

招标文件

招标编号： KDDL-2024-008

采 购 人： 儋州市白马井镇人民政府

代理机构： 海南坤德建设项目管理有限公司

日 期： 2024年08月01日



环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目（白马井镇）民生服务 项目
ebb4efbbb9865dcb21ea17e7.6.1008084
01 16:35:43.661—05d570de0

政府采购计算机辅助评标须知

一、电子投标文件的编制及报送要求

1、电子投标文件应当统一使用符合国家检测标准经所属交易平台认可的“电子标书制作工具”制作投标文件。电子投标文件的文本等其他内容编制后，需导入“电子标书制作工具”生成电子投标文件。

2、“电子标书制作工具”必须配备含有本单位电子标书工具加密锁才能使用，采购供应商不得将电子标书工具加密锁转借或使用他人的电子标书工具加密锁编制投标文件。

3、如本招标文件要求采购供应商同时提交电子投标文件和纸质投标文件，为确保电子文件与纸质文件一致，纸质投标文件应使用“电子标书制作工具”的打印功能进行打印。如电子文件和纸质文件存在不一致的地方，以电子投标文件为准。

4、为保证电子投标文件的合法性、安全性和完整性，电子文件转换完成后，应在规定部位加盖含有CA数字证书的电子印章，并使用CA数字证书进行加密，生成后缀名为GPT格式的加密投标文件用于正常的投标工作。

5、电子投标文件制作完成后，应将电子投标文件复制到光盘及U盘各一份，按照招标文件的相对应条款的规定进行密封及递交，如有电子招标投标系统，在投标截止时间之前将加密的电子投标文件上传至电子招标投标系统。光盘表面应粘贴标签，写明项目名称、采购人名称、采购供应商名称等信息。光盘及U盘只能有文件名一致、内容一致的电子投标文件，不得含有其他无关文件，否则其投标将被拒绝。开标时，以在电子招标投标系统上传的文件导入为准，如上传文件无法导入，则导入光盘上的文件，如光盘上的文件无法读取时，则导入U盘上的文件。若电子招标投标系统上传的文件、光盘和U盘文件全部无法读取，则该投标文件应被拒绝。

6、提交光盘及U盘介质中只能有内容一致的唯一电子标书文件，不能有其它任何文件，注意查杀电脑病毒。

7、开标必须携带加密投标文件的CA数字证书和光盘、U盘拷贝的投标书。

二、计算机辅助开、评标方法

1、采购代理（或采购人）应安排熟悉计算机辅助开标系统的工作人员登录开标系统进行的开标工作。

1.1 开标系统包含开标倒计时、同步投标人、开标准备、开标、唱标、开标报表、开标结束共七个功能环节。

1.2 登录系统后，进入到项目管理界面，选择本次需要开标的项目，点击【进入开标系统】按钮即可以进入到项目开标主流程页面。

1.3 在开标时间未到达之前，会显示开标倒计时剩余时间。到达开标时间后，开标准备、开标、唱标、开标报表、开标结束等功能方可进行操作。

1.4 在系统中可使用【同步投标人】功能，同步已报名的供应商信息。

1.5 【开标】阶段中会显示投标单位、文件状态、投标人解密信息，可使用【同步投标文件】功能批量获取采购单位在交易系统上传的加密电子投标文件。之后在开标电脑上，依次插入各供应商的CA数字证书进行投标文件解密。解密成功后，界面上会显示绿色的“已解密”。如批量获取不成功或解密失败可使用采购供应商的光盘或U盘重新导入电子版投标文件并重新解密。

1.6 解密阶段完成后，在【唱标】页面可显示唱标信息，可由采购代理（或采购人）唱读供应商名称、报价、交付期等内容。

1.7 【开标报表】页面记录开标过程产生的数据，并且可添加记录开标现场情况和开标现场人员情况，具体由采购代理（或采购人）进行操作记录。

1.8 开标活动完成后，点击【开标结束】按钮可进行评标活动。

2、评标委员会到齐后可进行评标工作

2.1 公开招标和邀请招标类型的项目须有采购人组织建立资格审查小组，进行资格审查工作，资格审查人员可登录系统进行资格审查。

2.2 评标专家需使用个人账号和密码登录计算机辅助评标系统进行评标，根据招标文件设定的评标流程依次完成符合性评审或打分评审，即可完成本次评标工作。如电子文件和纸质文件存在不一致的地方，以电子投标文件为准。

2.3 评标完成后，评标专家应使用CA数字证书在评标报表上加盖电子印章，最后会生成包含评标专家数字签名的电子评标报表，可供采购代理（采购人）打印书面评标报表。

目 录

第一章 招标公告.....	1
一、项目基本情况.....	1
二、申请人的资格要求:	1
三、获取招标文件.....	2
四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点.....	2
五、公告期限.....	3
六、其他补充事宜.....	3
七、对本次招标提出询问, 请按以下方式联系.....	3
第二章 投标人须知.....	5
第三章 采购需求.....	16
项目本身_第四章 评标办法及标准.....	17
前附表.....	17
项目基本信息:	17
开标一览表信息:	17
评标参数信息:	17
初步评审标准:	18
资格性审查标准.....	18
符合性审查标准.....	19
详细评审标准:	19
商务部分.....	19
技术部分.....	19

