

第三章 采购需求

一、项目概况：

- 1、项目名称：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目
- 2、项目编号：SDF-2024-07-01
- 3、项目概况：主要建设内容为管理站点修缮维护、瞭望塔修缮、防雷整改及风门岭瞭望塔新建备餐间、餐厅等。
- 4、质量标准：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求标准。
- 5、招标范围：具体以工程量清单及施工图包含的所有内容为准
- 6、计划工期：260 日历天

二、付款时间、方式及条件：

- 1、支付方式：采取按工程进度分段付款方式。
- 2、分段付款的时间及相应金额为：
 - (1) 施工队进场施工后 15 日内拨付签约合同价款的 30%预付款
 - (2) 工程进度完成至工程总量 85%时支付至合同价 70%
 - (3) 工程竣工验收合格后支付至合同价 85%，工程结算审核完成时，支付至工程结算价总价的 97%，预留工程结算总价的 3%为工程质量保证金，在缺陷责任期届满后，承包人向发包人提出支付申请，发包人在 10 个工作日内无息返还质量保证金给承包人。

三、其他：

1. 报价要求：供应商的投标报价为项目一切费用（包干价），如漏报或不报，不予另行支付。
2. 供应商应按国家、海南省及行业的有关规定、标准提执行，不得将成交工作内容分包或转让给其他主体实施，并对此负责；供应商应确保其提供的所有工作内容不侵害第三人的合法权利，否则应承担由此产生的一切后果。
3. 未经采购人书面允许，供应商不得向第三方泄露、转让采购人提交的技术、经济资料及有关信息，不得将其获得的采购人的有关资料与信息用于本项目签订合同外其他用途。供应商如违反这些要求给采购人造成损失的，须赔偿采购人因此

所遭受的全部损失。不论合同是否有效、变更、解除或者终止，本保密条款的效力均不受影响。

4、合同的实质性条款：采购人与成交供应商的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、提交成果时间及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。

(清-说明)

编制依据及说明

一、工程概况

- 1、工程名称：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目
- 2、建设单位：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局

二、编制范围

- 1、主要建设内容为管理站点修缮维护、瞭望塔修缮、防雷整改及风门岭瞭望塔新建备餐间、餐厅等。

三、编制依据

- 1、中科万锦建设有限公司设计的《海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目》施工图。
- 2、《建设工程工程量清单计价规范（GB 50500-2013）》。
- 3、《海南省装饰装修工程综合定额(2021)》、《海南省市政工程综合定额(2017)》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)》、《海南省安装工程综合定额(2017)》以及其他相关定额计价程序和取费费率。
- 4、海南省住房和城乡建设厅文件（琼建规〔2024〕3号）《关于我省建设工程安全文明施工费计取使用的通知》。
- 5、海南省住房和城乡建设厅文件（琼建定[2019]128号）《关于调整海南省建设工程社会保障费率的通知》，费率按23.5%计取。
- 6、海南省住房和城乡建设厅文件（琼建定〔2019〕100号）《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》，税率按9%计取。
- 7、海南省住房和城乡建设厅文件（琼建规〔2022〕3号）《关于调整建设工程定额人工单价的通知》。
- 8、材料价格按海南省建设工程造价管理协会的《海南工程造价信息》2024年第5期五指山地区信息价计取；缺项的主要材料参考市场调查价或类似工程相关材料价；其他材料套用定额价。
- 9、依据海南省建设行政主管部门和定额主管部门的有关文件和规定。

四、计量说明

- 1、根据《海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目》施工图计算工程量。

五、其他相关说明

- 1、本招标工程量清单依据施工图内容、设计院设计疑问交底计价，如后期有所改动按实际发生内容计价，结算时按现场实际为准。
- 2、如有未尽事宜，由相关方按照有关法律法规和定额相关规定协商解决。
- 3、本工程含专业工程暂估价金额130814元。

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程
标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一、罗解管理站点		
1.2	二、营根镇加钗管理站点（新修缮加钗站）		
1.3	三、加钗管理站（原加钗老站）		
1.4	五、什坡管理站		
1.5	六、什坡管理站1号防火点（原仕阶森林防火哨所）		
1.6	七、什坡管理站2号防火点（原仕阶管理站）		
1.7	八、水满管理站点		
1.8	九、水满林区派出所（水满管理站老站）		
1.9	十一、水满乡售票点（雅宾景区售票点）		
1.10	十二、水满乡售票点（雅宾景区值班室）		
1.11	十三、水满乡售票点（雅宾景区卫生间）		
1.12	十四、通什管理站		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：测量放线费		
2.5	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一、罗解管理站点						
		3、除背面外,三面外墙涂料重做						
1	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	430.26			
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:真石漆外墙翻新 2. 刮腻子要求:刮腻子一遍,磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数:涂饰底层涂料,喷涂主层涂料,喷涂面层涂料二遍	m2	430.26			
3	琼011701009001	双排脚手架	1. 搭设高度:12.5m以内 2. 檐口高度:具体详见设计图纸	m2	430.26			
		4、一层加不锈钢防盗网						
4	010807005001	不锈钢管防盗窗	1. 窗代号及洞口尺寸:具体详见设计图纸 2. 框、扇材质:不锈钢管防盗窗	m2	54.9			
5	010807004001	金属纱窗	1. 窗代号及框的外围尺寸:具体详见设计图纸 2. 窗纱材料品种、规格:铝合金框纱窗推拉	m2	54.9			
6	010807001001	铝合金固定窗	1. 窗代号及洞口尺寸:GC0404 2. 玻璃品种、厚度:6+12+6中空铝合金玻璃窗	m2	0.48			
7	011610002001	金属门窗拆除	1. 室内高度:具体详见设计图纸 2. 门窗洞口尺寸:具体详见设计图纸	樘	3			
		5、操作间门更换为防火门						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 2 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1021 2. 门框、扇材质:成品钢质防火门	m ²	2.1			
9	011610002002	金属门窗拆除	1. 室内高度:具体详见设计图纸 2. 门窗洞口尺寸:具体详见设计图纸	樘	1			
		二、营根镇加钗管理站点（新修缮加钗站）						
		1、按使用单位要求设置所需要房间						
		拆除						
10	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:墙 2. 砌体材质:实心砖 3. 拆除高度:具体详见设计图纸 4. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ³	3.54			
11	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲式大便器 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	套	1			
12	011610002003	金属门窗拆除	1. 室内高度:具体详见设计图纸 2. 门窗洞口尺寸:具体详见设计图纸	樘	8			
13	011610002004	拆除卷帘门	1. 室内高度:具体详见设计图纸 2. 门窗洞口尺寸:具体详见设计图纸	樘	7			
14	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:包柱装饰 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	21.76			
15	010401012001	砌砖封窗	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖	m ³	1.08			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 3 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			240*115*53					
		砖砌						
16	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖200*95*43	m3	8.7			
17	010515001001	砌体内加固钢筋	1. 钢筋种类、规格:沿墙、柱高每500~600高设置2Φ8拉筋,沿墙全长贯通	t	0.1			
18	011201001001	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:1:6水泥石灰砂浆	m2	87.02			
19	琼011701010001	单排脚手架	1. 搭设高度:10m以内	m2	53.65			
		门窗						
20	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1021 2. 门框、扇材质:成品钢质防火门	m2	2.1			
21	010802001001	铝合金平开门	1. 门代号及洞口尺寸:M0721 2. 玻璃品种、厚度:6+12+6中空铝合金玻璃窗	m2	2.94			
22	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M1021	樘	2			
23	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M1524、M1524a 2. 门框、扇材质:成品钢质防盗门	m2	10.8			
24	010807001002	铝合金推拉窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1518、C1012 2. 玻璃品种、厚度:6+12+6中空铝合金玻璃窗	m2	20.1			
		地面						
25	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:块料层	m2	61.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价					
26	011102003001	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、2道1.5厚聚氨酯防水涂料(翻起300) 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍	m ²	61.21			
		内墙						
27	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：内墙涂料 2. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	295.12			
28	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求：满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数：刷底漆一遍、无机涂料二遍	m ²	295.12			
29	琼011701011001	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度：3.6m以内	m ²	295.12			
		天棚						
30	011608002003	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：天棚涂料 2. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	151.4			
31	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子要求：满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数：刷底漆一遍、无机涂料二遍	m ²	151.4			
32	琼011701011002	天棚活动脚手架	1. 搭设高度：3.6m以内	m ²	151.4			
		3、正面广告牌添加字体						
33	011508002001	亚克力字	1. 镏字材料品种、颜色：亚克力字 2. 字体规格：>1m ²	个	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 5 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 固定方式:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价					
		三、加钗管理站 (原加钗老站)						
		2、门口踏步拆除 重砌筑						
34	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:块料层 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	3.33			
35	011107002001	块料台阶面	1、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、2道1.5厚聚氨酯防水涂料(翻起300) 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍	m2	2.22			
		3、屋面增加栏杆						
36	011503001001	屋面栏杆	1. 扶手材料种类、规格:Φ80x3不锈钢管 2. 栏杆材料种类、规格:Φ50x3铝合金栏杆 3. 固定配件种类:M12X10膨胀螺栓	m	39			
		4、室内地面铺设 地砖						
37	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:块料层 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	191.78			
38	011102003002	块料楼地面【卫 生间、阳台、入 口】	1、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、2道1.5厚聚氨酯防水涂料(翻起300) 4、最薄处20厚1:3水泥	m2	19.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 6 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍					
39	011102003003	块料楼地面【其他房间】	1、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 4、素水泥浆一遍	m ²	142.92			
40	011106002001	块料楼梯面层	1、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 4、素水泥浆一遍	m ²	19.8			
		五、什坡管理站						
		1、操作间正面内墙铲除重做						
41	011608002004	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	13.8			
42	011204003001	块料墙面	1、15mm厚1:3水泥砂浆 2、2mm厚聚合物水泥防水涂料至顶 3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、4mm釉面砖,白水泥浆擦缝	m ²	13.8			
43	琼011701011003	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m ²	15.96			
		4、更换大门锁头损坏1个						
44	010801006001	门锁安装	1. 锁品种:门锁 多向	套	1			
		5、填补内墙裂缝,重做涂料						
45	011608002005	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	50			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 7 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	011201001002	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：15+5厚1：3水泥砂浆刮纤维网抹灰	m2	50			
47	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求：满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数：刷底漆一遍、无机涂料二遍	m2	50			
48	琼011701011004	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度：3.6m以内	m2	50			
		8、窗增加铝合金防盗网						
49	010807005002	铝合金防盗窗	1. 窗代号及洞口尺寸：具体详见设计图纸 2. 框、扇材质：铝合金防盗窗	m2	41.04			
		11、外墙真石漆涂料翻新						
50	011608002006	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	405.84			
51	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：真石漆外墙翻新 2. 刮腻子要求：刮腻子一遍，磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，喷涂面层涂料二遍	m2	405.84			
52	琼011701009002	双排脚手架	1. 搭设高度：12.5m以内 2. 檐口高度：具体详见设计图纸	m2	405.84			
		12、围墙涂料重做						
53	011608002007	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	200			
54	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：真石漆外墙翻新	m2	200			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 刮腻子要求:刮腻子一遍, 磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数:涂饰底层涂料, 喷涂主层涂料, 喷涂面层涂料二遍					
55	琼011701009003	双排脚手架	1. 搭设高度:12.5m以内 2. 檐口高度:具体详见设计图纸	m2	200			
		13、操作间门更换为防火门						
56	010802003003	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1021 2. 门框、扇材质:成品钢质防火门	m2	4.2			
57	011610002005	金属门窗拆除	1. 室内高度:具体详见设计图纸 2. 门窗洞口尺寸:具体详见设计图纸	樘	2			
		六、什坡管理站1号防火点(原仕阶森林防火哨所)						
		1、外墙涂料重做						
58	011608002008	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	20			
59	011201001003	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:15+5厚1:3水泥砂浆刮纤维网抹灰	m2	20			
60	011406001001	抹灰面油漆【涂料外墙翻新】	1. 刮腻子遍数:刮腻子一遍, 磨平 2. 油漆品种、刷漆遍数:涂饰底层涂料, 喷涂主层涂料, 喷涂面层涂料二遍	m2	20			
61	琼011701009004	双排脚手架	1. 搭设高度:12.5m以内 2. 檐口高度:具体详见设计图纸	m2	20			
		2、内墙涂料重做						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	011608002009	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	115.66			
63	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、无机涂料二遍	m2	115.66			
64	琼011701011005	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	129.92			
65	011608002010	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:天棚涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	30.47			
66	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、无机涂料二遍	m2	30.47			
67	琼011701011006	天棚活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	30.47			
		5、钢结构除锈并刷漆						
68	011405001001	金属面油漆	1、铲除结构锈渍,清理金属面。 除锈等级不低于Sa2 2、防锈漆一遍。 3、刮腻子、磨光。 4、磁漆三遍。	m2	129.96			
		七、什坡管理站2号防火点(原仕阶管理站)						
		3、外墙涂料重做						
69	011608002011	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	297.5			
70	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:真石漆外墙翻新	m2	297.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 10 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 刮腻子要求：刮腻子一遍，磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，喷涂面层涂料二遍					
71	琼011701009005	双排脚手架	1. 搭设高度：12.5m以内 2. 檐口高度：具体详见设计图纸	m2	297.5			
		八、水满管理站点						
		1、铲除外墙翻新外墙						
72	011608002012	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	737.94			
73	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：真石漆外墙翻新 2. 刮腻子要求：刮腻子一遍，磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，喷涂面层涂料二遍	m2	737.94			
74	琼011701009006	双排脚手架	1. 搭设高度：12.5m以内 2. 檐口高度：具体详见设计图纸	m2	737.94			
		2、外楼梯拆除地面重新做防水铺地砖						
75	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型：砂浆层 2. 饰面材料种类：块料层 3. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	51.63			
76	011107002002	块料台阶面	1、10厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、2道1.5厚聚氨酯防水	m2	31.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			涂料(翻起300) 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍					
77	011105003001	块料踢脚线	1、外楼梯贴墙部位 2、17厚水泥砂浆 3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、10mm釉面砖,白水泥浆擦缝	m	27			
		4、拆除楼梯栏杆更换						
78	011609001001	栏杆拆除	1. 栏杆(板)的高度:1.1m 2. 栏杆、栏板种类:不锈钢	m	27			
79	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:Φ60x3不锈钢扶手 2. 栏杆材料种类、规格:Φ50x4不锈钢立柱、Φ30x2不锈钢管、Φ20x1.5不锈钢管 3. 固定配件种类:详见设计图纸	m	27			
		6、内墙涂料重做						
80	011608002013	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	772.77			
81	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、无机涂料二遍	m2	772.77			
82	琼011701011007	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	1103.96			
83	011608002014	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:天棚涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	561			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
84	011407002003	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子要求：满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数： 刷底漆一遍、无机涂料 二遍	m2	561			
85	琼011701011008	天棚活动脚手架	1. 搭设高度：3.6m以内	m2	561			
		7、二三楼窗加防盗网，所有窗加纱窗						
86	010807005003	不锈钢管防盗窗	1. 窗代号及洞口尺寸：具体详见设计图纸 2. 框、扇材质：不锈钢管防盗窗	m2	151.92			
87	010807004002	金属纱窗	1. 窗代号及框的外围尺寸：具体详见设计图纸 2. 窗纱材料品种、规格：铝合金框纱窗推拉	m2	220.14			
		8、更换损坏门						
88	010802001002	铝合金平开门	1. 门代号及洞口尺寸：具体详见设计图纸 2. 玻璃品种、厚度：6+12+6中空铝合金玻璃窗	m2	13.02			
89	010807001003	铝合金固定窗	1. 窗代号及洞口尺寸：具体详见设计图纸 2. 玻璃品种、厚度：6+12+6中空铝合金玻璃窗	m2	9.6			
90	011610002006	金属门窗拆除	1. 室内高度：具体详见设计图纸 2. 门窗洞口尺寸：具体详见设计图纸	樘	6			
		九、水满林区派出所(水满管理站老站)						
		2、外廊渗水拆除重做						
91	011605001005	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型：砂浆层 2. 饰面材料种类：块料层 3. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情	m2	63.63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 13 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			况自行考虑决定报价					
92	011102003004	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、2道1.5厚聚氨酯防水涂料(翻起300) 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍	m ²	54.12			
93	011105003002	块料踢脚线	1、凿踢脚线高度150 2、17厚水泥砂浆 3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、10mm釉面砖,白水泥浆擦缝	m	63.4			
		3、厨房增加成品橱柜						
94	011501007001	厨房壁柜	1. 台柜规格:成品橱柜	m	4			
		4、卫生间拆除重做						
95	011605001006	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:块料层 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	22.88			
96	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:陶瓷块料 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	177.76			
97	011608002015	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:天棚涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	22.88			
98	011102003005	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆	m ²	22.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 14 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3、2道1.5厚聚氨酯防水涂料(翻起300) 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍					
99	011204003002	块料墙面	1、15mm厚1:3水泥砂浆 2、2mm厚聚合物水泥防水涂料至顶 3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、4mm釉面砖,白水泥浆擦缝	m ²	177.76			
100	琼011701011009	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m ²	196			
101	011302001001	吊顶天棚	1、基层配套界面处理 2、2厚聚合物水泥防水涂料 3、配套金属龙骨 4、铝合金方形板,规格为300X300	m ²	22.88			
102	琼011701011010	天棚活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m ²	22.88			
		5、内阳台重做						
103	011605001007	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:块料层 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	45.76			
104	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:陶瓷块料 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	226.32			
105	011608002016	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:天棚涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	45.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
106	011102003006	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、2道1.5厚聚氨酯防水涂料(翻起300) 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍	m2	45.76			
107	011204003003	块料墙面	1、15mm厚1:3水泥砂浆 2、2mm厚聚合物水泥防水涂料至顶 3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、4mm釉面砖,白水泥浆擦缝	m2	226.32			
108	琼011701011011	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	268.8			
109	011407002004	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、无机涂料二遍	m2	45.76			
110	琼011701011012	天棚活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	45.76			
		6、房间内涂料重做						
111	011608002017	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	551.47			
112	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、无机涂料二遍	m2	551.47			
113	琼011701011013	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	620.18			
114	011608002018	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:天棚涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	203.84			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 16 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
115	011407002005	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数: 刷底漆一遍、无机涂料 二遍	m2	203.84			
116	琼011701011014	天棚活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	203.84			
		十一、水满乡售票点（雅宾景区售票点）						
		1、铲除外墙翻新外墙						
117	011608002019	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	68.64			
118	011407001011	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:真石漆外墙翻新 2. 刮腻子要求:刮腻子一遍,磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数:涂饰底层涂料,喷涂主层涂料,喷涂面层涂料二遍	m2	68.64			
119	琼011701009007	双排脚手架	1. 搭设高度:12.5m以内 2. 檐口高度:具体详见设计图纸	m2	68.64			
		2、损坏门窗拆除更换						
120	010802001003	铝合金平开门	1. 门代号及洞口尺寸:M1021 2. 玻璃品种、厚度:6+12+6中空铝合金玻璃窗	m2	6.3			
121	010807001004	铝合金推拉窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1018 2. 玻璃品种、厚度:6+12+6中空铝合金玻璃窗	m2	5.4			
122	011610002007	金属门窗拆除	1. 室内高度:具体详见设计图纸 2. 门窗洞口尺寸:具体详	樘	6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 17 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			见设计图纸					
		3、铲除内墙涂料重做						
123	011608002020	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	71.81			
124	011407001012	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、无机涂料二遍	m ²	66.74			
125	琼011701011015	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m ²	80.96			
126	011105003003	块料踢脚线	1、凿踢脚线高度150 2、17厚水泥砂浆 3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、10mm釉面砖,白水泥浆擦缝	m	33.8			
127	011302001002	吊顶天棚	1、配套金属龙骨 2、铝合金方形板,规格为300X300	m ²	42.14			
128	琼011701011016	天棚活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m ²	42.14			
		5、修整不平外墙体并砌筑平整						
129	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:墙 2. 砌体材质:实心砖 3. 拆除高度:具体详见设计图纸 4. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ³	1			
130	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖200*95*43	m ³	1			
131	011201001004	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:1:6水泥石灰砂浆	m ²	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 18 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		6、所有窗增加纱网						
132	010807004003	金属纱窗	1. 窗代号及框的外围尺寸:具体详见设计图纸 2. 窗纱材料品种、规格:铝合金框纱窗推拉	m2	5.4			
		7、地面增加地砖						
133	011605001008	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:块料层 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	42.14			
134	011102003007	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、20厚1:3水泥砂浆找平 4、素水泥浆一遍	m2	42.14			
		9、增加正面装饰						
135	011209001001	双面封镂空铝板	1. 面层材料品种、规格、颜色:镂空铝板	m2	3.65			
		十二、水满乡售票点(雅宾景区值班室)						
		1、拆除外墙贴面装饰,更换为涂料面层						
136	011608002021	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	223.51			
137	011407001013	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:真石漆外墙翻新 2. 刮腻子要求:刮腻子一遍,磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数:涂饰底层涂料,喷涂主层涂料,喷涂面层涂料二遍	m2	223.51			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 19 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
138	琼011701009008	双排脚手架	1. 搭设高度:12.5m以内 2. 檐口高度:具体详见设计图纸	m2	223.51			
		2、拆除木质墙体,新砌筑轻质内外墙						
139	011609002001	隔墙拆除	1. 拆除隔墙的骨架种类:金属龙骨 2. 拆除隔墙的饰面种类:木质面 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	137.55			
140	011210006001	其他隔断	1、12厚石膏板 2、竖龙骨 3、铝箔覆面100厚岩棉 4、9.5厚耐水石膏板自宫螺丝钉 5、纤维增强水泥平板,固定件固定弹性嵌缝膏填充	m2	137.55			
		3、所有外门窗拆除更换						
141	010802001004	铝合金平开门	1. 门代号及洞口尺寸:M1021 2. 玻璃品种、厚度:6+12+6中空铝合金玻璃窗	m2	8.4			
142	010807001005	铝合金推拉窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1218、C1518 2. 玻璃品种、厚度:6+12+6中空铝合金玻璃窗	m2	15.66			
143	011610002008	金属门窗拆除	1. 室内高度:具体详见设计图纸 2. 门窗洞口尺寸:具体详见设计图纸	樘	11			
		4、备餐间重做						
144	011605001009	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:块料层 3. 垃圾外运运距:由投标	m2	9.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 20 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价					
145	011605002003	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:陶瓷块料 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	39.3			
146	011102003008	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、2道1.5厚聚氨酯防水涂料(翻起300) 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍	m2	9.2			
147	011204003004	块料墙面	1、15mm厚1:3水泥砂浆 2、2mm厚聚合物水泥防水涂料至顶 3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、4mm釉面砖,白水泥浆擦缝	m2	39.3			
148	琼011701011017	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	44.1			
149	011302001003	吊顶天棚	1、配套金属龙骨 2、铝合金方形板,规格为300X300	m2	9.2			
150	琼011701011018	天棚活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	9.2			
		5、铲除内墙涂料重做						
151	011608002022	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	168.63			
152	011407001014	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、无机涂料	m2	161.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 21 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			二遍					
153	琼011701011019	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	180.6			
154	011105003004	块料踢脚线	1、凿踢脚线高度150 2、17厚水泥砂浆 3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、10mm釉面砖,白水泥浆擦缝	m	48.6			
		7、楼梯平台及外廊处外墙增加彩绘图案						
155	011608002023	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	24.15			
156	020911001001	彩绘外墙	1、刮腻子一遍,磨平 2、喷涂饰底层涂料 3、底涂料(封底)一遍 4、中(骨料)涂料,喷后用塑料滚轴滚压 5、面(光罩)涂料二遍	m2	24.15			
		8、原水泥地板增加地砖						
157	011102003009	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、2道1.5厚聚氨酯防水涂料(翻起300) 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍	m2	32.18			
		9、护栏及装饰柱更换铝合金						
158	011609001002	栏杆拆除	1. 栏杆(板)的高度:1.1m 2. 栏杆、栏板种类:不锈钢	m	22.8			
159	011606002002	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:包柱装饰 2. 垃圾外运运距:由投标	m2	14.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 22 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价					
160	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格：Φ60x3不锈钢扶手 2. 栏杆材料种类、规格：Φ50x4不锈钢立柱、Φ30x2不锈钢管、Φ20x1.5不锈钢管 3. 固定配件种类：详见设计图纸	m	22.8			
161	011208001001	柱（梁）面装饰	1. 龙骨材料种类、规格、间距：具体详见设计图纸 2. 基层材料种类、规格：具体详见设计图纸 3. 面层材料品种、规格、颜色：具体详见设计图纸	m ²	14.4			
		10、房间内全加铝扣板吊顶						
162	011302001004	吊顶天棚	1、配套金属龙骨 2、铝合金方形板，规格为300X300	m ²	54.39			
163	琼011701011020	天棚活动脚手架	1. 搭设高度：3.6m以内	m ²	54.39			
		十三、水满乡售票点（雅宾景区卫生间）						
		1、铲除外墙翻新外墙						
164	011608002024	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	118.46			
165	011407001015	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：真石漆外墙翻新 2. 刮腻子要求：刮腻子一遍，磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数：涂饰底层涂料，喷涂面层涂料	m ²	118.46			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 23 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			二遍					
166	琼011701009009	双排脚手架	1. 搭设高度:12.5m以内 2. 檐口高度:具体详见设计图纸	m ²	118.46			
		2、更换配套洁具、卫生间隔板						
167	011503005001	无障碍扶手	1. 扶手材料种类、规格:具体详见设计图纸	m	3.42			
168	011505001001	洗漱台【无障碍卫生间】	1. 材料品种、规格、颜色:大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格:具体详见设计图纸	m ²	0.35			
169	011505008001	卫生纸盒	1. 材料品种、规格、颜色:卫生盒	个	11			
170	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:具体详见设计图纸 2. 配件品种、规格:具体详见设计图纸	m ²	49.94			
		3、铲除内墙涂料重做						
171	011605002004	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:陶瓷块料 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	117.36			
172	011608002025	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	140.83			
173	011204003005	块料墙面	1、15mm厚1:3水泥砂浆 2、2mm厚聚合物水泥防水涂料至顶 3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、4mm釉面砖,白水泥浆擦缝	m ²	117.36			
174	011407001016	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子	m ²	140.83			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 24 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 涂料品种、喷刷遍数： 刷底漆一遍、无机涂料二遍					
175	琼011701011021	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	258.19			
		5、管理用房改为无障碍卫生间						
176	011605001010	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:块料层 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	6.5			
177	011605002005	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:陶瓷块料 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	30.54			
178	011102003010	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、2道1.5厚聚氨酯防水涂料(翻起300) 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍	m2	6.5			
179	011204003006	块料墙面	1、15mm厚1:3水泥砂浆 2、2mm厚聚合物水泥防水涂料至顶 3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、4mm釉面砖,白水泥浆擦缝	m2	30.54			
180	琼011701011022	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	33.66			
181	011302001005	吊顶天棚	1、配套金属龙骨 2、铝合金方形板,规格为300X300	m2	6.5			
182	琼	天棚活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	6.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 25 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	011701011023							
		6、更换外窗						
183	010807003001	金属百叶窗	1. 窗代号及洞口尺寸： BYC1206 2. 框、扇材质：铝合金百页	m ²	2.16			
184	011610002009	金属门窗拆除	1. 室内高度：具体详见设计图纸 2. 门窗洞口尺寸：具体详见设计图纸	樘	3			
		7、修改洗手台位置						
185	011614003001	大理石洗漱台拆除	1. 大理石洗漱台拆除 2. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m	4.8			
186	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格：具体详见设计图纸	m ²	2.64			
187	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格：6mm厚镜面玻璃 2. 框材质、断面尺寸：4.4m*1.1m	m ²	4.84			
		十四、通什管理站						
		1、铲除外墙翻新外墙						
188	011608002026	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	236.12			
189	011407001017	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：真石漆外墙翻新 2. 刮腻子要求：刮腻子一遍，磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，喷涂面层涂料二遍	m ²	223.16			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 26 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
190	011001003001	保温隔热墙面	1. 增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚干粉聚合物水泥砂浆, 一层热镀锌电焊网	m ²	12.96			
191	011204003007	块料墙面	1. 安装方式: 粘结剂粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 7厚文化石 3. 缝宽、嵌缝材料种类: 填缝剂填缝	m ²	12.96			
192	琼011701009010	双排脚手架	1. 搭设高度: 12.5m以内 2. 檐口高度: 具体详见设计图纸	m ²	236.12			
		2、操作间翻新						
193	011605001011	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 砂浆层 2. 饰面材料种类: 块料层 3. 垃圾外运运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	27.76			
194	011605002006	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 砂浆层 2. 饰面材料种类: 陶瓷块料 3. 垃圾外运运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	76.36			
195	011608002027	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 天棚涂料 2. 垃圾外运运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	27.76			
196	011102003011	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、2道1.5厚聚氨酯防水涂料(翻起300) 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍	m ²	27.76			
197	011204003008	块料墙面	1、15mm厚1:3水泥砂浆 2、2mm厚聚合物水泥防水涂料至顶	m ²	76.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 27 页 共 27 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、4mm釉面砖,白水泥浆擦缝					
198	琼01170101102 4	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	85.12			
199	011302001006	吊顶天棚	1、基层配套界面处理 2、2厚聚合物水泥防水涂料 3、配套金属龙骨 4、铝合金方形板,规格为300X300	m2	27.76			
200	琼01170101102 5	天棚活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	27.76			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程
标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)	5.02				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元-1亿元以内部分)	3.01				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)	2.01				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.3				
8	1.5	测量放线费	建筑面积*3.5					测量放线费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额(试行)》，软件中单方价格取自2-5的中间值3.5，仅作参考。
9	1.6	BIM技术服务及深化设计费	建筑面积*11.5					BIM技术服务及深化设计费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额(试行)》，软件中单方价格取自8-15的中间

