

档案号：大华造咨字〔2024〕第Q039号

海南省工程建设项目

招标工程量清单

（第一册，共一册）

建设项目名称：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程

建设单位名称：海口实验中学

编制单位名称：北京中喜大华工程造价咨询有限责任公司

编制日期：二〇二四年六月二十三日

(清-签署页)

海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程

招标工程量清单

招标人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编制人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复核人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

目录

工程名称：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程

序号	名 称
1	编制说明
2	建设项目招标工程量清单汇总表
3	单位工程招标工程量清单汇总表
4	分部分项工程和单价措施项目清单与计价表
5	总价措施项目清单与计价表
6	其他项目清单与计价汇总表
7	规费、税金项目计价表

建设项目招标工程量清单汇总表

工程名称：海口实验中学（初中部）C栋教
学楼改造工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程				
合计					

编制说明

一、工程概况

- (一) 工程名称：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程
- (二) 建设单位：海口实验中学
- (三) 建设地点：海口市
- (四) 建设内容包含：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程部分；

二、编制依据

(一) 海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程施工图纸以及委托方提供的其他相关资料。

(二) 《工程量清单项目计量规范(2013-海南)》。

三、编制方法

按照《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013的规定采用清单计价。

四、其他说明

无

五、计算说明

根据海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程施工图纸以及委托方提供的其他相关资料计算工程量。

编制单位：北京中喜大华工程造价咨询有限责任公司

编制日期：二〇二四年六月二十三日

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑工程

标段：海口实验中学（初中部）C
栋教学楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	钢筋混凝土工程		
1.4	门窗工程		
1.5	地面工程		
1.6	墙面工程		
1.7	天棚工程		
1.8	其他		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称：实心砖墙	m ³	30.5			
2	011610002001	金属门窗拆除		樘	26			
3	011610002002	金属门窗拆除		樘	5			
4	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类：面砖	m ²	2502.32			
5	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 抹灰层种类：水泥砂浆	m ²	2502.32			
6	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 抹灰层种类：水泥砂浆	m ²	2760.14			
7	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除		m ²	2502.32			
8	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人自行考虑	m ³	1833.69			
		砌筑工程						
9	010401003001	实心砖墙	1. 墙体类型：填充墙	m ³	56.72			
		钢筋混凝土工程						
10	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	7.2			
11	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	3.38			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径≤ Φ18mm	t	1.6			
13	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：圆钢筋HPB300 箍筋直径≤ Φ10mm	t	0.6			
		门窗工程						
14	010801001001	木质门	1. 成品高级平开实木门	m ²	21			
15	010801001002	木质门	1. 成品高级平开实木门，带透明安全玻璃亮子	m ²	81			
16	010807001001	金属窗	1. 铝合金钢化中空玻璃窗 2. 玻璃品种、厚度：(6mm高透光Low-E+12mm空气+6透明玻璃窗)	m ²	33.48			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初
中部）C栋教学楼改造工
程

工程名称：建筑工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010801001003	木质门	1. 成品高级平开实木折叠门	m ²	32.4			
		地面工程						
18	011102003001	块料楼地面（卫生间）	1. 现状钢筋混凝土楼板 2. 素水泥浆结合层一遍 3. 最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找1%坡抹平 4. 1.5mm厚聚氨酯防水涂料+1.5mm聚合物水泥防水浆料（柔韧型）（外廊涂料上翻300mm） 5. 25mm厚1:3干硬性水泥砂浆 6. 10mm厚防滑耐磨地砖铺实拍平，水泥浆擦缝	m ²	100.15			
19	011102003002	块料楼地面（卫生间以外部分）	1. 素水泥浆结合层一遍 2. 25mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 10mm厚防滑耐磨地砖铺平拍平，水泥浆擦缝	m ²	2400.35			
		墙面工程						
20	011204003001	墙裙（卫生间）	1. 墙体清理干净，界面砂浆一遍 2. 15厚专用抹灰砂浆，分两次抹灰 3. 刷基层处理剂一遍 4. 1.5mm厚聚氨酯防水涂料 5. 4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 6. 5mm厚釉面砖，白水泥擦缝	m ²	141.36			
21	011204003002	墙裙（卫生间以外）	1. 墙体清理一遍，界面砂浆一遍 2. 15后专用抹灰砂浆，分两次抹灰 3. 刷基层处理剂一遍 4. 5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 5. 8厚面砖，填缝剂填缝	m ²	1244.56			
22	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 清理基层 2. 满刮无机涂料专用腻子	m ²	1486.35			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初
中部）C栋教学楼改造工
程

