

(清-封面)

档案号: WHZJ21090

海南省工程建设项目

# 招 标 工 程 量 清 单

(第 一 册, 共 一 册)

建设项目名称: 栖凤路人行道修复工程

招标单位名称: 定安县综合行政执法局  
(单位盖章)

编制单位名称: 贵州万和工程招标代理造价咨询有限责任公司  
(盖单位章及资质专用章)

编 制 日 期: 2021 年 09 月 08 日

(清-签署页)

# 栖凤路人行道修复工程

## 招标工程量清单

招 标 人：

\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：

\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：

\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：

\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：

\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

复 核 时 间：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日



# 编制说明

## 一、工程概况

- 1、工程名称：栖凤路人行道修复工程
- 2、工程地点：海南省定安县
- 3、建设单位：定安县综合行政执法局
- 4、建设内容：本项目为栖凤路人行道修复工程项目，本项目主要建设内容为栖凤路人行道修复拆除修复，面积约为 11153.61m<sup>2</sup>。

## 二、编制依据

- 1、委托方提供的项目资料；
- 2、2013 年建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》、2017 年《海南省市政工程综合定额》；
- 3、海南省住房和城乡建设厅网站发布近期定安县地区信息价；
- 4、与工程有关的相关文件。

## 三、计量及计价说明

- 1、材料调差按海南省住房和城乡建设厅网站发布近期定安县地区信息价参考价及市场询价计入；
- 2、本工程人工费依据琼建定海南省建设厅文件琼建规[2021]2号《海南省关于调整建筑工人定额人工单价的通知》，人工费按 135 元/工日计取。
- 3、增值税按海南省住房和城乡建设厅于 2019 年 3 月 29 日公布的《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建字[2019]100 号）文件执行；
- 4、建设工程安全防护、文明施工措施费按海南省住房和城乡建设厅于 2018 年 3 月 15 日发布的《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》（琼建字[2018]48 号）文件执行；

5、根据海南省住房和城乡建设厅《关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知》（琼建定[2019]128号）文件，从2019年5月1日起，我省现行计价定额中的社会保险费率调整为23.5%。

#### 四、清单项目说明

本工程量清单根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）编制，主要由分部分项工程和单价措施项目清单与计价表、总价措施项目清单与计价表、其他项目计价表、规费和税金项目计价表等组成。

##### 1、分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

本工程量清单分部分项工程量清单与计价表各章节及其细目根据本项目施工图纸和《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）设置，按照统一的项目编码、项目名称、计量单位和工程量计算规则进行编制。项目特征及工作内容详见《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）相应规定。

本分部分项工程量清单与计价表各细目所报单价除合同另有规定外，均已包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料（包括材料的消耗、损耗、周转材料的摊销等）、机械、检测、质检、安装、缺陷修复、管理、保险（工程一切险和第三方责任险除外）、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

##### 2、总价措施项目清单与计价表

2.1 本表适用于以费率计价的措施项目。其中安全文明施工费、建筑施工行业安全生产责任保险不得作为竞争性费用，应按业主提供费用计入。安全文明施工费、建筑施工行业安全生产责任保险的费用构成按建设行政主管部门发布的有关文件执行。

2.2 本表其余项目由投标人自主报价。

2.3 投标人采取的措施必须满足合同、招标文件技术要求及海口市政府

有关部门的规定要求。由于投标人过失造成的政府部门罚款，招标人不予承担。

3、其他项目计价表

4、规费和税金不得作为竞争性费用。

## **五、清单计量规则**

1、计量工作应按合同条款约定的程序进行，所计量的分部分项工程质量必须达到合同约定及国家现行规范要求，并经监理工程师签认；

2、所有工程量清单项目的计量除招标文件特别说明及合同约定外，均按照本工程工程量清单中的响应项目和《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）附录工程量计量规则进行计量。