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	罗解管理站点	卫生间疏通	2000			2间
2	营根镇加钗管理站点（新修缮加钗站）	卫生间清理	1000			1间
3	营根镇加钗管理站点（新修缮加钗站）	现场制作灶台	7200			4m
4	什坡管理站	场地排水沟疏通	3000			1项
5	什坡管理站	现场制作灶台	7200			4m
6	什坡管理站1号防火点（原仕阶森林防火哨所）	卫生间疏通	2000			2间
7	什坡管理站1号防火点（原仕阶森林防火哨所）	预留标语	1000			1项
8	什坡管理站2号防火点（原仕阶管理站）	卫生间疏通	1000			1间
9	水满展览馆（五指山科普宣教展览馆）	卫生间疏通	2000			2间
10	水满乡售票点（雅宾景区售票点）	木质广告栏1.2m*1.8m	2000			1个
11	水满乡售票点（雅宾景区售票点）	亚克力字体	1000			1项
12	水满乡售票点（雅宾景区值班室）	现场制作灶台	7200			4m
13	水满乡售票点（雅宾景区卫生间）	柜门	2464			3.08m ²
14	水满乡售票点（雅宾景区卫生间）	清洗地砖	3000			1项
15	通什管理站	卫生间疏通	2000			2间
16	通什管理站	现场制作灶台	7200			4m
合 计			51264			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程
标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	四、加钗森林防火哨所		
1.2	五、什坡管理站		
1.3	六、什坡管理站1号防火点(原仕阶森林防火哨所)		
1.4	七、什坡管理站2号防火点(原仕阶管理站)		
1.5	八、水满管理站点		
1.6	十、水满展览馆(五指山科普宣教展览馆)		
1.7	十四、通什管理站		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		四、加钗森林防火哨所						
		1、周边增加挡土墙						
		1.5m挡土墙						
1	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：具体详见设计图纸	m3	189.66			
2	040103001001	回填方	1. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m3	21.06			
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	168.6			
4	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：100厚C20混凝土	m3	7.82			
5	041102001001	垫层模板	1. 构件类型：垫层	m2	9.36			
6	040305003001	浆砌块料	1. 材料品种、规格：毛石、毛石强度等级不低于MU30 2. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆砌筑 3. 泄水孔材料品种、规格：Φ100排水管（每隔2m，梅花形布置） 4. 滤水层要求：夯实粘土，20mm粗砾或碎石，1~4mm砂砾或石屑，300~400g/m2土工布 5. 沉降缝要求：伸缩缝和沉降缝可合并设置，缝宽20~50mm，缝内沿墙的顶、内、外三边填塞浸透沥青的木板或沥青麻筋，填塞深度200mm。 6. 挡墙墙顶用水泥砂浆抹平，外露面用M10水泥砂浆勾缝	m3	138.29			
7	040103001002	回填方	1. 填方材料品种：挡墙背	m3	117			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			后填料为碎石土					
8	041101001001	墙面脚手架	1. 墙高:钢管双排12m以内	m2	140.4			
		排水沟						
9	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：具体详见设计图纸	m3	13.18			
10	040103001003	回填方	1. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m3	6.94			
11	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	6.24			
12	040201022001	排水沟	1. 断面尺寸：300mm*350mm 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：60厚水泥砂浆 3. 砌体材料：砌120砖墙 4. 内侧抹M10水泥砂浆20厚	m	28.2			
		机械进出场						
13	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号：1m3以内	台.次	1			
		五、什坡管理站						
		6、增加挡土墙						
14	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一二类土 2. 挖土深度：深度2m以内	m3	18.72			
15	040103001004	回填方	1. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m3	8.78			
16	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	9.94			
17	040303001002	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：100厚C15素砼	m3	1.71			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	041102001002	垫层模板	1. 构件类型：垫层	m ²	5.04			
19	040305004001	砖砌体基础	1. 材料品种、规格：Mu15 砖 2. 砂浆强度等级：M7.5 砂浆砌	m ³	4.72			
20	040305004002	砖砌体	1. 材料品种、规格：Mu15 砖 2. 砂浆强度等级：M7.5 砂浆砌	m ³	10.89			
21	041101001002	墙面脚手架	1. 墙高：钢管双排12m以内	m ²	30.25			
		9、场地地面硬化修复						
22	041001001001	拆除路面	1. 材质：拆除原有混凝土地面 2. 厚度：120mm厚	m ²	25			
23	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ³	3			
24	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C25 混凝土 2. 厚度：最薄处80厚 3. 塑料膜养护 4. 水泥混凝土拉防滑条	m ²	25			
		六、什坡管理站1号防火点(原仕阶森林防火哨所)						
		6、增加挡土墙						
		3m挡土墙						
25	040101001003	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：具体详见设计图纸	m ³	54.65			
26	040103001005	回填方	1. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m ³	5.29			
27	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ³	49.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	040303001003	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:100厚C20混凝土	m3	2.26			
29	041102001003	垫层模板	1. 构件类型:垫层	m2	1.7			
30	040305003002	浆砌块料	1. 材料品种、规格:毛石、毛石强度等级不低于MU30 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 3. 泄水孔材料品种、规格:Φ100排水管(每隔2m,梅花形布置) 4. 滤水层要求:夯实粘土,20mm粗砾或碎石,1~4mm砂砾或石屑,300~400g/m2土工布 5. 沉降缝要求:伸缩缝和沉降缝可合并设置,缝宽20~50mm,缝内沿墙的顶、内、外三边填塞浸透沥青的木板或沥青麻筋,填塞深度200mm。 6. 挡墙墙顶用水泥砂浆抹平,外露面用M10水泥砂浆勾缝	m3	56.68			
31	040103001006	回填方	1. 填方材料品种:挡墙背后填料为碎石土	m3	27.66			
32	041101001003	墙面脚手架	1. 墙高:钢管双排12m以内	m2	38.3			
		机械进出场						
33	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号:1m3以内	台.次	1			
		7、增加散水沟						
		散水						
34	010507001001	散水	1. 面层厚度:6cm 2. 混凝土种类:预拌混凝土C30	m2	18.02			
35	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比:20mm、水泥砂浆 1:	m2	18.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2					
		暗沟						
36	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一二类土 2. 挖土深度：深度2m以内	m3	11.8			
37	040103001007	回填方	1. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m3	6			
38	040103002006	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	5.8			
39	040501017001	混凝土方沟	1、素土夯实 2、3:7灰土 3、C15混凝土捣制作 4、20厚1:2水泥砂浆 5、做法具体详见11ZJ901-第8页-2	m	25			
40	070205001001	预制砼沟盖板	1. 盖板规格型号：预制砼沟盖板500*320*50mm	块	50			
		沉泥井						
41	040504002001	沉泥井	1. 垫层、基础材质及厚度：C10混凝土 2. 混凝土强度等级：井墙及底板C20、S4 3. 盖板材质、规格：Φ1000 4. 防渗、防水要求：1:2水泥防水砂浆 5. 其他：具体详见图集02S515-第133页	座	1			
		8、增加硬化						
42	040701001001	场地平整	1. 场地清理干净	m2	10.66			
43	040103002007	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	3.2			
44	040202001001	路床(槽) 整形	1. 路床整形 路床碾压检验	m2	10.66			
45	040202009001	砂砾石	1. 石料规格：级配砂石 2. 厚度：300厚	m2	10.66			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	040201020001	褥垫层	1. 厚度:25厚 2. 材料品种、规格及比例:粗砂	m2	10.66			
47	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 混凝土 2. 厚度:180厚 3. 塑料膜养护 4. 水泥混凝土拉防滑条	m2	10.66			
		七、什坡管理站2号防火点（原仕阶管理站）						
		4、增加散水沟						
		散水						
48	010507001002	散水	1. 面层厚度:6cm 2. 混凝土种类:预拌混凝土C30	m2	30.8			
49	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比:20mm、水泥砂浆 1:2	m2	30.8			
		暗沟						
50	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:深度2m以内	m3	20.67			
51	040103001008	回填方	1. 土方来源、运距:原土回填,就近取土	m3	10.51			
52	040103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:多余土方 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	10.16			
53	040501017002	混凝土方沟	1、素土夯实 2、3:7灰土 3、C15混凝土捣制作 4、20厚1:2水泥砂浆 5、做法具体详见11ZJ901-第8页-2	m	43.8			
54	070205001002	预制砼沟盖板	1. 盖板规格型号:预制砼沟盖板500*320*50mm	块	88			
		沉泥井						
55	040504002002	沉泥井	1. 垫层、基础材质及厚度:C10混凝土 2. 混凝土强度等级:井墙	座	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			及底板C20、S4 3. 盖板材质、规格：Φ1000 4. 防渗、防水要求：1:2水泥防水砂浆 5. 其他：具体详见图集02S515-第133页					
		八、水满管理站点						
		5、建筑周边增加散水沟						
		散水						
56	010507001003	散水	1. 面层厚度：6cm 2. 混凝土种类：预拌混凝土C30	m2	52.75			
57	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比：20mm、水泥砂浆 1:2	m2	52.75			
		暗沟						
58	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一二类土 2. 挖土深度：深度2m以内	m3	31.62			
59	040103001009	回填方	1. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m3	16.08			
60	040103002009	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	15.54			
61	040501017003	混凝土方沟	1、素土夯实 2、3:7灰土 3、C15混凝土捣制作 4、20厚1:2水泥砂浆 5、做法具体详见11ZJ901-第8页-2	m	67			
62	070205001003	预制砼沟盖板	1. 盖板规格型号：预制砼沟盖板500*320*50mm	块	134			
		沉泥井						
63	040504002003	沉泥井	1. 垫层、基础材质及厚度：C10混凝土 2. 混凝土强度等级：井墙及底板C20、S4	座	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 盖板材质、规格：Φ1000 4. 防渗、防水要求：1:2水泥防水砂浆 5. 其他：具体详见图集02S515-第133页					
		十、水满展览馆（五指山科普宣教展览馆）						
		1、增加排水沟30米						
64	040101002005	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：具体详见设计图纸	m3	14.02			
65	040103001010	回填方	1. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m3	7.38			
66	040103002010	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	6.64			
67	040201022002	排水沟	1. 断面尺寸：300mm*350mm 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：60厚水泥砂浆 3. 砌体材料：砌120砖墙 4. 内侧抹M10水泥砂浆20厚	m	30			
		4、增加部分挡土墙						
		3m挡土墙						
68	040101001004	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：具体详见设计图纸	m3	423.85			
69	040103001011	回填方	1. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m3	41.04			
70	040103002011	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	382.81			
71	040303001004	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：100	m3	17.49			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			厚C20混凝土					
72	041102001004	垫层模板	1. 构件类型: 垫层	m2	13.2			
73	040305003003	浆砌块料	1. 材料品种、规格: 毛石、毛石强度等级不低于MU30 2. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆砌筑 3. 泄水孔材料品种、规格: Φ100 排水管 (每隔2m, 梅花形布置) 4. 滤水层要求: 夯实粘土, 20mm 粗砾或碎石, 1~4mm 砂砾或石屑, 300~400g/m ² 土工布 5. 沉降缝要求: 伸缩缝和沉降缝可合并设置, 缝宽20~50mm, 缝内沿墙的顶、内、外三边填塞浸透沥青的木板或沥青麻筋, 填塞深度200mm。 6. 挡墙墙顶用水泥砂浆抹平, 外露面用M10 水泥砂浆勾缝	m3	439.56			
74	040103001012	回填方	1. 填方材料品种: 挡墙背后填料为碎石土	m3	214.5			
75	041101001004	墙面脚手架	1. 墙高: 钢管双排12m以内	m2	297			
		机械进出场						
76	041106001003	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称: 履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号: 1m3以内	台.次	1			
		6、部分路面增加硬化						
77	040701001002	场地平整	1. 场地清理干净	m2	219.93			
78	040103002012	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	65.98			
79	040202001002	路床(槽) 整形	1. 路床整形 路床碾压检验	m2	219.93			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	040202009002	砂砾石	1. 石料规格:级配砂石 2. 厚度:300厚	m2	219.93			
81	040201020002	褥垫层	1. 厚度:25厚 2. 材料品种、规格及比例:粗砂	m2	219.93			
82	040203007003	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 混凝土 2. 厚度:180厚 3. 塑料膜养护 4. 水泥混凝土拉防滑条	m2	219.93			
		十四、通什管理站						
		5、建筑周边增加散水沟						
		暗沟						
83	040101002006	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:深度2m以内	m3	3.59			
84	040103001013	回填方	1. 填方来源、运距:原土回填,就近取土	m3	1.83			
85	040103002013	余方弃置	1. 废弃料品种:多余土方 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	1.76			
86	040501017004	混凝土方沟	1、素土夯实 2、3:7灰土 3、C15混凝土捣制作 4、20厚1:2水泥砂浆 5、做法具体详见11ZJ901-第8页-2	m	7.6			
87	070205001004	预制砼沟盖板	1. 盖板规格型号:预制砼沟盖板500*320*50mm	块	16			
		沉泥井						
88	040504002004	沉泥井	1. 垫层、基础材质及厚度:C10混凝土 2. 混凝土强度等级:井墙及底板C20、S4 3. 盖板材质、规格:Φ1000 4. 防渗、防水要求:1:2水泥防水砂浆 5. 其他:具体详见图集	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			02S515-第133页					
		6、高差较大部分增加挡土墙						
		3m挡土墙						
89	040101001005	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：具体详见设计图纸	m3	40.46			
90	040103001014	回填方	1. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m3	3.92			
91	040103002014	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	36.54			
92	040303001005	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：100厚C20混凝土	m3	1.67			
93	041102001005	垫层模板	1. 构件类型：垫层	m2	1.26			
94	040305003004	浆砌块料	1. 材料品种、规格：毛石、毛石强度等级不低于MU30 2. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆砌筑 3. 泄水孔材料品种、规格：Φ100排水管（每隔2m，梅花形布置） 4. 滤水层要求：夯实粘土，20mm粗砾或碎石，1~4mm砂砾或石屑，300~400g/m2土工布 5. 沉降缝要求：伸缩缝和沉降缝可合并设置，缝宽20~50mm，缝内沿墙的顶、内、外三边填塞浸透沥青的木板或沥青麻筋，填塞深度200mm。 6. 挡墙墙顶用水泥砂浆抹平，外露面用M10水泥砂浆勾缝	m3	41.96			
95	040103001015	回填方	1. 填方材料品种：挡墙背后填料为碎石土	m3	20.48			
96	041101001005	墙面脚手架	1. 墙高：钢管双排12m以	m2	28.35			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程 标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目 第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			内					
		机械进出场						
97	041106001004	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号:1m3以内	台.次	1			
		7、外部水泥地面场地平整修复						
98	041001001002	拆除路面	1. 材质:拆除原有混凝土地面 2. 厚度:120mm厚	m2	196.73			
99	040103002015	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	23.61			
100	040203007004	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 混凝土 2. 厚度:最薄处80厚 3. 塑料膜养护 4. 水泥混凝土拉防滑条	m2	196.73			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程
标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价不含主设(3千万元以内部分)	5.01				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价不含主设(3千万元~1亿元以内部分)	3				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价不含主设(1亿元以上部分)	2				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 管理站点修缮维护-市政工程

