

(清-封面)

档案号: _____

海南省工程建设项目

招标工程量清单

(第一册, 共一册)

建设项目名称: 昌江中学足球场改造工程

招标单位名称: 昌江黎族自治县昌江中学

(单位盖章)

编制单位名称: 福建省广厦工程咨询有限公司

(盖单位章)

编制日期: 年 月 日

(清-签署页)

昌江中学足球场改造工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

编制说明

项目名称：昌江中学足球场改造工程

一、工程概况：

- (一) 建设规模：昌江中学足球场改造工程，内容包括新建球场工程、照明工程。
- (二) 建设地点：昌江黎族自治县
- (三) 建设单位：昌江黎族自治县昌江中学
- (四) 设计单位：中伦国际设计集团有限公司

二、编制范围：

- (一) 本项目编制范围包括新建球场工程、照明工程。
- (二) 本项目清单编制按施工图进行编制。

三、编制依据：

- (一) 住建部颁发的《建设工程工程量清单计价规范》[GB 50500-2013]。
- (二) 海南省住房和城乡建设厅颁布的《海南省装饰装修综合定额（2021）》、《海南省园林绿化工程综合定额（2019）》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额（2017）》、《海南省安装工程综合定额（2017）》。
- (三) 海南省住房和城乡建设厅《关于调整海南省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》（琼建定[2018]48号文件）。
- (四) 海南省住房和城乡建设厅文件琼建规[2022]3号《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人定额人工单价的通知》。
- (五) 海南省住房和城乡建设厅《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定[2019]100号文件）。
- (六) 海南省住房和城乡建设厅《关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知》（琼建定[2019]128号文件）。
- (七) 海南省建设标准定额站、海南省建设工程造价管理协会联合主办的《海南工程造价信息》信息价昌江县地区工程主要材料市场信息价。
- (八) 海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预（结）算的文件。
- (九) 其他相关标准、规范及有关技术文件。

四、编制方法

根据住建部颁发的《建设工程工程量清单计价规范》[GB 50500-2013]规范编制。

五、编制相关说明：

（一）报价应充分考虑施工组织设计（含施工方案）涉及的内容，并综合考虑投标时提交施工组织设计（含施工方案）与中标后报发包人及监理单位审批的实施施工组织设计（含施工方案）的差异。

（二）工程量清单项目中[项目特征]及[工程内容]的描述须与本说明和规定共同使用。工程量清单项目中的综合单价除包括上述内容外，还应结合招标文件、招标文件所附合同条款、图纸等技术文件、有关技术规范及标准、投标现场踏勘、现场实际施工条件等阅读、理解并进行报价。

（三）投标人认为招标文件工程量清单没有开列的项目或认为清单描述有误或及清单工程量有误时，投标人应以书面形式提出，经招标人以答疑纪要或澄清文件方式确认后可增列和修正。如果投标人对上述问题在投标环节没有以书面形式提出并经招标人以答疑纪要或澄清文件方式确认则视为已含在投标报价的其它清单项目中。

（四）工程量报价清单内的每一清单项目均需填报单价和合价，对没有填报或填报为“0”的单价与合价项目，则视为该项费用已含在其他工程量报价清单中的综合单价与综合合价内。

（五）工程量清单采用综合单价计价。计价应包括按招标文件规定，完成工程量清单所列项目的全部费用，包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金。

（六）分部分项工程量清单的综合单价的构成为清单计价规范附录中相应细目的工程内容，投标人应根据各自的施工组织设计和方案编制综合单价，应包括按合同约定及规范要求完成该项工程所需的劳务、材料、机械、检验、缺陷修复、管理、保险（工程一切险和第三方责任险除外）、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

（七）措施项目清单（不含安全文明施工费）费率由投标单位在报价中自行考虑，但不应超过海南省住房和城乡建设厅颁布的相关定额计费标准。本项目建安工程费中的措施项目包括临时设施费、夜间施工费、冬雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安拆、施工降排水、临时保护设施、已完工程及设备保护等项目，安全文明施工费不作为投标竞争性费用。本措施项目清单与计价表与清单计价规范所列清单项目不一致时，投标报价时应慎重考虑。未列入的措施项目在投标报价时计入相应的工程量清单单价和合价中，在竣工结算中不予另行计取。

（八）本工程清单中所列工程数量为施工图设计工程数量，不作为最后支付的依据，仅作为投标的共同基础，其项目、数量投标人不得自行修改和增删。

（九）工程量清单报价格式严格执行住建部颁布的 2013 年版《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 或本工程清单给出的格式，工程量清单统一计价格式，不得遗漏；如项目特征、

计价单位与 13 清单规范不一致时，应以本工程量清单为准。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：改造工程