工程名称：建筑工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			子两遍 3. 刷涂三遍无机涂料（ 燃烧性能等级为A级）					
23	011201001001	修复内墙	1. 清理墙面 2. 分次定点注入专业补 漏防水浆 3. 满刮1.0钢丝网 4. 15厚1:3水泥砂浆 5. 5厚1:2水泥砂浆 6. 满刮无机涂料专用腻 子两遍 7. 刷涂三遍无机涂料（ 燃烧性能等级为A级）	m2	25.05			
		天棚工程						
24	011301001001	天棚（普通教室）	1. 5mm厚1:3水泥砂浆 2. 5mm厚1:2水泥砂浆 3. 清理基层 4. 满刮无机涂料专用腻 子两遍 5. 刷三遍无机涂料（燃 烧性能等级为A级）	m2	2000.93			
25	011302001001	天棚（卫生间）	1. 钢筋混凝土板底面清 理干净 2. 基层配套界面剂处理 3. 3mm厚涂刮型聚合物水 泥防水砂浆 4. 轻钢龙骨标准骨架：主 龙骨中距900mm，次龙骨 中距500mm，横撑龙骨中 距500mm 5. 铝合金方形板，规格为 500x500mm	m2	100.15			
26	011302001002	天棚（实验室）	1. 钢筋混凝土板底面清 理干净 2. 5厚1:3水泥砂浆 3. 5厚1:2水泥砂浆 4. 轻钢龙骨标准骨架：主 龙骨中距900，次龙骨中 距600，横撑龙骨中距600 5. 600x600厚10mm铝合 金方形金吸音板吊顶	m2	409.83			
		其他						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程

工程名称：建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	010903004001	墙面变形缝	1.嵌填缝:详见图纸 2.变形缝盖板:详见图纸	m	57.5			
		措施项目						
28	011701002001	外脚手架		m2	370.3			
29	011702003001	构造柱		m2	57.6			
30	011702009001	过梁		m2	56.4			
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段： 海口实验中学（初中部）C栋
教学楼改造工程

单位： 元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元-1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程

标段：海口实验中学（初中部）
C栋教学楼改造工程

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	180000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	180000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑工程

标段：海口实验中学（初中部）
C栋教学楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程

工程名称：电气工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		动力配电						
		配电箱柜						
1	030404017001	配电箱	1. 名称：成套配电箱 ALjs1	台	18			
2	030404017002	配电箱	1. 名称：成套配电箱 ALjs2	台	2			
3	030404017003	配电箱	1. 名称：成套配电箱 ALjs3	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称：成套配电箱 C-ALZ	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 名称：成套配电箱 C-AL3	台	1			
6	030404017006	配电箱	1. 名称：成套配电箱 C-AL4	台	1			
7	030404017007	配电箱	1. 名称：成套配电箱 C-AL5	台	1			
8	030404017008	配电箱	1. 名称：成套配电箱 C-AL6	台	1			
9	030404017009	配电箱	1. 名称：成套配电箱 C-KTAPZ	台	1			
10	030404017010	配电箱	1. 名称：成套配电箱 C-KTAP3	台	1			
11	030404017011	配电箱	1. 名称：成套配电箱 C-KTAP4	台	1			
12	030404017012	配电箱	1. 名称：成套配电箱 C-KTAP5	台	1			
13	030404017013	配电箱	1. 名称：成套配电箱 C-KTAP6	台	1			
		插座						
14	030404035001	插座	1. 名称：成套插座 地面插座 2. 规格：16A	个	173			
15	030404035002	插座	1. 名称：成套插座 空调插座 2. 规格：16A	个	8			
16	030404035003	插座	1. 名称：成套插座 二三级插座	个	156			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程

