

采购需求

潭牛镇环卫作业服务外包项目

一、项目概况

文昌市潭牛镇人口 3.5 万人，面积 162 平方公里，16 个村(居)委会，本项目为潭牛镇 2023--2025 年度清扫保洁及垃圾清运工作。主要范围如下：潭牛镇中心幼儿园至白水塘桥，中街，老街，新市场及 4 条横街，潭牛中心小学至中街，公园周边街道至市场，中心路至市场周边街道，迎宾路口至莲塘路口及北边各路口，公园鱼塘周边，潭牛市场，三鸟市场，市场公厕，潭府路公厕，大庙村公厕，二公堆至竹崑、迎宾路至新桥铁路等清扫保洁及垃圾清运工作。

二、外包服务时间

- 1、本次预算时间范围为 2023 年 7 月至 2025 年 6 月，共 24 个月。
- 2、本次服务招标年限为两年，两年期到后如果双方达成一致意见，可以再延续服务两年。具体事项由双方商定。

三、外包服务内容

- 1、硬化道路清扫保洁，一、二级道路实行“两扫三保”，三、四级道路及小街小巷实行“一扫两保”。
- 2、路面干净整洁，无垃圾杂物，路旁无垃圾。
- 3、定时收取店铺、住户投放的门前垃圾，对垃圾房，垃圾房内有垃圾每日至少一清。

- 4、垃圾桶、果皮箱垃圾不满溢，箱体无明显污迹，无破损、不关箱门、桶盖的现象。
- 5、工具存放在合适位置，摆放整齐。
- 6、工人作业时着工作服，穿反光衣，设置警示牌。
- 7、根据实际情况定期冲洗垃圾桶、垃圾房、路面，街道进行洒水处理。
- 8、定期定时对镇墟街道利用鼓风清尘作业。
- 9、定期定时对公共厕所打扫清洗，清抽粪污。
- 10、镇墟绿化保护。

三、工作任务及标准

- 1、按照海南省人民政府《关于切实保障环卫及市政管养职工福利待遇的意见》的要求，保障环卫工人的福利待遇，确保各项待遇不低于镇管环卫工人的标准。
- 2、工作任务：(1)道路清扫保洁，道路洒水清洗，垃圾收集和清运，环卫设施清洗及维护，达到“六无”，“六净”标准，即无积水、无沙土、无杂物、无垃圾、无杂草、无粪便；路面净、路牙净、绿地净、人行道净、雨水口净、树穴墙根净，路面清洁见本色。垃圾桶按位摆放，箱门归位、按班清掏、按时清洗。(2)区域内垃圾日产日清。
- 3、工作标准：路面清扫保洁质量达到《海南省城乡环境卫生质量标准》的要求，硬化道路清扫保洁率达 100%，城镇生活垃圾

的收集，清运要做到日产日清，垃圾无过夜现象；农村生活垃圾清运做到2日1清。

潭牛镇 2023-2025 年环卫作业服务项目

序号	名称	内容	数量	单位	备注
1	打扫卫生部分	卫生清洁用工	24	月	1. 清洁打扫区域:潭牛中心幼儿园至白水塘桥、中街、老街、新市场及4条横街、潭牛中新小学至中街、市场北面街道、迎宾路口至莲塘路口及北边各路口、公园鱼塘周边、潭牛市场、市场公厕潭府路公厕、市北公厕、罗宋公厕、大庙村公厕; 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
		卫生清洁潭牛文化站	730	次	1. 潭牛文化站每天打扫清洁 1 次; 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
		卫生清洁市场	72	次	1. 市场每月清洗 3 次; 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
		市场照明每月维修	24	月	1. 市场照明维修, 按月包干; 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
		三鸟市场每月清洗地板	24	月	1. 三鸟市场每月自来水清洗市场地板, 按月包干; 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
		清洗垃圾房、垃圾桶	24	月	1. 每月清洗垃圾房 2 次; 2. 清洗潭牛镇墟垃圾桶 1 次, 按月包干; 3. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。

2	垃圾处理部分	鼓风机吹尘土	730	台班	1. 鼓风机吹尘土每天 8 小时; 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
		公厕抽粪	24	月	1. 市场公厕、潭府路公厕、太庙村公厕每月抽粪 1 次; 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
		公厕维修	24	月	1. 市场公厕、潭府路公厕、市北公厕、罗宋公厕、太庙村公厕每月维修(包括卫生纸); 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
		垃圾车、扫街车司机、洒水车司机	24	月	1. 转运垃圾车司机、扫街车司机、洒水车司机; 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
		垃圾车装车卫生清洁用工	24	月	1. 跟垃圾车清洁用工; 2. 二公堆至竹娘、迎宾路至新桥过境道、潭牛至中心墟路边拾垃圾人工; 3. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
3	园林绿化部分	绿化用工	24	月	1. 公园绿化、华侨场过境道路绿化; 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
		割草、拔杂草、打扫	24	月	1. 每月过境道路割草、拔杂草、打扫清洁; 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
		市区绿化施肥	24	次	1. 每月 1 次市区施肥; 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。
		市区绿化树打药	24	次	1. 每月 1 次市区绿化树打虫药; 2. 每天工作时间按照业主要求, 用工时间从业主要求开始 24 个月。

		雨衣、反光衣、扫把、夜光灯、水鞋、塑料铲、手套、口罩、扫接车换扫把	1	项	1. 购买雨衣、反光衣、扫把、夜光灯、水鞋、塑料铲、手套、口罩、扫接车换扫把。
		清洗垃圾车	24	月	1. 每月清洗垃圾车，按月包干： 2. 每天工作时间按照业主要求，用工时间从业主要求开始 24 个月。
		绿化树及大红花修整	24	月	1. 二公堆至竹岷，迎宾路至新桥过境道，潭牛至中心墟两边绿化树及大红花修整； 2. 每天工作时间按照业主要求，用工时间从业主要求开始 24 个月。
4	油费、水费及设备维修及保养部分	油费	24	月	1、12 吨洗扫车 1 辆，每月 10 班，每月工作总里程 200 公里； 2、12 吨高压冲洗车 1 辆，每日 2 班，每月工作总里程 600 公里。 3、垃圾车 6 辆，每日工作总里程 60 公里，平均每日工作数量 4 辆。
		水费	24	月	1. 清洗路面里程 10 公里，每 2.5 公里用水一车，合计用水 4 车，每车 12 吨。
		设备维修保养	24	月	1. 共 8 辆车，平均每个月 2 辆车维修保养。
		轮胎更换	2	年	1. 共 8 辆车，机动车每年更换一次，每辆车 6 个轮胎。
		车辆年审保险	2	年	1. 共 8 辆车，车辆年审及保险。
5	车辆租赁部分	压缩车租赁	3	次	1. 第一年租赁 3 吨压缩车 1 辆，第二年租赁 3 吨压缩车 2 辆(租赁费含车辆维修保养费用、轮胎费用，年审保险费用)； 2. 车辆租赁共发生 3 次，每次 1 年。

		中型手扶拖拉机 租赁	24	月	1. 租赁中型手扶拖拉机一辆，每月 15 班； 2. 租赁费含车辆维修保养费用轮胎费用、年审保险费用、油费。
--	--	---------------	----	---	---