

西沙中心医院手术室项目

招

标

文

件

采 购 人：三沙市人民医院

项目名称：西沙中心医院手术室项目

项目编号：HNQJX-2022-853

海南千君信项目管理有限公司

二〇二二年十二月

目录

第一章 招标公告.....	3
第二章 投标人须知.....	6
第三章 用户需求书.....	11
第四章 合同条款.....	35
第五章 投标文件内容和格式.....	41
第六章 评审办法和程序.....	56

第一章 招标公告

项目概况

西沙中心医院手术室项目招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）获取招标文件，并于 2023 年 01 月 12 日 09 时 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：HNQJX-2022-853

项目名称：西沙中心医院手术室项目

预算金额：¥2212804.34 元（人民币贰佰贰拾壹万贰仟捌佰零肆元叁角肆分）

最高限价：¥2212804.34 元（人民币贰佰贰拾壹万贰仟捌佰零肆元叁角肆分）

采购需求：装修改造一个标准手术室，详细要求详见采购需求。

合同履行期限：45 日历天。

西沙中心医院手术室项目不接受联合体投标。

二、申请人资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：无。本项目支持中小企业发展、监狱企业、残疾人福利性单位等相关政策，详见招标文件。

3、本项目的特定资格要求：

（1）在中华人民共和国注册、具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件或三证合一营业执照复印件）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供 2022 年任意一个月的企业纳税证明或者经会计师事务所出具的 2021 年财务审计报告）；

（3）具有依法缴纳社会保障资金的良好记录（需提供 2022 年任意一个月的社会保障缴费记录）；

（4）投标人须具有建筑工程施工总承包三级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（【建市〔2020〕94 号】）换发新证的建筑工程施工总承包乙级（含）以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（【建市〔2020〕94 号】）换发新

证的建筑装修装饰工程专业承包乙级（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证；（提供资质证书、安全生产许可证复印件加盖公章）；

（5）投标人拟派的项目经理须具有建筑工程专业二级或以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；（提供证书复印件、承诺书加盖公章）；

（6）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（需提供承诺函）；

（7）参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供声明函）；

（8）投标人需购买本项目招标文件并缴纳投标保证金（提供缴纳投标保证金凭证复印件）；

（9）必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人（提供承诺函，由采购人或采购代理机构将于本项目响应截止日在“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道对供应商进行信用记录查询）；

（10）投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》（提供复印件加盖公章）；

（11）本项目不接受联合体投标，不得转包（提供声明函）。

三、获取招标文件

时间：2022年12月22日21时30分至2022年12月29日17时30分，（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日）（北京时间，法定节假日除外）

地点：全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）

方式：网上购买

售价：¥0元/套（售后不退）；

四、提交投标文件截止时间、开标时间及地点

2023年01月12日09时00分（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）

地点：三沙市招标采购中心（海口市龙华区城西镇南海大道80号）三沙开标室

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日

六、其他补充事宜

1、投标人须在全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）企业信息管理系统（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>），然后登陆招投标交易平台（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）下载、查看电子版的招标文件及其他文件。

2、电子标（招标文件后缀名.GPZ）：必须使用最新版本的电子投标工具（在<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml>下载投标工具）制作电子版的投标文件。非电子标（招

标文件后缀名不是 GPZ)：必须使用电子签章工具（在 <http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml> 下载签章工具）对 PDF 格式的电子投标文件进行盖章(使用 WinRAR 对 PDF 格式的投标文件加密压缩)。

3、投标截止时间前，必须在网上上传电子投标文件——（电子标：投标书为 GPT 格式；非电子标：投标文件需上传 PDF 加密压缩的 rar 格式）。

4、开标的时候必须携带加密锁(CA 数字认证锁)和光盘、U 盘拷贝的电子版投标书。。

5. 采购信息发布媒体

(1) 本项目采购信息指定发布媒体为：《全国公共资源交易平台（海南省）》、中国海南政府采购网。

(2) 有关本项目招标文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，招标文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

6. 投标保证金金额：¥10000 元（人民币壹万元整）

保证金缴纳方式：银行转账或银行保函（企业基本账户转入或现场提交保函）

支付地址为：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>

递交截止时间：2023 年 01 月 12 日 09 时 00 分（北京时间）

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：三沙市人民医院

地址：海口市南海大道 80 号

联系方式：周工 13976739806

2、采购代理机构信息

名称：海南千君信项目管理有限公司

地址：海口市秀英区港爱路 2-6 号御景湾南门西侧第二层

联系方式：杨工 0898-68651571

3、项目联系方式

项目联系人：杨工

电话：0898-68651571

第二章 投标人须知

一、总则

1. 名词解释

1.1 采购人：三沙市人民医院

1.2 招标代理机构：海南千君信项目管理有限公司

1.3 投标人：已从招标代理机构购买招标文件并向招标代理机构提交投标文件的投标人。

2. 适用范围

本招标文件仅适用于招标代理机构组织的本次投标活动。

3. 合格的投标人

3.1 凡有能力按照本招标文件规定的要求交付货物和服务的投标单位均为合格的投标人。

3.2 投标人参加本次招标活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并具备本招标文件第一章的“投标人资格要求”规定的条件。

3.3 **本项目不接受联合体投标。**

4. 投标费用

无论招标投标过程中的做法和结果如何，投标人均自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

5. 招标文件的约束力

5.1 本招标文件由招标代理机构负责解释。

二、招标文件

6. 招标文件的组成

6.1 招标文件由六部分组成，包括：

第一章 投标邀请函

第二章 投标人须知

第三章 采购需求

第四章 合同条款

第五章 投标文件内容和格式

第六章 评审方法和程序

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏，请立即与招标代理机构联系解决。

6.2 投标人必须详阅招标文件的所有条款、文件及表格格式。投标人若未按招标文件的要求和规范编制、提交招标文件，将有可能导致招标文件被拒绝接受，所造成的负面后果由投标人负责。

7. 招标文件的澄清

投标人在收到招标文件后，若有疑问需要澄清，应于投标截止时间十五天前以书面形式向招标代理机构提出，招标代理机构将以书面形式进行答复，同时招标代理机构有权将答复内容分发给所有购买了此招标文件的投标人。

三、投标文件

9. 投标文件的组成

9.1 投标文件应按“第五章 投标文件内容和格式”要求编制。

9.2 若投标人未按招标文件的要求提供资料，或未对招标文件做出实质性响应，将可能导致投标文件被视为无效。

10. 投标报价

10.1 报价均须以人民币为计算单位。

10.2 报价应包括全部货物、服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用（如有）、安装调试（如有）、培训（如有）、售后服务等其它有关的所有费用。

10.3 投标人应按开标一览表的要求报价，不能提供有选择的报价。

10.4 中标候选人的报价如超过预算且采购人不能支付的，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选人。

