

海口市政府采购
公开招标采购文件

项目编号： ZB2024-0508

项目名称： 海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目

目

采购人： 海口市高级技工学校

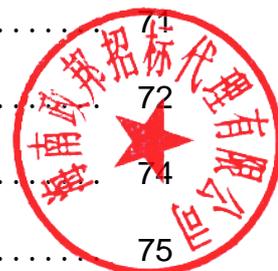
采购代理机构： 海南政邦招标代理有限公司

日期： 二〇二四年五月

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-0508-7 10:20:00-a25048b3751248e7868
68429104e1f6-7.8.5036.1510

目 录

第一章 投标邀请.....	1
第二章 采购需求.....	5
第三章 供应商须知.....	18
第四章 评标办法.....	42
一、评标办法前附表.....	43
【海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目】	43
二、评标办法正文.....	54
三、评标办法附件.....	57
第五章 政府采购合同格式.....	58
第六章 响应文件格式及附件.....	63
响应文件封面.....	64
一、投标函.....	65
二、开标一览表.....	66
开标一览表.....	66
三、分项报价明细.....	67
四、法定代表人证明书.....	68
五、法人授权委托书.....	69
六、联合投标协议书.....	70
七、投标人基本情况.....	71
八、响应偏离表.....	72
九、供应商类似项目业绩一览表（如有）.....	74
十、资格审查表和符合性审查证明材料.....	75
十一、项目服务团队成员证明材料.....	79
十二、其他材料.....	81
十三、诚信投标、诚信履约承诺书.....	82



十四、政府采购供应商信用承诺书.....	83
十五、中小企业声明函（货物）.....	84
十六、残疾人福利性单位声明函.....	85
十七、监狱企业证明文件.....	86
第七章 其他.....	87

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-6-7 10:20:40-a25048b3751248e78968
684291794e1f6-7.8.5036.1510



第一章 投标邀请函

项目概况

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目的潜在投标人应登录海口市公共资源交易中心 (<http://ggzy.haikou.gov.cn/>) 网站首页, 选择“交易公告-政府采购”专栏查看采购公告及采购文件, 并在海口市公共资源交易中心政府采购交易系统点击关注并下载采购文件, 并于 2024 年 06 月 20 日 09 时 00 分 (北京时间) 前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号: ZB2024-0508

项目名称: 海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目

采购方式: 公开招标

预算总金额: 668.99 万元

最高限价: 668.99 万元, 超出最高限价视为无效投标

采购需求: 具体需求详见附件第三章采购需求。

合同履行期限: 签订合同之日起 20 日历日内完成

项目地点: 龙华校区→秀英校区

本项目不接受联合体

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 无。
3. 本项目的特定资格要求: 无。

三、获取采购文件

时间: 2024 年 5 月 31 日 00 时 00 分至 2024 年 06 月 08 日 23 时 59 分。提供期限自本公告发布之日起不得少于 5 个工作日 (北京时间, 法定节假日除外)。

地点: 海口市公共资源交易中心政府采购交易系统
(<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/zfcg/#/login>)

方式: 网上下载采购文件



售价：0元/套

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

截止时间：2024年06月20日09时00分（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）。

开标时间：2024年06月20日09时00分（北京时间）。

线上提交投标文件：登录海口市公共资源交易中心政府采购交易系统（<http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/zfcg/>）进入“我的投标项目”选择本项目，在提交投标文件截止时间前成功上传投标文件并取得回执。逾期上传或者错误方式上传的投标文件，视为无效投标文件。

现场电子开标地点：海口市公共资源交易中心开标会议室（海口市海甸五西路28号建安大厦副楼203开标室，详见会议室门前标识），如有变动另行通知。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

（一）投标程序及采购文件获取办法

1.在采购公告附件中下载采购文件。本项目以公告的方式发布采购文件，供应商登录海口市公共资源交易公共服务平台（<http://ggzy.haikou.gov.cn/>）网站主页，选择“交易公告-政府采购”专栏查看采购公告，免费下载项目采购文件。采购文件公告期限同采购公告期限。

2.市场主体登记。新用户须在海口市公共资源交易公共服务平台（<http://ggzy.haikou.gov.cn/>）网站主页，选择“主体管理”按照要求登记注册，登记注册以后选择“CA认证”进行CA数字认证。已经在海南省或海口市公共资源交易网登记过的，无须再登记。

3.登录交易系统关注项目。提交市场主体登记信息后，在海口市公共资源交易公共服务平台（<http://ggzy.haikou.gov.cn/>）网站主页，选择“交易平台-政府采购”进入政府采购交易系统关注项目，如未在获取采购文件期限内关注项目者，视同不参与本项目采购活动，不视为潜在投标人。

4.推行采购人免收投标保证金。若是结合项目特点，采购文件要求投标人提交投标

保证金的，投标人如采用转账方式提交投标保证金，需在关注项目后获取投标保证金子账号，并按采购文件要求提交投标保证金；投标人如采用支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金方式提交投标保证金的，则无需获取投标保证金子账号。投标保证金到账截止时间与提交投标文件截止时间一致。

（二）采购信息发布媒体

1. 本项目采购信息指定发布媒体为海南省政府采购网（<http://www.ccgp-hainan.gov.cn>）和海口市公共资源交易公共服务平台（<http://ggzy.haikou.gov.cn/>）。

2. 采购文件下载网址：海口市公共资源交易公共服务平台（<http://ggzy.haikou.gov.cn/>）。

3. 有关本项目采购文件的补遗、澄清及更正信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

（三）注意事项

1. 电子标（采购文件后缀名为 GPZ）：必须使用最新版本的电子投标书编制工具（在海口市公共资源交易公共服务平台（<http://ggzy.haikou.gov.cn/>）选择“服务指南-下载专区”下载政府采购招标文件及投标文件编制工具及签章工具）制作电子版的投标文件（后缀名为 GPT）并使用 CA 数字证书（含手机 CA）的电子印章进行签章，且使用 CA 数字证书（含手机 CA）进行加密后在提交投标文件截止时间前上传至交易系统，否则视为无效投标。

2. 系统上线初期，为保障项目开评标顺利开展，开标时供应商须携带加密投标文件的 CA 数字证书（含手机 CA）和拷贝加密后的电子版投标文件（GPT 格式）的光盘、U 盘，到开标现场参加开标；如因投标人的原因导致投标文件在开标现场无法导入或解密的，且投标人未携带上述电子文件在开标前递交给代理机构的，由此产生的风险由投标人自行负责。

3. 采用不见面开标的，在开标时投标人登录海口市公共资源政府采购交易系统进入在线开标大厅，用所加密投标文件的 CA 数字证书（含手机 CA）在线进行解密，投标人需按照招标人或采购代理设置的解密时间段进行解密，过时未解密或解密不成功的，视为撤回其投标文件。（本项目不适用）

(四) 采购项目需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》、《关于政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点工作的通知》、《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》、《海南省财政厅关于印发《海南省绿色产品政府采购实施意见（试行）》的通知》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》、《海南省财政厅关于进一步加强政府采购支持中小企业发展的通知》。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：海口市高级技工学校

地址：海南省海口市

联系方式：刘老师 0898-66753705

2. 采购代理机构信息

名称：海南政邦招标代理有限公司

地址：海口市西沙路15号星华佳园D1栋2102室

联系方式：0898-68525258

3. 项目联系方式

项目联系人：吴工

电话：0898-68525258



第二章采购需求

一、采购清单

序号	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	包含事项
1	教师办公室	组装式箱式板房，共 22 间两联箱，每间设置独立卫生间，卫生间内包含蹲位、洗手盆、花洒、防滑胶。	m ²	950.40	1、两层集装箱办公室包含两联集装箱 60 间、双跑楼梯箱 8 间（尺寸：2990*6055*2896 配置双跑楼梯及不锈钢扶手）、标准走道箱 32 间（尺寸：1800*5900*2896）； 2、包含运输至指定地点、按要求及规范吊装就位并完成安装调试所需的一切机械、人工、辅材、工具等，满足使用需求。
2	教师宿舍	组装式箱式板房，共两层 30 间两联箱，每间设置独立卫生间，卫生间内包含蹲位、洗手盆、花洒、防滑胶。	m ²	1296.00	
3	资料室	组装式箱式板房，共 8 间两联箱，设置于首层	m ²	345.60	
4	库房	组装式箱式板房，共 5 间六联箱，箱底次梁按要求加固。	m ²	648.00	
5	实训室	组装式箱式板房，共 17 间六联箱，箱底次梁按要求加固。	m ²	2203.20	

					一切机械、人工、辅材、工具等，满足使用需求。
6	独立卫生间	组装式箱式板房，共 4 间	m ²	72.00	包含运输至指定地点、按要求及规范吊装就位并完成安装调试所需的一切机械、人工、辅材、工具等，满足使用需求。
7	变配电室	单层组装式 T 型板房	m ²	80.00	包含运输至指定地点、按要求及规范完成安装调试所需的一切机械、人工、辅材、工具等，满足使用需求。
8	烹饪实训室	单层组装式 T 型板房	m ²	200.00	
9	空气能热水器	包含满足 200 人使用 10P 空气能、6T 保温水箱、循环泵新沪 PUN-750+水流开关、铜闸阀、过滤器、止回阀、电磁阀、热水管管件、控制柜、水泵防雨罩。	台	8.00	包含运输至指定地点、按要求及规范吊装就位并完成安装调试所需的一切机械、人工、辅材、工具等，满足使用需求。
10	高压变频加压泵	50-20 立式多级离心加压泵, 详细参数见性能表	台	8.00	包含运输至指定地点、按要求及规范吊装就位并完成安装调试所需的一切机械、人工、辅材、工具等，满足使用需求。
11	挂式空调	2P 挂式空调	台	60.00	包含运输至指定地点、按要求及规范吊装就位并完成安装调试所需的一切机械、人工、辅材、工具等，满足使用需求。
12	挂式空调	3P 挂式空调	台	35.00	
13	吊式空调	5P 吊式空调	台	8.00	

14	旧校区设备 搬迁	实训楼教学用具搬迁至新 校区	项	1.00	包含旧校区所有工具设 备拆除、运输至新校区所 需的人工、运输车辆、吊 装设备，以及所有实训设 备至新校区按要求就位 并完成安装调试。
15	试就位	教学用具搬迁至新校区后 按要求安装并调试	项	1.00	

本项目核心产品：箱式板房、T型板房、空调

二、技术参数

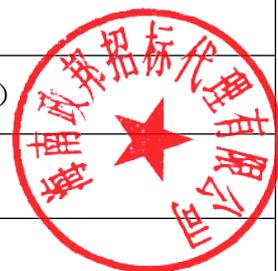
1、箱式板房（序号：1、2、3、4、5、6）

产品规格	长*宽*高 (mm) 6055*2990*2896 (内 5850*2780*2600) 屋面形式, 平屋顶, 有组织 内排水, 层数≤3层	
结构	角柱	规格: 210*150mm, 镀锌冷轧型钢, t=2.5mm, 材质 SGH340
	屋面主梁	规格: 180mm, 镀锌冷轧型钢, t=2.5mm, 材质 SGH340
	屋面次梁	规格: C80**40*1.2*6 根, 冷弯薄壁 C 型钢, 材质 Q235B
	地面主梁	规格: 160mm, 镀锌冷轧型钢, t=2.5mm, 材质 SGH340
	办公室、宿舍、 资料室地面 次梁	规格: 方管 100*50*1.2*9 根, 冷弯薄壁方管型钢, 材质 Q235B
	实训室、库房 次梁加密	规格: 热镀锌方管 100*50*1.8MM*14 根, 材质 Q235B
	喷塑	喷塑烤漆≥80 μ m
屋面	屋面板	0.476mm 厚镀铝锌彩钢板, 颜色白灰色, 360 度咬口
	保温棉	50mm 厚玻璃丝棉毡, 带防水薄膜, 容重≥16kg/m ³ , 燃烧性能为 A1 级不燃
	吊顶板	0.376mm 厚 831 型镀铝锌彩钢板, 隐藏钉, 颜色白灰色
地面	装饰面层	1.6mm 厚 PVC 地板革, 浅灰色.
	基板	18mm 水泥纤维板。
电	电压	220V~250V
	电线	入户总电源线 6.0 平方, 空调线 4.0 平方, 插座线 2.5 平方,

