

# 用户需求

## 一、项目概况

1、项目名称：陵水黎族自治县群英乡采购环卫一体化服务项目

2、招标控制价：3380900.00 元，超过预算金额为无效报价。

3、服务期：自合同签订之日起 1 年。

## 二、项目服务内容及要求

### （一）服务范围

为加强治理改善我乡环卫条件，提高环境卫生水平，打造生态宜居乡镇。质量、服务、安全、时限等要求：我乡拟将环卫一体化清扫保洁项目进行外包，其中，三级道路环卫清扫保洁面积 67089.5 平方米；四级道路环卫清扫保洁面积 49630.4 平方米；墙到墙区域环卫清扫保洁面积 39207 平方米；水域环卫清扫保洁面积 1401371.58 平方米；公共厕所环卫清扫保洁 1 座；垃圾清运环卫清扫保洁数量 9125 吨。

### （二）服务内容

#### （1）道路的清扫保洁

道路清扫总面积 116719.9 m<sup>2</sup>，其中，三级道路环卫清扫保洁面积 67089.5 平方米；四级道路环卫清扫保洁面积 49630.4 平方米（所有面积以实际测量为准，未来新增面积以最终中标单价进行核算）

作业内容主要包括但不限于：

①主干道、次干道等机动车道、非机动车道、人行道、街巷路面和“墙到墙”新增区域、乡镇村庄内的公共区域的清扫、清洗、保洁、洒水降尘，道路绿化带的垃圾捡拾和保洁；

②墙到墙区域环卫清扫保洁面积 39207m<sup>2</sup>，“墙到墙”之间所有构筑物 and 构件两米以下范围内张贴和乱涂写的清理和保洁；

③辖区范围内垃圾桶、果皮箱等垃圾收集容器的清掏、清洗保洁；

④路名牌、指路牌、交通护栏等以及路灯杆、交通指示牌杆等两米以下部分的清洗保洁及雨水篦子的清掏。

#### （2）水域的清扫保洁

本项目辖区内清扫保洁面积约 1401371.58 m<sup>2</sup>，（所有面积以实际测量为准，未来新增面积以最终中标单价进行核算）

#### （3）垃圾收集清运

生活垃圾：将项目辖区范围内的生活垃圾（不含餐厨垃圾、医疗废弃物等）收集并全密闭运输至二级转运站或直接运至垃圾终端处理厂（场），生活垃圾清运量约为 25 吨/天。生活垃圾收集工作做到及时清运、日产日清、垃圾收集容器配置齐全，摆放整齐，无残缺、破损，封闭性良好，内外

体无污迹、无蝇蛆，周边环境干净整洁。（具体数量以实际产生为准，未来新增清运量以最终中标单价进行核算）

无主建筑垃圾：将项目辖区范围内的无主建筑垃圾（不含施工打违范围内的建筑垃圾）收集并运输至建筑垃圾填埋厂（场）或指定地点。

作业内容主要包括但不限于：

- ①道路清扫作业和沿途垃圾收集容器清掏所产生生活垃圾的收集、清运；
- ②辖区内单位和居民小区产生的垃圾的收集和清运；
- ③辖区内生活垃圾和无主建筑垃圾的收集和清运。

#### （4）公共厕所运营管理

辖区范围内 1 座公共厕所的运营管理。（具体数量以实际运营时的数量为准，未来新增公厕以最终中标单价进行核算）

作业内容主要包括但不限于：

- ①公厕有专人管理，向公众免费开放；
- ②公厕配套设施设备的维护、更新和改造；
- ③公厕化粪池的清掏、粪渣的清运；
- ④公厕卫生标准必须达到或高于国家二类公厕标准。

#### （5）环卫专用车辆、配套设施设备的配置、更新与管理。

①环卫机械化作业所需清扫、洗扫、保洁、洒水、冲洗和垃圾清运车辆的配置、更新、维护及日常管理；

②辖区范围内垃圾桶和果皮箱的清掏（未来新增垃圾桶和果皮箱配置以最终中标单价进行核算，配置方案由项目实施机构审核后方能实施）及其他环卫设施的设置。

#### （6）特殊情况下的环卫保障

①突发应急事件或大型检查、重大活动保障等环卫应急保障；

②中心风力 13 级（不含 13 级）以下强台风期间、单日（24 小时）内降水量低于 100 毫米（不含 100 毫米）暴雨期间的环卫保障等。

### （三）服务目标与要求

#### 1、道路清扫保洁

道路保洁作业以“文明、清洁、有序”为目标，不断提高作业的精细化和规范化水平。增加清扫机械设备数量，提升机械化作业范围及内容，提高机械化作业频次。确保道路整体清洁，并常态长效化。

