

编制说明

工程名称：美敦村、排井岭村、背井岭村提升项目

一、工程概况

- 1、工程名称：美敦村、排井岭村、背井岭村提升项目
- 2、建设地点：海南省澄迈县
- 3、建设单位：澄迈县金江镇人民政府
- 4、工程概况：
主要内容包括：道路工程、挡土墙工程、护栏安装工程等（详见设计图纸）。

二、编制范围

本工程量清单编制范围主要包括以下几部分：

- 1、美敦村、排井岭村、背井岭村提升项目编制主要内容如下：
 - (1) 道路工程、挡土墙工程、护栏安装工程等（详见设计图纸）
 - 2、不含建设用地费用、工程建设其他费、预备费等费用的编制。

三、编制依据

- 1、 施工设计图纸及相关批复文件。
- 2、 主要选用定额：《海南省市政工程综合定额》(2017)。
- 3、 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。
- 4、 与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。
- 5、 招标文件、补充通知。
- 6、 海南省颁布其他有关文件、资料。
- 7、 计价软件使用广联达计价软件 GBQ6.0。

四、编制办法

本建设项目招标控制价采用广联达 6.0 软件（清单 2013 规范）进行编制，主要按照《建设工程工程量清单计算规范》(GB50854-2013)、《海南省市政工程综合定额》（2017）等及相关规定编制本工程量清单。

五、计量说明

1、计量工作应按合同条款约定的程序进行，所计量的分部分项工程质量必须达到合同约定及国家现行规范要求，并经监理工程师签认。

2、本合同分部分项工程量清单各章节及其细目是根据本项目施工图纸和《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001 及《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》设置的，按照统一的项目编码、项目名称、计量单位和工程量计算规则进行编制。项目特征及工作内容详见《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)等相应附录规定。

六、其他说明的事项

- 1、施工现场情况：以现场踏勘情况为准。
- 2、自然地理条件：本工程位于海南省澄迈县。
- 3、环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定。
- 4、本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)的规定及要求。
- 5、工程量清单应与投标须知、合同条款、技术规范及施工图纸等文件结合查阅与理解。
- 6、工程量报价清单内的每一清单项目均需填报单价和合价,对没有填报或填报为“0”的单价与合价项目,则视为该项费用已含在其他工程量报价清单中的综合单价与综合合价内。
- 7、本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据施工图,按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)进行计算的预计量,仅作为施工企业投标报价的共同基础,不能作为最终结算与支付价款的依

- 据，结算工程量以现场实际发生工程量为准，工程量变化引起的单价调整以业主与承包商签字的合同约定为准。
- 8、 工程量清单所列的工程量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，也不免除承包人按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。
 - 9、 工程量清单及其计价格式的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准。
 - 10、 分部分项工程量清单中对工程项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘察情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。
 - 11、 投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响编制施工方案，并作出报价。
 - 12、 措施项目费按《2017 海南省建设工程计价定额》、《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》的有关规定执行。其中，安全文明施工费根据《建设工程工程量清单计价规划》规定，为不可竞争费用，按相关取费标准计取。
 - 13、 本说明未尽事项，以“计价规范”、“计量规范”招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。
 - 14、 规费和税金应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。
 - 15、 符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各项目中，未列项目不予计量，其费用视为已综合或分摊在本合同工程有关项目的单价或合价之中。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：美敦村、排井岭村、背井岭村提升项目 标段：美敦村、排井岭村、背井岭村提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	道路工程		
1.2	混凝土挡土墙		
1.3	片石挡土墙		
1.4	护栏安装工程		
1.5	大型机械进出场		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：美敦村、排井岭村、背井岭村提升项目

标段：美敦村、排井岭村、背井岭村提升项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		道路工程						
		清表工程						
1	060104001001	清理表土	1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃置距离：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	3149.1			
		路面破除工程						
2	041001001002	拆除路面	1. 材质：水泥路面 2. 厚度：按现场实际情况	m2	256			
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：石渣 2. 装车外弃 3. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	89.6			
		土方工程						
4	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：详见图纸	m3	2556			
5	040103001001	回填方	1. 密实度要求：满足设计要求 2. 填方材料品种：原状土	m3	910.49			
6	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：原状土 2. 装车弃置 3. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m3	1645.51			
		混凝土路面工程						
7	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位：路基 2. 范围：详见图纸	m2	8195.9			
8	040202011001	碎石	1. 石料规格：级配碎石 2. 厚度：15cm	m2	8195.9			
9	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：抗弯拉强度 $\geq 4.0\text{Mpa}$ 2. 厚度：20cm 3. 养护：塑料膜养护 4. 防滑：水泥混凝土拉防滑条	m2	7068.35			
10	040402018001	施工缝	1. 锯缝机切缝 缝宽6mm 缝深5cm	m	1261.06			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：美敦村、排井岭村、背井岭村提升项目

