

用户需求书

一、工程概况：

- 1、工程名称：白沙黎族自治县打安镇长岭村美丽乡村人居环境整治提升工程
- 2、工程地点：白沙县
- 3、建设单位：白沙黎族自治县农业农村局
- 4、项目工期：120 日历天
- 5、招标控制价：1675948.24 元
- 6、质量：合格
- 7、资金来源：财政性资金
- 8、建设范围：农产品展销中心、生态停车位、平台铺装、平地树池、景观垃圾桶、小品、指示牌、新增路面，具体以工程量清单及施工图（如有）为准。

二、验收和付款

- 1、验收要求、标准：按照国家标准、磋商文件技术参数进行验收。
- 2、付款条件、付款方式：采购双方签订合同时另行约定。

编制说明

一、工程概况

(一)工程名称：白沙黎族自治县打安镇长岭村美丽乡村人居环境整治提升工程。

(二)建设地点：白沙县。

(三)建设单位：白沙黎族自治县农业农村局。

二、编制范围

本招标控制价编制范围为白沙黎族自治县打安镇长岭村美丽乡村人居环境整治提升工程。

三、编制依据

(一)中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)及其配套的工程量计算规范，2017《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2017《海南省安装工程综合定额》、2019《海南省园林绿化工程综合定额》，缺项参照有关相近定额。

(二)海南省建设标准定额站主办的《海南工程造价信息》2021年第8月白沙地区信息价。

(三)根据住房城乡建设部办公厅关于做好建筑业营改增建设工程计价依据调整准备工作的通知(建办标〔2019〕193号)，建筑安装工程税率为9%。

(四)国家标准图集、部省市有关造价政策文件、规范性文件等。

(五)项目现场情况、工程特点及常规施工方案。

四、编制方法

编制白沙黎族自治县打安镇长岭村美丽乡村人居环境整治提升工程清单的方法。即根据施工图计算出各分项工程量，然后根据中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)及其配套的工程量计算

规范进行清单项目的设置，列项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量。

五、计算说明

本项目各分部分项工程量均按施工图、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)及其配套的工程量计算规范、相关专业定额说明及工程量计算规则计算得出。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：电气工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-----|-------------------|-------|-----------|
| 一 | 分部分项工程费 | | |
| 1.1 | 室外电气 | | |
| 1.2 | 农产品展销中心灯具 | | |
| 二 | 措施项目费 | | |
| 1 | 施工单价措施项目费 | | |
| 2 | 施工总价措施项目费 | | |
| 2.1 | 其中：安全防护、文明施工费 | | |
| 2.2 | 其中：临时设施费 | | |
| 2.3 | 其中：雨季施工增加费 | | |
| 2.4 | 其中：夜间施工增加费 | | |
| 2.5 | 其中：视频监控费 | | |
| 三 | 其他项目费 | | |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | | |
| 3.2 | 其中：暂估价 | | |
| 3.3 | 其中：计日工 | | |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 | | |
| 四 | 规费 | | |
| 4 | 其中：垃圾处置费 | | |
| 5 | 其中：社保费 | | |
| 五 | 税金 | | |
| | | | |
| | | | |
| | 招标控制价合计=一+二+三+四+五 | | |