11. 投标保证金

11.1 投标保证金是参加本项目投标的必要条件，保证金金额见第一章要求。

11.2 投标保证金：详见第一章。

11.3 若投标人不按规定提交投标保证金，其投标文件将被拒绝接受。

11.4 投标保证金的退还

11.4.1 中标人的投标保证金在其与采购人签订了合同后退还。

11.4.2 落标的投标人的投标保证金将在招标代理机构发出中标通知书五个工作日内无息退还。

11.5 发生下列情况之一，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤回其投标文件的；
- (2) 投标人不按本章规定签订合同；
- (3) 投标人提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (4) 与采购人、其它投标人或者招标代理机构恶意串通的；
- (5) 向采购人、招标代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益的；

12. 投标有效期

12.1 投标有效期为从开标截止之日起计算的 60 天，有效期短于此规定的投标文件将被视为无效。

12.2 在特殊情况下，招标代理机构可于投标有效期满之前，征得投标人同意延长投标有效期，

要求与答复均应以书面形式进行。投标人可以拒绝接受这一要求而放弃投标，投标保证金将尽快无息退还。同意这一要求的投标人，无需也不允许修改其投标文件，但须相应延长投标保证金的有效期。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

13. 投标文件的数量、签署及形式

13.1 投标文件壹式伍份，固定装订。其中正本壹份，副本肆份；电子投标文件一份（光盘或U盘），投标一览表一份，独立信封密封；

13.2 招标文件有关格式按招标文件“第五章投标文件内容和格式”要求的顺序固定装订成册，（注：胶装），不得采用活页式装订。提供与正本一致的电子投标文件1份，**要求PDF格式（加盖电子公章或加盖公章后的正本扫描件）保存光盘或U盘上并在上面标明单位名称，否则按无效投标处理。**

13.3 投标文件须按招标文件的要求执行，每份投标文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。

13.4 响应文件文字材料需打印或用不褪色墨水书写。投标文件正本必须逐页盖章，封面须盖章，并盖骑缝章，法人代表或授权代表须在招标文件要求签署的地方签字。投标文件副本可以是正本的复印件，在封面盖单位公章，并加盖骑缝章。若副本不是正本的复印件，盖章签字要求同正本的要求。

13.5 投标文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，修改处必须由法人代表或授权代表签名、或盖公章。

四、投标文件的递交

14. 投标文件的密封及标记

14.1 投标人应将投标文件正本和所有副本分别密封在三个投标专用袋（箱）中（**正本壹份共一袋，副本肆份共一袋**）及**投标一览表及电子标书一份（独立信封密封一份）**，并在投标专用袋（箱）上标明“**正本**”、“**副本**”、“**投标一览表**”字样，封口处应加盖骑缝章。**封皮上均应写明：**

致：海南千君信项目管理有限公司

项目名称：西沙中心医院手术室项目

项目编号：HNQJX-2022-853

注明：“请勿在开标时间之前启封”

投标单位名称、联系人姓名和电话

14.2 投标文件未按上述规定书写标记和密封者，招标代理机构不对投标文件被错放或先期启封

负责。

15. 投标截止时间

15.1 投标人须在投标截止时间前将投标文件送达招标代理机构规定的地点。

15.2 若招标代理机构推迟了投标截止时间，应以公告的形式通知所有投标人。在这种情况下，招标代理机构、采购人和投标人的权利和义务均应以新的截止时间为准。

15.3 在投标截止时间后递交的投标文件，招标代理机构将拒绝接受。

五、开标及评标

16. 开标

16.1 招标代理机构按投标文件第一章规定的时间和地点进行开标，采购人代表、招标代理机构有关工作人员参加。投标人应委派授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，招标代理机构对投标文件的处理不承担责任。

16.2 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

16.3 开标时，投标人代表将查验投标文件密封情况，确认无误后拆封唱标，公布每份投标文件中“开标一览表”的内容，以及招标代理机构认为合适的其他内容，招标代理机构将作开标记录。

16.4 若投标文件未密封，招标代理机构将拒绝接受该投标人的投标文件。

17. 评标委员会

评标委员会由技术、经济等方面的专家和用户代表组成，其中技术、经济等方面的专家从省综合评标专家库中随机抽取，且人数不得少于成员总数的 2/3。该评标委员会独立工作，负责评审所有投标文件并确定中标候选人。

18. 评标

见“第六章 评审方法和程序”。

六、授标及签约

19. 定标原则

19.1 评标委员会将严格按照招标文件的要求和条件进行评标，根据评标办法推荐出一至三人为中标候选人，并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的中标候选人为中标人并向其授予合同。排名第一的中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，采购人将把合同授予排名第二的中标候选人。排名第二的中标候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人将把合同授予排名第三的中标候选人。

19.2 招标代理机构将在指定的网站上公示招标结果。

20. 质疑处理

20.1 投标人如认为招标文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的，应在知道或应知道其权益受到损害之日起七个工作日内以书面形式向招标代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。匿名、非书面形式、七个工作日之外的质疑均不予受理。

21. 中标通知

21.1 定标后, 招标代理机构应将定标结果通知所有的投标人。

21.2 中标人收到中标通知后，应在规定时间内到招标代理机构处领取中标通知书，并办理相关手续。

21.3 中标通知书将是合同的一个组成部分。

22. 签订合同

22.1 中标人应按中标通知书规定的时间、地点与采购人签订中标合同, 否则投标保证金将不予退还，给采购人和招标代理机构造成损失的，投标人还应承担赔偿责任。

22.2 投标文件、中标人的投标文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

23. 招标代理服务费

招标代理机构向中标人收取招标代理服务费，本项目按固定金额收取代理服务费，代理服务费为：15000.00 元。

招标代理服务费收取方式：现金或银行转账。

账户名称：海南千君信项目管理有限公司

开户银行：平安银行股份有限公司海口分行营业部

帐 号：1101 4750 3790 07

24. 其它

本项目不召开答疑会。

第三章 采购需求

一、采购内容

项目名称：西沙中心医院手术室项目

预算金额：¥2212804.34 元

工期：45 日历天

项目建设地点：三沙市永兴岛

项目建设主要内容：项目地理位置偏僻、材料人工费用高、材料运输困难，西沙中心医院手术室项目新建一个标准手术室装修改造手术使用设备购置安装项目图纸和清单等。

质量标准：符合国家现行相关行业标准。

验收：按招标文件、中标单位的投标文件、合同、补充协议（如有）和国家以及行业相关法律法规来进行验收。

二、工程量清单

编制说明

一、项目概况

1、工程名称：西沙中心医院手术室项目

2、建设地点：三沙市永兴岛

3、建设单位：三沙市人民医院

4、项目内容概况：项目地理位置偏僻、材料人工费用高、材料运输困难，西沙中心医院手术室项目新建一个标准手术室装修改造手术使用设备购置安装项目图纸和清单等。

二、编制范围

1、本工程的工程范围包括按照合同文件规定满足技术标注及要求的相关规定外本工程所需的一切工作，并负责施工范围内和其下各专业分包专业验收工作。

上述的工程范围及介绍只是概括性的，并不能视为完整无缺的。投标人应研究其它文件及工程量清单，特别是图纸以完全了解本工程的实际范围。

三、编制依据

1、琼建定[2018]266《三沙市建设工程计价办法》

2、套用清单及定额：

(1) 清单：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

(2) 定额：《海南省装饰装修工程综合定额》（2021版）《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017版）《海南省安装工程综合定额》（2017版）

