



(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：土建工程

标段：陵水黎族自治县英州镇英州  
村党群服务中心项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	门窗工程		
1.5	屋面及防水工程		
1.6	楼地面装饰工程		
1.7	墙柱面装饰工程		
1.8	天棚工程		
1.9	其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土	m <sup>2</sup>	246.4			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：详见施工图	m <sup>3</sup>	1536.85			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求：满足设计和规范要求 2. 填方材料品种：一、二类土 3. 填方来源、运距：原土回填	m <sup>3</sup>	1435.76			
4	010101002001	挖一般土方（装车）	1. 土壤类别：一、二类土	m <sup>3</sup>	101.09			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：5km	m <sup>3</sup>	101.09			
		砌筑工程						
6	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块、200mm 2. 砂浆强度等级：M5砂浆	m <sup>3</sup>	70.03			
7	010402001002	砌块墙3.6m以上	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块、200mm 2. 砂浆强度等级：M5砂浆	m <sup>3</sup>	1.79			
8	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块、150mm	m <sup>3</sup>	34.6			
9	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖240*115*53mm 2. 砂浆强度等级、配合比：M7.5砂浆	m <sup>3</sup>	10.04			
10	010401003002	实心砖墙3.6m以上	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖 240×115×53mm 2. 砂浆强度等级、配合比：M7.5砂浆	m <sup>3</sup>	0.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：钢丝网 2. 加固方式：挂贴	m <sup>2</sup>	232.26			
12	010903003001	墙面砂浆防水	1. 砂浆厚度、配合比：20mm厚1：2防水砂浆	m <sup>2</sup>	28.11			
13	01B002	砌筑水厕（蹲位）水泥砂浆面	1. 砂浆种类及配合比：1：2水泥砂浆	个	12			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
14	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15 3. 车泵（含泵送费）	m <sup>3</sup>	15.76			
15	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土（泵送） 2. 混凝土强度等级：C30 3. 车泵（含泵送费）	m <sup>3</sup>	66.79			
16	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 车泵（含泵送费）	m <sup>3</sup>	58.21			
17	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 车泵（含泵送费）	m <sup>3</sup>	15.85			
18	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 车泵（含泵送费）	m <sup>3</sup>	14.22			
19	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 车泵（含泵送费）	m <sup>3</sup>	1.22			
20	010503004001	卫生间反坎	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 车泵（含泵送费）	m <sup>3</sup>	0.95			
21	010503004002	水平系梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 车泵（含泵送费）	m <sup>3</sup>	3.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010507007001	外墙脚浇捣	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:细石C20 3. 车泵 (含泵送费)	m3	7.91			
23	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 车泵 (含泵送费)	m3	114.82			
24	010505001002	斜板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 车泵 (含泵送费)	m3	14.36			
25	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 车泵 (含泵送费)	m3	10.08			
26	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 车泵 (含泵送费)	m3	7.04			
27	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 直径 $\leq \phi 10\text{mm}$	t	0.097			
28	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径 $\leq \phi 10\text{mm}$	t	11.881			
29	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径 $\leq \phi 18\text{mm}$	t	15.621			
30	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径 $\leq \phi 25\text{mm}$	t	2.882			
31	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 箍筋直径 $> \phi 10\text{mm}$	t	0.076			
