

档案号：\_\_\_\_\_

## 海南省工程建设项目

# 招标工程量清单

建设工程名称：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

招标单位名称：海口市骨科糖尿病医院

编制日期：2022年12月30日

# 海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

## 招标工程量清单

招标人：\_\_\_\_\_ 造价咨询人：\_\_\_\_\_

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_ 法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

编制人：\_\_\_\_\_ 复 核 人：\_\_\_\_\_

编制时间： 年 月 日 复核时间： 年 月 日



# 编制说明

## 一、工程概况

海口市骨科和糖尿病专业医院为三级甲等综合性医院，本项目为对原海口市肿瘤医院进行加以改造，本项目位于海口市高新区长信路以北和长秀路以东；原门诊医技楼和病房楼，设计针对部分建筑功能进行修改，本次针对门诊楼所明确的改建区域进行设计及修改，病房楼改建设计内容，后续设计补充；门诊楼改建区域为：①一层北侧新增急诊手术室、DSA 等洁净功能用房，南侧改建为骨科门诊；②二层北侧放射科改建为新的 DR 等影像科，南侧改建为留观区；③三层北侧与西侧均改建为诊室区；④四层西北侧改建为 PCR 区，西南侧与南侧改建为诊室区；病房楼改建区域为：①一层北侧诊室、入口大厅及西南侧中心供应区功能平面改建；②二层手术室、ICU 等净化区平面修改，西南侧非净化区域改建为办公会诊区；③四~七层更衣室、活动室等局部功能平面改建；改建后门诊医技楼地上建筑面积为 14600.5 平方米，地上五层，为多层建筑，病房楼地上六层，建筑面积为 2097.22 平方米，地下一层，建筑面积为 4405.33 平方米，为高层建筑。

## 二、编制的范围

本工程的编制包括施工图纸范围内的安装工程。

## 三、编制的原则和依据

1、中华人民共和国住房和城乡建设部颁布 2013 年版《建设工程工程量清单计价规范》（国标 GB50500-2013）。

2、海南省住房和城乡建设厅颁布的《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)》、《海南省安装工程综合定额(2017)》等。

3、海南省住房和城乡建设厅颁布的文件琼建定(2018)48号《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》。

4、海南省建设标准定额站与海南省建设工程造价管理协会联合主办的《海南工程造价信息》。

5、海南省住房和城乡建设厅文件琼建规[2022]3号《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人定额人工单价的通知》。

6、海南省住房和城乡建设厅颁布的文件琼建定[2019]100号《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》。

7、住房和城乡建设部 财政部关于印发《建筑安装工程费用项目组成》的通知 建标[2013]44号 第(七)按照《社会保险法》《建筑法》的规定,取消原规范中的危险作业意外伤害保险费,增加工伤保险费、生育保险费。

8、本工程施工图纸说明、标准图集。

9、海南省建设标准定额站颁布的其他有关工程预算的文件。

#### **四、编制的相关资料**

根据中科万锦建设有限公司的海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目施工图纸(CAD版本)。

以上资料由建设单位提供,并对其工程项目及资料的真实性、合法性、完整性、唯一性负责。

#### **五、编制的相关说明**

1、主要材料价格按照海南省建设标准定额站、海南省建设工程

造价管理协会联合主办的《海南工程造价信息》提供的海口地区建设工程主要材料信息价，本信息价缺项的采用市场价考虑。

2、规费按有关规定计算了社保费；安装工程费率计算为定额人工费的 23.5%；社会保障费投标时投标人应根据各自的投标报价基数和相关计价规定的计费程序及费率计算报价，社会保障费的结算，应按本工程实际作业工人现场作业时间段实际缴纳的费用进行结算。

3、报价应充分考虑施工组织设计（含施工方案）涉及的内容，并综合考虑投标时提交施工组织设计（含施工方案）与中标后报发包人及监理单位审批的实施施工组织设计（含施工方案）的差异。

4、工程量清单项目中【项目特征】及【工程内容】的描述须与本说明和规定共同使用。工程量清单项目中的综合单价除包括上述内容外，还应结合招标文件、招标文件所附合同条款、图纸等技术文件、有关技术规范及标准、投标现场踏勘、现场实际施工条件等阅读、理解并进行报价。

5、投标人认为招标文件工程量清单没有开列的项目或认为清单描述有误或及清单工程量有误时，投标人应以书面形式提出，经招标人以答疑纪要或澄清文件方式确认后可增列和修正。如果投标人对上述问题在投标环节没有以书面形式提出并经招标人以答疑纪要或澄清文件方式确认则视为已含在投标报价的其它清单项目中。

6、工程量报价清单内的每一清单项目均需填报单价和合价，对没有填报或填报为“0”的单价与合价项目，则视为该项费用已含在其他工程量报价清单中的综合单价与综合合价内。

7、工程量清单采用综合单价计价。计价应包括按招标文件规定，完成工程量清单所列项目的全部费用，包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金。

8、分部分项工程量清单的综合单价的构成为清单计价规范附录中相应细目的工程内容，投标人应根据各自的施工组织设计和方案编制综合单价，应包括按合同约定及规范要求完成该项工程所需的劳务、材料、机械、检验、缺陷修复、管理、保险（工程一切险和第三方责任险除外）、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

9、本工程量清单中所列工程数量为施工图设计工程数量，不作为最后支付的依据，仅作为投标的共同基础，其项目、数量投标人不得自行修改和增删。

10、工程量清单报价格式严格执行住建部颁布的 2013 年版《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 或本工程量清单给出的格式，工程量清单统一计价格式，不得遗漏；如项目特征、计价单位与 13 清单规范不一致时，应以本工程量清单为准。

11、建安工程一切险（含第三者责任险）已考虑在招标控制价中，投标人应及时按现行国家及地方规定，以双方的名义共同投保建安工程一切险（含第三者责任险），投保费用单列在工程量清单报价中。中标人须投保并出具投保发票后发包人才予以按报价支付此笔费用，承包人未列或少列保险费用均理解为承包人已将保险费列入其他项目中，发包人不再另行支付。