3、国家及地方颁布的有关工程建设相关文件规定。

四、编制方法

1、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017版）编制工程量清单。

五、说明事项

1、工程质量、材料、施工等的特殊要求：

(1) 工程质量：依据招标文件。

(2) 材料、设备：材料、设备的选用首先满足设计要求，除了砖、砂、石等地方材料外，其余主要材料、设备必须为中国的市场合格的的品牌，要求质量优良、工艺先进、现代、简洁、丰润、精细，使用无污染材料，自然环保，注重节能，减少维护，不得选用非国标、杂牌、低档、质量次的材料设备。

(3) 施工：按招标文件要求及批准的施工组织设计完成施工。

六、其他需要说明的问题：

(一)、投标人须知：

1、投标单位参与投标视为对现场的情况（包括工地位置、情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，并在投标报价中已充分考虑。

2、应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

3、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，材料及设备暂估单价金额及专业工程暂估价的金额不允许修改，否则废标。

4、投标人按照本清单与《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）规定的计算规则填报分部分项工程量清单单价。

5、工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

6、投标人在投标时应按招标人给定的统一格式，提供“工程量清单综合单价分析表”，“措施项目清单与计价表”。随清单附有“主要材料价格表”，投标人应按其规定内容填写。

7、“材料及设备暂估单价表”中已给定的材料设备价格为暂估价格，报价时按暂估价格进入综合单价，结算时按照业主认定的实际价格调整，差价只计取规费和税金。其他没有暂估价格的材料设备包括土建的所有复合材料和各种添加剂均需在工程量清单综合单价分析表中的材料费明细中列出材料单价。由施工单位自主报价，填入投标人的“主要材料价格表”中并计入综合单价内，结算时不再调整。

8、招标文件中提供品牌档次范围（参照招标文件中“关于承包人自行施工范围内的部分材料和工程设备技术标准和要求一览表”），投标人所报的材料、设备应符合所提供的品牌档次要求，必须为市场合格的的品牌，要求材料、设备质量优秀，不得选用杂牌、低档、质量次的材料和设备，在工程施工过程中招标人有权拒绝使用不符合本要求的材料和设备并要求调换，不调整因此导致的清单差价。投标人编制的工程量清单单价，材料费应包括主材其损耗（招标文件已有规定的除外）。

9、金额（价格）均以人民币表示。

10、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

11、材料暂估价：无。

12、计日工暂定 0 个。

13、暂列金额 0 元。

14、投标人所报的综合单价将贯穿于投标报价、工程款支付、洽商处理和竣工结算的始终。除非合同另有约定，均不作调整。按要求需填报综合单价部分，工程结算时，综合单价不变；发生工程变更的，工程量按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）规定的计算规则按实计算。按要求需填报包干费的部分，包干计取，不论发生多少，工程结算时，均按此报价计取。

15、变更价款确定的原则：

（1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

（3）清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按投标文件的报价水平变更清单价款。

16、本说明与招标文件互为补充解释。

（二）、投标人在投标时报价，应将以下因素考虑到报价中：

1、在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切因素，综合单价均不做调整，招标文件另有规定的除外。

2、工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求及投标人自身深化设计方案图综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；投标人应认真阅读图纸设计说明和节点详图，均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中。

3、图纸设计不明确需要深化设计的工程量清单项目，由投标人按国家相关规范并符合招标文件的要求考虑报价，报价应考虑充分，招标人有权拒绝投标人投标后对此类工程量清单报价进行调增。

4、清单单价中，应综合考虑施工现场非正常施工因素增加的费用（如：超高等）。

5、在报价中应充分考虑部分风险费用，结算时不增加此部分费用。

6、本工程提供的各类设备费用，包括运输、拆卸、拼装等所有费用，应包括在工程量清单报价中，结算时不单独列项。

7、报价单位的所有项目的报价应结合本工程的实际情况和设计的有关要求，无论实际施工采用何种施工工艺，结算时均不调整报价中的单价。

8、清单项目中的材料、成品、半成品的各种制作、运输、安装等的一切损耗，应包括在报价内。

9、总包范围内的竣工验收及所有检验检测费用应在清单单价中综合考虑，工程结算时不再单独支付。

10、投标人报价时应考虑国家及省直辖市关于质量、安全、文明方面的强制性规定。

11、本项目的中标人应按中标价格承担交易费等相关费用，投标人在报价时应考虑此费用，但不需单列项目。

12、工程用水用电由施工企业按挂表数量及实际价格承担(包括施工单位利用地下水的费用)，并且根据水源电源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不再增加此部分的费用。

13、投标人报价时应考虑建筑垃圾弃置相关的手续及费用。

14、措施项目清单与计价表中，报价单位应充分考虑施工过程中不论什么原因发生的各种机械多次进出场和机械停滞的费用及风险、大型机械基础安拆费用、工程变更签证产生的模板费用等措施费、水平位移及沉降观测等检测与监测费，除安全文明施工费的浮动费按海南省相关规定计算和基坑支护按实际计算之外，所有措施费用固定包干，在结算时不再调整。

七、其他说明事项

1、本清单控制价编制结果可供建设单位进行资金筹措、投资控制、招标限价参考，建议不作为工程结算或者合同包干价使用。

2、工程竣工结算时，可根据实际完成的工程内容、施工范围、做法以及合同的约定等做进一步调整。

工程招标控制价汇总表

工程名称：西沙中心医院手术室项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	装修工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：长途工程增加费		
2.6	其中：视频监控费		
2.7	其中：测量放线费		
2.8	其中：BIM 技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：停、窝工损失费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西沙中心医院手术室项目

