



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2019年第一批次农垦省级储备地(南滨农场用地)围墙工程项目

农垦省级储备地(南滨农场用地)围墙工程项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		整个项目					3110286.86	
		围墙					3110286.86	
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类	m3	3926	9.19	36079.94	
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 土方来源、运距:原土回填	m3	2702	17.36	46906.03	
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土弃置	m3	1166.2	12.19	14215.98	
4	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:混凝土 2. 混凝土强度等	m3	318.7	581.42	185298.55	
5	041102001001	垫层模板	1. 构件类型:垫层模板	m2	613.68	45.31	27805.84	
6	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:混凝土 2. 混凝土强度等	m3	515.13	592.14	305029.08	
7	011702001001	基础/带形基础模板	1. 带形基础模板	m2	1228.4	55.24	67856.82	
8	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:混凝土 2. 混凝土强度等	m3	92.49	748.14	69195.47	
9	011702003001	构造柱	1. 构件类型:构造柱模	m2	770.72	46.56	35884.72	
10	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 ≤ φ10mm	t	13.249	7532.7	99800.74	
11	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 ≤ φ18mm	t	22.544	7029.84	158480.71	
12	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:240厚MU10水泥环保砖 2. 基础类型:±0.000以下 3. 砂浆强度等级:M7.5	m3	297.72	737.34	219520.86	
13	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:240厚MU10水泥环保砖 2. 墙体类型:±0.000以上 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5	m3	1448.8	751.5	1088795.8	
14	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:240厚MU10水泥环保砖 2. 柱类型:实心砖柱 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5	m3	8.4	781.71	6566.36	
本页小计							2361436.9	



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2019年第一批次农垦省级储备地(南滨农场用地)围墙工程项目

农垦省级储备地(南滨农场用地)围墙工程项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中:暂估价	
15	011201001001	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥	m <sup>2</sup>	13499	50.46	681156.51		
16	010804005001	金属格栅门	1. 门代号及洞口尺寸:8m成品铁艺大门	樘	2	8490.86	16981.72		
17	011702002001	矩形柱	1. 构件类型:矩形柱模	m <sup>2</sup>	12.74	66.14	842.62		
18	琼 011701011001	里脚手架	1. 搭设高度:2.1m	m <sup>2</sup>	6422.6	6.84	43930.86		
19	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号:1m <sup>3</sup> 以内	台·次	1	5938.3	5938.3		
		措施项目							
本页小计							748850.01		
合 计							8110286.9		



## 总价措施项目清单与计价表

标段：2019年第一批次农  
 工程名称：2019年第一批次农垦省级储备地（南滨 垦省级储备地（南滨农场  
 农场用地）围墙工程项目 用地）围墙工程项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费			71722.2			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3	71722.2			
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部	安全防护、文明施工基本费	0				
7	1.3	建施安费险	不含建施安费险费*0.001	68	2525.02			默认的安费险费率是按照最优设置，但是由于安费险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附
8	1.4	临时设施费			49010.1			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05	49010.1			
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14	3347.03			

编制人(造价人员): 杨少鹏 复核人(造价工程师): 夏平

注: 1. “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



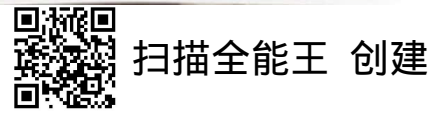
# 总价措施项目清单与计价表

标段：2019年第一批次农  
 工程名称：2019年第一批次农垦省级储备地（南滨 垦省级储备地（南滨农场  
 农场用地）围墙工程项目 用地）围墙工程项目 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+ 单价措施项目合 计-人材机价差	0.61	14583.5			
15	1.7	视频监控费						编制预算 或控制价 时，视频 监控费暂 按租赁价 每台球机 1000元/月 、每两台 枪机800元 /月计算， 工程结算 时，按实 际费用计
合 计					141188			



编制人（造价人员）：                     复核人（造价工程师）：                      
 注：1. “项目名称”可根据海南省现行定额设置。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

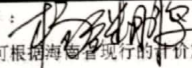





## 规费、税金项目计价表

标段：2019年第一批次农垦  
 工程名称：2019年第一批次农垦省级储备地（南滨农场用地）围墙工程项目  
 省级储备地（南滨农场用地）围墙工程项目  
 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		157721.56
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.6	157721.56
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+	A+B+C+D	9	306827.67
合计					464549.23


编制人（造价人员）：  
 注：“项目名称”可根据海管现行的计价定额设置。

复核人（造价工程师）：



# 竞争性磋商结果（最后一轮报价）

日期：2021年11月09日

采购人：三亚市崖州区项目推进 服务中心	项目名称：2019年第一批次农垦省级储备地（南滨农场用地）围墙工程项目
	项目编号：ZRHN-2021-058
投标人名称：	海南宏盛建筑工程有限公司
技术承诺	与竞争性磋商文件一致
商务承诺	与竞争性磋商文件一致
价格承诺	第二轮报价为： 小写：¥ <u>3711574.45元</u> 大写： <u>叁佰柒拾壹万壹仟伍佰柒拾肆元肆角伍分</u>
法定授权代表 签字	
备注	