

第三章 采购需求

一、项目概况

1、项目名称：美兰区 2024-2025 年度病媒生物防制服务

2、预算金额：人民币叁佰捌拾玖万陆仟捌佰元整（3896800.00 元），其中 1 包：33.63 万元；2 包：45.24 万元；3 包：48.60 万元；4 包：59.43 万元；5 包：27.87 万元；6 包：23.25 万元；7 包：21.90 万元；8 包：29.76 万元；9 包：20.00 万元；10 包：20.00 万元；11 包：30.00 万元；12 包：30.00 万元，每包报价均不得高于该包预算金额，否则按无效响应处理。

3、采购服务范围

包号	划分区域	面积 (平方公里)	标准 (元/平方公里)	总人口数 (万人)	预算金额 (元)	备注
1 包	新埠片区	8.27	30000	2.94	336300	
2 包	白龙片区	4.64	30000	10.44	452400	
3 包	海甸片区	6.57	30000	9.63	486000	
4 包	人民片区	8.07	30000	11.74	594300	
5 包	和平南博爱 片区	2.24	30000	7.05	278700	
	和平南	1.12		2.86		
	博爱	1.12		4.19		
6 包	白沙片区	3.21	30000	4.54	232500	
7 包	蓝天片区	3.06	30000	4.24	219000	

8包	海府片区	2.02	30000	7.90	297600	
9包	灵山镇（椰海大道以北片区）	-	-	-	200000	灵山镇（椰海大道以北片区）包括新市墟、椰海大道以北规划建设区
10包	灵山镇（椰海大道以南片区）	-	-	-	200000	灵山镇（椰海大道以南片区）包括灵山镇墟、机场和椰海大道以南规划建设区
11包	演丰桂林洋片区	-	-	-	300000	演丰桂林洋片区包括演丰镇墟、美兰墟、曲口墟、塔市墟、桂林洋内规划建设区
	演丰镇	-	-	-		
	桂林洋片区	-	-	-		
12包	三江大致坡片区	-	-	-	300000	三江大致坡片区包括三江镇墟、原三江农场场部、冲坡岭农场场部、大致坡镇墟、咸来墟
	三江	-	-	-		
	大致坡	-	-	-		

4、项目背景：为贯彻执行《海口市病媒生物预防控制管理办法》和《海口市病媒生物预防控制经营服务机构管理办法》，海口市美兰区卫生健康委员会拟依法建立健全病媒生物防制公共服务机制，提高美兰区病媒生物防制公共服务的效率，有效防止媒介传染病的发生流行。

二、具体服务内容及要求

（一）服务报价原则：响应供应商的最终报价（即服务费用）为全包价，即包括管理费用、人员费用（含工资、奖金、社保、教育培训、处理一切伤亡事故等费用）、生产资料（设施设备支出、设备折旧和维护等）、消杀器械及药物、税金、第三方机构验收费用等本项目所发生的一切费用。

（二）服务内容及范围

1、服务内容及要求：开展对鼠、蚊虫、蝇、蟑等“四害”的防制工作。

（1）做好防制范围内病媒生物预防控制工作，确保鼠类、蚊虫、蝇类、蜚蠊密度达到国家病媒生物密度控制水平 C 级标准要求，重点行业 and 单位防蝇防鼠设施合格率 \geq 95%。

（2）协助组织开展辖区内病媒生物防制知识宣传活动。

（3）组织专业人员定时对防制范围内、外环境进行本底调查，因地制宜，制定合理科学的综合防制措施，做到灭杀全覆盖，确保效果。

（4）做好防制范围内鼠屋的管理工作。

（5）遵守安全操作规定，合理用药，施药到位，保证防制效果，防止药品污染环境。

（6）做好病媒生物防制资料收集，定期进行虫害密度监测、危害程度调查和防制效果分析，监测资料及时统计、分析，并归档保存。

（7）负责具体调查并建立防制范围内的蚊蝇孳生地、鼠蟑栖息地本底档案和处理台账工作。

2、服务范围：服务范围内的农贸市场、城中村、居民区、“三无”小区、自管小区、拆迁（半拉子）工地、闲置地、公园广场、公共绿地、主次干道、背街小巷、公厕、垃圾中转站、废品收购站、沟渠、河溪及坡岸、湖泊及周边、破产无管理或无能力承担病媒防制费用的单位、100 平米以下的“六小”门店（小餐饮、小食品、小旅馆、小美容美发、小歌舞厅、小洗浴店）等。有责任指导并协助辖区内的机关企事业单位、宾馆酒店、医院、学校、物业小区、建筑工地等 14 种类型做好病媒生物防制工作，开展病媒生物危害程度及孳生地调查。配合属地完成 12345 投诉件处理。

