

文昌市自然资源和规划局-文昌市华侨经济区控制性详细规划-竞争性磋商公告

项目概况

文昌市华侨经济区控制性详细规划项目的潜在供应商应在海南政府采购网(www.ccgp.hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取采购文件，并于2023年11月21日09点30分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：YHZB2023-017

项目名称：文昌市华侨经济区控制性详细规划

采购方式：竞争性磋商

预算金额：2930000.00元

最高限价：2930000.00元，超出最高限价的报价为无效报价。

采购需求：文昌市华侨经济区控制性详细规划项目的服务。详见磋商文件第三部分。

服务期限：自合同签订之日起210个工作日内完成。

质量要求：符合国家、行业法律法规及政策要求，符合有关技术标准与规范的规定。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目支持《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《节能产品政府采购实施意见》、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知书》等相关扶持政策，详见《竞争性磋商文件》；

3.本项目的特定资格要求：

(1)在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人企业。(证明材料：提供营业执照副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件或三证合一营业执照复印件，相关证书复印件加盖公章)；

(2) 供应商须具备行政主管部门颁发的城乡规划编制乙级或以上资质证书(如资质证书超出有效期,应提供相关部门的延期说明),拟派具备在本单位注册的国家注册规划师(需提供复印件加盖公章);

(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2022年由审计机关或会计师事务所出具的财务审计报告或2023年以来任意一季度的财务报表复印件加盖公章:资产负债表、利润表或损益表、现金流量表,新成立公司根据实际情况提供财务报表复印件加盖公章,事业单位投标不需提供财务审计报告和财务报表。未满年度或季度要求新成立的企业,以企业成立时间至投标截止时间为准。);

(4) 有依法缴纳税收的良好记录(提供2023年至今任意三个月的纳税证明复印件加盖公章);

(5) 有依法缴纳社会保障资金的良好记录(提供2023年至今任意三个月的社保缴费记录证明复印件加盖公章);

(6) 参加本次政府采购活动前三年内(投标单位成立未满三年的,从成立起至今),在经营活动中没有重大违法记录(证明材料:提供声明函并加盖公章);

(7) 必须为未被列入“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn)的“失信被执行人”及信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商(提供发布公告后至响应文件提交时间前的查询结果网页截图并加盖公章);

(8) 符合法律、行政法规规定的其他条件。

三、获取采购文件

时间:2023年11月09日至2023年11月16日,每天上午00:00至12:00,下午12:00至24:00(北京时间,法定节假日除外)。

地点:全程线上远程开标-海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)。

方式:网上下载。

售价:0元。

四、响应文件提交

截止时间:2023年11月21日09点30分(北京时间)

地点:海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼电子评标室五(评审10)(供应商应在响应文件提交截止时间前将响应文件上传至海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新),并于响应文件提交截止时间前30分钟内登录系统完成签到,否则响应文件按无效响应处理。)

五、开启

时间：2023年 11月 21日 09点 30分（北京时间）

地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼电子评标室五（评审10）（供应商应在响应文件提交截止时间前将响应文件上传至海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)，并于响应文件提交截止时间前30分钟内登录系统完成签到，否则响应文件按无效响应处理。）

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

公告发布媒介：《海南省政府采购网》(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)、《海南招协招标采购交易平台》<http://www.hainanhpc.net/>、《中国采购与招标网》<https://www.chinabidding.cn/>。

1、本项目采购信息指定发布媒体为海南省政府采购网（<http://www.ccgp-hainan.gov.cn>）、海南招协招标采购交易平台（<http://www.hainanhpc.net/>）、中国采购与招标网（<https://www.chinabidding.cn/>），有关本项目磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

2、获取采购文件方式（按以下步骤报名并获取文件）：（1）网上注册报名：供应商须在海南省政府采购网(<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>)中的海南省政府采购电子化交易管理系统平台进行注册报名。（2）未按时在系统平台注册报名视为无效报名。

3、海南省政府采购网注册：供应商须在海南省政府采购网(<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>)中的海南省政府采购电子化交易管理系统进行注册；注意：投标人制作投标文件、签到等需选择key签章，海南CA数字证书办理所需材料及地址如下：（1）CA数字证书所需材料：登录海南省数字证书认证中心网站（网址：<http://www.hndca.com/CA/>）“服务支持”中的“海南省电子招投标用户办理数字证书业务指南”下载。（可在线办理，也可现场办理）（2）CA数字证书现场办理地址：海南省海口市美兰区大英山东三路2号海南数据谷二号营地2层212室。数字证书咨询电话：0898-66668096、0898-66664947，电子签章咨询电话：0898-6520320）。已注册备案通过的供应商不需要再重新备案；已办理过海南 CA 锁数字证书进行招投标的用户，可直接使用，无须再办理。

4、本项目为全流程电子化操作项目：必须使用最新版本的电子投标书编制工具制作电子版投标文件并使用 CA 数字证书（含手机CA）的电子印章进行签章，且使用CA数字证书（含手机CA）进行加密后在提交投标文件递交截止时间前上传至交易系统，未经加密和逾期递交的投标文件，将被交易平台拒收。（投标文件制作工具是配合政府采购交易系统制作投标文件的工具。投标人/供应商使用该工具打开从系统下载的招投标文件包【为wtbwj格式】，离线编辑完成的投标文件各组成部分导入pdf格式签章，最终生成加密的投标文件【为wenc格式】）。电子投标书编制工具、投标工具使用手册及供应商使用手册等均可在海南省政府采购电子化交易管理系统（<http://218.77.183.212:8199/u/loginu/>）-帮助中心下载。

5、注意事项：本项目为远程不见面开标项目，投标人无需到达开标地点。所有投标人均应当在开标前在线签到，准时参与开标，并对其投标文件进行解密。开标时投标人使用个人电脑登入海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)(实体CA数字证书或移动CA数字证书，必须是生成投标文件时使用的使用数字认证锁)进行远程解密。在开标前，投标人应利用参与开标的电脑提前登入开标系统进行电脑配置环境检测，并按提示设置电脑环境。具体应仔细阅读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于进一步推进政府采购全流程电子化的通知》，下载查看操作手册，在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。注意：因系统原因，在海南省政府采购电子化交易管理系统导入的招标文件格式为图片版本word文件（下载的招投标文件包仍为为wtbwj格式），如供应商需要文字word版招标文件，请联系代理机构发送至邮箱。

（注意事项：本项目采用全流程电子化操作，供应商应仔细阅读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于进一步推进政府采购全流程电子化的通知》，下载查看操作手册，在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。）

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：文昌市自然资源和规划局

地址：文昌市文城镇白金路2号

联系方式：刘工 0898-63332128

2.采购代理机构信息

名称：海南远恒建设项目咨询管理有限公司

地址：海口市白龙南路42号万福大厦1501室

联系方式：杨经理 0898-65343315

3.项目联系方式

项目联系人：杨经理

电话：0898-65343315