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|--------------------------------------------------------|----------------|--------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | | |
| | | 室外电气 | | | | | | |
| 1 | 010101003001 | 挖沟槽土方 | 1.土壤类别:一、二类土 2.弃土运距:投标人综合考虑 | m ³ | 18 | | | |
| 2 | 030404017001 | 配电箱 | 1.名称:配电箱 2.型号:详见施工图 3.规格:详见施工图 | 台 | 1 | | | |
| 3 | 030411001001 | 配管 | 1.名称:阻燃管 2.材质:详见施工图 3.规格:详见施工图 | m | 72.28 | | | |
| 4 | 030411004001 | 配线 | 1.名称:VV-3*4 2.配线形式:管内穿线 3.型号:详见施工图 4.规格:详见施工图 | m | 300 | | | |
| 5 | 030412001001 | 普通灯具 | 1.名称:庭院灯 2.型号:H3.0m/220V/45W/暖白色光源(节能灯)) | 套 | 4 | | | |
| 6 | 030412004002 | 装饰灯 | 1.名称:柱壁灯 2.型号:(220V/15W/黄白色光源,规格详见详图设计(节能灯)) | 套 | 4 | | | |
| 7 | 030409001001 | 接地极 | 1.名称:接地极 2.材质:详见施工图 3.规格:详见施工图 | 根 | 11 | | | |
| 8 | 030409003001 | 避雷引下线 | 1.名称:避雷引下线 2.材质:详见施工图 3.规格:详见施工图 | m | 88 | | | |
| 9 | 080808004001 | 接地端子箱(板) | 1.名称:接地端子测试箱 2.规格:详见施工图 | 台 | 4 | | | |
| 10 | 030409005001 | 避雷网 | 1.名称:避雷网 2.材质:详见施工图 3.规格:详见施工图 4.安装形式:详见施工图 | m | 166.14 | | | |
| 11 | 030409005002 | 避雷网 | 1.名称:避雷网 2.材质:详见施工图 3.规格:详见施工图 4.安装形式:详见施工图 | m | 141.86 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 2 页
共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-----------|--------------------------------------|------|-----|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | | 农产品展销中心灯具 | | | | | | |
| 12 | 040801009001 | 悬挂嵌入式配电箱 | 1.名称:配电箱 2.型号:详见施工图 3.规格:详见施工图 | 台 | 2 | | | |
| 13 | 040804001001 | 配管 | 1.名称:阻燃管 2.材质:PC10 3.规格:详见施工图 | m | 720 | | | |
| 14 | 040804002001 | 配线 | 1.名称:BV-3*2.5 2.配线形式:详见施工图 | m | 720 | | | |
| 15 | 040804001002 | 配管 | 1.名称:刚性阻燃管 PC20 2.材质:详见施工图 | m | 120 | | | |
| 16 | 040205016001 | 管内配线 | 1.类型:详见施工图 2.规格、型号:BV-3*4 | m | 120 | | | |
| 17 | 030412001002 | 普通灯具 | 1.名称:室内吸顶灯 2.型号:详见施工图 | 套 | 2 | | | |
| 18 | 030412004003 | 装饰灯 | 1.名称:工艺筒灯 2.型号:详见施工图 | 套 | 22 | | | |
| 19 | 030412004004 | 装饰灯 | 1.名称:柱壁灯 2.型号:详见施工图 | 套 | 17 | | | |
| 20 | 030412004005 | 装饰灯 | 1.名称:工艺吊灯 2.型号:详见施工图 | 套 | 12 | | | |
| 21 | 030412004006 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯 12W 2.型号:详见施工图 | 套 | 3 | | | |
| 22 | 030412004007 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急标志灯 2W 2.型号:详见施工图 | 套 | 2 | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|----|------|--------------------|-----------------------------------------------------------|--------|----|----------|-------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差 | 5.85 | | | | |
| 2 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费 | 50 | | | | |
| 3 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费*0.001 | 68 | | | | 默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率; |
| 4 | 1.4 | 临时设施费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差 | 17.75 | | | | |
| 5 | 1.5 | 夜间施工增加费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差 | 0.76 | | | | |
| 6 | 1.6 | 雨季施工增加费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差 | 3.06 | | | | |

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 2 页
共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|-----|------|-------|------|--------|----|----------|-------|-----------------------------------------------------------------|
| 7 | 1.7 | 视频监控费 | | | | | | 编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机 1000 元/月、每两台枪机 800 元/月计算，工程结算时，按实际费用计算 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率 (%) | 金额 (元) |
|-----|----------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------|--------|
| 1 | 规费 | 其中：垃圾处置费+其中：社保费 | D1 + D2 | | |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5 | |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | |
| 合计 | | | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村

第 1 页

美丽乡村人居环境整治提升工程

共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|-------------------------------------------------|----------------|-------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | | |
| 1 | 040504008001 | 整体化粪池 | 1. 材质:详见施工图 2. 型号、规格:详见施工图 | 座 | 1 | | | |
| 2 | 010101004001 | 挖基坑土方 | 1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:投标人综合考虑 | m ³ | 19.33 | | | |
| 3 | 040504001001 | 砌筑井 | 1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖 2. 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖 700 | 座 | 5 | | | |
| 4 | 031001006001 | 塑料管 | 1. 材质、规格:dn250 以内 2. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 | m | 38.65 | | | |
| 5 | 031001006002 | 塑料管 | 1. 材质、规格:dn160 以内 2. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 | m | 11.7 | | | |
| 6 | 031001006003 | 塑料管 | 1. 材质、规格:dn110 以内 2. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 | m | 10.5 | | | |
| 7 | 040501004001 | 塑料管 | 1. 材质、规格:dn50 以内 2. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 | m | 5.8 | | | |
| 8 | 040501004002 | 塑料管 | 1. 材质、规格:dn32 以内 2. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 | m | 7 | | | |
| 9 | 040501004003 | 塑料管 | 1. 材质、规格:dn40 以内 2. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 | m | 8.7 | | | |
| 10 | 031004006001 | 大便器 | 1. 材质:详见施工图 2. 规格、类型:投标人综合考虑 | 组 | 7 | | | |
| 11 | 031004007001 | 小便器 | 1. 材质:详见施工图 2. 规格、类型:投标人综合考虑 | 组 | 2 | | | |
| 12 | 031004004002 | 洗涤盆 | 1. 材质:详见施工图 2. 规格、类型:投标人综合考虑 | 组 | 5 | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村

