

竞争性磋商文件

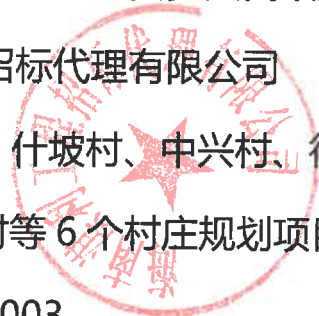


采 购 人：琼中黎族苗族自治县上安乡人民政府

代理机构：海南淇利工程招标代理有限公司

项目名称：上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、
抄方村、什育村等 6 个村庄规划项目

项目编号：HNQL2021-W003



2021 年 08 月·海南海口

目 录

第一部分	采购邀请	3
第二部分	供应商须知	6
	供应商须知前附表	6
	A. 说明和释义	9
	B. 磋商文件	9
	C. 响应文件	10
	D. 响应文件的递交	13
	E. 磋商程序	13
	F. 授予合同	15
	G. 询问、质疑和投诉	16
	H. 纪律和监督	17
第三部分	采购需求	19
第四部分	采购合同	22
第五部分	评审程序、方法和标准	25
第六部分	响应文件格式	34
	一、报价文件格式	37
	1、报价函格式	37
	2、报价一览表格式	38
	3、中小企业声明函	39
	4、监狱企业证明文件	40
	5、残疾人福利性单位声明函	41
	二、商务响应文件	42
	1、法定代表人身份证明和授权委托书格式	42
	2、供应商基本情况表	44
	3、相关证明文件	45
	4、无重大违法记录的书面声明	47

5、无不良记录名单承诺书	48
6、供应商类似项目业绩一览表	49
7、反商业贿赂承诺书格式.....	50
8、诚信投标、诚信履约承诺书.....	51
9、政府采购供应商信用承诺书.....	52
三、技术响应文件	54
1、技术方案	54
2、供应商认为需要提供的其他文件	54

第一部分 采购邀请

项目概况

上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等 6 个村庄规划项目采购项目的潜在供应商应在海口市海垦路绿海大厦 7 楼 702 室获取采购文件，并于 2021 年 08 月 30 日 09 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

海南淇利工程招标代理有限公司受琼中黎族苗族自治县上安乡人民政府委托，对上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等 6 个村庄规划项目进行国内竞争性磋商采购，诚邀合格的供应商前来投标。

一、项目基本情况

- 1、项目名称：上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等 6 个村庄规划项目
- 2、项目编号：HNQL2021-W003
- 3、采购方式：竞争性谈判 竞争性磋商 询价
- 4、资金来源：政府财政资金
- 5、采购预算：¥1,200,000.00（人民币壹佰贰拾万元整）
- 6、采购需求：上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等 6 个村庄规划项目（详见采购需求）
- 7、合同履行期限：签订合同之日起至规划成果正式批复。
- 8、本项目是否接受联合体：否

二、供应商资格要求

- 1、符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
- 2、供应商必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（以信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准）；

3、其它要求：

3.1、在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任的能力（如供应商是银行、保险、石油石化、电力、电信行业等有行业特殊情况的，分支机构可参与本项目的政府采购活动。采购文件中涉及要求提供“法定代表人”相关证明材料的，提供分支机构“负责人”的相关证明材料）；

3.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2020年会计师事务所出具的财务审计报告或2021年任意一个季度的财务报表复印件加盖公章）；

3.3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书）；

3.4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2021年任意一个月的纳税凭证和社会保障金缴费凭证复印件加盖公章，零纳税须提供税务部门盖章的纳税申报表）；

3.5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（成立不足三年的从成立之日起计算）；

3.6、提供政府采购供应商信用承诺书；

3.7、具备城乡规划编制乙级或以上资质（提供复印件加盖公章）。

三、采购文件获取办法

1、请于2021年08月18日21时00分（北京时间，下同）至2021年08月25日17时00分，从海口市海垦路绿海大厦7楼702室获取采购文件（须提供营业执照副本、法人授权委托书和法人及受托人的身份证复印件一套，复印件加盖公章）。

标包名称	标包编码	采购文件售价 (元)	磋商保证金(元)
上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等6个村庄规划项目	HNQL2021-W003	200元/套	¥20,000.00（人民币贰万元整）

四、投标截止时间、开标时间及地点

1、递交投标文件截止时间：2021年08月30日09时30分（北京时间，下

同)；

2、开标时间：2021 年 08 月 30 日 09 时 30 分；

3、递交投标文件及开标地点：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼 6 号开标室，如有变动另行通知。

五、采购信息发布媒体

1、本项目采购信息指定发布媒体为：全国公共资源交易平台（海南省）、海南省政府采购网、中国采购与招标网。

2、有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

六、公告期限及保证金到账截止日期

1、本项目采购公告不少于 5 个工作日，自 2021 年 08 月 18 日 21 时 00 分至 2021 年 08 月 25 日 17 时 00 分止。

2、投标保证金到账截止日期：2021 年 08 月 30 日 09 时 30 分，投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账支付，缴付人名称须与供应商名称相一致，供应商保证金需从供应商基本帐户转出。

