

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：洋浦第二小学维修改造项目

单位：元

| 序号 | 单位工程名称 | 金额 | 其中： |         |    |
|----|--------|----|-----|---------|----|
|    |        |    | 暂估价 | 安全文明施工费 | 规费 |
| 1  | 厕所土建   |    |     |         |    |
| 2  | 厕所安装   |    |     |         |    |
| 3  | 博学楼土建  |    |     |         |    |
| 4  | 博学楼安装  |    |     |         |    |
| 5  | 校门土建   |    |     |         |    |
| 6  | 校门安装   |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    |        |    |     |         |    |
|    | 合计     |    |     |         |    |

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：厕所土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 汇总内容              | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-----|-------------------|-------|-----------|
| 一   | 分部分项工程费           |       |           |
| 1.1 | 拆除工程              |       |           |
| 1.2 | 砌筑工程              |       |           |
| 1.3 | 门窗工程              |       |           |
| 1.4 | 楼地面工程             |       |           |
| 1.5 | 墙面工程              |       |           |
| 1.6 | 小便池               |       |           |
| 二   | 措施项目费             |       |           |
| 1   | 施工单价措施项目费         |       |           |
| 2   | 施工总价措施项目费         |       |           |
| 2.1 | 其中：安全文明施工费        |       |           |
| 2.2 | 其中：雨季施工增加费        |       |           |
| 2.3 | 其中：夜间施工增加费        |       |           |
| 三   | 其他项目费             |       |           |
| 3.1 | 其中：暂列金额           |       |           |
| 3.2 | 其中：暂估价            |       |           |
| 3.3 | 其中：计日工            |       |           |
| 3.4 | 其中：总承包服务费         |       |           |
| 四   | 规费                |       |           |
| 4   | 其中：垃圾处置费          |       |           |
| 5   | 其中：社保费            |       |           |
| 五   | 税金                |       |           |
|     |                   |       |           |
|     |                   |       |           |
|     | 招标控制价合计=一+二+三+四+五 |       |           |

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厕所土建  
 标段：洋浦第二小学维修  
 改造项目  
 第 1 页 共 3 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|--------|--|----------------|-------|-------|----|--------|
|      |              |        |  |                |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 整个项目   |  |                |       |       |    |        |
|      |              | 拆除工程   |  |                |       |       |    |        |
| 1    | 011610002001 | 金属门窗拆除 | 1. 名称:拆除原有铁皮门<br>2. 门窗洞口尺寸:900*2100mm                                | 樘              | 1     |       |    |        |
| 2    | 011609002001 | 开门窗洞口  | 1. 凿900*2100mm的门洞  | m <sup>2</sup> | 3.78  |       |    |        |
| 3    | 011612002001 | 卫生洁具拆除 | 1. 卫生洁具种类:拆除蹲便器及水箱   | 个              | 21    |       |    |        |
| 4    | 011612002002 | 卫生洁具拆除 | 1. 卫生洁具种类:拆除洗脸盆  | 个              | 4     |       |    |        |
| 5    | 011612002003 | 卫生洁具拆除 | 1. 卫生洁具种类:拆除水龙头  | 个              | 6     |       |    |        |
| 6    | 011612002004 | 卫生洁具拆除 | 1. 卫生洁具种类:拆除拖把池  | 个              | 2     |       |    |        |
| 7    | 011612002005 | 卫生洁具拆除 | 1. 卫生洁具种类:拆除大理石台   | 个              | 1     |       |    |        |
| 8    | 011604002001 | 立面涂料拆除 | 1. 拆除部位:拆除内墙涂料   | m <sup>2</sup> | 32.3  |       |    |        |
| 9    | 011604003001 | 天棚涂料拆除 | 1. 拆除部位:拆除天棚涂料   | m <sup>2</sup> | 63.17 |       |    |        |
| 10   | 011605002001 | 立面块料拆除 | 1. 拆除的基层类型:拆除内墙瓷砖面   | m <sup>2</sup> | 97.56 |       |    |        |
|      |              | 砌筑工程   |  |                |       |       |    |        |
| 11   | 010401003001 | 实心砖墙   | 1. 砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑灰砂砖<br>2. 墙体类型:内墙                           | m <sup>3</sup> | 4.14  |       |    |        |
| 12   | 011201001001 | 墙面一般抹灰 | 1. 墙体类型:内墙<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm、配合比满足设计要求                           | m <sup>2</sup> | 42.87 |       |    |        |
| 13   | 011003003001 | 防腐涂料   | 1. 涂刷部位:新建墙体<br>2. 刮腻子的种类、遍数:满刮腻子两遍,砂纸打磨<br>3. 涂料品种、涂刷遍数:刷底漆一遍、乳胶漆二遍 | m <sup>2</sup> | 40.97 |       |    |        |
| 14   | 041101001001 | 墙面脚手架  | 1. 搭设墙面活动脚手架   | m <sup>2</sup> | 40.97 |       |    |        |
| 本页小计 |              |        |  |                |       |       |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厕所土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|------------|---|------|-------|-------|----|--------|
|      |              |            |   |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 门窗工程       |   |      |       |       |    |        |
| 15   | 010807001001 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:C1015   | m2   | 4.5   |       |    |        |
|      |              | 楼地面工程      |   |      |       |       |    |        |
| 16   | 010103001001 | 回填方        | 1. 密实度要求:填土密实100mm厚   | m3   | 7.5   |       |    |        |
| 17   | 011102003001 | 块料楼地面      | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:40厚1:4水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:8厚300*300防滑地砖铺实拍平<br>3. 嵌缝材料种类:水泥砂浆擦缝  | m2   | 75    |       |    |        |
|      |              | 墙面工程       |   |      |       |       |    |        |
|      |              | 瓷砖         |   |      |       |       |    |        |
| 18   | 011201001002 | 墙面一般抹灰     | 1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆  | m2   | 88    |       |    |        |
| 19   | 011204003001 | 块料墙面       | 1. 基层:刷基层处理剂一遍<br>2. 安装方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴<br>3. 面层材料品种、规格、颜色:5厚300*600面砖,水泥浆擦缝 | m2   | 88    |       |    |        |
|      |              | 涂料         |   |      |       |       |    |        |
| 20   | 011201001003 | 墙面一般抹灰     | 1. 面层厚度、砂浆配合比:40厚1:3水泥砂浆  | m2   | 74.67 |       |    |        |
| 21   | 011003003002 | 防腐涂料       | 1. 涂刷部位:男、女卫生间原有墙体<br>2. 刮腻子的种类、遍数:满刮腻子两遍,砂纸打磨<br>3. 涂料品种、刷涂遍数:刷底漆一遍、乳胶漆二遍          | m2   | 74.67 |       |    |        |
| 22   | 041101001002 | 墙面脚手架      | 1. 搭设墙面活动脚手架  | m2   | 74.67 |       |    |        |
|      |              | 天棚         |   |      |       |       |    |        |
| 23   | 011407002001 | 天棚喷刷涂料     | 1. 喷刷涂料部位:卫生间天棚   | m2   | 63.17 |       |    |        |
| 本页小计 |              |            |   |      |       |       |    |        |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厕所土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 3 页 共 3 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-----------|--|------|-------|-------|----|--------|
|      |              |           |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |           | 2. 基层:刷专用界面剂一遍<br>3. 刮腻子要求:2~3厚柔韧型腻子分遍刮平,砂纸刮平<br>4. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、乳胶漆二遍  |      |       |       |    |        |
| 24   | 041101001003 | 墙面脚手架     | 1. 搭设天棚面活动脚手架  | m2   | 63.17 |       |    |        |
|      |              | 小便池       |  |      |       |       |    |        |
| 25   | 010401012001 | 零星砌砖      | 1. 零星砌砖名称、部位:灰砂砖砌块踏步   | m3   | 0.26  |       |    |        |
| 26   | 010904002001 | 楼(地)面涂膜防水 | 1. 防水膜品种:合成高分子防水涂料<br>2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚  | m2   | 6.01  |       |    |        |
| 27   | 011102003002 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:12厚1:3水泥砂浆(掺3%防水粉)打底扫毛<br>2. 结合层厚度、砂浆配合比:8厚1:2建筑胶水泥砂浆粘贴层<br>3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300陶瓷地砖<br>4. 嵌缝材料种类:水泥砂浆擦缝 | m2   | 6.01  |       |    |        |
|      |              | 措施项目      |  |      |       |       |    |        |
|      |              |           |  |      |       |       |    |        |
|      |              |           |  |      |       |       |    |        |
|      |              |           |  |      |       |       |    |        |
|      |              |           |  |      |       |       |    |        |
|      |              |           |  |      |       |       |    |        |
|      |              |           |  |      |       |       |    |        |
|      |              |           |  |      |       |       |    |        |
| 本页小计 |              |           |  |      |       |       |    |        |
| 合 计  |              |           |  |      |       |       |    |        |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：厕所土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码  | 项目名称                 | 计算基础                  | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|-----|-------|----------------------|-----------------------|--------|----|----------|-------|----|
| 1   | 1.1   | 安全文明施工费基本部分          |                       |        |    |          |       |    |
| 2   | 1.1.1 | 综合价3000万元以内(含本数)     | 综合价含主设(3千万元以内部分)      | 6.57   |    |          |       |    |
| 3   | 1.1.2 | 综合价3000万元-1亿元以内(含本数) | 综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)  | 5.12   |    |          |       |    |
| 4   | 1.1.3 | 综合价1亿元以上             | 综合价含主设(1亿元以上部分)       | 3.42   |    |          |       |    |
| 5   | 1.2   | 安全文明施工费(浮动奖励部分)      | 安全防护、文明施工基本费          | 20     |    |          |       |    |
| 6   | 1.3   | 夜间施工增加费              | 分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差 | 0.14   |    |          |       |    |
| 7   | 1.4   | 雨季施工增加费              | 分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差 | 0.61   |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
| 合 计 |       |                      |                       |        |    |          |       |    |

编制人（造价人员）：\_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：厕所土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称    | 金额 (元) | 结算金额 (元) | 备注 |
|-----|---------|--------|----------|----|
| 1   | 暂列金额    |        |          |    |
| 2   | 暂估价     |        |          |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |        |          |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |        |          |    |
| 3   | 计日工     |        |          |    |
| 4   | 总承包服务费  |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     | 合 计     |        |          | —  |

