# 磋商公告

**项目概况**

2023年公办普通中小学校宿舍维修改造项目-芙蓉田学校学生宿舍楼改造工程-芙蓉田学校学生宿舍楼改造工程的潜在投标人应在海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取采购文件，并于2023-06-25-11：00（北京时间）前递交投标文件。参与本项目投标。

**一、项目基本情况**

1.项目编号：HNHX-2023-026

2.项目名称：2023年公办普通中小学校宿舍维修改造项目-芙蓉田学校学生宿舍楼改造工程。

3采购方式：竞争性磋商

4.预算金额：1769348.52元。最高限价：1769348.52元

5.采购需求：2023年公办普通中小学校宿舍维修改造项目-芙蓉田学校学生宿舍楼改造工程，详见《用户需求书》部分。

6.工期：90日历天；缺陷责任期：365日历天。

7.质量要求：合格。

8.本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定条件；

1.1在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人。（需提供营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本有效证件（或三证合一的营业执照）复印件加盖公章）

1.2、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（需提供2022年09月至今任意3个月的税收和社保缴纳记录凭证复印件并加盖公章）

1.3、提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明函（成立不足三年的从成立之日起计算，提供声明函原件加盖公章）

1.4、提供供应商在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和没有被列入“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单（提供文件递交截止之日前一个月内查询结果的网页打印件加盖公章）

1.5、符合法律、行政法规规定的其他条件。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目非专门面向小微企业的采购，对符合《政府采购促进中小企业发展政策》、《政府采购支持监狱企业发展政策》、《促进残疾人就业政府采购政策》、《政府采购优先采购节能产品政策》、《政府采购优先采购环境标志产品政策等相关政策》的小微企业给与价格优惠。

3.本项目的特定资格要求：

3.1、供应商具备独立法人资格和有效的安全生产许可证，具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含）以上资质，或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知（【建市〔2020〕94 号】）的规定已换发新证取得相应等级资质，具备有效的安全生产许可证（提供企业资质证书复印件、企业安全生产许可证复印件加盖公章），并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2拟派项目经理须具备本单位注册的建筑工程专业二级或以上注册建造师执业资格，且未担任其他的在施建设工程项目的项目经理（提供项目经理建造师注册证书复印件、项目经理无在建工程的承诺函原件、以上资料均加盖公章）。

3.3其他主要人员配置：施工员1名、专职安全员1名以上人员须取得省级住房和城乡建设主管部门或其委托的管理机构颁发的相关资格证书或电子培训合格证或安全生产考核合格证书。（以上人员需提供在本单位缴纳2022年09月至今任意3个月的社保证明）

3.4、在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的诚信档案手册,其中内容含项目名称、项目地址、派驻的项目班子关键岗位人员等信息加盖单位公章。

**三、获取采购文件**

1、时间：2023年 06月13日至2023年 06月20日每天上午 00:00 至 12:00 ， 下午 12:00 至 24:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)。

方式：网上下载

售价：500元（现场递交）。

**四、响应文件提交**

截止时间：2023-06-25-11：00（北京时间）

开标地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼2号开标室

**五、开启**

截止时间：2023-06-25-11：00（北京时间）

开标地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼2号开标室

****六、公告期限****

自本公告发布之日起5个工作日。

## 七、其他补充事宜

1.公告发布媒介:本项目在中国海南政府采购网、中国招标投标公共服务平台发布。有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准， 采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

2、获取采购文件：供应商须在海南政府采购网(https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/)中的“海南省政府采购电子化交易管理系统”进行注册。（网站联系电话：0898-68546705）； 注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应详细阅读海南政府采购网的通知《关于实施政府采购电子化交易管理系统试点应用工作的通知》，供应商使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705；

## 八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名 称：白沙黎族自治县城乡建设投资有限公司

地 址：白沙黎族自治县牙叉镇金沙南路文化小区铺面49号

联系方式：0898-27728720

2.采购代理机构信息

名 称：海南桁轩项目管理有限公司

地 址：海南省海口市美兰区蓝天路35号名门广场北区A座18层1801房

联系方式：0898-65354990

项目联系方式

项目联系人：潘工

电　话：0898-65354990