32	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径 $\leq \phi 10\text{mm}$	t	7.297			
33	010516003001	直螺纹钢筋接头	1. 连接方式:直螺纹套筒 2. 规格: $\leq \phi 16\text{mm}$	个	366			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	010516003002	直螺纹钢筋接头	1. 连接方式:直螺纹套筒 2. 规格:≤Φ20mm	个	394			
		门窗工程						
35	010801001001	钢木门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100mm	樘	9			
36	010801001002	钢木门	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2700mm	樘	4			
37	010801001003	钢木门	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2100mm	樘	3			
38	010801001004	钢木门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2700mm	樘	2			
39	010802003001	钢质防火门	1. 门框、扇材质:丙级钢质防火门安装	m2	5.88			
40	010805001001	电子感应门	1. 门框、扇材质:详见施工图 2. 启动装置的品种、规格:电子感应自动门传感装置	m2	7.2			
41	010805005001	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:5500*3200mm 2. 框材质:全玻有框门扇 3. 玻璃品种、厚度:6中透光+12A+6	m2	17.6			
42	010807001001	铝合金窗安装 推拉	1. 框、扇材质:黑色非隔热金属型材 2. 玻璃品种、厚度:6中透光+12A+6	m2	209.36			
43	010807001002	铝合金固定窗安装	1. 框、扇材质:铝合金,壁厚≥1.4mm 2. 玻璃品种、厚度:6中透光+12A+6	m2	34.1			
44	010807003001	金属百叶窗	1. 框、扇材质:铝合金百叶窗	m2	35.2			
		屋面及防水工程						
		坡屋面						
45	010902001001	屋面卷材防水平面	1. 卷材品种、规格、厚度:改性沥青自粘卷材 2. 防水层数:2层	m2	156.57			
46	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:详见施	m2	156.57			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			工图 2. 粘结层砂浆的配合比： 水泥砂浆1：3					
		平屋面						
47	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：C20陶粒混凝土、30mm	m2	250.66			
48	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm、水泥砂浆1：2.5	m2	250.66			
49	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数：2层	m2	250.66			
50	010903001001	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数：2层	m2	23.1			
51	010902002001	干铺油毡	1. 品种：油毡 2. 层数：1层	m2	250.66			
52	010902003001	屋面刚性层	1. 刚性层厚度：40mm 2. 混凝土种类：细石混凝土 3. 混凝土强度等级：C20	m2	250.66			
53	011001001002	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：37.5厚挤塑聚苯板	m2	250.66			
		楼地面装饰工程						
		地面						
		室内前室						
54	011101003001	混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：100mm厚C15商品混凝土	m2	85.77			
55	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度：10mm 2. 砂浆种类及配合比：1：4干硬性水泥砂浆	m2	85.77			
56	011102001001	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：1：4干硬性水泥砂浆20mm	m2	85.77			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 面层材料品种、规格、颜色：大理石20mm					
		其他房间						
57	011101003002	混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：100mm厚C15商品混凝土	m2	113.21			
58	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度：10mm 2. 砂浆种类及配合比：1：4干硬性水泥砂浆	m2	113.21			
59	011102003005	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：1：4干硬性水泥砂浆20mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：20厚防滑玻化砖	m2	113.21			
		卫生间						
60	011101003003	混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：100mm厚C15商品混凝土	m2	24.95			
61	011101003004	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级：50mm商品C20细石混凝土	m2	24.95			
62	011101006003	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度：15mm 2. 砂浆种类及配合比：水泥砂浆1：2	m2	24.95			
63	010904002001	楼（地）面防水涂料	1. 防水品种：JS聚合物防水涂料 2. 涂料厚度、遍数：1.5mm	m2	24.95			
64	010903002001	墙面防水涂料	1. 防水品种：JS聚合物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm	m2	10.78			
65	011001005001	保温隔热楼地面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：C20陶粒混凝土265mm	m2	24.95			