第 1 页

美丽乡村人居环境整治提升工程

共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|----|------|--------------------|---------------------------------------------------|--------|----|----------|-------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 5.85 | | | | |
| 2 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费 | 50 | | | | |
| 3 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费*0.001 | 68 | | | | 默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率; |
| 4 | 1.4 | 临时设施费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 17.75 | | | | |
| 5 | 1.5 | 夜间施工增加费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 0.76 | | | | |

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表3)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村

第 2 页

美丽乡村人居环境整治提升工程

共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|----|------|---------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|----|----------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | 1.6 | 雨季施工增加费 | 分部分项人工费 + 单价措施项目 人工费-人工价差 + 分部分项机上 人工费+单价措 施机上人工费-机 上人工价差 | 3.06 | | | | |
| 7 | 1.7 | 视频监控费 | | | | | | 编制预算或控 制价时，视频监 控费暂按租赁 价每台球机 1000 元/月、每 两台枪机 800 元/月计算，工 程结算时，按实 际费用计算 |
| 合计 | | | | | | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率 (%) | 金额 (元) |
|-----|----------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------|--------|
| 1 | 规费 | 其中：垃圾处置费+其中：社保费 | D1 + D2 | | |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5 | |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | |
| 合计 | | | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：绿化工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-----|-------------------|-------|-----------|
| 一 | 分部分项工程费 | | |
| 1.1 | 乔木 | | |
| 1.2 | 灌木 | | |
| 1.3 | 地被 | | |
| 二 | 措施项目费 | | |
| 1 | 施工单价措施项目费 | | |
| 2 | 施工总价措施项目费 | | |
| 2.1 | 其中：安全防护、文明施工费 | | |
| 2.2 | 其中：临时设施费 | | |
| 2.3 | 其中：雨季施工增加费 | | |
| 2.4 | 其中：夜间施工增加费 | | |
| 2.5 | 其中：视频监控费 | | |
| 三 | 其他项目费 | | |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | | |
| 3.2 | 其中：暂估价 | | |
| 3.3 | 其中：计日工 | | |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 | | |
| 四 | 规费 | | |
| 4.1 | 其中：垃圾处置费 | | |
| 4.2 | 其中：社保费 | | |
| 五 | 税金 | | |
| | | | |
| | | | |
| | 招标控制价合计=一+二+三+四+五 | | |

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|-------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | | |
| | | 乔木 | | | | | | |
| 1 | 050102001001 | 栽植乔木 | 1. 种类:凤凰木 2. 胸径或干径:22-25cm 3. 株高、冠径:500-600cm 4. 养护期:6个月 | 株 | 2 | | | |
| 2 | 050102001002 | 栽植乔木 | 1. 种类:小叶榄仁 2. 胸径或干径:20-22cm 3. 株高、冠径:5-6m 4. 养护期:6个月 | 株 | 2 | | | |
| | | 灌木 | | | | | | |
| 3 | 050102002001 | 栽植灌木 | 1. 种类:灰莉球 2. 冠丛高:100-120cm 3. 蓬径:80-100cm 4. 养护期:6个月 | 株 | 3 | | | |
| 4 | 050102002002 | 栽植灌木 | 1. 种类:大叶伞 2. 冠丛高:120-150cm 3. 蓬径:100-120cm 4. 养护期:6个月 | 株 | 2 | | | |
| 5 | 050102002003 | 栽植灌木 | 1. 种类:大红花 2. 冠丛高:100-120cm 3. 蓬径:80-100cm 4. 养护期:6个月 | 株 | 2 | | | |
| 6 | 050102002004 | 栽植灌木 | 1. 种类:琴叶珊瑚 2. 冠丛高:120-150cm 3. 蓬径:100-120cm 4. 养护期:6个月 | 株 | 4 | | | |
| | | 地被 | | | | | | |
| 7 | 050102008001 | 栽植花卉 | 1. 花卉种类:火山榕 2. 株高或蓬径:100-200 3. 养护期:6个月 | m ² | 17 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 2 页
共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|--------|-----------------------------------------|------|--------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| 8 | 050102012001 | 铺种草皮 | 1. 草皮种类:台湾草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:6个月 | m2 | 1763 | | | |
| 9 | 050102012002 | 铺种草皮 | 1. 草皮种类:地瓜叶 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:6个月 | m2 | 68 | | | |
| 10 | 050101010001 | 整理绿化用地 | 1. 回填土质要求:按设计要求 | m2 | 1831 | | | |
| 11 | 05B011 | 购买种植土 | 1. 投标人综合考虑 | m3 | 274.65 | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|----|-------|--------------------|----------------------------|--------|----|----------|-------|----|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | | | | | | |
| 2 | 1.1.1 | 1 千万元以内部分 | 综合价含主设 (1 千万元以内部分) | 1.45 | | | | |
| 3 | 1.1.2 | 1~5 千万元以内部分 | 综合价含主设 (1~5 千万元以内部分) | 0.87 | | | | |
| 4 | 1.1.3 | 5 千万元~1 亿元以内部分 | 综合价含主设 (5 千万元~1 亿元以内部分) | 0.58 | | | | |
| 5 | 1.1.4 | 1 亿元以上部分 | 综合价含主设 (1 亿元以上部分) | 0.29 | | | | |
| 6 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费 | 50 | | | | |
| 7 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费*0.001 | 68 | | | | |
| 8 | 1.4 | 临时设施费 | | | | | | |
| 9 | 1.4.1 | 1 千万元以内部分 | 综合价含主设 (1 千万元以内部分) | 1.03 | | | | |
| 10 | 1.4.2 | 1~5 千万元以内部分 | 综合价含主设 (1~5 千万元以内部分) | 0.618 | | | | |
| 11 | 1.4.3 | 5 千万元~1 亿元以内部分 | 综合价含主设 (5 千万元~1 亿元以内部分) | 0.412 | | | | |
| 12 | 1.4.4 | 1 亿元以上部分 | 综合价含主设 (1 亿元以上部分) | 0.206 | | | | |