# 暂列金额明细表

工程名称：厕所土建 标段：洋浦第二小学维修改造项目 第 1 页 共 1 页

| 序号  | 名称 | 计量单位 | 暂定金额（元） | 备注 |
|-----|----|------|---------|----|
| 1   |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
| 合 计 |    |      |         |    |

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：厕所土建

标段：洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 材料(工程设备)<br>名称、规格、型号 | 计量<br>单位 | 数量 |    | 暂估（元） |    | 确认(元) |    | 差额±(元) |    | 备注 |
|----|----------------------|----------|----|----|-------|----|-------|----|--------|----|----|
|    |                      |          | 暂估 | 确认 | 单价    | 合价 | 单价    | 合价 | 单价     | 合价 |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
| 合计 |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：厕所土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额<br>(元) | 结算金额<br>(元) | 差额<br>±(元) | 备注 |
|-----|------|------|-------------|-------------|------------|----|
| 1   |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
| 合 计 |      |      |             |             |            | —  |

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：厕所土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 1 页 共 1 页

| 编号   | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价<br>(元) | 合价(元) |    |
|------|------|----|------|------|-------------|-------|----|
|      |      |    |      |      |             | 暂定    | 实际 |
| 1    | 人工   |    |      |      |             |       |    |
| 人工小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 2    | 材料   |    |      |      |             |       |    |
| 材料小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 3    | 机械   |    |      |      |             |       |    |
| 机械小计 |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
| 总 计  |      |    |      |      |             |       |    |

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：厕所土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-----|------|---------|------|------|-------|-------|
| 1   |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
| 合 计 |      |         |      |      |       |       |

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：厕所土建  
标段：洋浦第二小学维修改造项目  
第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称     | 计算基础  | 计算基数  | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1   | 规费       | 其中：垃圾处置费+其中：社保费                                   | D1 + D2   |         |       |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 |   |   |         |       |
| 1.2 | 其中：社保费   | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5    |       |
| 2   | 税金       | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费                            | A+B+C+D   | 9       |       |
| 合计  |          |   |   |         |       |

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：厕所土建

标段：洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数 (%) | 基准单价 | 投标单价 (元) | 发承包人确认单价 (元) | 备注 |
|----|----------|----|----|----------|------|----------|--------------|----|
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 厕所土建

标段: 洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 变值权重B | 基本价格指数F0 | 现行价格指数F1 | 备注 |
|----|----------|-------|----------|----------|----|
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    | 定值权重A    |       | —        | —        |    |
| 合计 |          |       | —        | —        |    |

注: 1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写, 基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数, 没有时, 可采用发布的价格代替。  
 2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写, 该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数, 没有时, 可采用发布的价格代替。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：厕所安装

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号                | 汇总内容       | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-------------------|------------|-------|-----------|
| 一                 | 分部分项工程费    |       |           |
| 二                 | 措施项目费      |       |           |
| 1                 | 施工单价措施项目费  |       |           |
| 2                 | 施工总价措施项目费  |       |           |
| 2.1               | 其中：安全文明施工费 |       |           |
| 2.2               | 其中：雨季施工增加费 |       |           |
| 2.3               | 其中：夜间施工增加费 |       |           |
| 三                 | 其他项目费      |       |           |
| 3.1               | 其中：暂列金额    |       |           |
| 3.2               | 其中：暂估价     |       |           |
| 3.3               | 其中：计日工     |       |           |
| 3.4               | 其中：总承包服务费  |       |           |
| 四                 | 规费         |       |           |
| 4                 | 其中：垃圾处置费   |       |           |
| 5                 | 其中：社保费     |       |           |
| 五                 | 税金         |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
| 招标控制价合计=一+二+三+四+五 |            |       |           |

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厕所安装

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                   | 计量单位           | 工程量   | 金额 (元) |    |        |
|------|--------------|-----------|--|----------------|-------|--------|----|--------|
|      |              |           |  |                |       | 综合单价   | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 整个项目      |  |                |       |        |    |        |
| 1    | 031004006001 | 大便器       | 1. 材质:白色陶瓷蹲便器<br>2. 附件名称:挂壁式存储式水箱        | 组              | 21    |        |    |        |
| 2    | 031004003001 | 洗脸盆       | 1. 材质:陶瓷<br>2. 组装形式:依附于大理石台              | 组              | 4     |        |    |        |
| 3    | 031004014001 | 拖把池       | 1. 材质:白色陶瓷成品拖把池                          | 个              | 4     |        |    |        |
| 4    | 031004014002 | 给、排水附(配件) | 1. 名称:水龙头<br>2. 材质:金属<br>3. 型号、规格:满足设计要求 | 个              | 6     |        |    |        |
| 5    | 011505001001 | 洗漱台       | 1. 材料品种、规格、颜色:大理石、3m                     | m <sup>2</sup> | 1.8   |        |    |        |
| 6    | 031001006001 | 塑料管       | 1. 材质、规格:PE DN40                         | m              | 7     |        |    |        |
| 7    | 031001006002 | 塑料管       | 1. 材质、规格:PE DN20                         | m              | 45.44 |        |    |        |
| 8    | 031001006003 | 塑料管       | 1. 材质、规格:PE DN15                         | m              | 8.8   |        |    |        |
| 9    | 031001006004 | 塑料管       | 1. 材质、规格:PVC-U DN100                     | m              | 36.82 |        |    |        |
|      |              | 措施项目      |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
| 本页小计 |              |           |  |                |       |        |    |        |
| 合 计  |              |           |  |                |       |        |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 暂列金额明细表

工程名称：厕所安装

标段：洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 名称 | 计量单位 | 暂定金额（元） | 备注 |
|-----|----|------|---------|----|
| 1   |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
| 合 计 |    |      |         |    |

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：厕所安装

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额<br>(元) | 结算金额<br>(元) | 差额<br>±(元) | 备注 |
|-----|------|------|-------------|-------------|------------|----|
| 1   |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
| 合 计 |      |      |             |             |            | —  |

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：厕所安装

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 1 页 共 1 页

| 编号   | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价<br>(元) | 合价(元) |    |
|------|------|----|------|------|-------------|-------|----|
|      |      |    |      |      |             | 暂定    | 实际 |
| 1    | 人工   |    |      |      |             |       |    |
| 人工小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 2    | 材料   |    |      |      |             |       |    |
| 材料小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 3    | 机械   |    |      |      |             |       |    |
| 机械小计 |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
| 总 计  |      |    |      |      |             |       |    |

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：洋浦第二小学维修改造项目

工程名称：厕所安装

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称     | 计算基础  | 计算基数  | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1   | 规费       | 其中：垃圾处置费+其中：社保费                                   | D1 + D2   |         |       |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 |   |   |         |       |
| 1.2 | 其中：社保费   | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5    |       |
| 2   | 税金       | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费                            | A+B+C+D   | 9       |       |
| 合计  |          |   |   |         |       |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：厕所安装

标段：洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数<br>(%) | 基准单价 | 投标单价<br>(元) | 发承包人<br>确认单价<br>(元) | 备注 |
|----|----------|----|----|-------------|------|-------------|---------------------|----|
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |
|    |          |    |    |             |      |             |                     |    |

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称： 厕所安装 标段： 洋浦第二小学维修改造项目 第 1 页 共 1 页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 变值权重B | 基本价格指数F0 | 现行价格指数F1 | 备注 |
|----|----------|-------|----------|----------|----|
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    | 定值权重A    |       | —        | —        |    |
| 合计 |          |       | —        | —        |    |

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
 2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 2 页

| 序号   | 汇总内容       | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|------|------------|-------|-----------|
| 一    | 分部分项工程费    |       |           |
| 1.1  | 拆除工程       |       |           |
| 1.2  | 一层新建       |       |           |
| 1.3  | 多媒体教室      |       |           |
| 1.4  | 二层新建       |       |           |
| 1.5  | 三层新建       |       |           |
| 1.6  | 四层新建       |       |           |
| 1.7  | 外墙涂料1      |       |           |
| 1.8  | 外墙涂料2      |       |           |
| 1.9  | 外墙涂料3      |       |           |
| 1.10 | 门窗工程       |       |           |
| 1.11 | 脚手架工程      |       |           |
| 1.12 | 二次搬运       |       |           |
| 二    | 措施项目费      |       |           |
| 1    | 施工单价措施项目费  |       |           |
| 2    | 施工总价措施项目费  |       |           |
| 2.1  | 其中：安全文明施工费 |       |           |
| 2.2  | 其中：雨季施工增加费 |       |           |
| 2.3  | 其中：夜间施工增加费 |       |           |
| 三    | 其他项目费      |       |           |
| 3.1  | 其中：暂列金额    |       |           |
| 3.2  | 其中：暂估价     |       |           |
| 3.3  | 其中：计日工     |       |           |
| 3.4  | 其中：总承包服务费  |       |           |
| 四    | 规费         |       |           |

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 2 页 共 2 页

| 序号                | 汇总内容     | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-------------------|----------|-------|-----------|
| 4                 | 其中：垃圾处置费 |       |           |
| 5                 | 其中：社保费   |       |           |
| 五                 | 税金       |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
|                   |          |       |           |
| 招标控制价合计=一+二+三+四+五 |          |       |           |

