

白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

采购编号：HNRD—CG2021030

竞争性谈判文件

采 购 人：白沙黎族自治县卫生健康委员会

采购代理：海南瑞达项目管理有限公司

2021 年 08 月

目 录

第一章：竞争性谈判公告

第二章：竞争性谈判须知

第三章：工程量清单

第五章：图纸（另附）

第五章：合同条款

第六章：谈判响应文件内容和格式

第七章：评审办法及程序

第一章 竞争性谈判公告

项目概况

白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目的潜在供应商应在海口市美兰区蓝天路 35 号名门广场 B 座 1101 房获取采购文件，并于 2021 年 08 月 20 日 14 时 40 分（北京时间）前提交相应文件

一、项目基本情况

1、项目编号：HNRD—CG2021030

2、项目名称：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

3、采购方式：竞争性谈判

4、预算金额：1013021.24 元

5、最高限价：1013021.24 元，投标报价超过最高限价视为无效报价

6、建设地点：白沙县南开乡卫生院

7、建设内容及规模：医疗废物室为 1 栋层数为 1 层，建筑高度为 4.1m，总建筑面积为 16m² 新建挡土墙 62.4m；新建围墙 112.4m；道路硬化包含新建混凝土道路 73.57m²，新建水泥硬化 107.69m²；铺装工程包含 30 厚 300*300 烧面灰麻花岗岩铺装 185.10m²，30 厚 300*600 机切面海南黑收边铺装 34.5m²；新建入口景观墙为梯形景观墙，占地面积 7.5m²；新建门诊部通道大门为 1 樘铁艺门；新建树池包含 1*1m 树池 3 个，2*2m 树池 1 个；拆除工程包含拆除原有混凝土道路 77m²，拆除原有铺装 231m²；拆除及恢复工程包含破除及恢复原有水泥硬化 60m²，破除及恢复原有铺装硬化 35m²；绿化工程包含汉南椰子 B 5 株、黄金熊猫 3 株，大叶紫薇 3 株、白鸡蛋花 A 2 株、马尼拉草 180m²。

8、计划工期：60 日历天

9、招标范围：施工图及工程量清单包含的全部内容（具体工程内容详见施工图纸及工程量清单）；

10、资金来源：政府投资

11、本项目不接受联合体投标、不允许转包、分包。

二、申请人资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目支持政府采购促进中小企业发展政策、政府采购支持监狱企业发展政策、促进残疾人就业政府采购政策、政府采购优先采

购节能产品政策、政府采购优先采购环境标志产品政策、扶持不发达地区和少数民族地区等相关政策。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人，具备独立法人资格和有效的安全生产许可证，具备市政公用工程施工总承包叁级（含）或市政公用工程乙级（含）以上资质（需提供三证合一的营业执照、安全生产许可证、资质证书复印件加盖单位公章）；

3.2 有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2019 年度经审计财务报告或 2020 年企业报表（资产负债表、现金流量表、利润表）复印件加盖公章，供应商成立时间不足一年的，按实际成立日期至今提供所有财务报表）；

3.3 具有履行合同必需的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖公章）；

3.4 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2021 年 1 月至今任意 3 个月的社保缴纳记录凭证和纳税证明复印件并加盖公章）；

3.5 参加政府采购活动前三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（需提供加盖公章的声明书）；

3.6 投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备市政公用工程专业二级注册建造师执业资格，要求未担任其他在施工建设工程项目的项目负责人（项目经理）。（提供项目经理注册证及 2021 年 1 月至今任意 3 个月在企业缴纳社保的证明复印件加盖公章及无在建承诺书，注册在本单位的证明，以《全国建筑市场监管公共服务平台》查询截图为准）；

3.7 项目管理机构其他配备人员最低标准为：施工员 1 人、安全员 1 人。（提供人员岗位证及 2021 年 1 月至今任意 3 个月在企业缴纳社保的证明复印加盖公章）；