66	010902003002	楼地面刚性层	1. 刚性层厚度：40mm 2. 混凝土种类：细石混凝土 3. 混凝土强度等级：C20 4. 钢筋种类、规格：φ4	m2	24.95			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			钢筋间距 (20*20cm)					
67	011102003002	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:地砖600*600	m2	24.95			
		楼面						
		楼梯						
68	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:10厚1:4干硬性水泥砂浆	m2	27			
69	011106001001	石材楼梯面层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:4干硬性水泥砂浆20mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:大理石20mm	m2	27			
		室内前室						
70	011101006004	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:10mm 2. 砂浆种类及配合比:1:4干硬性水泥砂浆	m2	130.58			
71	011102001002	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:4干硬性水泥砂浆20mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:大理石20mm	m2	130.58			
		其他房间						
72	011101006005	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:10mm 2. 砂浆种类及配合比:1:4干硬性水泥砂浆	m2	237.32			
73	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:4干硬性水泥砂浆20mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:20厚防滑玻化砖	m2	237.32			
		卫生间						
74	011101003005	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:50mm商品C20细石混凝土	m2	36			
75	011101006006	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:15mm 2. 砂浆种类及配合比:水泥砂浆1: 2	m2	36			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	010904002002	楼（地）面防水涂料	1. 防水品种：JS聚合物防水涂料 2. 涂料厚度、遍数：1.5mm	m <sup>2</sup>	36			
77	010903002002	墙面防水涂料	1. 防水品种：JS聚合物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm	m <sup>2</sup>	15.06			
78	011001005002	保温隔热楼地面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：C20陶粒混凝土265mm	m <sup>2</sup>	36			
79	010902003003	楼地面刚性层	1. 刚性层厚度：40mm 2. 混凝土种类：细石混凝土 3. 混凝土强度等级：C20 4. 钢筋种类、规格：φ4 钢筋间距（20*20cm）	m <sup>2</sup>	36			
80	011102003004	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：地砖600*600	m <sup>2</sup>	36			
		墙柱面装饰工程						
		外墙面						
		真石漆涂料外墙						
81	011201001001	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：15mm、1：3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	924.78			
82	010903003002	墙面砂浆防水	1. 砂浆厚度、配合比：5mm、聚合物水泥防水砂浆1：2	m <sup>2</sup>	924.78			
83	011002004001	耐碱玻璃纤维网格布	1. 贴布材料的种类：耐碱玻璃纤维网格布	m <sup>2</sup>	924.78			
84	011406001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种：真石漆	m <sup>2</sup>	924.78			
		内墙面						
		其他房间						
85	011201001002	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：15mm、水泥石灰砂浆1：1：6	m <sup>2</sup>	1439			
86	011201001003	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：5mm、1：2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	1439			
87	011406001002	抹灰面油漆	1. 腻子种类：室内成品腻	m <sup>2</sup>	1439			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			子粉 2. 刮腻子遍数：二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数： 无机涂料、二遍					
		卫生间						
88	011201001004	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：15mm、水泥石灰砂浆 2：1：8	m2	276.7			
89	011201001005	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：5mm、水泥防水砂浆 1：1	m2	276.7			
90	010903002003	墙面防水涂料	1. 防水品种：JS聚合物防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm	m2	276.7			
91	011204003001	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：10mm面砖	m2	276.7			
		天棚工程						
		其他房间						
