

编制说明

一、工程概况：

本项目为临高县博厚盛明石材加工厂违法建筑拆除，建设内容为：拆除钢结构(房)5020.40 m²，拆除简易结构（房）27.31 m²，拆除混凝土结构 4639.09 m²。

二、工程造价编制依据：

1. 海南省相关市县拆除违法建筑补贴相关文件政策、文件和规定。
2. 《海口市人民政府办公厅关于印发违法建筑拆除清运费补贴标准和工作经费补助标准的通知》海府办〔2011〕99号文件。
3. 《陵水黎族自治县拆除违法建筑清运补贴标准》（2014）6号文件。
4. 《陵水黎族自治县财政局关于英州镇 2020 年拆除违法建筑违法用地服务项目的反馈意见》陵财函〔2020〕222号文件。
5. 拆除违法建筑市场经价格水平。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：临高县博厚盛明石材加工厂违法建筑拆除

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	01B001	拆除钢结构 (房)	1. 拆除钢结构, 包含清理运输处置建筑垃圾。	m ²	5020.4			
2	01B002	拆除简易结构 (房)	1. 拆除简易结构, 包含清理运输处置建筑垃圾。	m ²	27.31			
3	01B003	拆除混凝土结构	1. 拆除混凝土结构, 包含清理运输处置建筑垃圾。	m ²	4639.09			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：临高县博厚盛明石材加工厂违法建筑拆除

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	0	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。