七、采购人、代理机构名称及联系方式

采购人：琼中黎族苗族自治县上安乡人民政府

地址：海南省琼中黎族苗族自治县

联系人：王先生

电话：0898-86393018

代理机构：海南淇利工程招标代理有限公司

地址：海口市龙华区海垦路绿海大厦 702 室

联系人：孙工

电话：0898-68910903/ 0898-68915225（财务）

邮箱：qili126@126.com

项目联系人：孙工

电话：0898-68910903

第二部分 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
2.1	项目名称	上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等 6 个村庄规划项目
	项目编号	HNQL2021-W003
2.3	采购人	名称：琼中黎族苗族自治县上安乡人民政府 联系人：王先生 电话：0898-86393018
2.4	代理机构	名称：海南淇利工程招标代理有限公司 联系人：孙工 电话：0898-68910903/ 0898-68915225（财务）
2.5	采购预算	¥1,200,000.00（人民币壹佰贰拾万元整）。
2.6	投资模式	财政资金
2.7	供应商资格要求	见第一部分采购邀请“3、供应商资格要求”
2.8	合同履行期限	签订合同之日起至规划成果正式批复。
3.2	法定代表人的资格条件	需提供法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件及被授权人身份证复印件。
3.3	法定代表人的代理权限	委托代理人只能代表委托人处置磋商活动中的一般事务，提出询问、质疑、投诉等特殊事项，必须经法定代表人特别授权。
7.1	现场考察和答疑会	不组织
9.1	联合体投标	本项目不接受供应商组成联合体。
13.1	磋商保证金数额	¥20,000.00（人民币贰万元整），缴付人名称须与供应商名称相一致，供应商保证金需从供应商基本帐户转出。

13.2	磋商保证金到账截止日期	2021 年 08 月 30 日 09 时 30 分
13.3	磋商保证金支付地址	收款人名称：海南淇利工程招标代理有限公司 开户行：农行海口龙华支行营业部 账号：21131001040022154 用途：（项目编号）保证金
14.1	响应文件有效期	自响应文件开启之日起 60 天
15.1	响应文件份数	正本 1 份、副本 2 份，电子版响应文件 1 份（单独密封）
18.2	响应文件退还	不退还
20.1	磋商小组的组成	磋商小组由 3 人组成，其中采购人代表 1 人，专家 2 人。评审专家从海南省综合评标专家库中随机抽取。
20.2	评审方法	经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。
25.3	成交候选人数量	推荐 3 名成交候选供应商
30.1	招标代理服务费	招标代理服务费由成交单位支付，代理费金额为 ¥ 13,280.00（人民币壹万叁仟贰佰捌拾元整）。在领取成交通知书前一次性付清。 户名：海南淇利工程招标代理有限公司 开户行：农行海口龙华支行营业部 账号：21131001040022154
	其他要求	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

	<p>政府采购政策 (小型和微型企业、监狱企业及残疾人福利性单位)</p>	<p>1、小型和微型企业：小型和微型企业须提供注册地县级及以上 中小企业管理部门出具的小型和微型企业证明文件和《中小企业 声明函》。小型和微型企业不能提供证明文件的，按照《关于印 发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300 号)，须提供《中小企业声明函》，否则将不进行价格扣除。</p> <p>2、监狱企业：根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业 发展有关问题的通知》(财库[2014]68 号)文件规定，监狱企业 参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管 理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。 监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除 等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。</p> <p>3、残疾人福利性单位：根据《财政部民政部中国残疾人联合 会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕 141 号)的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动 时，须提供《残疾人福利性单位声明函》。残疾人福利性单位视 同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小 企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企 业的，不重复享受政策。</p> <p>4、价格扣除幅度：投标报价给予 6%的扣除。供应商同 时为小 微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的， 评审中只享受一 次价格扣除，不重复进行价格扣除。</p>
--	---	--

A. 说明和释义

1 适用范围

- 1.1 本磋商文件仅适用于本采购活动。
- 1.2 本采购活动及结果受中国法律的制约和保护。

2 采购说明

- 2.1 项目名称：见供应商须知前附表。
- 2.2 项目编号：见供应商须知前附表。
- 2.3 采购人：见供应商须知前附表。
- 2.4 采购代理机构：见供应商须知前附表。
- 2.5 采购预算：见供应商须知前附表。
- 2.6 投资模式：见供应商须知前附表。
- 2.7 供应商资格要求：见供应商须知前附表。
- 2.8 合同履行期限：见供应商须知前附表。

3 磋商授权委托

- 3.1 供应商的法定代表人可以委托代理人处理磋商事务。
- 3.2 委托代表人的资格条件：见供应商须知前附表。
- 3.3 委托代表人的代理权限：见供应商须知前附表。
- 3.4 委托代理人须持有法定代表人出具的符合格式要求的《授权委托书》（格式见附件）。

4 磋商费用

- 4.1 供应商自行承担参加磋商的全部费用。

B. 磋商文件

5 磋商文件的构成

- 5.1 磋商文件包括以下内容：
 - （一）采购邀请；

- (二) 供应商须知；
- (三) 采购需求；
- (四) 采购合同；
- (五) 评审程序、方法和标准；
- (六) 响应文件格式。

5.2 供应商应当仔细阅读和正确理解磋商文件中陈述的所有事项，遵循格式文件的规定和签署要求。

6 磋商文件的澄清和修改

6.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 澄清或者修改是磋商文件的组成部分。澄清或者修改以公告的方式发布。