标段: 海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

专业工程暂估价及结算价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙
 标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	九、水满林区派出所(水满管理站老站)		
1.2	十、水满展览馆(五指山科普宣教展览馆)		
1.3	十四、通什管理站		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		九、水满林区派出所(水满管理站老站)						
		1、屋面漏水重做						
		上人屋面						
1	011607001001	屋面拆除	1. 拆除屋面层至钢筋混凝土屋面板, 表面清扫干净 2. 力竖向搬运 运距20m以内 3. 垃圾外运运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	159.36			
2	010902003001	上人屋面	1、50厚C20细石砼内配Φ4钢筋双向中距150。 2、满铺无纺聚酯纤维布一层(隔离层)。 3、30厚挤塑聚苯板 4、3.0厚高聚物改性沥青防水卷材 5、3.0厚高聚物改性沥青防水卷材 6、1.5厚聚氨脂防水涂料 7、20厚1:3水泥砂浆找平, 面刷基层处理剂一遍 8、LC5.5轻骨料混凝土找3%坡, 最薄处≥20厚	m2	159.36			
		不上人屋面						
3	011607001002	屋面拆除	1. 拆除屋面层至钢筋混凝土屋面板, 表面清扫干净 2. 力竖向搬运 运距20m以内 3. 垃圾外运运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	20.44			
4	010902003002	不上人屋面	1、40厚C20细石砼 2、满铺无纺聚酯纤维布一层(隔离层)。	m2	20.44			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3、30厚挤塑聚苯板 4、3.0厚高聚物改性沥青防水卷材 5、3.0厚高聚物改性沥青防水卷材 6、1.5厚聚氨脂防水涂料 7、20厚1:3水泥砂浆找平,面刷基层处理剂一遍 8、LC5.5轻骨料混凝土找3%坡,最薄处≥20厚					
		十、水满展览馆 (五指山科普宣教展览馆)						
		5、场地增加围网 围墙及大门						
		围栏						
5	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:坑深≤2m	m3	85.26			
6	010103001001	回填方	1. 填方来源、运距:原土 回填,就近取土	m3	57.42			
7	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:多余土方 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	27.84			
8	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm厚碎石垫层	m3	5.57			
9	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	8.35			
10	011702001001	基础模板	1. 基础类型:独立基础	m2	55.68			
11	010507007001	其他构件	1. 混凝土种类:200mm厚 细石砼二次浇灌	m3	4.18			
12	011702025001	其他现浇构件	1. 构件类型:二次灌浆	m2	27.84			
13	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋M12mm 地脚螺栓、300X300X12 mm钢板满焊连接	t	0.15			
14	010607004001	金属网栏	1. 材料品种、规格:铁丝	m2	261.15			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			网(45X45mm网格) 2. 边框及立柱型钢品种、规格:具体详见设计图纸					
		大门						
15	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:坑深≤2m	m3	1.18			
16	010103001002	回填方	1. 填方来源、运距:原土回填,就近取土	m3	0.79			
17	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:多余土方 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	0.38			
18	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.2			
19	011702001002	基础模板	1. 基础类型:垫层	m2	0.8			
20	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.38			
21	011702001003	基础模板	1. 基础类型:独立基础	m2	1.92			
22	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.8			
23	011702003001	构造柱模板	1. 构造柱模板 木支撑	m2	12			
24	010507005001	压顶	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.13			
25	011702028001	压顶模板	1. 压顶模板 木支撑	m2	0.64			
26	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤φ10mm	t	0.2			
27	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	12			
28	011407001018	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料一底二面	m2	12			
29	010802004002	成品铁艺大门	1. 门框、扇材质:成品铁艺大门制作安装	m2	18			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 其他：具体详见设计图纸					
30	琼011701009011	双排脚手架	1. 独立柱外脚手架 15m以内 双排	m2	34			
		围墙						
31	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：坑深≤2m	m3	18.14			
32	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：槽深≤2m	m3	64.48			
33	010103001003	回填方	1. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m3	53.79			
34	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	28.83			
35	010501001002	垫层	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	17.02			
36	011702001004	基础模板	1. 基础类型：垫层	m2	44.22			
37	010501003003	独立基础	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	4.54			
38	011702001005	基础模板	1. 基础类型：独立基础	m2	30.24			
39	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	32.24			
40	011702001006	基础模板	1. 基础类型：带形基础	m2	107.46			
41	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	14.11			
42	011702003002	构造柱模板	1. 构造柱模板 木支撑	m2	141.12			
43	010507005002	压顶	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	1.05			
44	011702028002	压顶模板	1. 压顶模板 木支撑	m2	8.4			
45	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径≤φ10mm	t	12.537			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：泥灰沙砖，强度等级为MU7.5 2. 墙体类型：厚度240mm 3. 砂浆强度等级、配合比：自然地面以下用M10水泥砂浆，自然地面以上用M10水泥砂浆	m3	25.79			
47	011202001002	柱、梁面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆	m2	141.12			
48	011407001019	柱面喷刷涂料	1. 刮腻子要求：满刮腻子二遍 2. 涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料一底二面	m2	141.12			
49	011201001005	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆	m2	257.9			
50	011407001020	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求：满刮腻子二遍 2. 涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料一底二面	m2	257.9			
51	011503001004	金属栏杆	1. 栏杆材料种类、规格：@35X35方钢、@50X50竖方钢 2. 其他：具体详见设计图纸	m	153.9			
52	琼011701009012	双排脚手架	1. 独立柱外脚手架 15m以内 双排	m2	493.92			
		十四、通什管理站						
		4、场地周边增加围墙大门						
		围墙						
53	010101004004	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：坑深≤2m	m3	5.62			
54	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：槽深≤2m	m3	20.42			
55	010103001004	回填方	1. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m3	9.05			
56	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考	m3	16.98			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			虑决定报价					
57	010501001003	垫层	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	5.37			
58	011702001007	基础模板	1. 基础类型: 垫层	m2	13.94			
59	010501003004	独立基础	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	1.4			
60	011702001008	基础模板	1. 基础类型: 独立基础	m2	9.36			
61	010501002002	带形基础	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	10.21			
62	011702001009	基础模板	1. 基础类型: 带形基础	m2	34.03			
63	010502002003	构造柱	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	4.37			
64	011702003003	构造柱模板	1. 构造柱模板 木支撑	m2	43.68			
65	010507005003	压顶	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	0.33			
66	011702028003	压顶模板	1. 压顶模板 木支撑	m2	2.6			
67	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400以内 直径≤ Φ10mm	t	3.971			
68	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 泥灰沙砖, 强度等级为MU7.5 2. 墙体类型: 厚度240mm 3. 砂浆强度等级、配合比: 自然地面以下用M10水泥砂浆, 自然地面以上用M10水泥砂浆	m3	8.17			
69	011202001003	柱、梁面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比: 20厚1:3水泥砂浆	m2	43.68			
70	011407001021	柱面喷刷涂料	1. 刮腻子要求: 满刮腻子二遍 2. 涂料品种、喷刷遍数: 外墙涂料一底二面	m2	43.68			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	011201001006	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	81.68			
72	011407001022	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子二遍 2. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料一底二面	m2	81.68			
73	011503001005	金属栏杆	1. 栏杆材料种类、规格: @35X35方钢、@50X50竖方钢 2. 其他:具体详见设计图纸	m	48.92			
74	琼011701009013	双排脚手架	1. 独立柱外脚手架 15m以内 双排	m2	152.88			
		大门						
75	010101004005	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:坑深≤2m	m3	2.35			
76	010103001005	回填方	1. 填方来源、运距:原土回填,就近取土	m3	1.58			
77	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:多余土方 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	0.77			
78	010501001004	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	4			
79	011702001010	基础模板	1. 基础类型:垫层	m2	1.6			
80	010501003005	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.77			
81	011702001011	基础模板	1. 基础类型:独立基础	m2	3.84			
82	010502002004	构造柱	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	3.02			
83	011702003004	构造柱模板	1. 构造柱模板 木支撑	m2	20.16			
84	010507005004	压顶	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.26			
85	011702028004	压顶模板	1. 压顶模板 木支撑	m2	1.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
86	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径≤Φ10mm	t	1.6			
87	011202001004	柱、梁面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：20厚1：3水泥砂浆	m ²	20.16			
88	011407001023	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料一底二面	m ²	20.16			
89	010802004003	成品铁艺大门	1. 门框、扇材质：成品铁艺大门制作安装 2. 其他：具体详见设计图纸	m ²	16			
90	琼011701009014	双排脚手架	1. 独立柱外脚手架 15m以内 双排	m ²	57.12			
		栏杆						
91	010502002005	构造柱	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	0.17			
92	011702003005	构造柱模板	1. 构造柱模板 木支撑	m ²	3.36			
93	010507005005	压顶	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	0.06			
94	011702028005	压顶模板	1. 压顶模板 木支撑	m ²	1.12			
95	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径≤Φ10mm	t	0.7			
96	011503001006	金属栏杆	1. 栏杆材料种类、规格：Φ80x3铝合金横栏杆、Φ50x3铝合金栏杆 2. 固定配件种类：M12X10膨胀螺栓	m	26.72			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙 标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目 单位：元 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3000万元以内部分)	6.57				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3000万元-1亿元以内部分)	5.12				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)	3.42				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：
 注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙 标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-屋面、围墙