价格评审.....	21
正文部分.....	22
第五章 合同文本.....	25
项目本身_第六章 投标文件格式要求.....	27
第六章 投标文件格式要求.....	27
初步评审表各项页码索引表.....	28
综合评分表各项页码索引表.....	29
1、开标一览表格式.....	30
2、投标函.....	31
3、法定代表人身份证明.....	32
4、法人授权委托书.....	33
5、联合投标协议书（不接受联合体适用）.....	34
7、投标人诚信承诺书.....	35
8、投标人类似项目业绩一览表.....	36
9、投标人基本情况.....	37
10、无重大违法记录声明函.....	38
11、项目管理机构表.....	39
12、相关证明材料.....	40
13、小型、微型企业声明函.....	41
14、监狱企业证明文件.....	42
15、残疾人福利性单位声明函.....	43
16、商务标偏离表.....	44
15、采购需求响应表.....	44
18、技术方案.....	45

环湾滨海新区港产城融合项目(白马井镇)民生服务—2024-08-01 16:35:43.661—05d570de0
ebb4efbb0865dcb21ea17e—7.6.1005.284

第一章 招标公告

项目概况

环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目（白马井镇）民生服务 招标项目的潜在投标人应在 全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）获取招标文件，并于 2024年08月22日08时30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：KDDL-2024-008

招标编号：KDDL-2024-008

政府采购计划编号：/

采购计划备案文号：/

项目名称：环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目（白马井镇）民生服务

预算金额：4240000.00元

最高限价：**【标包名称：项目本身；最高限价：4240000.00】**

采购需求：详见招标文件第三章。

合同履行期限：自签订合同之日起两年内完成。

项目本身不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《节能产品政府采购实施意见》、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（如属于专门面向中小企业采购的项目，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位）
3. 本项目的特定资格要求：3.1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

3.2、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力；投标人是企业(包括合伙企业)的，提供在工商部门注册的有效的“企业法人营业执照”或“营业执照”；投标人是事业单位的，提供有效的“事业单位法人证书”；投标人是非企业专业服务机构的，如律师事务所，提供执业许可证等证明文件；投标人是个体工商户的，提供有效的“个体工商户营业执照”；投标人是自然人的，提供有效的自然人身份证明；

3.3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函复印件加盖公章，格式自拟）；

3.4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函复印件加盖公章，格式自拟）；

3.5、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函复印件加盖公章，格式自拟）；

3.6、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供声明函复印件加盖公章，格式自拟）

；

3.7、未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（提供自查承诺函复印件加盖公章，格式自拟）；

3.8、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供承诺函复印件加盖公章并加盖公章）

三、获取招标文件

时间：2024年08月02日00时00分至2024年08月09日00时00分（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日）（北京时间，法定节假日除外）。

地点：全国公共资源交易平台（海南省）（http://zw.hainan.gov.cn/ggzv/）

方式：网上报名

售价：0

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2024年08月22日08时30分（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）。

地点：儋州市公共资源交易服务中心（儋州市那大镇怡心花园小区）开标室2

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

6.1、本项目支持小微企业，监狱企业、残疾人福利性单位发展等相关扶持政策，按10%的优惠折算后计算投标报价得分，不重复享受政策。

6.2、项目所属行业：其他未列明行业（从业人员300人以下的为中小微型企业，其中，从业人员100人及以上的为中型企业；从业人员10人及以上的为小型企业；从业人员10人以下的为微型企业）。

6.3、采购信息发布媒体：

(1) 本项目采购信息指定发布媒体为：全国公共资源交易网（海南省）、儋州市人民政府网、海南省政府采购网。

(2) 有关本项目采购文件的澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

6.4、其他：投标人须在全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)中登记企业信息，然后登陆招标投标交易平台(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)下载，查看电子版的招标文件及其他文件；①电子标（招标文件后缀名.GPZ）：必须使用最新版本的电子投标工具（在<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml>下载投标工具）制作电子版的投标文件；②投标截止时间前，必须在网上上传电子投标书（电子标：投标书为GPT格式）；③开标必须携带加密投标文件的CA数字证书和光盘、U盘拷贝的投标书（GPT格式及PDF格式）。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：儋州市白马井镇人民政府

地址：儋州市白马井镇

联系方式：0898-23556156

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：海南坤德建设项目管理有限公司

地址：海南省儋州市那大镇工业大道云月路1号B 栋1层102

联系方式：0898-23588290

3. 项目联系方式

项目联系人：何工

电话：0898-23588290

环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目（白马井镇）民生服务—2024-08-01 16:35:43.661—05d570de0
ebb4efbbb9865dcb21ea17e—7.6.1005.284

第二章 投标人须知

投标人须知附表

序号	条款名称	编列内容
1	采购人	采购人：儋州市白马井镇人民政府 地 址：儋州市白马井镇 联系人：符工 电 话：0898-23556156
2	采购代理机构	代理机构：海南坤德建设项目的管理有限公司 地 址：海南省儋州市那大镇工业大道云月路1号B栋1层102 联系人：何工 电 话：0898-23588290
3	投标人资格要求	3.1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。 3.2、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力；投标人是企业(包括合伙企业)的,提供在工商部门注册的有效的“企业法人营业执照”或“营业执照”；投标人是事业单位的,提供有效的“事业单位法人证书”；投标人是非企业专业服务机构的,如律师事务所,提供执业许可证等证明文件；投标人是个体工商户的,提供有效的“个体工商户营业执照”；投标人是自然人的,提供有效的自然人身份证明； 3.3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供承诺函复印件加盖公章,格式自拟)； 3.4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供承诺函复印件加盖公章,格式自拟)； 3.5、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供承诺函复印件加盖公章,格式自拟)； 3.6、参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供声明函复印件加盖公章,格式自拟)； 3.7、未在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)没有列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人(提供自查承诺函复印件加盖公章,格式自拟)； 3.8、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动(提供承诺函复印