12、发包人有权根据实际情况对某些工程或材料进行取消或增

加，如取消或增加，此部分费用相应增减。







(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统      标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:排烟风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边≤320mm 5. 板材厚度: δ 0.5 6. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m2	20			
2	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:排烟风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边≤450mm 5. 板材厚度: δ 0.6 6. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m2	73.84			
3	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:排烟风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边≤1000mm 5. 板材厚度: δ 0.75 6. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m2	555.45			
4	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称:排烟风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边≤1250mm 5. 板材厚度: δ 1 6. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m2	240.9			
5	030702001005	碳钢通风管道	1. 名称:排烟风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边≤1800mm 5. 板材厚度: δ 1 6. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m2	80			
6	031002001001	管道支架刷油	1. 材质:角钢	kg	473.34			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 除锈、刷油:除锈、防锈漆、调和漆两道 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求					
7	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:200×100 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
8	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:400×200 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	8			
9	030703001003	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:500×200 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
10	030703001004	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:500×320 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	3			
11	030703001005	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:600×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
12	030703001006	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:630×200 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
13	030703001007	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:630×320 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	3			
14	030703001008	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 型号:630×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求					
15	030703001009	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:800×300 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	3			
16	030703001010	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:800×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
17	030703001011	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:1000×200 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
18	030703001012	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:1000×250 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
19	030703001013	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:1000×350 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
20	030703001014	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:1000×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
21	030703001015	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:1000×500 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
22	030703001016	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:1200×200 3. 其他:详见设计图纸,	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			满足设计及施工验收规范要求					
23	030703001017	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:1250×300 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
24	030703001018	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:1250×500 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
25	030703001019	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 型号:500×200 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
26	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:200×100 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
27	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:500×300 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	3			
28	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:500×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
29	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:500×450 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
30	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:600×300 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			范要求					
31	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:600×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
32	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:600×450 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
33	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:700×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
34	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:700×700 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
35	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:800×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
36	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:800×450 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
37	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:800×600 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	3			
38	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:1000×700 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:1100×600 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
40	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:1200×450 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
41	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:1200×500 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
42	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:1700×450 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
43	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:1700×450 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
44	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:带过滤网 2. 型号:200×100 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
45	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:带过滤网 2. 型号:400×800 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
46	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:带过滤网 2. 型号:500×500 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
47	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:板式排烟口 2. 型号:500×300	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求					
48	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 防雨百叶 2. 型号: 500×200 ≥0.5m <sup>2</sup> 3. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	1			
49	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 防雨百叶 2. 型号: 1500×500 ≥4m <sup>2</sup> 3. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	1			
50	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 45° 向下钢板网 2. 型号: 1500×500 3. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	1			
51	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 45° 向下钢板网 2. 型号: 1250×500 3. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	1			
52	030108001001	离心式通风机	1. 名称: 离心风机箱 2. 型号: SEF-5-1 3. 规格: 风量: 6100m <sup>3</sup> /h, 全压: 480Pa, 转速: 850rpm, 电机功率3KW, 电源: 380-3-50 (V-φ-Hz), 运行重量189kg 4. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	台	1			
53	030108001002	离心式通风机	1. 名称: 高温混流风机 2. 型号: SEF-5R-1 3. 规格: 风量: 31000m <sup>3</sup> /h, 全压: 550Pa, 转速: 960rpm	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			, 电机功率11KW, 电源: 380-3-50(V-φ-Hz), 运行重量499kg 4. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求					
54	030108001003	离心式通风机	1. 名称: 高温混流风机 2. 型号: SEF-RF-1 3. 规格: 风量: 43000m <sup>3</sup> /h, 全压: 550Pa, 转速: 960rpm, 电机功率11KW, 电源: 380-3-50(V-φ-Hz), 运行重量535kg 4. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	台	1			
55	030108001004	离心式通风机	1. 名称: 离心风机箱 2. 型号: SEF-1-1 3. 规格: 风量: 29000m <sup>3</sup> /h, 全压: 500Pa, 转速: 600rpm, 电机功率11KW, 电源: 380-3-50(V-φ-Hz), 运行重量490kg 4. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	台	1			
56	030108001005	离心式通风机	1. 名称: 离心风机箱 2. 型号: SEF-1-1 3. 规格: 风量: 29000m <sup>3</sup> /h, 全压: 500Pa, 转速: 600rpm, 电机功率11KW, 电源: 380-3-50(V-φ-Hz), 运行重量490kg 4. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	030108001006	离心式通风机	1. 名称:离心风机箱 2. 型号:SEF-1-2 3. 规格:风量: 36000m3/h, 全压: 550Pa, 转速: 550rpm, 电机功率15 KW, 电源: 380-3-50(V-φ-Hz), 运行重量640 kg 4. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	台	1			
58	030108001007	离心式通风机	1. 名称:排烟混流风机 2. 型号:SSF-1-1 3. 规格:风量: 5800m3/h, 全压: 550Pa, 转速: 1450rpm, 电机功率2.2 KW, 电源: 380-3-50(V-φ-Hz), 运行重量125 kg 4. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	台	1			
59	030307005001	设备支架制作安装	1. 名称:通风机设备支架 2. 材质:综合 3. 支架每组质量:100kg	t	0.6			
60	030801014001	低压铜及铜合金管	1. 名称:冷媒管 2. 材质:铜管 3. 规格:φ22.2 4. 保温:B级橡塑复合隔热材料厚度13mm 5. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m	130			
61	031208003001	通风管道绝热	1. 名称:管道保温 2. 绝热材料品种:B级橡塑复合隔热材料	m3	0.73			
62	03B001	防火卷帘更换/增加	1. 名称:防火卷帘更换/增加 2. 规格:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m2	96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统
标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目
第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		措施项目						
63	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统 标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统  
标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目  
单位：元  
第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人(造价人员)： \_\_\_\_\_ 复核人(造价工程师)： \_\_\_\_\_  
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

标段：海口市骨科与糖尿病医院  
消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—



暂列金额明细表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计				

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

标段：海口市骨科与糖尿病医院  
院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



# 计 日 工 表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

标段：海口市骨科与糖尿病医院  
消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

标段：海口市骨科与糖尿病医  
院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A		—	—	
	合计		—	—	

