

黄流镇水内村村大道硬化、排水沟工程

工程量清单说明

一、工程概况

黄流镇水内村村大道硬化、排水沟工程,工程建设内容包括村道硬化及排水沟工程。

二、工程量清单编制依据

2.1、2013年住房和城乡建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

2.2、海南省住房和城乡建设厅颁布的《2017海南省市政工程综合定额》、《2019海南省园林绿化工程综合定额》等。

2.3、海南省建设厅文件琼建规【2022】3号文《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人定额人工单价的通知》。

2.4、本工程量清单人工单价采用145元/工日。

2.5、本工程量清单部分材料价格按照海南省建设标准定额站主办的《海南工程造价信息》2024年第3月乐东信息价及市场询价计算,信息价中没有的按“广材网”、“造价通”等网站查询及市场询价、建设单位提供的参考价计入。

2.6、本工程量清单施工组织措施项目费中环境保护基本费、安全文明施工费(浮动部分)根据海南省住房和城乡建设厅《关于我省建设工程安全文明施工费计取使用的通知》(琼建规〔2024〕3号)的规定计算。

2.7、计日工未计入,以现场发生签证审核为准。

2.8、社会保障费依据海南省住房和城乡建设厅《关于调整海南省建设工程社会保障费的通知》(琼建定[2019]128号)的规定计算。

2.9、税金依据《海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》(琼建定函[2019]100号)文按9%计算。

2.10、《黄流镇水内村村大道硬化、排水沟工程》图纸。

2.11、海南省建设标准定额站颁布的相关的文件。

三、工程量清单编制范围

本次清单编制及组价范围包含:村道硬化及排水沟工程。

四、组价说明

（一）依据说明

1、工程量清单组价主要执行《2017 海南省市政工程综合定额》。

（二）人工单价说明

1、人工单价采用 145 元/工日。

（三）材料价格说明

1、相关设备及材料价格参照《海南工程造价信息》2024 年第 3 月乐东信息价及市场询价综合取定。

2、部分材料价格说明详见控制价中的《主要材料和工程设备表》。

3、专业暂估价说明详见控制价中的《专业工程暂估价及结算价表》。

4、材料暂估价说明详见控制价中的《材料（工程设备）暂估单价及调整表》。

（四）机械费说明

1、机械费执行《2017 海南省建设工程计价定额施工机械台班单价》。

（五）措施项目费说明

1、措施项目费按《2017 海南省市政工程综合定额》。

2、本工程措施项目（不限于基坑支护、排水措施、施工便道等），投标人根据现场情况和施工图纸自行拟定施工方案，在投标报价中综合考虑，本工程措施项目按实际发生结算，且工程措施项目结算价不能高于工程措施项目投标相应报价。

3、本工程控制价汇总表中的安全文明施工费，包括了环境保护、文明施工、安全施工等。

4、措施费清单中，含所有的本项目需发生的施工措施费用。

（六）其他项目费说明

1、暂列金额，由发包人掌握使用，主要用于以下内容：

1) 经发包人批准的设计变更及工程签证；

2) 经发包人核定工程量清单中工程量偏差；

3) 经发包人核定的施工合同约定的其它可调整部分；

以上暂列金额，分别列入相应的单位工程中，待竣工结算时，根据实际发生情况及相关签证和票据进行调整。

2、措施其他项目费，如计日工等未计入。

3、非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量清单项目，其对

应的综合单价按合同约定执行。

（七）规费及税金说明

1、规费按有关规定计算了社会保障费，费率计算为定额人工费的23.5%。

2、税金依据《海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定函[2018]420号）文按9%计算。

五、清单填写须知

5.1、投标报价应充分考虑施工组织设计（含施工方案）涉及的内容，并综合考虑投标时提交施工组织设计（含施工方案）与中标后报发包人及监理单位审批的实施的施工组织设计（含施工方案）的差异及招标文件（含招合同部分）要求投标人承担的风险费用。

5.2、工程量清单项目中【项目特征】及【工程内容】的描述须与本说明和规定共同使用。工程量清单项目中的综合单价除包括上述内容外，还应结合招标文件、招标文件所附合同条款、图纸等技术文件、有关技术规范及标准、投标现场踏勘、现场实际施工条件等阅读、理解并进行报价。