		件加盖公章并加盖公章)
4	服务期	自签订合同之日起两年内完成;
5	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受, 应满足下列要求: _____
6	采购人书面澄清的时间	投标截止时间前 15 日
7	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织, 考察时间: _____ 考察集中地点: _____
8	投标保证金	本项目不收取投标保证金
9	投标有效期	从投标截止之日起计算的 60 天
10	签字或盖章要求	招标文件中明确需签字和盖章的地方均应符合下列要求: 1. 电子标盖章要求: 使用 CA 锁在投标文件制作工具中逐页加盖单位公章。 2. 电子标签字以下四种形式之一均有效: (1) 投标文件制作工具中加盖签名章或签字章; (2) 投标文件制作工具中使用“手写签名”签字; (3) 投标文件打印为文本签字后扫描上传; (4) 投标文件打印为文本盖签名章或签字章后扫描上传。 由委托代理人签字的, 投标人应附有法定代表人授权书。
11	电子版封套上写明	项目名称: _____ 项目编号: _____ 投标单位: _____ (盖章) 投标电子版文件在开标时间前不得开启。
12	递交投标文件地点	网络递交: 全国公共资源交易平台(海南省 (http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/) 上传 现场递交: 详见招标公告

13	开标程序	<p>(1) 密封情况检查：由监督人员、投标人代表人员检查投标文件的密封情况。</p> <p>(2) 开标顺序：按开标系统随机顺序进行开标</p>
14	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：<u>5</u>人；其中采购人代表<u>1</u>人，相关专业的专家<u>4</u>人。</p> <p>其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的2/3。</p> <p>评标专家确定方式：从海南省综合评标专家库中随机抽取。</p>
15	备选投标方案和报价	不接受备选投标方案和多个报价。
16	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐中标候选人人数： <u>3</u> 名，并标明排序。
17	是否采用电子招标投标	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <p>具体要求：投标人需递交纸质投标文件<u>0</u>份，同时按政府采购计算机辅助评标须知“电子投标文件的编制及报送要求”编制及报送电子投标文件。</p>
18	投标文件电子版	<p>投标文件电子版内容：<u>格式必须有 GPT 格式和 PDF 格式（可解读的）。</u></p> <p>投标文件电子版份数：<u>1</u>份，U盘。</p> <p>投标文件电子版密封方式：贴封条，并在封套封口处加盖投标人单位公章，在封套上标记“投标文件电子版”字样。</p>
19	履约担保	<p>履约担保的形式：/。</p> <p>履约担保的金额：/。</p>
20	需要补充的其他内容	<p>1、代理服务费：本项目招标代理服务费在签发中标通知书时向中标人一次性收取本项目的招标代理服务费，即金额为 36828.00 元（大写：叁万陆仟捌佰贰拾捌元整）。</p> <p>2、本项目开评标结束，确认中标单位后，由中标供应商补交纸质版正本 1 份副本 2 份共计 3 份投标文件，副本除封面外，其余可以为正本复印件，同时正副本均要求加盖骑缝章（投标人公章）。</p>
21	所属行业	其他未列明行业。

22	开标现场需要携带的资料	1、法定代表人授权委托书、受委托人身份证原件或法定代表人到会须带本人身份证原件及法定代表人证明书； 2、投标文件电子版； 3、投标人加密投标文件的CA锁。
----	-------------	---

一、总则

1. 名词解释

1.1 采购人：见投标人须知前附表。

1.2 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.3 投标人：是指响应招标、参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人。

2. 适用范围

本招标文件仅适用于招标代理机构组织的本次招标投标活动

3. 合格的投标人

3.1 凡有能力按照本招标文件规定的要求交付货物和服务的投标单位均为合格的投标人。

3.2 投标人参加本次政府采购活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并具备本招标文件第一章“投标人资格要求”规定的条件。

3.3 投标人应遵守中华人民共和国的有关法律、法规。

3.4 信用信息查询渠道：

3.4.1 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询供应商信用记录，投标人被列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动。

3.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

3.6 依据《中华人民共和国财政部令第87号——政府采购货物和服务招标投标管理办法》第三十一条 采用最低评标价法的采购项目，提供相同品牌产品的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定一个参加评标的投标人。招标文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他投标无效。

使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，招标文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

非单一产品采购项目，采购人应当根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，并在招标文件中载明。多家投标人提供的核心产品品牌相同的，按前两款规定处理。

4. 联合体投标（如有）

4.1 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

4.2 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

4.3 本项目不接受联合体投标。

5. 招标文件的解释和投标费用

5.1 本招标文件由招标代理机构负责解释。

5.2 投标费用：无论招标投标过程中的做法和结果如何，投标人均自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

二、招标文件

6. 招标文件的组成

6.1 招标文件由六部分组成，包括：

- | | |
|-----|----------|
| 第一章 | 招标公告 |
| 第二章 | 投标人须知 |
| 第三章 | 采购需求 |
| 第四章 | 评标办法及标准 |
| 第五章 | 合同文本 |
| 第六章 | 投标文件格式要求 |