#### 2、生活垃圾收运

建立较为完善的源头居民投放系统，有独立院子的区域安装垃圾收集桶，确保桶装化率达到 100%；背街小巷及无地方安放垃圾桶的区域实行上门收集，收集率达到 100%。

### 3、公共厕所运营维护

将公厕运营标准提升至二类公厕及以上运营标准，有专人管理，保洁和管理责任制度健全。

### 4、生活垃圾转运站（收集站）运营管理

生活垃圾转运系统完善，垃圾转运容器、车辆等设备设施全面实现密闭化，保证垃圾日产日清，无积存。转运站管理规范，环境整洁卫生，渗滤液、蚊蝇、扬尘等控制得当，周边 50 米范围无明显异味。

#### （四）质量标准

国家卫生城市涉及的环卫作业标准要求：

（1）城市主次干道和街巷路面平整，主要街道无乱张贴、乱涂写、乱设摊点情况，无乱扔、乱吐现象，垃圾桶等垃圾收集容器配置齐全，无卫生死角。

（2）垃圾桶等垃圾收集容器整洁、封闭完好，无散落垃圾和积留污水，无恶臭、基本无四害，摆放整齐。

（3）果皮箱 1 周清洗一次。

（4）主要街道保洁时间不低于 12 小时（05:00-12:00、15:00-20:00），一般街道保洁时间不低于 8 小时（08:00-12:00、14:00-18:00），中标企业可根据各乡镇的实际情况弹性作业，但总体作业时间不可缩短作业时间。机械化清扫率达到 80%以上。

（5）垃圾运输车辆完好，车容整洁，标志清晰，密封性好，无跑冒滴漏。

（6）公厕有专人管理，保洁和管理责任制度健全。厕所内自然通风良好，自然光线充足，有照明设施。地面、坑位、便器、洗手盆等完好。地面无积水，无纸屑、烟头、痰迹和杂物、无积粪、尿垢。

（7）粪便收集设施密闭性好，粪便不暴露，臭气不扩散，无蝇蛆孳生，化粪池无渗、无漏、无溢、及时清掏。

（8）生活垃圾转运站（收集站）管理规范，制度健全，定时清理。无积存垃圾，环境整洁卫生，并定时消毒，垃圾无暴露，基本无四害，有防尘、防污染扩散等设施。

### 8、项目服务内容：

### 陵水黎族自治县群英乡采购环卫一体化服务项目

序号	名称	面积 ( m <sup>2</sup> /座 )	备注
1	一级道路	0	
2	二级道路	0	
3	三级道路	67089.5	
4	四级道路	49630.4	
5	墙到墙区域	39207	
6	水域环卫清扫 保洁	1401371.58	
7	公共厕所	1	
8	垃圾清运	9125	全年垃圾量 9125 吨·25 吨/天
9	合计		

## 城乡道路清扫保洁表

序号	名称	保洁等级	道路宽度	道路长度	人行道宽度*长度*条数	非机动车道宽度*长度*条数	机动车道和非机动车道分隔带宽度*长度*条数	机动车道宽度*长度*条数	道路中央分隔带宽度*长度	其他(长度*宽度*数量)	备注
1	群英路	三级	6	3665	0.5*2870*2 2*446*2 2*349*2	0	0	6*2870*1 6*446*1 6*349*1	0	0	群英乡
2	信用社对面路	三级	7	398	1.5*398*2	0	0	7*398*1	0	0	群英乡
3	球场	四级	40	40	0	0	0	0	0	40*40*1	群英乡
4	政府后路	三级	6	85	0	0	0	6*85*1	0	0	群英乡
5	政府前院	三级	9	56	0	0	0	9*56*1	0	0	群英乡
6	政府前横路	三级	13	56	0	0	0	13*56*1	0	0	群英乡
7	政府前纵路	三级	6.5	120	0	0	0	6.5*120*1	0	0	群英乡
8	水渠旁路	四级	4	264	0	0	0	4*264*1	0	0	群英乡
9	打铁村进村路	三级	7	200	0	0	0	7*200*1	0	0	群英乡
10	芬坡中桥边停车场	四级	25	70	0	0	0	25*70*1	0	0	群英乡
11	梯三村至乡公厕	四级	3.5	40	0	0	0	3.5*40*1	0	0	群英乡
12	沿河路	四级	4	2687	0	0	0	4*2687*1	0	0	群英乡
13	芬坡大桥桥头空地左侧	四级	14	24	0	0	0	14*24*1	0	0	群英乡
14	芬坡大桥桥头空地右侧	四级	11	26	0	0	0	11*26*1	0	0	群英乡