标段：美敦村、排井岭村、背井岭村提升项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	040901008001	钢筋植筋增加费	1. 钢筋植筋增加费	根	5926			
12	040901001001	植筋	1. 钢筋种类: 植筋 2. 钢筋规格: $\phi 14$	t	5.021			
13	040901001002	传力杆	1. 钢筋种类: 传力杆HPB300 2. 钢筋规格: $\phi 28$	t	0.696			
		铺装路面工程						
14	040204001001	人行道整形碾压	1. 部位: 路基 2. 范围: 人行道	m ²	2046			
15	040303001003	混凝土基层	1. 混凝土强度等级: C20 混凝土 2. 厚度: 15cm	m ³	306.9			
16	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 人行道砖 2. 基础、垫层: 3cm水泥砂浆	m ²	2046			
		混凝土挡土墙						
17	040303015001	混凝土挡墙墙身	1. 现浇混凝土C30	m ³	318.2			
18	041102017001	挡墙模板	1. 挡墙墙身 模板 2. 构件类型: 组合钢模板	m ²	1243.2			
19	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级: C20	m ³	34.2			
20	041102001001	垫层模板	1. 垫层 模板 2. 构件类型: 板枋材	m ²	31.52			
21	040901001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类: 详见图纸 2. 钢筋规格: 按设计要求	t	14.005			
22	040201021001	土工合成材料	1. 材料品种、规格: 土工布 2. 搭接方式: 按设计要求	m ²	17.4			
23	040501004001	塑料管	1. $\phi 100$ PVC管	m	99.5			
24	080106004001	滤沟、滤层	1. 碎石滤层	m ³	3.4			
25	040402017002	变形缝	1. 沉降缝 沥青棉絮	m	92.4			
26	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 详见图纸	m ³	279.8			
27	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 原状土 2. 装车弃置 3. 运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考	m ³	279.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：美敦村、排井岭村、背井岭村提升项目

标段：美敦村、排井岭村、背井岭村提升项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			虑决定报价					
28	040103001002	回填方	1. 密实度要求：满足设计要求 2. 填方材料品种：台背回填碎石土	m ³	720			
29	琼011701010001	单排脚手架	1. 钢管脚手架 单排 4m 内	m ²	621.6			
		片石挡土墙						
30	040305003001	片石挡土墙	1. M7.5浆砌片石	m ³	38.6			
31	040303001002	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C20	m ³	2.4			
32	041102001002	垫层模板	1. 垫层 模板 2. 构件类型：板枋材	m ²	4.25			
33	040303016001	混凝土挡墙压顶	1. 混凝土强度等级:C25	m ³	2.5			
34	041102018001	压顶模板	1. 挡墙压顶 模板 2. 构件类型：板枋材	m ²	10.25			
35	040201021002	土工合成材料	1. 材料品种、规格：土工布 2. 搭接方式：按设计要求	m ²	2.2			
36	040501004002	塑料管	1. ϕ 100PVC管	m	12.8			
37	080106004002	滤沟、滤层	1. 碎石滤层	m ³	0.4			
38	040402017001	变形缝	1. 沉降缝 沥青麻筋	m	5.5			
39	琼011701010002	单排脚手架	1. 钢管脚手架 单排 4m 内	m ²	50			
40	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：详见图纸	m ³	43.2			
41	040103001003	回填方	1. 密实度要求：满足设计要求 2. 填方材料品种：台背回填砂砾土	m ³	15.1			
42	040103001004	回填方	1. 密实度要求：满足设计要求 2. 填方材料品种：原土	m ³	10.8			
43	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：原状土 2. 装车弃置 3. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑决定报价	m ³	17.3			
		护栏安装工程						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：美敦村、排井岭村、背井岭 标段：美敦村、排井岭村、背井岭
村提升项目 村提升项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：美敦村、排井岭村、背井岭村提 标段：美敦村、排井岭村、背井
升项目 岭村提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。