92	011301001001	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类：7mm、水泥石灰砂浆 1：1：4	m2	648.24			
93	011301001002	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类：5mm、水泥石灰砂浆 1：0.5：3	m2	648.24			
94	011407002001	内墙涂料 天棚面	1. 腻子种类：室内成品腻子粉 2. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料二遍	m2	648.24			
		卫生间						
95	011301001003	天棚界面剂	1. 材料种类：天棚界面剂	m2	66.59			
96	010904002003	天棚涂料防水	1. 涂料厚度、遍数：2mm、JS聚合物防水涂料	m2	66.59			
97	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：嵌入式 规格500mm*500mm 2. 面层材料品种、规格：铝合金条形板、1mm厚	m2	66.59			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		其他工程						
		台阶						
98	080101010001	原土碾压、夯实	1. 密实度：满足设计规范 要求	m2	12.08			
99	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合 比、厚度：3：7灰土	m3	1.21			
100	010507004001	台阶	1. 混凝土种类：商品混 凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	3.62			
101	011702027001	台阶模板	1. 台阶踏步宽：300mm	m2	12.08			
102	011107001001	石材台阶面	1. 粘结材料种类：20mm、 1：4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格 、颜色：天然石材饰面板	m2	3.84			
103	011102001003	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配 合比：20mm、1：4干硬性 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格 、颜色：大理石20mm	m2	8.24			
		坡道						
104	010507001001	散水、坡道	1. 面层厚度：6cm 2. 混凝土种类：商品混 凝土 3. 混凝土强度等级：C25	m2	5.94			
105	010515003001	钢筋网片	1. 钢筋种类、规格：钢筋 网片Φ6@150	t	0.1			
106	011101002001	现浇水磨石楼地 面	1. 找平层厚度、砂浆配 合比：15mm、白水泥水磨 石子浆	m2	5.94			
107	01B003	3厚特殊骨料硬 化剂	1. 名称：3厚特殊骨料硬 化剂	m2	5.94			
		砖砌暗沟						
108	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：1. 土壤类别 ：一、二类土 2. 挖土深度：详见施工图	m3	15.49			
109	010103001002	回填方	1. 密实度要求：满足设计 和规范要求 2. 填方材料品种：一、二	m3	10.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			类土 3. 填方来源、运距：原土回填					
110	010101002002	挖一般土方（装车）	1. 土壤类别：一、二类土	m3	4.64			
111	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：5km	m3	4.64			
112	010501001002	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C10	m3	2.2			
113	011702001001	垫层模板	1. 基础类型：垫层模板	m2	7.11			
114	010401012001	砖砌地沟	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10灰砂砖 2. 砂浆强度等级、配合比：M5水泥砂浆	m3	1.46			
115	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：20mm、1：4干硬性水泥砂浆	m2	26.92			
116	010512008001	预制混凝土盖板	1. 安装高度：按现场实际情况 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.98			
117	琼011702050001	预制沟盖板模板	1. 板厚度：6mm 2. 板规格：520*320*60mm	m3	6.1			
118	010515002001	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：圆钢筋HPB300 ≤ φ10 绑扎	t	0.102			
		混凝土散水						
119	080101010002	原土碾压、夯实	1. 密实度：详见施工图	m2	49.63			
120	010507001002	散水	1. 面层厚度：7cm 2. 混凝土种类：商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C20	m2	49.63			
121	010401012002	平铺砖散水	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖240*115*53 2. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆M7.5	m2	49.63			
122	011107004001	水泥砂浆散水面	1. 面层厚度、砂浆配合	m2	49.63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			比：20mm厚1：2.5水泥砂浆					
		其他						
123	011503001001	不锈钢扶手（楼梯）	1. 扶手材料种类、规格：不锈钢扶手、1.1m高	m	33.6			
124	011503001002	不锈钢扶手（护窗）	1. 扶手材料种类、规格：不锈钢扶手、1.1m高	m	4.4			
125	011503001003	不锈钢扶手（障碍扶手）	1. 扶手材料种类、规格：不锈钢扶手、1.1m高	m	4.8			
126	011503001004	不锈钢扶手（卫生间障碍扶手）	1. 扶手材料种类、规格：不锈钢扶手	m	2			
127	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：成品浴厕隔断	m <sup>2</sup>	81.64			
128	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格：金属	m <sup>2</sup>	4.11			