15	文化室硬化	四级	8	76			0	0	0	8*76*1	0	0	群英乡
16	市场背小巷	四级	2.5	41			0	0	0	2.5*41*1	0	0	群英乡
17	文群线	三级	8	394			0	0	0	8*394*1	0	0	群英乡 南平
18	南平大桥	三级	10	185	2*185*2	4*185*1			0	10*185*1	0	0	群英乡 南平
19	南平街	三级	10	1360	4*1360*4	4*1360*4			0	10*1360*1	0	0	群英乡 南平
20	西边小区前路	四级	3.5	30			0	0	0	3.5*30*1	0	0	群英乡 南平
21	西边小区前横路	四级	3.5	360	5*360*2	2*360*5			0	3.5*360*1	0	0	群英乡 南平
22	西边小区二横路	四级	3.5	116	5*116*2	2*116*5			0	3.5*116*1	0	0	群英乡 南平
23	西边小区三横路	四级	3.5	122	5*122*2	2*122*5			0	3.5*122*1	0	0	群英乡 南平
24	西边小区纵路	三级	8	50			0	0	0	8*50*1	0	0	群英乡 南平
25	西边小区分叉路	三级	6	80			0	0	0	6*80*1	0	0	群英乡 南平
26	西边小区V字路	四级	2.5	80			0	0	0	2.5*80*1	0	0	群英乡 南平
27	南平街北侧住宅区一巷	四级	4	55			0	0	0	4*55*1	0	0	群英乡 南平
28	南平街北侧住宅区二巷	四级	3	40			0	0	0	3*40*1	0	0	群英乡 南平
29	南平街北侧住宅区三巷	四级	3	40			0	0	0	3*40*1	0	0	群英乡 南平
30	南平街北侧住宅区四巷	三级	6	85			0	0	0	6*85*1	0	0	群英乡 南平
31	南平街北侧住宅区五巷	四级	3.5	52	5*52*2			0	0	3.5*52*1	0	0	群英乡 南平
32	南平街北侧住宅区六巷	四级	3.5	52	3*52*2			0	0	3.5*52*1	0	0	群英乡 南平

33	南平街北侧住宅区七巷	三级	6	85	3.5*85*2	0	0	06*85*1	0	0	群英乡 南平
34	南平街北侧住宅区七巷延长	三级	10	15	0	0	0	010*15*1	0	0	群英乡 南平
35	南平街北侧住宅区八巷	四级	4	30	0	0	0	04*30*1	0	0	群英乡 南平
36	南平街北侧住宅区九巷	三级	8	142	0	0	0	08*142*1	0	0	群英乡 南平
37	南平街北侧住宅区九巷延长	四级	3.5	55	2*55*2	0	0	03.5*55*1	0	0	群英乡 南平
38	南平街北侧住宅区十巷	三级	9.5	145	0	0	0	09.5*145*1	0	0	群英乡 南平
39	南平街北侧住宅区十一巷	三级	8	145	0	0	0	08*145*1	0	0	群英乡 南平
40	南平街北侧住宅区十二巷	三级	11	145	0	0	0	011*145*1	0	0	群英乡 南平
41	南平街北侧住宅区十三巷	三级	9	70	0	0	0	09*70*1	0	0	群英乡 南平
42	南平街北侧住宅区十四巷	三级	5	177	0	0	0	05*177*1	0	0	群英乡 南平
43	南平街北侧住宅区十五巷	三级	5	80	0	0	0	05*80*1	0	0	群英乡 南平
44	市场路	三级	8.5	100	0	0	0	08.5*100*1	0	0	群英乡 南平
45	南平街北侧住宅区十六巷	三级	5.5	45	0	0	0	05.5*45*1	0	0	群英乡 南平