7 现场考察和答疑会

7.1 现场考察和答疑会：见供应商须知前附表。

C. 响应文件

8 响应文件计量单位和使用文字

8.1 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

8.2 响应文件使用中文编制。响应文件部分内容必须使用其他文字的，应当附有该文字的中文译本。供应商承担未附中文译本或中文译本不准确而引起不利后果。

9 联合体

9.1 联合体投标：见供应商须知前附表。

10 响应文件的组成

10.1 响应文件

10.1.1 磋商报价(详见磋商文件第六部分响应文件格式)；

10.1.2 商务响应文件(详见磋商文件第六部分响应文件格式)；

10.1.3 技术响应文件(详见磋商文件第六部分响应文件格式)；

10.1.4 供应商认为需加以说明的其他内容；

11 响应文件编制说明

11.1 响应文件必须按照磋商文件要求的统一格式顺序编写。**要求响应文件全部内容制作详细的目录（包括页码的编制），为评审时查询作索引。**

12 磋商报价

12.1 《报价一览表》中全部货物和服务的报价，应当包括劳务、运输、管理、安装调试、技术培训、维护、保险、利润、税金等费用，以及合同包含的所有风险、责任等。

12.2 《报价一览表》中的每一个费用单项，均应填写单价和计算总价，并由法定代表人或授权委托人签署。

12.3 报价全部采用人民币表示。

12.4 超出采购预算的报价为无效报价。

13 磋商保证金

13.1 磋商保证金金额：见供应商须知前附表。

13.2 磋商保证金缴纳时间：见供应商须知前附表。

13.3 磋商保证金支付地址：见供应商须知前附表。

13.4 供应商未按磋商文件要求提交磋商保证金的，报价无效。

13.5 未成交的供应商，由供应商递交退还保证金申请，由招标代理机构在成交通知书发出后操作退还磋商保证金。

13.6 成交的供应商，由供应商递交退还保证金申请和采购合同，由招标代理机构操作退还磋商保证金。

13.7 发生下列情况之一，磋商保证金不予退还：

13.7.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

13.7.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

13.7.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外,成交供应商不与采购人签订合同的；

13.7.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

13.7.5 成交供应商不在规定期限内与采购人签订合同的；

13.7.6 供应商在本次磋商过程中出现违反法律法规的行为、扰乱磋商、评审秩序的行为或恶意利用规则谋求不法利益的行为。

14 响应文件的有效期

14.1 自开启响应文件截止之日起 **60 天内**，响应文件应保持有效。有效期短于规定期限的，将被拒绝。

14.2 在特殊情况下，采购代理机构可与供应商协商延长响应文件的有效期。协商应当以信函、传真或电子邮件的形式进行。同意延长有效期的供应商，其磋商保证金的有效期也相应延长，但不能修改响应文件。拒绝接受延长有效期要求的供应商，其磋商 将被拒绝，磋商保证金将被退还。

15 响应文件的份数和签署

15.1 响应文件份数：见供应商须知前附表。

15.2 响应文件正本均须用不褪色墨水书写、打印或印刷，响应文件副本的所有资料，都可以用响应文件的正本复制。响应文件封面上应当清楚地注明“正本”或“副本”。响应文件的正本和副本内容有不一致的，以正本为准。

15.3 响应文件正本主要内容（磋商文件格式中要求法人代表或授权委托人签字的内容和加盖单位公章）应由供应商的法定代表人或其授权的委托人签字（或盖章）并加盖供应商公章。

15.4 全套响应文件应无涂改、无行间插字。除非这些删改是根据采购代理机构的要求实施的，或者是供应商造成的错误且必须修改的。修改处应由响应文件签字人签字证明。

15.5 传真或电传的响应文件将被拒绝。 **特别说明：本项目要求供应商提交电子版响应文件。电子版响应文件与对应的响应文件正本内容必须一致。其载体必须是可以被读取的光盘或者 U 盘，格式为 WORD 或 PDF，不得加密。电子版响应文件提交后不予退还。**

D. 响应文件的递交

16 响应文件的装订、密封及标记

16.1 所有响应文件必须装订成册。

16.2 响应文件应按以下方法分别装袋密封：

16.2.1 供应商应将响应文件的正本封装为一个密封袋，将所有副本封装为一个密封袋。在密封袋上，要清楚标明“正本”、“副本”字样。

16.2.2 响应文件包装的封口处应加盖供应商公章。封皮上写明采购人名称、项目名称、项目编号、供应商名称。

16.2.3 供应商应参考上述要求密封及书写标记。

16.2.4 响应文件的装订做到整齐、干净、牢固即可。过度包装和精美装饰不是加分条件。

17 截止时间

17.1 响应文件必须在提交响应文件截止时间前送达磋商地点。

17.2 采购代理机构推迟响应文件截止时间，将在不晚于原定响应文件截止时间前3天发布公告。

17.3 在响应文件截止时间以后送达的响应文件，采购代理机构拒绝接收。

18 响应文件的修改和撤回

18.1 响应文件提交截止时间以后，供应商不得修改和撤回响应文件，不得在磋商有效期内撤回响应文件，否则磋商保证金不予退还。

18.2 响应文件提交后，均不予退还。

E. 磋商程序

19 磋商文件的送达

19.1 供应商应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

19.2 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补

充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

19.3 采购代理机构按磋商文件规定的时间、地点举行磋商仪式。磋商仪式由采购代理机构主持，邀请采购人代表、供应商代表及有关工作人员参加。供应商的法定代表人或法定代表人授权的代表必须参加磋商仪式。

20 磋商小组

20.1 磋商小组的组成：见供应商须知前附表。

20.2 评审方法：见供应商须知前附表。

21 磋商方式和内容

21.1 磋商小组按供应商提交响应文件的顺序分别与通过资格审查的供应商进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

21.2 磋商内容包括技术方案响应情况、服务内容标准与承诺、技术能力、合同条件、采购要求的优化建议等。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

21.3 磋商小组可以根据磋商的实际工作情况决定磋商的轮次，但最多不能超过三轮磋商。

21.4 供应商在磋商中作出的承诺，是其响应文件的组成部分。

22 磋商内容的保密

22.1 磋商后，至正式授予成交供应商合同止，凡属于审查、澄清、评价和比较的所有资料、有关授予合同的信息等，都不能向供应商或与磋商无关的其他人泄露。

22.2 在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，供应商对采购人、采购代理机构和磋商小组成员施加影响的任何行为，都将导致其磋商资格被取消。

23 对响应文件的评审

23.1 评审程序、评审方法和评审标准见第五部分

24 确认成交结果

24.1 采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

24.2 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在省级以上财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。成交通知书是成交供应商与采购人签订合同的依据。合同签订后，成交通知书成为合同的一部分。