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

工程名称：管理站点修缮维护-电气工 标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	罗解管理站点		
1.2	什坡管理站		
1.3	什坡管理站2号防火点（原仕阶管理站）		
1.4	水满管理站		
1.5	水满乡售票点（雅宾景区售票点）		
1.6	水满乡售票点（雅宾景区值班室）		
1.7	加钗管理站（原加钗老站）		
1.8	营根镇加钗管理站点（新修缮加钗站）		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

工程名称：管理站点修缮维护-电气工 标段：海南热带雨林国家公园管理
局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 2 页 共 2 页

投标报价合计=一+二+三+四+五		
------------------	--	--

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		罗解管理站点						
		强电						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALZ	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1~AL2	台	2			
3	030412001001	普通灯具	1. 名称:双管荧光灯 2. 型号:T8 220V 2X36W(配电子镇流器)三基色	套	16			
4	030412001002	普通灯具	1. 名称:普通吸顶灯 2. 型号:220V 1X18W 节能型	套	23			
5	030412001003	普通灯具	1. 名称:普通灯 2. 型号:220V 22W 节能型	套	5			
6	030412001004	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:220V 1X22W 节能型	套	5			
7	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	14			
8	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	8			
9	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	5			
10	030404035001	插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:250V 10A	个	21			
11	030404035002	插座	1. 名称:空调插座 带开关型 2. 规格:250V, 16A	个	10			
12	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-4X25	m	20			
13	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: YJV-5X10	m	13			
14	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZN-BYJ-3X4	m	15			
15	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X2.	m	1095.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			5					
16	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X4	m	1222.5			
17	030411001001	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC50	m	20			
18	030411001002	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20	m	5			
19	030411001003	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC32	m	13			
20	030411001004	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	407.5			
21	030411001005	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC16	m	365.1			
22	030411006001	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座) 盒	个	58			
23	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒	个	49			
24	琼030404037001	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 2. 5mm ² 以内	个	12			
25	琼030404037002	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 6mm ² 以内	个	56			
26	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 型号:10mm ²	个	4			
27	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 规格:35mm ²	个	2			
28	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	150			
		应急照明						
29	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALE1	台	1			
30	030412004001	装饰灯	1. 名称:A型单向疏散标志灯 2. 型号:24V 1W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式	套	12			
31	030412004002	装饰灯	1. 名称:A型楼层标志灯 2. 型号:24V 1W(带蓄电池)应急时间≥90分钟	套	8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 安装形式：壁挂式					
32	030412004003	装饰灯	1. 名称：A型疏散出口标志灯 2. 型号：24V 1W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式：壁挂式	套	8			
33	030412004004	装饰灯	1. 名称：A型双面多信息复合标志灯 2. 型号：A型双面多信息复合标志灯 3. 安装形式：吊装式	套	2			
34	030412004005	装饰灯	1. 名称：A型应急照明灯 2. 型号：24V 5W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式：壁挂式	套	17			
35	030411001006	配管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：SC20	m	250			
36	030411004004	配线	1. 名称：配线 2. 型号：WDZN-BYJ 2X2.5	m	500			
37	030413002002	凿(压)槽	1. 名称：剔堵槽 2. 规格：宽70mm*深70mm	m	100			
38	030411006003	接线盒	1. 名称：接线盒	个	47			
		弱电						
39	030502003001	分线接线箱(盒)	1. 名称：电视接线箱	个	1			
40	030502003002	分线接线箱(盒)	1. 名称：网络接线箱	个	1			
41	030502004001	电视、电话插座	1. 名称：电视插座 86型	个	1			
42	030502004002	电视、电话插座	1. 名称：电话插座 86型	个	8			
43	030502004003	电视、电话插座	1. 名称：计算机插座 86型	个	9			
44	030502005001	双绞线缆	1. 名称：同轴电缆 2. 规格：SYWV-75-9	m	15			
45	030502006001	大对数电缆	1. 名称：大对数电缆 2. 规格：HYV-50X2X0.5	m	15			
46	030502007001	光缆	1. 名称：4芯单模光纤	m	15			
47	030502005002	双绞线缆	1. 名称：同轴电缆	m	10			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格：SYWV-75-5					
48	030502005003	双绞线缆	1. 名称：4对双绞电缆	m	100			
49	030411001007	配管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：SC32	m	15			
50	030411001008	配管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：SC25	m	15			
51	030411001009	配管	1. 名称：镀锌钢管 2. 材质：SC20	m	15			
52	030411001010	配管	1. 名称：刚性阻燃管 2. 规格：PC25	m	10			
53	030411001011	配管	1. 名称：刚性阻燃管 2. 规格：PC20	m	100			
54	030413002003	凿（压）槽	1. 名称：剔堵槽 2. 规格：宽70mm*深70mm	m	15.4			
55	030411006004	接线盒	1. 名称：接线盒	个	18			
		什坡管理站						
		强电						
56	030412001005	普通灯具	1. 名称：拆除灯具	套	3			
57	030412001006	普通灯具	1. 名称：吊灯 2. 型号：220V 2X36W 3. 规格：600*600	套	3			
58	030412007001	太阳能路灯	1. 名称：太阳能路灯 2. 型号：220V 1X50W 3. 规格：杆高6m	套	2			
		什坡管理站2号防火点（原仕阶管理站）						
		强电						
59	030404017004	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 型号：ALZ	台	1			
60	030404017005	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 型号：AL1 AL2	台	2			
61	030412001007	普通灯具	1. 名称：双管荧光灯 2. 型号：T8 220V 2X36W（配电子镇流器）三基色	套	14			
62	030412001008	普通灯具	1. 名称：普通吸顶灯 2. 型号：220V 1X18W 节	套	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			能型					
63	030412001009	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:220V 1X22W 节能型	套	4			
64	030404034004	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	13			
65	030404034005	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	4			
66	030404035003	插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:250V 10A	个	26			
67	030404035004	插座	1. 名称:空调插座 带开关型 2. 规格:250V, 16A	个	8			
68	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-4X25	m	20			
69	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: YJV-5X10	m	13			
70	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZN-BYJ-3X4	m	15			
71	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X2.5	m	614.7			
72	030411004007	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X4	m	880.5			
73	030411001012	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC50	m	20			
74	030411001013	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20	m	5			
75	030411001014	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC32	m	13			
76	030411001015	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	293.5			
77	030411001016	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC16	m	204.9			
78	030411006005	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座)盒	个	51			
79	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒	个	23			
80	琼030404037003	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格:5mm ² 以	个	12			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			内					
81	琼030404037004	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 6mm ² 以内	个	56			
82	030408006003	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 型号:10mm ²	个	4			
83	030408006004	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 规格:35mm ²	个	2			
84	030413002004	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	100			
		应急照明						
85	030404017006	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALE1	台	1			
86	030412004006	装饰灯	1. 名称:A型单向疏散标志灯 2. 型号:24V 1W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式	套	4			
87	030412004007	装饰灯	1. 名称:A型楼层标志灯 2. 型号:24V 1W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式	套	3			
88	030412004008	装饰灯	1. 名称:A型疏散出口标志灯 2. 型号:24V 1W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式	套	5			
89	030412004009	装饰灯	1. 名称:A型应急照明灯 2. 型号:24V 5W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式	套	8			
90	030411001017	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20	m	130			
91	030411004008	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZN-BYJ 2X2.5	m	260			
92	030413002005	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	70			
93	030411006007	接线盒	1. 名称:接线盒	个	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		弱电						
94	030502003003	分线接线箱（盒）	1. 名称：电视接线箱	个	1			
95	030502003004	分线接线箱（盒）	1. 名称：网络接线箱	个	1			
96	030502004004	电视、电话插座	1. 名称：电视插座 86型	个	2			
97	030502004005	电视、电话插座	1. 名称：电话插座 86型	个	8			
98	030502004006	电视、电话插座	1. 名称：计算机插座 86型	个	8			
99	030502005004	双绞线缆	1. 名称：同轴电缆 2. 规格：SYWV-75-9	m	15			
100	030502006002	大对数电缆	1. 名称：大对数电缆 2. 规格：HYV-50X2X0.5	m	15			
101	030502007002	光缆	1. 名称：4芯单模光纤	m	15			
102	030502005005	双绞线缆	1. 名称：同轴电缆 2. 规格：SYWV-75-5	m	20			
103	030502005006	双绞线缆	1. 名称：4对双绞电缆	m	150			
104	030411001018	配管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：SC32	m	15			
105	030411001019	配管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：SC25	m	15			
106	030411001020	配管	1. 名称：镀锌钢管 2. 材质：SC20	m	15			
107	030411001021	配管	1. 名称：刚性阻燃管 2. 规格：PC25	m	20			
108	030411001022	配管	1. 名称：刚性阻燃管 2. 规格：PC20	m	150			
109	030413002006	凿（压）槽	1. 名称：剔堵槽 2. 规格：宽70mm*深70mm	m	35			
110	030411006008	接线盒	1. 名称：接线盒	个	18			
		水满管理站						
		强电						
111	030404017007	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 型号：ALZ	台	1			
112	030404017008	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 型号：AL1 AL2	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
113	030412001010	普通灯具	1. 名称:双管荧光灯 2. 型号:T8 220V 2X36W(配电子镇流器)三基色	套	35			
114	030412001011	普通灯具	1. 名称:普通吸顶灯 2. 型号:220V 1X18W 节能型	套	17			
115	030412001012	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:220V 1X22W 节能型	套	10			
116	030404034006	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	12			
117	030404034007	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	1			
118	030404034008	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	3			
119	030404035005	插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:250V 10A	个	22			
120	030404035006	插座	1. 名称:空调插座 带开关型 2. 规格:250V, 16A	个	8			
121	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-4X25	m	20			
122	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: YJV-5X10	m	18			
123	030411004009	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZN-BYJ-3X4	m	18			
124	030411004010	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X2.5	m	1350			
125	030411004011	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X4	m	1050			
126	030411001023	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC50	m	20			
127	030411001024	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20	m	5			
128	030411001025	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC32	m	18			
129	030411001026	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	350			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
130	030411001027	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC16	m	450			
131	030411006009	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座)盒	个	46			
132	030411006010	接线盒	1. 名称:接线盒	个	62			
133	琼030404037005	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 2. 5mm ² 以内	个	18			
134	琼030404037006	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 6mm ² 以内	个	84			
135	030408006005	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 型号:10mm ²	个	6			
136	030408006006	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 规格:35mm ²	个	2			
137	030413002007	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	150			
		应急照明						
138	030404017009	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALE1	台	1			
139	030412004010	装饰灯	1. 名称:A型单向疏散标志灯 2. 型号:24V 1W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式	套	6			
140	030412004011	装饰灯	1. 名称:A型楼层标志灯 2. 型号:24V 1W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式	套	2			
141	030412004012	装饰灯	1. 名称:A型疏散出口标志灯 2. 型号:24V 1W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式	套	4			
142	030412004013	装饰灯	1. 名称:A型应急照明灯 2. 型号:24V 5W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式	套	8			
143	030411001028	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20	m	100			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
144	030411004012	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZN-BYJ 2X2.5	m	200			
145	030413002008	凿（压）槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	30			
146	030411006011	接线盒	1. 名称:接线盒	个	20			
		弱电						
147	030502003005	分线接线箱（盒）	1. 名称:电视接线箱	个	1			
148	030502003006	分线接线箱（盒）	1. 名称:网络接线箱	个	1			
149	030502004007	电视、电话插座	1. 名称:电视插座 86型	个	1			
150	030502004008	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 86型	个	8			
151	030502004009	电视、电话插座	1. 名称:计算机插座 86型	个	9			
152	030502005007	双绞线缆	1. 名称:同轴电缆 2. 规格: SYWV-75-9	m	15			
153	030502006003	大对数电缆	1. 名称:大对数电缆 2. 规格: HYV-50X2X0.5	m	15			
154	030502007003	光缆	1. 名称:4芯单模光纤	m	15			
155	030502005008	双绞线缆	1. 名称:同轴电缆 2. 规格: SYWV-75-5	m	20			
156	030502005009	双绞线缆	1. 名称:4对双绞电缆	m	150			
157	030411001029	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32	m	15			
158	030411001030	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC25	m	15			
159	030411001031	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质:SC20	m	15			
160	030411001032	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC25	m	20			
161	030411001033	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	150			
162	030413002009	凿（压）槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	50			
163	030411006012	接线盒	1. 名称:接线盒	个	18			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		水满乡售票点(雅宾景区售票点)						
		强电						
164	030404017010	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ALZ	台	1			
165	030412001013	普通灯具	1.名称:双管荧光灯 2.型号:T8 220V 2X36W(配电子镇流器)三基色	套	6			
166	030412001014	普通灯具	1.名称:普通吸顶灯 2.型号:220V 1X18W 节能型	套	6			
167	030404034009	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V 10A	个	2			
168	030404035007	插座	1.名称:普通插座 2.规格:250V 10A	个	6			
169	030404035008	插座	1.名称:空调插座 带开关型 2.规格:250V, 16A	个	2			
170	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV22-2X6	m	20			
171	030411004013	配线	1.名称:配线 2.型号:BV-3X2.5	m	180			
172	030411004014	配线	1.名称:配线 2.型号:BV-3X4	m	210			
173	030411001034	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC32	m	20			
174	030411001035	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.规格:PC20	m	70			
175	030411001036	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.规格:PC16	m	60			
176	030411006013	接线盒	1.名称:暗装开关(插座)盒	个	10			
177	030411006014	接线盒	1.名称:接线盒	个	12			
178	琼030404037007	其他电器接线	1.名称:无端子外部接线 2.接线端子材质及规格: 2.5mm ² 以内	个	3			
179	琼	其他电器接线	1.名称:无端子外部接线	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

