



### 三、报价明细表

项目名称：人大附中海口实验学校 2024 年西校区物业服务采购项目(二次招标)

项目编号（包号，如有）：HKGP-2024-0029

序号	服务费用明细	单项总价	备注
1	人工成本	3025526.00	人员工资及法定假日及平时 加班补助、福利费用
2	设施设备检测费	41300.00	含电梯系统检测、水池清洗及水质检测、 避雷系统检测、配电安全工具检测费
3	其他专项费用	24320.00	含公众责任险、化粪池清掏、四害消杀
4	保洁用品费用	11664.96	含工具等
5	绿化用品费用	6494.00	含工具等
6	维修用品费用	13265.70	含工具
7	管理费	249805.65	8%
8	法定税费	226623.69	6.72%
总价（一年）（大小写）：3599000.00 元（大写：叁佰伍拾玖万玖仟元整）			

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

投标人（盖单位章）海南物管集团股份有限公司

日期：2024年9月18日

要求：

- 1、服务费用明细参照第二章 采购需求/（九）校园物业管理费
- 2、报价明细表当中的“总价”须与开标一览表中的“投标总价”保持一致。
- 3、以上费用为完成本项目服务所需的全部费用。