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 1 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                       | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|--------|
|      |              |            |  |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 整个项目       |  |      |        |       |    |        |
|      |              | 拆除工程       |  |      |        |       |    |        |
|      |              | 首层拆除       |  |      |        |       |    |        |
| 1    | 011601001001 | 砖砌体拆除      | 1. 砌体名称:围墙<br>2. 砌体材质:灰砂砖墙<br>3. 拆除高度:1500mm | m3   | 0.54   |       |    |        |
| 2    | 011609001001 | 栏杆、栏板拆除    | 1. 拆除楼梯原有扶手<br>2. 高度1100mm                   | m    | 18     |       |    |        |
| 3    | 011609002001 | 隔断隔墙拆除     | 1. 拆除隔墙的骨架种类:<br>拆除原有卫生间隔板                   | m2   | 27.43  |       |    |        |
| 4    | 011605001001 | 平面块料拆除     | 1. 拆除原有瓷砖                                    | m2   | 201.5  |       |    |        |
| 5    | 011602001001 | 混凝土构件拆除    | 1. 构件名称:拆除男卫生间<br>2. 拆除构件类型:砖混结构             | m3   | 8.13   |       |    |        |
| 6    | 011604002001 | 立面抹灰层拆除    | 1. 拆除部位:储物室、设备间、教室<br>2. 抹灰层种类:拆除涂料          | m2   | 305.47 |       |    |        |
| 7    | 011605002001 | 立面块料拆除     | 1. 饰面材料种类:拆除墙裙                               | m2   | 230.03 |       |    |        |
| 8    | 011610002001 | 金属门窗拆除     | 1. 拆除窗                                       | 樘    | 1      |       |    |        |
| 9    | 011610002002 | 金属门窗拆除     | 1. 拆除门                                       | 樘    | 1      |       |    |        |
| 10   | 011606003001 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1. 拆除多媒体教室吊顶                                 | m2   | 159.1  |       |    |        |
| 11   | 010103002001 | 余方弃置       | 1. 废弃料品种:建筑废料<br>2. 运距:投标自行考虑                | m3   | 74.56  |       |    |        |
|      |              | 二层拆除       |  |      |        |       |    |        |
| 12   | 011601001002 | 砖砌体拆除      | 1. 砌体名称:围墙<br>2. 砌体材质:灰砂砖墙<br>3. 拆除高度:1500mm | m3   | 6.26   |       |    |        |
| 13   | 011609002002 | 隔断隔墙拆除     | 1. 拆除隔墙的骨架种类:<br>拆除原有卫生间隔板                   | m2   | 27.43  |       |    |        |
| 14   | 011605002002 | 立面块料拆除     | 1. 饰面材料种类:拆除墙裙、踢脚、卫生间墙面砖                     | m2   | 237.01 |       |    |        |
| 15   | 011605001002 | 平面块料拆除     | 1. 饰面材料种类:拆除卫生间地面瓷砖                          | m2   | 20.9   |       |    |        |
| 16   | 011609001002 | 栏杆、栏板拆除    | 1. 拆除楼梯原有扶手                                  | m    | 18     |       |    |        |
| 本页小计 |              |            |  |      |        |       |    |        |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 2 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量     | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|---------|--|----------------|---------|-------|----|--------|
|      |              |         |  |                |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |         | 2. 高度1100mm  |                |         |       |    |        |
| 17   | 011604002002 | 立面抹灰层拆除 | 1. 拆除部位: 卫生间、教室及办公室、走廊及过道天棚、室内天棚、走廊及过道墙面<br>2. 抹灰层种类: 拆除涂料       | m <sup>2</sup> | 1196.39 |       |    |        |
| 18   | 010103002002 | 余方弃置    | 1. 废弃料品种: 建筑废料<br>2. 运距: 投标自行考虑                                  | m <sup>3</sup> | 65.05   |       |    |        |
|      |              | 三层拆除    |  |                |         |       |    |        |
| 19   | 011601001003 | 砖砌体拆除   | 1. 砌体名称: 围墙<br>2. 砌体材质: 灰砂砖墙<br>3. 拆除高度: 1500mm                  | m <sup>3</sup> | 6.26    |       |    |        |
| 20   | 011609002003 | 隔断隔墙拆除  | 1. 拆除隔墙的骨架种类: 拆除原有卫生间隔板  | m <sup>2</sup> | 27.43   |       |    |        |
| 21   | 011605002003 | 立面块料拆除  | 1. 饰面材料种类: 拆除墙裙、踢脚、卫生间墙面砖  | m <sup>2</sup> | 237.01  |       |    |        |
| 22   | 011605001003 | 平面块料拆除  | 1. 饰面材料种类: 拆除卫生间地面瓷砖   | m <sup>2</sup> | 20.9    |       |    |        |
| 23   | 011609001003 | 栏杆、栏板拆除 | 1. 拆除楼梯原有扶手<br>2. 高度1100mm                                       | m              | 18      |       |    |        |
| 24   | 011604002003 | 立面抹灰层拆除 | 1. 拆除部位: 卫生间、教室及办公室、走廊及过道天棚、室内天棚、走廊及过道墙面<br>2. 抹灰层种类: 拆除涂料       | m <sup>2</sup> | 1196.39 |       |    |        |
| 25   | 010103002003 | 余方弃置    | 1. 废弃料品种: 建筑废料<br>2. 运距: 投标自行考虑                                  | m <sup>3</sup> | 65.05   |       |    |        |
|      |              | 拆除门窗    |  |                |         |       |    |        |
| 26   | 011610002003 | 金属门窗拆除  | 1. 拆除窗   | 樘              | 73      |       |    |        |
| 27   | 010103002004 | 余方弃置    | 1. 废弃料品种: 建筑废料<br>2. 运距: 投标自行考虑                                  | m <sup>3</sup> | 23.85   |       |    |        |
|      |              | 一层新建    |  |                |         |       |    |        |
|      |              | 内墙涂料    |  |                |         |       |    |        |
| 28   | 011407001001 | 墙面喷刷涂料  | 1. 喷刷涂料部位: 储物室、设备间、教室<br>2. 刮腻子要求: 满刮腻子二遍, 砂纸打磨<br>3. 涂料品种、喷刷遍数: | m <sup>2</sup> | 260.7   |       |    |        |
| 本页小计 |              |         |  |                |         |       |    |        |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 3 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-----------|--|----------------|--------|-------|----|--------|
|      |              |           |  |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |           | 刷底漆一遍、乳胶漆二遍  |                |        |       |    |        |
|      |              | 天棚涂料      |  |                |        |       |    |        |
| 29   | 011407002003 | 天棚喷刷涂料    | 1. 喷刷涂料部位: 储物室、设备间、教室天棚<br>2. 基层: 刷专用界面剂一遍<br>3. 刮腻子要求: 2~3厚柔韧型腻子分遍刮平, 砂纸刮平<br>4. 涂料品种、喷刷遍数: 刷底漆一遍、乳胶漆二遍 | m <sup>2</sup> | 278.7  |       |    |        |
|      |              | 教室、办公室墙裙  |  |                |        |       |    |        |
| 30   | 011201001001 | 墙面一般抹灰    | 1. 部位: 原踢脚部位<br>2. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚1:3水泥砂浆  | m <sup>2</sup> | 16.36  |       |    |        |
| 31   | 011204003002 | 块料墙面      | 1. 部位: 教室、办公室<br>2. 安装方式: 5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴<br>3. 面层材料品种、规格、颜色: 5厚300*600面砖<br>4. 缝宽、嵌缝材料种类: 水泥浆擦缝    | m <sup>2</sup> | 147.56 |       |    |        |
|      |              | 走廊、楼梯间及过道 |  |                |        |       |    |        |
| 32   | 011201001002 | 墙面一般抹灰    | 1. 部位: 原有走廊、楼梯间及过道墙裙部位<br>2. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚1:3水泥砂浆  | m <sup>2</sup> | 99.02  |       |    |        |
| 33   | 011204003003 | 块料墙面      | 1. 部位: 走廊、楼梯间及过道<br>2. 安装方式: 5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴<br>3. 面层材料品种、规格、颜色: 5厚300*600面砖<br>4. 缝宽、嵌缝材料种类: 水泥浆擦缝 | m <sup>2</sup> | 99.02  |       |    |        |
| 本页小计 |              |           |  |                |        |       |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 4 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|----------|---|----------------|-------|-------|----|--------|
|      |              |          |   |                |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 储物间地面    |   |                |       |       |    |        |
| 34   | 011102003001 | 块料楼地面    | 1. 基层:素水泥砂浆一遍<br>2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆<br>3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚1000*1000抛光砖铺实拍平<br>4. 嵌缝材料种类:水泥砂浆擦缝         | m <sup>2</sup> | 20.9  |       |    |        |
|      |              | 多媒体教室    |   |                |       |       |    |        |
|      |              | 砌筑       |   |                |       |       |    |        |
| 35   | 010401003002 | 实心砖墙     | 1. 砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑灰砂砖<br>2. 墙体类型:内墙  | m <sup>3</sup> | 0.72  |       |    |        |
| 36   | 011201001004 | 墙面一般抹灰   | 1. 墙体类型:内墙<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm、配合比满足设计要求  | m <sup>2</sup> | 8     |       |    |        |
|      |              | 地面抬高     |   |                |       |       |    |        |
| 37   | 011101003001 | 细石混凝土楼地面 | 1. 地面抬高80mm<br>2. 面层厚度、混凝土强度等级: C25   | m <sup>2</sup> | 9.8   |       |    |        |
| 38   | 011101003002 | 细石混凝土楼地面 | 1. 地面抬高150mm<br>2. 面层厚度、混凝土强度等级: C25  | m <sup>2</sup> | 55.83 |       |    |        |
|      |              | 地面铺装     |   |                |       |       |    |        |
| 39   | 011102003002 | 块料楼地面    | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥砂浆一遍<br>2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆<br>3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚1000*1000抛光砖铺实拍平<br>4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 | m <sup>2</sup> | 172.4 |       |    |        |
| 40   | 011102003003 | 块料楼地面    | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥砂浆一遍<br>2. 结合层厚度、砂浆配  | m <sup>2</sup> | 8.2   |       |    |        |
| 本页小计 |              |          |   |                |       |       |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 5 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|--------|
|      |              |        |   |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |        | 合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆<br>3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚600*600防滑地砖铺实拍平<br>4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝                                      |      |        |       |    |        |
|      |              | 墙面     |   |      |        |       |    |        |
| 41   | 011207001001 | 墙面装饰板  | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨,中距400双向<br>2. 隔离层材料种类、规格:内填50厚吸音棉<br>3. 基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板<br>4. 面层材料品种、规格、颜色:9mm厚竹木纤维吸音板 | m2   | 108.3  |       |    |        |
|      |              | 天棚     |   |      |        |       |    |        |
| 42   | 011302001001 | 吊顶天棚   | 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ8吊杆(防锈处理)<br>2. 龙骨材料种类、规格、中距:C型轻钢龙骨<br>3. 基层材料种类、规格:9mm免漆板基层板<br>4. 面层材料品种、规格:9mm聚酯纤维吸音板     | m2   | 172.4  |       |    |        |
|      |              | 高分子地板  |   |      |        |       |    |        |
| 43   | 011103003001 | 塑料板楼地面 | 1. 面层材料品种、规格、颜色:铺设8mm厚高分子地板   | m2   | 81.37  |       |    |        |
|      |              | 二层新建   |   |      |        |       |    |        |
|      |              | 内墙涂料   |   |      |        |       |    |        |
| 44   | 011407001002 | 墙面喷刷涂料 | 1. 喷刷涂料部位:男、女卫生间、教室、办公室<br>2. 刮腻子要求:满刮腻子二遍,砂纸打磨<br>3. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、乳胶漆二遍                                   | m2   | 505.95 |       |    |        |
| 本页小计 |              |        |   |      |        |       |    |        |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博学楼土建 标段：洋浦第二小学维修改造项目 第 6 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-----------|--|------|--------|-------|----|--------|
|      |              |           |  |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 天棚涂料      |  |      |        |       |    |        |
| 45   | 011407002004 | 天棚喷刷涂料    | 1. 喷刷涂料部位:男、女卫生间、教室、办公室<br>2. 基层:刷专用界面剂一遍<br>3. 刮腻子要求:2~3厚柔韧型腻子分遍刮平,砂纸刮平<br>4. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、乳胶漆二遍 | m2   | 422.15 |       |    |        |
|      |              | 教室、办公室墙裙  |  |      |        |       |    |        |
| 46   | 011204003004 | 块料墙面      | 1. 部位:教室、办公室<br>2. 安装方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴<br>3. 面层材料品种、规格、颜色:5厚300*600面砖<br>4. 缝宽、嵌缝材料种类:水泥浆擦缝    | m2   | 229.26 |       |    |        |
|      |              | 走廊、楼梯间及过道 |  |      |        |       |    |        |
| 47   | 011201001005 | 墙面一般抹灰    | 1. 部位:原有走廊、楼梯间及过道墙裙部位<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆  | m2   | 148.63 |       |    |        |
| 48   | 011204003005 | 块料墙面      | 1. 部位:走廊、楼梯间及过道<br>2. 安装方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴<br>3. 面层材料品种、规格、颜色:5厚300*600面砖<br>4. 缝宽、嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 | m2   | 148.63 |       |    |        |
