

# 儋州市木棠镇人民政府-儋州市木棠镇人民政府职工宿舍楼修缮改造项目-竞争性磋商公告

## 项目概况：

儋州市木棠镇人民政府职工宿舍楼修缮改造项目采购项目的潜在投标人应在海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取采购文件，并于2023-03-13 15:00:00（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：HNZY2023-012

项目名称：儋州市木棠镇人民政府职工宿舍楼修缮改造项目

预算金额：3,700,461.69

| 序号 | 标包名称 | 预算金额(元)       | 最高限价(元)       |
|----|------|---------------|---------------|
| 1  | 项目本身 | ¥3,700,461.69 | ¥3,206,700.63 |

采购需求：详见附件

合同履行期限：180日历天

本项目（是/否）接受联合体投标：否

## 二、申请人的资格要求：

1. 基本要求：满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知书》等政府采购优惠政策；

3. 本项目的特定资格要求：（1）在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任的能力的法人、其他组织或者自然人（注：提供三证（营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证）复印件或具有统一社会信用代码相关证件复印件或自然人身份证明复印件（复印件加盖公章））；（2）投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》并提供网站打印加盖单位公章；（3）具备有效的安全生产许可证，具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级或以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》【建市

【(2020) 94号】的规定已换发新证取得相应的资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，且未担任其他在建设工程项目的项目负责人（项目经理）（复印件加盖公章）；（4）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2021年度会计师事务所出具的财务审计报告或2022年01月01日至今任意三个月的财务报表（至少包含资产负债表和利润表（损益表）复印件加盖公章；未满年度要求新成立的企业，以企业成立时间至投标截止时间为准）；自然人也可提供距文件递交截止日一年内银行出具的资信证明；（5）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2022年01月01日至今任意三个月的公司纳税证明和社保缴费记录复印件加盖公章，未满年度要求新成立的企业，以企业成立时间至投标截止时间为准）；（6）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖公章）；（7）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函加盖公章）；（8）法律、行政法规规定的其他条件（提供承诺函加盖公章）；（9）必须为未被列入信用中国网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))的“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))的“政府采购严重违法失信行为记录名单”以及中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)“失信被执行人”的供应商（提供承诺函加盖公章，由采购人或采购代理机构将于响应文件提交截止时间之前在“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道对供应商进行信用记录查询）；（10）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供承诺函加盖公章）；（11）购买本项目磋商文件并缴纳磋商保证金。

### 三、获取采购文件

时间：2023-03-01 00:00:00至2023-03-07 23:59:59，每天上午 00:00 至 12:00 ， 下午 12:00 至 24:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：海南政府采购网([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))-海南省政府采购电子化交易管理系统（新）

方式：网上下载

售价：0元。

### 四、响应文件提交

截止时间：2023-03-13 15:00:00（北京时间）

开标地点：海口市美兰区蓝天路28号名门广场南区A座1002室

### 五、开启

时间：2023-03-13 15:00:00（北京时间）

开标地点：海口市美兰区蓝天路28号名门广场南区A座1002室

## 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

## 七、其他补充事宜

1、本项目采购信息指定发布媒体为海南省政府采购网（[www.ccgp-hainan.gov.cn/](http://www.ccgp-hainan.gov.cn/)）、儋州市人民政府网（<https://www.danzhou.gov.cn/>）；

2、有关本项目竞争性磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告为准，代理机构不再另行通知，竞争性磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于政府采购电子化交易管理系统全省推广应用的通知》，下载查看操作手册，在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。；

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名称：儋州市木棠镇人民政府

地址：儋州市木棠镇政府大院

联系方式：0898-23256564

### 2. 采购代理机构信息

名称：海南政源招标代理有限公司

地址：海口市美兰区蓝天路28号名门广场南区A座1002室

联系方式：0898-65343462

### 3. 项目联系方式

项目联系人：林先生

电话：0898-65343462