3.8 供应商必须为未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单的响应人（提供网页查询截图加盖公章）；

3.9 应在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的诚信档案手册（需加盖单位公章）。

3.10 法律、行政法规规定的其他条件。

三、谈判文件的获取

1、时间：2021年08月17日至2021年08月19日，每天上午9:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：海口市美兰区蓝天路35号名门广场B座1101房

3、方式：现场购买（供应商需携带以下资料购买竞争性谈判文件：持加盖公章的公司营业执照及资质证书副本复印件、安全生产许可证复印件、法定代表人身份证明及法人身份证复印件、介绍信（或委托函）原件、委托人身份证复印件）

4、售价：500元

四、响应文件提交

截止时间：2021年08月20日14点40分（北京时间）

地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼1号开标室（海南省招标投标协会）。
（如有变动，另行通知）

五、开启

时间：2021年08月20日14点40分（北京时间）

地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼1号开标室（海南省招标投标协会）。
（如有变动，另行通知）

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

公告发布媒介：《全国公共资源交易平台（海南省）》、《海南省政府采购网》。

八、联系方式

采购人：白沙黎族自治县卫生健康委员会

采购代理机构：海南瑞达项目管理有限公司

地 址：白沙黎族自治县

地 址：海口市美兰区蓝天路35号名门广场
B1座1101房

电 话：0898-27715292

电 话：0898-65339786

联系人：陈工

联系人：周工

第二章 竞争性谈判须知（前附表）

| 条款号 | 条款名称 | 编列内容 |
|------|---------------|---|
| 1.2 | 采购人 | 名称：白沙黎族自治县卫生健康委员会 地址：白沙黎族自治县 联系人：陈工 电话：0898-27715292 |
| 1.3 | 采购代理机构 | 名称：海南瑞达项目管理有限公司 地址：海口市美兰区蓝天路35号名门广场B1座1101房 联系人：周工 电话：0898-65339786 |
| 1.4 | 项目名称 | 白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目 |
| 1.5 | 建设地点 | 白沙县南开乡卫生院 |
| 1.6 | 资金来源 | 政府投资 |
| 1.7 | 出资比例 | 100% |
| 1.8 | 资金落实情况 | 已落实 |
| 1.9 | 招标范围 | 施工图及工程量清单包含的全部内容（具体工程内容详见施工图纸及工程量清单） |
| 1.10 | 计划工期 | 60日历天 |
| 1.11 | 质量要求 | 合格 |
| 3.2 | 投标人资质条件、能力和信誉 | <p>基本条件：营业执照、资质证书、安全生产许可证合法有效。</p> <p>资质条件：投标人具备市政公用工程施工总承包叁级（含）或市政公用工程乙级（含）以上资质（需提供三证合一的营业执照、安全生产许可证、资质证书复印件加盖单位公章），并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。</p> <p>项目经理：须具有市政公用工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，且未担任其他的在施建设工程项目的项目经理（提供项目经理注册证及2021年1月至今任意3个月在企业缴纳社保的证明复印件加盖公章及无在建承诺书，注册在本单位的证明，以《全国建筑市场监管公共服务平台》查询截图为准）。</p> <p>项目管理机构：项目管理机构其他配备人员最低配备标准为：施工员1人、安全员1人。（提供人员岗位证及2021年1月至今任意3个月在企业缴纳社保的证明复印加盖公章）。</p> <p>信誉要求：供应商必须为未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收</p> |

