

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：烈士纪念馆-土建工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	修整工程		
1.3	楼地面工程		
1.4	墙柱面工程		
1.5	顶棚工程		
1.6	其它工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：烈士纪念馆-土建工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011612002001	拆除花瓶立柱	1. 拆除种类:花瓶立柱	个	143			
2	011602001001	墙面装饰拆除	1. 构件名称:墙面装饰拆除 2. 构件表面的附着物种类:陶瓷块料	m2	338.86			
3	011602001002	墙面涂料铲除	1. 构件名称:墙面装饰铲除 2. 构件表面的附着物种类:涂料	m2	293.93			
4	011602001003	混凝土构件拆除	1. 构件名称:剔除梁瓷砖面 2. 构件表面的附着物种类:瓷砖	m2	95.44			
5	011506001001	金属除锈	1. 构件名称:金属除锈	m2	19.2			
6	010802001001	金属(塑钢)门	1. 玻璃品种:金属门	樘	1			
7	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 玻璃品种:金属窗	樘	8			
8	010103002001	垃圾外运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:综合考虑	m3	12.01			
		修整工程						
9	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖	m3	24.23			
10	010401008001	蒸压加气混凝土砌块	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:填充墙 3. 填充材料种类及厚度:200mm	m3	10.3			
11	080703014001	木构件修整	1. 名称:木构件修整 2. 类型:方形构件 单块面积0.2m²以内	块	51			
12	010901002001	屋面检修	1. 型材品种:辘筒瓦面检修	m2	286.68			
		楼地面工程						
		600*600火山岩地面						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士陵园创2A项目

工程名称：烈士纪念馆-土建工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	186.91			
14	011102001001	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:600*600火山岩	m2	186.91			
		石材台阶						
15	010507004001	台阶	1. 水泥砂浆找平层	m2	11.66			
16	011107001001	石材台阶面	1. 面层材料品种:花岗岩	m2	11.66			
		地台（平面）						
17	011304001001	灯带（槽）	1. 灯带型式、尺寸:附加式	m2	2.63			
18	011102001002	石材楼地面	1. 面层材料品种:火山岩石板	m2	6.08			
		踢脚线						
19	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:70mm 2. 基层材料种类、规格:金属板	m	53.79			
		墙柱面工程						
		涂料内墙面						
20	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆面漆3遍	m2	29.1			
		涂料内墙面（阻燃板15厚）						
21	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:9.5mm纸面石膏板 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 油漆种类:木材面刷至少两遍防火漆 4. 轻钢龙骨:30*30镀锌矩管@400 5. 基层类型:15mm厚阻燃板	m2	13.23			
22	011404001001	木材面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:木材面油漆面层 每喷刷（增加）一遍 酚醛清漆（光油）	m2	19.44			
23	011407001003	内墙涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙	m2	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：烈士纪念馆-土建工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆面漆3遍					
		涂料内墙面（阻燃板9厚）						
24	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 木龙骨：30木方@通长 2. 油漆种类：防火漆至少涂两遍 3. 9.5mm纸面石膏板 4. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆面漆3遍	m2	192.49			
25	011404001002	木饰面油漆	1. 木材面油漆喷刷一遍	m2	204.99			
		干挂石材墙面						
26	011204004001	干挂石材钢骨架	1. 骨架种类、规格：钢骨架 不锈钢骨架	t	2.59			
27	011102001003	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：干挂石材 2. 嵌缝材料种类：密缝	m2	199.56			
		护栏						
28	011204001001	墙面护栏	1. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴石材	m2	122.17			
		柱面						
29	011205002001	块料柱面	1. 龙骨规格：30*30木方@400 2. 基层：阻燃板15mm 3. 涂料：木材面刷至少两遍防火涂料 4. 装饰面层：10mm厚菠萝隔板	m2	70.91			
		地台（侧面）						
30	011204001002	石材墙面	1. 安装方式：40*40镀锌矩管@400 2. 面层材料品种、规格、颜色：火山岩石板	m2	1.95			
31	011207001001	墙面装饰板	1. 防护材料种类防火漆两遍 基层板面 单面 2. 油漆品种、刷漆遍数：木材面油漆面层 每喷刷（增加）一遍 酚醛清漆（光油）	m2	3.32			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：烈士纪念馆-土建工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 15mm阻燃板					
		顶棚工程						
32	011405001001	金属面油漆	1. 油漆品种：金属面涂氟碳漆3遍（一底两面）	m2	19.2			