		照明开关线 1.5 平方.
	断路器	高分断小型断路器
	照明	2 组 LED 日光灯, 36W
	插座	4 个五孔插座 10A, 1 个三孔空调插座 16A, 1 个单联开关 10A, 国标.
给排水	卫生间	卫生间给水管、排水管、卫生间洁具
墙面	厚度	75mm 岩棉夹芯板; 采用 0.326mm 1150 型 75 墙板. 容重 70 公斤. 外橘皮纹. 内平板. 颜色为白灰色.
	保温	75mm 厚玻岩棉, 燃烧性能为 A1 级不燃, 容重为 70 公斤.
门	规格 (mm) 材质	高端直把手钢制门, 宽 X 高=840*2030.
窗	规格 (mm) 材质	前窗: 宽 X 高=1130*1100; 后窗: 宽 X 高=1130*1100 塑钢, 防盗杆. 双玻璃. 纱窗
其它	顶、柱包件	0.476mm 厚镀锌彩钢板折件, 颜色白灰色
	踢脚线	pvc 踢脚线

2、T 型板房 (序号: 7、8)

产品规格	长*宽*高 (mm) 13280*5000*4300、16000*8950*4300, 屋面形式斜屋顶, 有组织排水, 层数 1 层	
结构	地梁	55mm 槽钢
	立柱	矩 100mm
	圈梁	矩 100mm*50mm
	屋架梁	人字型: 矩 100mm*100mm、矩 100mm*50mm、矩 25mm*25mm
	屋面檩条	矩 100mm*50mm/矩 50mm
墙面	外墙板	50mm 玻璃棉夹芯板
屋面	屋面瓦	50mm 玻璃棉大波瓦 (燃烧性能为 AI 及不燃)
门窗	窗	铝合金窗 (前): 宽 X 高=1150*1100; 铝合金窗 (后): 宽 X 高=1150*1100;
	门	钢质门防盗锁: 宽 X 高=850*2030



3、空气能热水器（序号：9）

序号	项目	数据	备注
1	防触电等级	I类	
2	防护等级	1P*4	
3	制热量（W）	36000	
4	输入功率（W）	8300	
5	额定工作电流（A）	15	
6	最大功率（W）	12700	
7	最大工作电流（A）	24	
8	产水量（L/h）	780	
9	最高出水温度（℃）	60	
10	噪声	≤64dB(A)	

4、高压变频加压泵（序号：10）

型号	配用电动机功率（kW）	Q(m ³ /h)	12	15	20	22	24
50-20-165	15	H(m)	185	178	165	158	150



5、挂式空调（2P 挂式空调）（序号：11）

序号	项目	数据	备注
1	冷暖类型	冷暖电辅	
2	定/变频	变频	
3	空调功率	2.0P	
4	制冷量（W）	5020（500-7220）	
5	制冷功率（W）	1240（160-2300）	
6	制热量（W）	7220（700-8730）	
7	制热功率（W）	2050（300-2810）	
8	能效值	4.75	
9	能效等级	一级	
10	室内机噪音 dB(A)	21-40-44	
11	循环风量（m ³ /h）	900	

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-6-7
684291794e1f6-7.8.5036.1510 10:20:40-a25048b3751248e7868



6、挂式空调（3P 挂式空调）（序号：12）

序号	项目	数据	备注
1	冷暖类型	冷暖电辅	
2	定/变频	变频	
3	空调功率	3.0P	
4	制冷量 (W)	7290 (800-8550)	
5	制冷功率 (W)	2370 (350-3250)	
6	制热量 (W)	9370 (800-11050)	
7	制热功率 (W)	3100 (300-4100)	
8	能效值	3.69	
9	能效等级	一级	
10	室内机噪音 dB(A)	21-43-47	
11	循环风量 (m ³ /h)	1360	

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-01-01
684291794e1f6-7.8.5036.1510



7、吊式空调（5P 吊式空调）（序号：13）

序号	项目	数据	备注
1	冷暖类型	冷暖电辅	
2	定/变频	定	
3	空调功率	5.0P	
4	制冷量 (KW)	12	
5	制冷额定功率 (KW) / 电流 (A)	3.85/7.8	
6	制冷最大输入功率/电流 (A)	4.8/8.1	
7	制热量 (KW)	13	
8	制热额定功率 (KW) / 电流 (A)	3.9/7.8	
9	制热最大输入功率/电流 (A)	7.1/20.1	
10	能效等级	三级	
11	室内机噪音 dB(A)	48-44-39	
12	室外机噪音 dB(A)	57	
13	室内机/室外机风量 (m ³ /h)	2000/6000	

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-6-7
684291794e1f6-7.8.5036.1510 10:21:47-a25048b3751248e7868



8、龙华校区设备搬迁（序号：14）

龙华校区搬迁物品清单				
序号	项目	单位	暂估工程量	备注
1	美容美发床椅	套	85	
2	梳妆台	套	68	水管拆除
3	高压配电柜	台	3	电线拆除
4	大电箱	台	1	电线拆除
5	低压接线板操作台	套	182	电线拆除
6	大型会议桌	套	1	
7	电气设备操作台	套	125	电线拆除
8	电脑桌	台	430	
9	数控机床	台	20	电线拆除
10	实训电脑台式机	台	400	

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-6-7 10:20:47-a25048b5751248e7058
684291794e1f6-7.8.5036.1510



9、新校区设备调试就位（序号：15）

1. 龙华区教学用具搬迁至秀英校区后按要求安装并调试。

★说明：本项目《采购需求》中列明标的物的技术要求是采购人基于实际工作需要的基本需求，如涉及有专利、商标、品牌、规格型号等信息的，仅起技术说明、参考作用，不做为强制性或限制性指标，投标人可以根据产品质量、型材厚度、规格、性能、配置等各方面相当于或优于的产品进行投标。

三、商务要求

1、项目工期要求

合同履行期限（工期）：签订合同之日起 20 日历日内完成；

项目地点：龙华校区→秀英校区

2、付款时间、方式及条件（支付情况以项目资金到位为准）：

1) 甲方待财政资金下达且收到乙方开具的正式有效发票后，15 个工作日内向乙方支付合同金额的 30%作为预付款；

2) 项目通过整体竣工和经第三方专家组的验收审核后，甲方按验收审核报告内容进行尾款结算，甲方待财政资金下达且收到乙方开具的正式有效发票和履约保函(合同金额的 3%)，15 个工作日内向乙方支付项目尾款。

3、验收要求：由采购人组织验收，按国家相关法律法规、采购文件及合同确定的技术参数标准进行验收。

1) 在交货前，中标单位应对货物（含零件中的相关服务，如有）的型号、规格、性能、数量和质量等进行详细而全面的检验后再提交初步验收申请，采购人将严格按照投标承诺合同条款、产品说明书等，进行核查，若出现产品货不对版、质量缺陷情况，中标单位必须立刻做出换货或维修等解决方式进行处理情况。

2) 中标单位完成后提交终验申请，采购人对照合同技术参数指标条款、说明书、产品检验报告，认真进行各种技术参数测试，检查货物技术指标和性能是否达到合同要求，若是出现问题中标单位重新安装调试后再次提交终验申请，直到验收通过为止，但不得超出合同所规定的验收时间，进而影响采购人使用产品。

3) 采购人核对完成后若无问题则在供应商的验收申请文档上盖章签字并做好数量、

质量验收记录，写明验收地点、时间参加人员、品名、数量。

4) 规定期限内验收不合格，采购人将依法追究中标单位法律责任。

4、供应商必须根据所投产品的技术参数、资质资料编写响应文件。在中标结果公示期间，采购人有权对中标候选人所投文件的内容，如产品的检测报告、证书等进行核查，如发现与其响应文件中的描述不一，采购人将报政府采购主管部门严肃处理，同时代理机构上报政府采购监管部门。

5、售后服务要求

项目整体售后：(1) 供货方中标后需在项目所在地具有相应的技术支持及售后服务网点，确保设备使用的用户能够得到及时优质的售后服务。

(2) 在保质期以内，投标人在接到业主的维修通知后需及时响应，并派出有能力的维修人员赶到业主现场进行维修处理。

(3) 在保质期期满后，投标人应保证以合理的价格提供备件和保养服务，当发生故障时，投标人应按保质期内同样的要求进行维修处理，合理收取维修费。

5.1 板房

1) 产品自验收合格之日起质保期不少于 1 年，若本项目产品厂家质保期超过 1 年或国家行业有质保强制性标准的，以其标准为准。质保范围包括本章采购清单中的所有设备、设施、部件。保修期内，中标单位应提供维修和技术咨询服务，免费矫正和更换有缺陷的设备、设施或部件。

2) 供应商应有专职的售后维修人员保证售后维修的及时、快捷。保证在接到故障电话后 24 小时内响应及时进行远程指导，远程指导无法解决问题的，应派员前往现场维修，遇重大故障，必须在 24 小时内到达现场进行故障检测工作。

5.2 空调

1) 空调质保期为 6 年（如部分设施设备厂家质保期高于 6 年的，以厂家质保期及厂家售后服务方案为准），提供 7×24 小时的电话技术咨询支持，供应商在接到采购人的售后通知后能在 30 分钟内响应，4 小时内派出有能力的技术人员赶到采购人现场进行处理，并在 2 天内修复，否则，必须提供备用产品。同一产品、同一质量问题，连续两次维修仍无法正常使用，供应商须予以更换同品牌、同型号全新产品或性能更优的替代产品，采购人不再支付额外任何费用。。



2) 培训要求: 中标单位须免费提供对采购人的技术人员进行安装、调试、操作、维护维修等方面的培训, 直到掌握为止。

3) 质保期内因乙方或产品原因出现质量问题, 由乙方负责包换、包修或者包退, 供应商在质量保修期内定期回访, 每年不少于 2 次。

6、其他

6.1. 项目的实质性要求: 按本招标文件要求和中标单位投标文件内容实施。

6.2. 合同的实质性条款: 采购人与中标单位的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。

6.3. 安全标准: 符合国家、地方和行业的相关政策、法规。

6.4. 产品专利: 供应商保证合同设备不侵犯任何第三方的专利、商标或版权。否则中标单位须承担对第三方的专利或版权的侵权责任并承担因此而发生的所有费用。

6.5 本项目所有货物必须是原装包装, 若发现原包装破损或产品不符合要求, 采购人有权不予接收, 并要求中标单位无条件免费更换。中标单位应在中标后根据采购人要求的时间、地点配送货物, 对质量不合格的货物在 30 天内负责包修、包换, 并承担由此产生的包装、运输等一切费用。包修、包换后的货物应送至采购人指定地点。

6.6 质量保证:

(1) 供应商所供货物是全新的、未使用过的。提供的全部货物没有设计、材料或工艺上的缺陷, 或者没有因卖方的行为或疏忽而产生的缺陷, 这些缺陷是所供货物在我国现行条件下正常使用可能产生的。

(2) 所有设备技术指标和功能附件必须符合本项目采购文件的要求。

7、包装材料及运输环节: (根据《海南省绿色产品政府采购实施意见(试行)》琼财采规[2019]3 号文要求)

7.1. 包装材料的具体要求: 采购产品的塑料包装材料应符合海南禁塑制品名录要求, 优先使用低(无)挥发性有机物(VOCs)含量油墨印刷标识和全生物降解塑料。

7.2. 运输环节的具体要求: 采购产品的运输优先使用清洁能源汽车。

7.3 凡使用涂料、油漆和有机溶剂的政府投资项目, 优先采购符合《环境标志产品技术要求水性涂料(HJ 2537-2014)》技术要求和符合挥发性有机化合物含量国家标准的产品。

8、除招标文件明确外, 未经业主同意, 中标供应商不得以任何方式转包或分包本项目。

★9、中标供应商在签订合同前需提供所投产品（一套箱式板房、一套 T 型板房）供采购人进行质量核验，投标时提供承诺函，如所提供样品和中标产品不一致或不满足招标和投标内容，视为虚假应标，将取消中标资格，并上报财政主管部门严肃处理。