F. 授予合同

25 成交供应商的确认

25.1 磋商小组根据本磋商文件第五部分的规定，对供应商进行审查，对响应文件进行评价和比较，按照磋商文件规定的排序原则推荐成交候选人。

25.2 磋商小组有权按磋商文件的要求评定并推荐成交候选供应商，也有权拒绝任何或所有不符合磋商文件要求的供应商的响应文件。

25.3 采购人按照磋商小组推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商，磋商小组推荐成交候选人的人数见供应商须知前附表。

26 合同授予标准

26.1 采购人应当把合同授予磋商小组推荐的第一顺序成交候选人。被授予合同的供应商必须具有实施本合同的能力和资源。

27 成交通知

27.1 确定成交供应商后，采购代理机构在发布成交公告的同时，以书面形式向成交供应商发出成交通知书。

27.2 成交通知书是合同的组成部分。

27.3 采购代理机构没有对未成交供应商解释未成交原因的义务。

28 签订合同

28.1 采购人和成交供应商应当按照成交通知书规定的期限与成交供应商签订合同。成交通知书规定的期限最长不得超过 30 天。

28.2 成交供应商拒签合同，或不能在规定的期限内与采购人签订合同，采

购人有权取消其成交资格，其磋商保证金不予退还。

28.3 成交供应商放弃成交，其磋商保证金不予退还。

28.4 成交供应商拒签合同或放弃成交是违约行为，应当依法赔偿违约行为给采购人造成的实际损失。

28.5 前款所称“违约行为给采购人造成的实际损失”，是指顺延成交供应商的成交价格高于违约人成交价格的高出部分。

28.6 签订合同及合同条款应以磋商文件和成交供应商的响应文件为依据。

29 验收

29.1 成交供应商与采购人应严格按照磋商文件规定的标准和响应文件承诺的条件进行验收。

29.2 采购人可以独立邀请第三方参与验收。验收出现争议时，成交供应商可以与采购人协商共同邀请第三方参与验收。

30 招标代理服务费

30.1 以采购预算为计费基数，参照琼价费管〔2011〕225号文件计取招标代理服务费。具体收费见供应商须知前附表

G.询问、质疑和投诉

31 询问

31.1 供应商对本采购活动事项有疑问的，应当以书面形式向采购人或采购代理机构提出询问。

31.2 询问应当用传真、信函、电子邮件等方式提出。

31.3 对询问的答复，将依据是否是重要的共性问题，决定是否同时告知其他供应商。

32 质疑

32.1 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向本代理机构或向采购人提出质疑。

32.2 质疑必须以书面形式提出。质疑函应当包括但不限于下列内容：供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话；质疑项目的名称、编号；质疑

事项；事实依据和 证明材料；法律依据；提出质疑的日期。质疑函必须由提出质疑的供应商的法定代表人亲笔签署，并加盖企业法人公章。

32.3 不符合本章第 32.1、32.2 款规定的质疑是无效质疑，不予受理。

32.4 对于供应商的有效质疑，我们将按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《海南省实施 中华人民共和国政府采购法 办法》的规定及时予以答复。

32.5 供应商应当慎重使用质疑的权利。属于对政府采购活动事项产生一般疑问的，应当根据政府采购法第 52 条的规定提出询问，本代理机构有义务及时作出答复。

33 投诉

33.1 供应商对质疑事项的答复不满意，或者没有在法定期限内得到答复的，可以依法向政府采购监管部门进行投诉。

33.2 供应商的投诉，应当符合《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购供应商投诉处理办法》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》的相关规定。

H.纪律和监督

34 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏磋商采购活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益。

35 对供应商的纪律要求

不得提供虚假材料谋取成交；不得采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得拒不遵守磋商纪律，故意扰乱磋商会场秩序 或其他无理取闹行为；不得在采购过程中与采购人、采购代理机构进行协商磋商；不得拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。有上述情形之一的供应商，属于不合格供应商，其成交资格将被取消。

36 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处,不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中,磋商小组成员不得擅离职守,影响磋商程序正常进行,不得使用本磋商文件第五部分规定之外的评审因素和标准进行评标。

37 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求

与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处,不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中,与磋商活动有关的工作人员不得擅离职守,影响磋商程序正常进行。

第三部分 采购需求

一、项目概况

1、项目名称：上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等6个村庄规划项目

2、采购预算：¥1,200,000.00（人民币壹佰贰拾万元整）

3、合同履行期限：签订合同之日起至规划成果正式批复

4、服务地点：采购人指定地点

5、付款方式：根据双方签订的合同约定执行

二、项目背景

为深入贯彻《中央农办农业农村部自然资源部国家发展改革委财政部关于统筹推进村庄规划工作的意见》（农规发 2019）、《自然资源部办公厅关于加强村庄规划促进乡村振兴的通知》、《中华人民共和国城乡规划法》、《海南省村庄规划管理条例》、《海南省村庄规划编制审批办法（试行）》《海南省村庄规划技术导则（试行）》等相关法规、规范和全省村庄规划编制工作电视电话会议精神，开展编制琼中县上安乡长安、什坡、中兴、行干、抄方、什育村等6个村庄规划，通过村庄规划理清村庄发展思路，明确乡村振兴各项任务优先序，统筹安排各类资源，助力乡村振兴。