第 12 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	030404037008		2. 接线端子材质及规格： 6mm ² 以内					
180	030408006007	电力电缆头	1. 名称：电缆终端头 2. 型号：10mm ²	个	2			
181	030413002010	凿（压）槽	1. 名称：剔堵槽 2. 规格：宽70mm*深70mm	m	15			
		弱电						
182	030502003007	分线接线箱（盒）	1. 名称：电视接线箱	个	1			
183	030502003008	分线接线箱（盒）	1. 名称：网络接线箱	个	1			
184	030502004010	电视、电话插座	1. 名称：电视插座 86型	个	1			
185	030502004011	电视、电话插座	1. 名称：电话插座 86型	个	2			
186	030502004012	电视、电话插座	1. 名称：计算机插座 86型	个	2			
187	030502005010	双绞线缆	1. 名称：同轴电缆 2. 规格：SYWV-75-9	m	15			
188	030502006004	大对数电缆	1. 名称：大对数电缆 2. 规格：HYV-50X2X0.5	m	15			
189	030502007004	光缆	1. 名称：4芯单模光纤	m	15			
190	030502005011	双绞线缆	1. 名称：同轴电缆 2. 规格：SYWV-75-5	m	15			
191	030502005012	双绞线缆	1. 名称：4对双绞电缆	m	30			
192	030411001037	配管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：SC32	m	15			
193	030411001038	配管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：SC25	m	15			
194	030411001039	配管	1. 名称：镀锌钢管 2. 材质：SC20	m	15			
195	030411001040	配管	1. 名称：刚性阻燃管 2. 规格：PC25	m	15			
196	030411001041	配管	1. 名称：刚性阻燃管 2. 规格：PC20	m	30			
197	030413002011	凿（压）槽	1. 名称：剔堵槽 2. 规格：宽70mm*深70mm	m	10			
198	030411006015	接线盒	1. 名称：接线盒	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程
 标段：海南热带雨林国家
 公园管理局五指山分局管
 理站点修缮维护项目
 第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		水满乡售票点（雅宾景区值班室）						
		强电						
199	030404017011	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALZ	台	1			
200	030412001015	普通灯具	1. 名称:双管荧光灯 2. 型号:T8 220V 2X36W(配电子镇流器)三基色	套	7			
201	030412001016	普通灯具	1. 名称:普通吸顶灯 2. 型号:220V 1X18W 节能型	套	4			
202	030412001017	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:220V 1X22W 节能型	套	1			
203	030404034010	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	1			
204	030404034011	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	4			
205	030404034012	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	1			
206	030404035009	插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:250V 10A	个	9			
207	030404035010	插座	1. 名称:空调插座 带开关型 2. 规格:250V, 16A	个	3			
208	030408001008	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-2X6	m	20			
209	030411004015	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X2.5	m	300			
210	030411004016	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X4	m	240			
211	030411001042	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32	m	20			
212	030411001043	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	80			
213	030411001044	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC16	m	100			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
214	030411006016	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座) 盒	个	18			
215	030411006017	接线盒	1. 名称:接线盒	个	12			
216	琼030404037009	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 2. 5mm ² 以内	个	3			
217	琼030404037010	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 6mm ² 以内	个	6			
218	030408006008	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 型号:10mm ²	个	2			
219	030413002012	凿（压）槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	45			
		弱电						
220	030502003009	分线接线箱（盒）	1. 名称:电视接线箱	个	1			
221	030502003010	分线接线箱（盒）	1. 名称:网络接线箱	个	1			
222	030502004013	电视、电话插座	1. 名称:电视插座 86型	个	1			
223	030502004014	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 86型	个	3			
224	030502004015	电视、电话插座	1. 名称:计算机插座 86型	个	3			
225	030502005013	双绞线缆	1. 名称:同轴电缆 2. 规格: SYWV-75-9	m	15			
226	030502006005	大对数电缆	1. 名称:大对数电缆 2. 规格: HYV-50X2X0.5	m	15			
227	030502007005	光缆	1. 名称:4芯单模光纤	m	15			
228	030502005014	双绞线缆	1. 名称:同轴电缆 2. 规格: SYWV-75-5	m	15			
229	030502005015	双绞线缆	1. 名称:4对双绞电缆	m	50			
230	030411001045	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32	m	15			
231	030411001046	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC25	m	15			
232	030411001047	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质:SC20	m	15			
233	030411001048	配管	1. 名称:刚性阻燃管	m	15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格:PC25					
234	030411001049	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	50			
235	030413002013	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	10			
236	030411006018	接线盒	1. 名称:接线盒	个	7			
		加钗管理站(原加钗老站)						
		强电						
237	030412001018	普通灯具	1. 名称:双管荧光灯 2. 型号:T8 220V 2X36W(配电子镇流器)三基色	套	14			
238	030412001019	普通灯具	1. 名称:普通吸顶灯 2. 型号:220V 1X18W 节能型	套	9			
239	030412001020	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:220V 1X22W 节能型	套	2			
240	030404034013	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	14			
241	030404034014	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	4			
242	030411006019	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座)盒	个	18			
243	030411006020	接线盒	1. 名称:接线盒	个	25			
244	030412001021	普通灯具	1. 名称:拆除荧光灯	套	14			
245	030412001022	普通灯具	1. 名称:拆除吸顶灯	套	11			
246	030404034015	照明开关	1. 名称:开关	个	14			
247	030404034016	照明开关	1. 名称:拆除双联开关	个	4			
		应急照明						
248	030412004014	装饰灯	1. 名称:A型单向疏散标志灯 2. 型号:24V 1W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式	套	4			
249	030412004015	装饰灯	1. 名称:A型楼层标志灯	套	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 型号:24V 1W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式					
250	030412004016	装饰灯	1. 名称:A型疏散出口标志灯 2. 型号:24V 1W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式	套	3			
251	030412004017	装饰灯	1. 名称:A型应急照明灯 2. 型号:24V 5W(带蓄电池)应急时间≥90分钟 3. 安装形式:壁挂式	套	7			
252	030411006021	接线盒	1. 名称:接线盒	个	17			
253	030412004018	装饰灯	1. 名称:拆除标志、诱导装饰灯具	套	17			
		营根镇加钗管理站点(新修缮加钗站)						
		强电						
254	030404017012	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALZ	台	1			
255	030404017013	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1	台	1			
256	030412001023	普通灯具	1. 名称:单管荧光灯 2. 型号:T8220V 1X36W(配电子镇流器)三基色	套	4			
257	030412001024	普通灯具	1. 名称:双管荧光灯 2. 型号:T8 220V 2X36W(配电子镇流器)三基色	套	16			
258	030412001025	普通灯具	1. 名称:普通吸顶灯 2. 型号:220V 1X18W 节能型	套	8			
259	030412001026	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:220V 1X22W 节能型	套	1			
260	030404034017	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
261	030404034018	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	7			
262	030404035011	插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:250V 10A	个	17			
263	030404035012	插座	1. 名称:空调插座 带开 关型 2. 规格:250V, 16A	个	5			
264	030408001009	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-4X25	m	20			
265	030408001010	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: YJV-5X10	m	8			
266	030411004017	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZN-BYJ-3X4	m	15			
267	030411004018	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X2.5	m	600			
268	030411004019	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X4	m	1050			
269	030411001050	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC50	m	20			
270	030411001051	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20	m	5			
271	030411001052	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC32	m	8			
272	030411001053	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	350			
273	030411001054	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC16	m	200			
274	030411006022	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座) 盒	个	30			
275	030411006023	接线盒	1. 名称:接线盒	个	29			
276	琼03040403701 1	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 2. 5mm ² 以内	个	6			
277	琼03040403701 2	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 6mm ² 以内	个	25			
278	030408006009	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 型号:10mm ²	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
279	030408006010	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 规格:35mm ²	个	2			
280	030413002014	凿（压）槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	75			
		弱电						
281	030502003011	分线接线箱（盒）	1. 名称:电视接线箱	个	1			
282	030502003012	分线接线箱（盒）	1. 名称:网络接线箱	个	1			
283	030502004016	电视、电话插座	1. 名称:电视插座 86型	个	1			
284	030502004017	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 86型	个	4			
285	030502004018	电视、电话插座	1. 名称:计算机插座 86型	个	5			
286	030502005016	双绞线缆	1. 名称:同轴电缆 2. 规格: SYWV-75-9	m	15			
287	030502006006	大对数电缆	1. 名称:大对数电缆 2. 规格: HYV-50X2X0.5	m	15			
288	030502007006	光缆	1. 名称:4芯单模光纤	m	15			
289	030502005017	双绞线缆	1. 名称:同轴电缆 2. 规格: SYWV-75-5	m	20			
290	030502005018	双绞线缆	1. 名称:4对双绞电缆	m	150			
291	030411001055	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32	m	15			
292	030411001056	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC25	m	15			
293	030411001057	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质:SC20	m	15			
294	030411001058	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC25	m	20			
295	030411001059	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	150			
296	030413002015	凿（压）槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	15			
297	030411006024	接线盒	1. 名称:接线盒	个	10			
		措施项目						
298	031301017001	脚手架搭拆			1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 19 页 共 19 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程
标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

单位：元 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数 (3千万元以内部分)	36.82				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数 (3千万元 1亿元以内部分)	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数 (1亿元以上部分)	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设	0.11				
合 计								

编制人(造价人员)：_____ 复核人(造价工程师)：_____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	罗解森林防火哨所安装太阳能集热板	安装太阳能集热板+蓄电池	8500			
2	加钗森林防火哨所	安装太阳能集热板+蓄电池	38000			
	罗解管理站点	灯具、开关、管线拆除	3500			
	什坡管理站2号防火点（原仕阶管理站）	灯具、开关、管线拆除	2000			
	水满管理站	灯具、开关、管线拆除	2000			
	水满乡售票点（雅宾景区售票点）	灯具、开关、管线拆除	500			
	水满乡售票点（雅宾景区值班室）	灯具、开关、管线拆除	700			
	营根镇加钗管理站点（新修缮加钗站）	灯具、开关、管线拆除	2000			
合 计			57200			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

工程名称：管理站点修缮维护-给排水工程
标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	什坡管理站		
1.2	加钗森林防火哨所		
1.3	什坡管理站1号防火点（原仕阶森林防火哨所）		
1.4	水满展览馆（五指山科普宣教展览馆）		
1.5	水满乡售票点（雅宾景区卫生间）		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	投标报价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-给排水工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		什坡管理站						
		给水						
1	031001006001	塑料管	1. 介质:给水 2. 材质、规格:PPR给水管 De40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	24.05			
2	031001006002	塑料管	1. 介质:给水 2. 材质、规格:PPR给水管 De32 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	15.44			
3	031001006003	塑料管	1. 介质:给水 2. 材质、规格:PPR给水管 De20	m	3.71			
4	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	2			
		排水						
5	031001006004	塑料管	1. 介质:污水管 2. 材质、规格:UPVC De160 3. 连接形式:粘接	m	4.62			
6	031001006005	塑料管	1. 介质:污水管 2. 材质、规格:UPVC De110 3. 连接形式:粘接	m	20.06			
7	031001006006	塑料管	1. 安装部位:污水管 2. 材质、规格:UPVC De75	m	5.2			
8	031001006007	塑料管	1. 介质:污水管 2. 材质、规格:UPVC De50	m	2.36			
9	031004014001	给、排水附(配件)	1. 材质:不锈钢水封式地漏 2. 型号、规格: DN50	个	3			
10	031004006001	大便器	1. 材质:蹲便器	组	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-给排水工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		加钗森林防火哨所						
		给水						
11	031001006008	塑料管	1. 介质:给水 2. 材质、规格:PPR给水管 De63 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	50			
12	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m ³	15.75			
13	010103001006	回填方	1. 密实度要求:原土回填	m ³	15.75			
		什坡管理站1号防火点（原仕阶森林防火哨所）						
		给水						
14	031001006009	塑料管	1. 介质:给水 2. 材质、规格:PPR给水管 De40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	500			
15	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32	个	2			
16	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN32	个	1			
17	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外): 室外水表 2. 型号、规格:DN32	组	1			
18	010101003004	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m ³	157.5			
19	010103001007	回填方	1. 密实度要求:原土回填	m ³	157.5			
		水满展览馆（五指山科普宣教展览馆）						
		室外排水						
20	040501004001	塑料管	1. 材质及规格:双壁波纹管 De200 2. 连接形式:粘接	m	143.16			
21	040501004002	塑料管	1. 材质及规格:UPVC De160	m	6.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 连接形式：粘接					
22	040504002005	混凝土井	1. 名称：污水检查井 D1000	座	10			
23	040504008001	整体化粪池	1. 材质：钢筋混凝土化粪池 2. 型号、规格：2m3	座	1			
24	040504008002	整体化粪池	1. 材质：拆除化粪池	座	1			
25	040102002001	挖沟槽石方	1. 岩石类别：挖、装石方	m3	122.72			
26	040103002016	余方弃置	1. 废弃料品种：石方	m3	122.72			
27	040103001016	回填方	1. 填方材料品种：砂垫层	m3	11.97			
28	040103001017	回填方	1. 填方材料品种：外购土回填	m3	106.13			
		水满乡售票点（雅宾景区卫生间）						
		给水						
29	031001006010	塑料管	1. 介质：给水 2. 材质、规格：PPR给水管 De40 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	8.39			
30	031001006011	塑料管	1. 介质：给水 2. 材质、规格：PPR给水管 De32 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	6.8			
31	031001006012	塑料管	1. 介质：给水 2. 材质、规格：PPR给水管 De25	m	1			
32	031001006013	塑料管	1. 介质：给水 2. 材质、规格：PPR给水管 De20	m	2			
33	031003001004	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN32	个	2			
		排水						
34	031001006014	塑料管	1. 介质：污水管	m	3.55			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 材质、规格:UPVC De 160 3. 连接形式:粘接					
35	031001006015	塑料管	1. 介质:污水管 2. 材质、规格:UPVC De 110 3. 连接形式:粘接	m	10.53			
36	031001006016	塑料管	1. 安装部位:污水管 2. 材质、规格:UPVC De 75	m	4.1			
37	031004014002	给、排水附(配件)	1. 材质:不锈钢水封式地漏 2. 型号、规格: DN50	个	1			
38	031004014003	给、排水附(配件)	1. 材质:不锈钢水封式地漏 2. 型号、规格:DN75	个	1			
39	031004006002	大便器	1. 材质:坐便器	组	1			
40	031004003001	洗脸盆	1. 材质:洗脸盆	组	7			
		措施项目						
41	031301017002	脚手架搭拆			1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：管理站点修缮维护-给排水工程
 标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数(3千万元以内部分)	36.82				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数(3千万元-1亿元以内部分)	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数(1亿元以上部分)	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设	0.11				
合 计								

编制人(造价人员)：______ 复核人(造价工程师)：______
 注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：管理站点修缮维护-给排水工程