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
 2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：消防工程-火灾自动报警 标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	火灾自动报警系统		
1.2	防火门监控系统		
1.3	消防广播系统		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		火灾自动报警系统						
1	080605001001	火灾应急广播装置	1. 名称:火灾应急广播装置 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	1			
2	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防电话总机 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	部	1			
3	030501013001	手动控制盘	1. 名称:手动控制盘 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
4	030501013002	火灾报警联动控制器	1. 名称:火灾报警联动控制器 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
5	030501013003	图形显示装置 CRT软件	1. 名称:图形显示装置 CRT软件 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
6	030904006002	119直通电话	1. 名称:119直通电话 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	部	1			
7	030412004001	可燃气体控制器	1. 名称:可燃气体控制器 2. 安装形式:门上方0.2m 安装 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	1			
8	030904001001	点型探测器	1. 名称:智能感烟探测器 2. 线制:编码,点型 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:输入模块 2.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	160			
10	030904001002	点型探测器	1.名称:智能感温探测器 2.线制:编码,点型 3.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	14			
11	030904005001	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器(指示发生火灾的声光报警器,编码型) 2.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	7			
12	030904003001	按钮	1.名称:紧急启停按钮 2.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	6			
13	030507014001	显示设备	1.名称:火灾显示盘 2.类别:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	2			
14	030904008002	消防接线端子箱	1.名称:消防接线端子箱 2.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
15	030402006001	隔离开关	1.名称:总线短路隔离器 2.型号:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	组	1			
16	080605001002	吸顶扬声器	1.名称:吸顶扬声器 2.规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	1			
17	030904006003	消防专用电话	1.名称:消防专用电话 2.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	部	8			
18	030411004002	配线	1.名称:控制电缆 2.配线形式:管内穿线 3.型号:KVV	m	150			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 规格:4*1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求					
19	030411004003	配线	1. 名称:绝缘导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:ZBN-BV 4. 规格:1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	300			
20	030411004004	配线	1. 名称:绝缘导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:NH-BV 4. 规格:1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	5500			
21	030411004006	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:NH-RVS 4. 规格:2*1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	8500			
22	030411004007	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:ZR-RVVP 4. 规格:2X1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	200			
23	030411001001	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	1150			
24	030411001002	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	150			
25	030411001003	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:JDG15	m	100			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 配置形式:砖、混凝土结构明配					
26	030411001004	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	2500			
27	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:开槽 2. 规格:70*70 3. 填充(恢复)方式:砖 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	320			
28	030905001001	自动报警系统调试	1. 名称:自动报警系统调试 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	系统	1			
29	030411003001	桥架	1. 名称:火灾自动报警桥架 2. 规格:300*150 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	20			
30	031002002001	设备支架	1. 材质:角钢 2. 除锈:一般钢结构除锈 3. 刷油:防锈漆二道、调和漆二道 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	kg	81.4			
		防火门监控系统						
31	030904013001	防火门监控器	1. 名称:防火门监控器EFA20S 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
32	030904013002	监控分机	1. 名称:监控分机 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
33	030507001001	入侵探测设备	1. 名称:常闭防火门(单	套	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			开) 2. 类别:适用于常闭防火门,开关寿命不少于50万次 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求					
34	030507001002	入侵探测设备	1. 名称:常闭防火门(双开) 2. 类别:适用于常闭防火门,开关寿命不少于50万次 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	12			
35	030507001003	入侵探测设备	1. 名称:门磁、窗磁开关 2. 类别:适用于常闭防火门,开关寿命不少于50万次 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	17			
36	030411004008	配线	1. 名称:绝缘导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZBN-BYJ 4. 规格:1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	150			
37	030411004009	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZAN-RYJS 4. 规格:2X1 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	300			
38	030411001005	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范	m	120			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			范要求					
39	030413002002	凿(压)槽	1. 名称:开槽 2. 规格:70*70 3. 填充(恢复)方式:砖 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	30			
40	03B002	防火门配件	1. 名称:防火门配件 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	付	86			
41	03B003	防火门加固	1. 名称:防火门加固 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	20			
42	03B004	防火卷帘电动装置	1. 名称:防火卷帘电动装置 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	10			
43	03B005	电井线路、线槽安装、封堵	1. 名称:电井线路、线槽安装、封堵 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	项	1			
44	03B006	拆除吊顶	1. 名称:拆除吊顶 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m2	800			
45	03B007	更换吊顶	1. 名称:更换吊顶 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m2	800			
		消防广播系统						
46	080901001001	交换机	1. 名称:网络交换机 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	2			
47	031101019001	配线架	1. 类型:光纤配线架 2. 型号、规格:详见设计图纸,满足设计及施工	架	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			验收规范要求					
48	030502009001	跳线	1. 名称:跳线 2. 类别:双绞线 3. 规格:1m	条	2			
49	030502007001	光缆	1. 名称:光缆 2. 规格:单模光纤 3. 敷设方式:管内穿线	m	200			
50	030502007002	光缆	1. 名称:光缆 2. 规格:6芯单模光纤 3. 敷设方式:管内穿线	m	30			
51	030501013004	电源时序器	1. 名称:电源时序器 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
52	030501013005	数字调谐器	1. 名称:数字调谐器 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
53	030501013006	CD\DVD播放器	1. 名称:CD\DVD播放器 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
54	030501013007	消防联动网络模块	1. 名称:消防联动网络模块 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
55	080605001003	网络广播主机	1. 名称:网络广播主机 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	1			
56	080605001004	监听音箱	1. 名称:监听音箱 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	1			
57	080605001005	网络广播寻呼站台	1. 名称:网络广播寻呼站台 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	031101019002	POE网络交换机	1. 类型:POE网络交换机 2. 型号、规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	架	11			
59	080605001006	IP广播功放	1. 名称:IP广播功放 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	10			
60	030904008003	光纤终端盒	1. 名称:光纤终端盒 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	10			
61	080605001007	广播设备	1. 名称:广播定时播放主机 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	137			
62	030411004010	配线	1. 名称:绝缘导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZBN-BYJ 4. 规格:1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	1358.47			
63	030411001006	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	800			
64	030413002003	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽、沟砖结构 2. 规格:70mm*70mm 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	180			
		措施项目						
65	031301017002	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程-火灾自动报警 标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于安 责险费率浮 动中费率不 同，所以请 参照琼建质 【2019】38 号中的附件 1计算实际 费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： \_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）： \_\_\_\_\_

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中





# 计 日 工 表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病  
医院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病医院  
消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	多芯软导线 ZR-RVS-2*1.5	m	9180					
2	镀锌钢管 SC20	m	2575					
3	更换吊顶	m2	800					
4	拆除吊顶	m2	800					
5	标志牌	个	171					
6	广播定时播放主机	台	137					
7	IP广播功放	台	10					
8	网络广播寻呼站台	台	9					