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		装修工程						
		拆除及清理						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:灰砂砖砌筑 2. 拆除高度:4.2m 3. 拆除砌体的截面尺寸:0.2 4. 砌体表面的附着物种类:水泥砂浆、涂料	m3	14.66			
2	011615001001	开孔 (打洞)	1. 部位:外墙开门洞 2. 打洞部位材质:砖墙 3. 洞尺寸:M0921	个	2			
3	011610002001	金属门窗拆除	1. 室内高度:4.2M 2. 门窗洞口尺寸:M15*21	樘	5			
4	040701002001	建筑垃圾清理及外运	1. 人工装车、汽车搬运	m3	14.66			
		吊顶						
5	011302001001	50 厚玻镁夹芯双面彩钢板吊顶	1. 面层材料品种、规格、颜色:50mm 厚玻镁夹芯复合金属板 2. 净化铝材结构辅料	m2	53.1			
6	011302001002	洁净室电解钢板吊顶	1. 装配式轻钢龙骨, 电解钢板 3. 净化铝材结构辅料	m2	26.1			
7	010901001001	沥青瓦 (屋面)	1. 面层材料品种、规格、颜色:沥青瓦 2. 钢结构骨架 (成品) 3. 金属构件做防腐防火保护 4. 中间做一层隔热层	m2	44.9			
8	011302001003	金属板吊顶 (300X300)	1. 龙骨材料种类、规格、中距:装配式 U 型轻钢龙骨; 2. 面层材料品种、规格:300*300 铝扣板; 3. 压条材料种类、规格:铝扣板收边线。	m2	12.7			
9	081102002001	检修口	1. 名称:预留检修口 2. 类别:600*600	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西沙中心医院手术室项目

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		地面						
10	011101005001	自流坪楼地面	1. 医疗专用吸收性界面处理剂； 2. 2~3mm 厚自流平地面 高光耐磨漆； 3. 机械设备磨平处理层。	m ²	79.42			
11	011101003001	地面硬化	1. 素土夯实 2. 200mm 厚砼 C30 3. 水泥浆找平抹光	m ²	36.43			
12	010904002001	聚氨酯防水层 1.5mm 厚, 周边翻高, 高出地面面层 150mm	1. 防水膜品种: 2.0mm 聚合物水泥基复合防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 2 遍 3. 反边高度: 150mm 4. 找平层厚度、砂浆配合比: 10 厚 1:2 干硬性水泥砂浆保护层。	m ²	14.2			
13	011102003001	防滑地砖 300*300	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚 1:2 干硬性水泥砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、颜色: 300*300 防滑砖	m ²	12.7			
14	011102003002	防滑地砖 600*600	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚 1:2 干硬性水泥砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、颜色: 600*600 防滑砖	m ²	27.8			
15	011206001001	石材零星项目	1. 工程部位: 地砖门口处设分隔条 2. 面层材料品种、规格、颜色: 花岗岩	m ²	0.7			
16	011103002001	橡胶卷材-同质透心	1. 粘结层厚度、材料种类: 汉高胶水 2. 面层材料品种、规格、颜色: 橡胶卷材 2mm 厚	m ²	55.2			
17	011103002002	PVC 卷材-同质透心	1. 粘结层厚度、材料种类: 汉高胶水 2. 面层材料品种、规格、颜色: 橡胶卷材 2mm 厚	m ²	55.2			
		墙面						

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西沙中心医院手术室项目

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基复合防水涂料 1mm 立面 2. 涂膜厚度、遍数:1.5 厚、2 遍 3. 保护层:水泥砂浆面层	m ²	1.9			
19	011204003001	墙体瓷砖	1. 墙体类型:砌体墙 2. 安装方式:湿贴法 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*450 瓷砖抛釉砖	m ²	26.7			
20	010402001001	砌筑分隔墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:灰砂砖 240*115*54 2. 墙体类型:砌筑墙体 3. 砂浆强度等级:1. : 3 水泥砂浆	m ³	11.68			
21	011201001001	砌筑分隔墙 抹灰	1. 墙体类型:灰砂砖砌筑墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15 厚 1.2 水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5 厚抗裂砂浆	m ²	116.76			
22	011407001001	抗菌涂料	1. 基层类型:基层清理 2. 喷刷涂料部位:内墙面 (UPS) 3. 腻子种类:防水腻子 4. 刮腻子要求:2 厚腻子满刮 (分 2 次批刮后抹平) 5. 涂料品种、喷刷遍数:抗菌涂料	m ²	33.6			
23	020906001001	50 厚玻镁夹芯双面彩钢板	1. 构件类型:轻钢龙骨石膏板隔墙(包龙骨) 单层双面 竖 400mm, 横 600mm 2. 面层:50 厚玻镁夹芯双面彩钢板	m ²	158.21			

24	020906001002	洁净室电解钢板	1. 构件类型:轻钢龙骨石膏板隔墙(包龙骨) 单层双面 竖 400mm, 横 600mm 2. 12mm 厚防潮石膏板基层	m2	56.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西沙中心医院手术室项目

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 面层:电解钢板					
25	011210001001	钢制扣板防腐木饰面	1. 骨架、边框材料种类、规格：成品钢构件安装 2. 隔板材料品种、规格、颜色：防腐木密封衔接	m2	126.38			
		门窗						
26	010802003001	钢制烤漆门医用单开门	1. 门代号及洞口尺寸:M09*21 2. 门框或扇外围尺寸:配套铝型材/开设观察窗 3. 门框、扇材质:钢制烤漆门/钢制烤漆门电动平移门	樘	8			
27	010802003002	甲级防火门 FM 甲 0921	1. 门代号及洞口尺寸:M09*21 2. 门框或扇外围尺寸:配套铝型材 3. 门框、扇材质:甲级防火门	樘	1			
28	010802003003	甲级防火门 FM 甲 1221	1. 门代号及洞口尺寸:M09*21 2. 门框或扇外围尺寸:配套铝型材 3. 门框、扇材质:甲级防火门	樘	2			
29	010802003004	钢制烤漆门双开门	1. 门代号及洞口尺寸:QM1521 2. 门框或扇外围尺寸:配套铝型材/开设观察窗 3. 门框、扇材质:钢制烤漆门/钢制烤漆门电动平移门	樘	2			

30	010805001001	钢制烤漆门电动平移门	1. 门代号及洞口尺寸:QM1521 2. 门框或扇外围尺寸:配套铝型材/开设观察窗 3. 门框、扇材质:钢制烤漆门/钢制烤漆门电动平移门	樘	2			
31	010808004001	金属门窗套	不锈钢门套	樘	15			
		手术室嵌装设备						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西沙中心医院手术室项目

