

用户需求书

一、项目内容

1、项目名称：澄迈县政府投资项目预算评审服务采购

2、采购单位：澄迈县财政局

3、服务期限：自签订合同之日起至 2022 年 12 月 31 日。

4、服务内容：接受采购单位委托的各类政府投资工程的工程量清单计价，预、结(决)算评审及其他相关工作（具体内容以单项委托书为准）。

5、中标供应商数量：为保障我县政府投资项目预算评审工作的正常运行，通过政府采购，聘请 10 家评审中介机构提供政府投资项目预算评审服务（具体金额以签订合同之日起至 2022 年 12 月 31 日期间委托评审项目为准）；

①综合得分排名前 10 名的，推荐为中标候选人；

②如通过初步审查的投标人不足 10 家时，则通过初步审查的投标人都可被推荐为中标候选人。如通过初步审查的投标人不足 3 家时，项目招标失败。

6、项目管理机构方式：

①以评审得分从高到低排序，冠名 1-10 号中标服务机构，以下简称“1 号....10 号”；

②采购人将按照 1-10 号合理循环分派项目。

7、投标人的考评管理：为加强对中标企业的管理，中标单位必须遵守采购单位的相关规定，提高预算评审咨询质量；结合实际评审

过程管理考核等因素，采购单位将对评审咨询单位进行年度考核，对考核未通过的单位有权暂停安排项目、扣减劳务费用或直接清除出资格等措施。

8、合同管理：取得中标企业在合同履行期间，因违纪违法、重大责任事故或被造价行业管理部门通报批评、整改、建议注销或处罚的，采购单位有权取消其中标资格，并保留对其进一步处理的权利，其余下的业务采购人可平均分摊至其他中标人。

二、各名次候选人预算金额如下：

名次	预算金额 (万元)	备注
第一中标候选人	76	该预算仅供参考，以签订合同内实际委托项目计时结算。每个候选人投标报价不得超过预算，否则做无效投标处理。 例：第一中标候选人报价不得超过 76 万元，以此类推。
第二中标候选人	74	
第三中标候选人	72	
第四中标候选人	70	
第五中标候选人	69	
第六中标候选人	67	
第七中标候选人	66	
第八中标候选人	64	
第九中标候选人	62	
第十中标候选人	60	

三、收费标准

1、评审服务收费参照《关于海南省建设工程造价咨询服务收费参考价格的通知》（琼价协〔2020〕01号）。如有国家、省新出台的收费标准，则按最新规定进行调整。

2、每项工作的造价咨询费用已包含调研费、评估费、差旅费、食宿费、通讯费，专家评审费等完成造价咨询工作的全部费用。

四、服务成果文件的有关要求

工程造价咨询企业需按照相关法律法规及操作规程要求进行评审，提交评审报告，如有国家、省新出台的规范性文件，则按最新规定进行执行。

五、工作要求

1、考评管理：为加强对中标人的管理，提高预算评审咨询质量，结合实际评审过程管理考核等因素，采购单位根据对中标人项目评审咨询质量考核，对考核未通过的单位有权暂停安排项目、扣减劳务费用或终止委托等措施。

2、合同管理：中标人在合同履约期间，因违纪违法、重大责任事故或被造价行业管理部门通报批评、整改、建议注销或处罚的，采购单位有权终止委托服务，并保留对其进一步处理的权利。

3、保密要求：不得以任何形式对外提供、泄漏或公开评审项目的有关情况，如项目信息、评审结果等

4、廉政要求：不得向项目建设单位收取任何费用，在未经许可、非工作需要情况下不得私自接触建设单位项目管理人员。

六、付款方式：双方在合同中约定