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030702001006	碳钢通风管道	1. 名称:排烟风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边≤320mm 5. 板材厚度: δ 0.5 6. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m2	20			
2	030702001007	碳钢通风管道	1. 名称:排烟风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边≤450mm 5. 板材厚度: δ 0.6 6. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m2	5.07			
3	030702001008	碳钢通风管道	1. 名称:排烟风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边≤1000mm 5. 板材厚度: δ 0.75 6. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m2	567.89			
4	030702001009	碳钢通风管道	1. 名称:排烟风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边≤1250mm 5. 板材厚度: δ 1 6. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m2	103.03			
5	031002001002	管道支架刷油	1. 材质:角钢 2. 除锈、刷油:除锈、防锈漆、调和漆两道 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	kg	416.9			
6	030703001020	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:200×100 3. 其他:详见设计图纸,	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			满足设计及施工验收规范要求					
7	030703001021	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:400×250 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
8	030703001022	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:500×200 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	9			
9	030703001023	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:500×250 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
10	030703001024	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:500×320 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	3			
11	030703001025	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:630×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	3			
12	030703001026	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:800×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
13	030703001027	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:850×550 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
14	030703001028	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:1000×320 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			范要求					
15	030703001029	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:1250×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
16	030703001030	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 型号:1250×500 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	3			
17	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:200×100 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
18	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:300×300 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	4			
19	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:800×800 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	5			
20	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:850×550 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
21	030703007031	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:多叶排烟口 2. 型号:1800×500 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
22	030703007032	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:板式排烟口 2. 型号:500×300 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030703007033	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:板式排烟口 2. 型号:500×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
24	030703007034	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:板式排烟口 2. 型号:500×500 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
25	030703007035	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:板式排烟口 2. 型号:700×400 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
26	030703007036	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:板式排烟口 2. 型号:800×600 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
27	030703007037	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:板式排烟口 2. 型号:850×550 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
28	030703007038	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:板式排烟口 2. 型号:1000×600 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
29	030703007039	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:带过滤网 2. 型号:200×100 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
30	030703007040	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶 2. 型号:800×500 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
31	030703007041	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶 2. 型号:850×550	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求					
32	030108001008	离心式通风机	1. 名称: 高温排烟风机 2. 型号: SEF-3-1 3. 规格: 风量: 26000m <sup>3</sup> /h, 全压: 500Pa, 转速: 720rpm, 电机功率5.5 KW, 电源: 380-3-50(V-φ-Hz), 运行重量343 kg 4. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	台	1			
33	030108001009	离心式通风机	1. 名称: 高温排烟风机 2. 型号: FPF-RF-1 3. 规格: 风量: 6700m <sup>3</sup> /h, 全压: 450Pa, 转速: 1450rpm, 电机功率2.2 KW, 电源: 380-3-50(V-φ-Hz), 运行重量125 kg 4. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	台	1			
34	030108001010	离心式通风机	1. 名称: 高温排烟风机 2. 型号: FPF-RF-2 3. 规格: 风量: 2900m <sup>3</sup> /h, 全压: 450Pa, 转速: 2900rpm, 电机功率1.1 KW, 电源: 380-3-50(V-φ-Hz), 运行重量50 kg 4. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	台	1			
35	030307005002	设备支架制作安装	1. 名称: 通风机设备支架 2. 材质: 综合 3. 支架每组质量: 100kg	t	0.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	030801014002	低压铜及铜合金管	1. 名称:冷媒管 2. 材质:铜管 3. 规格:Φ22.2 4. 保温:B级橡塑复合隔热材料厚度13mm 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	130			
37	031208003002	通风管道绝热	1. 名称:管道保温 2. 绝热材料品种:B级橡塑复合隔热材料	m3	0.73			
38	03B008	防火卷帘更换/增加	1. 名称:防火卷帘更换/增加 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m2	96			
		措施项目						
39	031301017003	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统 标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统 标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： \_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）： \_\_\_\_\_

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 暂列金额明细表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统
标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目
第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计				

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

标段：海口市骨科与糖尿病医院  
院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统 标段：海口市骨科与糖尿病医院  
消防系统维修保养项目 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

标段：海口市骨科与糖尿病  
医院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容、项目价值由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

标段：海口市骨科与糖尿病医院  
消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：通风空调工程-防排烟系统

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考 表-20







(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	火灾自动报警系统		
1.2	防火门监控系统		
1.3	消防广播系统		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		火灾自动报警系统						
1	080605001008	火灾应急广播装置	1. 名称:火灾应急广播装置 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	1			
2	030404017001	消防专用双电源配电箱	1. 名称:消防专用双电源配电箱 2. 规格:半周长1.5m以内 3. 安装方式:悬挂式 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
3	030904006004	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防电话总机 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	部	1			
4	030501013008	手动控制盘	1. 名称:手动控制盘 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
5	030501013009	火灾报警联动控制器	1. 名称:火灾报警联动控制器 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
