

1、报价函

致：三亚市吉阳区人民政府办公室

我方接受三亚市吉阳区人民政府第二办公点租赁项目（项目编号：HNZT24-016）单一来源采购，愿意参加该项目采购活动，并就有关事项声明如下：

- 1、我公司具备采购文件中规定的资格条件；
- 2、我公司按照单一来源文件中的要求，报价为人民币大写：叁佰柒拾壹万捌仟玖佰肆拾玖元贰角捌分（小写：3,718,949.28元）。
- 3、我公司提交的响应文件为：响应文件正本壹份，副本贰份，电子版响应文件壹份。
- 4、我公司已仔细阅读并完全理解贵方采购文件，自愿遵守采购文件的规定以及国家相关法律法规；
- 5、响应文件从提交响应文件截止时间结束后 60 天内有效。

供应商名称：三亚财信通科技投资有限公司

法定代表人或被授权代表：



地址：海南省三亚市吉阳区吉阳大道 218 号

邮政编码：572000

联系人：李艳

联系电话：13910164789

电子邮件：liyan64789@163.com

传真：0898-88207377

日期：2024 年 6 月 27 日

2、报价一览表

项目名称：三亚市吉阳区人民政府第二办公点租赁项目

项目编号：HNZT24-016

序号	采购内容	投标报价（元）	合同履行期限	合同履行地点	备注
1	三亚市吉阳区人民政府第二办公点租赁	小写：¥3,718,949.28 元 大写：人民币叁佰柒拾壹万捌仟玖佰肆拾玖元贰角捌分	1年（具体服务起止时间以合同约定为准）	海南省三亚市吉阳区东大门吉阳大道218号数字经济产业园内A区A1楼1-6层、A3楼4层	

注：投标报价为租赁租金、物业管理费及与之有关服务所产生费用的总报价。

供应商名称：三亚财信通科技投资有限公司

法定代表人或被授权代表：

日期：2024年6月27日



3、报价明细表

项目名称：三亚市吉阳区人民政府第二办公点租赁项目

项目编号：HNZT24-016

序号	品目名称	单位	数量	单价	合价	备注
1	海南省三亚市吉阳区东大门吉阳大道 218 号数字经济产业园内 A 区 A1 楼 1-6 层（租赁面积约 4991.9 平方米）： 租赁租金	月	12	¥35.00 元/月	¥2,096,598.00 元	
2	海南省三亚市吉阳区东大门吉阳大道 218 号数字经济产业园内 A 区 A3 楼 4 层（租赁面积约 942.46 平方米）： 租赁租金	月	12	¥49.00 元/月	¥554,166.48 元	
3	海南省三亚市吉阳区东大门吉阳大道 218 号数字经济产业园内 A 区 A1 楼 1-6 层（租赁面积约 4991.9 平方米）： 物业管理费	月	12	¥15.00 元/月	¥898,542.00 元	
4	海南省三亚市吉阳区东大门吉阳大道 218 号数字经济产业园内 A 区 A3 楼 4 层（租赁面积约 942.46 平方米）： 物业管理费	月	12	¥15.00 元/月	¥169,642.80 元	
投标报价合计（1+2+3+4）					¥3,718,949.28 元	

供应商名称：三亚财信通科技投资有限公司

法定代表人或被授权代表：

日期：2024 年 6 月 27 日



报价明细表

项目名称：三亚市吉阳区人民政府第二办公点租赁项目

项目编号：HNZT24-016

序号	品目名称	单位	数量	单价	合价	备注
1	海南省三亚市吉阳区东大门吉阳大道 218 号数字经济产业园内 A 区 A1 楼 1-6 层（租赁面积约 4991.9 平方米）：租赁租金	月	12	174716.5 元/月	¥2096598.00 元	
2	海南省三亚市吉阳区东大门吉阳大道 218 号数字经济产业园内 A 区 A3 楼 4 层（租赁面积约 942.46 平方米）：租赁租金	月	12	46180.54 元/月	¥554166.48 元	
3	海南省三亚市吉阳区东大门吉阳大道 218 号数字经济产业园内 A 区 A1 楼 1-6 层（租赁面积约 4991.9 平方米）：物业管理费	月	12	74878.5 元/月	¥898542.00 元	
4	海南省三亚市吉阳区东大门吉阳大道 218 号数字经济产业园内 A 区 A3 楼 4 层（租赁面积约 942.46 平方米）：物业管理费	月	12	14136.9 元/月	¥169642.80 元	
投标报价合计（1+2+3+4+...）					¥3718949.28 元	

注：

- 1、投标人必须按“报价明细表”的格式详细报出投标总价的各个组成部分的报价，否则作无效投标处理。
- 2、“报价明细表”各项合计报价应当与“报价一览表”报价合计相等。
- 3、人民币报价。

供应商名称：三亚财信通科技投资有限公司

法定代表人或被授权代表：（签字或盖章）

李松

日期：2024 年 06 月 28 日

协商报价记录表

项目名称：三亚市吉阳区人民政府第二办公点租赁项目

项目编号：HNZT24-016

开标时间：2024年06月28日15时30分（北京时间）

开标地点：三亚市公共资源交易中心三亚开标室4（三亚市吉阳区新风街259号）

供应商	三亚财信通科技投资有限公司
响应文件报价 (元)	大写：叁佰柒拾壹万捌仟玖佰肆拾玖元贰角捌分
	小写：¥3718949.28元
最后报价(元)	大写：叁佰柒拾壹万捌仟元整
	小写：¥3718000.00元
合同履行期限	1年（具体服务起止时间以合同约定为准）
合同履行地点	海南省三亚市吉阳区东大门吉阳大道218号数字经济产业园A区A1楼1-6层A3楼4层
付款方式	按合同规定执行
其它	按合同规定执行

供应商代表（签字）：

李艳

日期：2024年06月28日