

第四章 用户需求

一、采购项目名称

2020年热带雨林国家公园建设资金尖峰岭森林步道建设项目

二、工程建设标准

依据设计文件的要求，本工程项目的建筑材料、施工须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业。

三、工程基本情况

主要内容包括：步道清理清理总长 6897m，分为 2 种清理模式。其中，林间步道建设模式路段清理长 4616m，宽 2.0m，溪谷步道建设模式路段清理长 2281m，宽 3.0m。步道建设步道建设总长 6897m，步道新建 5702m，步道修整 482m，步道利用 713，利用路段不建设。此外连接路平整 403m。

步道排水石砌导流棒 170 个，2 种类型；石砌涵洞 8 个；反坡 16 个，2 种类型；石砌泄水道 198 个，2 种类型；排水沟总长 837m。

保障系统工程：标识标牌建设标示标牌 46 个，其中导览牌 2 个、指示牌 15 个、科普宣教牌 4 个、警示牌 25 个。

安全设施天池步道建设安全护栏总长 1944m，共两种类型，类型一为路缘石安全护栏，长 1541m 主要位于 A、B 标段块石路；类型二挡土墙加护栏的形式，长 403m，主要位于 A、B 标段台阶路和坡度较大路段。

步道其他工程：步道沿途建设休息亭 3 个，观景点 12 个，垃圾箱 10 个。

四、施工图纸

本工程供应商不需另提供施工设计图。

五、工期及质量要求

1. 工期要求：合同签订生效之日起一年内。
2. 质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。

六、项目实施要求

1. 建筑材料运输、保管及保险

1.1 成交供应商负责建筑材料到施工地点的全部运输，包括装卸及现场搬运等。

1.2 成交供应商负责建筑材料在施工地点的保管，直至项目验收合格。

1.3 成交供应商负责其派出的施工人员的人身意外保险。

2. 施工要求

2.1 成交供应商须加强施工的组织管理，所有施工人员须遵守文明安全施工的有关规章制度，持证上岗。

2.2 成交供应商应优先吸纳本县贫困劳动力就业，用工招录贫困劳动力数量的比例不得低于招录人员数量的10%。

3. 验收要求

3.1 由采购人组织验收活动，成交供应商负责在当地建设行政主管部门办理工程竣工验收备案。

4. 质量保证

4.1 本工程质量符合《工程施工质量验收规范》要求验收合格。

4.2 施工期间，应接受采购人及监理工程师的监督管理，遵守有关规定。

4.3 质量保修：保修期一年，保修期间进场维修，保证无偿修理完好，否则，由采购人安排维修，维修费在保修预留金中双倍扣除。

七、项目特别说明

1. 实施时间及地点

1.1 实施时间：签订合同时成交供应商根据自己情况报出最快的时间安排。

1.2 实施地点：海南热带雨林国家公园尖峰岭分局区域（以下简称尖峰岭片区）天池附近。

2. 结算方法

2.1 支付方法

工程款支付方法：合同签订时双方另行约定。

2.2 工程变更

2.2.1 采用暂定价形式的由有关部门审定。

2.2.2 当发生工程变更、工程量增减时，由采购人、监理公司进行初审，报有关部门审定后报政府采购部门备案。

3. 工程竣工结算

工程竣工后双方应及时办理工程结算，供应商应积极配合，采购人在6个月审核认可，未办理完结算不支付工程尾款，并不计算利息。工程竣工验收后，承

包方应在 30 天内提交完整齐备的工程竣工资料和验收资料装整成册交采购人四套存档，并必须保证所有归档资料的真实性。

4. 工程保修

按建设部[2000]80 号令规定保修内容及期限，由供应商承担其责任与义务。保修金额为合同总价的 3%，保修期满后，一次性支付。

5. 争议的解决

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商解决，协商不成时，双方同意由建设工程仲裁委员会仲裁。

6. 对于上述项目要求，供应商应在响应文件中进行回应，作出承诺及说明。