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	1300		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	1300		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：管理站点修缮维护-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一、瞭望塔修缮工程-报龙瞭望塔		
1.2	二、瞭望塔修缮工程-风门岭瞭望塔		
1.3	三、瞭望塔修缮工程-南定瞭望塔		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：测量放线费		
2.5	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
	投标报价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一、瞭望塔修缮工程-报龙瞭望塔						
		3、场地外增加实木护栏						
1	011503002001	实木护栏	1. 栏杆材料种类、规格：成品防腐木栏杆 2. 其他：具体详见设计图纸	m	14.35			
		4、屋面封窗						
2	010807001006	铝合金推拉窗	1. 窗代号及洞口尺寸：C1518、C1012 2. 玻璃品种、厚度：6+12+6中空铝合金玻璃窗	m ²	76.32			
		6、翻新建筑护栏						
3	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位的截面尺寸：木基层清理、除污、打磨 2. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	87.5			
4	011404010001	木栅栏、木栏杆（带扶手）油漆	1、润粉 2、刮腻子、磨光 3、聚氨酯底漆一遍 4、聚氨酯漆二遍 5、聚氨酯清漆二遍	m ²	87.5			
		7、更换外门、屋面检修孔盖板						
5	010802004004	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸：具体详见设计图纸 2. 门框、扇材质：成品钢质防盗门	m ²	8.82			
6	010802001005	铝合金平开门	1. 门代号及洞口尺寸：M0921a 2. 玻璃品种、厚度：6+12+6中空铝合金玻璃窗	m ²	1.89			
7	011610002010	金属门窗拆除	1. 室内高度：具体详见设计图纸 2. 门窗洞口尺寸：具体详	樘	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			见设计图纸					
8	011304002001	成品铝合金检修口	1. 风口材料品种、规格：铝合金1300mm*1300mm	个	1			
		9、顶层增加栏杆						
9	011503001007	金属栏杆	1. 栏杆材料种类、规格：仿木纹铝合金护栏 2. 其他：具体详见设计图纸	m	28			
		二、瞭望塔修缮工程-风门岭瞭望塔						
		4、屋面封窗						
10	010807001007	铝合金推拉窗	1. 窗代号及洞口尺寸：C1518、C1012 2. 玻璃品种、厚度：6+12+6中空铝合金玻璃窗	m ²	76.32			
		6、更换建筑护栏						
11	011609001003	栏杆拆除	1. 栏杆(板)的高度：1.1m 2. 栏杆、栏板种类：实木	m	219.1			
12	011503001008	金属栏杆	1. 栏杆材料种类、规格：仿木纹铝合金护栏 2. 其他：具体详见设计图纸	m	219.1			
		7、更换外门、增加屋面检修孔盖板						
13	010802004005	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸：具体详见设计图纸 2. 门框、扇材质：成品钢质防盗门	m ²	15.12			
14	011610002011	金属门窗拆除	1. 室内高度：具体详见设计图纸 2. 门窗洞口尺寸：具体详见设计图纸	樘	6			
15	011304002002	成品铝合金检修口	1. 风口材料品种、规格：铝合金1300mm*1300mm	个	1			
		8、内部涂料重做						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	011608002028	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	388.86			
17	011407001024	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、无机涂料二遍	m2	388.86			
18	琼011701011026	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	530.22			
19	011608002029	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:天棚涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	201.09			
20	011407002006	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、无机涂料二遍	m2	201.09			
21	琼011701011027	天棚活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	201.09			
		9、修复外墙顶棚涂料、钢筋裸露部位修复						
22	011608002030	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	475.65			
23	011407001025	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:真石漆外墙翻新 2. 刮腻子要求:刮腻子一遍,磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数:涂饰底层涂料,喷涂主层涂料,喷涂面层涂料二遍	m2	475.65			
24	011608002031	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:天棚涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人	m2	70			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价					
25	011407002007	天棚喷刷涂料	1、钢筋除锈 2、5厚1:3水泥砂浆 4、5厚1:2水泥砂浆 5、满刮腻子 6、刷底漆一遍 7、无机涂料二遍	m2	70			
		10、二层卫生间移至一层						
26	011605001012	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:块料层 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	5.02			
27	011605002007	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:陶瓷块料 3. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	23.85			
28	011608002032	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:天棚涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	5.02			
29	011102003012	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、2道1.5厚聚氨酯防水涂料(翻起300) 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍	m2	5.02			
30	011204003009	块料墙面	1、15mm厚1:3水泥砂浆 2、2mm厚聚合物水泥防水涂料至顶 3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、4mm釉面砖,白水泥浆	m2	23.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			擦缝					
31	琼011701011028	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	23.85			
32	011302001007	吊顶天棚	1、基层配套界面处理 2、2厚聚合物水泥防水涂料 3、配套金属龙骨 4、铝合金方形板,规格为300X300	m2	5.02			
33	琼011701011029	天棚活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	22.88			
		三、瞭望塔修缮工程-南定瞭望塔						
		1、内部涂料重做						
34	011608002033	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	154.62			
35	011407001026	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、无机涂料二遍	m2	154.62			
36	琼011701011030	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	249.54			
37	011608002034	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:天棚涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	101.62			
38	011407002008	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷底漆一遍、无机涂料二遍	m2	101.62			
39	琼011701011031	天棚活动脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	101.62			
		2、二层卫生间移至一层						
40	011605001013	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砂浆层 2. 饰面材料种类:块料层	m2	5.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价					
41	011605002008	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型：砂浆层 2. 饰面材料种类：陶瓷块料 3. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	23.85			
42	011608002035	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：天棚涂料 2. 垃圾外运运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	5.02			
43	011102003013	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆 3、2道1.5厚聚氨酯防水涂料（翻起300） 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5、素水泥浆一遍	m ²	5.02			
44	011204003010	块料墙面	1、15mm厚1:3水泥砂浆 2、2mm厚聚合物水泥防水涂料至顶 3、4mm1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4、4mm釉面砖，白水泥浆擦缝	m ²	23.85			
45	琼01170101103 2	墙、柱面活动脚手架	1. 搭设高度：3.6m以内	m ²	23.85			
46	011302001008	吊顶天棚	1、基层配套界面处理 2、2厚聚合物水泥防水涂料 3、配套金属龙骨 4、铝合金方形板，规格为300X300	m ²	5.02			
47	琼01170101103 3	天棚活动脚手架	1. 搭设高度：3.6m以内	m ²	22.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		3、更换外门、增加屋面检修孔盖板						
48	010802004006	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:具体详见设计图纸 2. 门框、扇材质:成品钢质防盗门	m ²	8.82			
49	010802001006	铝合金平开门	1. 门代号及洞口尺寸:M0921a 2. 玻璃品种、厚度:6+12+6中空铝合金玻璃窗	m ²	1.89			
50	011610002012	金属门窗拆除	1. 室内高度:具体详见设计图纸 2. 门窗洞口尺寸:具体详见设计图纸	樘	5			
51	011304002003	成品铝合金检修口	1. 风口材料品种、规格:铝合金1300mm*1300mm	个	1			
		4、屋面封窗						
52	010807001008	铝合金推拉窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1518、C1012 2. 玻璃品种、厚度:6+12+6中空铝合金玻璃窗	m ²	76.32			
		6、更换建筑护栏						
53	011609001004	栏杆拆除	1. 栏杆(板)的高度:1.1m 2. 栏杆、栏板种类:实木	m	107.1			
54	011503001009	金属栏杆	1. 栏杆材料种类、规格:仿木纹铝合金护栏 2. 其他:具体详见设计图纸	m	107.1			
		7、修复外墙顶棚涂料						
55	011608002036	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙表面涂料 2. 垃圾外运运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ²	203.85			
56	011407001027	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:真石漆外墙翻新	m ²	203.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 刮腻子要求：刮腻子一遍，磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，喷涂面层涂料二遍					
		8、更换庭院大门 (成品铁艺大门)						
57	010802004007	成品铁艺大门	1. 门框、扇材质：成品铁艺大门制作安装 2. 其他：具体详见设计图纸	m ²	10			
		11、顶层增加栏杆						
58	011503001010	金属栏杆	1. 栏杆材料种类、规格：仿木纹铝合金护栏 2. 其他：具体详见设计图纸	m	28			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元以内部分)	5.02				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价含主设(3千万元-1亿元以内部分)	3.01				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价含主设(1亿元以上部分)	2.01				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.3				
8	1.5	测量放线费	建筑面积*3.5					测量放线费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额(试行)》，软件中单方价格取自2-5的中间值3.5，仅作参考。
9	1.6	BIM技术服务及深化设计费	建筑面积*11.5					BIM技术服务及深化设计费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额(试行)》，软件中单方价格取自8-15的中间

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	4230		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	4230		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

专业工程暂估价及结算价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	南定瞭望塔	购买成品操作台	4230			2.35m
合 计			4230			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一、瞭望塔修缮工程-报龙瞭望塔						
		1、重做部分路面						
1	040701001003	场地平整	1. 场地清理干净	m2	72			
2	040103002017	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	21.6			
3	040202001003	路床(槽) 整形	1. 路床整形 路床碾压检验	m2	72			
4	040202009003	砂砾石	1. 石料规格:级配砂石 2. 厚度:300厚	m2	72			
5	040201020003	褥垫层	1. 厚度:25厚 2. 材料品种、规格及比例:粗砂	m2	72			
6	040203007005	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 混凝土 2. 厚度:180厚 3. 塑料膜养护 4. 水泥混凝土拉防滑条	m2	72			
		二、瞭望塔修缮工程-风门岭瞭望塔						
		混凝土硬化						
7	040701001004	场地平整	1. 场地清理干净	m2	60.86			
8	040103002018	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	18.26			
9	040202001004	路床(槽) 整形	1. 路床整形 路床碾压检验	m2	60.86			
10	040202009004	砂砾石	1. 石料规格:级配砂石 2. 厚度:300厚	m2	60.86			
11	040201020004	褥垫层	1. 厚度:25厚 2. 材料品种、规格及比例:粗砂	m2	60.86			
12	040203007006	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 混凝土	m2	60.86			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 厚度:180厚 3. 塑料膜养护 4. 水泥混凝土拉防滑条					
		挡土墙						
		2m挡土墙						
13	040101001006	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：具体详见设计图纸	m3	81.46			
14	040103001018	回填方	1. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m3	9.05			
15	040103002019	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	72.41			
16	040303001006	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：100厚C20混凝土	m3	3.36			
17	041102001006	垫层模板	1. 构件类型：垫层	m2	4.02			
18	040305003005	浆砌块料	1. 材料品种、规格：毛石、毛石强度等级不低于MU30 2. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆砌筑 3. 泄水孔材料品种、规格：Φ100排水管（每隔2m，梅花形布置） 4. 滤水层要求：夯实粘土，20mm粗砾或碎石，1~4mm砂砾或石屑，300~400g/m2土工布 5. 沉降缝要求：伸缩缝和沉降缝可合并设置，缝宽20~50mm，缝内沿墙的顶、内、外三边填塞浸透沥青的木板或沥青麻筋，填塞深度200mm。 6. 挡墙墙顶用水泥砂浆抹平，外露面向用M10水泥砂浆勾缝	m3	59.4			
19	040103001019	回填方	1. 填方材料品种：挡墙背后填料为碎石土	m3	50.25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-市政工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	041101001006	墙面脚手架	1. 墙高:钢管双排12m以内	m2	60.3			
		4.5m挡土墙						
21	040101001007	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 具体详见设计图纸	m3	198			
22	040103001020	回填方	1. 填方来源、运距: 原土回填, 就近取土	m3	16.35			
23	040103002020	余方弃置	1. 废弃料品种: 多余土方 2. 运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	181.64			
24	040303001007	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级: 100厚C20混凝土	m3	7.5			
25	041102001007	垫层模板	1. 构件类型: 垫层	m2	4.02			
26	040305003006	浆砌块料	1. 材料品种、规格: 毛石、毛石强度等级不低于MU30 2. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆砌筑 3. 泄水孔材料品种、规格: Φ100排水管 (每隔2m, 梅花形布置) 4. 滤水层要求: 夯实粘土, 20mm粗砾或碎石, 1~4mm砂砾或石屑, 300~400g/m2土工布 5. 沉降缝要求: 伸缩缝和沉降缝可合并设置, 缝宽20~50mm, 缝内沿墙的顶、内、外三边填塞浸透沥青的木板或沥青麻筋, 填塞深度200mm。 6. 挡墙墙顶用水泥砂浆抹平, 外露面用M10水泥砂浆勾缝	m3	270.64			
27	040103001021	回填方	1. 填方材料品种: 挡墙背后填料为碎石土	m3	85.43			
28	041101001007	墙面脚手架	1. 墙高: 钢管双排12m以内	m2	130.65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瞭望塔修缮-市政工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		机械进出场							
29	041106001005	大型机械设备进 出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式 挖掘机 2. 机械设备规格型号:1m 3以内	台. 次	1				
		措施项目							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-市政工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	综合价不含主设(3000万元以内部分)	5.01				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	综合价不含主设(3000万元~1亿元以内部分)	3				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	综合价不含主设(1亿元以上部分)	2				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.14				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
合 计								

编制人(造价人员)： _____ 复核人(造价工程师)： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-屋面、围墙

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一、瞭望塔修缮工程-报龙瞭望塔						
		5、更换所有瓦						
1	011607001003	拆除瓦屋面	1. 拆除屋面层至钢筋混凝土屋面板, 表面清扫干净 2. 垃圾外运运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	213.36			
2	010901001001	瓦屋面	1、合成树脂瓦 2、挂瓦条C型钢100x50x20x3中距660 3、顺水条Φ8钢筋双向中距500 4、1.5厚合成高分子防水卷材 5、1.5厚聚氨脂防水涂料 6、20厚1:3水泥砂浆找平	m2	213.36			
3	琼011701009015	双排脚手架	1. 搭设高度:20m以内 双排 2. 檐口高度:具体详见设计图纸	m2	446.16			
		二、瞭望塔修缮工程-风门岭瞭望塔						
		5、更换所有瓦						
4	011607001004	拆除瓦屋面	1. 拆除屋面层至钢筋混凝土屋面板, 表面清扫干净 2. 垃圾外运运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m2	485.16			
5	010901001002	瓦屋面	1、合成树脂瓦 2、挂瓦条C型钢100x50x20x3中距660 3、顺水条Φ8钢筋双向中距500 4、1.5厚合成高分子防	m2	485.16			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-屋面、围墙

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			水卷材 5、1.5厚聚氨脂防水涂料 6、20厚1:3水泥砂浆找平					
6	琼011701009016	双排脚手架	1. 搭设高度:20m以内 双排 2. 檐口高度:具体详见设计图纸	m2	820.56			
		新建门柱						
7	010101004006	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:坑深≤2m	m3	1.18			
8	010103001008	回填方	1. 填方来源、运距:原土回填,就近取土	m3	0.79			
9	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:多余土方 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	0.38			
10	010501001005	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.2			
11	011702001012	基础模板	1. 基础类型:垫层	m2	0.8			
12	010501003006	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.38			
13	011702001013	基础模板	1. 基础类型:独立基础	m2	1.92			
14	010502002006	构造柱	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.8			
15	011702003006	构造柱模板	1. 构造柱模板 木支撑	m2	12			
16	010507005006	压顶	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.13			
17	011702028006	压顶模板	1. 压顶模板 木支撑	m2	0.64			
18	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤φ10mm	t	0.2			
19	011202001005	柱、梁面一般抹	1. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂	m2	12			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瞭望塔修缮-屋面、围墙

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		灰	浆					
20	011407001028	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数： 外墙涂料一底二面	m2	12			
21	010802004008	成品铁艺大门	1. 门框、扇材质：成品铁 艺大门制作安装 2. 其他：具体详见设计图 纸	m2	15			
22	琼01170100901 7	双排脚手架	1. 独立柱外脚手架 15m 以内 双排	m2	34			
		三、瞭望塔修缮 工程-南定瞭望塔						
		5、更换所有瓦						
23	011607001005	拆除瓦屋面	1. 拆除屋面层至钢筋混 凝土屋面板，表面清扫干 净 2. 垃圾外运运距：由投 标人根据施工现场实际 情况自行考虑决定报价	m2	213.36			
24	010901001003	瓦屋面	1、合成树脂瓦 2、挂瓦条C型钢100x50x 20x3中距660 3、顺水条Φ8钢筋双向 中距500 4、1.5厚合成高分子防 水卷材 5、1.5厚聚氨脂防水涂 料 6、20厚1:3水泥砂浆找 平	m2	213.36			
25	琼01170100901 8	双排脚手架	1. 搭设高度：20m以内 双 排 2. 檐口高度：具体详见设 计图纸	m2	446.16			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-屋面、围墙

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	5000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	5000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

专业工程暂估价及结算价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-屋面、围墙

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	风门岭瞭望塔	拆除围墙(含垃圾清理外运)	5000			1项
合 计			5000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-屋面、围墙