6	030501013010	图形显示装置 CRT软件	1. 名称:图形显示装置 CRT软件 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
7	030904006005	119直通电话	1. 名称:119直通电话 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	部	1			
8	030412004002	可燃气体控制器	1. 名称:可燃气体控制器 2. 安装形式:门上方0.2m 安装 3. 其他:详见设计图纸,	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			满足设计及施工验收规范要求					
9	030904001003	点型探测器	1. 名称:智能感烟探测器 2. 线制:编码, 点型 3. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	18			
10	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:输入模块 2. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	160			
11	030904001004	点型探测器	1. 名称:智能感温探测器 2. 线制:编码, 点型 3. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	14			
12	030904005002	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器(指示发生火灾的声光报警器, 编码型) 2. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	7			
13	030904003002	按钮	1. 名称:紧急启停按钮 2. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	6			
14	030507014002	显示设备	1. 名称:火灾显示盘 2. 类别:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	台	5			
15	030904008005	消防接线端子箱	1. 名称:消防接线端子箱 2. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	1			
16	030402006002	隔离开关	1. 名称:总线短路隔离器 2. 型号:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	组	1			
17	080605001009	吸顶扬声器	1. 名称:吸顶扬声器 2. 规格:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养  
项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			范要求					
18	030904006006	消防专用电话	1. 名称:消防专用电话 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	部	9			
19	030411004012	配线	1. 名称:控制电缆 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:KVV 4. 规格:4*1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	150			
20	030411004013	配线	1. 名称:绝缘导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:ZBN-BV 4. 规格:1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	300			
21	030411004015	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:ZR-RVS 4. 规格:2*1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	300			
22	030411004014	配线	1. 名称:绝缘导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:NH-BV 4. 规格:1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	5500			
23	030411004016	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:NH-RVS 4. 规格:2*1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	8500			
24	030411004017	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:管内穿线	m	200			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 型号:ZR-RVVP 4. 规格:2X1.5 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求					
25	030411001007	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	1150			
26	030411001008	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	150			
27	030411001009	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:JDG15 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	100			
28	030411001010	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	2500			
29	030413002004	凿(压)槽	1. 名称:开槽 2. 规格:70*70 3. 填充(恢复)方式:砖 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	320			
30	030905001002	自动报警系统调试	1. 名称:自动报警系统调试 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	系统	1			
31	030411003002	桥架	1. 名称:火灾自动报警桥架 2. 规格:300*150 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	20			
32	031002002002	设备支架	1. 材质:角钢 2. 除锈:一般钢结构除锈 3. 刷油:防锈漆二道、调	kg	81.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			和漆二道 4. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求					
33	03B009	火灾报警控制微机、图形显示及打印终端	1. 名称: 火灾报警控制微机、图形显示及打印终端 2. 规格: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	套	1			
34	03B010	计算机图形显示软件	1. 名称: 计算机图形显示软件 2. 规格: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	套	1			
		防火门监控系统						
35	030904013003	防火门监控器	1. 名称: 防火门监控器 EFA20S 2. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	台	1			
36	030904013004	监控分机	1. 名称: 监控分机 2. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	台	1			
37	030507001004	入侵探测设备	1. 名称: 常闭防火门(单开) 2. 类别: 适用于常闭防火门, 开关寿命不少于50万次 3. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	套	5			
38	030507001005	入侵探测设备	1. 名称: 常闭防火门(双开) 2. 类别: 适用于常闭防火门, 开关寿命不少于50万次 3. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	套	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030507001006	入侵探测设备	1. 名称:门磁、窗磁开关 2. 类别:适用于常闭防火门, 开关寿命不少于50万次 3. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	套	17			
40	030411004018	配线	1. 名称:绝缘导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZBN-BYJ 4. 规格:1.5 5. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m	150			
41	030411004019	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZAN-RYJS 4. 规格:2X1 5. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m	300			
42	030411001011	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 4. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m	120			
43	030413002005	凿(压)槽	1. 名称:开槽 2. 规格:70*70 3. 填充(恢复)方式:砖 4. 其他:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m	30			
44	03B011	防火门配件	1. 名称:防火门配件 2. 规格:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	付	86			
45	03B012	防火门加固	1. 名称:防火门加固 2. 规格:详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	套	20			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	03B013	防火卷帘电动装置	1. 名称:防火卷帘电动装置 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	10			
47	03B014	电井线路、线槽安装、封堵	1. 名称:电井线路、线槽安装、封堵 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	项	1			
48	03B015	拆除吊顶	1. 名称:拆除吊顶 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m <sup>2</sup>	800			
49	03B016	更换吊顶	1. 名称:更换吊顶 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m <sup>2</sup>	800			
		消防广播系统						
50	080901001002	交换机	1. 名称:网络交换机 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	2			
51	031101019003	配线架	1. 类型:光纤配线架 2. 型号、规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	架	2			
52	030502009002	跳线	1. 名称:跳线 2. 类别:双绞线 3. 规格:1m	条	2			
53	030502007003	光缆	1. 名称:光缆 2. 规格:单模光纤 3. 敷设方式:管内穿线	m	200			
54	030502007004	光缆	1. 名称:光缆 2. 规格:6芯单模光纤 3. 敷设方式:管内穿线	m	30			
55	030501013011	电源时序器	1. 名称:电源时序器 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	030501013012	数字调谐器	1. 名称:数字调谐器 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
57	030501013013	CD\DVD播放器	1. 名称:CD\DVD播放器 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
58	030501013014	消防联动网络模块	1. 名称:消防联动网络模块 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
59	080605001010	网络广播主机	1. 名称:网络广播主机 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	1			
60	080605001011	监听音箱	1. 名称:监听音箱 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	1			
61	080605001012	网络广播寻呼站台	1. 名称:网络广播寻呼站台 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	9			
62	031101019004	POE网络交换机	1. 类型:POE网络交换机 2. 型号、规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	架	11			
63	080605001013	IP广播功放	1. 名称:IP广播功放 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	10			
64	030904008006	光纤终端盒	1. 名称:光纤终端盒 2. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	10			
65	080605001014	广播设备	1. 名称:广播定时播放主机 2. 规格:详见设计图纸,	套	137			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程-火灾自动报警  
 标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目  
 单位：元  
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于安 责险费率浮 动中费率不 同，所以请 参照琼建质 【2019】38 号中的附件 1计算实际 费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： \_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）： \_\_\_\_\_

