

海口市龙华区民政局（本级）-海口市龙华区金宇街道面前坡大社区综合服务中心装修改造项目-竞争性磋商公告

项目概况：

海口市龙华区金宇街道面前坡大社区综合服务中心装修改造项目采购项目的潜在投标人应在海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取采购文件，并于2022-09-29 10:00:00（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：HNZY-2022-26

项目名称：海口市龙华区金宇街道面前坡大社区综合服务中心装修改造项目

预算金额：3,962,525.66

序号	标包名称	预算金额(元)	最高限价(元)
1	第一包	¥ 3,042,900.07	¥ 3,042,339.08
2	第二包	¥ 919,625.59	¥ 919,625.59

采购需求：详见附件

合同履行期限：标包名称A、B包:85日历天

本项目（是/否）接受联合体投标：否

二、申请人的资格要求：

1. 基本要求：满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：A包： 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为专门面向中小企业采购项目，投标人须为中小企业，监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业。（中小企业提供中小企业声明函，格式详见附件《中小企业声明函》；监狱企业提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利单位提供残疾人福利性单位声明函，格式详见附件《残疾人福利性单位声明函》）。 B包： 1、符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件； 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目落实的节能环保、中小微企业扶持（含支持监狱企业、残疾人福利性单位）相关政府采购政策详见采购文件。

3. 本项目的特定资格要求：A包： 3.1 供应商是在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人； 3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 3.3 具有缴纳税收和社保资金的良好记录； 3.4 本次招标要求投标人须具备有效的安全生产许可证和建设行业主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级（含以上）或建筑工程施工总承包叁级（含以上）资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市（2020）94号]）的规定已换发新证取得相应或以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理或项目负责人须具备建筑工程专业二级（含以上）注册建造师执业资格，且未担任其他在施工程项目的项目经理或项目负责人。 3.5 供应商参加政府采购活动前3年内（注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函原件； 3.6 投标人应在海南省住房和城乡建设厅海南省建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的诚信档案手册； 3.7 必须为未被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有列入“政府采购严重违法失信行为信息记录名单”的供应商； 3.8 购买本项目磋商文件并缴纳投标保证金。 B包： 3.1 在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力； 3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 3.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 3.4 参加政府采购活动前三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函并加盖单位公章）； 3.5 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：（提供承诺函并加盖单位公章）； 3.6 必须为未被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有列入“政府采购严重违法失信行为信息记录名单”的供应商； 3.7 购买本项目磋商文件并缴纳投标保证金。

三、获取采购文件

时间：2022-09-19 00:00:00至2022-09-23 23:59:00，每天上午 00:00 至 12:00 ， 下午 12:00 至 24:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统
(新)

方式：网上下载

售价：300元。

四、响应文件提交

截止时间：2022-09-29 10:00:00（北京时间）

开标地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼开标室3

五、开启

时间：2022-09-29 10:00:00（北京时间）

开标地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼开标室3

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1、公告发布媒介：《海南省政府采购网》、《中国政府采购网》等媒介上发布。 2、有关本项目竞争性磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，竞争性磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。 3、方式：网上购买；售价：A包：300元；B包：300元（开标现场收取）。

注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于政府采购电子化交易管理系统全省推广应用的通知》，下载查看操作手册，在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。；

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：海口市龙华区民政局（本级）

地址：海口市龙昆北路19号龙华区政府大楼1号楼206房

联系方式：18289771772

2. 采购代理机构信息

名称：海南中由项目管理有限公司

地址：海口市美兰区大英山东一路8号国瑞大厦B座西塔1601室

联系方式：0898-65323219

3. 项目联系方式

项目联系人：邓工

电话：0898-65323219

2022-09-18