★10、违约条款（提供承诺函并加盖公章）：

10.1 除下一条规定的不可抗力外，如果中标单位没有按照合同规定的时间竣工和提供服务的，采购人可从合同款中扣除违约赔偿费，每延迟一个日历日，按合同金额的 0.5% 计扣违约赔偿费。如果中标单位工期延迟超过 10 日（含），采购人有权终止合同，并按合同约定及法律规定追究中标单位的违约责任。

10.2 如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其它经双方同意属于不可抗力的事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

11、投标人需针对本项目提供项目实施人员配备、项目实施方案、实施团队投入计划方案、供货方案、质量保障方案、搬迁方案、售后服务方案。

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目 2024-6-10 10:40-25024531248e7868
684291794e1f6-7.8.5031110



第三章 投标人须知

投标人须知前附表

序号	条款名称	编列内容规定
一、总则		
1	项目名称	海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目
	预算金额	668.99 万元
	最高限价	668.99 万元（超出最高限价视为无效投标）
2	采购人	海口市高级技工学校
	招标代理机构	海南政邦招标代理有限公司
3	投标人资格要求	<p>1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p style="padding-left: 2em;">1.1 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力：①投标人若为企业法人：提供有效的“统一社会信用代码营业执照”；未换证的提供有效的“营业执照、税务登记证、组织机构代码证”；②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；未换证的提交“事业法人登记证书、组织机构代码证”；③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；④若为自然人：提供“身份证明文件”；（提供复印件，加盖公章）；注：根据《政府采购法实施条例》及有关释义，银行、保险、石油石化、电力、电信运营商等有行业特殊情况的，其分支机构可参与投标，即其分支机构可视为“具有独立承担民事责任能力的其他组织”。</p> <p style="padding-left: 2em;">1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【可提供承诺函或 2022 年度经会计师事务所或审</p>

序号	条款名称	编列内容规定
		<p>计机构审计的财务报告或可提供 2023 年 1 月 1 日至今任意一个月或任意一个季度财务报表（至少包含资产负债表）复印件加盖公章】；</p> <p>1.3 有依法缴纳税收的良好记录【可提供承诺函或提供 2023 年 1 月 1 日至今任意 3 个月依法缴纳税收的证明材料（提供复印件，加盖公章）】；</p> <p>1.4 有依法缴纳社会保障资金的良好记录【可提供承诺函或提供 2023 年 1 月 1 日至今任意 3 个月依法缴纳社会保障资金的证明材料（提供复印件，加盖公章）】；</p> <p>1.5 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【提供承诺函，加盖公章】；</p> <p>1.6 参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大事故、重大违法记录、环保类行政处罚记录【提供承诺函，加盖公章】；</p> <p>1.7 信用查询情况：根据财库〔2016〕125 号文的规定，列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。【提供承诺函，加盖公章】。</p> <p>1.8 投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”；不处于“中国政府采购网”网站（http://www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间（提供承诺函，加盖公章）。</p> <p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。</p> <p>3. 本项目的特定资格要求：无。</p>
4	指定的发布媒体	本项目采购信息发布媒体：海南省政府采购网、海

序号	条款名称	编列内容规定
		口市公共资源交易中心。
二、招标文件		
5	进口产品 (本项目不涉及)	本项目招标文件中未载明“允许采购进口产品”的产品，视为拒绝进口产品参与竞争，供应商以进口产品投标时，将按无效投标处理。载明“允许采购进口产品”的产品，不限制国产产品参与竞争。
6	实质性要求和条件	招标文件及补充文件(如有)，不允许负偏离的所有要求
三、投标文件		
7	投标报价的规定	只允许提交一个报价，不接受备选方案
8	低于成本价不正当竞争预防措施 (实质性要求)★	评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。
9	投标有效期	60日历天
10	投标文件要求	<p>(1) 加密的电子投标文件(GPT格式) 1份，须在提交投标文件截止时间前成功上传至海口市公共资源交易中心政府采购交易系统(http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/zfcg/)并取得回执。逾期上传或者错误方式上传的投标文件，视为无效投标文件。</p> <p>(2) 存储有备用电子投标文件(GPT格式)的光盘和U盘各1个，需在提交投标文件截止时间前密封提交至开标地点，且密封处需加盖投标单位公章或投标代表签名。否则投标人自行承担由此带来的风险。</p> <p>(3) 需要导入光盘或者U盘中备用电子投标文件</p>

序号	条款名称	编列内容规定
		<p>时，如投标人无法在规定的时间内完成备用电子投标文件的导入，将作无效投标处理。</p> <p>电子版投标文件 1 份，载体必须是可以被读取 U 盘及光盘。电子版投标文件必须包含 GPT 和 PDF 两种格式。</p> <p>注： PDF 格式的电子版投标文件（不涉密码）内容必须保持和 GPT 格式的电子版投标文件内容（含签署和盖章）一致。特别说明：“电子版投标文件”和“开标一览表、分项报价明细表”一起密封在“电子版投标文件”里。</p>
	备用电子投标文件封套上标示	<p>项目名称：</p> <p>项目编号（包号，如有）：</p> <p>投标人的名称（加盖公章）：</p> <p>投标人联系人姓名、联系电话：</p> <p>于在 2024 年 8 月 日 时 分前（开标时间）不得开启</p>
11	保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不要求提供 <input type="checkbox"/> 要求提供
12	联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
四、投标文件的递交		
13	投标文件所附证书证件要求	<p>投标人在制作投标文件时，应注意相关扫复印、扫描件、网上截图的质量，确保投标文件的各项内容均清晰可见。因内容模糊、无法辨认造成否决投标的，一切后果由投标人承担。所有证件或证书必须是真实且在有效期内，否则为无效投标。</p>
五、开标		
14	参加开标会议时投标人代表身份证明文件（实质性响应条款）	<p>参加开标仪式的投标人代表应携带法定代表人(负责人)授权委托书、被授权人身份证原件(如果是法定代表人(负责人)参加开标会则携带法定代表人(负责</p>

序号	条款名称	编列内容规定
	★	人)身份证明及身份证原件)签到,否则,按未到场投标处理。
	开标方式	现场电子开标。投标人未在投标截止时间前到达指定开标地点的视为不参与本项目开标与投标文件解密。参与本项目开标与投标文件解密的投标人不足三家的,不得开标。
	开标程序	(1) 主持人宣布开标会议开始; (2) 介绍参加开标会议的人员; (3) 宣读开标纪律; (4) 查验备用电子投标文件的密封性并予以确认; (5) 投标文件解密; (6) 唱标,唱标内容为“开标一览表”所载明的内容; (7) 记录唱标结果及开标过程,投标人代表须在记录上确认; (8) 主持人宣布开标会议结束。
	投标文件解密	开标时投标人须携带并使用编制本项目(采购包)电子投标文件的同一 CA 数字证书参加开标解密,投标人须在采购代理机构规定时间内完成投标文件解密,投标人未携带 CA 数字证书或其他非系统原因导致逾期未解密投标文件的,将作无效投标处理。
六、资格审查		
15	资格审查主体	采购人和招标代理机构负责资格审查,开标结束后,先对投标人的资格进行审查,合格投标人不足 3 家的,不得评标。
七、评标		
	评标办法	综合评分法
16	评标委员会的组建	评标委员会由采购人代表和评审专家 5 人(含)以上单数组成,其中评审专家人数不少于成员总数的 2/3(采购人有权根据项目和本单位实际情况决定是否委派采购人代表参与评审),该评标委员会独立工作,负责评审所有响应文件并推荐中标候选人。

序号	条款名称	编列内容规定
		评标专家确定方式：海南省综合评标专家库中随机抽取。
八、质疑和投诉		
17	接收质疑函联系部门、联系电话和通讯地址	联系部门：海南政邦招标代理有限公司 电话：0898-68525258 地址：海口市西沙路 15 号星华佳园 D1 栋 2102 室
九、中标信息的发布		
18	确定中标人的方式	采购人应当在评标报告发出 2 个工作日内确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人。
	中标公告期限	中标公告在法定媒体公告期限为 1 个工作日。
十、授予合同		
19	签订合同	签订合同后，中标人应当按照合同约定履行义务，完成项目，不得将货物、工程及其他相关服务进行分包、转包。否则采购人有权终止合同，中标人的履约保证金（如有）将不予退还。转包或分包造成采购人损失的，中标人还应承担相应赔偿责任。
	履约保证金	<input type="checkbox"/> 不要求提供 <input checked="" type="checkbox"/> 要求提供，履约担保的金额为：合同金额的 3%； 履约保证金形式：支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。
十一、其他		
20	政府采购政策 (中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位)	1. 是否为预留份额专门面向中小企业采购的项目： <input checked="" type="checkbox"/> 否。说明：专门面向中小企业采购的项目，供应商须出具《中小企业声明函》，大型企业不得参与投标。非专门面向中小企业采购的项目，中小企业须出具《中小企业声明函》，对符合规定的小型、微型政府采购货物和服务项目评审报价给予 10%（工程项目为 3%）的扣除的扣除，用扣除后的价格参加评审，未出具《中小企业声明函》的供应商不得享受中小企业相关扶持政策。 说明：注：根据《海南省政府采购领域优化营商环境提升措施》的通知（琼财采〔2023〕981 号）规定，供应商提供《中小企业声明函》内容不实的，

序号	条款名称	编列内容规定
		<p>属于“隐瞒真实情况，提供虚假资料的”情形，依照有关规定追究相应责任。</p> <p>2. 监狱企业：根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）文件规定，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。</p> <p>残疾人福利性单位：根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，须提供《残疾人福利性单位声明函》。残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。</p> <p>3、价格扣除比例： 政府采购货物和服务项目评审报价给予10%（工程项目为3%）。供应商同时为小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复享受价格扣除。</p>
21	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	<p>根据国家统计局关于印发《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》的通知，本项目所属行业：</p> <p><input type="checkbox"/>农、林、牧、渔业，<input checked="" type="checkbox"/>工业，<input type="checkbox"/>建筑业，<input type="checkbox"/>批发业，<input type="checkbox"/>零售业，<input type="checkbox"/>交通运输业，<input type="checkbox"/>仓储业，<input type="checkbox"/>邮政业，<input type="checkbox"/>住宿业，<input type="checkbox"/>餐饮业，<input type="checkbox"/>信息传输业，<input type="checkbox"/>软件和信息技术服务业</p>

序号	条款名称	编列内容规定
		术服务业，□房地产开发经营，□物业管理，□租赁和商务服务业，□其他未列明行业。
22	优先采购环境标志产品以及强制购、优先采购节能产品的要求	<p>根据《中华人民共和国政府采购法》、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品的通知》（国办发〔2007〕51号）、财政部、发展改革委发布的《节能产品政府采购实施意见》（财库〔2004〕185号）和财政部、国家环保总局《环境标志产品政府采购实施意见》（财库〔2006〕90号）的规定，提供节能产品、环境标志产品在评审中享受加分。节能产品、环境标志产品认定以中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn）、中华人民共和国财政部网站（http://www.mof.gov.cn）、国家发展改革委网站（http://www.ndrc.gov.cn）、中华人民共和国环境保护部网站（http://www.zhb.gov.cn）公布的最新《节能产品政府采购品目清单》、《环境标志产品政府采购品目清单》为准。证明材料：节能产品需提供《中国节能产品认证证书》复印件和政府部门公布的最新《节能产品政府采购品目清单》网站截图；环境标志产品需提供《中国环境标志产品认证证书》和政府部门公布的最新《环境标志产品政府采购品目清单》。</p>
23	招标代理服务费	本项目招标代理服务费由中标单位支付。
十二、其他需要补充的内容		
24		<p>1. 网络递交:投标截止时间前，登录海口市公共资源交易平台政府采购交易系统（http://jypt.ggzy.haikou.gov.cn/zfcg/）；进入“我的投标项目”选择本项目，提交投标文件。</p> <p>2. 电子版要求: 2份(含 GPT 和 PDF 两种格式)，中标人在中标后提交 3 份纸质版投标文件。电子投标文件应采用“电子标书制作工具”制作，电子文件转换完成后，应在规定部位加盖含有 CA 数字证书的电子印章，并使用 CA 数字证书进行加密，生成后缀名为 GPT 格式的加密投标文件和 PDF 版投标文件，电子版文件只能有文件名一致、内容一致的电子投标文件，不得含有其他无关文件。</p> <p>3. 开标现场需携带用于核验和解密的资料:法人授权委托书原件(授权代表为</p>