| | | |
|------|------------------|---|
| | | <p>违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单的响应人（提供网页查询截图加盖公章）。</p> <p>财务要求：1、提供2019年度经审计财务报表或2020年企业报表（资产负债表、现金流量表、利润表）复印件加盖公章，供应商成立时间不足一年的，按实际成立日期至今提供所有财务报表；2、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2021年1月至今任意3个月的社保缴纳记录凭证和纳税证明复印件并加盖公章）。</p> <p>其他要求：1、应在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的诚信档案手册（需加盖单位公章）；2、法律、行政法规规定的其他条件。</p> |
| 1.12 | 是否接受联合体投标 | 不接受 |
| 1.13 | 踏勘现场 | <input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点： |
| 1.14 | 投标人提出问题的截止时间 | 投标截止日前购买标书起24小时内 |
| 1.15 | 招标人书面澄清的时间 | 投标截止前三日内 |
| 1.16 | 分包 | 不允许 |
| 2.1 | 构成报价文件的其他材料 | 图纸、工程量清单、谈判文件的澄清、补遗、修改等。 |
| 2.2 | 投标截止时间 | 2021年08月20日14时40分 |
| 7 | 投标人确认收到招标文件澄清的时间 | 收到澄清文件的当日内 |
| 8.4 | 投标人确认收到招标文件修改的时间 | 收到修改文件的当日内 |
| 9.1 | 构成投标文件的其他材料 | 投标人认为有助于本次招标的其他资料 |
| 12.1 | 投标有效期 | 60个日历天 |
| 11.1 | 投标保证金 | <p>投标保证金金额：人民币3000.00元整；</p> <p>投标保证金的形式：（转账）由基本账户转出。</p> <p>收款人：海南瑞达项目管理有限公司</p> <p>开户行： 中国银行股份有限公司海口海关支行或龙珠支行</p> <p>账 号： 2650 3376 7865</p> <p>保证金递交截止时间：2021年08月20日14时40分</p> |

| | | |
|------|------------------|---|
| 1.17 | 近年财务状况的年份要求 | 2019 年-2021 年 |
| 1.18 | 近年完成的类似项目的年份要求 | 2018年至今 |
| 1.19 | 近年发生的诉讼及仲裁情况年份要求 | 2018年至今 |
| 1.20 | 是否允许递交备选投标方案 | 不允许 |
| 13.4 | 签字或盖章要求 | 1、凡谈判文件中给定的投标响应文件格式要求签字或盖章的，投标响应文件须签字或盖章。由委托代理人签字的，投标响应文件中应附有法定代表人授权书。 2、投标响应文件中复印件要加盖公章。 |
| 13.2 | 报价文件份数 | 正本 <u>壹</u> 份、副本 <u>贰</u> 份。 |
| 13.5 | 装订要求 | 谈判响应文件的正副本分别胶装，不得采用活页夹装订。在文件封面分别显著的标明“正本”和“副本”字样。 |
| 15.1 | 递交报价文件地点 | 地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼1号开标室 时间：2021 年 08 月 20 日 14 时 40 分 |
| 15.4 | 是否退还报价文件 | 否 |
| 15.5 | 谈判时间和地点 | 时间：同投标截止时间 地点：同投标递交地点 |
| 16.1 | 谈判程序 | 密封情况检查：现场由投标人代表检查 开标顺序：按投标文件递交的顺序开标 |
| 17.1 | 谈判小组的组建 | 谈判小组构成： <u>3</u> 人；专家按规定在海南省综合评标专家库中抽取 <u>3</u> 名，业主专家代表 <u>1</u> 名 |
| | 评标办法 | 详见第六章“评标办法” |
| 17.2 | 是否授权谈判小组确定中标人 | 否 |
| 17.3 | 推荐中标候选人的人数 | 3 人 |
| 18.1 | 履约担保 | / |
| 25.1 | 需要补充的内容 | 1. 本项目设招标控制价： 招标控制价：人民币 <u>1013021.24</u> 元（投标报价不得超过招标控制价）。 2. 本次开标资格评审以加盖公章复印件为准不要求提供原件。 |

竞争性谈判须知（正文）

一、总则

1. 名词解释

- 1.1 采购人：白沙黎族自治县卫生健康委员会
- 1.2 采购代理机构：海南瑞达项目管理有限公司
- 1.3 投标人：从采购代理机构处购买谈判文件并向采购人提交谈判响应文件。