|      |              | 新建卫生间     |  |      |        |       |    |        |
|      |              | 砌筑        |  |      |        |       |    |        |
| 49   | 010401012001 | 零星砌砖      | 1. 零星砌砖名称、部位:灰砂砖砌筑踏步   | m3   | 1.13   |       |    |        |
| 本页小计 |              |           |  |      |        |       |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 7 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-----------|---|----------------|-------|-------|----|--------|
|      |              |           |   |                |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 楼地面       |   |                |       |       |    |        |
| 50   | 011101003003 | 细石混凝土楼地面  | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:8陶粒混凝土振捣密实,同时找坡<br>2. 面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土找坡,最薄处不小于20                        | m <sup>2</sup> | 20.9  |       |    |        |
| 51   | 011101006001 | 平面砂浆找平层   | 1. 找平层厚度:15厚<br>2. 砂浆种类及配合比:1:2水泥砂浆找平   | m <sup>2</sup> | 20.9  |       |    |        |
| 52   | 010904002001 | 楼(地)面涂膜防水 | 1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水<br>2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚(一布四涂),面上撒黄沙   | m <sup>2</sup> | 20.9  |       |    |        |
| 53   | 011102003004 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:40厚水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:8厚300*300防滑地砖铺实拍平<br>3. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝                    | m <sup>2</sup> | 20.9  |       |    |        |
|      |              | 墙裙        |   |                |       |       |    |        |
| 54   | 011201001006 | 墙面一般抹灰    | 1. 部位:男、女卫生间<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆  | m <sup>2</sup> | 48.28 |       |    |        |
| 55   | 010903002001 | 墙面涂膜防水    | 1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料<br>2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚   | m <sup>2</sup> | 48.28 |       |    |        |
| 56   | 011204003006 | 块料墙面      | 1. 部位:男、女卫生间<br>2. 安装方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴<br>3. 面层材料品种、规格、颜色:5厚300*600面砖<br>4. 缝宽、嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 | m <sup>2</sup> | 48.28 |       |    |        |
|      |              | 天棚工程      |   |                |       |       |    |        |
| 本页小计 |              |           |   |                |       |       |    |        |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量    | 金额 (元) |    |        |
|------|--------------|-----------|--|------|--------|--------|----|--------|
|      |              |           |  |      |        | 综合单价   | 合价 | 其中：暂估价 |
| 57   | 011407002005 | 天棚喷刷涂料    | 1. 喷刷涂料部位:男、女卫生间<br>2. 基层:刷专用界面剂一遍<br>3. 刮腻子要求:2~3厚柔韧型腻子分遍刮平,砂纸刮平<br>4. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、乳胶漆二遍        | m2   | 20.9   |        |    |        |
|      |              | 三层新建      |  |      |        |        |    |        |
|      |              | 内墙涂料      |  |      |        |        |    |        |
| 58   | 011407001003 | 墙面喷刷涂料    | 1. 喷刷涂料部位:男、女卫生间、教室、办公室<br>2. 刮腻子要求:满刮腻子二遍,砂纸打磨<br>3. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、乳胶漆二遍                          | m2   | 505.95 |        |    |        |
|      |              | 天棚涂料      |  |      |        |        |    |        |
| 59   | 011407002006 | 天棚喷刷涂料    | 1. 喷刷涂料部位:男、女卫生间、教室、办公室<br>2. 基层:刷专用界面剂一遍<br>3. 刮腻子要求:2~3厚柔韧型腻子分遍刮平,砂纸刮平<br>4. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、乳胶漆二遍 | m2   | 423.75 |        |    |        |
|      |              | 教室、办公室墙裙  |  |      |        |        |    |        |
| 60   | 011204003007 | 块料墙面      | 1. 部位:教室、办公室<br>2. 安装方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴<br>3. 面层材料品种、规格、颜色:5厚300*600面砖<br>4. 缝宽、嵌缝材料种类:水泥浆擦缝    | m2   | 229.26 |        |    |        |
|      |              | 走廊、楼梯间及过道 |  |      |        |        |    |        |
| 本页小计 |              |           |  |      |        |        |    |        |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量    | 金额 (元) |    |        |
|------|--------------|-----------|--|------|--------|--------|----|--------|
|      |              |           |  |      |        | 综合单价   | 合价 | 其中：暂估价 |
| 61   | 011201001007 | 墙面一般抹灰    | 1. 部位:原有走廊、楼梯间及过道墙裙部位<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆  | m2   | 148.63 |        |    |        |
| 62   | 011204003008 | 块料墙面      | 1. 部位:走廊、楼梯间及过道<br>2. 安装方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴<br>3. 面层材料品种、规格、颜色:5厚300*600面砖<br>4. 缝宽、嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 | m2   | 148.63 |        |    |        |
|      |              | 新建卫生间     |  |      |        |        |    |        |
|      |              | 砌筑        |  |      |        |        |    |        |
| 63   | 010401012002 | 零星砌砖      | 1. 零星砌砖名称、部位:灰砂砖砌筑踏步   | m3   | 1.13   |        |    |        |
|      |              | 楼地面       |  |      |        |        |    |        |
| 64   | 011101003004 | 细石混凝土楼地面  | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:8陶粒混凝土振捣密实,同时找坡<br>2. 面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土找坡,最薄处不小于20                           | m2   | 20.9   |        |    |        |
| 65   | 011101006002 | 平面砂浆找平层   | 1. 找平层厚度:15厚<br>2. 砂浆种类及配合比:1:2水泥砂浆找平  | m2   | 20.9   |        |    |        |
| 66   | 010904002002 | 楼(地)面涂膜防水 | 1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水<br>2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚(一布四涂),面上撒黄沙  | m2   | 20.9   |        |    |        |
| 67   | 011102003005 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:40厚水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:8厚300*300防滑地砖铺实拍平<br>3. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝                       | m2   | 20.9   |        |    |        |
| 本页小计 |              |           |  |      |        |        |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 10 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量    | 金额 (元) |    |        |
|------|--------------|--------|---|----------------|--------|--------|----|--------|
|      |              |        |   |                |        | 综合单价   | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 墙裙     |   |                |        |        |    |        |
| 68   | 011201001008 | 墙面一般抹灰 | 1. 部位:男、女卫生间<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆  | m <sup>2</sup> | 48.28  |        |    |        |
| 69   | 010903002002 | 墙面涂膜防水 | 1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料<br>2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚   | m <sup>2</sup> | 48.28  |        |    |        |
| 70   | 011204003009 | 块料墙面   | 1. 部位:男、女卫生间<br>2. 安装方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴<br>3. 面层材料品种、规格、颜色:5厚300*600面砖<br>4. 缝宽、嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 | m <sup>2</sup> | 147.56 |        |    |        |
|      |              | 天棚工程   |   |                |        |        |    |        |
| 71   | 011407002007 | 天棚喷刷涂料 | 1. 喷刷涂料部位:男、女卫生间<br>2. 基层:刷专用界面剂一遍<br>3. 刮腻子要求:2~3厚柔韧型腻子分遍刮平,砂纸刮平<br>4. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、乳胶漆二遍     | m <sup>2</sup> | 20.9   |        |    |        |
|      |              | 四层新建   |   |                |        |        |    |        |
|      |              | 砌筑     |   |                |        |        |    |        |
| 72   | 010401003003 | 实心砖墙   | 1. 砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑灰砂砖<br>2. 墙体类型:180mm墙体   | m <sup>3</sup> | 1.85   |        |    |        |
| 73   | 010401003004 | 实心砖墙   | 1. 砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑灰砂砖<br>2. 墙体类型:120mm墙体   | m <sup>3</sup> | 2.31   |        |    |        |
| 74   | 011201001009 | 墙面一般抹灰 | 1. 墙体类型:内墙<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm、配合比满足设   | m <sup>2</sup> | 62.42  |        |    |        |
| 本页小计 |              |        |   |                |        |        |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 11 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量    | 金额 (元) |    |        |
|------|--------------|--------|--|----------------|--------|--------|----|--------|
|      |              |        |  |                |        | 综合单价   | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |        | 计要求  |                |        |        |    |        |
| 75   | 011407001004 | 墙面喷刷涂料 | 1. 喷刷涂料部位: 外墙<br>2. 刮腻子要求: 满刮腻子二遍<br>3. 涂料品种、喷刷遍数: 真石漆、喷涂料(封底)一遍, 喷涂主层涂料一遍, 涂饰面层涂料两遍   | m <sup>2</sup> | 10.44  |        |    |        |
|      |              | 高分子地板  |  |                |        |        |    |        |
| 76   | 011103003002 | 塑料板楼地面 | 1. 面层材料品种、规格、颜色: 铺设8mm厚高分子地板   | m <sup>2</sup> | 81.37  |        |    |        |
|      |              | 门窗工程   |  |                |        |        |    |        |
| 77   | 010802004001 | 防盗门    | 1. 名称: 新建不锈钢门<br>2. 门代号及洞口尺寸: 900*2100   | m <sup>2</sup> | 6.3    |        |    |        |
|      |              | 外墙涂料1  |  |                |        |        |    |        |
| 78   | 011407001005 | 墙面喷刷涂料 | 1. 喷刷涂料部位: 楼梯间墙裙以上墙体及顶棚、过道墙裙以上墙体及顶棚、走廊顶棚<br>2. 基层: 清理抹灰基层<br>3. 刮腻子要求: 满刮腻子二遍<br>4. 涂料品种、喷刷遍数: 喷涂料(封底)一遍、中(骨料)涂料, 喷后用塑料辊滚压、面(罩光)涂料二遍 | m <sup>2</sup> | 688.86 |        |    |        |
|      |              | 外墙涂料2  |  |                |        |        |    |        |
| 79   | 011201001010 | 墙面一般抹灰 | 1. 部位: 走廊墙裙以上墙体<br>2. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚1:3水泥砂浆   | m <sup>2</sup> | 148.63 |        |    |        |
| 80   | 011407001006 | 墙面喷刷涂料 | 1. 喷刷涂料部位: 走廊墙裙以上墙体<br>2. 刮腻子要求: 满刮腻子二遍<br>3. 涂料品种、喷刷遍数: 喷涂料(封底)一遍、  | m <sup>2</sup> | 148.63 |        |    |        |
| 本页小计 |              |        |  |                |        |        |    |        |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 12 页 共 13 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量     | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|------------|---|----------------|---------|-------|----|--------|
|      |              |            |   |                |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |            | 中(骨料)涂料,喷后用塑料辊滚压、面(罩光)涂料二遍  |                |         |       |    |        |
|      |              | 外墙涂料3      |   |                |         |       |    |        |
| 81   | 011407001007 | 墙面喷刷涂料     | 1. 喷刷涂料部位:博学楼所有瓷砖外立面、花坛<br>2. 基层:清洗原有瓷砖表面浮尘<br>3. 在原有瓷砖基础上刮瓷砖粘贴胶,再刮含801胶的批荡两遍<br>4. 刮腻子要求:满刮腻子两遍<br>5. 涂料品种、喷刷遍数:真石漆、喷涂料(封底)一遍,喷涂主层涂料一遍,涂饰面层涂料两遍              | m <sup>2</sup> | 1712.92 |       |    |        |
|      |              | 门窗工程       |   |                |         |       |    |        |
| 82   | 010807001001 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:C1215、C1221、C1513、C1521、C1821、C2421、C3021、1200*1450、1200*2100、1500*1300、1500*2100、1800*2100、2400*2100、3000*2100<br>2. 玻璃品种、厚度:90系列烤白漆铝合金推拉窗6mm厚绿玻 | m <sup>2</sup> | 285.12  |       |    |        |
|      |              | 脚手架工程      |   |                |         |       |    |        |
| 83   | 011701002001 | 外脚手架       | 1搭设外墙脚手架  | m <sup>2</sup> | 1868.06 |       |    |        |
| 84   | 041101001001 | 墙面脚手架      | 1. 搭设内墙活动脚手架  | m <sup>2</sup> | 2671.04 |       |    |        |
| 85   | 041101001002 | 墙面脚手架      | 1. 搭设天棚活动脚手架  | m <sup>2</sup> | 1439.4  |       |    |        |
|      |              | 二次搬运       |   |                |         |       |    |        |
| 86   | 041109003001 | 二次搬运       | 1. 垂直运输 陶瓷块料  | m <sup>2</sup> | 1207.68 |       |    |        |
| 87   | 041109003002 | 二次搬运       | 1. 垂直运输 中砂  | m <sup>3</sup> | 20.27   |       |    |        |
| 88   | 041109003003 | 二次搬运       | 1. 垂直运输 水泥  | t              | 19.11   |       |    |        |
| 本页小计 |              |            |   |                |         |       |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