序号	条款名称	编列内容规定
		法定代表人的提供法定代表人身份证明)和授权代表身份证原件;加密电子投标文件的 CA 数字证书。
25		1. 本项目不允许联合体,招标文件中涉及到联合体的条款均不执行。 2. 用保函形式递交的投标保证金,开标现场提交保函原件。(本项目不涉及) 3. 投标报价不得高于最高限价(若投标报价高于最高限价则按无效处理)。
26		供应商存在以下行为,采购人有权将有关行为上报省级主管部门进行处理: 伪造虚假企业资质、财务报表、业绩、奖项;提供虚假项目关键人员(项目负责人)业绩、奖项;采取虚假承诺的;或不按照招标文件要求提供相关业绩加分、奖项加分等材料,造成故意非实质性响应招标文件的;或无正当理由放弃中标候选人资格的。
27		在评审过程中,评标委员会发现投标人有下列表现形式之一的,视为投标人串通投标,其投标无效,具体表现形式如下: 1. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制; 2. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜; 3. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人; 4. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异; 5. 不同投标人的投标文件相互混装; 6. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出; 7. 不同投标人的标书硬件等特征码一致。
28		<p style="text-align: center;">政府采购中的回避制度</p> <p>根据《政府采购法》第十二条“在政府采购活动中,采购人员及相关人员与供应商有利害关系的,必须回避。供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的,可以申请其回避。</p> <p>《政府采购法实施条例》第九条“在政府采购活动中,采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的,应当回避:</p> <p>(一) 参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系;</p> <p>(二) 参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事;</p> <p>(三) 参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人;</p>



序号	条款名称	编列内容规定
		<p>(四) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；</p> <p>(五) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。</p> <p>供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或者采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。”</p>
29	<p>有无带★、▲要求：</p> <p>有，应满足下列要求：</p> <p>①带★的是实质性要求，投标人必须作出实质性响应满足或优于采购文件的要求，否则视为无效投标。</p> <p>②带▲的为关键性技术指标，不带▲号的为一般性技术指标，负偏离或不满足则将在评分中分别予以扣分，具体要求详见评分细则</p>	
30		<p>无论采购文件采购需求中是否要求，供应商所投的货物（服务）均应符合国家强制性标准。</p>

一、总则

1. 综合说明

1.1 采购人：海口市高级技工学校

1.2 采购代理机构：海南政邦招标代理有限公司

1.3 投标人：在交易系统中确认投标并提交投标文件的法人、其他组织或自然人。

1.4 中标人：经过采购确定的提供合同货物或服务的投标人。

1.5 本招标文件仅适用于采购人组织的本次公开招标活动。

1.6 本项目按照《中华人民共和国政府采购法》及相关法规，已办理招标申请，并得到招标管理机构批准，现通过公开招标来择优选定货物和服务的投标人。本招标文件包括本文所列内容及按本须知发出的全部和补充资料。投标人应认真阅读本招标文件中所有的事项、格式、条款、技术规范等实质性的条件和要求。投标人被视为充分熟悉本招标项目的全部内容及与履行合同有关的全部内容，熟悉招标文件的格式、条件和范围。投标人没有按照招标文件的要求提交相关资料，或者投标人没有对招标文件相关内容都

做出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标无效。

1.7 采购文件第三章《采购需求》中列明标的物的技术要求是采购人基于实际工作需要的基本需求，如涉及有专利、商标、品牌、规格型号等信息的，仅起技术说明、参考作用，不做为强制性或限制性指标，投标人可以根据产品质量、性能、配置等各方面相当于或优于的产品进行投标。

1.8 电子投标文件：系指使用海口市公共资源交易中心提供的最新版政府采购投标文件编制工具编制的投标文件。电子投标文件的编制及递交详见采购文件要求，技术咨询电话：0898-66156091（系统开发商广联达科技股份有限公司）。电子投标文件在系统中出现不能获取或解密失败等故障的，由系统开发商广联达科技股份有限公司有关代表负责认定故障原因。

1.9 电子签名和电子签章：系指为海南省政府采购电子交易系统提供电子认证服务机构签发的电子签名认证证书和电子签章，供应商应当到上述服务机构（海南省政务服务中心有驻点办事窗口，数字证书咨询电话：0898-66668096、0898-66664947，电子签章咨询电话：（0898-6520320）办理，已注册备案通过并取得数字证书和电子签章的供应商不需要再重新备案。电子签名及电子签章与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

2. 合格的投标人

2.1 投标人参加本次政府采购活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定并具备招标文件第一章“申请人的资格要求”规定的条件。

2.2 投标人其他资格条件详见本项目第一章“申请人的资格要求”。

2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.4 如为信息系统采购项目，投标人不得为该整体项目或其中分项目前期工作提供过设计、编制、管理等服务的法人及附属单位。

2.5 招标文件中未明确规定允许进口产品参加的，均视为拒绝进口产品参加。（进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，不包括香港、澳门和台湾金马等单独关境地区）。

2.6 因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额

罚款等行政处罚、有环保类行政处罚记录的或者存在财政部门认定的其他严重违法记录，以及在财政部门禁止参加政府采购活动期限以内的投标人不得参与投标。

3. 投标费用

3.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件等投标过程中所涉及的一切费用，不论投标结果如何，招标人及采购代理机构将不予承担。

3.2 采购代理机构向中标单位收取采购代理服务费用，收费标准参考《海南省物价局关于降低部分招标代理服务收费标准的通知》（琼价费管[2011]225号）规定按中标价给予7折优惠，中标单位应在中标公告发布之日起3个工作日内，向招标代理机构缴纳招标代理服务费。

4. 法律适用

本次招标活动及由本次招标产生的合同受中华人民共和国的法律制约和保护。

5. 招标文件的约束力

5.1 投标人一旦购买了本招标文件（或确认投标）并在7个工作日内未对采购代理机构提出书面质疑，即被认为接受了本招标文件中的所有条款和规定。

5.2 本招标文件由采购人或采购代理机构负责解释。

二、招标文件

6. 招标文件的组成

6.1 招标文件由下列部分以及在采购过程中发出的修正和补充文件组成：

第一章 投标邀请函

第二章 投标人须知

第三章 采购需求

第四章 评标方法及标准

第五章 合同文本

第六章 投标文件格式

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理机构联系解决。

6.2 投标人必须详阅招标文件的所有事项、格式、条款等。投标人若未按招标文件的要求和规范编制、提交投标文件，将有可能导致投标文件被拒绝接受或无效投标，所造成的负面后果由投标人负责。

7. 招标文件的询问或澄清

投标人在收到招标文件后，若有疑问需要询问或要求澄清的，可以书面形式（包括



信函、传真、电传，下同）在投标截止日 15 日前按招标文件中的联系方式，以书面形式通知采购代理机构。采购代理机构将以澄清或书面形式在收到询问或澄清要求后 3 个工作日内进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给所有购买了本招标文件的投标人。未对采购代理机构提出书面意见，即视为接受了本招标文件中的所有条款和规定。投标人对采购代理机构提供的招标文件所做出的推论、解释和结论，采购代理机构概不负责。投标人由于对招标文件的任何推论误解以及采购代理机构对有关问题的口头解释所造成的后果，均由投标人自行承担。

8. 招标文件的补遗、澄清及变更信息

8.1 采购人、采购代理机构均可对招标文件用更正公告的方式进行补遗、澄清及变更，补遗、澄清及变更的内容可能影响投标文件编制的，采购人、采购代理机构应当在投标截止时间 15 日前（不足 15 日的应当顺延），将有关的补遗、澄清及变更信息以公告的形式发布，有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

三、投标文件

9. 投标文件的语言及度量衡

9.1 投标人提交的投标文件以及投标人与招标采购人就有关投标的所有来往书面文件均须使用中文（语言文字）。投标文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖投标人公章后附在相关外文资料后面，否则，投标人的投标文件将作为无效投标处理。

9.2 投标人已印刷好的资料如产品样本、说明书等可以用其他语言，但其中要点应附有中文译文。在解释投标文件时，以译文为准。

9.3 除在招标文件第六章中另有规定外，度量衡单位应使用国际单位制。

9.4 本招标文件所表述的时间均为北京时间。

10. 投标文件的组成

10.1 投标文件的组成见第六章“投标文件格式”，投标人应按招标文件第六章“投标文件格式”要求编制。

11. 投标文件编制

11.1 投标人的投标文件应按要求装订和封装。



11.2 投标人应完整地填写招标文件中提供的《投标函》、《开标一览表格式》等招标文件中规定的所有内容。

11.3 投标人必须保证投标文件所提供的全部资料真实可靠,并接受采购代理机构对其中任何资料进一步审查的要求。

11.4 如果投标文件填报的内容不详,或没有提供招标文件中所要求的全部资料及数据,使评标委员会无法正常评审的,由此产生的结果由投标人承担。

11.5 电子投标文件的编制及报送要求详见《政府采购计算机辅助评标须知》。

11.6 电子版投标文件,投标人应使用安全锁,对投标文件中须盖章的部位加盖电子印章。电子版投标文件的编制及递交技术咨询电话: 技术咨询电话: 0898-66156091

11.7 投标人的电子投标文件必须逐页盖章,否则视为投标无效。

12. 投标保证金(本项目不做要求)

13. 投标货币

13.1 投标报价均须以人民币为计算单位,招标文件另有规定的,从其规定。

14. 投标报价

14.1 本项目的采购预算金额见招标文件第一章。

14.2 投标人的报价应包括全部货物、服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用、安装调试、等其他有关的所有费用。

14.3 采购代理机构不接受任何有选择的报价,必须是唯一报价。

14.4 投标人不能恶意报价,评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价,有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,将要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明,并提交相关证明材料。

15. 投标有效期

15.1 投标有效期为从开标截止之日起计算的六十天,有效期短于此规定的投标文件将被视为无效。

15.2 在特殊情况下,采购代理机构可在投标有效期满之前,征得投标人同意延长投标有效期,要求与答复均应以书面形式进行。投标人可以拒绝接受这一要求而放弃投标,投标保证金将尽快无息退还。同意这一要求的投标人,无需也不允许修改其投标文件,但须相应延长投标保证金的有效期。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。



16. 投标文件的数量、签署及形式

16.1 电子版投标文件 1 份，载体必须是可以被读取 U 盘及光盘。电子版投标文件必须包含 GPT 和 PDF 两种格式。（PDF 格式的电子版投标文件内容必须保持和 GPT 格式的电子版投标文件内容（含签署和盖章）一致，不设密码）。电子投标文件的编制及递交技术咨询电话：0898-66156091（广联达），0898-68525258（采购代理机构）。

16.2 本招标文件第六章“投标文件格式要求”中涉及法定代表人或授权代表签名的资料，必须使用法定代表人或授权代表的签字或盖章(根据文件要求)。投标文件中的任何行间重要插字、涂改和增删，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边签名（即签字或盖章）方才有效。

16.3 投标文件应根据招标文件的要求制作，签署、盖章且内容应完整，如未按要求或有遗漏，将被视为无效投标。

四、投标文件的递交

17. 投标文件的密封及标记

17.1 将 GPT 和 PDF 两种格式电子投标文件即复制到光盘及 U 盘各一份（须跟上传至政府采购交易系统的投标文件保存一致），按照采购文件中相对应条款的规定进行密封及提交。光盘表面应粘贴标签，写明项目名称、项目编号（分包号，如有）、投标人名称等信息。光盘及 U 盘里只能有跟上传至政府采购交易系统上的文件名一致、内容一致的 GPT 格式电子投标文件。开标时，以在政府采购交易系统上上传的投标文件导入开标系统为准，如上传的投标文件无法导入或无法解密时，则导入 U 盘上的投标文件，如 U 盘上的投标文件无法导入或无法解密时，则导入光盘上的投标文件。若政府采购交易系统上上传的投标文件、U 盘和光盘上的投标文件全部无法导入或无法解密，则视为无效投标文件。提交的光盘及 U 盘介质中只能有内容一致且唯一电子投标文件，不能有其他任何文件，注意查杀电脑病毒。