工程名称：电气工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格: 16A					
17	030404035004	插座	1. 名称: 成套插座 投影仪插座 2. 规格: 15A	个	23			
18	030411006001	接线盒	1. 名称: 暗装接线盒	个	360			
		电力电缆						
19	030408001001	电力电缆	1. 名称: 铜芯电力电缆 2. 规格: WDZN-YJY-4*25+1*16	m	91.31			
20	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZN-YJV-5*16	m	62			
21	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZN-YJV-3*10	m	953.97			
22	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: WDZN-YJY-4*25+1*16	个	8			
23	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: WDZN-YJV-5*16	个	8			
24	030408006003	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: WDZN-YJV-3*10	个	45			
		配管						
25	030411001001	配管	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: PC25	m	1356.03			
26	030411001002	配管	1. 名称: 刚性阻燃管 2. 规格: PC40	m	69.26			
		配线						
27	030411004001	配线	1. 名称: 绝缘电线 2. 配线形式: 线槽/管 3. 规格: WDZB-BV4	m	4992.94			
28	030411002001	线槽	1. 名称: 强电防火金属线槽 2. 规格: 300*100	m	486.31			
		剔槽						
29	030413002001	凿（压）槽	1. 名称: 电线管剔槽	m	234.7			
		空调配电						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程

工程名称：电气工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030404019001	控制开关	1. 名称：控制开关	个	49			
31	030411001003	配管	1. 名称：刚性阻燃管 2. 规格：PC25	m	1291.21			
32	030411004002	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 型号：WDZB-BV4mm ²	m	17351.51			
33	030413002002	凿（压）槽	1. 名称：电线管剔槽	m	234.7			
34	030411006002	接线盒		个	49			
		照明部分						
		照明灯具						
35	030412005001	荧光灯	1. 名称：单管荧光灯 2. 规格：1*36W 3. 安装形式：钢管吊装（规格详见图纸）	套	12			
36	030404033001	风扇	1. 名称：吊风扇 2. 规格：1*11W	台	44			
37	030412001001	普通灯具	1. 名称：防水防尘灯 2. 规格：1*15W	套	15			
38	030412001002	普通灯具	1. 名称：矩形灯	套	62			
39	030412005002	荧光灯	1. 名称：双管荧光灯 2. 型号：2*36W 3. 安装形式：钢管吊装（规格详见图纸）	套	125			
40	030411006003	接线盒	1. 名称：暗装接线盒	个	258			
		开关插座						
41	030404034001	照明开关	1. 名称：单联单控暗开关 2. 安装方式：暗装	个	6			
42	030404034002	照明开关	1. 名称：双联单控暗开关 2. 安装方式：暗装	个	17			
43	030404034003	照明开关	1. 名称：三联单控暗开关 2. 安装方式：暗装	个	5			
44	030404034004	照明开关	1. 名称：四联单控暗开关 2. 安装方式：暗装	个	8			
45	030404019002	控制开关	1. 名称：风扇开关	个	44			
46	030411006004	接线盒	1. 名称：暗装接线盒	个	80			
		配管						
47	030411001004	配管	1. 名称：电线管	m	1284.56			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初
中部）C栋教学楼改造工
程

工程名称：电气工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PC20					
48	030411001005	配管	1. 名称：电线管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PC25	m	18.38			
		配线						
49	030411004004	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 配线形式：穿管/线槽 3. 规格：WDZB-BV2.5mm ²	m	4045.55			
50	030411004005	配线	1. 名称：绝缘电线 2. 配线形式：穿管/线槽 3. 规格：WDZB-BV4mm ²	m	66.73			
		剔槽						
51	030413002003	凿（压）槽	1. 名称：电线管剔槽	m	176.2			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：海口实验中学（初中部）C栋
教学楼改造工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数(3千万元以内部分)	36.82				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数(3千万元-1亿元以内部分)	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数(1亿元以上部分)	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
合 计								