33	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：天棚面 2. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆面漆3遍	m2	95.44			
34	011404007001	木材面	1. 油漆品种、刷漆遍数：做三防处理（防火、防腐、防虫）	m2	98.89			
		其它工程						
35	011407004001	线条刷涂料	1. 刷防护材料、油漆：PVC烤漆	m	43.38			
36	011404011001	展示柜、油漆	1. 含8厚钢化玻璃 2. 白色无机涂料 3. 15mm厚烤漆板 4. 15mm厚阻燃板 5. 30*30镀锌矩管@400	m2	8.74			
37	011508002001	亚克力玻璃贴字	1. 字体规格：8厚透明亚克力，外贴玻璃贴 2. 固定方式：镀锌钢管80*80	个	2			
38	011508002002	有机玻璃字	1. 字体规格：8厚透明亚克力，外贴玻璃贴 2. 固定方式：镀锌钢管80*80	个	2			
39	01B001	亚克力年代记事	1. 规格：亚克力年代记事（含字体）	项	1			
40	01B002	壁画	1. 壁画	m2	40.92			
41	01B003	室内个体字	1. 室内个体字	项	1			
42	01B004	外墙个体字	1. 外墙个体字	项	1			
43	01B005	信仰的力量	1. 信仰的力量（含刻字、图标、造型）	项	1			
44	011508004001	牌匾	1. 牌匾（含刻字）	个	1			
45	011508004002	标识牌	1. 标识牌	个	2			
46	050306004001	电子书	1. 电子书	台	1			
47	050306004002	电子沙画	1. 电子沙画 曾言辑录	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：烈士纪念馆-土建工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士陵园创2A项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		措施项目						
48	011701006001	满堂基本层	1. 搭设方式:满堂架 2. 未尽事宜详设计图纸, 满足设计及施工规范要求	m2	186.91			
49	011701001001	外脚手架	1. 建筑结构形式: 单排(钢管架) 2. 檐口高度:8.5m以内	m2	199.56			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：烈士纪念馆-土建工程      标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念馆创2A项目      单位：元      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按设置最优，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-	0.61				

(清-表5)

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：烈士纪念馆-土建工程      标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目      单位：元      第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			人材机价差					
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：烈士纪念馆-土建工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：烈士纪念馆-土建工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克  
烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：烈士纪念馆-土建工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克  
烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：厕所改造-土建工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	公厕拆除		
1.2	公厕改造		
1.3	墙面工程		
1.4	天棚工程		
1.5	金属结构工程		
1.6	不上人屋面		
1.7	门窗工程		
1.8	卫生间隔断		
1.9	其它工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：厕所改造-土建工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：厕所改造-土建工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		公厕拆除						
1	011610002001	金属门拆除	1. 材质：金属门 2. . 门窗洞口尺寸：800*2100、1500*2100	樘	4			
2	011610002002	窗拆除	2. 门窗洞口尺寸：600*450、1200*450	樘	4			
3	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型：水泥砂浆 2. 饰面材料种类：地砖	m2	21.76			
4	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类：拆除蹲、小便器	个	5			
5	011601001001	隔墙拆除	1. 砌体名称：隔墙拆除 2. 砌体材质：隔墙	m3	3.05			
6	011604003001	天棚涂料面拆除	1. 拆除部位：天棚涂料 2. 涂料层种类：普通涂料	m2	24.8			
7	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位：天棚抹灰 2. 抹灰层种类：普通抹灰	m2	24.8			
8	011609002001	墙面水泥砂浆拆除	1. 拆除隔墙的骨架种类：轻质隔墙 2. 拆除隔墙的饰面种类：水泥砂浆	m2	84.26			
9	011604003003	屋顶拆除 找平层	1. 拆除部位：屋顶找平层	m2	28			
10	011607002001	屋面防水卷材拆除	1. 防水层种类：防水卷材	m2	28			
11	011601001002	墙体拆除 实心砖墙	1. 砌体名称：实心砖墙 2. 砌体材质：隔墙	m3	0.42			
12	010103002002	汽车垃圾外运	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：综合考虑	m3	18.27			
		公厕改造						
		砌筑工程						
13	010402001001	卫生间隔墙120mm砖墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：卫生间隔墙 2. 墙体类型：内墙、100mm	m3	0.56			