5.3、投标人认为招标文件工程量清单没有开列的项目或认为清单描述有误或及清单工程量有误时，投标人应以书面形式提出，经招标人以答疑纪要或澄清文件方式确认后可增列和修正。如果投标人对上述问题在投标环节没有以书面形式提出并经招标人以答疑纪要或澄清文件方式确认则视为已含在投标报价的其它清单项目中。

5.4、工程量报价清单内的每一清单项目均需填报单价和合价，对没有填报或填报为“0”的单价与合价项目，则视为该项费用已含在其他工程量报价清单中的综合单价与综合合价内。

5.5、工程量清单采用综合单价计价。计价应包括按招标文件规定，完成工程量清单所列项目的全部费用，包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金。

5.6、分部分项工程量清单的综合单价的构成为清单计价规范附录中相应细目的工程内容，投标人应根据各自的施工组织设计和方案编制综合单价，应包括按合同约定及规范要求完成该项工程所需的劳务、材料、机械、检验、缺陷修复、管理、保险（工程一切险和第三方责任险

除外)、利润等费用,以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

5.7、措施项目清单(不含安全文明施工费)费率由投标单位在报价中自行考虑,但不应超过《2017海南省市政工程综合定额》计费标准。本工程建安工程费中的措施项目包括临时设施费、夜间施工费、雨季施工费、大型机械设备进出场及安拆、施工降排水、临时保护设施、已完工程及设备保护等项目,安全文明施工费不作为投标竞争性费用,另行计算。本措施项目清单与计价表(一)与清单计价规范所列清单项目不一致时,投标报价时应慎重考虑。未列入的措施项目在投标报价时计入相应的工程量清单单价和合价中,在竣工结算中不予另行计取。

5.8、本工程量清单中所列工程数量为施工图设计工程数量,不作为最后支付的依据,仅作为投标的共同基础,其项目、数量投标人不得自行修改和增删。

5.9、工程量清单报价格式严格执行2013年国标《建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013》或本工程量清单给出的格式,工程量清单统一计价格式,不得遗漏;如项目特征、计价单位与13清单规范不一致时,应以本工程量清单为准。

六、清单项目说明

6.1、设置范围

本合同工程量清单中是按2013年国标《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013,由分部分项工程量项目清单、措施项目清单、其他项目清单组成。

6.1.1、分部分项工程量清单

本合同分部分项工程量清单各章节及其细目是根据本项目施工图纸和《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001及《工程量清单项目计量规范》(2013-海南)设置的,按照统一的项目编码、项目名称、计量单位和工程量计算规则进行编制。项目特征及工作内容详见《工程量清单项目计量规范》(2013-海南)相应附录规定。

本分部分项工程量清单各细目所报单价除非合同另有规定,应均以包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料(包括材料的消耗、损耗、周转材料的摊销等)、机械、检测、质检、安装、缺陷修复、管

理、保险（工程一切险和第三方责任险除外）、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

6.1.2、措施项目清单

措施项目均以“项”计，本工程措施项目按实际发生结算，且工程措施项目结算价不能高于工程措施项目投标相应报价，投标人应对项目施工内容及项目地质情况等因素进行充分了解，投标人采取的施工措施必须满足合同、招标文件技术要求及文昌市政府有关部门的规定要求。投标人不得自行变更措施项目名称，增加措施项目数量。投标人如采用特殊措施，其费用应计入相关措施项目费用投标报价中。

措施项目清单中的安全文明施工费应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，不得作为竞争性费用。

6.1.2.1、安全文明施工费

6.1.2.1.1、控制扬尘污染

此项内容包括根据本合同招标文件技术要求规定采取控制扬尘污染措施，如施工场地砂石化、主要道路硬化、现场绿化、保持清洁、土方覆盖、进出场的车辆冲洗、建材遮盖存放、防止水土流失、控制扬尘、降低施工噪音、合理排污和防止施工现场周边环境因施工造成污染等环境保护要求而采取的措施所发生的费用。

6.1.2.1.2、文明施工

此项内容包括根据本合同通用招标文件技术要求及交通部门规定在施工期间维护施工区域周边公共服务实施（包括因施工必须的局部破除和竣工后的恢复）、防止或降低因施工对周边公共交通、公众生活带来任何妨碍而采取的必要措施而发生的费用。