编制人(造价人员): _____ 复核人(造价工程师): _____

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：海口实验中学（初中部）
C栋教学楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程

工程名称：智控弱电

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		设备安装						
1	030502003001	接线箱	1. 名称:安防接线箱 2. 安装方式:挂壁明装	个	5			
2	030502003002	接线箱	1. 名称:电视前端箱 2. 安装方式:挂壁明装	个	5			
3	030502010001	配线架	1. 名称:计算机网络楼层配线架 2. 安装方式:挂壁明装	个	5			
4	030506001001	扩声系统设备	1. 名称:3W壁挂音箱	台	25			
5	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:枪式彩色摄像机	台	20			
6	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 2. 安装方式:暗装	个	68			
7	030502004002	电视、电话插座	1. 名称:电视插座 2. 安装方式:暗装	个	29			
8	030502012001	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 安装方式:暗装	个	104			
9	030502003003	接线盒	1. 名称:安装接线盒	个	28			
		配管						
10	030411001001	配管	1. 材质:刚性阻燃管 2. 规格:PC25	m	1358.12			
11	030411001002	配管	1. 材质:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	335.82			
12	030411001003	配管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:SC20	m	623.76			
13	030411002001	线槽	1. 材质:弱电防火金属线槽 2. 规格:150*75	m	432.38			
14	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:电线管剔槽	m	200			
		配线						
15	030502007001	光缆	1. 名称:24芯多模光纤	m	325.81			
16	030502005001	双绞线缆	1. 规格:RVVP-2*1.5	m	661.25			
17	030502005002	双绞线缆	1. 规格:SYWV-75-5	m	919.9			
18	030502005003	双绞线缆	1. 规格:UTP+HYV-2*0.5	m	2236.7			
19	030502005004	双绞线缆	1. 规格:WDZR-RVV2*1.5	m	73.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：智控弱电
标段：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程
第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	030502005005	双绞线缆	1. 名称:UTP+WDZR-RVV2*1.5	m	651.35			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：智控弱电
 标段：海口实验中学（初中部）C栋
 教学楼改造工程
 单位：元
 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数(3000万元以内部分)	36.82				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数(3000万元-1亿元以内部分)	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数(1亿元以上部分)	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
合 计								

编制人（造价人员）：
 注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。
 复核人（造价工程师）：

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：智控弱电

标段：海口实验中学（初中部）
C栋教学楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：智控弱电

标段：海口实验中学（初中部）
C栋教学楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：海口实验中学（初中部）C
栋教学楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	卫生器具		
1.2	给水管道		
1.3	冷凝水管道		
1.4	排水管道		
1.5	其他		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工
程