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	011501001001	器械柜、麻醉柜	1. 台柜规格:900X1700X350(mm) 2. 材料种类、规格:不锈钢	套	2			
33	011501001002	药品柜	1. 台柜规格:900X1700X350(mm) 2. 材料种类、规格:不锈钢	套	1			
34	011501001003	书写台	1. 台柜规格:700x400x250(mm) 2. 材料种类、规格:不锈钢	套	1			
35	030404018001	组合电源插座箱 B	1. 名称:公牛 2. 型号:3-220V/15A 1-380V/16A 2-接地端子 3. 规格、规格:防爆插座	套	4			
36	030610001001	医气箱		套	1			
37	030412006001	观片灯	1. 名称:观片灯 2. 型号:四联观片箱 3. 规格:W*H 930x1016(mm)	套	1			
38	030404001001	控制面板	1. 规格:六联 2. 详见施工图	套	1			
39	030412006002	无影灯底座	1. 0L9500/谊安详见施工图	套	1			
40	080602001001	医用吊塔	1. CP3500 麻醉塔/谊安详见施工图	个	1			

41	080804002001	输液导轨、输液泵	1. 每套含吊钩 4 个, 详见施工图	台	1			
		暖通工程						
42	030108001001	低噪音离心式排风机	1. 规格: 风量 500M3/H 以下, 余压 280Pa 2. 详见施工图纸	台	2			
43	030701003001	医用净化循环空调机组 PAU-01 (含外机)	1. PAU-01 风量: 1500m3/h, 含混合段、风机段、中效过滤段、表冷盘管段、加热段、加湿段、出风段。	组	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 西沙中心医院手术室项目

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030701003002	医用净化循环空调机组 PAU-02 (含外机)	1. PAU-02 风量: 2000m3/h, 含混合段、风机段、中效过滤段、表冷盘管段、加热段、加湿段、出风段	组	1			
		设备安装						
45	030702002001	净化通风管道	1. 材质: 不锈钢材质	m ²	139.8			
46	01B001	风管保温	1. 橡塑海绵: 25mm 厚包管 2. 详见施工图纸	m ³	2.1			
47	030703020001	卫生型净化消声器-双层微孔板	尺寸: 综合	个	4			
48	030108005001	旋流送风装置 (高效送风口)	1. 规格: 功率 240kW、500cmh, 带箱体、过滤器、风口	台	5			
49	030108005002	旋流送风装置 (中效回风口)	1. 规格: 功率 240kW、500cmh, 带箱体、过滤器、风口	台	6			
50	011304002001	中效下回风口	600*300, 带箱体、过滤器、风口	台	3			
51	011304002002	中效下回风口	400*300, 带箱体、过滤器、风口	台	5			
52	030108005003	手术室层流送风天花	三级送风天花, 带高效过滤器	台	1			
53	011304002003	中效排风口	详见施工图纸	台	5			
54	030108006001	排风扇安装	详见施工图纸	台	2			

55	030703008001	新风防雨百叶箱	1.名称:新风防雨百叶箱 2.带中效过滤器 3.规格:800*300*300	个	1			
56	030703008002	排风防雨百叶	1.名称:排风防雨百叶风口 2.带防虫网 3.规格:700*400*300	个	4			
57	030703002001	排风系统止回阀	详见施工图纸	个	2			
58	030703002002	对开式多叶调节阀	风口末端、详见施工图纸	个	23			
59	030702011001	风量测定孔	详见施工图纸	个	4			
60	030702002002	风管软接头	详见施工图纸	m2	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西沙中心医院手术室项目

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	040205010001	风管检修门	详见施工图纸	个	4			
62	031002001001	管道支架	1.材质:角铁 2.管架形式:吊装 3.防腐:除锈,刷防锈漆两遍和调和漆各两遍	kg	189.3			
		弱电工程						
63	030503002001	机组控制柜	西门子 PLC 智能控制系统,可以微机联网,远程监控;配西门子变频器,设置值班状态时,能耗大大降低,其他开关断路器均为法国梅兰日兰和施耐德产品	套	2			
64	030504004001	恒温恒湿控制系统软件	详见施工图	套	2			
65	030503006001	管道式温、湿度传感器	详见施工图	支	2			
66	030503006002	风道式温度传感器	详见施工图	支	2			
67	030503006003	压差传感器	详见施工图	支	1			
68	030503006004	风阀执行器	详见施工图	支	2			
69	030503006005	风阀执行器	详见施工图	支	2			
70	040502005001	定风量阀	详见施工图	个	2			
71	030404022001	变频控制器	详见施工图	台	1			

72	030503010001	自动系统布线布管	详见施工图	系统	2			
		综合布线						
73	080606003001	可视对讲室内机、设备	1. 名称:门口设备 2. 规格:包含(可视对讲室外机、磁力锁、读卡器、出门按钮、控制器等单元)	台	1			
74	010801006001	感应卡密码门禁	1. 名称:感应卡密码门禁	个	2			
75	031101024001	监控 软光纤 门视网线	UTP6-4P MR/PVC20	条	1			
76	030904013001	床头分机	详见施工图	台	1			
77	030904013002	对讲主机	详见施工图	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西沙中心医院手术室项目

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	030412006003	三色门灯	详见施工图	套	1			
79	030501009001	中继器	详见施工图	套	1			
80	030504003001	电话 T 接口	详见施工图	个	1			
81	031101024002	监控 软光纤 病房网线	UTP6-4P MR/PVC20	条	1			
82	031001006001	管内穿网线	详见施工图	m	100			
83	030502012001	信息插座	详见施工图	个	20			
84	030501009002	集线器	详见施工图	套	1			
		电气工程						
85	030404017001	手术室专用配电箱	配隔离变压器	台	1			
86	030404017002	照明配电箱	详见图纸	台	1			
87	030404017003	双电源配电箱	详见图纸	台	1			
88	030411003001	钢制桥架(弱电)	规格：200×100	m	10			
89	030411001001	金属线管暗敷设(弱电)	规格：SC20	m	100			
90	030411001002	金属线管暗敷设(弱电)	规格：SC32	m	100			
91	030411002001	镀锌扁钢	规格：25×4	m	3			
92	030411003002	电缆钢制桥架	规格：200×100	m	10			

93	030411001003	金属线管 DN20 安装	规格: SC20	m	100			
94	030411001004	金属线管 DN25 安装	规格: SC25	m	200			
95	030411004001	管内穿塑铜线	BYJ1. 5mm ²	m	100			
96	030411004002	管内穿塑铜线	BYJ2. 5mm ²	m	270			
97	030411004003	管内穿塑铜线	BYJ4mm ²	m	120			
98	030408001001	电缆敷设 5×6	1. 名称: 动力电缆线 2. 规格: 电缆 WDZA-YJV-5*6	m	150			
99	030408001002	电缆敷设 5×10	1. 名称: 动力电缆线 2. 规格: 电缆 WDZA-YJV-5×10	m	40			
100	030408001003	电缆敷设 5×16	1. 名称: 动力电缆线 2. 规格: 电缆	m	20			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 西沙中心医院手术室项目