# 暂列金额明细表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 名称 | 计量单位 | 暂定金额（元） | 备注 |
|-----|----|------|---------|----|
| 1   |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
| 合 计 |    |      |         |    |

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

| 序号  | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额<br>(元) | 结算金额<br>(元) | 差额<br>±(元) | 备注 |
|-----|------|------|-------------|-------------|------------|----|
| 1   |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
| 合 计 |      |      |             |             |            | —  |

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 1 页 共 1 页

| 编号   | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价<br>(元) | 合价(元) |    |
|------|------|----|------|------|-------------|-------|----|
|      |      |    |      |      |             | 暂定    | 实际 |
| 1    | 人工   |    |      |      |             |       |    |
| 人工小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 2    | 材料   |    |      |      |             |       |    |
| 材料小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 3    | 机械   |    |      |      |             |       |    |
| 机械小计 |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
| 总 计  |      |    |      |      |             |       |    |

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-----|------|---------|------|------|-------|-------|
| 1   |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
| 合 计 |      |         |      |      |       |       |

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：洋浦第二小学维修改造项目

工程名称：博学楼土建

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称     | 计算基础  | 计算基数  | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1   | 规费       | 其中：垃圾处置费+其中：社保费                                   | D1 + D2   |         |       |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 |   |   |         |       |
| 1.2 | 其中：社保费   | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5    |       |
| 2   | 税金       | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费                            | A+B+C+D   | 9       |       |
| 合计  |          |   |   |         |       |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：博学楼土建  
标段：洋浦第二小学维修改造项目  
第 1 页 共 1 页

| 序号 | 材料(工程设备)名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|----|------------------|----|----|-------|------|------|----|
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 博学楼土建

标段: 洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数 (%) | 基准单价 | 投标单价 (元) | 发承包人<br>确认单价 (元) | 备注 |
|----|----------|----|----|----------|------|----------|------------------|----|
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |
|    |          |    |    |          |      |          |                  |    |

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：博学楼土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 变值权重B | 基本价格指数F0 | 现行价格指数F1 | 备注 |
|----|----------|-------|----------|----------|----|
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    | 定值权重A    |       | —        | —        |    |
|    | 合计       |       | —        | —        |    |

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
 2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：博学楼安装

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号                | 汇总内容       | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-------------------|------------|-------|-----------|
| 一                 | 分部分项工程费    |       |           |
| 二                 | 措施项目费      |       |           |
| 1                 | 施工单价措施项目费  |       |           |
| 2                 | 施工总价措施项目费  |       |           |
| 2.1               | 其中：安全文明施工费 |       |           |
| 2.2               | 其中：雨季施工增加费 |       |           |
| 2.3               | 其中：夜间施工增加费 |       |           |
| 三                 | 其他项目费      |       |           |
| 3.1               | 其中：暂列金额    |       |           |
| 3.2               | 其中：暂估价     |       |           |
| 3.3               | 其中：计日工     |       |           |
| 3.4               | 其中：总承包服务费  |       |           |
| 四                 | 规费         |       |           |
| 4                 | 其中：垃圾处置费   |       |           |
| 5                 | 其中：社保费     |       |           |
| 五                 | 税金         |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
|                   |            |       |           |
| 招标控制价合计=一+二+三+四+五 |            |       |           |

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

工程名称：博学楼安装

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                   | 计量单位           | 工程量   | 金额 (元) |    |        |
|------|--------------|-----------|--|----------------|-------|--------|----|--------|
|      |              |           |  |                |       | 综合单价   | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 整个项目      |  |                |       |        |    |        |
| 1    | 031004006001 | 大便器       | 1. 材质:白色陶瓷蹲便器<br>2. 附件名称:挂壁式存储式水箱        | 组              | 16    |        |    |        |
| 2    | 031004003001 | 洗脸盆       | 1. 材质:陶瓷<br>2. 组装形式:依附于大理石台              | 组              | 2     |        |    |        |
| 3    | 031004014002 | 给、排水附(配件) | 1. 名称:水龙头<br>2. 材质:金属<br>3. 型号、规格:满足设计要求 | 个              | 4     |        |    |        |
| 4    | 011505001001 | 洗漱台       | 1. 材料品种、规格、颜色:大理石、3m                     | m <sup>2</sup> | 3.14  |        |    |        |
| 5    | 031001006001 | 塑料管       | 1. 材质、规格:PE DN40                         | m              | 15.4  |        |    |        |
| 6    | 031001006007 | 塑料管       | 1. 材质、规格:PE DN32                         | m              | 15.4  |        |    |        |
| 7    | 031001006002 | 塑料管       | 1. 材质、规格:PE DN20                         | m              | 11.94 |        |    |        |
| 8    | 031001006003 | 塑料管       | 1. 材质、规格:PE DN15                         | m              | 8.8   |        |    |        |
| 9    | 031001006004 | 塑料管       | 1. 材质、规格:PVC-U DN160                     | m              | 8.12  |        |    |        |
| 10   | 031001006005 | 塑料管       | 1. 材质、规格:PVC-U DN100                     | m              | 9     |        |    |        |
| 11   | 031001006006 | 塑料管       | 1. 材质、规格:PVC-U DN75                      | m              | 12.6  |        |    |        |
|      |              | 措施项目      |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
|      |              |           |  |                |       |        |    |        |
| 本页小计 |              |           |  |                |       |        |    |        |
| 合 计  |              |           |  |                |       |        |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表6)

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：博学楼安装

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称    | 金额 (元) | 结算金额 (元) | 备注 |
|-----|---------|--------|----------|----|
| 1   | 暂列金额    |        |          |    |
| 2   | 暂估价     |        |          |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |        |          |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |        |          |    |
| 3   | 计日工     |        |          |    |
| 4   | 总承包服务费  |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
|     |         |        |          |    |
| 合 计 |         |        |          | —  |