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏，请立即与招标代理机构联系解决。

6.2 投标人被视为充分熟悉本招标项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本招标文件不再对上述情况进行描述。

6.3 投标人必须详阅招标文件的所有条款、文件及表格格式。投标人若未 按招标文件的要求和规范编制、提交投标文件，将有可能导致投标文件被拒绝接受，所造成的负面后果由投标人负责。

7. 招标文件的澄清 若投标人对招标文件有疑点，可用书面形式（包括信函、 传真、电传，下同）在购买招标文件后 7 个工作日内向招标代理机构提出，招 标代理机构将以书面形式进行答复，同时招标代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给所有购买了同一招标文件的投标人。

8. 招标文件的更正或补充

8.1 在投标截止时间前十五天，招标代理机构均可对招标文件用更正公告的方式进行修正。

8.2 对招标文件的更正，将通知所有投标人。更正公告将作为招标文件的组成部分，对所有投标人有约束力。

8.3 当招标文件与更正公告的内容相互矛盾时，以招标代理机构最后发出的更正公告为准。

8.4 为使投标人有足够的时间按招标文件的更正要求修正投标文件，招标 代理机构有权决定推迟投标截止日期和开标时间，并将此变更通知所有购买了同一招标文件的投标人。

三、投标文件

9. 投标文件的组成

投标文件应按“第六章 投标文件内容和格式”要求编制。

10. 投标报价

10.1 报价均须以人民币为计算单位。

10.2 投标人的报价应包括全部货物、服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用、安装调试、培训、售后服务等其它有关的所有费用。

10.3 投标人应按开标一览表的要求报价，并且该报价在所有的投标文件中必须是统一的报价。

10.4 采购人不接受超预算报价。如超过预算，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选人。

11. 投标保证金（本项目不作要求）

12. 投标有效期

12.1 投标有效期为从投标截止之日起计算的 60 天，有效期短于此规定的投标文件将被为无效。

12.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

12.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有投标人延长投标有效

期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，

其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

13. 投标电子版文件的密封和标记（具体以前附表为准）

13.1 投标电子版文件贴封条包装，并在封口处加盖投标人单位公章。

13.2 未按本章第 13.1 项或 13.2 项要求密封和加写标记的投标文件，采购人不予受理。

13.3 投标文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，必须由法人代表或授权代表在修改处签字或盖公章。

四、投标文件的递交

14. 投标截止时间

14.1 网络递交：全国公共资源交易平台（海南省（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）上传，现场递交：详见招标公告。

14.2 若招标代理机构推迟了投标截止时间，应通知所有投标人。在这种情况下，采购人和投标人的权利和义务均应以新的截止时间为准。

五、开标及评标

15 开标

15.1 招标代理机构按招标文件第一章规定的时间和地点进行开标。采购人代表、招标代理机构有关工作人员参加。政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

15.2 投标人应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，招标代理机构对投标文件的处理不承担责任。若投标文件未密封，招标代理机构将拒绝接受该投标人的投标文件。

15.3 开标由采购人或者采购代理机构主持，邀请投标人参加。评标委员会成员不得参加开标活动。

开标时，应当由投标人或者其推选的代表检查投标文件密封情况；经确认无误后，由采购人或者采购代理机构工作人员当众拆封，宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容。投标人不足 3 家的，不得开标。

15.4 开标过程应当由采购人或者采购代理机构负责记录，由参加开标的各投标人代表和相关工作人员签字确认后随采购文件一并存档。

投标人代表对开标工程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

15.5 公开招标采购项目开标结束后，采购人或者采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查。合格投标人不足 3 家的，不得评标。

16. 采购项目需要落实的政府采购政策

《政府采购促进中小企业发展暂行办法》、《节能产品政府采购实施意见》（财库【2004】185号）、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库【2006】90号）、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业 政府采购政策的通知》、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知书》。

16.1 政策优惠条件及要求：根据财政部、工业和信息化部关于《政府采购 促进中小企业发展暂行办法》（财库【2020】46号）、《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库【2022】19号）的要求，政府采购项目的政策优惠条件及要求如下：根据财政部、工业和信息化部关于《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库【2020】46号）、《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库【2022】19号）的要求，对于非专门面对中小企业的项目，对小微企业的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。享受政策优惠的小型、微型供应商须提供合法有效的“中小企业声明函”原件；未按要求提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。

16.2 参加政府采购活动的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，对残疾人福利性单位产品的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。未提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。中标、成交供应商为残疾人福利性单位、中小企业的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》、《中小企业声明函》，接受社会监督。供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》、《中小企业声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

16.3 根据《司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）及《海南省财政厅、海南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的实施意见》（琼财采[2018]611号）的规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业。（提供由省级

以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件复印件）。

16.4 大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动的，联合体投标协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体投标协议合同总金额 30%以上的，可给予联合体 4%的价格扣除。

16.5 联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业享受规定的扶持政策。组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

16.6 关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品的要求：

16.6.1 节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能产品政府采购清单》（中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>) 等网站发布)，且经过认定的节能产品；信息安全产品是指列入国家质检总局、财政部、认监委《信息安全产品强制性认证目录》，并获得中国国家信息安全产品认证证书的产品；环境标志产品是指列入财政部、国家环保总局制定的《环境标志产品政府采购清单》（中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>) 等网站发布)，且经过认证的环境标志产品。