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		卫生器具						
1	031004014001	给、排水附(配件)	1. 地漏 2. 型号、规格:DN75	个	15			
2	031004014002	给、排水附(配件)	1. 地面扫除口 2. 型号、规格:DN100	个	15			
3	031004006001	大便器	1. 成套瓷蹲式大便器（含其他附件）	组	30			
4	031004007001	小便器	1. 立式小便器（含其他附件）	组	15			
5	031004003001	洗脸盆	1. 洗脸盆（含其他附件）	组	10			
		给水管道						
6	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PSP钢塑复合压力管 dn50 4. 水压试验 5. 管道消毒	m	109.09			
7	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PSP钢塑复合压力管 dn40 4. 水压试验 5. 管道消毒	m	155.63			
8	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR dn32 4. 水压试验 5. 管道消毒	m	92.29			
9	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR dn25 4. 水压试验 5. 管道消毒	m	42.43			
10	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR	m	279.81			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			dn20 4. 水压试验 5. 管道消毒					
11	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR dn15 4. 水压试验 5. 管道消毒	m	29.07			
12	031003001001	螺纹阀门	1. 类型：铜制闸阀 2. 规格、压力等级：DN40	个	7			
13	031003001002	螺纹阀门	1. 类型：可调节减压阀 2. 规格、压力等级：DN40	个	3			
14	031003001003	螺纹阀门	1. 类型：铜制闸阀 2. 规格、压力等级：DN50	个	3			
15	031003001004	螺纹阀门	1. 类型：铜制截止阀 2. 规格、压力等级：DN50	个	5			
16	031003001005	螺纹阀门	1. 类型：铜制止回阀 2. 规格、压力等级：DN50	个	2			
17	031003010001	软接头(软管)	1. 螺纹式软接头 2. 规格：DN50	个	4			
18	031003001007	螺纹阀门	1. 类型：自动排气阀 2. 规格、压力等级：DN25	个	1			
19	030601002001	压力仪表	1. 名称：压力仪表	台	2			
20	031003013001	水表	1. 水表 2. 型号、规格：DN50	个	1			
21	031006004001	气压罐	1. 气压水罐 2. 型号、规格：V=80L	台	1			
		冷凝水管道						
22	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：空调水 3. 材质、规格：UPVC 4. 含透气帽等其他管道附件	m	178.48			
		排水管道						
23	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC dn10	m	202.09			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 含透气帽及其他附件					
24	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC dn75	m	85.6			
25	031001006008	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC dn50	m	92.08			
26	010507006001	检查井	1. 排水检查井 2. 参数：详见图纸 3. 满足现场使用	座	3			
27	010507006002	综合池	1. 1立方酸碱综合池 2. 参数：详见图纸 3. 满足现场使用	座	1			
		其他						
28	031002001001	管道支架	1. 风管支架 2. 材质：型钢	kg	340.64			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：海口实验中学（初中部）
C栋教学楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初中部）C栋教学楼改造工程

工程名称：通风空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目							
1	030404033001	风扇	1. 名称：换气扇 2. 规格：风量：500m ³ /h	台	10				
2	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称：单层百叶排风口 2. 规格：400*300	个	5				
3	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称：风管 2. 材质：镀锌薄钢板 3. 形状：圆形 4. 规格：详见图纸 5. 板材厚度： δ 0.5	m ²	13.82				
4	031201001001	管道刷油	1. 涂刷遍数：防锈漆两遍	m ²	13.82				
5	031002001001	管道支架	1. 风管支架 2. 材质：型钢	kg	200				
6	031001004001	铜管	1. 材质：去磷无缝紫铜管 2. 规格、压力等级：dn15	m	713.36				
7	031001006001	塑料管	1. 材质：UPVC 2. 规格、压力等级：dn25	m	359.52				
8	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种：难燃B1级橡塑保温材料	m ³	3				
9	031201001002	管道刷油	1. 外缠稀松布 2. 外涂三层防晒漆	m ²	13.52				
10	031002001002	管道支架	1. 水管支架 2. 材质：型钢	kg	500				
		措施项目							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程 标段：海口实验中学（初中部）C栋
 教学楼改造工程 单位：元 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数(3千万元以内部分)	36.82				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数(3千万元-1亿元以内部分)	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数(1亿元以上部分)	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：
 注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：通风空调工程

标段：海口实验中学（初中部）
C栋教学楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口实验中学（初
中部）C栋教学楼改造工
程

工程名称：消防工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目							
1	030904001001	点型探测器	1. 名称:感烟探测器	个	56				
2	030411004001	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:穿管 3. 型号 规格:NH-RVSP-2*1.5	m	2000				
3	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN20	m	1000				
4	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:电线管剔槽	m	200				
		措施项目							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：海口实验中学（初中部）C栋
教学楼改造工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数(3千元以内部分)	36.82				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数(3千元-1亿元以内部分)	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数(1亿元以上部分)	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程

标段：海口实验中学（初中部）
C栋教学楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。