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			WDZA-YJV-5×16 3. CT/SC50 穿电缆					
101	030408001004	电缆敷设 WDZ-YJY-4*50+1*25	1. 名称: 动力电缆线 2. 规格: 电缆 WDZA-YJY-WDZ-YJY-4*50+1*25 3. CT/SC50 穿电缆	m	60			
102	030412006004	LED 平板洁净灯	1. 名称: 雷士或飞利浦同类品牌 2. 规格: 1200X300 36W	套	5			
103	030412006005	LED 平板洁净灯	1. 名称: 雷士或飞利浦同类品牌 2. 规格: 1300*450 48W	套	10			
104	030412006006	LED 平板洁净灯	1. 名称: 雷士或飞利浦同类品牌 2. 规格: 600X600 32W	套	7			
105	030412006007	卫生间灯	1. 名称: 雷士或飞利浦同类品牌 2. 规格: 1X28W	套	2			
106	080604013001	应急组件	详见施工图	套	11			
107	080903018001	疏散指示标志灯	1. 名称: 疏散指示标志灯 2. 规格: 5w	套	2			

108	080903018002	安全出口标志灯	1. 名称:疏散指示标志灯 2. 规格:5w	套	5			
109	030404034001	单联单空开关	220V/10A	套	4			
110	030404034002	双联单控开关	220V/10A	套	5			
111	030404034003	单联双控开关	220V/10A	套	5			
112	030404019001	净化空调控制面板	220V/10A	个	2			
113	030404019002	排风机控制开关	220V/10A	个	2			
114	030404035001	单、三相暗插座	220V/10A	个	10			
115	030404035002	热水器插座	220V/10A	个	3			
116	030409008001	等电位箱	品种:总等电位端子箱 MEB 外形尺寸(mm):300×200×120 型号:TD28	台	2			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 10 页 共 12 页

工程名称:西沙中心医院手术室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
117	030414007001	不间断电源 UPS	品种:UPS 不间断电源 型号:YDC91020H 规格:20KVA 类型:三进单出	系统	1			
118	080705001001	送配电系统调试	供电系统调配	系统	1			
		给排水工程						
119	031001006002	给水 PP-R 管	综合考虑:尺寸	m	35			
120	031001006003	排水 PVC 管 PVC 75MM	综合考虑:尺寸	m	47			
121	031001006004	排水 PVC 管 PVC 110MM	综合考虑:尺寸	m	107.1			
122	040309006001	洗脸盆(柱式)	详见施工图纸	个	1			
123	031004004001	双位刷手池	不锈钢材质 双口	组	2			
124	031004004002	洗涤池	不锈钢材质 双口	组	2			
125	01B002	不锈钢地漏安装	1. 不锈钢地漏	个	4			
126	031004010001	淋浴器安装	品种:电热水器 容量(L):80	套	2			
		医用气体工程						

127	031008014001	氧气快速终端	含密封盒、插头，插头为快速插拔自闭型，可单手操作	个	2			
128	031008014002	负压吸引快速终端	含密封盒、插头，插头为快速插拔自闭型，可单手操作	个	2			
129	031008014003	压缩空气快速终端	含密封盒、插头，插头为快速插拔自闭型，可单手操作	个	2			
130	031008014004	二氧化碳快速终端	含密封盒、插头，插头为快速插拔自闭型，可单手操作	个	1			
131	031008014005	笑气快速终端	含密封盒、插头，插头为快速插拔自闭型，可单手操作	个	1			
132	031008014006	麻醉废气终端	含密封盒、插头，插头为快速插拔自闭型，可单手操作	个	1			
133	030903003001	紫铜管Φ8*1	详见施工图纸	m	32.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 11 页 共 12 页

工程名称：西沙中心医院手术室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
134	030903003002	紫铜管Φ10*1	详见施工图纸	m	61.7			
135	030903003003	紫铜管Φ12*1.5	详见施工图纸	m	31.4			
136	030903003004	紫铜管Φ22*1.5	详见施工图纸	m	31.5			
137	030411001005	配管	安装部位:室内 规格、压力等级:塑料管 DE20 连接形式:热风焊 压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫、真空试验	m	11.2			
138	01B003	紫铜管安装脱脂	1. 紫铜管安装脱脂	m	156.8			
139	030808001001	阀门	详见施工图纸	个	10			
140	031101047001	2+2 笑气全自动汇流排	“笑气汇流排 2+2 带 7 寸彩色触摸屏 具备医疗器械注册证”	套	1			

141	031101047002	2+2 二氧化碳全自动汇流排	“二氧化碳汇流排 2+2(带电加热) 全自动切换 带 7 寸彩色触摸屏 具备医疗器械注册证”	套	1			
142	031101047003	3+3 氧气全自动汇流排	“氧气全自动汇流排 3+3 全自动切换 带 7 寸彩色触摸屏 具备医疗器械注册证”	套	1			
143	031006003001	负压吸引设备	详见施工图纸	套	1			
144	031006003002	空压机设备	详见施工图纸	套	1			
145	081106001001	压缩空气二级减压装置	空气二级稳压箱；带减压器、压力表	台	1			
146	081106001002	氧气二级减压稳压装置	氧气二级稳压箱；带减压器、压力表	台	1			
147	030605005001	医用气体监控仪		套	1			
		措施项目						
148	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:移动式架子 2. 搭设高度:4.2m 3. 脚手架材质:钢管	m ²	200			
149	011707007001	已完工程及设备	1. 已完工或以前瓷砖地	m ²	200			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 12 页 共 12 页

工程名称：西沙中心医院手术室项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		保护	面成品保护膜					
150	01B004	大宗材料运杂费 (海南岛或内陆转运至西沙岛)	1. 车运、船运、人工配合搬运	宗	1			

7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68					默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费							
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.52					
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.912					
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.608					
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.304					
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西沙中心医院手术室项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.36				
15	1.7	远途工程增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-大宗材料运杂费-人材机价差	2.5				
16	1.8	视频监控费						

17	1.9	测量放线费	建筑面积*3.5					测量放线费的计算依据可查看《2021海南省装配式内装修工程综合定额（试行）》，软件中单方价格取自2-5的中间值3.5，仅作参考。
18	1.10	BIM技术服务及深化设计费	建筑面积*11.5					BIM技术服务及深化设计费的计算依据可查看《2021海南省装配式内装修工程综合定额（试行）》，软件中单方价格取自8-15的中间值11.5，仅作参考。
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表6）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西沙中心医院手术室项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			

1	规费	其中：垃圾 处置费+其 中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃 圾处置费				
1.2	其中：社 保费	(分部分项 定额人工费 +单价措施 定额人工费 +分部分项 定额机上人 工费+单价 措施定额机 上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工 程费+措施 项目费+其 他项目费+ 规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人
员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