16.6.2 提供的产品属于信息安全产品的，供应商应当选择经国家认证的信息安全产品投标，并提供有效的中国国家信息安全产品认证证书复印件。

16.6.3 提供的产品属于政府强制采购节能产品的，供应商应当选择《节能产品政府采购清单》中的产品投标，并提供有效的节能产品认证证书复印件。

16.6.4 提供的产品属于优先采购环境标志产品的，供应商应当选择《环境标志产品政府采购清单》中的产品投标，并提供有效的环境标志产品认证证书复印件。

特别声明：对于未能按照要求填写及未能提供证明资料或提供资料不完整的视同未提供）

17. 评标委员会：见投标人须知前附表。

17.1 采购人或者采购代理机构负责组织评标工作，并履行下列职责：

（一） 核对评审专家身份和采购人代表授权函，对评审专家在政府采购活动中的职责履行情况予以记录，并及时将有关违法违规行为向财政部门报告；

（二） 宣布评标纪律；

（三） 公布投标人名单，告知评审专家应当回避的情形；

（四） 组织评标委员会推选评标组长，采购人代表不得担任组长；

（五） 在评标期间采取必要的通讯管理措施，保证评标活动不受外界干扰；

- (六) 根据评标委员会的要求介绍政府采购相关政策法规、招标文件；
- (七) 维护评标秩序，监督评标委员会依照招标文件规定的评标程序、方法和标准进行独立评审，及时制止和纠正采购人代表、评审专家的倾向性言论或者违法违规行为；
- (八) 核对评标结果，有本办法第六十四条规定情形的，要求评标委员会复核或者书面说明理由，评标委员会拒绝的，应予记录并向本级财政部门报告；
- (九) 评审工作完成后，按照规定向评审专家支付劳务报酬和异地评审差旅费，不得向评审专家以外的其他人员支付评审劳务报酬；
- (十) 处理和评标有关的其他事项。

采购人可以在评标前说明项目背景和采购需求，说明内容不得含有歧视性、倾向性意见，不得超出招标文件所述范围。说明应当提交书面材料，并随采购文件一并存档。

17.2 评标委员会负责具体评标事务，并独立履行下列职责：

- (一) 审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；
- (二) 要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；
- (三) 对投标文件进行比较和评价；
- (四) 确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人；
- (五) 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

17.3 评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

17.4 评标委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写评标报告。评标报告应当包括以下内容：

- (一) 招标公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；
- (二) 投标人名单和评标委员会成员名单；
- (三) 评标办法和标准；
- (四) 开标记录和评标情况及说明，包括无效投标人名单及原因；
- (五) 评标结果，确定的中标候选人名单或者经采购人委托直接确定中标人；
- (六) 其他需要说明的情况，包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等。

六、授标及签约

18. 定标原则

18.1 评标委员会将严格按照招标文件的要求和条件进行评标，根据评标办法推荐出一至三人作为中标候选人，并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的中标候选人为中标人并向其授予合同。排名第一的中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者排名第一的中标候选人提供虚假材料或存在其它违规行为的，或者是评标委员会出现评标错误，被他人质疑后证实确有其事的，采购人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

18.2 招标代理机构将在指定的网站上公示成交结果。

19. 质疑和投诉

19.1 质疑、投诉的接收和处理严格按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购供应商投诉处理办法》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》及相关规定办理。

20. 中标通知

20.1 中标人收到中标通知后，到招标代理机构办理有关手续。

20.2 中标人收到中标通知书后，须在三个工作日内以书面形式回复招标代理机构，确认中标通知书已收到，逾期不回的，招标代理机构视为中标人已收到中标通知书。

20.3 中标通知书将是合同的一个组成部分。

21. 签订合同

21.1 中标人应按中标通知书规定的时间、地点与采购人签订合同，给采购人和招标代理机构造成损失的，投标人还应承担赔偿责任。

21.2 招标文件、中标人的投标文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

22. 验收

中标人与采购人应严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履行验收管理的指导意见》进行验收。

23. 采购代理服务费：见投标人须知前附表。

24. 需要补充的其他内容：详见投标人须知前附表

25. 本项目不召开答疑会。

第三章 采购需求

一、项目概况

- 1、项目名称：环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目（白马井镇）民生服务
- 2、预算金额：¥4240000.00 元；最高限价：4240000.00 元。
- 3、采购内容：制作图表并进行数据分析，协助入户民生调查、房屋产权调查及附属物测量清点与复核，建立档案，调查结果统计分析，动员与跟踪被征收人签订协议，协助政策解答与宣传发动，拟制前期调查报告，协助土地确权等。
- 4、合同履行期限：自签订合同之日起两年内完成。
- 5、付款方式：具体以合同约定为准。

二、服务内容

制作图表并进行数据分析，协助入户民生调查、房屋产权调查及附属物测量清点与复核，建立档案，调查结果统计分析，动员与跟踪被征收人签订协议，协助政策解答与宣传发动，拟制前期调查报告，协助土地确权等。征收集体建设用地和房屋建筑面积约 16.5 万平方米。