# 暂列金额明细表

工程名称：博学楼安装

标段：洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 名称 | 计量单位 | 暂定金额（元） | 备注 |
|-----|----|------|---------|----|
| 1   |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
| 合 计 |    |      |         |    |

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：博学楼安装

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 材料(工程设备)名称、规格、型号 | 计量单位 | 数量 |    | 暂估(元) |    | 确认(元) |    | 差额±(元) |    | 备注 |
|----|------------------|------|----|----|-------|----|-------|----|--------|----|----|
|    |                  |      | 暂估 | 确认 | 单价    | 合价 | 单价    | 合价 | 单价     | 合价 |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
| 合计 |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：博学楼安装

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额<br>(元) | 结算金额<br>(元) | 差额<br>±(元) | 备注 |
|-----|------|------|-------------|-------------|------------|----|
| 1   |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
| 合 计 |      |      |             |             |            | —  |

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：博学楼安装

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 1 页 共 1 页

| 编号   | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价<br>(元) | 合价(元) |    |
|------|------|----|------|------|-------------|-------|----|
|      |      |    |      |      |             | 暂定    | 实际 |
| 1    | 人工   |    |      |      |             |       |    |
| 人工小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 2    | 材料   |    |      |      |             |       |    |
| 材料小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 3    | 机械   |    |      |      |             |       |    |
| 机械小计 |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
| 总 计  |      |    |      |      |             |       |    |

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：博学楼安装

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） |
|-----|------|---------|------|------|-------|-------|
| 1   |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
| 合 计 |      |         |      |      |       |       |

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：洋浦第二小学维修改造项目

工程名称：博学楼安装

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称     | 计算基础  | 计算基数  | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1   | 规费       | 其中：垃圾处置费+其中：社保费                                   | D1 + D2   |         |       |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 |   |   |         |       |
| 1.2 | 其中：社保费   | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5    |       |
| 2   | 税金       | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费                            | A+B+C+D   | 9       |       |
| 合计  |          |   |   |         |       |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：博学楼安装 标段：洋浦第二小学维修改造项目 第 1 页 共 1 页

| 序号 | 材料(工程设备)名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|----|------------------|----|----|-------|------|------|----|
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |
|    |                  |    |    |       |      |      |    |

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：博学楼安装 标段：洋浦第二小学维修改造  
项目 第 1 页 共 1 页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数 (%) | 基准单价 | 投标单价 (元) | 发承包人确认单价 (元) | 备注 |
|----|----------|----|----|----------|------|----------|--------------|----|
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：博学楼安装

标段：洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 变值权重B | 基本价格指数F0 | 现行价格指数F1 | 备注 |
|----|----------|-------|----------|----------|----|
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    | 定值权重A    |       | —        | —        |    |
|    | 合计       |       | —        | —        |    |

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
 2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：校门土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号                | 汇总内容        | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-------------------|-------------|-------|-----------|
| 一                 | 分部分项工程费     |       |           |
| 1.1               | 土石方工程       |       |           |
| 1.2               | 混凝土及钢筋混凝土工程 |       |           |
| 1.3               | 拆除工程        |       |           |
| 1.4               | 砌筑工程        |       |           |
| 1.5               | 门窗工程        |       |           |
| 1.6               | 楼地面工程       |       |           |
| 1.7               | 墙柱面工程       |       |           |
| 1.8               | 屋面工程        |       |           |
| 二                 | 措施项目费       |       |           |
| 1                 | 施工单价措施项目费   |       |           |
| 2                 | 施工总价措施项目费   |       |           |
| 2.1               | 其中：安全文明施工费  |       |           |
| 2.2               | 其中：雨季施工增加费  |       |           |
| 2.3               | 其中：夜间施工增加费  |       |           |
| 三                 | 其他项目费       |       |           |
| 3.1               | 其中：暂列金额     |       |           |
| 3.2               | 其中：暂估价      |       |           |
| 3.3               | 其中：计日工      |       |           |
| 3.4               | 其中：总承包服务费   |       |           |
| 四                 | 规费          |       |           |
| 4                 | 其中：垃圾处置费    |       |           |
| 5                 | 其中：社保费      |       |           |
| 五                 | 税金          |       |           |
| 招标控制价合计=一+二+三+四+五 |             |       |           |