三、规划区范围

以6个村庄的第三次国土调查（下文简称“三调”）的行政村界线为规划范围，对村域内全部国土空间要素作出规划安排。

四、工作内容与要求

1、因地制宜，分类指导

根据不同村庄的人口变化、区位条件、发展趋势、资源禀赋等，合理科学确定村庄类型，根据村庄类型的不同，因地制宜的确定村庄规划策略，分类指导，分类推进。

2、制定村庄发展目标。落实上位规划要求，结合村庄类型，充分考虑人口

资源环境条件和经济社会发展、人居环境整治等要求，研究确定村庄发展定位，合理预测村庄人口规模。研究制定村庄发展、国土空间开发保护、人居环境整治目标，明确各项约束性和预期性指标。

3、统筹生态保护修复。落实生态保护红线划定成果，明确森林、河湖、草原等生态空间，尽可能多的保留乡村原有的地貌、自然形态等，系统保护好乡村自然风光和田园景观。加强生态环境系统修复和整治，慎砍树、禁挖山、不填湖，优化乡村水系、林网、绿道等生态空间格局。

4、统筹耕地和永久基本农田保护。落实永久基本农田和永久基本农田储备区划定成果，落实补充耕地任务，守好耕地红线。统筹安排农、林、牧、副、渔等农业发展空间，推动循环农业、生态农业发展。完善农田水利配套设施布局，保障设施农业和农业产业园发展合理空间，促进农业转型升级。

5、统筹历史文化遗产与保护。深入挖掘乡村历史文化资源，划定乡村历史文化保护线，提出历史文化景观整体保护措施，保护好历史遗存的真实性。防止大拆大建，做到应保尽保。加强各类建设的风貌规划和引导，保护好村庄的特色风貌。

6、统筹基础设施和基本公共服务设施布局，因地制宜提出村域基础设施和公共服务设施的选址、规模、标准等要求。

7、统筹产业发展空间。合理保障农村新产业新业态发展用地，明确产业用地用途、强度等要求。除少量必需的农产品生产加工外，一般不在农村地区安排新增工业用地。

8、统筹农村住房布局。按照上位规划确定的农村居民点布局和建设用地管控要求，合理确定宅基地规模，划定宅基地建设范围，严格落实“一户一宅”。充分考虑当地建筑文化特色和居民生活习惯，因地制宜提出住宅的规划设计要求。

9、明确规划近期实施项目。研究提出近期急需推进的生态修复整治、农田整理、补充耕地、产业发展、基础设施和公共服务设施建设、人居环境整治、历史文化保护等项目，明确资金规模及筹措方式、建设主体和方式等。

五、成果要求

规划成果编制深度参照《海南省村庄规划管理条例》、《海南省村庄规划编制审批办法（试行）》、《海南省村庄规划技术导则（试行）》要求进行编制。规划成果包括文本、图件、数据库和附件。

（1）文本。包括总则、规划内容和附录。编制内容相对应；附录应包括主要控制指标表、国土空间用途结构调整表、村庄建设用地结构调整表、近期实施项目计划表和规划管制规则。

（2）图件。规划图件是对现状和规划内容的详细形象表达，应按导则规定的规划内容绘制相应图纸，应详细标注项目名称、图名、比例尺、图例、规划时间、规划编制单位名称等信息。图纸主要包括：区位分析图、村域国土空间综合现状图、村域国土空间综合规划图、土地综合整治规划图、村域基础设施规划和公共服务设施布局规划图、村域产业发展空间布局规划图、村域防灾减灾规划图、乡村特色风貌塑造指引图、近期重点实施项目分布图、农村居民点现状分析图、农村居民点用地规划图、农村居民点规划总平面图、农村居民点配套设施建设规划图等。规划编制单位根据实际可对相关图纸进行简化、合并绘制，有条件、有需求的村庄可根据实际丰富规划成果，进行适当扩展。规划范围内涉及经营性用途的集体经营性建设用地，应以图则的形式落实用地开发强度、规模等地块规划条件的控制要求。

（3）数据库。有关内容应符合本导则的要求。

（4）附件。包括驻村工作日志、会议纪要、部门和专家意见及采纳情况、村民委员会审议意见、村民会议或村民代表会议的决议等相关材料，还可包括现状调查表、规划说明、基础资料汇编等内容。

第四部分 采购合同

(仅作参考,最终以双方签订为准)

合同编号：

签订地点：

签订时间： 年 月 日

采购人（甲方）：

供应商（乙方）：

根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《中华人民共和国合同法》及海南淇利工程招标代理有限公司（项目编号： ）的《磋商文件》、乙方的《响应文件》及《成交通知书》，甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的磋商文件、响应文件、《成交通知书》等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款：

一、合同金额

合同金额为（大写）： 元（¥ 元）人民币。

二、服务范围

甲方要求乙方提供以下服务：

1. 本合同项下的服务指。
2.

三、甲方乙方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

（二）乙方的权利和义务

四、服务期间（项目完成期限）

按双方正式合同约定。

五、付款方式：

按双方正式合同约定。

六、知识产权产权归属

七、保密

八、违约责任与赔偿损失

1) 乙方提供的服务不符合磋商文件、响应文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 2%的违约金。

2) 乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 2%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3) 甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总的 5%的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的 3‰向乙方偿付违约金。

4) 其它违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。

九、争端的解决

1) 合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

十、不可抗力：任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、税费：在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十二、其它

1) 本合同所有附件、磋商文件、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2) 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3) 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4) 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十三、合同生效：

本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。

十四、其他

- 1、如有未尽事宜，由双方依法订立补充合同。
- 2、本合同一式肆份，自双方签章之日起生效。甲方二份，乙方二份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人（授权代表）：

法定代表人（授权代表）：

地 址：

地 址：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

签约日期：XX年XX月XX日

签约日期：XX年XX月XX日

第五部分 评审程序、方法和标准

一、总则

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部第18号令）等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评审办法。

1.2 磋商工作由采购人、采购代理机构负责组织，评审由采购人、采购代理机构依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