（三）防制服务对象

防制对象为老鼠、蚊子、苍蝇、蟑螂。

（四）防制服务标准

鼠、蚊、蝇、蟑螂的密度达到国家病媒生物密度控制水平标准 C 级要求，须

第三方机构验收并出具验收报告或通过国家卫生城市检查或省级检查。

(五) 技术措施

(1) 准备阶段

1、人员的组织：专业消杀公司要实行项目经理负责制，成立专业队伍，成立技术指导小组，由不少于1名有经验且专业技术较强的专业技术人员组成，负责全面的技术指导工作。

2、本底调查：技术指导小组成立后，由专业队伍开始对服务范围内的地理环境、区域面积、基层组织情况、各行各业、各单位的“四害”危害程度、“四害”的孳生地及隐蔽场所、“四害”的分布情况作一次详细的调查，然后再对市区内做一次服务前的“四害”密度调查，为开展防治工作提供依据。

3、对鼠类的适口性及蚊、蝇、蟑螂对药物耐药性的调查。根据本底调查结果，以各网点为单位分片进行，对各区域范围进行现场投放前毒饵试验，试验内容包括有选择性和无选择性试验，检查鼠类对饵料的适口性；同时开展蚊、蝇、蟑螂杀灭药品的耐药性基本调查，为防治工作提供依据。

4、完成上述工作后开始对施药技术员进行组织分工，实行分区域、分片包干、负责到人，务必使每个工作人员都要熟悉所负责区域的环境、“四害”的种类分布及各单位、社区投药员（联络员）等情况，为防治工作打下基础。专业消杀公司负责对各单位、社区（居委会）、小区的投药员进行培训并对其工作进行技术指导，做到专业队伍与投药员（联络员）工作能很好配合。

(2) 实施阶段：

除“四害”必须坚持环境治理为主的综合防治方针，主要致力治理环境，最大限度地消除“四害”孳生、栖息环境，辅以必需的化学药物防治，具体分述如

下：

1、灭鼠方面：

1.1、环境治理：

清洁环境，清除杂物，堵塞鼠洞，断绝鼠粮，重点抓好以下三项工作：①清除鼠患隐藏繁衍的环境，清除杂物、杂草、地面尽量硬化，室内物品堆积离墙离地，保持室内卫生，软土地段注意检查有无鼠洞；②管好垃圾，断绝鼠的食物来源，各家各户都要管好垃圾，垃圾要袋装，垃圾桶要密闭，禁止乱倒垃圾，垃圾要日产日清，各单位、社区要及时清除卫生死角；③饮食和食品行业、食品仓库、禽畜饲养场、粮库、副食品店、配电房和一般单位的重点场所要建设完善防鼠设施。

1.2、化学药物防治：

①要选用国家推广的高效低毒的第二代抗凝血杀剂，鼠药的饵料为稻谷、蜡丸、颗粒剂等，统一时间、步骤和方法在灭鼠达标区内进行全面投放灭鼠毒饵，参与投药的人员一律经培训合格后才能上岗，要求投药员要基本了解鼠药的毒力与药理，根据鼠类的生活习性，以少量多堆、点多面广的方法按“三饱和”（即时间饱和、空间饱和、药物饱和），“二个到位”（即人员到位、药物到位）的原则进行全面投放，连续投药不少于15天，并不断观察老鼠的摄食情况，以吃多少补多少，吃完加倍补的方法及时补药，在投药过程中应做到有鼠害的地方都要有毒饵，尽量做到不遗留任何一个鼠患场所。在施药过程中技术指导小组应及时组织技术力量进行指导和检查，对漏投和投放没到位的场所及部位，及时要求各片负责人和投药员进行返工，以保证灭鼠工作质量。

②在全面投放毒饵的同时，对于一些外环境的鼠洞，进行堵洞法进行灭鼠。

对于各区域特殊环境的下水道，选用挂吊腊块等方法来灭杀下水道的老鼠，并不断观察老鼠的摄食情况，定期跟踪检查，确保药物的覆盖率达到 85%及以上，从而确保灭鼠效果。

③在全面投放药物一个月后，技术指导小组再对达标区全范围进行一次鼠密度监测，以后按国家规定的方法每月进行一次鼠密度监测，并记录入册，认真分析鼠类的迁移区域及各片区的鼠密度情况。与投药灭鼠前的鼠密度进行对比，如果发现效果不够理想时，技术小组应立刻采取相应的措施对灭鼠比较差的片区进行及时处理，力求达到最佳效果。