17.2 因不可抗力事件造成投标文件损坏或丢失的，采购人或采购代理机构不承担任何责任。

17.3 为方便开标唱标，投标人应将开标一览表另外再单独密封一份。

17.4 投标人应将“电子版投标文件”和“开标一览表、分项报价明细表”一起密封在“电子版投标文件”里，并标明投标人名称、项目编号、项目名称、包号（如有）及“电子档文件”的字样，并在封口处加盖投标人公章。



17.5 投标文件封皮上还应注明“于-- : :之前不得启封”的字样(时间系指招标公告中规定的开标时间)。

17.6 投标人应在不迟于招标公告中规定的截止日期和时间将投标文件递交至采购代理机构在招标公告中指定的地址。

17.7 如果投标文件没有按本投标须知的规定密封,采购代理机构不对投标文件先行启封负责。

18. 投标截止时间

18.1 递交要求: 递交投标文件截止时间前, 投标人须在网上传电子投标文件(电子标: 投标书为 GPT 格式), 未上传电子投标文件的, 视为其投标无效。

18.2 递交方式及地址: 详见“第一章 投标邀请”。

18.3 采购人或代理机构可根据需要调整文件递交时间, 如文件递交时间改变将会通过网络方式进行公告或书面通知投标人。

18.4 在投标截止时间后递交的投标文件, 采购代理机构将拒绝接受。

19. 投标文件的修改和撤回

19.1 电子版投标文件, 投标人应使用安全锁, 对投标文件中须盖章的部位加盖电子印章。

19.2. 投标人的电子投标文件必须逐页盖章。

19.3 投标人在递交投标文件截止时间前可修改或撤回其上传的投标文件。修改的响应内容应按规定要求上传。

19.4 投标人不得在递交投标文件截止时间以后修改投标文件。

五、开标及评标

20. 开标

20.1 采购代理机构按招标文件第一章规定的时间和地点开标。采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加, 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由视情况决定是否派代表到现场进行监督。

20.2 投标人应委派授权代表参加开标活动, 参加开标仪式的投标人代表应携带法定代表人(负责人)授权委托书、被授权人身份证原件(如果是法定代表人(负责人)参加开标会则携带法定代表人(负责人)身份证明及身份证原件)签到, 否则, 按未到场投标处理。

20.3 到递交投标文件截止时间，递交投标文件的投标人不足三家的，不开标，项目按废标处理。达到三家的，按规定的签到时间进行签到、宣布开标纪律及参会人员、公布投标人名称、检查投标文件的密封情况，并在规定的解密时间内完成投标文件的解密，唱标，投标人浏览唱标信息，产生开标报告，阅读开标报告，各投标人确认后签署开标报告，开标结束。

20.4 若电子版投标文件未密封，采购代理机构不对投标文件先行启封负责。。

20.5 文件解密时间：开标时开始进行解密，由于投标人自身原因，未能及时解密或解密失败的，**其投标将被视作无效。**

20.6 按照第 19 条规定，同意撤回的投标文件将不予拆封。

20.7 投标人代表对开标过程和开标报告有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

21. 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

21.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

21.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

21.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

21.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

21.5 不同投标人的投标文件相互混装，盖章。

22. 评标委员会

22.1 评标委员会由采购人代表和评审专家共 5 人（含）以上单数组成，其中评审专家人数不少于成员总数的 2/3（采购人有权根据项目和本单位实际情况决定是否委派采购人代表参与评审），该评标委员会独立工作负责评审所有响应文件并推荐中标候选人。评标专家确定方式：海南省综合评标专家库中随机抽取。

22.2 招标代理机构负责组织评标工作，并按《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第四十五条规定履行相应职责。

22.3 评审专家与投标人存在利害关系的，应按照《政府采购评审专家管理办法》第十六条等要求予以回避。

23. 对投标文件的符合性审查

23.1 符合性审查的内容包括：详见符合性审查表



符合性审查的内容只要有一条不满足，则投标文件无效。

23.3 所谓偏离是指投标文件的内容高于或低于招标文件的相关要求。所谓重大负偏离是指投标人所投标的范围、质量、数量和招标文件要求等明显不能满足招标文件的要求。重大负偏离的认定须经评标委员会三分之二以上无记名投票同意。

23.3.1 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

23.4 评标委员会在评标中，对算术错误的修正原则如下：

23.4.1 开标一览表（报价表）内容与投标文件中明细表内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准

23.4.2 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

23.4.3 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

23.4.4 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。

23.4.5 若投标人不同意以上修正，投标文件将视为无效。

24. 投标文件的澄清

24.1 在评标期间，评标委员会有权要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容进行澄清。投标人应派授权代表和技术人员按评标委员会通知的时间和地点接受询标。

24.2 评标委员会认为有必要，可要求投标人对某些问题作出必要的澄清、说明和纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清材料作为投标文件的补充，

24.3 投标人不按评标委员会规定的时间和地点作书面澄清，将视为放弃该权利。

24.4 并非每个投标人都将被询标。

25. 评标

25.1 评标委员会分别对通过资格性审查和符合性审查的投标文件进行评价。

25.2 采用最低评标价法的采购项目，提供相同品牌产品的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定一个参加评标的投标人，招标文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他投标无效。

25.3 使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审

查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，招标文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

25.4 非单一产品采购项目，根据招标文件采购需求中载明的核心产品的情况，多家投标人提供的核心产品品牌相同的，按 25.2 和 25.3 规定处理。

25.5 评标委员会按公布的招标文件中“第四章”评标方法及标准对每份投标文件进行评审，确定中标候选人。最低投标价等任何单项因素的最优不能作为中标的保证。

26. 评标过程保密

26.1 在宣布中标结果之前，凡属于审查、澄清、评价、比较投标文件和中标意向等有关信息，相关当事人均不得泄露给任何投标人或与评标工作无关的人员。

26.2 投标人不得探听上述信息，不得以任何行为影响评标过程，否则其投标文件将被作为无效投标文件。

26.3 在评标期间，采购代理机构将有专门人员与投标人进行联络。

六、定标原则和中标通知

27. 定标原则

评标委员会将严格按照招标文件的要求和条件进行评标，根据评标方法推荐出一至三人为中标候选人，并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的中标候选人为中标人并向其授予合同。排名第一的中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，或者是评标委员会出现评标错误，被他人质疑后证实确有其事的，采购人将把合同授予排名第二的中标候选人。排名第二的中标候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人将把合同授予排名第三的中标候选人。

28. 中标通知

28.1 评标结束后确定中标候选人，中标公告在法定媒体公告期限为1个工作日。

28.2 定标后，采购代理机构应将定标结果通知所有的投标人，并向中标人发出中标通知书。

28.3 中标公告发出后，中标人应在规定时间内到采购代理机构处领取中标通知书，办理相关手续，并同时提供叁份纸质版投标文件(须胶装)。



28.4 中标通知书将是合同的一个组成部分。

29. 签订合同

29.1 合同签订周期：中标通知书发出后 5 个工作日内。中标人应按中标通知书规定的时间、地点与采购人签订中标合同。否则给采购人和采购代理机构造成损失的，投标人还应承担赔偿责任。

29.2 招标文件、中标人的投标文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

29.3 签订合同后，中标人应当按照合同约定履行义务，完成项目，不得将货物、工程及其他相关服务进行分包、转包。否则采购人有权终止合同，中标人的履约保证金（如有）将不予退还。转包或分包造成采购人损失的，中标人还应承担相应赔偿责任。

30. 质疑的接收和处理、投诉

30.1 接收质疑函的联系部门、联系电话和通讯地址：

联系部门：海南政邦招标代理有限公司 电话：0898-68525258

地址：海口市西沙路 15 号星华佳园 D1 栋 2102 室

30.2 投标人如认为采购文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，应在知道或应知道其权益受到损害之日起七个工作日内以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

30.3 投标人可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。代理人提出质疑和投诉，应当提交投标人签署的授权委托书。

30.4 投标人在法定质疑期内必须一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，采购人、代理机构不受理投标人针对同一采购程序环节的再次质疑。

30.5 投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。

质疑函应当包括下列内容：

- (1) 投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- (2) 质疑项目的名称、编号；
- (3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (4) 事实依据；
- (5) 必要的法律依据；
- (6) 提出质疑的日期。



投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

30.6 未按要求填写、匿名、非书面形式、七个工作日之外的质疑均不予受理。

30.7 代理机构在收到投标人的书面质疑后7个工作日内，依照政府采购法第五十一条、第五十三条的规定就采购单位委托授权范围内的事项，以书面形式向质疑人和其他有关投标人做出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

30.8 代理机构未在规定的时间内作出答复的或质疑人对采购代理机构的回复不满意时，可以在答复期满后十五个工作日内向政府采购监督管理部门投诉。

31. 政策功能

31.1 政策优惠条件及要求：根据财政部、工业和信息化部关于《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46号）、财政部文件《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库【2017】141号）及财政部司法部《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知书》（财库【2014】68号）等有关规定的要求，以及政府关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品的实施意见，政府采购项目的政策优惠条件及要求如下。

31.2 所投分包（如不分包则指本项目）的所有报价产品进入当期节能清单的，其评标价=报价*（1-2%）；报价人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

31.3 所投分包（如不分包则指本项目）的所有报价产品进入当期环保清单的，其评标价=报价*（1-2%）；报价人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

31.4 所投分包（如不分包则指本项目）的所有投标产品均为绿色产品的，均为绿色产品的，其评审价=报价*（1-4%）；超过一半产品为绿色产品的，其评审价=报价*（1-3%）；个别产品为绿色产品的，其评审价=报价*（1-2%）。投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

31.5 纳入财政部公布的《政府采购自主创新产品目录》的货物和服务：

31.5.1 采用最低评标价法评标的项目，对自主创新产品在评审时对其投标价格给予5%的价格扣除。

31.5.2 采用综合评分法评标的项目，对自主创新产品在价格评标项中，对自主创新

产品给予价格评标总分值的 5% 的加分。

31.6 报价人为小型和微型企业（含联合体）的情况：

31.6.1 中小企业的认定标准：

1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物；

2) 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300 号）；

3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

4) 监狱企业视同为小型、微型企业。

5) 残疾人福利性单位视同为小型、微型企业，必须如实填写“残疾人福利性单位声明函”（内容、格式见财库〔2017〕141 号）。

31.6.2 具体评审价说明：

1) 政府采购货物和服务项目评审报价给予 10%（工程项目为 3%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3% 作为其价格分。

2) 其接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的，采购人、招标代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 4%（工程项目为 1%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1% 作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

31.6.3 报价人为工信部联企业〔2011〕300 号文规定的小型 and 微型企业（含联合体）的，必须如实填写“中小企业声明函”（内容、格式见《政府采购促进中小企业发展管理办法》）。如有虚假骗取政策性加分，将依法承担相应责任。

七、其他

32. 其他规定

32. 1 本项目不召开答疑会。

32. 2 信用信息查询的查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）。

32. 3 信用信息查询的截止时点：与开标时间一致，由代理机构或采购人查询。

32. 4 信用信息查询记录证据留存的具体方式：作为投标文件的一部分一并留存。

32. 5 信用信息的使用规则：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，将拒绝其参与政府采购活动。

32. 6 两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

32. 7 根据《政府采购法实施条例》及有关释义，银行、保险、石油石化、电力、电信运营商等有行业特殊情况的，其分支机构可参与投标，即其分支机构可视为“具有独立承担民事责任能力的其他组织”。

32. 8 若投标人为其他组织或个体工商户等非法人投标人，其他组织的负责人、个体工商户的经营者等同于招标文件中规定的法定代表人，其他组织的负责人、个体工商户经营者的签字同于招标文件中规定的法定代表人签字。