129	011505001002	大理石台面面盆开孔	1. 大理石台面面盆开孔	个	6			
130	010401011001	砖检查井	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖240*115*53 2. 垫层材料种类、厚度：C10混凝土 3. 砂浆强度等级：水泥石灰砂浆M7.5	个	2			
131	01B001	灰色格栅	1. 灰色格栅	m <sup>2</sup>	32.8			
132	01B004	屋面检查口	1. 屋面检查口	项	1			
		措施项目						
133	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式：多层高层建筑综合脚手架 檐高20m以内 2. 檐口高度：详见施工图纸	m <sup>2</sup>	831.6			
134	011701006001	满堂脚手架	3.6m以上	m <sup>2</sup>	252.98			
135	011702001002	基础垫层模板	1. 基础类型：垫层	m <sup>2</sup>	20.52			
136	011702001003	基础模板	1. 基础类型：独立基础	m <sup>2</sup>	96.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：土建工程

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
137	011702002001	矩形柱模板	1. 使用木模板、钢支撑	m <sup>2</sup>	552.74			
138	011702003001	构造柱模板	1. 使用木模板、钢支撑	m <sup>2</sup>	179.01			
139	011702003002	柱模板	1. 3.6m以上使用木模板、钢支撑	m <sup>2</sup>	29.95			
140	011702005001	基础梁	1. 梁截面形状:矩形	m <sup>2</sup>	170.27			
141	011702008001	反坎模板	1. 使用木模板、钢支撑	m <sup>2</sup>	11.52			
142	011702008002	外墙脚模板	1. 使用木模板、钢支撑	m <sup>2</sup>	51.2			
143	011702008003	水平系梁	1. 使用木模板、钢支撑	m <sup>2</sup>	36.98			
144	011702009001	过梁模板	1. 使用木模板、钢支撑	m <sup>2</sup>	21.52			
145	011702014001	有梁板模板	1. 使用木模板、钢支撑	m <sup>2</sup>	1056.73			
146	011702014002	有梁板	1. 支撑高度:3.6m以上使用木模板、钢支撑	m <sup>2</sup>	393.35			
147	011702014003	斜板模板	1. 使用木模板、钢支撑	m <sup>2</sup>	130.32			
148	011702022001	天沟、檐沟	1. 构件类型:天沟挑檐	m <sup>2</sup>	90.94			
149	011702024001	楼梯模板	1. 使用木模板、钢支撑	m <sup>2</sup>	56.26			
150	011703001001	垂直运输卷扬机施工	1. 建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数:6层	m <sup>2</sup>	831.6			
151	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:场外运输 履带式挖掘机 1m <sup>3</sup> 以内	台·次	1			
152	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:场外运输 履带式推土机 90kW以内	台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。









(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：土建工程

标段：陵水黎族自治县英州镇英  
州村党群服务中心项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		强电系统						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱ZAL 2. 安装方式:距地1.6米 安装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱2、3AL 2. 安装方式:距地1.6米 安装	台	2			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱ALE 2. 安装方式:距地1.6米 安装	台	1			
4	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJY22-4x16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管 5. 电压等级(kV):1KV以 下	m	35			
5	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆终端头 2. 规格:电缆截面16mm2 以内 3. 电压等级(kV):1KV以 下	个	2			
6	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:阻燃塑料管 3. 规格:PC50 4. 配置形式:埋地	m	35			
7	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY-5x6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管 5. 电压等级(kV):1KV以 下	m	29.5			
8	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆终端头 2. 规格:电缆截面10mm2 以内 3. 电压等级(kV):1KV以 下	个	4			
9	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号、规格:BYJ-4mm2	m	1275			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：电气工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号、规格:WDZCN-RYSP-2x2.5mm <sup>2</sup>	m	466.34			
11	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:明装	m	216.06			
12	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号、规格:BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	1432.22			