④在灭鼠三个月后，将不定期组织技术人员进行检查考核，如果技术小组考核达标后，开始对各区的范围全面展开“三清”、“一堵”工作（“三清”即指清理鼠迹、清理残留的旧药、清理孳生隐蔽场；“一堵”就是堵鼠洞）。同时在各区域适当的场地建立毒饵屋，通过不断地投放毒饵来灭杀残存鼠及防止外来鼠的迁入，以巩固灭鼠效果。

2、灭蚊方面

2.1、环境治理：排水明渠、水塘等小型水体要疏通，能养鱼的放养鱼，做好下水道的整治疏通和建设，有条件地方可以动员居民、机关企事业单位改建下水道口“四防”设施，污水沟要加盖，填平洼池，加强建筑工地和各家各户积水的管理，处理各种积水，如采取清疏、填平、密封、翻盆倒灌、定期换水等方法进行处理。

2.2、控制幼虫：杀灭幼虫是控制蚊子繁殖的主要措施，在蚊子的孳生地放养鱼类吞食幼虫，使用化学或生物杀虫剂（如：苏云杆菌）灭杀幼虫，定期 7—10 天检查处理一次，固定积（存）水可使用长效的“缓释剂”（如：经倍硫磷浸

泡的软木塞)来控制幼虫孳生。

2.3、消灭成虫：在处理好孳生地的基础上，辅以卫生杀虫剂灭成蚊，在成蚊高峰季节或成蚊密度高的区域，采用空间喷洒、烟熏、菊酯类药物浸泡蚊帐和窗门帘布等方法来杀灭成蚊。

3、灭蝇方面

3.1、环境治理：①路面尽量硬化，保持室内外清洁环境；②严禁乱倒垃圾和垃圾暴露；③做好改造厕所工作，粪便无害化处理，清除城乡结合部、城中村和周边村舍的暴露垃圾和粪缸；④妥善处理饮食、食品行业、酿造业、禽兽饲养场、屠宰场、肉菜市场的废弃物；⑤重点场所要完善防蝇措施。

3.2、孳生地控制：对一切可能孳生苍蝇的场所和孳生物，定期每7—10天检查一次，灭蛆清蛹用化学杀虫剂灭蛆。

3.3、成蝇杀灭：在处理孳生地的基础上，进行灭蝇防蝇很重要，灭蝇的主要方法是：使用国家允许的化学卫生杀虫剂进行室内滞留喷洒，速效药物空间喷洒或长效烟熏法灭蝇，同时采用毒饵诱杀、蝇笼诱捕、悬挂药绳、人工拍打等等。饮食、食品加工行业和单位的食堂、厨房等应有防蝇设施，熟食间必须要有严密、完善的防蝇设施，直接入口物不得有蝇接触。

4、灭蟑螂方面

4.1、环境治理：各家各户、各单位、店铺、农贸市场大搞室内卫生，重点是一些家具和厨房，把粘附在墙壁、家具、洗碗池等处的卵鞘、蟑粪、卵壳、蟑尸清除干净和用石灰浆将这些夹缝堵抹，家庭厨房、农贸市场鱼、肉砧板底部是蟑螂喜欢产卵鞘的场所，处理时不可忽视。

4.2、化学药物杀灭：选用国家允许的高效低毒、残效期较长的药物，杀灭

的方法采取滞留喷洒、投放毒饵、烟熏（下水道、垃圾槽）等方法，因地制宜，根据各种栖息地场所灵活运用，施药要求做到覆盖面大，到位率高，在施药防治同时，认真清理卵鞘（夹）。

（六）其他要求及说明

- 1、未尽事宜由采购人与成交候选人双方在采购合同中详细约定。
- 2、保证防治用药具有合法来源。
- 3、采购人提出具体需求时，保证 5 个工作日提供具体实施方案。
- 4、防治过程中能 2 小时内响应采购人提出的改进建议和措施，并在 48 小时内得到落实。
- 5、成交供应商由片区镇政府或街道办及美兰区卫生健康委员会共同监管。

三、商务要求

- 1、服务期：1 年。
- 2、付款方式：具体以合同约定为准。
- 3、服务标准：密度达到国家病媒生物密度控制水平标准 C 级要求，须第三方机构验收并出具验收报告或通过国家卫生城市检查或省级检查，验收产生的相关费用由成交供应商负责。