32.9 不良行为

投标人存在的以下情况，将被认定为不良行为：

- (1) 投标人在投标活动中存在违反规定提供虚假、无效证件等行为的；
- (2) 投标人有低于企业成本价，明显有恶意过高或过低报价行为的；
- (3) 投标人在参加投标活动时，有围标、串标、陪标等行为的；
- (4) 投标人不遵守投标会场纪律，扰乱招投标秩序的；
- (5) 有其他违反行业市场及政府采购管理有关规定行为的；
- (6) 有行政监督管理部门认定的其他不良行为的。

32.10 包装材料及运输环节

32.10.1 包装材料的具体要求：采购产品的塑料包装材料应符合海南禁塑制品名录



要求，优先使用低（无）挥发性有机物（VOCs）含量油墨印刷标识和全生物降解塑料。

32.10.2 运输环节的具体要求：中标人须严格按照《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求 84 标准（试行）》（财办库〔2020〕123 号）的要求进行产品及相关快递服务的包装；采购产品的运输优先使用清洁能源汽车。

32.10.3 凡使用涂料、油漆和有机溶剂的政府投资的房屋建设和维修工程等，优先采购符合《环境标志产品技术要求水性涂料（HJ 2537-2014）》技术要求和符合挥发性有机化合物含量国家标准的产品。

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-6-7 10:20:40-a2504b31248e7038
684291794e1f6-7.8.5036.1510



第四章、评标办法

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-6-7 10:20:40-a25048b3751248e7868
684291794e1f6-7.8.5036.1510



一、评标办法前附表

【海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目】

本项目采用 综合评分法 进行评审。

综合评分法，是指在满足采购文件实质性要求的前提下，评标专家按照采购文件中规定的各项评审因素及其分值进行综合评分后，评分从高到低的顺序推荐供应商作为中标候选人供应商的评标方法。

评审步骤

序号	评审步骤	分值（分）
1	资格审查	/
2	符合性审查	/
3	商务评审	29
4	技术评审	41
5	报价评审	30

- 1、评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。
- 2、投标人评审步骤的最终得分为该评审步骤中各评委对投标人评定的步骤总分（所有评审因素得分之和）的算术平均值。
- 3、投标人的最终得分为所有评审步骤的分值之和。

资格审查

序号	评审因素	评审标准
1	申请人的资格要求	是否满足招标文件要求
2	信用承诺函	是否满足招标文件要求
3	其它	其它无效投标资格认定条件

符合性审查

序号	评审因素	评审标准
----	------	------

1	合同履行期限	是否满足招标文件要求
2	投标保证金	本项目不涉及
3	投标报价	是否超出最高限价
4	投标有效期	是否满足招标文件要求
5	投标文件的格式及有效性、完整性	是否满足招标文件要求
6	其他	无其它无效投标认定条件

商务评审

序号	评审因素	评审标准	分值
1	项目实施人员配备	<p>(1) 建筑电工1名；</p> <p>(2) 焊工3名；</p> <p>(3) 起重司机1名；</p> <p>(4) 架子工3名；</p> <p>项目实施人员配备齐全得16分，每缺少1名扣2分。证明材料:投标文件中提供人员列表、身份证、人员证书、以及提供2024年01月至今任意1个月企业缴纳社保证明，新入职人员以入职时间提供缴纳社保证明，复印件加盖公章。</p>	16
2	类似项目案例	<p>2021年1月1日至今已完成的类似项目业绩，每提供一份得1分，满分3分。注：提供合同复印件加盖公章（以合同签订时间为准）</p>	3

3	核心产品质量保障	<p>(一) 所投核心产品(板房)的相关部件或材料:</p> <p>1. 钢材2. 彩涂板3. 岩棉板+水泥纤维板+豪阁板4. 门、窗每有一项经第三方机构检测合格, 提供由产品质量证明书或检测合格的检测报告复印件加盖投标人公章, 得1分, 最高得4分。</p> <p>检测项目品类、品名相近或相符也视为符合要求。</p> <p>(二) 所投核心产品(空调)</p> <p>1. 具有有效的中国环境标志产品认证证书得2分;</p> <p>2. 具有质量管理体系证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书, 每个得1分, 满分3分。</p> <p>3. 具有测量管理体系认证证书、能源管理体系认证证书, 每个得0.5分, 满分1分。</p> <p>注: 须提供证书扫描件加盖公章。</p>	10
---	----------	---	----

技术评审

序号	评审因素	评审标准	分值
----	------	------	----



1	项目实施方案	<p>根据投标人提供的项目实施方案（包括但不限于①施工重点与难点及施工的总体安排②安全管理措施③文明施工④环境保护措施及扬尘污染防治措施）；</p> <p>评审专家根据方案的评委根据方案进行综合评分，以上内容要素完整、内容齐全的得8分，在8分的基础上，每有1项内容要素遗漏或缺失的扣2分，每项内容要素中每有1处内容存在缺陷或不足的扣0.5分，最多扣2分。</p> <p>说明：内容存在缺陷或不足是指以下任意一种情形：投标人所提供方案存在与项目无关或与本项目实际情况不符、与项目需求不吻合、套用其他方案、内容前后不一致、内容简略、凭空编造、地点区域错误、表述错误、不符合本项目涉及的相关规范或标准要求、存在逻辑漏洞以及不可能实现的夸大情形。</p>	8
---	--------	---	---

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目
 684291794e11c78203615107402021067740-225048375248e7868



2	实施团队投入计划方案	<p>根据投标人提供的项目团队投入计划方案（包括①拟投入的设施设备②人员配备以及任务分配和分解③岗位职责和 workflows④项目实施目标等）；</p> <p>评审专家根据方案的评委根据方案进行综合评分，以上内容要素完整、内容齐全的得8分，在8分的基础上，每有1项内容要素遗漏或缺失的扣2分，每项内容要素中每有1处内容存在缺陷或不足的扣0.5分，最多扣2分。</p> <p>说明：内容存在缺陷或不足是指以下任意一种情形：投标人所提供方案存在与项目无关或与本项目实际情况不符、与项目需求不吻合、套用其他方案、内容前后不一致、内容简略、凭空编造、地点区域错误、表述错误、不符合本项目涉及的相关规范或标准要求、存在逻辑漏洞以及不可能实现的夸大情形。</p>	8
---	------------	--	---

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目 2022-06-7 10:20:40-325048375948e7868
684291794e11c7820361510



3	供货方案	<p>投标人根据项目情况，提供项目供货方案，包括对本项目的①供货时间保障②进度计划与保障措施③货物运输安排④装卸注意事项⑤现场调试计划⑥备品备件供应⑦货物验收条件和要点⑧技术培训、维护保养等方面；</p> <p>评审专家根据方案的评委根据方案进行综合评分，以上内容要素完整、内容齐全的得8分，在8分的基础上，每有1项内容要素遗漏或缺失的扣1分，每项内容要素中每有1处内容存在缺陷或不足的扣0.25分，最多扣1分。</p> <p>说明：内容存在缺陷或不足是指以下任何一种情形：投标人所提供方案存在与项目无关或与本项目实际情况不符、与项目需求不吻合、套用其他方案、内容前后不一致、内容简略、凭空编造、地点区域错误、表述错误、不符合本项目涉及的相关规范或标准要求、存在逻辑漏洞以及不可能实现的夸大情形。</p>	8
---	------	--	---

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目 2022-06-10:20:20 40-22504137512488268
684291794e1107.85036.510-6-7-10:20:20



4	质量保障方案	<p>供应商需针对采购需求编制项目质量保障方案,方案包含但不限于①内部质量检查②审核制度③验收制度④安装现场质量保障措施;</p> <p>评审专家根据方案的评委根据方案进行综合评分,以上内容要素完整、内容齐全的得4分,在4分的基础上,每有1项内容要素遗漏或缺失的扣1分,每项内容要素中每有1处内容存在缺陷或不足的扣0.5分,最多扣1分。</p> <p>说明:内容存在缺陷或不足是指以下任意一种情形:投标人所提供方案存在与项目无关或与本项目实际情况不符、与项目需求不吻合、套用其他方案、内容前后不一致、内容简略、凭空编造、地点区域错误、表述错误、不符合本项目涉及的相关规范或标准要求、存在逻辑漏洞以及不可能实现的夸大情形。</p>	4
---	--------	--	---

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目(2022-6-7-10:20:40-02504823752482368)
684291794e1f07.8:036:510



要素完整、内容齐全的得3分，在3分的基础上，每有1项内容要素遗漏或缺失的扣1分，每项内容要素中每有1处内容存在缺陷或不足的扣0.5分，最多扣1分。

说明：内容存在缺陷或不足是指以下任意一种情形：投标人所提供方案存在与项目无关或与本项目实际情况不符、与项目需求不吻合、套用其他方案、内容前后不一致、内容简略、凭空编造、地点区域错误、表述错误、不符合本项目涉及的相关规范或标准要求、存在逻辑漏洞以及不可能实现的夸大情形。

(二) 针对整体项目质保期内提供的售后服务响应时间进行评审；(提供响应函，加盖公章)

(1) 投标人设有服务机构，有固定的维护人员并有能力及时处理所有可能发生的故障，在投标文件中明确地提供售后服务机构地址，图片、电话、联系人等资料；在保质期以内，投标人在接到业主的维修通知对故障能在0.5小时内电话技术支持响应，1-2小时内派出有能力的维修人员赶到业主现场进行处理，得2分。

(2) 投标人设有服务机构，但无固定的维护人员，在投标文件中明确地提供售后服务机构地址，图片等资料；在保质期以内，投标人在

6

售后服务方案

5



		<p>接到业主的维修通知对故障能在1小时内电话技术响应，3-4小时内派出有能力的维修人员赶到业主现场进行处理得1分：</p> <p>(3) 投标人不设有服务机构，无售后服务机构地址、电话、联系人等资料；在保质期以内，投标人在接到业主的维修通知对故障在2-3小时内响应，5-24小时内派出有能力的维修人员赶到业主现场进行处理得0.5分；</p> <p>(4) 不提供售后服务方案或者投标人不设有服务机构，无售后服务机构地址、电话、联系人等资料；在保质期以内，投标人在接到业主的维修通知对故障超过3小时内电话响应，超过24小时派出有能力的维修人员赶到业主现场进行处理得0.1分。</p>	
--	--	---	--

报价评审

序号	评审因素	评审标准	分值
		<p>1、价格核准：评标委员会对符合性审查合格的投标人的投标报价明细进行复核，看其是否有计算错误，如有则按投标人须知有关规定修正或澄清。以修正后的报价进行报价得分计算。</p> <p>2、报价得分计算</p> <p>综合评分法，价格分统一采用低价优先法计算，即满足采购文件要求且评标价(指修正及价</p>	



1

投标报价

格扣除后的价格，下同)最低的为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

价格评分=（评标基准价 / 评标价）×价格分值

3、响应报价对符合规定的小型、微型企业、监狱企业和残疾人福利性单位的价格给予扣除，用扣除后的价格参与评审。

报价扣除说明：

小微企业价格扣除率：10%；

对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的价格扣除率：4%；

监狱、福利性企业视为：小微企业

扣除后的金额报价=金额报价*（1-扣除率）

扣除后的下浮率报价=1-[(1-下浮率报价)×（1-扣除率）]

扣除后的折扣率报价=折扣率报价*（1-扣除率）

备注：投标人或产品若同时享有以上价格扣除情况的，仅对“响应报价”进行一次价格扣除，并不作叠加扣除。

30

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-7.5030151-2024-6-1 10:40:40.250486375124037868
684291794e1126-7



一、评标方法

1、 评标办法：采用综合评分法。

2、 评审方式：电子评审为主。

3、 综合评分法评标步骤 先进行资格和符合性审查，再进行技术、商务及价格的详细评审。只有通过资格和符合性审查的投标人才能进入详细的评审。

4、 综合评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及权重分配的规定，评标委员会成员分别就各个投标人的技术状况、商务状况及其对招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其技术评分和商务评分。然后，评出价格得分。将技术评分、商务评分和价格评分相加得出综合得分，综合得分按由高到低顺序排列。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。综合得分最高的投标人为第一中标候选人，综合得分次高的投标人为第二中标候选人，以此类推，评标委员会推荐出一至三名中标候选人。