三、验收、交付标准和方法：符合国家现行有关规范标准合格。

第四章 评标办法及标准

标包名称：项目本身

前附表

项目基本信息：

采购方式：公开招标 价格评审方式：金额报价

中标方法：推荐中标候选人 推荐数量：3

开标一览表信息：

序号	列名称
1	投标单位名称
2	投标报价（小写）
3	投标报价（大写）
4	服务期

评标参数信息：

资格审查方式：资格后审 评标办法：综合评分法

是否缴纳投标保证金：否 预算金额：4240000.00 元

评标委员会信息：评委总人数5人，其中采购人代表1人，专家4人

价格折扣设置：

小微企业价格扣除设置：

小微企业价格扣除率：10 %

联合体均为小微企业视为小微企业

监狱、福利性企业视为小微企业

扣除后的金额报价=金额报价*(1-扣除率)

扣除后的下浮率报价=下浮率报价+扣除率

备注：投标人或产品若同时享有以上价格扣除情况的，仅对“投标报价分”进行一次价格扣除，并不作叠加扣除。

评标分值组成：评审项评分不采用百分制

序号	评审步骤	分值（分）	是否价格评审
1	商务部分	25	
2	技术部分	65	
3	价格评审	10	√

初步评审标准：

资格性审查标准

评审因素	评审标准
在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力；	投标人是企业(包括合伙企业)的，提供在工商部门注册的有效的“企业法人营业执照”或“营业执照”；投标人是事业单位的，提供有效的“事业单位法人证书”；投标人是非企业专业服务机构的，如律师事务所，提供执业许可证等证明文件；投标人是个体工商户的，提供有效的“个体工商户营业执照”；投标人是自然人的，提供有效的自然人身份证明；
具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供承诺函复印件加盖公章，格式自拟
具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供承诺函复印件加盖公章，格式自拟
具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；	提供承诺函复印件加盖公章，格式自拟
参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；	提供声明函复印件加盖公章，格式自拟

评审因素	评审标准
未在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国 政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 没有 列入失信被执行人、重大税收违法失 信主体、政府采购严重违法失信行为 记录名单的投标人	提供自查承诺函复印件加盖公章，格式自拟
单位负责人为同一人或者存在直接控 股、管理关系的不同供应商，不得参 加同一合同项下的政府采购活动；	提供承诺函复印件加盖公章并加盖公章

符合性审查标准

评审因素	评审标准
投标文件的有效性、完整性	是否按照招标文件规定要求签署、盖章且投标文件有法定代表人签字或 签字人有法定代表人有效授权书
投标有效期	是否满足招标文件要求
投标报价	投标报价是否唯一
投标人的报价是否明显低于其他投标 人的报价	是否满足招标文件要求
其他	是否无其他无效投标认定条件

详细评审标准：

商务部分

序号	评审因素	评审标准	分值
1	服务团队	1、供应商配备外业服务人员数至少8名，配备齐全的得8分；每缺少一名扣1分，扣完为止，此项满分为8分。 2、供应商拟派的服务人员具有专科学历或以上的，提供2个得4分；提供4个得8分；提供8人或以上得12分，此项满分12分。 证明材料：提供相对应人员的身份 证、社保证明材料、毕业证复印件加盖公章，不提供或 提供不全的不得分。	20
2	项目业绩	1、投标人2020年1月1日至投标截止之日，承接过类似 项目业绩，提供1个业绩得5分，本项最高得5分。 证明 材料：投标文件中提供合同复印件并加盖公章，时间以 合同签订时间为准。	5

技术部分

序号	评审因素	评审标准	分值
1	服务方案	服务方案具体措施及内容：协助工作组进行政策解答、协助工作组进行入户调查、房屋产权登记及附属物复核、协助工作组进行土地确权、协助服务大厅工作人员建立档案、结合前期调查结果配合服务大厅工作人员对各类档案进行分类、对分类结果进行情况分析，配合工作组制定下一步应对方案、协助工作组动员被征收人签订安置补偿协议进行比较赋分：（1）服务方案科学合理，操作性强，思路清晰，方案全面，内容完善，满足或优于采购需求，对服务区域非常熟悉，得25分；（2）服务方案内容比较全面，操作性较强，思路较清晰，基本满足采购需求，对服务区域较熟悉，20分；（3）服务方案基本满足项目要求，但内容不够全面、科学，合理性及操作性一般，对服务所在地熟悉度一般，得15分；（4）服务方案内容缺失明显，服务质量没有保障，不具备科学性，得10分；（5）凭空编造、不符合实际，难以施行，得5分；（6）不提供者不得分。	25
2	风险防范与应急处理（预案）	供应商结合招标文件及采购需求提供具体的风险防范与应急处理（预案）措施阐述进行比较赋分：（1）应急预案科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，得15分；（2）应急预案基本能够满足采购需要，操作性一般，得11分；（3）应急预案不合理，得7分；（4）应急预案内容缺失，不符合项目要求，难以施行，得3分；（5）不提供者得0分。	15
3	服务质量保障措施	针对服务机构内部管理、人员管理、档案资料管理、服务进度管理等方面提出服务质量保障措施，且措施得力进行比较赋分：（1）质量保障措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，考虑问题周全，实施过程务实，得15分；（2）质量保障措施内容较为完整，较为合理，研究较为深入，思路较为清晰，针对性较强，得11分；（3）质量保障措施内容不全面，基本不合理，思路不清晰的，得7分；（4）质量保障措施内容缺失，不符合项目要求，难以施行，得3分；（5）不提供者得0分。	15