3、工程量清单中以“项”计的措施费在施工期间除合同另有约定外，不予调整。监理工程师根据合同约定及工程进度计量支付。

## **七、计量精度**

1、以“项”、“个”等为计量单位的取整数。

2、单价精确到人民币“分”。

贵州万和工程招标代理造价咨询有限责任公司

2021年10月04日



(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：栖凤路人行道修复工程

标段：栖凤路人行道修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	修复工程		
1.3	附属工程		
1.4	大型机械进出场费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：栖凤路人行道修

工程名称：栖凤路人行道修复工程

复工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
		拆除原有人行道						
1	041001002001	拆除人行道 (含路缘石拆除)	1. 材质:道板砖路面、碎石垫层 2. 厚度:5cm厚道板砖、15cm厚碎石垫层 3. 运输:根据现场情况综合考虑	m2	14212			
		拆除原有人行道 (延伸段)						
2	041001002002	拆除人行道 (延伸段)	1. 材质:道板砖路面、碎石垫层 2. 厚度:5cm厚道板砖、15cm厚碎石垫层 3. 运输:根据现场情况综合考虑	m2	1038.1			
		修复工程						
		改性沥青混凝土 人行道						
3	040204001001	人行道整形碾压	1. 部位:人行道整形碾压	m2	10575			
4	040203007001	C25混凝土垫层10cm厚	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 厚度:10cm	m2	10575			
5	040203006002	彩色沥青混凝土面层4cm厚 (含粘结层)	1. 沥青混凝土种类:红褐色沥青混凝土 2. 石料粒径:AC-13C 3. 厚度:4cm厚AC-13C	m2	10575			
		盲道修复						
6	040204001002	人行道整形碾压	1. 部位:人行道整形碾压	m2	1321.9			
7	040203007004	C25混凝土垫层10cm厚	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 厚度:10cm	m2	1321.9			
8	040204002002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:盲道砖298*298*60mm	m2	1321.9			
		延伸段人行道主道修复						
9	040202001002	路床(槽)整形	1. 部位:路床整形 路床碾压检	m2	382.18			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：栖凤路人行道修

工程名称：栖凤路人行道修复工程

复工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	040202011001	碎石基层15cm厚	1. 厚度:碎石基层15cm厚	m <sup>2</sup>	382.18			
11	040203007002	20cm厚水泥混凝土面层 (拉防滑条)	1. 混凝土强度等级:混凝土路面抗折45# (拉防滑条) 2. 厚度:20cm	m <sup>2</sup>	382.18			
12	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:传力杆 2. 钢筋规格:圆钢 直径14mm	t	0.053			
		延伸段人行道主道两侧修复						
13	040202001003	路床(槽)整形	1. 部位:路床整形 路床碾压检	m <sup>2</sup>	196.45			
14	040202011002	碎石基层15cm厚	1. 厚度:碎石基层15cm厚	m <sup>2</sup>	196.45			
15	040203007005	20cm厚水泥混凝土面层 (拉防滑条)	1. 混凝土强度等级:混凝土路面抗折45# (拉防滑条) 2. 厚度:20cm	m <sup>2</sup>	196.45			
		延伸段排水沟修复						
16	040101002001	挖沟槽土方 (排水沟)	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:深度2m以	m <sup>3</sup>	103.92			
17	040103001001	回填方	1. 填方来源、运距:原开挖土回填	m <sup>3</sup>	69.32			
18	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:沟槽开挖土 2. 运距:根据现场情况综合考虑	m <sup>3</sup>	34.6			
19	040501016001	砌筑方沟	1. 垫层、基础材质及厚度:10cm厚C25砼垫层 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M10灰砂砖砌筑 3. 勾缝、抹面要求:1:2.5水泥砂浆抹面 4. 盖板材质及规格:预	m	54.87			
		延伸段DN500钢筋砼排水管						
20	040101002002	挖沟槽土方 (排水管)	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:深度2m以	m <sup>3</sup>	39.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：栖凤路人行道修