二、资格审查

1、 根据财政部第 87 号令第四十四条的规定，采购人、采购代理机构对投标人的资格进行审查。

2、 采购人、采购代理机构根据“资格审查表”对投标人的资格进行评审，只有对“资格审查表”所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过资格评审。

3、 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

4、 通过资格审查的投标人不足三家，则本次招标失败。

三、符合性审查

1、 评标委员会根据“符合性审查表”对通过资格审查的投标文件的符合性进行评审，只有对“符合性审查表”所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过符合性审查。对是否实质性响应招标文件的要求有争议的投标内容，评标委员会将以记名方式表决，得票超过半数的投标人有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。

2、 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

3、 评标委员会在符合性审查中，对算术错误的修正原则如下：

(1) 开标一览表内容与投标文件中明细表内容不一致的，以开标一览表为准

- (2) 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
- (4) 单价金额小数点有明显错位的，以总价为准并修改单价。
- (5) 若投标人不同意以上修正，投标文件将视为无效。

4、 无效投标的认定

投标文件出现但不限于下列情况的将被认定为无效投标

- (1) 未按照招标文件的规定提交投标保证金的；
- (2) 投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；
- (3) 不具备招标文件中规定的资格要求的；
- (4) 报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- (5) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (6) 光盘及 U 盘只能有文件名一致、内容一致的电子投标文件，不得含有其他无关文件，否则其投标将被拒绝。
- (7) 电子投标文件未按规定要求提交的；
- (8) 经检查安全锁中的证书无效的投标文件；
- (9) 相关人员未按时进行开标签到的；
- (10) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

通过符合性审查的投标人不足三家，则本次招标失败。

四、技术、商务和价格评审

1、评标委员会根据评审办法对通过符合性审查的投标文件进行详细评审，并进行技术和商务的评审打分。

2、技术、商务评分：评标委员会就投标人对技术、商务响应表中各项要求的响应程度等因素进行打分（技术商务评分各单项因素及其所占权值详见附表）。

3、综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

附表：技术、商务及价格权值分配

评分项目	技术、商务评分	价格分
权值	70%	30%

4、评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，将要求其在评标现场接到通知后在规定时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料。投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会将其作为无效投标处理。

5、评标小组各评委的技术、商务评分结果，评标小组评的算术平均值即为该投标文件的技术、商务评分，技术、商务评分与价格评分相加即得综合得分。综合得分最高的投标人为第一中标候选人，综合得分第二高的投标人为第二中标候选人，依此类推。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。综合得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

6、评标过程中遇到有争议的情况，由评标委员会遵循公平、公正原则，采取记名投票方式按照少数服从多数原则决定。

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2023-6-1020-0-a2504b3512e7868
684291794e1f6-7.8.505.1510



三、评标办法附件

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-6-7 10:20:40-a25048b3751248e7868
684291794e1f6-7.8.5036.1510



第五章 合同文本

政府采购买卖合同

(供参考，以双方最终签署为准)

项目名称：_____

合同编号：_____

甲 方：_____

乙 方：_____

签订时间：_____



第一节 政府采购合同协议书

甲方（全称）：_____（采购人、受采购人委托签订合同的单位或采购文件约定的合同甲方）

乙方 1（全称）：_____（供应商）

乙方 2（全称）：_____（联合体成员供应商或其他合同主体）（如有）

乙方 3（全称）_____（联合体成员供应商或其他合同主体）（如有）

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规，以及本采购项目的招标文件等采购文件、乙方的《投标（响应）文件》及《中标（成交）通知书》，甲乙双方同意签订本合同。具体情况及要求如下：

1. 项目信息

(1) 采购项目名称：_____

采购项目编号：_____

(2) 采购计划编号：_____

(3) 项目内容：

/

(4) 政府采购组织形式：政府集中采购 部门集中采购 分散采购

(5) 政府采购方式：公开招标 邀请招标 竞争性谈判 竞争性磋商

询价 单一来源 框架协议 其他：_____

(6) 中标（成交）采购标的制造商是否为中小企业：是 否

本合同是否为专门面向中小企业的采购合同（中小企业预留合同）：是

否

若本项目不专门面向中小企业采购，是否给予小微企业评审优惠：是 否

否

中标（成交）采购标的制造商是否为残疾人福利性单位：是 否

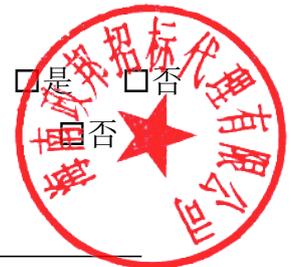
中标（成交）采购标的制造商是否为监狱企业：是

(7) 合同是否分包：是 否

分包主要内容：_____

分包供应商/制造商名称（如供应商和制造商不同，请分别填写）：

分包供应商/制造商类型（如果供应商和制造商不同，只填写制造商类型）：



大型企业 中型企业 小微型企业

残疾人福利性单位 监狱企业 其他

(8) 中标（成交）供应商是否为外商投资企业：是 否

外商投资企业类型：全部由外国投资者投资 部分由外国投资者投资

(9) 是否涉及进口产品：

是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称：_____ 金额：_____

国别：_____ 品牌：_____ 规格型号：_____

否

(10) 是否涉及节能产品：

是，《节能产品政府采购品目清单》的底级品目名称：_____

强制采购 优先采购

否

是否涉及环境标志产品：

是，《环境标志产品政府采购品目清单》的底级品目名称：_____

强制采购 优先采购

否

是否涉及绿色产品：

是，绿色产品政府采购相关政策确定的底级品目名称：_____

强制采购 优先采购

否

(11) 涉及商品包装和快递包装的，是否参考《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》明确产品及相关快递服务的具体包装要求

是 否 不涉及

2. 合同金额

(1) 合同金额小写：_____

大写：_____

分包金额（如有）小写：_____

大写：_____

（注：固定单价合同应填写单价和最高限价）

(2) 合同定价方式（采用组合定价方式的，可以勾选多项）：

固定总价 固定单价 固定费率 成本补偿 绩效激励 其他_____

(3) 付款方式（按项目实际勾选填写）：

3.1 合同价款支付按照国库集中支付制度及财务管理相关规定执行。

3.2 （付款比例最终以该项目年度预算资金安排为准）

1) 甲方待财政资金下达且收到乙方开具的正式有效发票后，15个工作日内向乙方支付合同金额的30%作为预付款；



2) 项目通过整体竣工和经第三方专家组的验收审核后, 甲方按验收审核报告内容进行尾款结算, 甲方待财政资金下达且收到乙方开具的正式有效发票和履约保函(合同金额的 3%), 15 个工作日内向乙方支付项目尾款。

3. 合同履行

(1) 起始日期: ____年__月__日, 完成日期: ____年__月__日。

(2) 履约地点: _____

(3) 履约担保: 是否收取履约保证金: 是 否

履约保证金要求: 合同金额的 3%;

履约保证金形式: 支票、汇票、本票或者金融机构担保机构出具的保函等非现金形式。

4. 合同验收

(1) 验收组织方式: 自行组织 委托第三方组织

验收主体: _____

是否邀请本项目的其他供应商参加验收: 是 否

是否邀请专家参加验收: 是 否

是否邀请服务对象参加验收: 是 否

是否邀请第三方检测机构参加验收: 是 否

是否进行抽查检测: 是, 抽查比例: _____ 否

是否存在破坏性检测: 是, (应明确对被破坏的检测产品的处理方式)

否

验收组织的其他事项: _____

(2) 履约验收时间: (计划于何时验收/供应商提出验收申请之日起 _____ 日内组织验收)

(3) 履约验收方式: 一次性验收

分期/分项验收: _____ (应明确分期/分项验收的工作安排)

(4) 履约验收程序: _____

(5) 履约验收的内容: _____ (应当包括每一项技术和商务要求的履约情况, 特别是落实政府采购扶持中小企业, 支持绿色发展和乡村振兴等政策情况)

(6) 履约验收标准: _____

(7) 是否以采购活动中供应商提供的样品作为参考: 是 否

(8) 履约验收其他事项: _____ (产权过户登记等)

5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件, 如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义, 应按以下顺序解释:

- (1) 政府采购合同协议书及其变更、补充协议
- (2) 政府采购合同专用条款
- (3) 政府采购合同通用条款
- (4) 中标（成交）通知书
- (5) 投标（响应）文件
- (6) 采购文件
- (7) 有关技术文件，图纸
- (8) 国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件。

6. 合同生效

本合同自_____生效。

7. 合同份数

本合同一式____份，甲方执____份，乙方执____份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____

附件：具体标的及其技术要求和商务要求、联合协议、分包意向协议等。

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-7-10:20:40-a2348b3751248e7868
684291794e1f6-7.8.506.1510



第六章、响应文件格式及附件

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-6-7 10:20:40-a25048b3751248e7868
684291794e1f6-7.8.5036.1510



公开招标响应文件

项目编号：_____

项目名称：_____

标包名称：_____

标包编号：_____

供应商：_____（单位盖章）

日期：__年__月



一、 投标函

致：海南政邦招标代理有限公司

我方全面研究了（项目编号）的（分包号）（若无分包则无需填写）招标文件，决定参加贵单位组织的采购活动。我方授权（姓名、职务）代表我方（投标人的名称）全权处理本项目投标的有关事宜。

1、我方认可招标文件的所有条款，并同意按要求向贵单位交纳人民币（¥）的投标保证金。并承诺：下列任何情况发生时，我方将不要求退还投标保证金：

- （1）如果我方在投标有效期内撤回投标；
- （2）我方提供了虚假响应招标文件的投标文件；
- （3）在投标过程中有违规违纪行为；

（4）我方在投标有效期内收到中标通知书后，由于我方原因未能按照招标文件要求提交履约保证金或与采购人签订并履行合同。

2、我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件（如有），包括澄清及参考文件。我方已完全清晰理解文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，并接受招标文件的各项条款要求，遵守文件中的各项规定，按招标文件的要求进行投标。

3、我方已向贵方提供一切所需的证明材料。不论在任何时候，将按贵方要求如实提供一切补充材料，承诺在本次投标中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

4、我方同意按照文件第二章“投标人须知”的规定，本投标文件的投标有效期为从投标截止日期起计算的____天，在此期间，本投标文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。

5、我方完全理解贵方不一定要接受最低投标价的投标，即**最低投标价不是中标的保证**。

6、如果我方中标，我们将根据招标文件的规定严格履行自己的责任和义务。

投标人名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）_____

联系电话_____

传 真_____

_____年_____月_____日



开标一览表

开标一览表（金额报价）

项目名称：海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校

项目编号：ZB2024-0508

区搬迁采购项目

标包名称：海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校

标包编号：ZB2024-050800

区搬迁采购项目

投标总价(小写) (元)
投标总价 (大写) :
交付期:
备注:
是否为符合条件的小微企业:是 () ; 否 ()
是否符合为联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上:是 () ; 否 ()
是否监狱企业参加采购活动: 是 () ; 否 ()
是否为符合条件的残疾人福利性单位: 是 () ; 否 ()
备注: (其他需要说明的情形)

投标人名称: (盖单位章)

日期:

要求:

- 1、以上为开标会议唱标的内容，投标人不得自行删减；
- 2、投标总价必须与“报价明细表”当中的“总价”保持一致。



三、分项报价明细

项目名称：

项目编号：

序号	产品名称	品牌型号、规格 配置或说明	数量 (单位)	单价 (元)	单项总价 (元)	质保期 (年)	备注
1							
2							
3							
...							
投标报价合计							

注：1、上表中内容根据招标文件第三章采购需求并结合自身情况填写。

2、“分项报价明细表”中“投标报价合计”数应当等于“开标一览表”中“投标总价”数。

3、投标总金额包括本包招标书中要求的所有货物、耗材、运输、安装、调试、服务、税等、高温补贴、售后、不可预见等相关费用。

投标人名称：_____（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签字或盖章）

_____年____月____日



四、法定代表人证明书

投标人名称_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限_____

姓 名：_____性 别_____

年 龄：_____职 务_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人二代身份证（正反两面）复印件