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-电气工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		瞭望塔修缮工程- 报龙瞭望塔						
		强电						
1	030404017014	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALZ	台	1			
2	030412001027	普通灯具	1. 名称:单管荧光灯 2. 型号:T8220V 1X36W(配电子镇流器)三基色	套	14			
3	030412001028	普通灯具	1. 名称:普通吸顶灯 2. 型号:220V 1X18W 节 能型	套	29			
4	030404034019	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	8			
5	030404034020	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	1			
6	030404034021	照明开关	1. 名称:四联单控开关	个	1			
7	030404035013	插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:250V 10A	个	4			
8	030404035014	插座	1. 名称:空调插座带开关 型 2. 规格:250V 16A	个	3			
9	030408001011	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV22-2X10	m	10			
10	030411004020	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X2.5	m	900			
11	030411004021	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X4	m	300			
12	030411001060	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32	m	10			
13	030411001061	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	100			
14	030411001062	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC16	m	300			
15	030411006025	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座) 盒	个	17			
16	030411006026	接线盒	1. 名称:接线盒	个	43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-电气工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	琼030404037013	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 2. 5mm ² 以内	个	3			
18	琼030404037014	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 6mm ² 以内	个	6			
19	030408006011	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 型号:10mm ²	个	2			
20	030413002016	凿 (压) 槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	100			
		弱电						
21	030502003013	分线接线箱 (盒)	1. 名称:电视接线箱	个	1			
22	030502003014	分线接线箱 (盒)	1. 名称:网络接线箱	个	1			
23	030502004019	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 86型	个	2			
24	030502004020	电视、电话插座	1. 名称:计算机插座 86型	个	2			
25	030502005019	双绞线缆	1. 名称:同轴电缆 2. 规格: SYWV-75-9	m	15			
26	030502006007	大对数电缆	1. 名称:大对数电缆 2. 规格: HYV-50X2X0.5	m	15			
27	030502007007	光缆	1. 名称:4芯单模光纤	m	15			
28	030502005020	双绞线缆	1. 名称:4对双绞电缆	m	50			
29	030411001063	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32	m	15			
30	030411001064	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC25	m	15			
31	030411001065	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质:SC20	m	15			
32	030411001066	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	50			
33	030413002017	凿 (压) 槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	15			
34	030411006027	接线盒	1. 名称:接线盒	个	4			
		太阳能路灯						
35	030412004019	装饰灯	1. 名称:太阳能路灯	套	9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-电气工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 型号:200W					
		拉电600米						
36	030411001067	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32	m	600			
37	030408001012	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: YJV22-2X10	m	600			
38	040101001008	沟槽挖填	1. 土壤类别:沟槽挖填	m3	207.36			
		瞭望塔修缮工程- 风门岭瞭望塔						
		强电						
39	030404017015	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALZ	台	1			
40	030412001029	普通灯具	1. 名称:单管荧光灯 2. 型号:T8220V 1X36W(配电子镇流器)三基色	套	22			
41	030412001030	普通灯具	1. 名称:普通吸顶灯 2. 型号:220V 1X18W 节 能型	套	69			
42	030404034022	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	8			
43	030404034023	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	5			
44	030404034024	照明开关	1. 名称:四联单控开关	个	1			
45	030404035015	插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:250V 10A	个	4			
46	030404035016	插座	1. 名称:空调插座带开关 型 2. 规格:250V 16A	个	7			
47	030408001013	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV22-2X10	m	10			
48	030411004022	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X2.5	m	1800			
49	030411004023	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X4	m	300			
50	030411001068	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32	m	10			
51	030411001069	配管	1. 名称:刚性阻燃管	m	100			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-电气工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格:PC20					
52	030411001070	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC16	m	600			
53	030411006028	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座)盒	个	25			
54	030411006029	接线盒	1. 名称:接线盒	个	91			
55	琼030404037015	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 2. 5mm ² 以内	个	3			
56	琼030404037016	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 6mm ² 以内	个	6			
57	030408006012	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 型号:10mm ²	个	2			
58	030413002018	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	100			
		弱电						
59	030502003015	分线接线箱(盒)	1. 名称:电视接线箱	个	1			
60	030502003016	分线接线箱(盒)	1. 名称:网络接线箱	个	1			
61	030502004021	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 86型	个	3			
62	030502004022	电视、电话插座	1. 名称:计算机插座 86型	个	3			
63	030502005021	双绞线缆	1. 名称:同轴电缆 2. 规格: SYWV-75-9	m	15			
64	030502006008	大对数电缆	1. 名称:大对数电缆 2. 规格: HYV-50X2X0.5	m	15			
65	030502007008	光缆	1. 名称:4芯单模光纤	m	15			
66	030502005022	双绞线缆	1. 名称:4对双绞电缆	m	70			
67	030411001071	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32	m	15			
68	030411001072	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC25	m	15			
69	030411001073	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 材质:SC20	m	15			
70	030411001074	配管	1. 名称:刚性阻燃管	m	70			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-电气工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格:PC20					
71	030413002019	凿 (压) 槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	25			
72	030411006030	接线盒	1. 名称:接线盒	个	6			
		太阳能路灯						
73	030412004020	装饰灯	1. 名称:太阳能路灯 2. 型号:200W	套	9			
		拉电1500米						
74	030411001075	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32	m	1500			
75	030408001014	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格: YJV22-2X10	m	1500			
76	040101001009	沟槽挖填	1. 土壤类别:沟槽挖填	m ³	518.4			
		瞭望塔修缮工程- 南定瞭望塔						
		强电						
77	030404017016	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALZ	台	1			
78	030412001031	普通灯具	1. 名称:单管荧光灯 2. 型号:T8220V 1X36W (配电子镇流器) 三基色	套	14			
79	030412001032	普通灯具	1. 名称:普通吸顶灯 2. 型号:220V 1X18W 节能型	套	29			
80	030404034025	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	8			
81	030404034026	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	1			
82	030404034027	照明开关	1. 名称:四联单控开关	个	1			
83	030404035017	插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:250V 10A	个	4			
84	030404035018	插座	1. 名称:空调插座带开关型 2. 规格:250V 16A	个	3			
85	030408001015	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV22-2X6	m	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-电气工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
86	030411004024	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X2.5	m	900			
87	030411004025	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X4	m	300			
88	030411001076	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32	m	20			
89	030411001077	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	100			
90	030411001078	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC16	m	300			
91	030411006031	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座)盒	个	17			
92	030411006032	接线盒	1. 名称:接线盒	个	43			
93	琼030404037017	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 2.5mm ² 以内	个	3			
94	琼030404037018	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格: 6mm ² 以内	个	6			
95	030408006013	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 型号:10mm ²	个	2			
96	030413002020	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	100			
		弱电						
97	030502003017	分线接线箱(盒)	1. 名称:电视接线箱	个	1			
98	030502003018	分线接线箱(盒)	1. 名称:网络接线箱	个	1			
99	030502004023	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 86型	个	3			
100	030502004024	电视、电话插座	1. 名称:计算机插座 86型	个	3			
101	030502005023	双绞线缆	1. 名称:同轴电缆 2. 规格:SYWV-75-9	m	15			
102	030502006009	大对数电缆	1. 名称:大对数电缆 2. 规格:HYV-50X2X0.5	m	15			
103	030502007009	光缆	1. 名称:4芯单模光纤	m	15			
104	030502005024	双绞线缆	1. 名称:4对双绞电缆	m	50			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-电气工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工费基本部分						
2	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	人工费基数(3千万元以内部分)	36.82				
3	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	人工费基数(3千万元-1亿元以内部分)	22.09				
4	1.1.3	综合价1亿元以上	人工费基数(1亿元以上部分)	14.73				
5	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	安全防护、文明施工基本费	20				
6	1.3	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
7	1.4	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
8	1.5	检验试验配合费	综合价含主设	0.11				
合 计								

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		瞭望塔修缮工程- 报龙瞭望塔						
		排水						
1	031001006017	塑料管	1. 介质:污水管 2. 材质、规格:UPVC De110 3. 连接形式:粘接	m	37.86			
2	031004014004	给、排水附(配)件	1. 材质:清扫口 2. 型号、规格:DN100	个	2			
3	040504008003	整体化粪池	1. 材质:钢筋混凝土化粪池 2. 型号、规格:2m3	座	1			
4	010101003005	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	26.5			
5	010103001009	回填方	1. 密实度要求:原土回填	m3	26.5			
		瞭望塔修缮工程- 风门岭瞭望塔						
		给水						
6	031001006018	塑料管	1. 介质:给水 2. 材质、规格:PPR给水管 De25 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	13.62			
7	031001006019	塑料管	1. 介质:给水 2. 材质、规格:PPR给水管 De20	m	2			
8	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	1			
		排水						
9	031001006020	塑料管	1. 介质:污水管 2. 材质、规格:UPVC De110 3. 连接形式:粘接	m	6.8			
10	031001006021	塑料管	1. 介质:污水管 2. 材质、规格:UPVC De50	m	2.2			
11	031004014005	给、排水附(配)件	1. 材质:不锈钢水封式地漏	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-给排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 型号、规格：DN50					
12	031004006003	大便器	1. 材质：蹲便器	组	1			
13	010101003006	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土	m3	2.5			
14	010103001010	回填方	1. 密实度要求：原土回填	m3	2.5			
		引入水管60米						
15	031001006022	塑料管	1. 介质：给水 2. 材质、规格：PPR给水管 De25 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	60			
16	010101003007	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土	m3	18.9			
17	010103001011	回填方	1. 密实度要求：原土回填	m3	18.9			
		瞭望塔修缮工程-南定瞭望塔						
		给水						
18	031001006023	塑料管	1. 介质：给水 2. 材质、规格：PPR给水管 De25 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗	m	3.85			
19	031001006024	塑料管	1. 介质：给水 2. 材质、规格：PPR给水管 De20	m	1.61			
20	031003001006	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN20	个	1			
		排水						
21	031001006025	塑料管	1. 介质：污水管 2. 材质、规格：UPVC De110 3. 连接形式：粘接	m	1.74			
22	031001006026	塑料管	1. 介质：污水管 2. 材质、规格：UPVC De50	m	2.1			
23	031004014006	给、排水附(配件)	1. 材质：不锈钢水封式地漏 2. 型号、规格：DN50	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 瞭望塔修缮-给排水工程

标段: 海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中: 暂估价	
24	031004006004	大便器	1. 材质: 蹲便器	组	1				
		措施项目							
25	031301017004	脚手架搭拆			1				
本页小计									
合 计									

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

专业工程暂估价及结算价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：瞭望塔修缮-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

工程名称：风门岭瞭望塔-新建备餐间、餐厅-建筑工程
标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	门窗工程		
1.5	屋面及防水工程		
1.6	楼地面装饰工程		
1.7	墙柱面装饰工程		
1.8	天棚工程		
1.9	机械进出场		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

工程名称：风门岭瞭望塔-新建备餐间、餐厅-建筑工程
标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 2 页 共 2 页

投标报价合计=一+二+三+四+五		
------------------	--	--

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：风门岭瞭望塔-新建备餐间、餐厅-建筑工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 机械平整场地	m ²	38.67			
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：具体详见设计图纸	m ³	65.15			
3	010103001012	回填方	1. 密实度要求：满足设计和规范的要求 2. 填方材料品种：由投标人根据设计要求验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求 3. 填方来源、运距：原土回填，就近取土	m ³	49.88			
4	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种：多余土方 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ³	7.79			
		砌筑工程						
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10灰砂砖 2. 砂浆强度等级：M5.0水泥砂浆	m ³	2.5			
6	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：B07A7.5蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：200厚	m ³	15			
7	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：钢板网1.2mm厚，网目5x5mm或1.2mm钢丝网，网目10x10mm 2. 加固方式：水泥钉固定，300宽	m ²	14.97			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
8	010501001006	垫层	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C15 3. 含泵送	m ³	3.07			
9	010501003007	独立基础	1. 混凝土种类：预拌混凝土	m ³	7.84			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：风门岭瞭望塔-新建备餐间、餐厅-建筑工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送					
10	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送	m3	3.17			
11	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送	m3	4.02			
12	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送	m3	15.07			
13	010505010001	斜板、坡屋面板	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送	m3	3.24			
14	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.29			
15	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\leq \phi 10$ mm	t	1.458			
16	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\leq \phi 18$ mm	t	1.773			
17	010515001010	箍筋	1. 钢筋种类、规格: 圆钢筋HPB300 箍筋直径 $\leq \phi 10$ mm	t	0.015			
18	010515001011	箍筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径 $\leq \phi 10$ mm	t	0.465			
		门窗工程						
19	010802001007	金属门	1. 门代号及洞口尺寸:M1021 2. 门框、扇材质: 铝合金 3. 玻璃品种、厚度: 具体详见设计图纸	m2	2.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：风门岭瞭望塔-新建备餐间、餐厅-建筑工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010802004009	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M1521 2. 门框或扇外围尺寸:钢制外门	m2	3.15			
21	010807001009	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C0920、C1520 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:断桥铝合金窗6+12+6中空铝合金玻璃窗	m2	12			
		屋面及防水工程						
22	010901001004	屋面1	1、合成树脂瓦 2、挂瓦条C型钢100x50x20x3中距660 3、顺水条% C8钢筋双向中距500 4、1.5厚合成高分子防水卷材 5、20厚1:3水泥砂浆找平 6、钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净	m2	29.16			
23	010902003003	屋面2	1、40厚细石砼内配% C4钢筋双向中距150 2、满铺无纺聚酯纤维布一层(隔离层) 3、100厚挤塑聚苯板 4、3.0厚高聚物改性沥青防水卷材 5、3.0厚高聚物改性沥青防水卷材 6、1.5厚聚氨脂防水涂料 7、20厚1:3水泥砂浆找平,面刷基层处理剂一遍 8、LC5.5轻骨料混凝土找3%%坡,最薄处≥20厚 9、钢筋混凝土屋面板,表面清扫干净	m2	50.15			
		楼地面装饰工程						
24	011102003014	块料楼地面	1. 8~14厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝	m2	38.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：风门岭瞭望塔-新建备餐间、餐厅-建筑工程
 标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目
 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 1.2厚聚氨酯防水涂料 4. 20厚1:3水泥砂浆找平 5. 素水泥浆一遍 6. 80厚C15混凝土 7. 基土压(夯)实					
25	011105003005	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:17厚1:3水泥砂浆, 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:8~10厚面砖, 水泥砂浆擦缝	m2	1.42			
26	010507001004	散水	1. 20厚1:2.5水泥砂浆抹面压光 2. 60厚C15混凝土 3. 60厚中砂铺垫 4. 素土夯实	m2	14.09			
27	011107002003	块料台阶面	1. 混凝土花岗岩贴面台阶-踏步 2. 100厚C15混凝土 3. 100厚1:3:6石灰、砂、碎石三合土 4. 素土夯实	m2	7.38			
		墙柱面装饰工程						
		涂料墙面						
28	011201001007	墙面一般抹灰	1. 刷粉刷石膏素浆一遍 2. 7厚1:2粉刷石膏砂浆 3. 2厚粉刷石膏浆压光	m2	44.62			
29	011407001029	墙面喷刷涂料	1. 清理抹灰基层 2. 满刮腻子一遍 3. 刷底漆一遍 4. 乳胶漆两遍	m2	44.62			
		面砖墙面						
30	011204003011	块料墙面	1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 5厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆 3. 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴	m2	33.36			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：风门岭瞭望塔-新建备餐间、餐厅-建筑工程
 标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目
 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 4`5厚锦砖，白水泥浆擦缝					
		外墙1						
31	011001003002	保温隔热墙面	1. 墙体外墙表面清理干净 2. 刷界面剂一道 3. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:15厚保温砂浆 4. 增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，耐碱玻璃纤维网布一层	m2	162.61			
32	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:水泥基渗透结晶防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2mm厚	m2	162.61			
33	011201001008	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:5.0mm厚防水水泥砂浆	m2	162.61			
34	011407001030	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:真石石外墙涂料，满足设计及规范要求	m2	162.61			
		天棚工程						
35	011301001001	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类:详见15ZJ001-87-顶8	m2	16.32			
36	011407002009	天棚喷刷涂料	1. 清理抹灰基层 2. 满刮腻子一遍 3. 刷底漆一遍 4. 乳胶漆两遍	m2	16.32			
		机械进出场						
37	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号:1m3以内	台·次	1			
		措施项目						
38	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:具体详见设计图纸 2. 檐口高度:3.9m	m2	38.67			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：风门岭瞭望塔-新建备餐间、餐厅-建筑工程

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	011702001014	基础	1. 基础类型：垫层	m2	8.31			
40	011702001015	基础	1. 基础类型：带形基础	m2	19.78			
41	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板钢支撑	m2	25.25			
42	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板钢支撑	m2	44.07			
43	011702014001	有梁板	1. 有梁板模板钢支撑	m2	104.93			
44	011702020001	斜板板	1. 斜板(坡屋面面板)模板钢支撑	m2	57.31			
45	011702009001	过梁	1. 过梁模板钢支撑	m2	4.64			
46	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：具体详见设计图纸 2. 建筑物檐口高度、层数：3.9m，一层	m2	38.67			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：风门岭瞭望塔-新建备餐间、餐厅-建筑工程
标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：风门岭瞭望塔-新建备餐间、餐厅-电气工程
 标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030404017017	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:APCF	台	1			
2	030412001033	普通灯具	1. 名称:普通吸顶灯 2. 型号:220V 1X18W 节能型	套	3			
3	030412001034	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:220V 1X22W 节能型	套	1			
4	030412001035	普通灯具	1. 名称:普通灯 2. 型号:220V 22W 节能型	套	2			
5	030404034028	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V 10A	个	1			
6	030404035019	插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:250V 10A	个	2			
7	030404035020	插座	1. 名称:厨房插座	个	5			
8	030404035021	插座	1. 名称:冰箱插座	个	1			
9	030404035022	插座	1. 名称:空调插座带开关型 2. 规格:250V 16A	个	1			
10	030408001016	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV22-2X6	m	20			
11	030411004026	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X2.5	m	120			
12	030411004027	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV-3X4	m	180			
13	030411001083	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32	m	1			
14	030411001084	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	60			
15	030411001085	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC16	m	40			
16	030411006034	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座)盒	个	10			
17	030411006035	接线盒	1. 名称:接线盒	个	6			
18	琼030404037019	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格:	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

