

三亚市城市夜景灯光维护服务项目（A包）

合同书

甲方：三亚市住房和城乡建设局

乙方：海通建设集团有限公司



三亚市城市夜景灯光维护服务项目（A包）合同书

甲方：三亚市住房和城乡建设局

乙方：海通建设集团有限公司

依照《中华人民共和国政府采购法》，本项目于 2022 年 12 月 08 日经海南中政项目管理有限公司组织在三亚市人民政府政务服务中心公开招标，确定乙方中标，按照《中华人民共和国民法典》和国家其他法律法规的规定，经双方协商一致，订立本维护合同。

一、项目名称：三亚市城市夜景灯光维护服务项目（A包）

二、项目概况：

包号	名称	服务范围	数量	单位	备注
A	天涯区	天涯区包括解放（一、二、三、四）路含（立面升级改造）、三亚湾路、迎宾路、河西路、新风路、友谊路、金鸡岭路、新城路、外贸路、桃源路等 13 条路段,总共约 262 栋楼体和 5 座桥梁。 项目主要含有 LED 线光灯、LED 点光灯、投光灯、壁灯、泛光灯、草坪灯具、总控系统、分控系统、控制器、控制模块、智能接收卡、检测器、变压器、开关箱、电缆线路等设备。主要维护内容包括灯具及其附件、高低压电线电缆及其它电气设施维护、损坏更换；加固灯具线管、固定件	按当年实际维修的数量		按当年城市夜景灯光维护本级部门预算安排资金为准(服务期为三年)

	<p>的重新加固等所有维护材料的更换必须和原设备品牌、型号一致，投标人要有相应的常用的灯具、设备、电线电缆等配件的库存。在维护期间：①要确保城市夜景灯光设施完好率及亮灯率。亮灯率不得低于97%，设施完好率不得低于97%。②应做好灯具、设备的安全检查、维护、翻新及清洁工作，维护范围内的所有设备，每周最少检查一次，并做好相应的记录。三亚市城市夜景灯光维护服务项目天涯区城市夜景灯光维护经费分配办法：</p> <p>天涯区域维护经费：按天涯区范围内所有灯具、电缆、调控器等设备数量及安装年限情况进行暂定维修经费。最终以实际发生维修灯具、电缆、调控器等设备数量进行综合计价。</p>			
--	--	--	--	--

三、基本原则

1.安全原则

城市夜景灯光设施维护严格执行安全施工操作规程，对不符合施工条件的一律不准施工，杜绝安全事故发生。

2.标准化原则

城市夜景灯光维护执行城市道路城市照明标准，确保城市道路城市照明维修施工质量。

3.分级维护管理原则

城市夜景灯光维护：根据夜景灯光的检查情况进行有效的维护。