14	010402001002	灰砂砖砌筑240	1. 砌块品种、规格、强	m3	3.48			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：厕所改造-土建工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		mm外墙	度等级:灰砂砖墙 M7.5 2. 墙体类型:外墙240mm 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥石灰砂浆					
		混凝土工程						
15	040601017001	矩形柱	1. 构件名称、规格：现浇混凝土柱 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.04			
16	040901008001	植筋	1. 材料种类:钢筋	根	72			
17	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋规格:三级钢 $\phi \leq 18$	t	0.144			
		地面工程						
18	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚水泥砂浆1:3、25mmC25混凝土	m2	19.3			
19	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:高聚物改性沥青 2. 涂膜厚度、遍数:3mm	m2	28.78			
20	011102003001	防滑地砖	1. 面层材料品种、规格、颜色:5~10厚铺防滑地砖	m2	19.03			
		墙面工程						
		内墙面						
21	011201001001	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆	m2	81.23			
22	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比:5mm厚涂刷型聚合物水泥防水砂浆	m2	81.23			
23	011204003001	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:5-10厚瓷砖 2. 结合层:4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 防护材料种类:素水泥浆一遍	m2	81.23			
		真石漆外墙面						
24	011407001005	外墙真石漆	1. 基层类型:满贴耐碱玻璃纤维网格布、刷专用界面剂一遍	m2	23.14			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：厕所改造-土建工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 喷刷涂料部位：外墙 3. 涂料品种：真石漆涂料					
		面砖外墙						
25	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm厚1：3水泥砂浆	m2	26.22			
26	010903003002	墙面砂浆防水（防潮）	1. 砂浆厚度、配合比：1.2厚聚合物水泥防水涂料	m2	26.22			
27	011204001003	石材墙面	1. 墙体类型：外墙 2. 面层材料品种、规格、颜色：火山岩面砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类： 4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴	m2	26.22			
		天棚工程						
28	011301001001	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类：10mm厚 普通抹灰 2. 基层类型：基层界面处理剂 3. 抹灰厚度、材料种类：刷两遍白色无机涂料	m2	17.56			
		金属结构工程						
29	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格：50*40檩条@660 2. 构件类型：钢构 3. 除锈要求：喷砂除锈 4. 油漆种类及遍数和：防锈漆打底一遍，面刷调和漆或酚酞磁漆一遍 5. 运输距离：投标人综合考虑	t	0.76			
30	010604001001	钢梁	1. 梁类型：钢梁 2. 钢材品种、规格：80*80方管钢梁 3. 焊缝处理及焊接等工作 4. 含连接件 5. 螺栓种类：普通螺栓 6. 除锈要求：喷砂除锈 7. 油漆种类及遍数和：防	t	0.095			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念馆创2A项目

工程名称：厕所改造-土建工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			锈漆打底一遍，面刷调和漆或酚酞磁漆一遍 8. 运输距离：投标人综合考虑					
31	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格：灰色合成树脂瓦屋面	m <sup>2</sup>	11.84			
		不上人屋面						
32	010902001001	屋面卷材防水	1. 基层做法：素水泥浆一道 2. 找坡层：20厚（最薄处）1:8水泥憎水膨胀珍珠岩找2%坡 3. 找平层：20厚1:2.5水泥砂浆找平 4. 刷基层处理剂一遍 5. 满铺0.3厚聚乙烯薄膜一层 6. 面层：25厚1:2.5水泥砂浆，分格面积1m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	19.32			
		门窗工程						
33	010802001002	铝合金平开门	1. 门代号及洞口尺寸：铝合金门：800*2100 2. 门框、扇材质：铝合金	m <sup>2</sup>	3.36			
34	010807001002	铝合金平开窗	1. 窗代号及洞口尺寸：600*600 2. 框、扇材质：铝合金窗	m <sup>2</sup>	0.72			
		卫生间隔断						
35	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：内隔墙隔断	m <sup>2</sup>	13.59			
		其它工程						
36	081102023001	成品卫生器具	1. 名称：成品拖把	个	2			
		措施项目						
37	011701001002	墙面活动脚手架	1. 建筑结构形式：墙面活动脚手架	m <sup>2</sup>	81.23			
38	011701001003	天棚活动脚手架	1. 建筑结构形式：天棚活动脚手架	m <sup>2</sup>	17.23			
39	081303002001	双排脚手架	1. 搭设方式：双排（钢管架） 2. 高度：15m以内	m <sup>2</sup>	49.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：厕所改造-土建工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念馆创2A项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按设置最优，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-	0.61				

(清-表5)

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：厕所改造-土建工程
标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目