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：绿化工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率 (%) | 金额 (元) |
|-----|----------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------|--------|
| 1 | 规费 | 其中：垃圾处置费+其中：社保费 | D1 + D2 | | |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5 | |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | |
| 合计 | | | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：园建工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-------------------|---------------|-------|-----------|
| 一 | 分部分项工程费 | | |
| 1.1 | 分区一 | | |
| 1.2 | 分区二 | | |
| 1.3 | 农产品展销中心 | | |
| 1.4 | 围墙 | | |
| 1.5 | 小品、垃圾桶 | | |
| 二 | 措施项目费 | | |
| 1 | 施工单价措施项目费 | | |
| 2 | 施工总价措施项目费 | | |
| 2.1 | 其中：安全防护、文明施工费 | | |
| 2.2 | 其中：临时设施费 | | |
| 2.3 | 其中：雨季施工增加费 | | |
| 2.4 | 其中：夜间施工增加费 | | |
| 2.5 | 其中：视频监控费 | | |
| 三 | 其他项目费 | | |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | | |
| 3.2 | 其中：暂估价 | | |
| 3.3 | 其中：计日工 | | |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 | | |
| 四 | 规费 | | |
| 4.1 | 其中：垃圾处置费 | | |
| 4.2 | 其中：社保费 | | |
| 五 | 税金 | | |
| 招标控制价合计=一+二+三+四+五 | | | |