序号	评审因素	评审标准	分值
4	质量保障措施	根据供应商提供的质量保障措施进行比较赋分： （1）质量保障措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，考虑问题周全，实施过程务实，得10分； （2）质量保障措施内容较为完整，较为合理，研究较为深入，思路较为清晰，针对性较为强，得7分； （3）质量保障措施内容不全面，基本不合理，思路不清晰的，得4分；（4）质量保障措施内容缺失，不符合项目要求，难以施行，得2分；（5）不提供者得0分。	10

价格评审

序号	评审因素	评审标准	分值
1	报价得分	报价得分=（评标基准价/价格扣除后的投标报价）*100*报价分值权重；评标基准价等于有效投标单位中价格扣除后报价的最小值。	10

环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目（白马井镇）民生服务—2024-08-01-103543-661-05d530d0
 ebb4efbbb9865dcb21ea17e-7.6.1005.284

正文部分

一、评审规则

- 1、本次评标办法采用综合评分法。
- 2、综合评分法评标步骤:先进行资格审查,再由评标委员会进行响应性评审以及商务技术的详细评审。
- 3、评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的,按 投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件 满足招标文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

二、资格审查

- 1、依据《中华人民共和国财政部令第 87 号—政府采购货物和 服务招标投标管理办法》第四十四条 公开招标采购项目开标结束后,采购人或者采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查.合格投标人不足 3 家的,不得评标。
- 2、资格审查内容:详见《附表 1 资格审查表》

三、符合性评审:

- 1、由评标委员会进行符合性评审,符合性评审内容:详见《附表 2 符合性审查表》
- 2、投标人存在下列情况之一的,投标无效:
 - (一) 未按照招标文件的规定提交投标保证金的;
 - (二) 投标文件未按招标文件要求签署、盖章的;
 - (三) 不具备招标文件中规定的资格要求的;
 - (四) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的;
 - (五) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

3、对是否实质性响应招标文件的要求有争议的投标内容，评标委员会将以记名方式表决，得票超过半数的投标人有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。

四、详细评审

(一) 评审评分

评标委员会应当按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性评审合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。本项目采用如下综合打分法，总分为 100 分，具体打分方法如下：

项目评定标准及评分表见"详细评审评分表"

评分项目	技术商务评分	价格评分
权重	90	10

1、价格占 10 分：将所有通过响应性评审的投标报价的最低价为 评标基准价，其价格分为满分(10 分)。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分= (评标基准价/投标报价) x 价格权值 x 100。

因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

3、整个项目的技术商务分占 90 分，具体由评委根据投标人的投标文件等资料说明情况进行打分，详见"详细评审评分表"。

(二) 其中价格评审按如下方法处理：

(1) 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

(2) 投标文件报价出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规定修正：

(一) 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

(二) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(三) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

(四) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照本办法第五十一条第二款的规定经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

(3) 评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

第五章 合同文本

(仅供参考, 具体由采购人与中标人根据实际情况另行约定, 正式合同以双方签字盖章的文本为准)

甲 方: _____

乙 方: _____

见证方: 海南坤德建设项目管理有限公司

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》和有关法律法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 同意按照下面的条款和条件订立本政府采购合同, 共同信守。

一、合同内容

1、服务范围:

2、下列文件为本合同不可分割部分:

- ① 中标通知书;
- ② 招标文件;
- ③ 乙方的投标文件;
- ④ 乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

3、服务期:

二、价格与支付:

1、合同价格按此次中标价格执行, 合同总金额为人民币_____元, 投标总价一次报定, 包括完成该标的物的全部服务、国家有关部门检测、强制性认证等费用, 以及人工、机械、保险、运费、各种税费、劳保、专利技术及质保期间等一切费用。

2、付款方式与步骤:

中标后, 甲乙双方协商确定。

三、本合同发生争议产生的诉讼, 由合同签订所在地人民法院管辖。

四、合同生效及其它:

本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。本合同正本一式六份，甲方留存二份，乙方留存二份，报财政主管部门一份，采购代理机构一份。

五、不可抗力

在合同规定的履行期限内，由于受不可抗力事件影响而不能履行合同时，受阻一方在提供合法证明后可免于承担违约责任，本合同自行终止。不可抗力事件系指甲、乙双方在缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件。

六、纠纷处理

在合同执行过程中发生的与本合同有关的争议，双方应通过友好协商解决。经协商在 60 天内不能达成协议时，按照《中华人民共和国合同法》有关条款执行。

七、合同的修改和补充

欲对合同条款作出任何修改和补充，均须由甲、乙双方法定代表人或其授权的代表签署书面协议。

甲方：(签章)

乙方：(签章)

地址：

地址：

邮编：

邮编：

开户行：

开户行：

账号：

账号：

电话：

电话：

传真：

传真：

授权代表签字：

授权代表签字：

签订时间：

签订时间：

第六章 投标文件格式要求

(项目名称)

招标编号：_____

投标文件

投标人（盖章）：_____

法定代表人或授权委托书代理人（签字或盖章）：_____

日期： 年 月 日

初步评审表各项页码索引表

序号	评审项	响应情况	材料所在页码 (第__页)
1			
2			
3			
.....			

环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目（白马井镇）民生服务—2024-08-01 16:35:43
ebb4efbbb9865dcb21ea17e—7.6.1005.284 661—05d570de

综合评分表各项页码索引表

序号	评审项	响应情况	材料所在页码 (第__页)
1			
2			
3			
.....			