46	南平街北侧住宅区十七巷	四级	4.5	93	8*93*2	0	0	4.5*93*1	0	0	群英乡南平
47	南平街北侧住宅区十八巷	四级	4.5	30	0	0	0	4.5*30*1	0	0	群英乡南平
48	左侧市场	四级	35	87	0	0	0	35*87*1	0	0	群英乡南平
49	右侧市场	四级	23	35	0	0	0	23*35*1	0	0	群英乡南平
50	南平街北侧住宅区十九巷	四级	4	80	0	0	0	4*80*1	0	0	群英乡南平
51	南平街北侧住宅区二十巷	四级	4.5	11	0	0	0	4.5*11*1	0	0	群英乡南平
52	南平街北侧住宅区二十一巷	四级	1.5	11	0	0	0	1.5*11*1	0	0	群英乡南平
53	临时市场	四级	45	70	0	0	0	45*70*1	0	0	群英乡南平
54	南平街北侧住宅区二十二巷	四级	5	66	0	0	0	5*66*1	0	0	群英乡南平
55	南平街北侧住宅区二十三巷	四级	4	20	0	0	0	4*20*1	0	0	群英乡南平
56	南平街北侧住宅区二十四巷	四级	4	94	0	0	0	4*94*1	0	0	群英乡南平
57	基建队路	四级	4	186	0	0	0	4*186*1	0	0	群英乡南平
58	政府大院	四级	108	116	0	0	0	108*116*1	0	0	群英乡南平
59	政府前路	三级	8	237	0	0	0	8*237*1	0	0	群英乡南平
60	环队路	四级	4	860	0	0	0	4*860*1	0	0	群英乡南平

61	第三社区一巷	四级	4.5	50	0	0	0	4.5*50*1	0	0	群英乡南平
62	第三社区二巷	四级	2	20	0	0	0	2*20*1	0	0	群英乡南平
63	第三社区三巷	四级	2	110	0	0	0	2*110*1	0	0	群英乡南平
64	第三社区四巷	四级	1.5	20	0	0	0	1.5*20*1	0	0	群英乡南平
65	第三社区五巷	四级	4	38	0	0	0	4*38*1	0	0	群英乡南平
66	第三社区六巷	四级	4.5	190	0	0	0	4.5*190*1	0	0	群英乡南平
67	第三社区七巷	四级	4	30	0	0	0	4*30*1	0	0	群英乡南平
68	第三社区八巷	四级	3	77	0	0	0	3*77*1	0	0	群英乡南平
69	第三社区九巷	四级	4	30	0	0	0	4*30*1	0	0	群英乡南平
70	第三社区十巷	三级	5.5	20	0	0	0	5.5*20*1	0	0	群英乡南平
71	第三社区十一巷	四级	4	50	0	0	0	4*50*1	0	0	群英乡南平
72	第三社区十二巷	四级	3	45	0	0	0	3*45*1	0	0	群英乡南平
73	第三社区十三巷	四级	3	40	0	0	0	3*40*1	0	0	群英乡南平
74	光明队一巷	四级	2.5	50	0	0	0	2.5*50*1	0	0	群英乡南平
75	光明队二巷	四级	1.6	64	0	0	0	1.6*64*1	0	0	群英乡南平
76	光明队三巷	四级	3	103	0	0	0	3*103*1	0	0	群英乡南平
77	光明队四巷	三级	6	150	0	0	0	6*150*1	0	0	群英乡南平
78	光明队五巷	三级	6.5	120	0	0	0	6.5*120*1	0	0	群英乡南平
79	光明队六巷	四级	3.5	75	0	0	0	3.5*75*1	0	0	群英乡南平
80	光明队七巷	四级	4.5	45	0	0	0	4.5*45*1	0	0	群英乡南平
81	光明队八巷	三级	6	177	0	0	0	6*177*1	0	0	群英乡南平
82	光明队九巷	四级	3.5	80	0	0	0	3.5*80*1	0	0	群英乡南平

83	光明队十巷	四级	3.5	40	0	0	0	3.5*40*1	0	0	群英乡 南平
84	第三社区十四巷	三级	9	125	0	0	0	9*125*1	0	0	群英乡 南平
85	第三社区十五巷	三级	6	26	0	0	0	6*26*1	0	0	群英乡 南平
86	第三社区十六巷	三级	8	140	0	0	0	8*140*1	0	0	群英乡 南平
87	第三社区十七巷	三级	8	100	0	0	0	8*100*1	0	0	群英乡 南平
88	第三社区十八巷	四级	2.5	40	0	0	0	2.5*40*1	0	0	群英乡 南平
89	第三社区十九巷	四级	2.5	25	0	0	0	2.5*25*1	0	0	群英乡 南平
90	第三社区二十巷	三级	5.5	25	0	0	0	5.5*25*1	0	0	群英乡 南平
91	原招待所道路	三级	7	196	0	0	0	7*196*1	0	0	群英乡 南平