专业工程暂估价及结算价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：风门岭瞭望塔-新建备餐间、餐厅-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：风门岭瞭望塔-新建备餐间、餐厅-电气工程
标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSGF+DJCS_DEJSGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程投标报价汇总表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	设备管理房（雅宾景区配电房）		
1.2	游客服务中心		
1.3	水满管理站		
1.4	卫生间（智慧管理游客中心公共卫生间）		
1.5	智慧管理中心		
1.6	五指山科普宣教展览馆		
1.7	风门岭瞭望塔		
1.8	报龙瞭望塔		
1.9	南定瞭望塔		
1.10	仕阶森林防火哨所		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	其中：雨季施工增加费		
2.3	其中：夜间施工增加费		
2.4	其中：检验试验配合费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		设备管理房 (雅 宾景区配电房)						
		防直击雷						
1	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢Φ12	m	90			
2	030409006001	避雷针	1. 名称:镀锌圆钢小短针 2. 材质:镀锌圆钢小短针 Φ14	根	8			
3	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:镀锌圆钢Φ12 3. 安装形式:明敷, 包含 断接卡、避雷带与引线 下、接地网焊接	m	36			
4	030411001086	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC16mm	m	10.8			
5	040101002007	挖沟槽土方	1. 土壤类别:四类土	m3	21.6			
6	040103001022	回填方	1. 填方材料品种:外购土	m3	21.6			
7	040103002021	余方弃置	1. 废弃料品种:土方外运 2. 运距:1km	m3	21.6			
8	030409001001	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:镀锌角钢 3. 规格:50*5*2500	根	15			
9	030409002001	接地母线	1. 名称:人工地网水平接 地体安装 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	46.76			
10	030409011001	降阻剂	1. 名称:降阻剂	kg	562.5			
11	030409008001	接地模块	1. 名称:接地模块	块	10			
12	030414011001	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
13	030409008002	罐体接地	1. 名称:罐体接地	处	2			
14	030409002002	接地母线	1. 名称:罐体接地母线敷 设 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:Φ12	m	3			
15	030409008003	设备房内均压环 与地网连接	1. 名称:设备房内均压环 与地网连接	处	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	030409002003	接地母线	1. 名称：罐体接地母线敷 2. 材质：镀锌扁钢 3. 规格：40*4	m	3			
		防感应雷						
17	030409002004	接地母线	1. 名称：避雷器专用接地 2. 材质：镀锌扁钢 3. 规格：40*4	m	5			
18	030411004028	避雷器双黄接地 线	1. 名称：避雷器双黄接地 2. 型号：BV-10mm ²	m	0.5			
19	030409010001	浪涌保护器调试	1. 名称：浪涌保护器调试	个	1			
		游客服务中心						
		防直击雷						
20	030409005002	避雷网	1. 名称：避雷网 2. 材质：镀锌圆钢Φ12	m	420			
21	030409006002	避雷针	1. 名称：镀锌圆钢小短针 2. 材质：镀锌圆钢小短针 Φ14	根	22			
22	030409003002	避雷引下线	1. 名称：避雷引下线 2. 材质：镀锌圆钢Φ12 3. 安装形式：明敷，包含 断接卡、避雷带与引 下、接地网焊接	m	96.24			
23	030411001087	配管	1. 名称：塑料管 2. 材质：PVC16mm	m	16.2			
24	040101002008	挖沟槽土方	1. 土壤类别：四类土	m ³	33.6			
25	040103001023	回填方	1. 填方材料品种：外购土	m ³	33.6			
26	040103002022	余方弃置	1. 废弃料品种：土方外运 2. 运距：1km	m ³	33.6			
27	030409001002	接地极	1. 名称：接地极 2. 材质：镀锌角钢 3. 规格：50*5*2500	根	24			
28	030409002005	接地母线	1. 名称：人工地网水平接 地体安装 2. 材质：镀锌扁钢 3. 规格：40*4	m	72.73			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	030409011002	降阻剂	1. 名称:降阻剂	kg	875			
30	030409008004	接地模块	1. 名称:接地模块	块	15			
31	030414011002	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
32	030409008005	避雷塔接地	1. 名称:避雷塔接地	处	2			
33	030409002006	接地母线	1. 名称:避雷塔接地母线敷 敷设 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:Φ12	m	10			
34	030409008006	空调压缩机	1. 名称:空调压缩机接地	处	2			
35	030409002007	接地母线	1. 名称:空调压缩机接地 母线敷 敷设 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:Φ12	m	5			
		防感应雷						
36	030409008007	浪涌保护器安装箱	1. 名称:浪涌保护器安装箱	台	1			
37	030409010002	浪涌保护器	1. 名称:浪涌保护器 2. 规格:LWS-M275/50G/ 4	个	1			
38	030402004001	空气断路器	1. 名称:自动空气断路器 2. 型号:DZ型 63/3P	台	1			
39	030411004029	配线	1. 名称:接地导线 2. 型号:BV-10mm ²	m	3			
40	030409002008	接地母线	1. 名称:接地母线敷 敷设 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:Φ12	m	5			
41	030409010003	浪涌保护器调试	1. 名称:浪涌保护器调试	个	1			
		水满管理站						
		防直击雷						
42	030409005003	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢Φ12	m	115			
43	030409006003	避雷针	1. 名称:镀锌圆钢小短针 2. 材质:镀锌圆钢小短针 Φ14	根	15			
44	030409003003	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:镀锌圆钢Φ12 3. 安装形式:明敷, 包含	m	64			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			断接卡、避雷带与引线下、接地网焊接					
45	030411001088	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC16mm	m	7.2			
46	040101002009	挖沟槽土方	1. 土壤类别:四类土	m3	21.6			
47	040103001024	回填方	1. 填方材料品种:外购土	m3	21.6			
48	040103002023	余方弃置	1. 废弃料品种:土方外运 2. 运距:1km	m3	21.6			
49	030409001003	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:镀锌角钢 3. 规格:50*5*2500	根	15			
50	030409002009	接地母线	1. 名称:人工地网水平接地体安装 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	46.76			
51	030409011003	降阻剂	1. 名称:降阻剂	kg	562.5			
52	030409008008	接地模块	1. 名称:接地模块	块	10			
53	030414011003	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
		防感应雷						
54	030409008009	浪涌保护器安装箱	1. 名称:浪涌保护器安装箱	台	1			
55	030409010004	浪涌保护器	1. 名称:浪涌保护器 2. 规格:LWS-M275/50G/4	个	1			
56	030402004002	空气断路器	1. 名称:自动空气断路器 2. 型号:DZ型 63/3P	台	1			
57	030411004030	配线	1. 名称:接地导线 2. 型号:BV-10mm2	m	3			
58	030409002010	接地母线	1. 名称:避雷器专用接地母线敷设 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	3			
59	030409010005	浪涌保护器调试	1. 名称:浪涌保护器调试	个	1			
		卫生间（智慧管理游客中心公共卫生间）						
		防直击雷						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	030409005004	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢Φ12	m	80			
61	030409006004	避雷针	1. 名称:镀锌圆钢小短针 2. 材质:镀锌圆钢小短针 Φ14	根	6			
62	030409003004	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:镀锌圆钢Φ12 3. 安装形式:明敷, 包含 断接卡、避雷带与引 线、接地网焊接	m	30			
63	030411001089	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC16mm	m	9			
64	040101002010	挖沟槽土方	1. 土壤类别:四类土	m ³	21.6			
65	040103001025	回填方	1. 填方材料品种:外购土	m ³	21.6			
66	040103002024	余方弃置	1. 废弃料品种:土方外运 2. 运距:1km	m ³	21.6			
67	030409001004	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:镀锌角钢 3. 规格:50*5*2500	根	15			
68	030409002011	接地母线	1. 名称:人工地网水平接 地体安装 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	46.76			
69	030409011004	降阻剂	1. 名称:降阻剂	kg	562.5			
70	030409008010	接地模块	1. 名称:接地模块	块	10			
71	030414011004	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
		智慧管理中心						
		防直击雷						
72	030409005005	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢Φ12	m	170			
73	030409006005	避雷针	1. 名称:镀锌圆钢小短针 2. 材质:镀锌圆钢小短针 Φ14	根	8			
74	030409003005	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:镀锌圆钢Φ12 3. 安装形式:明敷, 包含 断接卡、避雷带与引 线、接地网焊接	m	96			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	030411001090	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC16mm	m	14.4			
76	040101002011	挖沟槽土方	1. 土壤类别:四类土	m ³	28.8			
77	040103001026	回填方	1. 填方材料品种:外购土	m ³	28.8			
78	040103002025	余方弃置	1. 废弃料品种:土方外运 2. 运距:1km	m ³	28.8			
79	030409001005	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:镀锌角钢 3. 规格:50*5*2500	根	20			
80	030409002012	接地母线	1. 名称:人工地网水平接 地体安装 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	62.34			
81	030409011005	降阻剂	1. 名称:降阻剂	kg	750			
82	030409008011	接地模块	1. 名称:接地模块	块	13			
83	030414011005	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
		防感应雷						
84	030409002013	接地母线	1. 名称:避雷器专用接地 母线敷设 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	5			
85	030411004031	避雷器双黄接地 线 BV-10mm ²	1. 名称:避雷器双黄接地 线 2. 型号:BV-10mm ²	m	0.5			
86	030409008012	浪涌保护器安装 箱	1. 名称:浪涌保护器安装 箱	台	1			
87	030409010006	浪涌保护器	1. 名称:浪涌保护器 2. 规格:LWS-M275/20/2	个	1			
88	030402004003	空气断路器	1. 名称:自动空气断路器 2. 型号:DZ型 20/1P	台	1			
89	030411004032	配线	1. 名称:接地导线 2. 型号:BV-10mm ²	m	3			
90	030409002014	接地母线	1. 名称:接地母线敷设 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:Φ12	m	5			
91	030409010007	24口网络交换机	1. 名称:24口网络交换机	个	1			
92	030501002001	24口视频监控主	1. 名称:24口视频监控主	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		机	机					
93	030404035023	插座	1. 名称:防雷插座	个	2			
94	030409010008	浪涌保护器调试	1. 名称:浪涌保护器调试	个	1			
95	030409010009	浪涌保护器调试	1. 名称:浪涌保护器调试 机房	个	1			
		五指山科普宣教 展览馆						
		防直击雷						
96	030409005006	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢Φ12	m	145			
97	030409006006	避雷针	1. 名称:镀锌圆钢小短针 2. 材质:镀锌圆钢小短针 Φ14	根	9			
98	030409003006	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:镀锌圆钢Φ12 3. 安装形式:明敷, 包含 断接卡、避雷带与引 线下、接地网焊接	m	60			
99	030411001091	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC16mm	m	9			
100	040101002012	挖沟槽土方	1. 土壤类别:四类土	m3	28.8			
101	040103001027	回填方	1. 填方材料品种:外购土	m3	28.8			
102	040103002026	余方弃置	1. 废弃料品种:土方外运 2. 运距:1km	m3	28.8			
103	030409001006	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:镀锌角钢 3. 规格:50*5*2500	根	20			
104	030409002015	接地母线	1. 名称:人工地网水平接 地体安装 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	62.34			
105	030409011006	降阻剂	1. 名称:降阻剂	kg	750			
106	030409008013	接地模块	1. 名称:接地模块	块	13			
107	030414011006	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
		防感应雷						
108	030409008014	浪涌保护器安装 箱	1. 名称:浪涌保护器安装 箱	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
109	030409010010	浪涌保护器	1. 名称:浪涌保护器 2. 规格:LWS-M275/50G/4	个	1			
110	030402004004	空气断路器	1. 名称:自动空气断路器 2. 型号:DZ型 63/3P	台	1			
111	030411004033	配线	1. 名称:接地导线 2. 型号:BV-10mm2	m	3			
112	030409002016	接地母线	1. 名称:避雷器专用接地 母线敷设 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	5			
113	030409010011	浪涌保护器调试	1. 名称:浪涌保护器调试	个	1			
		风门岭瞭望塔						
		防感应雷						
114	030409008015	浪涌保护器安装箱	1. 名称:浪涌保护器安装箱	台	1			
115	030409010012	浪涌保护器	1. 名称:浪涌保护器 2. 规格:LWS-M275/50G/4	个	1			
116	030402004005	空气断路器	1. 名称:自动空气断路器 2. 型号:DZ型 63/3P	台	1			
117	030411004034	配线	1. 名称:接地导线 2. 型号:BV-10mm2	m	3			
118	030409002017	接地母线	1. 名称:避雷器专用接地 母线敷设 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	5			
119	030409010013	浪涌保护器调试	1. 名称:浪涌保护器调试	个	1			
		接地装置						
120	040402018001	施工缝	1. 类别:切缝	m	160			
121	041001001003	拆除路面	1. 材质:拆除拆除混凝土 路面 2. 厚度:18cm	m2	48			
122	041001003001	拆除基层	1. 材质:拆除碎石基层 2. 厚度:15cm	m2	48			
123	040103002027	余方弃置	1. 废弃料品种:装、运混 凝土块、碎石 2. 运距:5km	m3	15.84			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
124	040101002013	挖沟槽土方	1. 土壤类别:挖沟槽土方	m3	24			
125	040103001028	回填方	1. 填方材料品种:回填土	m3	24			
126	040202011001	碎石	1. 石料规格:级配碎石 2. 厚度:15cm	m2	48			
127	040203007007	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:18cm	m2	48			
128	030409001007	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:镀锌角钢 3. 规格:50*5*2500	根	27			
129	030409002018	接地母线	1. 名称:人工地网水平接 地体安装 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	83.12			
130	030409011007	降阻剂	1. 名称:降阻剂	kg	1000			
131	030409008016	接地模块	1. 名称:接地模块	块	17			
132	030414011007	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
		报龙瞭望塔						
		防直击雷						
133	030409005007	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢Φ12	m	40			
134	030409006007	避雷针	1. 名称:镀锌圆钢小短针 2. 材质:镀锌圆钢小短针 Φ14	根	4			
135	030409003007	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:镀锌圆钢Φ12 3. 安装形式:明敷, 包含 断接卡、避雷带与引 线下、接地网焊接	m	56			
136	030411001092	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC16mm	m	7.2			
		防感应雷						
137	030409008017	浪涌保护器安装箱	1. 名称:浪涌保护器安装箱	台	1			
138	030409010014	浪涌保护器	1. 名称:浪涌保护器 2. 规格:LWS-M275/50G/ 4	个	1			
139	030402004006	空气断路器	1. 名称:自动空气断路器	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 型号:DZ型 63/3P					
140	030411004035	配线	1. 名称:接地导线 2. 型号:BV-10mm ²	m	3			
141	030409002019	接地母线	1. 名称:避雷器专用接地 母线敷设 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	5			
142	030409010015	浪涌保护器调试	1. 名称:浪涌保护器调试	个	1			
		接地装置						
143	040402018002	施工缝	1. 类别:切缝	m	160			
144	041001001004	拆除路面	1. 材质:拆除拆除混凝土 路面 2. 厚度:18cm	m ²	48			
145	041001003002	拆除基层	1. 材质:拆除碎石基层 2. 厚度:15cm	m ²	48			
146	040103002028	余方弃置	1. 废弃料品种:装、运混 凝土块、碎石 2. 运距:5km	m ³	15.84			
147	040101002014	挖沟槽土方	1. 土壤类别:挖沟槽土方	m ³	24			
148	040103001029	回填方	1. 填方材料品种:回填土	m ³	24			
149	040202011002	碎石	1. 石料规格:级配碎石 2. 厚度:15cm	m ²	48			
150	040203007008	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:18cm	m ²	48			
151	030409001008	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:镀锌角钢 3. 规格:50*5*2500	根	27			
152	030409002020	接地母线	1. 名称:人工地网水平接 地体安装 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	83.12			
153	030409011008	降阻剂	1. 名称:降阻剂	kg	1000			
154	030409008018	接地模块	1. 名称:接地模块	块	17			
155	030414011008	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
		南定瞭望塔						
		防直击雷						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
156	030409005008	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢Φ12	m	40			
157	030409006008	避雷针	1. 名称:镀锌圆钢小短针 2. 材质:镀锌圆钢小短针 Φ14	根	4			
158	030409003008	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:镀锌圆钢Φ12 3. 安装形式:明敷, 包含 断接卡、避雷带与引线下、 接地网焊接	m	56			
159	030411001093	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC16mm	m	7.2			
		防感应雷						
160	030409008019	浪涌保护器安装箱	1. 名称:浪涌保护器安装箱	台	1			
161	030409010016	浪涌保护器	1. 名称:浪涌保护器 2. 规格:LWS-M275/50G/4	个	1			
162	030402004007	空气断路器	1. 名称:自动空气断路器 2. 型号:DZ型 63/3P	台	1			
163	030411004036	配线	1. 名称:接地导线 2. 型号:BV-10mm ²	m	3			
164	030409002021	接地母线	1. 名称:避雷器专用接地 母线敷设 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	5			
165	030409010017	浪涌保护器调试	1. 名称:浪涌保护器调试	个	1			
		接地装置						
166	040402018003	施工缝	1. 类别:切缝	m	160			
167	041001001005	拆除路面	1. 材质:拆除拆除混凝土 路面 2. 厚度:18cm	m ²	48			
168	041001003003	拆除基层	1. 材质:拆除碎石基层 2. 厚度:15cm	m ²	48			
169	040103002029	余方弃置	1. 废弃料品种:装、运混 凝土块、碎石 2. 运距:5km	m ³	15.84			
170	040101002015	挖沟槽土方	1. 土壤类别:挖沟槽土方	m ³	24			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海南热带雨林国家
公园管理局五指山分局管
理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
171	040103001030	回填方	1. 填方材料品种：回填土	m ³	24			
172	040202011003	碎石	1. 石料规格：级配碎石 2. 厚度：15cm	m ²	48			
173	040203007009	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C30 2. 厚度：18cm	m ²	48			
174	030409001009	接地极	1. 名称：接地极 2. 材质：镀锌角钢 3. 规格：50*5*2500	根	27			
175	030409002022	接地母线	1. 名称：人工地网水平接 地体安装 2. 材质：镀锌扁钢 3. 规格：40*4	m	83.12			
176	030409011009	降阻剂	1. 名称：降阻剂	kg	1000			
177	030409008020	接地模块	1. 名称：接地模块	块	17			
178	030414011009	接地装置	1. 名称：接地系统测试	系统	1			
		仕阶森林防火哨所						
		防直击雷						
179	030409003009	避雷引下线	1. 名称：避雷引下线 2. 材质：镀锌圆钢Φ12 3. 安装形式：明敷，包含 断接卡、焊接	m	62			
180	030411001094	配管	1. 名称：塑料管 2. 材质：PVC16mm	m	7.2			
181	030409002023	接地母线	1. 名称：水塔、爬梯地母 线敷设 2. 材质：镀锌圆钢 3. 规格：Φ12	m	10			
		防感应雷						
182	030409008021	浪涌保护器安装箱	1. 名称：浪涌保护器安装箱	台	1			
183	030409010018	浪涌保护器	1. 名称：浪涌保护器 2. 规格：LWS-M275/50G/ 4	个	1			
184	030402004008	空气断路器	1. 名称：自动空气断路器 2. 型号：DZ型 63/3P	台	1			
185	030411004037	配线	1. 名称：接地导线 2. 型号：BV-10mm ²	m	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：海南热带雨林国家公园管理局五指山分局管理站点修缮维护项目

工程名称：防雷整改工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。