13	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:阻燃塑料管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:暗配	m	1135.75			
14	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:阻燃塑料管 3. 规格:PVC32 4. 配置形式:暗配	m	18			
15	030412001001	普通吸顶灯	1. 名称:吸顶灯 2. 型号:LED 1x6W	套	3			
16	030412001002	普通吸顶灯	1. 名称:吸顶灯 2. 型号:LED 1x12W	套	32			
17	030412005001	单管荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 型号:LED 1x20W	套	1			
18	030412001003	普通灯	1. 名称:平板灯 2. 型号:LED 1X38W 3. 规格:600x600	套	42			
19	030412001004	普通灯	1. 名称:平板灯 2. 型号:LED 1X18W 3. 规格:300x300	套	7			
20	030404033001	风扇	1. 名称:排风扇	台	7			
21	030412004001	楼层指示灯	1. 名称:楼层指示灯 2. 规格:LED 1X1W,带不燃保护罩,防护等级:IP30,自带电池	套	6			
22	030412004002	单向应急疏散指示标识灯	1. 名称:单向应急疏散指示标识灯 2. 规格:LED 1X1W,带不	套	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：电气工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			燃保护罩, 防护等级: IP30, 自带电池					
23	030412004003	应急疏散指示出口标志灯	1. 名称: 应急疏散指示出口标志灯 2. 规格: LED 1X1W, 带不燃保护罩, 防护等级: IP30, 自带电池	套	3			
24	030412004004	带蓄电池应急灯	1. 名称: 壁装疏散应急灯 2. 规格: LED 1X5W, 带不燃保护罩, 防护等级: IP30, 自带电池	套	21			
25	030404035001	插座	1. 名称: 带保护接点暗装插座1C 2. 规格: 10A 250V (两极三极单相安全型)	个	77			
26	030404035002	插座	1. 名称: 挂式空调插座 2. 规格: 15A 250V (三极单相安全型)	个	6			
27	030404035003	插座	1. 名称: 柜式空调插座 2. 规格: 15A 250V (三极单相安全型)	个	7			
28	030404035004	插座	1. 名称: 带保护接点暗装插座13 2. 规格: 10A 250V (两极三极单相安全型)	个	1			
29	030404035005	插座	1. 名称: V3带保护接点暗装插座 2. 规格: 10A 250V (两极三极单相安全型)	个	2			
30	030404035006	插座	1. 名称: D带保护接点暗装插座 2. 规格: 10A 250V (两极三极单相安全型)	个	1			
31	030412001005	座灯头	1. 名称: 座灯头	套	3			
32	030404034001	单联单控开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 规格: 250V 10A	个	11			
33	030404034002	双联单控开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 规格: 250V 10A	个	10			
34	030404034003	三联单控开关	1. 名称: 三联单控开关 2. 规格: 250V 10A	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：电气工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	030404034004	声控延时开关	1. 名称：三联单控开关 2. 规格：250V 10A	个	10			
36	040804004001	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：塑料 3. 安装形式：暗装	个	297			
37	030413002001	剔堵槽、沟	1. 名称：砖结构剔堵槽 2. 规格：70mmx70mm	m	224.7			
38	030414002001	送配电装置系统	1. 名称：送配电装置系统 调试 2. 电压等级(kV)：1KV以下	系统	1			
		弱电系统						
39	030502003001	有线电视分配箱VP	1. 名称：有线电视分配箱VP	个	3			
40	030502003002	光纤分配箱JXX	1. 名称：光纤分配箱JXX	个	3			
41	030502003003	监控分主机Mm	1. 名称：监控分主机Mm	个	1			
42	030507010001	适配器	1. 名称：光纤适配器	台	7			
43	030502005001	双绞线缆	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：4对 3. 敷设方式：穿管敷设	m	388.66			
44	030502009001	跳线	1. 名称：光纤跳线	条	3			
45	030502007001	6芯单模光纤	1. 名称：6芯单模光纤 2. 敷设方式：穿管埋地敷设	m	30			
46	030507010002	光分路器	1. 名称：光分路器	台	3			
47	030502007002	电话电缆	1. 名称：电话电缆 2. 规格：HAY-60*2*0.5 3. 敷设方式：管内穿放	m	35.83			
48	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称：同轴电缆 2. 规格：SYKV-75-9 3. 敷设方式：管内穿放	m	10.8			
49	030505005002	射频同轴电缆	1. 名称：同轴电缆 2. 规格：SYKV-75-5 3. 敷设方式：管内穿放	m	121.5			
50	030411001005	配管	1. 名称：配管 2. 材质：阻燃塑料管 3. 规格：PC50 4. 配置形式：暗配	m	40.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：电气工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:阻燃塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配	m	605.65			
52	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:阻燃塑料管 3. 规格:PC32 4. 配置形式:暗配	m	41.2			