2. 适用范围

- 2.1 本谈判文件仅适用于采购人组织的本次谈判活动。

3. 合格的投标人

- 3.1 有能力按照本谈判文件规定的要求交付服务和服务的投标人。
- 3.2 应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并具备本谈判文件第一章“合格的投标人”规定的条件。
- 3.3 应遵守中华人民共和国的有关法律、法规。

4. 费用承担

无论谈判过程中的结果如何，投标人均自行承担所有与参加谈判有关的全部费用。

5. 谈判文件的约束力

- 5.1 投标人一旦参加本项目谈判，即被认为接受了本谈判文件中的所有条件和规定。

二、谈判文件

6. 谈判文件的组成

- 6.1 谈判文件由七部分组成，包括：

- 第一章 竞争性谈判公告
- 第二章 竞争性谈判须知前附表
- 第三章 用户需求书
- 第四章 合同条款
- 第五章 谈判响应文件内容和格式
- 第六章 评审方法和程序

请仔细检查谈判文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理机构联系解决。

6.2 投标人被视为充分熟悉本采购项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本谈判文件不再对上述情况进行描述。

6.3 投标人必须详阅谈判文件的所有条款、文件及表格格式。投标人若未按谈判文件的要求和规范编制、提交谈判响应文件，将有可能导致其谈判响应文件被拒绝接受，所造成的负面后果由投标人负责。

7. 谈判文件的澄清

投标人在收到谈判文件后，若有疑问需要澄清，应于递交谈判响应文件截止时间一个工作日前以书面形式（包括书面文字、传真等）向采购代理机构提出，采购代理机构将以书面形式进行答复，

同时采购代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给所有购买了同一谈判文件的投标人。

8. 谈判文件的更正或补充

8.1 在递交谈判响应文件截止时间前，采购代理机构可以以书面通知的方式修改谈判文件。修改通知作为谈判文件的组成部分，对投标人起同等约束作用。

8.2 当谈判文件与更正公告的内容相互矛盾时，以采购代理机构最后发出的更正公告为准。

8.3 为使投标人有足够的时间按谈判文件的更正要求修正谈判响应文件，采购代理机构有权决定推迟谈判截止日期和开标时间，并将此变更书面通知所有购买了同一谈判文件的投标人。

三、谈判响应文件

9. 谈判响应文件的组成

9.1 谈判响应文件应按第六章“谈判响应文件内容和格式”要求编制并经法人代表或其委托代理人签字，如未按要求签字或盖章的谈判响应文件，则按废标处理；

10. 报价

10.1 投标人应按谈判文件的要求报价，该报价必须与谈判响应文件中的报价一致。

10.2 报价均须以人民币为计算单位。

11. 谈判保证金

11.1 谈判保证金是参加本项目投标的必要条件，**谈判保证金金额：人民币 3000.00 元整。**

11.2 谈判保证金缴纳形式：网上支付

11.3 谈判保证金应在投标截止时间前到达采购代理机构指定账户并注明汇款单位及项目名称。

11.4 若投标人不按规定提交谈判保证金，其谈判响应文件将被拒绝接受。

11.5 谈判保证金的退还

11.5.1 成交人的谈判保证金在其与采购人签订了采购合同后 5 个工作日内无息退还。

11.5.2 落标的投标人的谈判保证金将在采购代理机构发出成交通知书 5 个工作日内无息退还。

11.6 发生下列情况之一，谈判保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤回谈判响应文件的；
- (2) 成交人不按本章规定签订合同；
- (3) 投标人提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (4) 与采购人、其它报投标人恶意串通的；
- (5) 向采购人或评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益的；

12. 投标有效期

12.1 投标有效期为从开标截止之日起计算的 **60 天**，有效期短于此规定的谈判响应文件将被视为无效。

12.2 在特殊情况下，采购人可于投标有效期满之前，征得投标人同意延长投标有效期，要求与答复均应以书面形式进行。投标人可以拒绝接受这一要求而放弃谈判，谈判保证金将尽快无息退还。同意这一要求的投标人，无需也不允许修改其谈判响应，但须相应延长谈判保证金的有效期。受投