三、图纸（另册提供）

第四章 合同条款

(本章提供的合同条款为一般格式范本，合同双方可根据项目实际情况进行补充修订)

西沙中心医院手术室项目项目采购合同

项目编号：_____

项目名称：_____

合同编号：_____

甲方：_____

乙方：_____

签订日期： 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程审批、核准或备案文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容及规模：_____。

6. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开始工作日期：_____年____月____日。

计划开始现场施工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：_____天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：_____。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：____%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：____%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）暂估价（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（4）暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（5）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：_____%，税金为人民币（大写）（¥_____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）承包人建议书（如果有）；
- （6）价格清单；
- （7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于_____年_____月_____日订立。

九、订立地点

本合同在_____订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自_____生效。

十一、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

第五章 投标文件内容和格式

请投标人按照以下文件要求的格式、内容制作投标文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价：

- 1、投标函
- 2、法定代表人授权委托书
- 3、资格申明信
- 4、投标一览表
- 5、已标价工程量清单
- 6、资格证明材料
- 7、投标人诚信承诺书
- 8、投标人类似项目业绩一览表
- 9、施工组织方案
- 10、其他材料

注：以上复印件均需要加盖公章。

一、投标函

致：海南千君信项目管理有限公司

根据贵单位_____（项目名称）项目编号为_____的投标邀请函，正式授权下述签字人（姓名和职务）代表投标人（投标单位名称）提交投标文件。

根据此函，我们宣布同意如下：

1、我方接受招标文件的所有的条款和规定。

2、我方同意按照招标文件第二章“投标人须知”的规定，本投标文件的有效期为从投标截止日期起计算的60天，在此期间，本投标文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。

3、我们同意提供贵单位要求的有关本次投标的所有资料或证据，并保证资料、证据的真实有效性。

4、我方完全理解贵方不一定要接受最低投标价的投标，即最低投标价不是中标的保证。

5、如果我方中标，我们将根据招标文件的规定严格履行自己的责任和义务。

6、如果我方中标，我方将支付本次招标的服务费。

投标人名称：_____（公章）

地址：邮编：

电话：传真：

授权代表：_____（签字或私章） 职务：

日期：

二、法定代表人授权委托书

致：海南千君信项目管理有限公司

（投标人名称）在下面签字的（法定代表人）姓名：职务：代表本公司授权下面签字的（被授权代表）姓名：职务：为本公司的合法代理人，就_____的_____进行投标，以本公司的名义处理一切与之相关的事务。

本授权书自 ____年__月__日至____年____月____日内签字有效，特此声明。

投标人名称：（公章）_____营业执照号码：

法定代表人：（亲笔签名）_____联系电话：

职务：_____身份证号码：

被授权人：（亲笔签名）_____联系电话：

职务：_____身份证号码：

生效日期： ____年 ____月 ____日

附： 法定代表人身份证复印件及被授权人身份证复印件

注： 本授权书内容不得擅自修改。

三、资格申明信

致：海南千君信项目管理有限公司

为响应贵公司组织的_____货物及服务的招标采购活动，我公司愿意参与投标。

我公司在法律、财务和运作上符合招标文件对投标人的资格要求，提供“用户需求书”中全部的货物及相关服务，提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

我公司理解贵公司可能还要求提供更进一步的资格资料，并愿意应贵公司的要求提交。

我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录。

投标人名称： （公章）

法定代表人或被授权人： （亲笔签名）

申明日期： 年月日

五、已标价工程量清单

(根据招标文件要求编制工程量清单)

六、资格证明材料

详见第一章申请人资格要求

注：以上提供的复印件均须加盖投标单位公章

(表 1)

无违纪声明函

(须加盖本单位公章)

海南千君信项目管理有限公司：

我公司在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录。

特此声明。

法定代表人或被授权人签字：

投标人公章：

年 月 日

七、投标人诚信承诺书

我单位在参加_____包的投标活动中，郑重承诺如下：

1、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责；

2、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任；

3、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；我方人员针对维护项目没有重大违法记录；

4、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的；

5、我方一旦中标，将严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、措施、项目负责人等内容组织实施；

6、我方一旦中标，将按规定及时与建设单位签订合同。

投标人名称： (盖公章)

法定

代表人（或授权代理人）： (签字或盖章)

日期： 年 月 日

八、投标人类似项目业绩一览表

序号	项目名称	业主名称	完成情况	合同金额	签订日期	联系方式	备注

注：

1. 业绩表中所列项目业绩应提供相关业绩合同证明材料复印件，业绩表中应写明联系人及联系方式；
2. 表格长度和内容可根据需要自行调整，投标人根据招标文件要求结合实际情况和自身状况进行填写；
3. 投标人须提供类似项目业绩（不含分包），并附提供合同文本复印件。

投标人名称： （盖章）

日期： 年 月

九、施工组织方案

十、其他材料

附表 1

中小企业声明函（工程、服务）

（如不是则无需提供）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于房屋建筑业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于房屋建筑业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附表 2

残疾人福利性单位声明函

(如不是则无需提供)

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

附表 3

监狱企业证明文件
(如不是则无需提供)

享受政策优惠的监狱企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

第六章 评审办法和程序

一、评审办法

1、评标办法采用综合评分法。

2、综合评分法评标步骤：先由采购人或招标代理进行资格性评审，通过资格性评审的投标单位不少于3家（含），再由评标委员会进行符合性审查及技术、商务的详细评审。

二、初步评审

1. 只有对“资格性评审表”（附表1）及“符合性审查表（附表2）”所列各项作出实质性响应的投标文件才能通过初步评审。有以下情况的将不能通过初步评审：

投标人存在下列情况之一的投标无效：

- 投标人未能满足投标人资格要求的；
- 报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- 投标人未按照招标文件的规定提交投标保证金的；
- 投标文件未按招标文件要求填写投标内容及签名盖章的；
- 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- 法律、法规和招标文件规定的其它无效情形。

2. 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 不同投标人的投标文件相互混装；
- 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

3. 判断投标文件的响应与否只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。

4. 评标委员会在初审中，对算术错误的修正原则如下：

- (1) 投标一览表内容与投标文件中明细表内容不一致的，以投标一览表为准
- (2) 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以投标一览表的总价为准并修改单价；
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

(5) 同时出现两种以上不一致，按照前款规定的顺序修正。

修正后的报价按照《中华人民共和国财政部令第 87 号-政府采购货物和服务招标投标管理办法》第五十一条第二款的规定经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

5. 通过初步评审的投标人不足三家，则本次招标失败。

三、详细评审

1. 评标委员会根据评审办法对通过初步评审的投标文件进行详细评审，并进行技术和商务的评审打分。

2. 技术、商务评分：具体评审的内容详见（附表 3）；

3. 价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有投标人的投标价格，即满足招标文件要求且价格最低的投标价为基准价，其价格分为满分。

