项目需求

一、设计项目概况

（一）项目地点：海南省五指山市。

（二）项目名称：五指山市国土空间生态修复规划。

（三）服务期（工期）：合同签订后5个月内全面完成项目工作（包括成果编制、专家论证、修改完善等）。

二、设计项目范围与规模

根据《海南省自然资源和规划厅关于开展市县国土空间生态修复规划编制工作的通知》（琼自然资函〔2020〕2809号）要求，结合五指山市域生态修复需求，综合考虑生态系统的完整性和连通性，以山水林田湖草一体化保护修复为主线促进安全、优质、美丽国土构建，国土空间生态修复规划范围为五指山市域行政辖区范围，用地面积约1144平方公里。

三、五指山市国土空间生态修复规划 设计项目成果内容和要求

**（一）内容要求**

（1）摸清五指山市国土空间生态系统本底。通过三调、林调等数据资料及研究成果，通过实地系统的调查，全面掌握五指山市山水林田湖草自然生态系统及城乡人工生态系统的现状特征。

（2）识别五指山市国土空间生态存在问题。识别五指山市国土空间生态系统的“结构—功能—格局—过程”中存在的城规建设用地与耕地、基本农田、公益林地、规划林地、生态红线冲突、耕地与林地冲突，生态空间低效利用等问题和薄弱环节，评估受损和退化空间的生态系统退化程度和恢复水平，分析农业、城镇空间生态系统恢复修复和国土综合整理潜力。

（3）落实确立生态安全格局综合修复的目标体系。筑牢五指山市生态安全防线，自发进行生态补偿的综合修复目标体系，进而协同环境保护、生态修复和经济发展。

（4）综合进行五指山市国土空间潜力评价。探索评估不同区域生态系统恢复力水平， 综合市域国土空间的生态系统退化程度与恢复力水平，对潜力评价结果进行分区分类空间表达，作为人工参与生态修复程度的重要依据。

（5）研究谋划生态保护修复空间总体布局。优化生态保护修复空间格局配置，实现生态修复工程系统化、网络化。强调底线控制，构建完整稳定的生态安全格局。

（6）以自然地理单元为基础确定修复分区及针对性分区策略。从自然地域单元的整体性出发，明确国土空间生态保护和修复的重点区域，守住自然生态安全边界。

（7）在保障生态功能的基础上盘活低效用地，优化土地资源配置。严守生态安全底线，纵深推进土地管理改革。进一步优化结构，着力化解过剩产能、淘汰落后产能，推动土地等要素向优势产业、优质企业集中，助力产业转型攻坚取得新突破并释放高质量发展新活力。

（8）开展特色专题研究。紧密围绕海南自由贸易港、乡村振兴等国家、区域重大战略，围绕五指山市国土空间生态修复规划的目标和内容，结合五指山市自身特质与生态修复潜力，开展特色专题研究。

（10）研究部署国土空间生态修复重大工程。在国土空间生态修复总体布局、 生态修复分区的基础上，以重点区域为指引，根据生态问题的紧迫性、严重性和生态系统的退化程度和恢复能力，科学布置生态修复工程、行动计划。

**（二）总规项目成果 中标人提交最终规划方案成果时，应向采购人提供下列技术资料：**

（1）规划成果包括：规划文本、编制说明、规划图件、专题研究报告、数据库及其他材料。内容必须清晰完整，编制说明书应准确、完整地阐述设计意图和内容。设计图纸内容必须全面。设计单位应提 供设计说明书及文本 8 套。

（2）上述成果的电子文件 2 套（文字为 doc 或者 PDF 格式，规划图纸 jpg 格式），成果数据应符合省、市规划主管部门有关规划成果数据标准的规定。

（3）供汇报展示演示文件 1 份（为 ppt 格式）。