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程-火灾自动报警 标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目 第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病医院  
消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-火灾自动报警

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病  
医院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程-火灾自动报警

标段：海口市骨科与糖尿病医院  
消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。











(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：消防工程-消防水电      标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目      第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	消防水		
1.2	消防电		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		消防水						
		高压细水雾系统						
1	03B017	高压细水雾泵组	1. 名称:高压细水雾泵组 2. 规格:XSW-BZ200/14-2x1, Q=200L/min, H=14 MPa 3. 其他配件:含泵、泵控柜、水箱、机架等	套	1			
2	030109001001	补水增压泵	1. 名称:补水增压泵 2. 安装部位:泵房 3. 型号:CDLF12-3 4. 规格:Q=12m/h3, H=30 m, N=2.2KW 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	2			
3	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:低压不锈钢球阀 2. 安装部位:泵房 3. 规格、压力等级:Q11F-10P, DN50 4. 连接形式:螺纹连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
4	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:不锈钢闸阀 2. 安装部位:泵房 3. 规格、压力等级:Z41W-10P, DN65 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	4			
5	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:不锈钢闸阀 2. 安装部位:泵房 3. 规格、压力等级:Z41W-10P, DN50	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 连接形式:螺纹连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求					
6	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:不锈钢Y型过滤器 2. 安装部位:泵房 3. 规格、压力等级:SY4P-10P, DN65 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	3			
7	031003010001	软接头(软管)	1. 名称:可取挠橡胶软接头 2. 安装部位:泵房 3. 规格:KDTF1.0 DN65 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
8	031003010002	软接头(软管)	1. 名称:可取挠橡胶软接头 2. 安装部位:泵房 3. 规格:KDTF1.0 DN65 4. 连接形式:螺纹连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
9	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:同心大小头 2. 安装部位:泵房 3. 规格、压力等级:DN65 X50 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
10	030503006001	压力表	1. 名称:压力表 2. 安装部位:泵房 3. 规格:DN15 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要	支	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养  
项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			求					
11	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 不锈钢止回阀(立式) 2. 安装部位: 泵房 3. 规格、压力等级: H42W-10P, DN50 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	2			
12	031003001004	螺纹阀门	1. 类型: 低压不锈钢球阀 2. 安装部位: 泵房 3. 规格、压力等级: Q61F-10P, DN25 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	2			
13	031003001005	螺纹阀门	1. 类型: 高压不锈钢手动球阀 2. 安装部位: 泵房 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	1			
14	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型: 水力控制阀 2. 安装部位: 泵房 3. 规格、压力等级: DN65 4. 连接形式: 法兰连接 5. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	1			
15	031006015001	水箱	1. 材质、类型: 不锈钢水箱 2. 型号、规格: 2000x1000x2000mm	台	1			
16	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 泵房 2. 介质: 溢流管 3. 材质、规格: PVC DN100 4. 连接形式: 粘接	m	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 泵房 2. 介质: 放空管 3. 材质、规格: PVC DN100 4. 连接形式: 粘接	m	3			
18	030901001001	钢管	1. 名称: 高压细水雾管 2. 安装部位: 室内 3. 材质、规格: 镀锌钢管 DN65 4. 连接形式: 沟槽连接 5. 管道防腐要求: 红丹防锈漆两遍 调和漆两遍 6. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m	14.23			
19	030901001002	钢管	1. 名称: 高压细水雾管 2. 安装部位: 室内 3. 材质、规格: 镀锌钢管 DN50 4. 连接形式: 沟槽连接 5. 管道防腐要求: 红丹防锈漆两遍 调和漆两遍 6. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m	12.83			
20	030901001003	钢管	1. 名称: 高压细水雾管 2. 安装部位: 室内 3. 材质、规格: 镀锌钢管 DN20 4. 连接形式: 沟槽连接 5. 管道防腐要求: 红丹防锈漆两遍 调和漆两遍 6. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	m	200			
21	030901001004	钢管	1. 名称: 无缝不锈钢管 2. 安装部位: 室内 3. 材质、规格: 无缝不锈钢管 DN20 4. 连接形式: 沟槽连接 5. 管道防腐要求: 红丹防锈漆两遍 调和漆两遍 6. 其他: 详见设计图纸,	m	260			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			满足设计及施工验收规范要求					
22	031003001006	螺纹阀门	1. 类型: 高压不锈钢手动球阀 2. 安装部位: 室内 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	2			
23	031003001007	螺纹阀门	1. 类型: 高压不锈钢手动球阀 2. 安装部位: 室内 3. 规格、压力等级: DN15 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	1			
24	031002003001	套管	1. 名称、类型: 穿楼板一般套管 2. 安装部位: 室内 3. 规格: DN200 4. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	2			
25	031002001003	管道支架	1. 名称: 管道支架 2. 安装部位: 室内 3. 附件: 调和漆两遍、红丹漆两遍 4. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	kg	288.25			
26	031003001008	螺纹阀门	1. 类型: 排气阀 2. 安装部位: 室内 3. 规格、压力等级: XSWPQ-10/16-S 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 详见设计图纸, 满足设计及施工验收规范要求	个	1			
27	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型: 水锤消除器 2. 安装部位: 室内	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 规格、压力等级:DN150 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求					
28	03B018	固定外窗	1. 名称:固定外窗 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	20			
29	03B019	仪表接头	1. 名称:仪表接头 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	38			
30	03B020	氧气压力表箱移位	1. 名称:氧气压力表箱移位 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	10			
31	03B021	故障风机及控制柜维修	1. 名称:故障风机及控制柜维修 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	8			
		喷淋系统						
32	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 管道防腐要求:红丹防锈漆两遍 调和漆两遍 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	18.01			
33	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管DN80 3. 连接形式:沟槽连接 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	15			
35	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:沟槽连接 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	10			
36	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:沟槽连接 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	10			
37	030901001010	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:沟槽连接 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	10			
38	030901001011	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:沟槽连接 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	10			
39	030901001012	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN20 3. 连接形式:沟槽连接 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	300			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030901001013	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管DN15 3. 连接形式:沟槽连接 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	150			
41	031002001004	管道支架	1. 名称:管道支架 2. 安装部位:室内 3. 附件:调和漆两遍、红丹漆两遍 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	kg	529.52			
42	031004014001	给、排水附(配件)	1. 名称:90°弯头 2. 安装部位:室内 3. 型号、规格:DN100*DN100 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	4			
43	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 安装部位:室内 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
44	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 安装部位:室内 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
45	031003001009	螺纹阀门	1. 类型:开式单阀箱 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:螺纹	个	10			
46	031003001010	螺纹阀门	1. 类型:开式单阀箱 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			纹					
47	030901003001	高压细水雾开式喷头	1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格: XSW-T0.7/10 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	98			
48	030901003002	高压细水雾喷头专用接头	1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格:M18x1.5 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	92			
49	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型:气囊式水锤消除器 2. 安装部位:室内 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
		消防系统						
50	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 管道防腐要求:红丹防锈漆两遍 调和漆两遍 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	137.01			
51	031002001005	管道支架	1. 名称:管道支架 2. 安装部位:室内 3. 附件:调和漆两遍、红丹漆两遍 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	kg	223.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养  
项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	031004014002	给水、排水附(配件)	1. 名称:正三通 2. 安装部位:室内 3. 型号、规格:DN100*DN100*DN100 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	14			
53	031004014003	给水、排水附(配件)	1. 名称:90° 弯头 2. 安装部位:室内 3. 型号、规格:DN100*DN100 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	18			
54	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 安装部位:室内 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	15			
55	031003003010	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 安装部位:室内 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	3			
56	031003003011	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 安装部位:室内 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	3			
57	031006004001	稳压罐	1. 名称:稳压罐 2. 安装部位:室内 3. 型号、规格:SQW800X0.6, 150L 启泵P1=0.2 MPa 停泵	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			P2=0.25MPa 4.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求					
58	030503006002	压力表	1.名称:压力表 2.安装部位:室内 3.规格:DN15 4.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	支	2			
59	031003010003	软接头(软管)	1.名称:可取挠橡胶软接头 2.安装部位:室内 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
60	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:同心异径管 2.安装部位:室内 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
61	03B022	消防稳压设备	1.名称:消防稳压设备 2.规格:XBD3.6/1.67-I 40x3	套	1			
62	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:法兰电磁阀 2.安装部位:室内 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	1			
63	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.安装部位:室内 3.规格:DN100 4.其他:详见设计图纸,	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			满足设计及施工验收规范要求					
64	031003016001	浮标液面计	1. 名称:水位显示装置 2. 规格:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	组	1			
65	030901008001	末端试水装置	1. 名称:末端试水装置 2. 安装部位:室内(地下室) 3. 规格:DN25 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	组	60			
66	031003003014	焊接法兰阀门	1. 类型:气囊式水锤消除器 2. 安装部位:室内 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
		消防电						
		灯具						
67	030412004003	应急灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:大型标志灯,1W光源,24V 3. 安装形式:装于门顶上0.2m处 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	106			
68	030412004004	装饰灯	1. 名称:消防应急标志灯具-疏散出口2W 2. 安装形式:壁装,底边距地0.3m车库内为0.5米 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	套	90			
69	030412004005	装饰灯	1. 名称:应急灯 2. 安装形式:壁装,底边	套	130			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			距地0.3m车库内为0.5米 3.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求					
70	030411001013	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:砖、混凝土结构明配	m	4800			
71	030411004021	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-BV 4.规格:2.5 5.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	7800			
72	030413002007	凿(压)槽	1.名称:剔堵槽、沟砖结构 2.规格:70mm*70mm 3.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	320			
		电线						
73	030404017002	配电箱	1.名称:泵组控制箱 2.规格:半周长1.5m以内 3.安装方式:悬挂式 4.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	台	1			
74	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:BTTZ 3.规格:5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	30			
75	030411004022	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ 4.规格:1.5 5.其他:详见设计图纸,	m	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			满足设计及施工验收规范要求					
76	030411001014	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:∅25mm 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	10			
77	030411001015	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:∅16mm 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	5			
78	030411001016	配管	1. 名称:镀锌电线钢管 2. 规格:MT25 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配 4. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	45			
79	琼030404037001	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格:4m <sup>2</sup> 以内 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	8			
80	琼030404037002	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格:1.5m <sup>2</sup> 以内 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	个	2			
81	030413002008	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽、沟 砖结构 2. 规格:70mm*70mm 3. 其他:详见设计图纸,满足设计及施工验收规范要求	m	3			
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程-消防水电

