

### 三、报价明细表

项目名称：海口市中医医院2024年度物业管理服务采购项目

项目编号（包号，如有）：HKGP-2024-0002，包号：HKGP-2024-000200

序号	服务费用明细	单项总价	备注
1	人员工资福利	12535912.87	包含员工工资、福利、五险和意外险、加班费、服装等费用
2	清洁卫生费	232200.00	包含日常清洁材料费、保洁工具费、垃圾袋、卫生间除臭剂等费用（不含垃圾清运费）
3	秩序维护费	43400.00	包含对讲机、手电筒、警棍、个人安防、消防防护装备、等费用
4	水电设施设备日常运行维修保养费和日常水电维修工具等费用	17200.00	不含维修耗材费
5	绿化养护费	46000.00	包含割草机、花木修剪机、油料、有机肥料等费用
6	管理设备分摊及固定资产折旧费	60000.00	
7	行政管理费	62000.00	含通讯费、交通费、人事费、员工宿舍租金、员工餐补
8	办公费	18000.00	
9	管理费	650735.64	按上述1-8项费用总额的5%计算
10	法定税费	918318.24	按上述1-9项费用总额的6.72%缴纳
总价（3年）（大小写）：¥14583766.75元；大写：壹仟肆佰伍拾捌万叁仟柒佰陆拾陆元柒角伍分			

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

投标人（盖单位章）：海南第一成美物业管理股份有限公司

日期：2024年2月26日

#### 要求：

- 1、服务费用明细参照第二章 采购需求/七、其他要求（一）报价包括但不限于以下内容：
- 2、报价明细表当中的“总价”须与开标一览表中的“投标总价”保持一致。
- 3、以上费用为完成本项目服务所需的全部费用。