1.3 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

1.4 评审过程严格保密。供应商对磋商小组的评审过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其响应文件被拒绝。

1.5 磋商小组发现磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购人、采购代理机构书面解释说明。

1.6 磋商小组对响应文件的判定，只依据响应文件和磋商过程中认定的文件，不依据磋商后的任何外来证明。

二、评审程序、评审方法和评审标准

1、响应文件的有效性、完整性和响应程度审查（见附件1）

1.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人 或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

2、分别与单一供应商进行磋商

2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有

参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3、供应商提交最后报价

3.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，根据财库〔2015〕124号《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》，在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以进行。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

3.2 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

4、综合评分（见附件2）

4.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

4.2 综合评分法评审标准中的分值设置应当与评审因素的量化指标相对应。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

5、政府采购政策要求

(1) 根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)、《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库〔2011〕181号)、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)和《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的文件规定,本项目对小型和微型企业、监狱企业及残疾人福利性单位的投标报价给予6%的扣除,用扣除后的价格参与价格评审。供应商同时为小型和微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位的,评审中只享受一次价格扣除,不重复进行价格扣除。

(2) 扣除后的价格仅用来计算价格得分,成交金额以最后报价为准。

(3) 供应商须按要求提供相关材料(详见第六部分响应文件格式),否则将不进行价格扣除。

6、推荐成交候选供应商

6.1 磋商小组根据综合评分情况,按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商,并编写评审报告。

6.2 符合财库〔2015〕124号《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》,可以推荐2家成交候选供应商。评审得分相同的,按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的,按照技术指标优劣顺序推荐。

7、编写评审报告

评审报告应当包括以下主要内容:

- (一) 邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况;
- (二) 响应文件开启日期和地点;
- (三) 获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单;
- (四) 评审情况记录和说明,包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等;
- (五) 提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

8、终止采购

出现下列情形之一的,采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动,发布项目终止公告并说明原因,重新开展采购活动:

- (一) 因情况变化,不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的;

(二) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(三) 递交响应文件的供应商不足 3 家的。

在采购活动中因重大变故，采购任务取消的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，通知所有参加采购的供应商，并将项目实施情况和采购任务取消原因报送本级监督管理部门。

附件 1：审查表

响应文件审查表

序号	评审因素	评审标
1	营业执照	提供有效的营业执照或事业单位法人证书（提供复印件加盖公章）
2	资质	具备城乡规划编制乙级或以上资质（提供复印件加盖公章）
3	财务状况	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2020 年会计师事务所出具的财务审计报告或 2021 年任意一个季度的财务报表复印件加盖公章）
4	设备和技术能力	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书）
5	纳税和社保	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2021 年任意一个月的纳税凭证和社会保障金缴费凭证复印件加盖公章，零纳税须提供税务部门盖章的纳税申报表）
6	声明	提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（成立不足三年的从成立之日起计算）
7	信用查询	供应商必须为未被列入信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn) 的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（以信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn) 和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 查询结果为准）
8	信用承诺书	提供政府采购供应商信用承诺书
9	响应文件	符合磋商文件的要求
10	响应文件的签署	响应文件的签署符合磋商文件要求
11	磋商保证金	按时、足额缴纳了磋商保证金
12	有效期	自响应文件开启之日起 60 天
13	合同履行期限	满足竞争性磋商文件要求

- 1、表中只需填写“ 、通过 ”或者“ ×、不通过 ”。
- 2、结论采用“一项否决”原则。只有全部审查项目都是“ 、通过 ”的，结论才能是“合格”；只要其中一项是“ ×、不通过 ”的，结论只能是“不合格”。
- 3、只有结论是合格的供应商，才能进入下一轮评审；不合格的被淘汰。
- 4、“响应文件审查表”中的每一项条款均为实质性要求，供应商必须满足，有任何一项不满足都将会导致磋商失败，请供应商认真对待。证明材料需附于响应文件中。

附件 2：评审标准和方法

项目名称：上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等 6 个村庄规划项目

项目编号：HNQL2021-W003

条款号	分值	评审标准
分值构成 (总分 100 分)		
1	业绩 15	自 2017 年 1 月 1 日至今承接过村庄规划或美丽乡村建设规划业绩，每个得 3 分，最高得 15 分。 (证明材料：提供相关业绩合同复印件加盖公章)。
2	团队技术力量 11	1、拟派的项目负责人：具备规划类中级职称的加 2 分，具备规划类高级或以上职称得加 3 分。本项最高得 3 分。 2、专业配备情况(不包括项目负责人)：要求配备城市规划、建筑、给排水、电气四个专业的人员，具有国家注册执业资格或中级职称，每缺少一项扣 2 分，扣完即止。本项最高得 8 分。 (证明材料：提供职称证或注册证复印件及 2021 年任意三个月在本单位缴纳社保记录复印件并加盖公章)。
3	综合实力 12	1、供应商获得规划项目获得省级或以上行业主管部门颁发的三等奖或以上获奖证书的得 3 分，最高得 6 分； 2、投标人具有质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证，三证齐全得 6 分，每缺少一项扣 2 分，最高得 6 分。 (证明材料：提供证书复印件加盖公章)。
4	响应文件规范性评价 2	要求：目录、章节、页码清楚，查阅方便；要求提供资料完备清晰；全部符合 2 分；较清晰 1 分，不清晰 0 分。
5	技术和服 务方案 40	1.结合政策条件，对本项目整体理解的评价，整体理解充分、准确得 8-6 分；整体理解基本充分、不准确得 5-3；整体理解不充分、不准确得 2-0 分。