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 9 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | | |
| | | 分区一 | | | | | | |
| | | 铺装 | | | | | | |
| 1 | 050201001001 | 园路 | 1. 15 厚碎石垫层 2. 10 厚 C20 混凝土垫层 3. 3 厚 1: 4 干硬性水泥砂浆 4. 60 厚 100*200 面包砖 | m ² | 112.31 | | | |
| | | 分区二 | | | | | | |
| | | 铺装 | | | | | | |
| 2 | 050201001002 | 园路 | 1. 路床土石类别：一二类土 2. 垫层厚度、宽度、材料种类：15cm 碎石垫层 3. 路面厚度、宽度、材料种类：10cm 混凝土垫层 | m ² | 211.04 | | | |
| 3 | 040203008002 | 块料面层 | 1. 块料品种、规格：20 厚 300x300 烧面芝麻黑 | m ² | 18.59 | | | |
| 4 | 040203008003 | 块料面层 | 1. 块料品种、规格：20 厚 100x300 烧面芝麻白 | m ² | 15.84 | | | |
| 5 | 040203008004 | 块料面层 | 1. 块料品种、规格：60 厚 面包砖 | m ² | 176.62 | | | |
| | | 硬化路 | | | | | | |
| 6 | 010101002001 | 挖一般土方 | 1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃土运距：投标人综合考虑报价 | m ³ | 14.43 | | | |
| 7 | 040202001001 | 路床(槽)整形 | 1. 部位：整理路床 | m ² | 37.98 | | | |
| 8 | 040202011001 | 碎石 | 1. 石料规格：碎石综合 2. 厚度：20cm | m ² | 37.98 | | | |
| 9 | 040203007001 | 水泥混凝土 | 1. 混凝土强度等级：C30 2. 厚度：18cm | m ² | 37.98 | | | |
| 10 | 05B001 | 路面伸缝 | 1. 伸缝 | m ² | 0.33 | | | |
| 11 | 05B002 | 路面切缝 | 1. 锯缝机切缝 | m | 6.56 | | | |
| 12 | 040901001001 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类：HRB400 2. 钢筋规格：综合 | t | 0.041 | | | |
| | | 廊架 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 2 页
共 9 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|------------------------------------------|----------------|-------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| 13 | 010101002002 | 挖一般土方 | 1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃土运距：投标人综合考虑 | m ³ | 7.49 | | | |
| 14 | 040305001001 | 垫层 | 1. 材料品种、规格：商品混凝土 C15 2. 厚度：10 厚 | m ³ | 0.58 | | | |
| 15 | 041102001001 | 垫层模板 | 1. 构件类型：垫层 | m ² | 0.48 | | | |
| 16 | 010501003001 | 独立基础 | 1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 | m ³ | 1.58 | | | |
| 17 | 041102002001 | 基础模板 | 1. 构件类型：独立基础 | m ² | 8.64 | | | |
| 18 | 040303024001 | 混凝土其他构件 | 1. 混凝土强度等级：C30 | m ³ | 0.19 | | | |
| 19 | 010503001001 | 基础梁 | 1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 | m ³ | 1.39 | | | |
| 20 | 011702005001 | 基础梁 | 1. 梁截面形状：矩形 | m ² | 9.24 | | | |
| 21 | 010515001001 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格：HRB400 直径≤Φ 18mm | t | 0.224 | | | |
| 22 | 010515001002 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格：HPB300 直径≤Φ 10mm | t | 0.041 | | | |
| 23 | 040901009001 | 预埋铁件 | 1. 材料种类：铁件 综合 | t | 0.1 | | | |
| 24 | 040307007001 | 其他钢构件 | 1. 材料品种、规格：方钢、 详见施工图、制作安装 2. 部位：钢柱 | t | 0.453 | | | |
| 25 | 040307007002 | 其他钢构件 | 1. 材料品种、规格：方钢、 详见施工图、制作安装 2. 部位：钢架 | t | 1.499 | | | |
| 26 | 011405001001 | 金属面油漆 | 1. 构件名称：钢架、钢柱 2. 油漆品种、刷漆遍数： 木纹漆 | m ² | 30.15 | | | |
| 27 | 040307007003 | 其他钢构件 | 1. 钢构件运输 2. 运距投标人综合考虑 | t | 1.952 | | | |
| 28 | 05B003 | 玻璃钢牌匾 | 1. 投标人综合考虑 2. 玻璃钢牌匾 3. 详见施工图 | 块 | 1 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 3 页
共 9 页