单位：元
第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
			人材机价差					
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：厕所改造-土建工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克  
烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：厕所改造-土建工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克  
烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：园林景观工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	纪念园路牌		
1.2	大巴车停车场		
1.3	小轿车停车场		
1.4	游客接待中心		
1.5	休息平台		
1.6	树池坐凳		
1.7	平台铺装		
1.8	亭子翻新		
1.9	景石		
1.10	路沿石		
1.11	绿化工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：园林景观工程 标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目 第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：园林景观工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		纪念园路牌						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：详见设计图纸	m3	2.01			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求：达到设计要求 2. 填方材料品种：回填土	m3	1.71			
3	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：弃土 2. 运距：投标人综合考虑	m3	0.3			
4	010101001001	平整场地	1. 人工平整场地	m2	2.01			
5	010201001001	换填垫层	1. 材料种类：碎石、干铺	m3	0.15			
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	0.06			
7	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.09			
8	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：圆钢筋HPB300 直径≤φ10mm	t	0.001			
9	010515001002	箍筋制安	1. 钢筋种类、规格：钢筋HRB400以内 直径>φ10mm	t	0.007			
10	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：圆钢筋HPB300 直径≤φ25mm	t	0.002			
11	040307007001	其他钢构件	1. 材料品种、规格：2.5厚100x100镀锌方管	t	0.081			
12	011405001002	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：5mm厚304#不锈钢板烤白漆	m2	14.49			
13	011507001001	平面、箱式招牌、灯箱	1. 箱体规格：矩形 2. 基层材料种类：矩形龙骨 3. 面层材料种类：5mm厚304#不锈钢板烤白漆	m2	12.63			
14	011508002003	红色字体	1. 字体规格：红色字体	个	14			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：园林景观工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		大巴车停车场						
15	010101001002	平整场地	1. 人工平整场地	m2	212.14			
16	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：投标人综合考虑	m3	63.64			
17	080101010001	原土碾压、夯实	1. 人工原土夯实	m2	212.14			
18	010404001001	碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：150厚混合碎石层	m3	31.82			
19	040202015001	水泥石粉垫层	1. 水泥含量：6%水泥石粉 2. 厚度：100mm	m2	212.14			
20	010404001002	粗砂垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：30厚粗砂	m3	63.64			
21	050201005001	嵌草砖(格)铺装	1. 铺设方式：砂浆铺、铺装 2. 嵌草砖(格)品种、规格、颜色：“8”字形嵌草砖(绿色)	m2	199.47			
22	011102001004	石材块料	1. 找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚、水泥砂浆1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色：60厚300x100切面火山石板收边	m2	12.67			
		小轿车停车场						
23	010101001003	平整场地	1. 人工平整场地	m2	337.75			
24	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：投标人综合考虑	m3	101.33			
25	080101010002	原土碾压、夯实	1. 人工原土夯实	m2	337.75			
26	010404001003	碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：碎石干铺	m3	50.66			
27	040202015002	水泥石粉垫层	1. 水泥含量：6%水泥石粉 2. 厚度：100mm	m2	337.75			
28	010404001004	粗砂垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：30厚粗砂	m3	10.13			
29	050201005002	嵌草砖(格)铺装	1. 铺设方式：砂浆铺、铺装 2. 嵌草砖(格)品种、	m2	316.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：园林景观工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			规格、颜色：“8”字形嵌草砖(绿色)					
30	011102001005	石材块料	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚、水泥砂浆1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色:60厚300x100切面火山石板收边	m <sup>2</sup>	21.33			