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程-消防水电

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程-消防水电

标段：海口市骨科与糖尿病医院  
消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合    计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

标段：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目

工程名称：消防工程-消防水电

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程-消防水电

标段：海口市骨科与糖尿病医院  
消防系统维修保养项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。







# 用户需求书

## 一、招标条件

本招标项目海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目，招标人为海口市骨科与糖尿病医院，项目已通过院长办公会，资金自筹已到位，具备招标条件。

## 二、项目概况

(一) 项目名称：海口市骨科与糖尿病医院消防系统维修保养项目。

(二) 项目地点：海口市骨科与糖尿病医院

(三) 预算金额：3864101.32 元

(四) 计划工期：150 日历天

(五) 项目概况（文字描述）：医院消防系统已经使用多年，部分设施已出现故障或老化，需对消防系统进行修缮和保养。本项目将通过公开招标的方式选择合适的承包商，对医院消防系统进行全面维修和保养，以确保系统的安全性、可靠性和持久性。维修完成后对整个系统提供两年的质保服务，以保证其正常运行和长期使用。

## (六)、招标范围

1、项目总体要求：施工范围内设施设备经维修保养后满足消防规范要求。工程范围内的设计、施工工艺、设备及材料的选择应具有先进、高可靠、实用和经济。设备、材料、包装、运输、安装、调试等各项技术参数和指标必须符合本招标文件和国家规范的要求。投标供应商应根据采购人提供的图纸、工程量清单、招标文件和监管部门

提出的整改要求等，对采购范围内消防设备设施、自动控制、联动等工程等各进行修复施工；如有需要，对基本配置进行深化设计。

## **2、项目技术要求：**

2.1 按设计要求修复和增加各楼层的消防联动控制系统（含消火栓系统、自动喷淋系统、细水雾灭火系统、防火门联动控制系统等）。

2.1.1 需按照设计要求进行线路、模块及配套配件的更换、安装及调试；

2.1.2 控制系统应满足当地消防法规、标准的要求，具备稳定性、可靠性和安全性；

2.1.3 控制系统应具备消防联动、自动报警、手动报警等功能；

2.1.4 控制系统应具备远程监控和管理功能，方便管理人员实时了解系统运行情况。

2.2 按设计要求更新配置应急照明及疏散指示系统等（详见图纸，有必要时需根据现场进行深化设计）。

2.2.1 按要求更新配置应急照明及疏散指示系统，需根据现场进行深化设计，确保满足当地消防法规、标准的要求；

2.2.2 照明系统应满足紧急情况下提供充足的照明亮度，确保人员疏散安全；

2.2.3 疏散指示系统应清晰明了，方便人员迅速了解疏散路线和出口位置。

2.3 按设计要求对各区域的楼板、梁、墙柱之间的空隙采用防火封堵材料进行封堵。

2.3.1 对各区域的楼板、梁、墙柱之间的空隙采用防火封堵材料

进行封堵，需满足当地消防法规、标准的要求；

2.3.2 封堵材料应具备防火性能、耐高温性能和耐久性能，确保在火灾情况下能够有效隔离火势传播。

2.4 迁移安装位置错误的供氧管道（详见图纸，有必要时需根据现场进行深化设计）。

2.4.1 根据设计图纸和现场实际情况，对供氧管道进行检测、移动和安装；

2.4.2 确保管道在移动和安装过程中不受损坏，不影响其他设施和系统的正常运行；

2.4.3 移动和安装后，进行必要的测试和调试，确保供氧管道正常工作。

2.5 其它设计图纸包含的施工内容；

2.5.1 按照设计图纸和现场实际情况，结合行业主管部门意见，对涉及消防验收相关设施和系统进行维修和保养。

2.5.2 确保施工过程中不影响医院正常的运营和服务。

2.5.3 在施工过程中保持工地清洁，保证医院环境的整洁和卫生。

2.6 设备设施更换施工过程中需拆除的饰面按原貌恢复，如有需增加检修口或修改原饰面设计的根据现场条件另行协调，属于较大变更的需执行设计变更程序。

### **3、质保及服务要求：**

3.1 质量不符合招标文件、投标文件以及技术质量经采购人现场人员核定质量不合格者，采购人可要求成交供应商退货，一切费用由成交供应商承担。



### 3.2 质量保障

3.2.1 成交供应商应提供已注册品牌制造商原装、全新的、符合国家及招标文件中规定的有关质量标准的货物。投标供应商应对国家强制性相关产品提供 3C 认证证书。国内产品或合资厂的产品应具备出厂合格证；

3.2.2 货物制造质量出现问题，投标供应商负责提供三包（包修、包换、包退）服务；

3.2.3 所有货物，质量稳定，基本无磕、碰、划伤、锈蚀、毛刺等现象。

### 3.3 保修及售后服务

#### 3.3.1 质保期：

质保期按《房屋建筑工程质量保修办法》（中华人民共和国建设部 80 号令）执行，自验收签字之日起保修（包括非人为损坏的质量问题引致发生的材料费用）24 个月（两年）。

质保期内，工程在正常使用情况下发生故障，成交供应商应提供的维修服务；非人为因素，一切维护费用均由成交供应商负责。质保期内设备本身质量出现问题或由于设备本身质量原因造成的任何损伤或损坏，成交供应商应及时给予维修或更换，由此引起的人工费、材料费等其它一切费用由成交供应商负责；被更换的零部件的质保期则从更换日起计，如项目因故障停用时间累计超过 60 天的，质保期重新计算。如成交供应商不按采购人要求更换有缺陷货物，在质保期内未响应或未按时修复，采购人可自行采购同等或者同类货物替代或另请单位维修，所需费用（包括拆卸、安装费用）将在质保金中扣回，

如不足以支付，则其差额部分将成为成交供应商所欠债务，采购人可向成交供应商追讨。

3.3.2 成交供应商应有长期售后维修服务机构或稳定的维修服务合作伙伴（须提供人员名单或场地证明文件），有完善的售后服务。用户使用中出现故障应在接到通知后 1 小时响应，4 小时内派工程技术人员到达现场维修。

3.3.3 成交供应商应安排专业维修保养工程师到采购人现场进行技术指导培训，主要内容为设备的基本结构、性能、主要部件的构造及原理，日常使用操作、保养与管理，常见故障的排除，紧急情况的处理等，培训地点主要在设备安装现场或按双方协商安排。