标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

13. 谈判响应文件的数量、签署及形式

13.1 投标人应按文件中规定的数量递交谈判响应文件，在每一份谈判响应文件必须编制目录并逐页编码，装订成册。

13.2 谈判响应文件须按谈判文件的要求执行，每份谈判响应文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。其中**正本壹份，副本贰份**。

13.4 谈判响应文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。谈判响应文件须经法定代表人或授权代表签字和加盖投标人公章。

13.5 谈判响应文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，必须由法人代表人或其授权人在修改处签字并加盖公章。

四、谈判响应文件的递交

14. 谈判响应文件的密封及标记

14.1 投标人应将谈判响应文件正本和所有副本分别密封在两个报价专用袋（箱）中（正本一包，副本一包），并在专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”字样，封口处应加盖骑缝章。

封皮上均应写明：

致：海南瑞达项目管理有限公司

项目名称：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

项目编号：HNRD—CG2021030

分组包号：

注明：“请勿在本次开标时间前启封”

投标人名称、联系人姓名和电话

14.2 谈判响应文件未按上述规定书写标记和密封者，采购代理机构不对谈判响应文件被错放或先期启封负责。

14.3 所有文件密封袋（箱）的封口处必须加盖投标人单位公章，如果谈判响应文件密封袋（箱）的密封口处，未加盖投标人单位公章的，招标人拒收该投标文件。凡谈判文件中给定的投标响应文件格式要求签字或盖章的，投标响应文件须签字或盖章，如未按要求签字或盖章的投标文件，则按废标处理。

15. 谈判响应文件递交截止时间

15.1 投标人须在谈判响应文件递交截止时间前将谈判响应文件送达谈判文件上规定的地点。

15.2 若采购代理机构推迟了谈判响应文件递交截止时间，应以公告的形式通知所有投标人。在这种情况下，谈判方和投标人的权利和义务均应以新的截止时间为准。

15.3 在谈判响应文件递交截止时间后递交的文件，采购代理机构将拒绝接受。

五、谈判及评审

16. 谈判

16.1 采购人按谈判文件第一章规定的时间和地点进行谈判，采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。

16.2 **投标人应委派法人代表或其委托的授权代表参加开标活动，参加开标的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。** 投标人法人代表或其委托的授权代表不能证明其身份的，采购代理机构对谈判响应文件的处理不承担责任。

17. 谈判小组

从海南省人民政府政务服务中心综合评标专家库中随机抽取相关专家 3 名代表组成谈判小组，其中，技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的 2/3。该谈判小组独立工作，负责评审所有谈判响应文件并确定成交候选人。

18. 谈判和评审

详见竞争性谈判文件第七章“评审办法和程序”。

六、授标及签约

19. 定标原则

19.1 谈判小组将严格按照谈判文件的要求和条件进行评审，根据评标办法推荐出 3 名成交候选人，并标明排列顺序。采购人将根据谈判小组推荐的结果确定成交候选人。排名第一的成交候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，或者是评标委员会出现评标错误，被他人质疑后证实确有其事的，采购人将把合同授予排名第二的成交候选人。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人将把合同授予排名第三的成交候选人。

19.2 采购代理机构将在指定的网站上公示成交结果。

20. 成交通知

20.1 定标后，采购代理机构应将定标结果通知所有的投标人，并向成交人发出成交通知书。

20.2 成交人收到成交通知书后，须立即以书面形式回复采购代理机构，确认成交通知书已收到，并同意接受。

20.3 成交通知书将是合同的一个组成部分。

21. 签订合同

21.1 成交人应按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订成交合同，否则谈判保证金将不予退还，给采购人和采购代理机构造成损失的，成交人还应承担赔偿责任。