		游客接待中心						
		土方工程						
31	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:详见设计图纸	m <sup>3</sup>	13.32			
32	010103001002	回填方	1. 密实度要求:达到设计要求 2. 填方材料品种:回填土	m <sup>3</sup>	6.12			
33	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:投标人综合考虑	m <sup>3</sup>	7.2			
		钢筋砼工程						
34	010404001005	现浇混凝土 垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚C20素砼垫层	m <sup>3</sup>	0.32			
35	010501003002	混凝土基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	0.34			
36	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:5厚钢板预埋	t	0.029			
37	010516001001	预埋螺栓	1. 螺栓种类:12预埋螺栓	t	0.02			
		木作工程						
38	050303009001	木(防腐木)屋面	1. 木(防腐木)种类:20厚120XL防腐木板涂木蜡油	m <sup>2</sup>	16.16			
39	010702005001	屋顶防腐木条	1. 构件名称:防腐木条 2. 构件规格尺寸:50*50 3. 木材种类:50厚XL防腐木板涂木蜡油	m <sup>3</sup>	0.04			
40	021002026001	现浇混凝土封檐	1. 板厚度:20厚120XL防腐木涂木蜡油	m <sup>2</sup>	1.93			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：园林景观工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		板	封檐板					
41	050303009002	防腐木板	1. 木（防腐木）种类：120*20防腐木板 2. 板厚度：2cm厚	m <sup>2</sup>	20.25			
42	010702003001	方木桁檩条	1. 构件规格尺寸：方木桁（檩）条 宽度11cm 以内 2. 木材种类：方木桁（檩）条	m <sup>3</sup>	0.05			
43	011404007002	防腐木面	1. 防护材料种类：木基层板 防火涂料二遍 2. 油漆品种、刷漆遍数：防腐木面刷 木蜡油 二遍	m <sup>2</sup>	72.82			
		金属工程						
44	010603001001	钢柱	1. 柱类型：2.5厚80×80镀锌方管涂氟碳漆 柱子 2. 钢材品种、规格：钢构 3. 运输距离：投标人综合考虑	t	0.126			
45	010606002002	钢构件、钢屋架、檩条	1. 钢材品种、规格：1.5厚30×30镀锌方管涂氟碳漆 檩条@650布置 2. 构件类型：钢构 3. 安装方式：1.5厚50×50镀锌方管涂氟碳漆次梁 4. 运输距离：投标人综合考虑	t	0.019			
46	010606013001	零星钢构件	1. 钢材品种、规格：15*15*3角钢	t	0.059			
47	011405001003	金属面油漆	1. 构件名称：钢檩条油漆 2. 防护材料种类：红丹防锈漆一遍 3. 油漆品种、刷漆遍数：金属面 酚醛树脂漆 面漆 二遍 4. 未尽事宜详设计图纸，满足设计及施工规范要求	m <sup>2</sup>	13.96			
		屋面工程						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：园林景观工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：高聚物改性沥青自粘卷材 2. 防水层数：一层 3. 防水层做法：自粘法一层 平面	m <sup>2</sup>	16.16			
49	020603002001	沥青瓦	1. 瓦件类型：褐色沥青瓦	m	16.16			
		门窗工程						
50	010802001003	铝合金门 平开	1. 门代号及洞口尺寸：M900*2100 2. 门框、扇材质：铝合金	m <sup>2</sup>	2.31			
51	010807001003	铝合金窗 推拉	1. 窗代号及洞口尺寸：C1700*1350 2. 框、扇材质：铝合金窗	m <sup>2</sup>	2.61			
		楼地面工程						
52	010404001006	垫层 碎石	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：碎石 干铺	m <sup>3</sup>	1.99			
53	010404001007	现浇混凝土垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：预拌混凝土 C20	m <sup>3</sup>	19.93			
54	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：10mm厚 2. 面层做法要求：平面水泥砂浆	m <sup>2</sup>	19.93			
55	011102001006	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：30厚1：4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：600*300*20机切面灰色火山岩（工字铺）	m <sup>2</sup>	16.13			
56	011108001001	烧面芝麻灰收边	1. 面层材料品种、规格、颜色：600*200*20烧面芝麻灰收边	m <sup>2</sup>	3.8			
		其它工程						
57	011508002004	雕刻字体	1. 雕刻字体	个	6			
		休息平台						
		靠背座凳						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：园林景观工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m内	m3	53.04			
59	080101010003	原土碾压、夯实	1. 人工原土夯实	m2	54.43			
60	010103002007	人工运土	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：投标人综合考虑	m3	23.89			
61	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种：运土 2. 运距：投标人综合考虑	m3	23.89			
62	010103001003	回填土	1. 人工夯实 2. 未尽事宜详设计图纸，满足设计及施工规范要求	m3	29.14			
63	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：商品混凝土C20	m3	5.44			
64	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：砖砌体 2. 基础类型：砖基础 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M5	m3	18.45			
