

第三章采购需求

一、项目概况

本项目采购内容为2023年度海安港联勤查控驻勤警力食宿保障服务，采购预算为6366900万元。

二、服务内容及要求

(一)住宿标准和要求

1、按照每人每天70元的住宿标准，根据采购人派驻警力要求，(1)常态化勤务期间(2023年7月-12月、2024年4月-6月)派驻警力111人；(2)一级勤务期间(2024年1月-3月)派驻警力131人，为保障广大派驻执勤人员有一个安全、舒适的休息和训练环境，中标人须分别提供能满足111人和131人的住房给采购人派驻警力住宿。按照采购人执勤人员每2人一间住房、派驻专班人员每人一间(6人专班)住房标准保障，即(1)常态化勤务期间(2023年7月-12月、2024年4月-6月)61间住房；(2)一级勤务期间(2024年1月-3月)71间住房。

2、单间住房不得低于25平方米，配独立卫生间。客房设施配备和客房服务方面，每间房间均配备电视、空调、热水器等，并提供免费无线网络相应设施；每天定期对所提供的房间进行清扫，每周对房间床上用品及洗漱用品进行更换；每三个月对房间进行全面消毒除四害“蚊、老鼠、蟑螂、苍蝇”等，确保住宿环境舒适整洁。

(二)伙食标准和要求

1、伙食标准：按照每人每天80元的伙食标准，中标人须提供以自助餐就餐的方式保障驻勤警力伙食。中标人应严格把好食品安全关和质量关，每周提前公布一周菜谱、每日合理安排餐食，以质量高、卫生好、菜品种类多，营养丰富为原则，早餐提供六种点心、粥、牛奶和豆浆，中餐与

晚餐提供三荤、三素、汤及水果，夜宵提供两种点心，粉、面及粥。

2、伙食要求：

(1) 中标人必须遵守国家 and 地方法律法规要求获得食品经营许可，保持场所干净卫生，严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

(2) 严格按照采购人规定的要求和伙食标准为员工供应可口的饭菜，确保所有采购的米、油、蔬菜、禽类、肉类等新鲜食品并符合国家食品安全标准。食堂必须有专用冰箱或冰柜，做到成品食品全数留样48小时，做好记录冰箱食品生熟分开，冰箱上有明显生熟标志。

(3) 中标人必须按时供应采购人工作用餐，做到新鲜可口，花样翻新，营养搭配均衡。

(4) 中标人定期对餐厅、厨房等场所进行全面消毒除四害“蚊、老鼠、蟑螂、苍蝇”等。

(5) 中标人现场工作人员必须具有健康证，并在工作期间着统一的服装工帽、口罩、一次性手套，衣服保持整洁。

(三) 办公场所和训练场所、设施要求

1、提供三间办公室作为指挥室，便于派驻队伍开展日常工作：

2、提供一间大会议室，面积在65m²以上，最少能同时容纳60人，用于驻勤队伍日常会议和接待；

3、提供二间房间，用于放置驻勤队伍的警务装备；

4、提供一间洗衣房，洗衣房内洗涤设施齐全，分有手洗区和机洗区，机洗区配备3台驻勤队伍专用洗衣机；

5、提供专用户外场所，用于驻勤队伍及警犬的日常训练运动；

6、住宿地点提供内部停车场，停车场需具备20个专用车位，免费使用，方便驻勤队伍日常停车。

(四)警犬基地要求(共计220m²警犬基地)

1、警犬犬舍 12 间，每间面积 15 m²（含室内部分 9 m²，室外部分 6 m²），合计 180 m²；建筑需求：上下水齐全、明沟排水、有专用化粪池并提供定期清理服务，室内部分通风良好、室外部分能见阳光，地面水泥地坪硬化，犬舍区域相对封闭且不扰民。

2、20m²犬舍值班室 1 间，2 张单人床，建筑需求：配独立卫生间，配备电视、空调、热水器和免费无线网络等相应设施，每周对房间床上用品及洗漱用品进行更换。

3、20 m²饲养管理用房 1 间，存放犬粮、犬具、训练物品等。建筑需求：密闭、干燥、防蛇虫鼠蚁。

4、中标人应当在合同签订之日起 15 个工作日内将犬舍交付使用。

(五)保障服务要求

1、须对客房、办公场所、停车场等提供全天候保障服务；

2、必须提供独立办公、住宿场所，不能和其他人员共用驻勤场所；

3、客房、办公场所的设施设备维修要12小时内响应，电器要在24小时内维修完成，一般基础设施(门、窗、地板、天花板、厕所等)要在三天维修完成；

4、驻勤人员居住的房间、楼道要每天打扫一次。

三、预算费用说明

根据采购人的工作部署，采购人派驻海安港联勤查控人员(1)一级勤务期间(2024年1月-3月)派驻警力131人；(2)常态化勤务期间(2023年7月-12月、2024年4月-6月)派驻警力111人。每人每天不得高于150元(住宿标准：70元/人.天、伙食标准：80/人.天)的食宿标准，且采购人不再承担派驻警力驻勤办公场所、运动场所等的租金、水电、物业费用和警犬基地租金等相关费用。

四、服务场地要求

为保证采购人正常工作，中标人所提供场地(食宿、办公、场所、警犬基地等)须在广东省湛江市徐闻港、海安新港码头20公里半径范围内

五、服务期及服务地点

服务期：366天

服务地点：广东省湛江市徐闻港、海安新港码头20公里半径范围内