

# 昌江中学足球场改造工程

## 施工合同



建设单位（发包人）：昌江黎族自治县昌江中学

施工单位（承包人）：海南海龙建筑工程有限公司

签订时间：2023年05月16日



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：昌江黎族自治县昌江中学

承包人（全称）：海南海龙建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就昌江中学足球场改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：昌江中学足球场改造工程

2. 工程地点：昌江黎族自治县

3. 工程内容：清理原足球场地土方，重新铺设足球场草皮，路床整形、碎石基层、透水混凝土面层、减震层、人造草坪、石英砂、环保橡胶颗粒、成品球门，照明工程等。

## 二、合同工期

计划开工日期：

计划竣工日期：

工期总日历天数：70天。以监理单位发出的进场开工令的工期时间为准（法定春节和发包方经营需要调整的时间除外）。

## 三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要



求合格。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：叁佰叁拾贰万肆仟伍佰伍拾陆元壹角壹分元整(¥3324556.11元)；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

项目中标单价包含工程项目的所有内容和项目实施过程价格风险，结算中单价不可调。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：詹达喜 联系方式：13907543936

证书编号：02228473

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 05 月 16 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 昌江黎族自治县昌江中学 签订。

## 十一、补充协议



合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：  
法定代表人或其委托代理人：  
(公章)

(签字) 李光新

地 址：昌江县石碌镇东风路 47 号

电 话：0898-26622784

承包人：  
法定代表人或其委托代理人：  
(公章)

(签字) 王宙

组织机构代码：91460000082510759H

地 址：海口市琼山区中山南路  
1-8 号二楼

电 话：0898-65913085

开户银行：中国工商银行股份  
有限公司海口凤翔支行

账 号：2201003909200001270

招标代理机构声明：本合同标的经招标代理机构依法定程序采购，合同主要条款内容与招投标文件的内容一致。

招标代理机构：海南政通招投标有限公司 (盖章)

经办人：  
少林

年 月 日