3.4 成交供应商在质保期内需为医院消防系统提供维保服务，要求如下：

3.4.1 每月根据消防报警主机以及 CRT 显示的故障点进行排查，及时消除故障点，使之正常工作；报警主机与 CRT 主机通讯正常，并每月统计月报表提交采购人。

3.4.2 每月检查所有的消防报警主机，及设备供电，确保主机无故障；操作功能正常；面板显示正常；回路工作正常；无短路、无接地故障，记录并提交月报表。

3.4.3 每月检查集中报警及联动控制系统，及时排除故障，使各联动设备工作正常；声光电报警正常，各处层显工作正常，记录并提交月报表。

3.4.4 每月抽查烟感、温感、手报等探测器，确保工作正常，反馈信号正常、无故障，记录并填写月报表。

3.4.5 每月检查消火栓按钮、模块、龙带、喷头、消火栓箱玻璃等使之完好无损，按钮能启泵、报警主机及 CRT 有反馈信号，建立并填写巡检表格，记录并填写月报表。各类报表、台账提供原始记录。

3.4.6 每月检查消防广播强切装置，保证能强切并广播消防紧急语音信号，记录并填写月报表。

3.4.7 每月试验集中控制主机面板按钮，检查各类启、停水泵按钮、排烟风机启、停按钮、正压风机启、停按钮等保证工作正常无故障，记录并填写月报表。

3.4.8 每月分批检查消防电话系统，保证每个回路通话正常。填写并提交月报表。

3.4.9 每季度检查、测试烟感、温感、手报等探测器的数量不少于 50%；以期全年达到 200%的检测量。

3.4.10 每季度检测消火栓数量不少于 50%，确保能启、停水泵、反馈信号正常。全年达到 200%检测量。

3.4.11 每季度进行自动喷淋灭火系统及水喷雾灭火系统的末端防水试验，保证各个水流指示器、压力开关、湿试报警阀等设备工作正常，确保能启、停水泵、能报警。

3.4.12 每月抽查防排烟系统，检查排烟风机、正压送风机的启

停控制，确保按钮控制启停正常，保证风机起、停的反馈信号正常，及各类风阀的状态是否正确。

3.4.13 每月检查院区各处防火卷帘系统：挡烟垂壁外观、排烟阀状态、送风阀状态、各类防火门状态、卷帘门状态，控制电路、反馈电路等，保证工作正常，完好。

3.4.14 每月检查应急照明和疏散指示：应急灯、机房、电梯应急灯、各类通道疏散指示标志外观、工作状态，保证完好、工作正常。

3.4.15 每月检查各处消火栓内灭火器、控制机房灭火器外观、压力等，保证灭火器压力处于正常范围，能够有效投入使用。

3.4.16 每季度对喷淋系统管路、阀门；水喷雾系统管路、阀门；消火栓系统管路、阀门等消防水系统管线进行检查，保养。日常发生漏水等情况需及时解决。

3.4.17 每季度应做一次消防联动试验，确保烟感、温感、手报、消火栓按钮、消防广播、电梯迫降、卷帘门、非消防电源切除、应急照明、疏散指示、排烟风机、正压风机等等一系列联动关系设备能够正常运作，符合国家对于消防联动的要求。

3.4.18 每月检查管网气体灭火系统相关设备、装置、配件的外观、铭牌、手动操作装置保护罩等完整情况；灭火剂及驱动装置的压力情况。

每月检查预制灭火系统设备状态及运行状态，填写并提交月报表。

每季度对气体灭火系统进行一次全面检查。

每年对气体灭火系统的每个防护分区进行一次模拟启动试验。

3.4.19 确保消防系统正常运行，月完好完整率达 95%以上。

3.4.20 协助医院完善消防安全管理制度、开展应急演练和指导隐患排查工作。

3.4.21 相关消防技术规范要求的其他维护保养、试验、检验、检测的内容。

以上所有维保事项，消防中标人均应每月填写维保记录报告提交采购人。每季度提交季度维保报告，每年年底提交年度总结及向采购人提供详细技术文档等资料。

3.5 质保期满后，成交供应商应保证协助提供优良的售后服务及零配件的采购渠道。

#### **4、其他要求**

4.1 质量保证期：两年

### **三、验收要求**

图纸、文件齐全并有申请验收报告，采购人接到监理方认可的报告后三周内答复确定全面验收的时间，通知各方到场进行验收。项目验收的标准执行国家相关验收规范。本项目的全部技术指标，包括设备、材料、包装、运输、安装、调试、维修全过程的各项目技术参数应符合或高于本招标文件及住房和城乡建设部、国家发展和改革委员会批准的相关规范中所制定的指标；同时应符合国家有关强制性标

准、规范的规定以及其他有关标准、规范的要求。质量不符合设计要求或质量不合格者，采购人有权要求成交供应商停工，返工费用由成交供应商承担，完成时间不予顺延。

#### **四、投标人资格要求**

（一）供应商须满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定（提供承诺函并加盖单位公章，格式自拟）；

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：/。

（三）本项目特定的资格要求：

1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人，需提供营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本有效证件（或三证合一的营业执照复印件加盖单位公章）；

2、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2023 年 1 月至今任意一个月的企业缴纳税收和社会保障资金证明，提供复印件加盖公章（无税收月份须提供税务部门盖章的零申报表）；

3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2022 年经会计师事务所出具年度财务审计报告或 2023 年 1 月至今企业任意一个月的财务报表《含资产负债表、利润表》（复印件加盖单位公章）；

4、履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函并加盖单位公章，格式自拟）；

5、参加政府采购活动前三年内（注册成立时间不足三年的，从注册时间起算），在经营活动中没有重大违法记录的声明函（提供声明函，格式自拟）：重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政

处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）；

6、供应商须具有建设行政主管部门颁发的且在有效期内的消防设施工程专业承包二级（含以上资质）或建筑工程施工总承包三级含以上资质，具备有效的安全生产许可证，拟派项目经理须具备机电工程专业二级（含以上）或建筑工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理（2023年1月至今任意一个月在企业缴纳社保的证明材料（或网上打印的有加盖社保管理单位或税务机构电子印章的社保清单）复印件或扫描件加盖公章，可为供应商单位其分公司人员。如新入职或退休员工则提供劳动合同。）在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

7、供应商应在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的诚信档案手册（诚信档案手册应填入本项目名称、项目地点及关键岗位人员（竞争性磋商文件评分标准中要求的关键岗位人员）加盖单位公章）；

8、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）没有列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商；（提供查询结果网页截图（截图时间须在磋商公告发布之日起至投标截止时间止内）并加盖单位公章）；

（注：因“信用中国-失信被执行人”查询网址链接为“中国执行信息公开网”网站，故失信被执行人查询以中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）查询为准。）

9、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）；

10、报名参加并获得本项目竞争性磋商文件和缴纳磋商保证金；

11、必须符合法律、行政法规规定的其他条件；

12、本项目接受联合体投标。