| 序号 | 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|-------------------------------------------------------------|------|-------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | | 指示牌 | | | | | | |
| 29 | 010101002003 | 挖一般土方 | 1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:投标人综合考虑 | m3 | 0.73 | | | |
| 30 | 040202011002 | 碎石 | 1. 石料规格:碎石 40mm 2. 厚度:15cm | m2 | 0.12 | | | |
| 31 | 040305001002 | 垫层 | 1. 材料品种、规格:C20 2. 厚度:10cm | m3 | 0.06 | | | |
| 32 | 041102001002 | 垫层模板 | 1. 构件类型:垫层 | m2 | 0.32 | | | |
| 33 | 010501003002 | 独立基础 | 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 | m3 | 0.11 | | | |
| 34 | 041102002002 | 基础模板 | 1. 构件类型:独立基础 | m2 | 1.2 | | | |
| 35 | 050304004001 | 木花架柱、梁 | 1. 木材种类:防腐木 2. 柱、梁截面:详见施工图 | m3 | 0.06 | | | |
| 36 | 020508025001 | 清水望板 | 1. 板宽厚度:2cm 2. 木材品种:防腐木 | m2 | 0.99 | | | |
| 37 | 05B004 | 指示牌图案 | 1. 详见施工图 2. 投标人综合考虑 | 个 | 16 | | | |
| | | 停车位 | | | | | | |
| 38 | 040202001002 | 路床(槽)整形 | 1. 部位:基层 | m2 | 87.5 | | | |
| 39 | 040202011003 | 碎石 | 1. 石料规格:碎石 40mm 2. 厚度:20cm | m2 | 17.5 | | | |
| 40 | 040305001003 | 垫层 | 1. 材料品种、规格:商品混凝土 C25 2. 厚度:15cm | m3 | 13.13 | | | |
| 41 | 041102001003 | 垫层模板 | 1. 构件类型:垫层 | m2 | 26.25 | | | |
| 42 | 050201005001 | 嵌草砖(格)铺装 | 1. 垫层厚度:详见施工图 2. 铺设方式:详见施工图 3. 嵌草砖(格)品种、规格、颜色:嵌草水泥砖 | m2 | 67.62 | | | |
| 43 | 040203008001 | 块料面层 | 1. 块料品种、规格:60厚100x200面包砖 2. 垫层:材料品种、厚度、强度等级:3厚1:4干硬性水泥砂浆 | m2 | 19.88 | | | |
| | | 树池 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 4 页
共 9 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|--------------------------------------|------|--------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| 44 | 05B005 | 种植土 | 1. 投标人综合考虑 | m3 | 1.97 | | | |
| | | 农产品展销中心 | | | | | | |
| | | 混凝土工程 | | | | | | |
| 45 | 010101002004 | 挖一般土方 | 1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:投标人综合考虑 | m3 | 70.81 | | | |
| 46 | 040202011004 | 碎石 | 1. 石料规格:碎石 40mm 2. 厚度:详见施工图 | m2 | 35.64 | | | |
| 47 | 040305001004 | 垫层 | 1. 材料品种、规格:商品混凝土 C20 2. 厚度:详见施工图 | m3 | 7.59 | | | |
| 48 | 041102001004 | 垫层模板 | 1. 构件类型:垫层 | m2 | 19.28 | | | |
| 49 | 010503001002 | 基础梁 | 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 | m3 | 15.89 | | | |
| 50 | 011702005002 | 基础梁 | 1. 梁截面形状:矩形 | m2 | 155.84 | | | |
| 51 | 040406003001 | 混凝土柱 | 1. 类别、部位:矩形柱 2. 混凝土强度等级:商品混凝土 C30 | m3 | 19.52 | | | |
| 52 | 040406003002 | 混凝土柱 | 1. 类别、部位:圆形柱 2. 混凝土强度等级:商品混凝土 C30 | m3 | 2.71 | | | |
| 53 | 011702002001 | 矩形柱 | 1. 矩形柱 | m2 | 256.47 | | | |
| 54 | 011702002002 | 矩形柱 | 1. 圆形柱 | m2 | 35.74 | | | |
| 55 | 010505001001 | 有梁板 | 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 | m3 | 58.87 | | | |
| 56 | 011702014001 | 有梁板 | 1. 支撑高度:详见施工图 | m2 | 311.7 | | | |
| 57 | 010503002001 | 矩形梁 | 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 | m3 | 30.63 | | | |
| 58 | 011702006001 | 矩形梁 | 1. 支撑高度:详见施工图 | m2 | 40.75 | | | |
| 59 | 010505010001 | 其他板 | 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 | m3 | 65.81 | | | |