工程名称：栖凤路人行道修复工程

复工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	040103001002	回填方	1. 填方来源、运距：原开挖土回填	m <sup>3</sup>	33.42			
22	040103001003	回填砂、砂垫层	1. 材料：回填砂 2. 厚度：回填砂厚度同管径	m <sup>3</sup>	4.46			
23	040501001001	钢筋混凝土管 DN500	1. 垫层、基础材质及厚度：10cm厚砂垫层 2. 规格：钢筋混凝土管 DN500	m	7			
24	081202004001	钢筋混凝土井壁开孔DN500	1. 孔径：钢筋混凝土井壁开孔DN500	个	1			
		附属工程						
		路缘石、侧立石						
25	040204004001	混凝土路缘石 250mm*100mm*1000mm	1. 材料品种、规格：混凝土路缘石 250mm*100mm*1000mm	m	4609.8			
26	040204004002	混凝土侧立石 200mm*100mm*1000mm	1. 材料品种、规格：混凝土侧立石 200mm*100mm*1000mm 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：C15混凝土垫层、10cm厚	m	4352.6			
		混凝土树池889个 1.2m*1.2m						
27	040204007001	砌筑树池（混凝土块 100*150*1200）	1. 材料品种、规格：树池混凝土块 100*150*1200 2. 树池尺寸：1.2m*1.2m	个	889			
		手孔井60个						
28	040101003001	挖基坑土方（人工开挖）	1. 土壤类别：一二类土 2. 挖土深度：深度2m以	m <sup>3</sup>	62.38			
29	040103001004	回填方（人工回填）	1. 填方来源、运距：原开挖土回填	m <sup>3</sup>	62.38			
30	040205001001	人（手）孔井	1. 材料品种：砖砌 2. 规格尺寸：400mm*400mm 3. 盖板材质、规格：400mm*400mm铸铁井盖 4. 基础、垫层：材料品种、厚度：10cm厚砂	座	60			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：栖凤路人行道修  
复工程

工程名称：栖凤路人行道修复工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			层					
		预埋PVC管 (DN50)						
31	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:深度2m以	m <sup>3</sup>	1435.2			
32	040103001005	回填方	1. 填方来源、运距:原 开挖土回填	m <sup>3</sup>	1435.2			
33	040501004001	PVC管 DN50 (含管件)	1. 材质及规格:PVC管 DN50 (含管件)	m	4485.1			
		更换人行道井盖 144个						
34	04B001	更换铸铁井盖 ( $\phi$ 700mm内)	1. 材质、型号:检查井 铸铁井盖更换( $\phi$ 700mm内) 重型	个	144			
		人行道阻车石						
35	04B002	花岗岩阻车石	1. 材质、尺寸:花岗岩 阻车石, 直径200mm	个	174			
		原有乔木修根 (889棵)						
36	04B003	原有乔木修根 (889棵)	1. 原有乔木修根	棵	889			
		大型机械进出场 费						
37	041106001001	履带式挖掘机 1m <sup>3</sup> 以内出场 及安拆	1. 机械设备名称:场外 运输 履带式挖掘机 1m <sup>3</sup> 以内	台·次	1			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：栖凤路人行道修复工程 标段：栖凤路人行道修复工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：栖凤路人行道修复工程 标段：栖凤路人行道修复工程 单位：元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计 -分部分项主材 费-分部分项设 备费-单价措施 项目主材费-单 价措施项目设备 费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+ 单价措施项目合 计-分部分项主 材费-分部分项 设备费-单价措 施项目主材费- 单价措施项目设 备费-人材机价 差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算 或控制价 时，视频 监控费暂 按租赁价 每台球机 1000元/月 、每两台 枪机800元 /月计算， 工程结算 时，按实 际费用计
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

标段：栖凤路人行道修复工程

工程名称：栖凤路人行道修复工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				—

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：栖凤路人行道修复工

工程名称：栖凤路人行道修复工程

程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费 +其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+ 单价措施定额人工费+ 分部分项定额机上人工 费+单价措施定额机上 人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+F BFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF ) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施 项目费+其他项目费+规	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。