53	030411004004	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 型号:RVVP-2*1.0 3. 材质:铜芯	m	154.53			
54	030502012001	双孔插座（网络）	1. 名称:双孔插座（网络） 2. 安装方式:距地0.3米暗装	个	20			
55	030502012002	单孔插座（电话）	1. 名称:单孔插座（电话） 2. 安装方式:距地0.3米暗装	个	20			
56	030502012003	单孔插座（有线电视）	1. 名称:单孔插座（有线电视） 2. 安装方式:距地0.3米暗装	个	4			
57	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:闭路监视探头 2. 安装方式:吸顶安装	台	8			
58	030411006001	插座底盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装	个	52			
59	030413002002	剔堵槽、沟	1. 名称:弱电砖结构剔堵槽 2. 规格:70mmx70mm	m	156.6			
		防雷系统						
60	030409004001	基础均压环	1. 名称:基础均压环 2. 安装形式:将基础梁外侧底板外皮4根主钢筋（要有两根 $\Phi \geq 10$ mm）环周焊接成环形作接地体	m	150.4			
61	030409002001	避雷网安装	1. 名称:避雷网 2. 安装形式:明装避雷带，采用 $\Phi 12$ mm热镀锌	m	150.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程      标段：陵水黎族自治县英州镇英州村党群服务中心项目      单位：元      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率不同，所以请参照琼建【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：陵水黎族自治县英州镇英  
州村党群服务中心项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：陵水黎族自治县英州镇英州  
村党群服务中心项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	给水系统		
1.2	污水工程		
1.3	排水系统		
1.4	消防工程		
1.5	卫生间洁具		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		给水系统						
1	031001007001	钢塑复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：钢塑复合管dn50 4. 压力试验及吹、洗设计要求：管道压力试验及冲洗	m	9.5			
2	031001007002	钢塑复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：钢塑复合管dn40 4. 压力试验及吹、洗设计要求：管道压力试验及冲洗	m	9.6			
3	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR管dn32 4. 连接形式：热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道压力试验及冲洗	m	13.5			
4	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR管dn25 4. 连接形式：热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道压力试验及冲洗	m	7.7			
5	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR管dn20 4. 连接形式：热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道压力试验及冲洗	m	16.8			
6	031003013001	螺纹水表	1. 安装部位(室内外)：室内	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 型号、规格：螺纹水表表DN50					
7	031003001001	截止阀	1. 名称：截止阀 2. 规格、压力等级：DN50	个	3			
8	031003001002	自动排气阀	1. 类型：自动排气阀 2. 规格、压力等级：DN15、公称压力1.6MPa 3. 连接形式：螺纹连接	个	1			
9	031003001003	电磁阀门	1. 名称：电磁阀门 2. 材质：铜制 3. 规格、压力等级：DN100	个	1			
10	031003001004	倒流防止器	1. 名称：倒流防止器 2. 材质：铜制 3. 规格、压力等级：DN100	个	1			
11	031003001005	浮球阀	1. 名称：浮球阀 2. 材质：铜制 3. 规格、压力等级：DN100	个	1			
12	031002003001	套管	1. 名称、类型：穿楼板一般套管 2. 规格：DN80	个	2			
		污水工程						
13	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷凝水 3. 材质、规格：PVC-U塑料排水管DN20 4. 连接形式：粘接	m	1			
14	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：冷凝水 3. 材质、规格：PVC-U塑料排水管DN25 4. 连接形式：粘接	m	30			
15	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污废水 3. 材质、规格：PVC-U塑料排水管DN50 4. 连接形式：粘接	m	4.86			
16	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内	m	30.89			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 介质:污废水 3. 材质、规格:PVC-U塑料排水管DN75 4. 连接形式:粘接					
17	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:PVC-U塑料排水管DN100 4. 连接形式:粘接	m	73.17			
18	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:PVC-U塑料排水管DN200 4. 连接形式:粘接	m	28			
19	040504003001	塑料检查井	1. 名称:塑料污水检查井 2. 含井盖	座	2			
20	040504008001	钢混化粪池	1. 名称:钢混化粪池G3-6SF 2. 型号、规格:有效容积6m3	座	1			
21	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2米以内	m3	30.4			
22	040103001001	回填方	1. 填方材料品种:土 2. 填方来源、运距:原方利用	m3	22.4			