| 60 | 011702020001 | 其他板 | 1. 支撑高度:详见施工图 | m2 | 504.43 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 5 页
共 9 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| 61 | 010506001001 | 直形楼梯 | 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 | m3 | 2.23 | | | |
| 62 | 011702024001 | 楼梯 | 1. 类型:楼梯 | m2 | 11.93 | | | |
| 63 | 010515001003 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HPB300 直径 $\leq\Phi$ 10mm | t | 0.011 | | | |
| 64 | 010515001004 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HPB300 直径 $\leq\Phi$ 18mm | t | 0.115 | | | |
| 65 | 010515001005 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400 箍筋直径 $\leq\Phi$ 10mm | t | 12.041 | | | |
| 66 | 010515001006 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400 以内 箍筋直径 $\leq\Phi$ 10mm | t | 4.245 | | | |
| 67 | 010515001007 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400 直径 $\leq\Phi$ 25mm | t | 0.444 | | | |
| 68 | 05B006 | 混凝土泵送 | 1. 投标人综合考虑 | m3 | 257.85 | | | |
| | | 钢结构工程 | | | | | | |
| 69 | 040307007004 | 其他钢构件 | 1. 材料品种、规格:钢屋架制作安装 2. 部位:详见施工图 3. 运距: 投标人综合考虑 | t | 17.749 | | | |
| 70 | 011405001002 | 金属面油漆 | 1. 构件名称:详见施工图 2. 油漆品种、刷漆遍数:木纹漆 | m2 | 293.46 | | | |
| | | 砌筑工程 | | | | | | |
| 71 | 010402001001 | 砌块墙 | 1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2. 墙体类型:240 墙 | m3 | 106.07 | | | |
| 72 | 010401012001 | 零星砌砖 | 1. 零星砌砖名称、部位:详见施工图 2. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 | m3 | 21.11 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 6 页
共 9 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------------|-----------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | | 门窗工程 | | | | | | |
| 73 | 010802001001 | 金属(塑钢)门 | 1. 门代号及洞口尺寸:详见施工图 2. 门框或扇外围尺寸:详见施工图 3. 门框、扇材质:铝合金 | m2 | 7.8 | | | |
| 74 | 010801004001 | 木质防火门 | 1. 门代号及洞口尺寸:详见施工图 | m2 | 18.11 | | | |
| 75 | 010807001001 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:详见施工图 2. 框、扇材质:铝合金 | m2 | 98.28 | | | |
| 76 | 010807003001 | 金属百叶窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:详见施工图 2. 框、扇材质:铝合金 | m2 | 2.86 | | | |
| | | 楼地面工程 | | | | | | |
| 77 | 040202011005 | 碎石 | 1. 石料规格:碎石 40mm 2. 厚度:详见施工图 | m2 | 34.89 | | | |
| 78 | 040305001005 | 垫层 | 1. 材料品种、规格:商品混凝土 C15 2. 厚度:详见施工图 | m3 | 23.26 | | | |
| 79 | 010904003001 | 楼(地)面砂浆防水(防潮) | 1. 防水层做法:水泥砂浆防水 2厚 2. 砂浆厚度、配合比:水泥砂浆 1: 2 | m2 | 34.2 | | | |
| 80 | 010904002001 | 楼(地)面涂膜防水 | 1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2mm 厚 | m2 | 34.2 | | | |
| 81 | 011102003001 | 块料楼地面 | 1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1: 2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*300 深色防滑瓷砖 | m2 | 55.48 | | | |
| 82 | 011102001001 | 石材楼地面 | 1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1: 2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:20*300*600 机切面海南黑 | m2 | 78.6 | | | |
| 83 | 011102003002 | 块料楼地面 | 1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1: 2.5 | m2 | 107.52 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 7 页
共 9 页