环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目（白马井镇）民生服务—2024-08-01 16:35:43
 ebb4efbbb9865dcb21ea17e—7.6.1005.284 661—05d570de

1、开标一览表格式

项目名称：_____

招标编号：_____

包号：_____

列名称	列内容
投标单位名称	
投标报价（小写）	
投标报价（大写）	
服务期	

交货地点：用户指定地点

投标单位：_____（公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签字或盖章）

日期：_____

注：① 投标报价应包括招标文件所规定的招标范围的全部内容；投标总金额包括本招标书中要求的所有货物和服务的费用，包含运输、保险、税收等相关费用，招标方不再进行二次投入，请投标方注意

② 本项目投标总报价超过采购预算的将视为无效投标。

2、投标函

致：

根据贵司_____（项目编号为_____）的投标邀请函，正式授权下述签字人_____（姓名）代表投标人_____（投标单位名称）_____，提交投标文件电子版一份。根据此函，我们宣布同意如下：

1. 我方接受招标文件的所有的条款和规定。
2. 我方同意按照招标文件第二章“投标人须知”的规定，本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的60天，在此期间，本投标文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。
3. 如果在开标后规定的投标有效期内撤回投标，我方的投标保证金可被贵方没收。
4. 我方完全理解贵方不一定要接受最低价的投标。
5. 我们同意提供贵单位要求的有关本次投标的所有资料或证据。
6. 如果我方中标，我们将根据招标文件的规定严格履行自己的责任和义务。
7. 如果我方中标，我方将支付本次招标的服务费。
8. 如果我方中标，我方将根据招标文件的规定递交履约保证金。

投标人名称：_____（公章）

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

开户名：_____

开户行：_____

账户：_____

授权代表（签字或盖章）：_____

职务：_____

日期：_____年 月 日

3、法定代表人身份证明

单位名称：

地 址：

姓 名：_____ 性别：_____ 职务：

身份证号码：_____系_____的法定代表人。

特此证明。

附法人身份证复印件

投标人名称（加盖公章）：

日期：__年__月__日

4、法人授权委托书

致：

我_____（姓名）系_____（投标人全称）法定代表人，兹委派我单位_____（全权代表姓名）参加贵方组织的_____招标项目（招标编号：_____）_____包：_____（标包名称）的投标活动，全权代表我单位处理本次投标中的有关事务。本授权书于签字盖章后生效，特此声明。

委托期限：_____年_____月_____日止_____年_____月_____日。

授权人无转委托。

附全权代表情况：

姓名：_____ 性别：_____ 身份证号码：_____

部门：_____ 职务：_____

通讯地址：_____ 邮政编码：_____

移动电话：_____ 固定电话：_____

授权代表：（签字）_____

附被委托人身份证复印件

投标人（盖章）：

法定代表人签字（或盖章）：

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

5、联合投标协议书（不接受联合体）

无

环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目（白马井镇）民生服务—2024-08-01 16:35:43.661—05d570de0
ebb4efbbb9865dcb21ea17e—7.6.1005.284

6、投标人诚信承诺书

我单位在参加___(项目名称)的投标活动中，郑重承诺如下：

1、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责；

2、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任；

3、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；我方人员针对维护项目没有重大违法记录；

4、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的；

5、我方一旦中标，将严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、措施、项目负责人等内容组织实施；

6、我方一旦中标，将按规定及时与建设单位签订合同。

投标人名称： （盖公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

8、投标人基本情况

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构	附后					
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				注册工程师		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

附：营业执照副本或事业单位法人证书、资质证书副本复印件加盖公章。

9、无重大违法记录声明函

企业近三年内参加过的政府采购活动中没有重大违法记录，企业人员近三年内针对维护项目没有重大违法记录

(格式自定)

投标人名称 (加盖公章)

日期: ____年__月__日

环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目 (白马井镇) 民生服务—2024-08-01 16:35:43.661—05d570de0
ebb4efbbb9865dcb21ea17e—7.6.1005.284

11、相关证明材料

- 1、需提供第一章招标公告中“二、申请人的资格要求”的所有材料复印件加盖公章。
- 2、招标文件要求提供的证明材料。

环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目（白马井镇）民生服务—2024-08-01 16:35:43.661—05d570de0
ebb4efbbb9865dcb21ea17e—7.6.1005.284

12、中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元^①，属于（中小企业、小型企业、微型企业）；

2. _____（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中小企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

① 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

13、监狱企业证明文件（如有）

享受政策优惠的监狱企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目（白马井镇）民生服务—2024-08-01 16:35:43.661—05d570de0
ebb4efbbb9865dcb21ea17e—7.6.1005.284

14、残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

15、采购需求响应表

项目名称：

项目编号：

序号	招标文件采购需求	投标文件响应情况	响应/偏离	备注

注：1. 投标单位须把采购需求的要求列入此表。

2. 按照采购需求要求的顺序对应应答。

3. 投标单位必须据实填写，不得虚假填写，否则将取消其投标或中标资格。

投标单位全称（公章）：

法定代表人（或授权代理人）：（签字或盖章）

日期：2024 年 月 日

16、技术方案

(格式自定)

环湾滨海新区港产城融合配套基础设施项目（白马井镇）民生服务—2024-08-01 16:35:43.661—05d570de0
ebb4efbbb9865dcb21ea17e—7.6.1005.284