65	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：砖砌体 2. 墙体厚度：120mm 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M5	m3	20.16			
66	011107004001	水泥砂浆台阶装饰	1. 找平层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆 20mm 换为【水泥砂浆1:3】 2. 两遍刮腻子罩面涂料 3. 墙面一底二面（可坐人涂料）	m2	144.48			
		台阶						
67	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m内	m3	7.05			
68	080101010004	原土碾压、夯实	1. 人工原土夯实	m2	3.11			
69	010103002009	人工运土	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：投标人综合考虑	m3	1.89			
70	010103002010	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：投标人综合考虑	m3	1.89			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：园林景观工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	010103001004	回填土	1. 人工夯实 2. 未尽事宜详设计图纸，满足设计及施工规范要求	m3	5.16			
72	040303001002	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C20	m3	0.56			
73	011107002001	块料台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆M5 2. 粘结材料种类:20mm厚水泥砂浆	m2	1.33			
74	011107001002	石材台阶装饰面(踏步)	1. 粘结材料种类:水泥砂浆1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色:30厚600*300切面火山石板踏步	m2	4.79			
75	011107001003	台阶装饰 石材(侧贴面)	1. 粘结材料种类:水泥砂浆1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色:20厚600x150切面灰色火山石板	m2	2.39			
		树池坐凳						
		池树坐凳						
76	010603001002	钢柱	1. 柱类型:钢柱 2. 钢材品种、规格:1.5厚50X50 XL镀锌方管支撑柱 涂氟碳漆 @250布置 3. 运输距离:投标人综合考虑	t	0.6			
77	011405001004	金属面油漆	1. 构件名称:钢檩条油漆 2. 防护材料种类:红丹防锈漆一遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:金属面 酚醛树脂漆 面漆 二遍	m2	47.88			
78	020510004001	木凳面	1. 木材品种:30厚350xL光面芝麻灰座凳面台面(弧形切割) 2. 板厚度:3厚	m2	7.25			
79	011404014001	木地板油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:木地板面 底油一遍 油色、清漆三遍	m2	7.25			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒  
镇符克烈士纪念园创2A项  
目

工程名称：园林景观工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	011102003002	石质块料	1. 面层材料品种、规格、颜色：石质块料 板厚度≤50mm 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	4.18			
		弧形小树池						
81	011102001007	石质块料	1. 找平层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：石质块料	m <sup>2</sup>	1.26			
		平台铺装						
82	010101001004	平整场地	1. 人工平整场地 2. 未尽事宜详设计图纸，满足设计及施工规范要求	m <sup>2</sup>	107.43			
83	010201001002	碎石垫层	1. 材料种类及配比：碎石	m <sup>3</sup>	10.74			
84	010404001008	现浇混凝土垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：预拌混凝土 C20	m <sup>3</sup>	10.74			
85	011101006001	平面水泥砂浆找平层	1. 找平层厚度：10mm厚 2. 砂浆种类及配合比：平面水泥砂浆	m <sup>2</sup>	107.43			
86	011102003003	石质块料 水泥砂浆	1. 面层材料品种、规格、颜色：石质块料 板厚度≤50mm 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	94.82			
87	011102003004	石质块料 波打线	1. 嵌缝材料种类：波打线（嵌边）	m <sup>2</sup>	5.68			
		亭子翻新						
		地面						
88	011101006002	平面水泥砂浆找平层	1. 找平层厚度：10mm厚 2. 砂浆种类及配合比：平面水泥砂浆	m <sup>2</sup>	45.4			
89	011102001008	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：20m*600*300火山岩水泥砂浆	m <sup>2</sup>	11.12			
90	011102003005	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：30mm*600*200烧面芝麻灰 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	22.86			
91	011102003006	石质块料 波打线	1. 面层材料品种、规格、颜色：石质块料 波打线（嵌边） 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	11.42			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：园林景观工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		墙面						
92	011201002001	墙面装饰铲除	1. 砌体表面的附着物种类：墙面装饰铲除 涂料	m <sup>2</sup>	20			
93	010103002011	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾	m <sup>3</sup>	0.4			