| 序号 | 项目编号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | | | 2. 面层材料品种、规格、颜色:150*900 木纹瓷砖 | | | | | |
| 84 | 011102003003 | 块料楼地面 | 1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1: 2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:150*900 木纹瓷砖 | m2 | 222.27 | | | |
| | | 墙柱面工程 | | | | | | |
| 85 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 | 1. 墙体类型:砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1.3 | m2 | 233.06 | | | |
| 86 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 1. 刮腻子遍数:一底两面 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆 | m2 | 233.06 | | | |
| 87 | 010401003001 | 实心砖墙 | 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5 | m3 | 2.8 | | | |
| 88 | 011204001001 | 石材墙面 | 1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1: 2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:30*200*300 自然面锈色火山石 | m2 | 66.94 | | | |
| 89 | 011204001002 | 石材墙面 | 1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1: 2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:100*125*550 光面海南黑 | m2 | 1.8 | | | |
| 90 | 011204001003 | 石材墙面 | 1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1: 2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:20*100*600 机切面海南黑 | m2 | 9.1 | | | |
| 91 | 011204001004 | 石材墙面 | 1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1: 2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色:100*105*550 光面芝麻黑 | m2 | 9.55 | | | |
| 92 | 011201001002 | 墙面一般抹灰 | 1. 面层厚度、砂浆配合比:20mm、水泥砂浆 1: 2.5 | m2 | 575.37 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 8 页
共 9 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|-----------------------------------------------------|----------------|--------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| 93 | 011204003001 | 块料墙面 | 1. 面层材料品种、规格、颜色:面砖、详见施工图 | m ² | 70.61 | | | |
| 94 | 011207001001 | 墙面装饰板 | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:详见施工图 2. 面层材料品种、规格、颜色:详见施工图、刷漆防护 | m ² | 575.37 | | | |
| 95 | 011503002001 | 硬木扶手、栏杆、栏板 | 1. 扶手材料种类、规格:樟子松碳化木栏杆 | m | 55 | | | |
| 96 | 05B007 | 樟子松木线条 | 1. 樟子松木线条 2. 投标人综合考虑 | m | 20.74 | | | |
| 97 | 05B008 | 玻璃钢牌匾 | 1. 投标人综合考虑 2. 详见施工图 | 块 | 1 | | | |
| | | 屋面工程 | | | | | | |
| 98 | 020508025002 | 清水望板 | 1. 板宽厚度:2cm 2. 木材品种:详见施工图 | m ² | 357.78 | | | |
| 99 | 020508027001 | 挂檐、滴珠板 | 1. 板宽厚度:5cm 2. 木材品种:详见施工图 | m ² | 51.89 | | | |
| 100 | 011101006001 | 平面砂浆找平层 | 1. 找平层厚度:20mm 2. 砂浆种类及配合比:1:4 干硬性水泥砂浆 | m ² | 73.08 | | | |
| 101 | 011102003004 | 块料楼地面 | 1. 面层材料品种、规格、颜色:150*900 木纹瓷砖 | m ² | 12.18 | | | |
| 102 | 010901001001 | 瓦屋面 | 1. 瓦品种、规格:黑色哑光树脂瓦 2. 卷材防水 | m ² | 357.78 | | | |
| | | 天棚抹灰 | | | | | | |
| 103 | 011407002001 | 天棚喷刷涂料 | 1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数:二遍 | m ² | 420.21 | | | |
| | | 围墙 | | | | | | |
| 104 | 010101003001 | 挖沟槽土方 | 1. 土壤类别:一、二类土 | m ³ | 7.49 | | | |
| 105 | 010103002001 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:投标人综合考虑 | m ³ | 4.45 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 9 页
共 9 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|-------------------------------------------------------|------|------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| 106 | 010103001001 | 回填方 | 1. 密实度要求:按设计要求 2. 填方材料品种:一、二类土 3. 填方来源、运距:原土 | m3 | 3.04 | | | |
| 107 | 040202011006 | 碎石 | 1. 石料规格:碎石 40mm 2. 厚度:详见施工图 | m2 | 1.62 | | | |
| 108 | 040305001006 | 垫层 | 1. 材料品种、规格:预拌混凝土 C15 2. 厚度:详见施工图 | m3 | 0.75 | | | |
| 109 | 041102001005 | 垫层模板 | 1. 构件类型:垫层 | m2 | 2.4 | | | |
| 110 | 010401001001 | 砖基础 | 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2. 基础类型:砖基础 3. 砂浆强度等级:M7.5 | m3 | 2.08 | | | |
| 111 | 010401009001 | 实心砖柱 | 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2. 柱类型:方柱 | m3 | 0.69 | | | |
| 112 | 010401003002 | 实心砖墙 | 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2. 墙体类型:实心砖墙 | m3 | 2.6 | | | |
| 113 | 011203001001 | 零星项目一般抹灰 | 1. 零星抹灰 | m2 | 6.85 | | | |
| | | 小品、垃圾桶 | | | | | | |
| 114 | 05B009 | 小品 | 1. 详见施工图 2. 投标人综合考虑 | 套 | 5 | | | |
| 115 | 05B010 | 垃圾桶 | 1. 详见施工图 2. 投标人综合考虑 | 套 | 17 | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|----|-------|--------------------|---------------------------------------------------|--------|----|----------|-------|----|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | | | | | | |
| 2 | 1.1.1 | 1 千万元以内部分 | 综合价含主设(1 千万元以内部分) | 1.45 | | | | |
| 3 | 1.1.2 | 1~5 千万元以内部分 | 综合价含主设(1~5 千万元以内部分) | 0.87 | | | | |
| 4 | 1.1.3 | 5 千万元~1 亿元以内部分 | 综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分) | 0.58 | | | | |
| 5 | 1.1.4 | 1 亿元以上部分 | 综合价含主设(1 亿元以上部分) | 0.29 | | | | |
| 6 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费 | 50 | | | | |
| 7 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费*0.001 | 68 | | | | |
| 8 | 1.4 | 临时设施费 | | | | | | |
| 9 | 1.4.1 | 1 千万元以内部分 | 综合价含主设(1 千万元以内部分) | 1.03 | | | | |
| 10 | 1.4.2 | 1~5 千万元以内部分 | 综合价含主设(1~5 千万元以内部分) | 0.618 | | | | |
| 11 | 1.4.3 | 5 千万元~1 亿元以内部分 | 综合价含主设(5 千万元~1 亿元以内部分) | 0.412 | | | | |
| 12 | 1.4.4 | 1 亿元以上部分 | 综合价含主设(1 亿元以上部分) | 0.206 | | | | |
| 13 | 1.5 | 夜间施工增加费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 0.2 | | | | |
| 14 | 1.6 | 雨季施工增加费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 0.54 | | | | |

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：园建工程

标段：白沙黎族自治县打安镇长岭村
美丽乡村人居环境整治提升工程

第 1 页
共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率 (%) | 金额 (元) |
|-----|----------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------|--------|
| 1 | 规费 | 其中：垃圾处置费+其中：社保费 | D1 + D2 | | |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5 | |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | |
| 合计 | | | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。