		排水系统						
23	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:PVC-U塑料排水管DN100 4. 连接形式:粘接	m	52.52			
24	031004014001	87式雨水斗	1. 名称:87式雨水斗 2. 型号、规格:DN100	个	5			
25	031004014002	检查口	1. 名称:检查口 2. 型号、规格:DN100	个	9			
		消防工程						
26	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式 2. 规格、型号:MF/ABC3	具	12			
27	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外): 室外	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：给排水工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 型号、规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:含闸阀、止回阀、挠性接头、法兰等					
28	031006015001	水箱	1. 材质、类型:成品不锈钢消防水箱 2. 型号、规格:6mX4mX6.0m, 有效容积108T 3. 含混凝土基础	台	1			
29	031003001006	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN15、公称压力1.6MPa 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
30	030901011001	室外消火栓	1. 安装方式:地上式 2. 型号、规格:DN150 3. 附件材质、规格:含三通、法兰等	套	1			
31	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室外 2. 介质:消防给水 3. 规格、压力等级:镀锌钢管DN150 4. 连接形式:沟槽式连接 5. 防锈漆两遍,调合漆两遍。	m	8			
32	031001007003	钢塑复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN100 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验及冲洗	m	22.76			
33	031004014003	64目防虫网罩	1. 名称:64目防虫网罩	个	1			
34	080902006001	液位计	1. 名称:玻璃管液位计 2. 规格:DN20	个	1			
35	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2米以内	m <sup>3</sup>	9.24			
36	040103001002	回填方	1. 填方材料品种:土 2. 填方来源、运距:原方	m <sup>3</sup>	9.24			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：陵水黎族自治县英州镇英州  
村党群服务中心项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 不同，所以 请参照琼建 【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程      标段：陵水黎族自治县英州镇英州  
村党群服务中心项目      单位：元      第 2 页 共 2 页

合 计				
-----	--	--	--	--

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：陵水黎族自治县英州镇英  
州村党群服务中心项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：室外土建工程

标段：陵水黎族自治县英州镇英州  
村党群服务中心项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	乔木		
1.2	灌木		
1.3	大叶油草		
1.4	混凝土路面		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陵水黎族自治县英  
州镇英州村党群服务中心  
项目

工程名称：室外土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		乔木						
1	050102001001	紫花风铃木	1. 种类:紫花风铃木 2. 胸径或干径:10-12cm 3. 株高、冠径:自然高3-3.5m、冠幅2-2.5m 4. 养护期:6个月	株	3			
2	050102001002	宫粉紫荆	1. 种类:宫粉紫荆 2. 胸径或干径:10-12cm 3. 株高、冠径:自然高3-3.5m、冠幅2-2.5m 4. 养护期:6个月	株	8			
3	050102001003	凤凰木	1. 种类:凤凰木 2. 胸径或干径:15-17cm 3. 株高、冠径:自然高3.5-4m、冠幅2.5-3m 4. 养护期:6个月	株	2			
4	琼050403002001	草绳(帘)绕树干	1. 胸径:10-17cm	m	18			
5	050403001001	树木支撑架	1. 支撑类型、材质:顶木尾径 3.8cm 2. 单株支撑材料数量:三角桩	株	12			
		灌木						
6	050102002001	小叶紫薇	1. 种类:小叶紫薇 2. 冠丛高:自然高0.8-1m、冠幅0.6-0.8m 3. 养护期:6个月	株	10			
		大叶油草						
7	050102012001	大叶油草	1. 草皮种类:大叶油草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:6个月	m <sup>2</sup>	187			
8	050101010001	整理绿化用地	1. 整理绿化用地	m <sup>2</sup>	187			
9	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填土质要求:种植土 2. 回填厚度:30cm	m <sup>3</sup>	56.1			
		混凝土路面						
10	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:路基	m <sup>2</sup>	35			
11	040202015001	水泥稳定碎(	1. 水泥含量:5%	m <sup>2</sup>	35			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外土建工程      标段：陵水黎族自治县英州镇英州村党群服务中心项目      单位：元      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：室外土建工程

标段：陵水黎族自治县英州镇英州村党群服务中心项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。