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校门土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 1 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-------------|--|------|-------|-------|----|--------|
|      |              |             |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 整个项目        |  |      |       |       |    |        |
|      |              | 土石方工程       |  |      |       |       |    |        |
| 1    | 010101002001 | 挖一般土方       | 1. 土壤类别：一、二类土  | m3   | 21.54 |       |    |        |
| 2    | 010103001001 | 回填方         | 1. 密实度要求：密实度 $\geq$ 94%<br>2. 填方材料品种：土方<br>3. 填方来源、运距：原土回填 | m3   | 21.54 |       |    |        |
|      |              | 混凝土及钢筋混凝土工程 |  |      |       |       |    |        |
| 3    | 010501001001 | 垫层          | 1. 混凝土强度等级：C15   | m3   | 1.61  |       |    |        |
| 4    | 041102001001 | 垫层模板        | 1. 构件类型：垫层模板   | m2   | 3.4   |       |    |        |
| 5    | 010501002001 | 带形基础        | 1. 混凝土强度等级：C30   | m3   | 5.43  |       |    |        |
| 6    | 041102002001 | 基础模板        | 1. 构件类型：带型基础模板   | m2   | 13.58 |       |    |        |
| 7    | 010502001001 | 矩形柱         | 1. 混凝土强度等级：C30   | m3   | 1.09  |       |    |        |
| 8    | 041102012001 | 柱模板         | 1. 构件类型：矩形柱模板  | m2   | 15.34 |       |    |        |
| 9    | 010503004001 | 圈梁          | 1. 混凝土强度等级：C30   | m3   | 1.47  |       |    |        |
| 10   | 041102013001 | 梁模板         | 1. 构件类型：圈梁模板   | m2   | 12.24 |       |    |        |
| 11   | 010505001001 | 有梁板         | 1. 混凝土强度等级：C25   | m3   | 3.75  |       |    |        |
| 12   | 041102015001 | 板梁模板        | 1. 构件类型：有梁板模板  | m2   | 35.95 |       |    |        |
| 13   | 010505008001 | 雨篷、悬挑板、阳台板  | 1. 混凝土强度等级：C25   | m3   | 0.38  |       |    |        |
| 14   | 041102014001 | 板模板         | 1. 构件类型：悬挑板  | m2   | 4.9   |       |    |        |
| 15   | 040901001001 | 现浇构件钢筋      | 1. 钢筋规格： $\Phi$ 10以下                                       | t    | 0.284 |       |    |        |
| 16   | 040901001002 | 现浇构件钢筋      | 1. 钢筋规格： $\Phi$ 18以下                                       | t    | 0.456 |       |    |        |
| 17   | 040901001003 | 现浇构件钢筋      | 1. 钢筋种类：箍筋<br>2. 钢筋规格： $\Phi$ 10以下                         | t    | 0.64  |       |    |        |
|      |              | 拆除工程        |  |      |       |       |    |        |
| 18   | 041001008001 | 拆除混凝土结构     | 1. 结构形式：拆除原有保安室  | m3   | 20.85 |       |    |        |
| 19   | 011604002001 | 立面抹灰层拆除     | 1. 拆除部位：校门   | m2   | 49.85 |       |    |        |
| 20   | 011605002001 | 立面块料拆除      | 1. 拆除部位：校门   | m2   | 15.24 |       |    |        |
| 21   | 010103002001 | 余方弃置        | 1. 废弃料品种：建筑废料<br>2. 运距：投标自行考虑                              | m3   | 23.8  |       |    |        |
| 本页小计 |              |             |  |      |       |       |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校门土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 2 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|------------|---|------|-------|-------|----|--------|
|      |              |            |   |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 砌筑工程       |   |      |       |       |    |        |
| 22   | 010401003001 | 实心砖墙       | 1. 砖品种、规格、强度等级:200厚加气混凝土砌块<br>2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆砌筑                        | m3   | 9.97  |       |    |        |
| 23   | 010401003002 | 实心砖墙       | 1. 砖品种、规格、强度等级:120厚加气混凝土砌块<br>2. 砂浆强度等级、配合比:200厚加气混凝土砌块                       | m3   | 0.29  |       |    |        |
| 24   | 010401001001 | 砖基础        | 1. 砖品种、规格、强度等级:灰砂砖<br>2. 基础类型:砖基础   | m3   | 1.36  |       |    |        |
|      |              | 门窗工程       |   |      |       |       |    |        |
| 25   | 010802004001 | 防盗门        | 1. 门代号及洞口尺寸:M0921、900*2100mm<br>2. 门框、扇材质:深灰色铝合金门,由专业厂家制作                     | m2   | 1.89  |       |    |        |
| 26   | 010807001001 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:C1218、C1518、1200*1800、1500*1800mm<br>2. 玻璃品种、厚度:深灰色铝合金平开窗,由专业厂家制作 | m2   | 4.86  |       |    |        |
| 27   | 010805004001 | 电动伸缩门      | 1. 新建电动伸缩门  | 樘    | 1     |       |    |        |
|      |              | 楼地面工程      |   |      |       |       |    |        |
| 28   | 080101010001 | 原土碾压、夯实    | 1. 密实度:密实度 $\geq$ 94%   | m2   | 11.18 |       |    |        |
| 29   | 011101003001 | 细石混凝土楼地面   | 1. 面层厚度、混凝土强度等级:80厚C20细石混凝土   | m2   | 11.18 |       |    |        |
| 30   | 011101003002 | 细石混凝土楼地面   | 1. 面层厚度、混凝土强度等级:80厚C20细石混凝土垫层(内配直径8钢筋双向中距200)                                 | m2   | 11.18 |       |    |        |
| 31   | 011101006001 | 平面砂浆找平层    | 1. 找平层厚度:20厚<br>2. 砂浆种类及配合比:1:2水泥砂浆压实赶  | m2   | 11.18 |       |    |        |
| 本页小计 |              |            |   |      |       |       |    |        |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校门土建  
 标段：洋浦第二小学维修改造项目  
 第 3 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|--------|--|----------------|-------|-------|----|--------|
|      |              |        |  |                |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |        | 光  |                |       |       |    |        |
| 32   | 011102003001 | 块料楼地面  | 1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑陶瓷地砖铺实拍平<br>3. 嵌缝材料种类:水泥砂浆勾缝  | m <sup>2</sup> | 11.18 |       |    |        |
| 33   | 011102003002 | 块料楼地面  | 1. 名称:踢脚<br>2. 找平层厚度、砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆压实赶光<br>3. 结合层厚度、砂浆配合比:5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴<br>4. 面层材料品种、规格、颜色:10厚面砖<br>5. 嵌缝材料种类:水泥砂浆勾缝          | m <sup>2</sup> | 1.25  |       |    |        |
|      |              | 墙柱面工程  |  |                |       |       |    |        |
|      |              | 内墙涂料   |  |                |       |       |    |        |
| 34   | 011201001001 | 墙面一般抹灰 | 1. 基层:基层墙体, 表面清理干净<br>2. 素水泥一道甩毛(内掺建筑胶)<br>3. 底层厚度、砂浆配合比:10厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道<br>4. 面层厚度、砂浆配合比:5厚水泥砂浆找平<br>5. 装饰面材料种类:界面剂一道, 采用耐水防霉腻子找平 | m <sup>2</sup> | 38.74 |       |    |        |
| 35   | 011301001001 | 天棚抹灰   | 1. 基层:基层清理<br>2. 面层厚度、砂浆配合比:抹灰   | m <sup>2</sup> | 11.18 |       |    |        |
| 36   | 011407001001 | 墙面喷刷涂料 | 1. 涂料品种、喷刷遍数:喷或滚刷内墙底涂料一遍, 喷或滚内墙涂料二遍(乳胶漆)   | m <sup>2</sup> | 38.74 |       |    |        |
| 37   | 011407002001 | 天棚喷刷涂料 | 1. 涂料品种、喷刷遍数:  | m <sup>2</sup> | 11.18 |       |    |        |
| 本页小计 |              |        |  |                |       |       |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校门土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 4 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量   | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|----------|--|----------------|-------|-------|----|--------|
|      |              |          |  |                |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              |          | 封底涂一道(干燥后再做面涂), 刷或涂无机涂料两遍  |                |       |       |    |        |
|      |              | 外墙涂料     |  |                |       |       |    |        |
| 38   | 011201001002 | 墙面一般抹灰   | 1. 基层:基层墙体, 表面清理干净<br>2. 素水泥一道甩毛(内掺建筑胶)<br>3. 底层厚度、砂浆配合比:10厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道<br>4. 面层厚度、砂浆配合比:5厚水泥砂浆找平<br>5. 装饰面材料种类:界面剂一道, 采用耐水防霉腻子找平       | m <sup>2</sup> | 84.73 |       |    |        |
| 39   | 011407001002 | 墙面喷刷涂料   | 1. 喷刷涂料部位:校门、校警室<br>2. 基层:清洗原有瓷砖表面浮尘<br>3. 在原有瓷砖基础上刮瓷砖粘贴胶, 再刮含801胶的批荡两遍<br>4. 刮腻子要求:满刮腻子两遍<br>5. 涂料品种、喷刷遍数:真石漆、喷涂料(封底)一遍, 喷涂主层涂料一遍, 涂饰面层涂料两遍 | m <sup>2</sup> | 84.73 |       |    |        |
|      |              | 屋面工程     |  |                |       |       |    |        |
| 40   | 011101003003 | 细石混凝土楼地面 | 1. 40厚C20细石混凝土保护层, 内配4 @200网片钢筋<br>设4 mx4m 分格缝, 缝宽10, 与女儿墙留20宽缝<br>缝中钢筋断开, 缝内填防水油膏   | m <sup>2</sup> | 11.18 |       |    |        |
| 41   | 010902001001 | 屋面卷材防水   | 1. 卷材品种、规格、厚度:干铺0.4 厚聚乙烯薄膜隔离层(或200g/m <sup>2</sup> 聚酯无纺布一层)  | m <sup>2</sup> | 11.18 |       |    |        |
| 本页小计 |              |          |  |                |       |       |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校门土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 5 页 共 5 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量   | 金额（元） |    |        |
|------|--------------|---------|---|----------------|-------|-------|----|--------|
|      |              |         |   |                |       | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
| 42   | 011001001001 | 保温隔热屋面  | 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：设计40厚施工50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板（B1级，密度>25kg/m <sup>3</sup> ，压缩强度等级采用X350） | m <sup>2</sup> | 11.18 |       |    |        |
| 43   | 011101006002 | 平面砂浆找平层 | 1. 找平层厚度：20厚1：2.5水泥砂浆找平   | m <sup>2</sup> | 11.18 |       |    |        |
| 44   | 010902001002 | 屋面卷材防水  | 1. 卷材品种、规格、厚度：3mm厚（西道）SBS改性沥青防水卷材（1型）   | m <sup>2</sup> | 11.18 |       |    |        |
| 45   | 010902003001 | 屋面刚性层   | 1. 刷基层处理剂一遍<br>2. 30厚（最薄处）LC75轻骨料混凝土找2%坡<br>钢筋混凝土底板，基层清理                        | m <sup>2</sup> | 11.18 |       |    |        |
|      |              | 措施项目    |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
|      |              |         |   |                |       |       |    |        |
| 本页小计 |              |         |   |                |       |       |    |        |
| 合 计  |              |         |   |                |       |       |    |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：校门土建                      标段：洋浦第二小学维修改造项目                      单位：元                      第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码  | 项目名称                 | 计算基础                  | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|-----|-------|----------------------|-----------------------|--------|----|----------|-------|----|
| 1   | 1.1   | 安全文明施工费基本部分          |                       |        |    |          |       |    |
| 2   | 1.1.1 | 综合价3000万元以内(含本数)     | 综合价含主设(3千万元以内部分)      | 6.57   |    |          |       |    |
| 3   | 1.1.2 | 综合价3000万元-1亿元以内(含本数) | 综合价含主设(3千万元~1亿元以内部分)  | 5.12   |    |          |       |    |
| 4   | 1.1.3 | 综合价1亿元以上             | 综合价含主设(1亿元以上部分)       | 3.42   |    |          |       |    |
| 5   | 1.2   | 安全文明施工费(浮动奖励部分)      | 安全防护、文明施工基本费          | 20     |    |          |       |    |
| 6   | 1.3   | 夜间施工增加费              | 分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差 | 0.14   |    |          |       |    |
| 7   | 1.4   | 雨季施工增加费              | 分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差 | 0.61   |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
|     |       |                      |                       |        |    |          |       |    |
| 合 计 |       |                      |                       |        |    |          |       |    |

编制人（造价人员）：                      复核人（造价工程师）：  
 注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 暂列金额明细表

工程名称：校门土建

标段：洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 名称 | 计量单位 | 暂定金额（元） | 备注 |
|-----|----|------|---------|----|
| 1   |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
| 合 计 |    |      |         |    |

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：校门土建

标段：洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 材料(工程设备)<br>名称、规格、型号 | 计量<br>单位 | 数量 |    | 暂估(元) |    | 确认(元) |    | 差额±(元) |    | 备注 |
|----|----------------------|----------|----|----|-------|----|-------|----|--------|----|----|
|    |                      |          | 暂估 | 确认 | 单价    | 合价 | 单价    | 合价 | 单价     | 合价 |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
| 合计 |                      |          |    |    |       |    |       |    |        |    |    |

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：校门土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额<br>(元) | 结算金额<br>(元) | 差额<br>±(元) | 备注 |
|----|------|------|-------------|-------------|------------|----|
| 1  |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    |      |      |             |             |            |    |
|    | 合 计  |      |             |             |            | —  |

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：校门土建

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 1 页 共 1 页

| 编号   | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价<br>(元) | 合价(元) |    |
|------|------|----|------|------|-------------|-------|----|
|      |      |    |      |      |             | 暂定    | 实际 |
| 1    | 人工   |    |      |      |             |       |    |
| 人工小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 2    | 材料   |    |      |      |             |       |    |
| 材料小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 3    | 机械   |    |      |      |             |       |    |
| 机械小计 |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
| 总 计  |      |    |      |      |             |       |    |

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：校门土建

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-----|------|---------|------|------|-------|-------|
| 1   |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
|     |      |         |      |      |       |       |
| 合 计 |      |         |      |      |       |       |

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：洋浦第二小学维修改造项目

工程名称：校门土建

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称     | 计算基础  | 计算基数  | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1   | 规费       | 其中：垃圾处置费+其中：社保费                                   | D1 + D2   |         |       |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 |   |   |         |       |
| 1.2 | 其中：社保费   | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5    |       |
| 2   | 税金       | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费                            | A+B+C+D   | 9       |       |
| 合计  |          |   |   |         |       |

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 校门土建

标段: 洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数 (%) | 基准单价 | 投标单价 (元) | 发承包人确认单价 (元) | 备注 |
|----|----------|----|----|----------|------|----------|--------------|----|
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |
|    |          |    |    |          |      |          |              |    |

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。  
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：校门土建

标段：洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 变值权重B | 基本价格指数F0 | 现行价格指数F1 | 备注 |
|----|----------|-------|----------|----------|----|
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    |          |       |          |          |    |
|    | 定值权重A    |       | —        | —        |    |
|    | 合计       |       | —        | —        |    |