			<p>2. 项目工作方法、主要思路及技术路线的评价，工作方法合理、主要思路明确、技术线路清晰得 8-6 分；工作方法合理、主要思路基本明确、技术线路不清晰得 5-3；工作方法基本合理、主要思路不明确、技术线路不清晰得 2-0 分。</p> <p>3. 项目重点、难点及解决的措施的评价，项目重点、难点及解决的措施合理得 8-6 分；项目重点、难点及解决的措施基本合理得 5-3 分；项目重点、难点及解决的措施不合理得 2-0 分。</p> <p>4. 规划前期调研及主要方案成果的评价，规划前期调研充分、主要方案成果明确得 8-6 分；规划前期调研基本充分、主要方案成果不明确得 5-3；规划前期调研不充分、主要方案成果不明确得 2-0 分。</p> <p>5. 质量管理措施及后续服务承诺进行比较，质量管理措施完善、后续服务承诺充分得 8-6 分；质量管理措施基本完善、后续服务承诺不充分得 5-3；质量管理措施不完善、后续服务承诺不充分得 2-0 分。</p>
6	价格分	20	<p>基准价为满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价，价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分 = 基准价 / 投标报价 × 价格权值。</p>
<p>注：1、供应商必须对所提供的证书及证明材料的真实性负责，如发现弄虚作假，造成的后果由供应商自行承担。</p> <p>2、评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。</p>			

附件 3:

竞争性磋商第二次报价单

项目名称：上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等 6 个村庄规划项目

项目编号：HNQL2021-W003

列名称	列内容
最终磋商报价	小写： 大写：
服务期限	
备注	

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：2021 年 月 日

说明：

1、本表价格一栏空白，落款处供应商名称（盖章）处由供应商事先加盖公章，单独准备 2 份，不与竞争性磋商响应文件一同装订，由供应商代表随身携带至磋商现场；

2、本表中磋商报价在开标后，由供应商根据现场开标情况，在磋商现场手工填写作为供应商对本项目的最终报价。

第六部分 响应文件格式

以下封面仅供参考

(正本/副本)

响应文件

采购人：琼中黎族苗族自治县上安乡人民政府

项目名称：上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等 6 个村庄规划项目

项目编号：HNQL2021-W003

供应商：_____ (盖章)

地 址：_____

日 期： 年 月 日

（响应文件格式是磋商文件的通用格式。供应商应根据采购项目性质的不同，提交与本项目相关的格式文件或按符合本行业惯例的格式提交格式文件。与本项目无关的格式文件可以忽略。）

响应文件审查表各项页码索引表

序号	评审项	响应情况	材料所在页码 (第 页)
1			
2			
3			
.....			

评审标准表各项页码索引表

序号	评审项	响应情况	材料所在页码 (第 页)
1			
2			
3			
.....			

一、报价文件格式

1、报价函格式

报 价 函

海南淇利工程招标代理有限公司：

我们仔细阅读并全面研究了上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等 6 个村庄规划项目（项目编号：HNQL2021-W003）磋商文件，决定响应磋商文件的邀请，参与本项目。

1、我们提供的《报价一览表》的报价，包括了完成该项目全部内容的一切费用。我们的磋商总价为¥_____（人民币元）。

2、我们充分理解并完全接受合同专用条款的各项约定，没有任何异议，不附加任何条件。

3、我们同意按照磋商文件的要求，交纳¥_____（人民币元）的磋商保证金。并承诺如果发生下列情况，我方无权要求退还磋商保证金：

- （1）我方在磋商有效期内撤回响应文件；
- （2）我方提供了虚假响应磋商文件的响应文件；
- （3）在磋商过程中有违反法律法规和相关纪律的行为；

（4）在收到成交通知书后并在磋商有效期内，由于我方原因未能按照磋商文件要求提交履约保证金或与采购人签订并履行合同。

4、我们同意按磋商文件中的规定，本响应文件的有效期限为开启响应文件后 60天。

5、我们愿意提供采购方在磋商文件中要求的所有资料。

6、我们愿意遵守采购公告及磋商文件中明示的收费标准。

7、我们承诺响应文件在提交响应文件截止时间后至磋商有效期截止前保持有效，不作任何更改和变动。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：2021 年 月 日

2、报价一览表格式

报价一览表

项目名称：上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等6个村庄规划项目

项目编号：HNQL2021-W003

金额单位：元

列名称	列内容
磋商报价	小写： 大写：
服务期限	
备注	

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表签字：（签字或盖章）

日期：2021 年 月 日

注：磋商报价应包括竞争性磋商文件所规定的招标范围的全部内容；

3、中小企业声明函

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为___（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为___（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：（填写名称并盖章）

日期：2021年 月 日

注：

- 1、小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。
- 2、小型、微型企业须提供《中小企业声明函》，否则将不进行价格扣除。

4、监狱企业证明文件

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

注：

- 1、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。
- 2、供应商为非监狱企业的，可不提供此项证明文件。

5、残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：（填写名称并盖章）

日期：2021年 月 日

注：

1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

2、中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购代理机构将随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

3、供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

二、商务响应文件

1、法定代表人身份证明和授权委托书格式

法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：（填写名称并盖章）

日期：2021年 月 日

说明：须附法定代表人身份证复印件。

授权委托书

本授权委托书声明：我 （姓名） 系 （投标单位名称） 的法定代表人，现授权委托 （被授权人姓名及身份证号码） 为我公司的代理人，以本公司的名义参加海南淇利工程招标代理有限公司组织的编号为 的招标活动，处理与本招标活动有关的一切事务。被授权人在开标、评标、合同签订过程中所签署的一切文件，我均予以承认。

与本项目有关的质疑、投诉事项，我将亲自处理或另行特别授权。

本授权委托书的效力自签署日起至合同履行完毕止。被授权人无转委托权。特此委托。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此证明。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