4. 技术、商务及价格权重分配

评估因素	技术、商务	价格
权重	90%	10%

5. 本项目支持节能产品管理、环境标志产品管理、中小企业发展等相关政策。

(1) 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期节能清单的，其评标价=投标报价*(1-2%)；投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函或提供相关证明文件。

(2) 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期环保清单的，其评标价=投标报价*(1-1%)；投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函或提供相关证明文件。

6. 投标人为小型和微型企业（含联合体）的情况：

(1) 中小企业的认定标准：

1) 在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业；

2) 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）；

3) 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

4) 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业

5) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

(2) 具体评审价说明：

1) 投标人符合（财库〔2020〕46号）规定的小微型企业报价给予10%（工程项目为3%）扣除，用扣除后的价格参加评审；

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%作为其价格分

2) 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予4%（工程项目为1%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的1%作为其价格分。

组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

(3) 投标人为工信部联企业〔2011〕300号文规定的小型 and 微型企业（含联合体）的，必须如实填写“中小企业声明函”（内容、格式见“财库〔2020〕46号”），否则不得享受相关中小企业扶持政策。

供应商提供《中小企业声明函》内容不实的，属于“隐瞒真实情况，提供虚假资料的”情形，依照有关规定追究相应责任。

7. 根据财库【2014】68号及财库【2017】141号文规定，监狱企业及残疾人福利性单位价格评审同小型、微型企业。

享受政策优惠的监狱企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

享受政策优惠的残疾人福利性单位须按照财库【2017】141号文规定的声明函格式出具《残疾人福利性单位声明函》。

8. 综合评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及分值分配的规定，评标委员会成员分别就各个投标人的技术、商务状况，其对招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出各投标人的得分，得分与投标报价分相加得出综合得分。综合得分最高的投标人为第一中标候选人，综合得分次高的投标人为第二中标候选人，以此类推。综合得分相同的，

按投标报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。

附表 1

资格性审查表

项目名称：西沙中心医院手术室项目

项目编号：HNQJX-2022-853

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	投标人 1	投标人 2	投标人 3
1	资格要求	在中华人民共和国注册、具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件或三证合一营业执照复印件）			
2	资格要求	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供 2022 年任意一个月的企业纳税证明或者经会计师事务所出具的 2021 年财务审计报告）			
3	资格要求	具有依法缴纳社会保障资金的良好记录（需提供 2022 年任意一个月的社会保障缴费记录）；			
4	资格要求	投标人须具有建筑工程施工总承包三级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（【建市（2020）94 号】）换发新证的建筑工程施工总承包乙级（含）以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（【建市（2020）94 号】）换发新证的建筑装修装饰工程专业承包乙级（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证；（提供资质证书、安全生产许可证复印件加盖公章）；			
5	资格要求	投标人拟派的项目经理须具有建筑工程专业二级或以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；（提供证书复印件、承诺书加盖公章）；			

6	资格要求	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（需提供承诺函）；			
7	资格要求	参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供声明函）；			
8	资格要求	投标人需购买本项目招标文件并缴纳投标保证金（提供缴纳投标保证金凭证复印件）；			
9	资格要求	必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人（提供承诺函，由采购人或采购代理机构将于本项目响应截止日在“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站等渠道对供应商进行信用记录查询）；			
10	资格要求	投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》（提供复印件加盖公章）；			
11	资格要求	本项目不接受联合体投标，不得转包（提供声明函）			
结 论					

1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

审核人（采购人代表）：

招标代理机构代表：

年 月 日

附表 2

符合性审查表

项目名称：西沙中心医院手术室项目

项目编号：HNQJX-2022-853

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	投标人 1	投标人 2	投标人 3
1	投标文件	是否按招标文件的规定编制、装订、签署、盖章			
2	投标保证金	是否按招标文件的规定提交投标保证金			
3	投标有效期	是否满足招标文件要求			
4	投标报价	是否超过最高限价或预算金额			
5	报价	是否对本项目内所有的内容进行投标报价，漏报其投标将被拒绝			
6	投标项目内容、质量标准、数量、服务承诺等对于招标文件的满足	是否满足招标文件中的相关要求和在采购人可接受的偏差范围			
7	合同履行期限（工期）	是否满足招标文件要求			
9	其它	无其它符合招标文件中无效投标认定条件或符合法律、行政法规规定无效投标的其他条件			
10	结 论				

1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

评 委：

海南千君信项目管理有限公司

年 月 日

附表 3

技术、商务评分表

序号	评审项目	最高分值	评分依据
1	项目管理机构主要人员	15 分	拟派技术负责人具有中级及以上职称得 5 分； 项目管理机构配备以下人员：施工员 1 名、安全员 1 名、质量员 1 名、资料员 1 名，配备齐全得 10 分，缺少一个扣 2.5 分，扣完为止。 证明材料：技术负责人职称证、其他人员岗位证。提供复印件加盖公章。
2	项目业绩	15 分	2019 年 1 月 1 日起至今承接过类似项目业绩得 5 分，本项满分 15 分。 证明材料：中标通知书或合同协议书，时间以签订时间为准，提供复印件加盖公章。
3	施工方案与技术措施	15 分	根据投标人提供的施工方案与技术措施进行比较赋分： A. 施工方案与技术措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；11 分（不含）-15 分（含）； B. 施工方案与技术措施基本能够满足采购需要，操作性不强；4（不含）-11 分（含） C. 施工方案与技术措施不合理；0（不含）-4 分（含） D. 不提供者得 0 分
4	质量管理体系与措施	15 分	根据投标人提供的质量管理体系与措施进行比较赋分： A. 质量管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；11 分（不含）-15 分（含） B. 质量管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；4（不含）-11 分（含） C. 质量管理体系与措施不合理；0（不含）-4 分（含） D. 不提供者得 0 分
5	安全管理体系与措施	15 分	根据投标人提供的安全管理体系与措施进行比较赋分： A. 安全管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成；11 分（不含）-15 分（含） B. 安全管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；4（不含）-11 分（含） C. 安全管理体系与措施不合理；0（不含）-4 分（含） D. 不提供者得 0 分
6	环保管理体系与措施	15 分	根据投标人提供的环保管理体系与措施进行比较赋分： A. 环保管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成 11 分（不含）-15 分（含） B. 环保管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强；4（不含）-11 分（含）

			C. 环保管理体系与措施不合理：0（不含）-4分（含） D. 不提供者得 0 分
7	价格项	10分	满足招标文件要求且价格最低的投标价为基准价，价格分统一按照下列公式计算：价格分=(基准价 / 投标报价)×价格权值×100