6.1.2.1.3、安全措施

此项内容包括根据本合同通用招标文件技术要求在施工期间为保证安全施工所采取必要的安全措施，如警示标识、场内外安全防护设施及用具、消防器材、临时急救站等安全设施的设置，并保证在施工期间正常发挥作用的管理维护作用。

6.1.2.1.4、临时设施

此项内容包括根据本合同通用招标文件技术要求在施工期间投标人为进行本合同内容施工所必须的生活和生产用临时设施费用。包括：

临时宿舍、文化福利及公用事业房屋与构筑物，仓库、办公室、加工厂以及招标范围内水、电、管线等临时设施和小型临时设施。临时设施费用包括临时设施的搭设、维修、拆除和摊销费，还包括因场地的实际使用情况而发生的二次或多次搬迁搭拆费用及场地租赁费（含用地手续的费用）。工程竣工后，除发包人通知需移交给发包人外，承包人在接到发包人书面通知后的一星期内无条件拆除、恢复原状、清理场地并垃圾外运。承包人报价时应考虑折旧、回收摊销及发包人视需要留用设施的费用。

6.1.2.2、夜间、冬雨季施工

施工单位在正常施工条件下，所发生的必要的夜间的工效差、夜餐费、夜间施工照明灯具摊销及照明用电等费用。雨季施工费是包括在雨季施工期间所采取的防雨措施所发生的费用。冬季施工费不适用于本工程所在地，不予考虑此项费用。

6.1.3、规费和税金应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

6.1.4、符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各项目之中，未列项目不予计量，其费用视为已综合或分摊在本合同工程有关项目的单价或合价之中。

6.1.5、暂列金额。

按工程实体建筑工程费计算，根据合同约定可以调整内容如下：

- 1) 设计变更及工程签证；
- 2) 工程量清单中工程量偏差；
- 3) 政策性调整 and 材料人工风险。

6.1.6、暂估价

6.1.7 措施其他项目费，如计日工等未计入。

6.1.8、投标报价

投标人报价时，暂列金额应按本工程量清单中给定的金额报价；安全防护、文明施工措施费及规费，投标人应根据各自的投标报价基数和相关计价规定的计费程序及费率计算报价，否则视为无效报价。

6.2、计量规则

6.2.1、计量工作应按合同条款约定的程序进行，所计量的分部分

项工程质量必须达到合同约定及国家现行规范要求，并经监理工程师签认。

6.2.2、所有工程量清单项目计量除招标文件及合同约定外，均按照本工程工程量清单中的相应项目和 2013 年国标《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 附录工程量计量规则进行计量。

6.2.3、清表包含施工范围内（胸径 30 以内）的树砍、挖、运树根、挖树兜按清表工作内容考虑，清表土外运等工程项目，清表宽度按设计道路红线宽计，清表深度按 30cm 综合考虑，结算时不予调整。

6.2.4、沟槽回填多余土方外弃，运距投标人自行考虑。

6.2.5、沟槽填方按挖方清单项目工程量减基础、构筑物埋入体积。

6.2.6、本工程施工措施费，投标人根据现场情况和施工图纸自行拟定，在措施费中按项计列或在清单综合单价中综合考虑报价。工程量清单中以“项”计的措施费施工期间除合同另有约定外，结算时，承包人需提交相应的施工方案及经确认的现场实际实施的工程量表，并根据实际工程量进行结算，且结算价不得超过相应的中标价。

6.2.7、弃土场地点、清表土、建筑垃圾、生活垃圾等运距投标人自行考虑，其费用在相应清单项目投标报价中综合考虑。

6.2.8、破除、拆除工程为暂估工程量，对工程量的不确定性对综合单价的影响由投标单位自行考虑，工程量因为增减而带来的风险由承包人承担。

6.2.9、场地挖土方为综合考虑地质勘察报告揭示的土质类别计算。

6.2.10、各工程项目中已包括的所有材料（包括钢筋搭接）及工作损耗均不单独计量。虽图纸已标明，但未构成工程实体的工程数量不单独计量，在综合单价中由投标人综合考虑。

6.2.11、工程量签证或设计变更清单综合单价按本路段投标单价执行，没有相同或相似清单综合单价，参照其余路段的最低单价或重新组价。

6.2.12、分部分项工程量清单中对工程项目特征只用重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关图集，组价时应结合投标人现场勘察情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。