21.2 谈判文件、成交人的谈判响应文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

22. 招标代理服务费用

招标代理服务费用由采购代理机构直接向中标人收取，收费标准按国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）执行。

23. 履约保证金：/。

24. 重新招标

有下列情形之一的，采购人将重新招标：

- (1) 递交谈判响应文件截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经谈判小组评审后否决所有谈判响应文件的；
- (3) 成交候选人均未与采购人签订合同的；
- (4) 法律规定的其他情形。

25. 其它

投标人自行勘查现场，本项目不召开答疑会。

第三章 工程量清单

编制说明

一、工程概括

本项目为白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目，建设规模及内容：医疗废物室为 1 栋层数为 1 层，建筑高度为 4.1m，总建筑面积为 16m² 新建挡土墙 62.4m；新建围墙 112.4m；道路硬化包含新建混凝土道路 73.57m²，新建水泥硬化 107.69m²；铺装工程包含 30 厚 300*300 烧面灰麻花岗岩铺装 185.10m²，30 厚 300*600 机切面海南黑收边铺装 34.5m²；新建入口景观墙为梯形景观墙，占地面积 7.5m²；新建门诊部通道大门为 1 樘铁艺门；新建树池包含 1*1m 树池 3 个，2*2m 树池 1 个；拆除工程包含拆除原有混凝土道路 77m²，拆除原有铺装 231m²；拆除及恢复工程包含破除及恢复原有水泥硬化 60m²，破除及恢复原有铺装硬化 35m²；绿化工程包含汉南椰子 B5 株、黄金熊猫 3 株，大叶紫薇 3 株、白鸡蛋花 A2 株、马尼拉草 180m²。

二、编制范围：

本次编制内容为：新建医疗废物室、新建挡土墙、新建围墙、道路硬化、铺装工程、新建入口景观墙、新建门诊部通道大门、新建树池、拆除工程、破除及恢复工程、绿化种植及室内外安装配套工程等。

三、编制依据

- 1、福建泷澄集团设计院有限公司设计的《白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目》图纸及相关图集；
- 2、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》之《建筑工程工程量清单计算规范》（GB50500-2013）。
- 3、海南省相关政府部门颁布的其他有关工程造价的文件。

四、编制方法

- 1、本工程量清单子目按照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》之《建筑工程工程量清单计算规范》（GB50500-2013）设置。
- 2、清单工程量根据《建筑工程工程量清单计算规范》（GB50500-2013）的计算规则按设计施工图计算。
- 3、本工程人工费根据海南省住房和城乡建设厅《关于调整建筑工人定额人工单价的通知》（琼建规[2021]2号）、（琼建标定涵[2021]14号）。
- 4、措施费按《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》（琼建定[2018]48号）的有关规定执行。
- 5、增值税税率按琼建定（2019）100号文，由10%调整为9%。
- 6、社保费费率按琼建定（2019）128号文，由28%调整为23.5%。

五、其他说明

- 1、本清单中工程量可供建设单位进行资金筹措、投资控制、招标报价参考，不作为工程结算或者合同包干价使用。

(清-表3)

单位工程投标控制价汇总表

工程名称：01土建工程（医疗废物室）

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-----|---------------|-------|-----------|
| 一 | 分部分项工程费 | | |
| 1.1 | 一土石方工程 | | |
| 1.2 | 二砌筑工程 | | |
| 1.3 | 三钢筋混凝土工程 | | |
| 1.4 | 四门窗工程 | | |
| 1.5 | 五屋面及防水工程 | | |
| 1.6 | 六地面工程 | | |
| 1.7 | 七墙柱面装饰工程 | | |
| 1.8 | 八天棚工程 | | |
| 1.9 | 九其他工程 | | |
| 二 | 措施项目费 | | |
| 1 | 施工单价措施项目费 | | |
| 2 | 施工总价措施项目费 | | |
| 2.1 | 其中：安全防护、文明施工费 | | |
| 2.2 | 其中：临时设施费 | | |
| 2.3 | 其中：雨季施工增加费 | | |
| 2.4 | 其中：夜间施工增加费 | | |
| 2.5 | 其中：视频监控费 | | |
| 三 | 其他项目费 | | |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | | |
| 3.2 | 其中：暂估价 | | |
| 3.3 | 其中：计日工 | | |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 | | |
| 四 | 规费 | | |
| 4 | 其中：垃圾处置费 | | |