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校门安装

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|---------|---|------|-----|-------|----|--------|
|      |              |         |   |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 整个项目    |   |      |     |       |    |        |
| 1    | 030412001001 | 普通灯具    | 1. 名称:吸顶灯<br>2. 规格:1*18w, 220v  | 套    | 2   |       |    |        |
| 2    | 030404017001 | 配电箱     | 1. 名称:配电箱<br>2. 规格:满足设计要求<br>3. 安装方式:暗装底距地<br>1. 6m                     | 台    | 1   |       |    |        |
| 3    | 030404017002 | 配电箱     | 1. 名称:弱电总箱<br>2. 规格:满足设计要求<br>3. 安装方式:暗装底距地<br>0. 3m                    | 台    | 1   |       |    |        |
| 4    | 030404019001 | 控制开关    | 1. 名称:一联开关<br>2. 规格:10A, 220v   | 个    | 1   |       |    |        |
| 5    | 030404035001 | 插座      | 1. 名称:安全型插座<br>2. 规格:10A, 250v  | 个    | 1   |       |    |        |
| 6    | 030404035002 | 插座      | 1. 名称:空调插座<br>2. 规格:16A, 250v   | 个    | 1   |       |    |        |
| 7    | 030502012001 | 信息插座    | 1. 名称:网络插座<br>2. 规格:满足设计要求<br>3. 底盒材质、规格:暗装<br>底距地0. 3m                 | 个    | 1   |       |    |        |
| 8    | 030502004001 | 电视、电话插座 | 1. 名称:电话插座<br>2. 安装方式:暗装底距地<br>0. 3m                                    | 个    | 1   |       |    |        |
| 9    | 030404032001 | 端子箱     | 1. 名称:总等电位接地端<br>子<br>2. 型号:-40*4*200紫铜<br>板<br>3. 安装部位:暗装底距地<br>0. 3m  | 台    | 1   |       |    |        |
| 10   | 030404032002 | 端子箱     | 1. 名称:局部等电位接地<br>端子<br>2. 型号:-40*4*200紫铜<br>板<br>3. 安装部位:暗装底距地<br>0. 3m | 台    | 1   |       |    |        |
| 11   | 030411001001 | 配管      | 1. 材质:PC<br>2. 规格:DN20  | m    | 1   |       |    |        |
| 12   | 030411001002 | 配管      | 1. 材质:SC<br>2. 规格:DN32  | m    | 1   |       |    |        |
| 13   | 030411004001 | 配线      | 1. 规格:BV-3*2. 5mm2  | m    | 1   |       |    |        |
| 本页小计 |              |         |   |      |     |       |    |        |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 校门安装      标段: 洋浦第二小学维修改造项目      第 2 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述              | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) |    |         |
|------|--------------|--------|---------------------|------|-----|--------|----|---------|
|      |              |        |                     |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 14   | 030411004002 | 配线     | 1. 规格:BV-3*4mm2     | m    | 1   |        |    |         |
| 15   | 030408001001 | 电力电缆   | 1. 规格:YJV22-5*6MM2  | m    | 1   |        |    |         |
| 16   | 031101024001 | 光纤     | 1. 规格:RVV-4*1       | m    | 1   |        |    |         |
| 17   | 040205001001 | 人(手)孔井 | 1. 弱电手孔井600*600*900 | 座    | 1   |        |    |         |
|      |              | 措施项目   |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
|      |              |        |                     |      |     |        |    |         |
| 本页小计 |              |        |                     |      |     |        |    |         |
| 合 计  |              |        |                     |      |     |        |    |         |

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：校门安装

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称    | 金额(元) | 结算金额(元) | 备注 |
|-----|---------|-------|---------|----|
| 1   | 暂列金额    |       |         |    |
| 2   | 暂估价     |       |         |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |       |         |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |       |         |    |
| 3   | 计日工     |       |         |    |
| 4   | 总承包服务费  |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     |         |       |         |    |
|     | 合 计     |       |         | —  |

# 暂列金额明细表

工程名称：校门安装

标段：洋浦第二小学维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 名称 | 计量单位 | 暂定金额（元） | 备注 |
|-----|----|------|---------|----|
| 1   |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
|     |    |      |         |    |
| 合 计 |    |      |         |    |

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：校门安装 标段：洋浦第二小学维修改造项目 第 1 页 共 1 页

| 序号 | 材料(工程设备)名称、规格、型号 | 计量单位 | 数量 |    | 暂估(元) |    | 确认(元) |    | 差额±(元) |    | 备注 |
|----|------------------|------|----|----|-------|----|-------|----|--------|----|----|
|    |                  |      | 暂估 | 确认 | 单价    | 合价 | 单价    | 合价 | 单价     | 合价 |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
|    |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |
| 合计 |                  |      |    |    |       |    |       |    |        |    |    |

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：校门安装

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额<br>(元) | 结算金额<br>(元) | 差额<br>±(元) | 备注 |
|-----|------|------|-------------|-------------|------------|----|
| 1   |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
|     |      |      |             |             |            |    |
| 合 计 |      |      |             |             |            | —  |

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：校门安装

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 编号   | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价<br>(元) | 合价(元) |    |
|------|------|----|------|------|-------------|-------|----|
|      |      |    |      |      |             | 暂定    | 实际 |
| 1    | 人工   |    |      |      |             |       |    |
| 人工小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 2    | 材料   |    |      |      |             |       |    |
| 材料小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 3    | 机械   |    |      |      |             |       |    |
| 机械小计 |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
| 总 计  |      |    |      |      |             |       |    |

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：校门安装

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称 | 项目价值 (元) | 服务内容 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|-----|------|----------|------|------|--------|--------|
| 1   |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
|     |      |          |      |      |        |        |
| 合 计 |      |          |      |      |        |        |

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：洋浦第二小学维修改造项目

工程名称：校门安装

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称     | 计算基础  | 计算基数  | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1   | 规费       | 其中：垃圾处置费+其中：社保费                                   | D1 + D2   |         |       |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 |   |   |         |       |
| 1.2 | 其中：社保费   | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5    |       |
| 2   | 税金       | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费                            | A+B+C+D   | 9       |       |
| 合计  |          |   |   |         |       |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。









(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：室外附属

标段：洋浦第二小学维修改造项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 汇总内容              | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-----|-------------------|-------|-----------|
| 一   | 分部分项工程费           |       |           |
| 1.1 | 铺设花岗岩             |       |           |
| 1.2 | 花岗岩路沿石            |       |           |
| 1.3 | 混凝土               |       |           |
| 1.4 | 地坪漆               |       |           |
| 1.5 | 花岗岩铺装             |       |           |
| 1.6 | 场外运输              |       |           |
| 二   | 措施项目费             |       |           |
| 1   | 施工单价措施项目费         |       |           |
| 2   | 施工总价措施项目费         |       |           |
| 2.1 | 其中：安全文明施工费        |       |           |
| 2.2 | 其中：雨季施工增加费        |       |           |
| 2.3 | 其中：夜间施工增加费        |       |           |
| 三   | 其他项目费             |       |           |
| 3.1 | 其中：暂列金额           |       |           |
| 3.2 | 其中：暂估价            |       |           |
| 3.3 | 其中：计日工            |       |           |
| 3.4 | 其中：总承包服务费         |       |           |
| 四   | 规费                |       |           |
| 4   | 其中：垃圾处置费          |       |           |
| 5   | 其中：社保费            |       |           |
| 五   | 税金                |       |           |
|     |                   |       |           |
|     |                   |       |           |
|     | 招标控制价合计=一+二+三+四+五 |       |           |

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 1 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量    | 金额(元) |    |        |
|------|--------------|-----------|--|----------------|--------|-------|----|--------|
|      |              |           |  |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|      |              | 整个项目      |  |                |        |       |    |        |
|      |              | 铺设花岗岩     |  |                |        |       |    |        |
| 1    | 040204002002 | 人行道块料铺设   | 1. 原有硬化路面打毛<br>2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结石<br>3. 块料品种、规格:10厚花岗岩石板        | m <sup>2</sup> | 78.7   |       |    |        |
|      |              | 花岗岩路沿石    |  |                |        |       |    |        |
| 2    | 040204004001 | 安砌侧(平、缘)石 | 1. 材料品种、规格:1000*250*120花岗岩路沿石<br>2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:20厚1: 2.5水泥砂浆 | m              | 93.33  |       |    |        |
|      |              | 混凝土       |  |                |        |       |    |        |
| 3    | 080101010001 | 原土碾压、夯实   | 1. 密实度:素土夯实  | m <sup>2</sup> | 319.1  |       |    |        |
| 4    | 040202011001 | 碎石        | 1. 石料规格:级配碎石<br>2. 厚度:150厚                                       | m <sup>2</sup> | 319.1  |       |    |        |
| 5    | 040203007001 | 水泥混凝土     | 1. 混凝土强度等级:C25<br>2. 厚度:180厚<br>3. 塑料膜养护                         | m <sup>2</sup> | 319.1  |       |    |        |
|      |              | 地坪漆       |  |                |        |       |    |        |
| 6    | 080101010002 | 原土碾压、夯实   | 1. 密实度:素土夯实  | m <sup>2</sup> | 2022   |       |    |        |
| 7    | 040202011002 | 碎石        | 1. 石料规格:级配碎石<br>2. 厚度:150厚                                       | m <sup>2</sup> | 2022   |       |    |        |
| 8    | 040203007002 | 水泥混凝土     | 1. 混凝土强度等级:C25<br>2. 厚度:180厚<br>3. 塑料膜养护                         | m <sup>2</sup> | 2022   |       |    |        |
| 9    | 010507002001 | 地坪漆       | 1. 068内烯酸加水涂刮一遍<br>2. D68丙烯酸加水、石英砂、水泥按比例混合涂刮六遍                   | m <sup>2</sup> | 2022   |       |    |        |
|      |              | 花岗岩铺装     |  |                |        |       |    |        |
| 10   | 040101001001 | 挖一般土方     | 1. 土壤类别:一、二类土  | m <sup>3</sup> | 179.13 |       |    |        |
| 11   | 040103002001 | 余方弃置      | 1. 废弃料品种:土方<br>2. 运距:投标自行考虑                                      | m <sup>3</sup> | 179.13 |       |    |        |
| 12   | 080101010003 | 原土碾压、夯实   | 1. 密实度:素土夯实, 密   | m <sup>2</sup> | 597.1  |       |    |        |
| 本页小计 |              |           |  |                |        |       |    |        |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。













# 计 日 工 表

工程名称：室外附属

标段：洋浦第二小学维修  
改造项目

第 1 页 共 1 页

| 编号   | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价<br>(元) | 合价(元) |    |
|------|------|----|------|------|-------------|-------|----|
|      |      |    |      |      |             | 暂定    | 实际 |
| 1    | 人工   |    |      |      |             |       |    |
| 人工小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 2    | 材料   |    |      |      |             |       |    |
| 材料小计 |      |    |      |      |             |       |    |
| 3    | 机械   |    |      |      |             |       |    |
| 机械小计 |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
|      |      |    |      |      |             |       |    |
| 总 计  |      |    |      |      |             |       |    |

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。