6.2.13、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时指出，以“补遗”资料为准。

6.2.14、投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响编制施工方案，并作出报价。

6.2.15、本合同执行（采用单价合同形式）通用合同条款本项约定的单价子目计量。

6.2.15.1、无设计变更或其他原因，实际完成的工程量比设计图纸少，按实际计量，实际完成工程量大于设计图纸上的工程量，按设计图纸计量；实际计量累计的工程量不能超过设计图纸体现的总工程量。对于设计图纸错漏的工程量，经确认后可以进行计量，同时对总工程量进行调整。

6.2.15.2、超出原设计图纸范围的工程量，需有合法手续的设计变更通知书和工程增减签证。增加投资的设计变更，按文昌市政府投资项目管理办法办理报批报备手续，经批准后予以计量。

6.2.16、本说明未尽事项，以“计价规范”、招标文件以及有关法律、法规、建设行政部门颁发的文件为准。

6.2.17、对工程量的不确定性对综合单价的影响由投标单位自行考虑，工程量因为增减而带来的风险由承包人承担。

6.2.18、工程量清单中项目特征的描述与施工图不符或不详时，以施工图为准。

6.3、计量精度

6.3.1、钢材（钢筋、钢板、钢管）等以“t”为单位的应保留三位小数。

6.3.2、以“m³”、“m²”、“m”、“kg”为单位，应保留两位小数。

6.3.3、以“个”、“项”等为单位的，应取整数。

6.3.4、价格精确到人民币“分”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：黄流镇水内村村大道硬化、排水沟工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土方工程						
1	040101001001	挖一般土方 (装车)	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:按设计要求	m3	1420.23			
2	040101001002	挖一般土方 (不装车)	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:按设计要求	m3	298.77			
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土弃置 2. 运距:按5km计	m3	1420.23			
4	040103001001	回填方-路肩培土	1. 密实度要求:满足路基及设计回填要求 2. 填方材料品种:原土回填	m3	259.8			
		道路基层						
5	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:路床	m2	17275.86			
6	040202011001	碎石	1. 石料规格:级配碎石 2. 厚度:12cm	m2	17275.86			
		道路面层						
7	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:抗折 ≥ 4.0 mpa 2. 厚度:18cm 3. 含养生、拉防滑条、缩缝等 4. 含模板安拆及钢筋制安	m2	16055.95			
		交通管理设施						
8	040205004001	标志板	1. 类型:警告标志 2. 材质、规格尺寸: $\Delta 700, 3$ mm厚 3. 立柱材质、尺寸:无缝钢管 $\phi 60 \times 5.0 \times 2556$ 4. C30砼基础 5. 含模板安拆 6. 钢筋制安 7. 含挖填土方 8. 运距:暂按5km考虑 9. 具体详见设计图纸	块	3			
		措施项目						
9	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：黄流镇水内村村大
道硬化、排水沟工程

第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：道路工程

标段：黄流镇水内村村大道硬化、排水沟工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：排水沟工程

标段：黄流镇水内村村大道硬化、排水沟工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	040101002001	挖沟槽土方 (不装车)	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:按设计要求	m3	69			
2	040101002002	挖沟槽土方 (装车)	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:按设计要求	m3	131			
3	040103001002	回填方	1. 密实度要求:按设计要求 2. 填方材料品种:原土回填	m3	60			
4	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:余土弃置 2. 运距:按5km计	m3	131			
		管道铺设						
5	040501017001	混凝土方沟	1. 断面规格:50*40cm 2. 垫层、基础材质及厚度:10cm碎石垫层 3. 混凝土强度等级:C30 4. 盖板材质、规格:70*60*10cmC30预制砼盖板	m	99.43			
6	040501017002	混凝土方沟	1. 断面规格:50*60cm 2. 垫层、基础材质及厚度:10cm碎石垫层 3. 混凝土强度等级:C30 4. 盖板材质、规格:70*60*10cmC30预制砼盖板	m	43.34			
7	040501017003	混凝土方沟	1. 断面规格:50*80cm 2. 垫层、基础材质及厚度:10cm碎石垫层 3. 混凝土强度等级:C30 4. 盖板材质、规格:70*60*10cmC30预制砼盖板	m	53.75			
		拆除工程						
8	041001001001	拆除路面	1. 材质:12cm碎石+18cm 2. 运距:暂按5km计	m2	245			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：排水沟工程

标段：黄流镇水内村村大道硬化
、排水沟工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。