

(清-封面)

档案号: _____

海南省工程建设项目

招标工程量清单

(第 册, 共 册)

建设项目名称: 多功能实验综合教学楼周边挡土墙修缮改造工程

招标单位名称: 海南热带海洋学院附属中学

编制单位名称:

编制日期: 年 月 日

(清-签署页)

多功能实验综合教学楼周边挡土墙修缮改造工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

一、基本情况

项目名称：多功能实验综合教学楼周边挡土墙修缮改造工程；

项目地址：海南省五指山市；

主要建设内容为：移除树木 17 株，拆除原有挡土墙，拆除部分路面约 200 m²及人行道砖 324 m²，新建挡土墙及台阶，新建路面 200 m²及人行道砖 324 m²，新建排水沟 269.3m 等工程。

二、编制范围

施工图所示范围；

三、编制原则

本项目工程控制价及清单编制，我们严格遵循《建筑法》、《合同法》、《招标投标法》，国家工程建设相关法规及工程建设造价相关规章、标准、规范等制度，坚持实事求是、诚实信用和客观公正的原则，遵守工程造价咨询单位执业行为准则。

四、编制依据

1、海南定额编制委会编制《海南省市政工程综合定额(2017)》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)》；

2、《多功能实验综合教学楼周边挡土墙修缮改造工程》施工图设计；

3、海南省建设标准定额站主办的《海南省工程造价信息》五指山地区建设工程主要材料参考价及市场价格，缺省部分按周边市县或实际市场价格；

4、海南省建设标准定额站颁布的其他有关工程预（结）算的文件；

五、编制说明

1、编制过程中部分子项因工程量不详尽，其部分工程量为暂估量，结算时按实际情况进行调整；

2、编制过程中主要材料仅作参考依据，结算时根据市场实

际情况调整，业主单位与施工单位协商定价并进行调整。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：多功能实验综合教学楼周边挡土墙修缮改造工程 标段：多功能实验综合教学楼周边挡土墙修缮改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	土方开挖及回填		
1.3	道路及人行道工程		
1.4	钢筋混凝土挡土墙工程		
1.5	台阶工程		
1.6	排水沟工程		
1.7	栏杆工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：多功能实验综合教学楼周
边挡土墙修缮改造工程

标段：多功能实验综合教学楼周边
挡土墙修缮改造工程

第 2 页 共 2 页

招标控制价合计=一+二+三+四+五		
-------------------	--	--

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：多功能实验综合教
学楼周边挡土墙修缮改造
工程

工程名称：多功能实验综合教学楼周边挡土墙修缮改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	050101001001	砍伐乔木	1. 树干胸径:胸径20-50mm, 枝干截取, 挖树根、垃圾外运, 运距自定等	株	17			
2	011601001001	拆除挡土墙	1. 砌体名称:毛石挡土墙	m3	1378			
3	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:20cm以内	m2	200			
4	041001002001	拆除人行道	1. 材质:人行道砖及100mm厚垫层	m2	324			
5	040103002001	余方弃置	建筑垃圾外运, 运距施工方自定。	m3	1466.6			
		土方开挖及回填						
6	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 土方堆放施工方自行安排	m3	4140			
7	040103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计及施工要求 2. 填方材料品种:原土回填 3. 填方来源、运距:施工方自行安排	m3	3126			
8	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:现场土方外运 2. 运距:施工方自行安排	m3	1014			
		道路及人行道工程						
9	040203007001	水泥混凝土道路	做法: 1. 素土夯实 2. 150厚6%水泥石粉渣垫层 3. 180厚C25混凝板 4. 路面养护及拉毛等	m2	200			
10	040204002001	人行道块料铺设	做法: 1. 素土夯实 2. 150厚6%水泥石粉渣垫层 3. 100厚C15混凝土垫层 4. 30厚1:3干硬性水泥砂	m2	324			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：多功能实验综合教学楼周边挡土墙修缮改造工程
 标段：多功能实验综合教学楼周边挡土墙修缮改造工程
 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			浆 5. 300*300*50 广场砖 地面 (同现有希望之楼 人行道砖)					
		钢筋混凝土挡土 墙工程						
11	琼04110204100 1	挡土板	1. 名称：SP-IV 钢板桩 ，高度随地形，详见图 纸 2. 内容：钢板桩支护及 拆除，包含支撑等	m2	849.3			
12	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:100 厚C15混凝土垫层	m3	72.28			
13	041102001001	垫层模板	1. 构件类型:木模板	m2	50.7			
14	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:C30 商品混凝土	m3	297.15			
15	041102002001	基础模板	1. 构件类型:木模板	m2	218.98			
16	040303015001	混凝土挡墙墙身	1. 混凝土强度等级:C30 商品混凝土	m3	413.16			
17	041102017001	挡墙模板	1. 构件类型:施工方自定	m2	2618			
18	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:圆钢 直径8 mm	t	0.976			
19	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:圆钢 直径1 2mm	t	10.25			
20	040901001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:圆钢 直径1 4mm	t	18.152			
21	040901001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:圆钢 直径1 6mm	t	31.587			
22	040901001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:圆钢 直径2 5mm	t	4.038			
23	040601025001	滤料铺设	碎石滤层400厚	m3	416.68			
24	040306001001	透水管	φ 70 PVC 泄水管	m	79.8			
25	040402017001	变形缝	20-30mm, 沥青木板嵌缝	m	63.9			
		台阶工程						
26	040202003001	水泥稳定土	150厚6%水泥石渣粉垫层	m2	392.91			
27	010507004001	台阶	C15商品混凝土	m3	68.79			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：多功能实验综合教学楼周边 标段：多功能实验综合教学楼周边
挡土墙修缮改造工程 挡土墙修缮改造工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率根据具体条件不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：多功能实验综合教学楼周边挡土 标段：多功能实验综合教学楼周
墙修缮改造工程 边挡土墙修缮改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。