

第一章 用户需求书

一、项目概况

- 1、项目名称：澄迈县 2023 年度水务工程质量监督技术支持工作
- 2、项目单位：澄迈县水务局
- 3、项目预算：328.2 万元
- 4、合同履行期限（服务期）：自签订合同之日起 180 日历天完成
- 5、服务事项：项目报监及例行检查事项

二、工作要求

水务工程项目建设周期长，项目从立项/（备案）到项目审批、招投标阶段、项目开工、项目过程管理到项目竣工验收阶段周期较长，水务工程建设质量问题会直接影响到后期竣工验收及运营使用，所以对水务工程项目质量的把控应从项目的设计阶段、项目的施工管理阶段分别对项目设计阶段的设计成果校核、项目施工阶段的投资控制、项目施工进度控制及施工材料的质量控制等进行的项目质量监督工作。

因项目施工程序较为复杂，在项目管理上具有一定的难度。而质量管理又是工程管理中最关键最核心的工作，需要具有一定数量的相关的专业人员进行现场管理及监督工作，而目前澄迈水务局人员配备不足，工作性质主要以行政工作为主，涉及到专业性较强的质量监督管理工作，水务局的质量监督机构无法配备相关专业的工作人员，为了推进项目建设的顺利进行，对施工进度的把关及项目质量安全，需引进具有技术力量的第三方作为质量监督站的技术支撑单位，配合质量监督站做好质量监督工作。

三、工作内容

1、对勘察、设计、施工、监理、检测及有关产品制作等单位的资质、投标承诺派驻现场的人员资格进行检查，对勘察设计成果进行监督，监督项目的施工质量、进度、安全，参加项目的重要部位的隐蔽工程验收等。

2、监督检查项目法人的质量管理体系、监理单位的质量控制体系和施工单位(含金结与机电设备)的质量保证体系、勘察设计单位现场服务体系以及检测等单位质量保证体系的建立和运行情况；

3、确认工程项目划分和单位工程外观质量评定标准；

4、监督检查参建单位的技术标准，特别是工程建设标准强制性条文的执行情况；

5、监督检查工程质量检验与评定和法人验收情况，核定（备）工程质量等级；

6、监督检查项目施工现场工程建设参与各方的质量保证体系情况，包括：组织机构及管理网络、质量管理制度、岗位责任制、质量控制程序及质量责任制实施记录等质量管理文件。

7、检查施工组织设计、监理规划和监理细则等文件的内容和审批手续情况。

8、检查现场勘察、设计、施工、监理等单位的主要人员是否与施工、监理投标承诺一致及其从业资格（岗位）证书与专业技术职称证书及参建各方主要负责人的签名。

9、监督检查检测单位、监测单位的从业资质证书、计量认证项目清单等情况。

10、抽查各单位质量管理体系的运行情况，重点是主要管理人员的到位、出勤情况。

11、抽查各单位执行技术规程、规范和质量标准情况，重点是工程建设标准强制性条文的执行情况。

12、抽查单位工程施工质量验收评定情况。

13、抽查施工图审查、设计交底、设计变更等相关程序的执行情况。

14、抽查原材料、中间产品质量证明材料是否齐全。

15、抽查施工单位和中间产品制作、采购单位对原材料、中间产品进场、入库、保管、出库的管理情况。

16、抽查施工单位是否按有关规定对原材料、中间产品及工程实体质量进行了自检，检测项目、数量是否满足规定要求，检测结果是否满足规范及设计要求。

17、抽查监理单位是否对项目开工条件进行检查，是否对施工单位报验的原材料、中间产品的检验结果及时进行核实，是否按有关规定进行了见证取样、跟踪检测、平行检测。

18、抽查施工单位对材料构配件、机电设备等的质量检验情况，监理单位是否全程参加交货验收情况。

19、抽查监理单位对施工设备进场报验的检查情况。

20、检查质量缺陷及质量事故处理情况。

21、检查项目法人对存在问题的组织整改情况等。

22、对工程建设中采用的原材料、材料构配件、机电设备及工程重要部位进行抽检。

23、质量监督机构列席外观质量评定工作，核查外观质量评定组的人员组成，评定的项目、评定标准、评定办法、抽检数量及外观质量评定结果，并根据检测报告和外观质量评定报告，核定该单位工程外观质量评定结论。

24、对参建单位质量行为和工程质量检查，检查内容有：检查记录、问题台账建立、整改措施和落实、变更审批等情况。

25、质量监督机构核对内容主要包括重要隐蔽（关键部位）单位工程、分部工程验收质量结论、临建工程等质量检验与评定标准。

26、工程施工阶段分部工程验收，提交分部工程质量监督报告，对分部工程质量提出评价意见；工程竣工验收，提交单位工程/（单项）质量监督报告，对单位/（单项）工程质量是否合格提出明确结论。