投标人名称：_____（盖章）

法定代表人（签字或盖章）_____

_____年_____月_____日



五、 法人授权委托书

致：海南政邦招标代理有限公司

本授权书声明：

委托人：姓名_____性别：_____出生日期：____年__月__日

所在单位：_____职务：_____。

身份证：_____联系方式：_____。

代理人：姓名_____性别：_____出生日期：____年__月__日

所在单位：_____职务：_____。

身份证：_____联系方式：_____。

兹委托代理人代表我单位合法地参加（项目编号）的（分包号）（若无分包则无需填写）采购活动，代理人有权在该活动中办理以下事宜：

- 1、以我单位的名义签署投标函和投标文件
- 2、参加开标评标会议
- 3、向评标委员会及采购代理机构澄清、解释投标文件中的疑问
- 4、签订合同书并执行一切与本项目有关的事项。

代理人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我均予以承认。代理人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

委托单位_____（公章）

法定代表人_____（签字或盖章）

代理人_____（签字或盖章）

注：1、代理人的身份证（正反两面）

2、投标代表为法定代表人，则本表不需填写。

日 期：____年__月__日



六、联合投标协议书

(本项目不接受联合体投标)

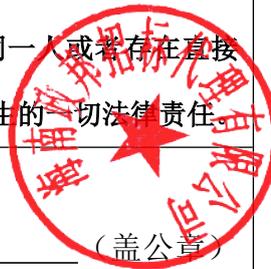
无

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-6-7 10:20:40-a25048b3751248e7868
684291794e1f6-7.8.5036.1510



七、 投标人基本情况

投标人名称							
营业执代码							
注册地址							
办公地址				邮政编码			
联系方式	联系人				电 话		
	传真 (如有)				网 址 (如有)		
股东名单及持 股比例							
法定代表人	姓名			单位负责人			
成立时间							
注册资金							
开户银行							
账号							
开户行所在地							
经营范围							
注	<p>1. 以上基本信息真实、有效、合法，若否，将承担一切法律责任；</p> <p>2. 若与参加本项目响应的其他投标人存在单位负责人为同一人或者存在直接控股关系、管理关系的情形，视为无效响应并承担因此产生的一切法律责任。</p>						
投标人名称： _____ (盖公章)							
法定代表人（或授权代理人）： _____ (签字或盖章)							
_____ 年 _____ 月 _____ 日							



八、响应偏离表

说明：投标人必须仔细阅读招标文件第三章中技术参数的所有技术规范条款和相关服务要求，并对第三章中技术参数所有技术规范、功能及资质和服务要求条目列入下表，未列入下表的视作投标人不响应。带▲或★（如有）的指标列入下表时，必须在指标前面保留▲或★。投标人必须根据所投产品的实际情况（技术资料）如实填写，如发现有虚假描述的，该响应文件无效，并报政府采购主管部门严肃处理。

序号	设备/项目	招标文件技术参数/功能要求/服务内容	投标人技术参数/功能要求/服务内容	偏离情况 (+/-/=)	页码
1					
2					
.....					

注：1. 此表为表样，行数可自行添加，但表式不变。

2. 此表后面按响应顺序附上采购需求中要求的各产品资质文件、检测报告等复印件（如有），否则视为不满足。

3. 投标人在“投标人技术参数/功能描述/服务内容”中填写所投设备/项目的详细技术参数或功能描述或服务内容情况，投标人必须如实填写。

4. 偏离情况说明，用符号“+、=、-”分别表示正偏离、完全响应、负偏离。评委评标时不能只根据投标人填写的偏离情况说明来判断是否满足要求，而应认真查阅“投标文件技术参数/功能响应/服务内容”内容以及相关的技术资料判断，若为负偏离或不响应则相应扣分。

5、“页码”指“投标人技术参数/功能响应描述/服务内容”所对应证明材料在投标人投标文件中的页码。



投标人名称：_____（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-6-7 10:20:40-a25048b3751248e7868
684291794e1f6-7.8.5036.1510



九、供应商类似项目业绩一览表（如有）

序号	用户名称	项目名称	合同签订时间	用户联系人和联系方式	备注

注 仅限于供应商自己实施的项目，以上业绩需附上完整合同文本复印件加盖单位公章。

供应商名称：_____（单位公章盖章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日



十、资格审查表和符合性审查证明材料

(资格审查表和符合性审查表要求的材料)

格式 10.1: 具有独立承担民事责任的能力证明材料

在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力：①供应商若为企业法人：提供有效的“统一社会信用代码营业执照”；未换证的提供有效的“营业执照、税务登记证、组织机构代码证”；②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；未换证的提交“事业法人登记证书、组织机构代码证”；③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；④若为自然人：提供“身份证明文件”；(提供复印件加盖公章)；注：根据《政府采购法实施条例》及有关释义，银行、保险、石油石化、电力、电信运营商等有行业特殊情况的，其分支机构可参与投标，即其分支机构可视为“具有独立承担民事责任能力的其他组织”。

以上证明材料提供复印件(加盖公章)。



格式 10.2：承诺函

致：（采购人、采购代理机构）

我单位参与（项目名称）（项目编号：）项目的政府采购活动，现郑重承诺具备以下条件（《中华人民共和国政府采购法》第二十二条）：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大事故、重大违法记录、环保类行政处罚记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

本公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日



格式 10.3：资格承诺函

致：（采购人、采购代理机构）

我单位参与（项目名称）（项目编号：）项目的政府采购活动，现承诺如下：

1. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
2. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的履行合同所必需的设备和专业技术能力。
3. 我单位具有符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料。
4. 我单位符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及采购文件资格要求规定的在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大事故、重大违法记录、环保类行政处罚记录。
5. 如违反上述承诺，同意将相关失信行为纳入海口市信用信息共享平台。
6. 同意此承诺书在公告发布媒介公示，接受社会各界监督。

如违反上述承诺，同意将相关失信行为纳入海南省信用信息共享平台。

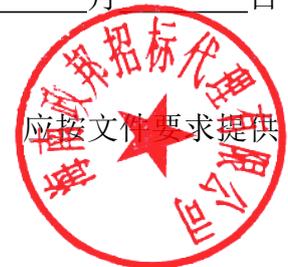
若我司承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

说明：供应商可自行选择是否提供本承诺函，若不提供本承诺函的，应按文件要求提供相应的证明材料。



格式 10.4：信用承诺函

致：（采购人或采购代理机构）

我司（供应商名称）参与（项目名称）（项目编号：_____）项目的政府采购活动，现承诺如下：

我司在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，在“国家税务总局”网站（www.chinatax.gov.cn）未被列入重大税收违法失信案件信息公布栏，在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

同意此承诺书在公告发布媒介公示，接受社会各界监督。

如违反上述承诺，同意将相关失信行为纳入海南省信用信息共享平台。

若我司承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

供应商名称：_____（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日



十一、项目服务团队成员证明材料

项目名称：

项目编号：

11.1 项目负责人简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间		从事	工作年限	年	
拟在本项目中担任的职务					
以往参与项目情况					
业主方	项目名称	项目实施时间	项目简要内容	业主联系人及联系方式	

注：提供人员身份证，相关证书复印件和在本单位 2024 年 1 月 1 日以来任意 1 个月社保缴纳证明。

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日



11.2 供应商拟投入团队力量人员信息表

序号	姓名	年龄	执业或职业资格证明				拟在本项目中担任的角色	备注
			证书名称	专业	级别	证号		

说明：1. 供应商根据采购需求和评审标准和方法的要求自行编制，格式可自拟。

2. 提供人员名单，身份证，相关证书复印件和 2024 年 1 月 1 日以来任意 1 个月社保缴纳证明。

投标人名称：_____（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签字或盖章）

____年 ____月 ____日



十二、其他材料

说明：招标文件要求的、供应商认为有必要提供的其他资料包括：

- (1) 招标文件第三章采购需求要求的其他资料（如有）；
- (2) 招标文件第四章评标方法及标准要求的其他相关资料；
- (3) 供应商认为需要提供的相关资料。

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-6-7 10:20:40-a25048b3751248e7868
684291794e1f6-7.8.5036.1510



十三、诚信投标、诚信履约承诺书

海口市高级技工学校：

我方就本次投标活动向贵方郑重承诺：

一、我们已经充分理解了招标文件规定的所有招标要求、中标条件和合同条款，没有任何异议。

二、我们在投标文件中提交的所有商务文件和资格证明文件都是真实有效的；我们做出的所有技术响应都是真实可信、可以实现、并经得起验收检验的。我们保证所有的投标响应在投标有效期内不发生任何变更。

三、我们的投标报价包含了履行合同所需的全部费用。不论何种原因造成的报价漏项损失，我方全部承担，不会提出任何增加费用的要求。

四、我们知道，如果中标后放弃中标，不论原因何在，都是不诚信投标的行为，都会给采购项目造成损失。如果采购人将本合同授予我们，我们将承担所有的潜在合同风险，绝不以任何理由弃标。

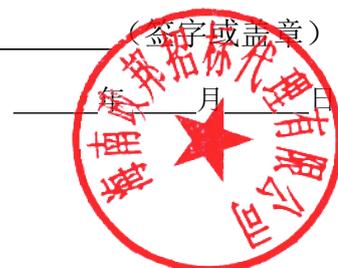
五、我们知道，中标后拒签或故意拖延签署合同、拒绝履行或故意拖延履行合同，不论原因何在，都是不诚信履约的行为。如果采购人将本合同授予我们，我们将如约在规定的期限内签署合同，在规定的期限内履行合同。

六、我们声明：我方在溯往两年内的政府采购活动中，没有中标后放弃中标、拒签或故意拖延签署合同、拒绝履行或故意拖延履行合同的不诚信行为。

以上承诺，能够经受来自任何方面的审查和监督。如有虚假或背离，我方愿承担由此引发的一切不利后果，无条件接受采购人的处置和政府采购监管单位的处罚。

投标人名称：_____（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签字或盖章）



十四、政府采购供应商信用承诺书

承诺主体名称：_____（供应商名称）

统一社会信用代码：_

管理部门：海口市财政局

采购项目名称：

为维护公平竞争、规范有序的市场秩序,营造诚实守信的信用环境,共同推进社会信用体系建设完善,树立企业诚信守法形象,本企业对本次采购活动郑重承诺如下:

(一)对提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料的合法性、真实性、准确性和有效性负责;

(二)严格按照国家法律、法规和规章开展采购活动,全面履行应尽的责任和义务,全面做到履约守信,具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件;

(三)严格依法开展生产经营活动,主动接受行业监管,自愿接受依法开展的日常检查,违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒,并依法承担相应责任;

(四)自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督;

(五)自觉做到自我约束、自我管理,不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、垄断和不正当竞争,维护经营者、消费者的合法权益;

(六)提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则,在全国范围12个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉;

(七)严格遵守信用信息公示相关规定;

(八)同意将承诺内容在“信用海南”网站公示,接受社会监督;

(九)如违反承诺,将依法依规承担相应责任,并自愿接受部门联合惩戒,纳入行业失信重点关注名单,由财政部门负责管理;

(十)本承诺书自签订之日起生效。

承诺单位(签章): (填写名称并盖公章)

法定代表人(负责人): (签字或盖章):

授权代表: (签字或盖章)

日期: 年 月 日

注:法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺。



十五、中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

注：

- 1、投标人为非企业单位的，可不提供此声明。
- 2、投标人为中型、小型和微型企业以外企业的，可不提供此声明。



十六、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）：_____

日期：_____

注：

1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

2、投标人为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。



十七、监狱企业证明文件

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

注：

1、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

2、本项目对小型和微型企业（且所投产品为小微企业生产）、监狱企业、残疾人福利性单位的报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与价格评审。扣除后的价格仅用来计算价格得分，中标金额以原报价为准。

3、投标人同时为小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复进行价格扣除。

4、投标人应如实填写企业信息，如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）：_____

日期：_____



第七章、其他

海口市高级技工学校秀英校区临建及龙华校区搬迁采购项目-2024-6-7 10:20:40-a25048b3751248e7868
684291794e1f6-7.8.5036.1510