标段：昌江中学足球场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土方工程		
1.2	新建球场工程		
1.3	照明工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造工程 标段：昌江中学足球场改造工程 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土方工程						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土	m3	2807.15			
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：由投标人自行考虑	m3	2807.15			
		新建球场工程						
3	010101001001	平整场地	1. 路床整形 路床碾压检验	m2	7927.33			
4	040202011001	碎石垫层	1. 石料规格：碎石（综合） 2. 厚度：12cm	m2	7927.33			
5	040203007001	透水混凝土	1. ϕ 6-8粒径透水混凝土 厚度15mm	m2	7927.33			
6	04B001	10mm厚减震垫	1. 制作、安装减震垫 厚度：10mm	m2	7927.33			
7	04B002	人造草坪	1. 运动场绒长50-55mm人造草坪（内填25mm粒径0.4~0.8mm石英砂+22mm粒径0.8~2.0mm环保橡胶颗粒）专用胶水贴连接带	m2	7927.33			
8	040402017001	缩缝	1. 缩缝 人工填灌沥青橡胶填缝 缝宽6mm 缝深5cm	m	1894.4			
9	040205006001	标线	1. 材料品种：常温涂料	m2	85.27			
10	040201023001	碎石盲沟	1. 碎石盲沟	m3	24.07			
11	060105006001	土工布铺设	1. 零星土工布 200g/m2	m2	500.14			
12	040501004001	排水盲管	1. 材质及规格：UPVC dn110 2. 连接形式：粘接连接	m	724			
13	04B003	成品球门	1. 制作、安装成品球门	个	2			
		照明工程						
14	040402017002	缩缝	1. 缩缝 锯缝机切缝 缝宽6mm 缝深5cm	m	879.23			
15	041001008001	拆除混凝土路面	1. 液压岩石破碎机破碎混凝土及钢筋混凝土 混凝土构筑物	m3	105.51			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造工程 标段：昌江中学足球场改造工程 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 履带式单斗液压挖掘机挖石碴 装车 3. 运距：由投标人自行考虑					
16	040801009001	悬挂嵌入式配电箱	1. 名称:照明配电箱AL1 2. 材质:不锈钢 3. 规格:600mm*800mm*250mm	台	1			
17	040805002001	18米高杆灯 (加腰部单头灯)	1. 名称:18米高杆灯 (加腰部单头灯) 2. 灯杆材质、高度:H=18m 3. 光源数量:白光6000k 4. 附件配置:专用灯头8*400W LED, 腰部灯头120W LED、 5. 垫层、基础: 厚度、材料品种、强度等级:200mm厚C15素砼垫层, 800mm*800mm*1800mmC25钢筋混凝土基座 6. 接地要求: ∠50*5热镀锌角钢接地极 L=2500mm, 25*4热镀锌扁钢接地导体 7. 其他要求:含地脚螺栓、钢筋、模板安拆、底盘等配套内容, 详见图号TY2. 01	套	4			
18	040805001001	H=6m LED路灯	1. 名称:LED 路灯 2. 灯杆材质、高度:灯杆H=6m 3. 光源数量:白光6000k 4. 附件配置:单头120W LED 5. 垫层、基础: 厚度、材料品种、强度等级:200mm厚C15素砼垫层, 800mm*800mm*1800mmC25钢筋混凝土基座 6. 接地要求: ∠50*5热镀锌角钢接地极 L=2500mm, 25*4热镀锌扁钢接地导体	套	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造工程

标段：昌江中学足球场改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			锌扁钢接地导体 7. 其他要求:含地脚螺栓、钢筋、模板安拆、底盘等配套内容, 详见图号TY2. 01					
19	040805001002	H=4m LED路灯	1. 名称:LED 路灯 2. 灯杆材质、高度:灯杆H=4m 3. 光源数量:白光6000k 4. 附件配置:单头30W LED 5. 垫层、基础: 厚度、材料品种、强度等级:200mm厚C15素砼垫层, 800mm*800mm*1800mmC25钢筋混凝土基座 6. 接地要求: ∠50*5热镀锌角钢接地极 L=2500mm, 25*4热镀锌扁钢接地导体 7. 其他要求:含地脚螺栓、钢筋、模板安拆、底盘等配套内容, 详见图号TY2. 01	套	5			
20	040801019001	低压熔断器	1. 名称:熔断器 2. 规格:10A	个	4			
21	040807003001	接地装置调试	1. 名称:接地系统测试 单根金属杆路灯接地极电阻测试基	组	17			
22	040803001001	电缆	1. 名称:电力电缆 2. 材质、规格:YJV22-4*25+1*16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管埋地	m	130.24			
23	040803001003	电缆	1. 名称:电力电缆 2. 材质、规格:YJV22-3*6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管埋地	m	246.53			
24	040803001002	电缆	1. 名称:电力电缆	m	271.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造工程

标段：昌江中学足球场改造工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 材质、规格:YJV22-3*4 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管埋地					
25	040804002001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿管 3. 型号、规格:BV-4 4. 材质:铜芯	m	140			
26	040804001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC80 4. 配置形式:埋地	m	583.16			
27	040804001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:埋地	m	499.92			
28	010101003001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟、槽土方 一二类土 深度2m以内	m3	281.35			
29	010101004001	挖基坑土方	1. 人工挖基坑土方 一二类土 深度2m以内	m3	276.67			
30	010101002002	挖一般土方	1. 挖掘机挖土(斗容量1m3)装车 一、二类土	m3	1060.25			
31	060212025001	回填土	1. 沟槽、基坑回填 石屑	m3	511.14			
32	010103001001	回填方	1. 填土夯实 槽坑	m3	562.71			
33	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:由投标人自行考虑	m3	42.16			
		措施项目						
34	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机 1m3以内	台.次	1			
35	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:压路机	台.次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：改造工程

标段：昌江中学足球场改造工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：改造工程

标段：昌江中学足球场改造工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：改造工程标段：昌江中学足球场改造工程第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：改造工程

标段：昌江中学足球场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：改造工程

标段：昌江中学足球场改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：改造工程

标段：昌江中学足球场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：改造工程

标段：昌江中学足球场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：改造工程

标段：昌江中学足球场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：改造工程

标段：昌江中学足球场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：改造工程

标段：昌江中学足球场改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A		—	—	
	合计		—	—	

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
 2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。