被授权人：（签字或盖章）

日期：2021 年 月 日

说明：须附被授权人身份证复印件。

2、供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
法定代表人	姓名			技术职称		电话
技术负责人	姓名			技术职称		电话
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	项目经理	
营业执照号					高级职称人员	
注册资金					中级职称人员	
开户银行					初级职称人员	
账号					普通职工	
经营范围						
备注						

供应商名称：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：2021年 月 日

3、相关证明文件

- 1、提供有效的营业执照（副本或正本）或事业单位法人证书（提供复印件加盖公章）；
- 2、具备城乡规划编制乙级或以上资质（提供复印件加盖公章）；
- 3、提供 2020 年会计师事务所出具的财务审计报告或 2021 年任意一个季度的财务报表复印件加盖公章；
- 4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书）；
- 5、提供 2021 年任意一个月的纳税凭证和社会保障金缴费凭证复印件加盖公章，零纳税须提供税务部门盖章的纳税申报表；（提供复印件加盖公章）
- 6、提供磋商保证金缴纳凭证（提供复印件，必须放在响应文件中）；
- 7、供应商必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（以信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准）；
- 8、企业所获荣誉证书；
- 9、磋商文件规定的或其他供应商认为需要提供的内容。

附件：

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 承诺书

致：海南淇利工程招标代理有限公司

我单位参与你公司组织的上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等 6 个村庄规划项目活动，现承诺具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，如有虚假承诺，愿承担一切法律责任。

特此承诺。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或其授权委托人：（签字或盖章）

日期：2021 年 月 日

4、无重大违法记录的书面声明

无重大违法记录的书面声明

致：海南淇利工程招标代理有限公司

我公司参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中有/没有重大违法记录，特此声明。若在采购过程中发现我公司近 3 年内在经营活动中有重大违法记录的，我公司将承担因此引起的一切后果。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：2021 年 月 日

5、无不良记录名单承诺书

无不良记录名单承诺书

致：海南淇利工程招标代理有限公司

我单位_____（供应商名称）郑重承诺：

我单位参与你公司组织的上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等6个村庄规划项目活动。我单位现承诺未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。如有虚假承诺，愿承担一切法律责任。

特此承诺。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：2021年 月 日

说明：

1、信用记录查询渠道：“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）等渠道查询相关主体信用记录。

2、被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝参与本项目投标。

6、供应商类似项目业绩一览表

年份	用户名称	项目名称	完成时间	合同金额	完成项目质量	备注

注：供应商（仅限于供应商自己实施的）以上业绩需提供合同复印件。

供应商名称：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：2021年 月 日

7、反商业贿赂承诺书格式

反商业贿赂承诺书

我公司郑重承诺：

在上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等6个村庄规划项目磋商采购活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本磋商项目。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费和宴请等；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与磋商的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商名称：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：2021年 月 日

8、诚信投标、诚信履约承诺书

诚信投标、诚信履约承诺书

海南淇利工程招标代理有限公司：

我方就本磋商采购活动向贵方郑重承诺：

一、我们已经充分理解了磋商文件规定的所有采购要求、成交条件和合同条款，没有任何异议。

二、我们在响应文件中提交的所有商务文件和资格证明文件都是真实有效的；我们做出的所有技术响应都是真实可信、可以实现、并经得起验收检验的。我们保证所有的响应在磋商有效期内不发生任何变更。

三、我们的磋商报价包含了履行合同所需的全部费用。不论何种原因造成的报价漏项损失，我方全部承担，不会提出任何增加费用的要求。

四、我们知道，如果成交后放弃成交，不论原因何在，都是不诚信的行为，都会给采购项目造成损失。如果采购人将本合同授予我们，我们将承担所有的潜在合同风险，绝不以任何理由放弃成交。

五、我们知道，成交后拒签或故意拖延签署合同、拒绝履行或故意拖延履行合同，不论原因何在，都是不诚信履约的行为。如果采购人将本合同授予我们，我们将如约 在规定的期限内签署合同，在规定的期限内履行合同。

六、我们声明：我方在溯往两年内的政府采购活动中，没有成交后放弃成交、拒签或故意拖延签署合同、拒绝履行或故意拖延履行合同的不诚信行为。

以上承诺，能够经受来自任何方面的审查和监督。如有虚假或背离，我方愿承担 由此引发的一切不利后果，无条件接受采购人的处置和政府采购监管单位的处罚。

供应商名称：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：2021 年 月 日

9、政府采购供应商信用承诺书

政府采购供应商信用承诺书

承诺主体名称：_____（供应商名称）

统一社会信用代码：_____

项目名称：上安乡长安村、什坡村、中兴村、行干村、抄方村、什育村等6个村庄规划项目

为维护公平竞争、规范有序的市场秩序,营造诚实守信的信用环境,共同推进社会信用体系建设完善,树立企业诚信守法形象,本企业对本次采购活动郑重承诺如下:

(一)对提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料的合法性、真实性、准确性和有效性负责;

(二)严格按照国家法律、法规和规章开展采购活动,全面履行应尽的责任和义务,全面做到履约守信,具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件;

(三)严格依法开展生产经营活动,主动接受行业监管,自愿接受依法开展的日常检查;违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒,并依法承担相应责任;

(四)自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督;

(五)自觉做到自我约束、自我管理,不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、垄断和不正当竞争,维护经营者、消费者的合法权益;

(六)提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则,在全国范围12个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉;

(七)严格遵守信用信息公示相关规定;

(八)同意将承诺内容在“信用中国”网站公示,接受社会监督;

(九)如违反承诺,将依法依规承担相应责任,并自愿接受部门联合惩戒,纳入行业失信重点关注名单,由监督管理部门负责管理;

(十)本承诺书自签订之日起生效。

供应商名称：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：2021 年 月 日

三、技术响应文件

1、技术方案

2、供应商认为需要提供的其他文件