94	011201002002	外墙涂料	1. 装饰面材料种类：外墙涂料 墙面 一底二面	m <sup>2</sup>	2			
		景石						
95	01B006	景石	1. 本地景石6000*900*1500	个	1			
96	01B007	景石	1. 本地景石3600*150*1800	个	1			
		路沿石						
97	020206008001	路缘石	1. 石料种类、构件规格：石质路牙	m	190.32			
		绿化工程						
98	050102001001	旅人蕉	1. 种类：旅人蕉 2. 胸径或干径：胸径≤16cm 3. 株高、冠径：自然高200-250 4. 养护期：半年	株	8			
99	050102001002	红鸡蛋花	1. 种类：红鸡蛋花 2. 胸径或地径：地径 ≤20cm 3. 株高、冠径：H150-200 4. 养护期：半年	株	4			
100	050102002001	月季花	1. 种类：月季花 2. 冠丛高：高度 ≤100cm 3. 冠幅：50-60 4. 养护期：半年	株	6			
101	050102002002	黄金榕球	1. 种类：黄金榕球 2. 冠丛高：高度 ≤100cm 3. 冠幅：70-80 4. 养护期：半年	株	6			
102	050102008001	风雨兰	1. 花卉种类：风雨兰 2. 冠幅：10-15	m <sup>2</sup>	18			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：园林景观工程

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 单位面积株数:18 4. 养护期:半年					
103	050102008002	变叶木	1. 花卉种类:变叶木 2. 冠幅:15-20 3. 单位面积株数:18 4. 养护期:半年	m2	18			
104	050102008003	小叶龙船花	1. 花卉种类:小叶龙船花 2. 冠幅:15-20 3. 单位面积株数:30 4. 养护期:半年	m2	30			
105	050102008004	紫花三角梅	1. 花卉种类:紫花三角梅 2. 冠幅:15-20 3. 单位面积株数:30 4. 养护期:半年	m2	30			
106	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类:草坪 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:半年	m2	560			
107	050101009001	种植土回（换）填	1. 回填土质要求:外购种植土	m3	213			
		措施项目						
108	060302008001	大型设备场外运输	1. 设备类型:场外运输履带式挖掘机 1m3以内	台	1			
109	011701002001	外脚手架（其它工程）	1. 搭设方式:双排外脚手架 2. 搭设高度: 4.5m以内	m2	52.56			
110	011701002002	外脚手架（亭子翻新墙面）	1. 搭设方式:外脚手架双排 2. 搭设高度: 4.5m以内	m2	20			
111	041102001001	基础垫层模板（钢筋砼工程）	现浇混凝土模板，基础垫层	m2	1.44			
112	041102002001	混凝土基础模板（钢筋砼工程）	1. 构件类型:混凝土基础	m2	7.84			
113	041102001002	混凝土垫层模板（楼地面工程）	1. 构件类型:100厚混凝土垫层模板	m2	1.9			
114	041102001003	现浇混凝土模板基础垫层（靠背坐凳）	1. 构件类型:基础垫层	m2	13.76			
115	041102002002	现浇混凝土模板基础垫层（台）	1. 构件类型:混凝土基础	m2	1.91			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：园林景观工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		阶)						
116	041102002003	现浇混凝土基础模板(平台铺装)	1. 构件类型:混凝土基础	m <sup>2</sup>	6.21			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：园林景观工程      标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念馆创2A项目      单位：元      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按设置最优，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-	0.61				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：园林景观工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			人材机价差					
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：园林景观工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克  
烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：园林景观工程      标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒  
镇符克烈士纪念园创2A项  
目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	030404017001	普通照明配电箱	1. 名称:普通照明配电箱 2. 型号:1A1 3. 安装方式:底边距地1.6m暗装	台	1			
2	030404035001	带保护接点暗装插座	1. 名称:带保护接点暗装插座 2. 安装方式:底边距地0.3m暗装	个	1			
3	030404035002	壁挂空调插座	1. 名称:壁挂空调插座 2. 安装方式:底边距地2.2m暗装	个	1			
4	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设 3. 型号:BV 4. 规格:2.5 5. 材质:铜制	m	77.95			
5	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设 3. 型号:BV 4. 规格:4 5. 材质:铜制	m	24			
6	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管道敷设 3. 型号:BV 4. 规格:10 5. 材质:铜制	m	60			
7	030411001001	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC50 3. 配置形式:埋地敷设	m	20			
8	030411001002	配管	1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PC20	m	33			
9	030412001001	防水型吸顶灯	1. 名称:防水型吸顶灯 2. 型号:节能型 3. 规格:32W 4. 安装方式:吸顶安装	套	1			
10	030404034001	照明开关	1. 名称:单联翘板开关 2. 材质:防水型 3. 规格:10A, 250V 4. 安装方式:暗装, 底边距地1.3m	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士陵园创2A项目

工程名称：电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	030412001002	防水型吸顶灯	1. 名称:防水型吸顶灯 2. 型号:节能型 3. 规格:18W 4. 安装方式:吸顶安装	套	1			
12	030412001003	防水型吸顶灯	1. 名称:防水型吸顶灯 2. 型号:节能型 3. 规格:9W 4. 安装方式:吸顶安装	套	1			
13	030404034002	照明开关	1. 名称:三联翘板开关 2. 材质:防水型 3. 规格:10A, 250V 4. 安装方式:暗装, 底边距地1.3m	个	2			
14	030404033001	风扇	1. 名称:轴流风扇 2. 规格:220V 15W 3. 安装方式:吸顶安装	台	2			
15	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	7			
16	080807010001	开关(插座)盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 安装形式:暗装	个	5			
17	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:开槽 2. 规格:宽70mm*深70mm	m	2.8			
18	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:输配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):1KV	系统	1			
		措施项目						
19	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架	元	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程      标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念馆创2A项目      单位：元      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克  
烈士陵园创2A项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计			—





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克  
烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	器具工程		
1.2	排水工程		
1.3	给水工程		
1.4	拆除工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		器具工程						
1	031004008001	圆形地漏	1. 名称:圆形地漏 2. 规格、类型:DN50	组	1			
2	031004008002	圆形地漏	1. 名称:圆形地漏 2. 规格、类型:DN75	组	1			
3	031004008003	圆形地漏	1. 名称:圆形地漏 2. 规格、类型:DN100	组	1			
4	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 附件名称、数量:1. 洗脸盆排水附件2. 立式水嘴3. 角形阀（带铜活）4. 金属软管	组	2			
5	031004008004	成品拖布池	1. 名称:成品拖布池 2. 材质:陶瓷 3. 附件名称、数量:1. 存水弯2. 长颈水嘴3. 排水栓带链堵	组	2			
6	031004006001	大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 附件名称、数量:1. 冲洗管2. 大便器存水弯3. 大便器胶皮碗（配喉箍）4. 防污器5. 大便器脚踏阀	组	5			
7	031004007001	小便器	1. 名称:壁挂式小便器 2. 材质:陶瓷 3. 附件名称、数量:1. 小便器排水附件2. 小便器冲水连接管3. 埋入式感应控制器	组	2			
		排水工程						
8	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC管, De110 4. 连接形式:粘接	m	13.14			
9	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC管,	m	3.72			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念园创2A项目

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			De75 4. 连接形式：粘接					
10	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC管，De50 4. 连接形式：粘接	m	3.09			
		给水工程						
11	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PE给水管，DN15 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：冲洗消毒	m	7.2			
12	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PE给水管，DN20 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：冲洗消毒	m	0.15			
13	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PE给水管，DN25 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：冲洗消毒	m	8.7			
14	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PE给水管，DN40 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：冲洗消毒	m	10.9			
15	031003013001	水表	1. 安装部位（室内外）：室内 2. 型号、规格：螺纹水表，DN40	组	1			
16	030901013001	灭火器	1. 形式：手提式干粉灭火	具	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克烈士纪念馆创2A项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于费率中浮动费率不同，所以请参照琼建【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，







# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克  
烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：2022年文昌市昌洒镇符克  
烈士纪念园创2A项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					