(清-表3)

单位工程投标控制价汇总表

工程名称：01土建工程（医疗废物室）

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

第 2 页 共 2 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|--------------|--------|-------|-----------|
| 5 | 其中：社保费 | | |
| 五 | 税金 | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 合计=一+二+三+四+五 | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 工程名称: 01土建工程(医疗废物室) | | 标段: 白沙黎族自治县南 开乡卫生院基础设施项目 | | 第 1 页 共 4 页 | | | | |
|---------------------|--------------|-----------------------------|--|----------------|-------|-------|----|---------|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | | |
| | 一 | 土石方工程 | | | | | | |
| 1 | 010101001001 | 平整场地 | 1. 土壤类别: 一、二类土 2. 平整方式: 机械平整 | m ² | 16 | | | |
| 2 | 010101004001 | 挖基坑土方 | 1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 1.45m | m ³ | 40.87 | | | |
| 3 | 010103001001 | 回填方 | 1. 填方材料品种: 素土 2. 填方来源、运距: 100m 内 | m ³ | 34.03 | | | |
| 4 | 010103002001 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种: 素土 2. 运距: 投标人自行考虑 | m ³ | 6.84 | | | |
| | 二 | 砌筑工程 | | | | | | |
| 5 | 010401001001 | 砖基础 | 1. 砖品种、规格、强度 等级: 标准灰砂砖 2. 基础类型: 砖基础 3. 砂浆强度等级: M7.5 | m ³ | 3.08 | | | |
| 6 | 010401003001 | 实心砖墙 | 1. 砖品种、规格、强度 等级: 标准灰砂砖 2. 墙体类型: 砌体墙 3. 砂浆强度等级、配合 比: M7.5 | m ³ | 7.78 | | | |
| | 三 | 钢筋混凝土工程 | | | | | | |
| 7 | 010501001001 | 垫层 | 1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: c15 | m ³ | 1.52 | | | |
| 8 | 010501003001 | 独立基础 | 1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: c30 | m ³ | 3.6 | | | |
| 9 | 010502001001 | 矩形柱 | 1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: c30 | m ³ | 1.69 | | | |
| 10 | 010503001001 | 基础梁 | 1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: c30 | m ³ | 0.88 | | | |
| 11 | 010505001001 | 有梁板 | 1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: c30 | m ³ | 2.67 | | | |
| 12 | 010503005001 | 过梁 | 1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: c30 | m ³ | 0.11 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|----------------|-------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| 13 | 010505008001 | 雨篷、悬挑板、阳台板 | 1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:c30 | m ³ | 0.62 | | | |
| 14 | 010507007001 | 栏板 | 1. 构件的类型:栏板 2. 混凝土种类:预拌混凝土 3. 混凝土强度等级:c30 | m ³ | 1.15 | | | |
| 15 | 010515001001 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内 | t | 0.062 | | | |
| 16 | 010515001002 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400以内 Φ12~18 | t | 0.582 | | | |
| 17 | 010515001003 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400以内 Φ20~25 | t | 0.166 | | | |
| 18 | 010515001004 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ10以内 | t | 0.218 | | | |
| 19 | 010515001005 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12~18 | t | 0.01 | | | |
| | 四 | 门窗工程 | | | | | | |
| 20 | 010802001001 | 金属(塑钢)门 | 1. 门代号及洞口尺寸:M1021 2. 门框、扇材质:铝合金平开门 | m ² | 2.1 | | | |
| 21 | 010807001001 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:C1821 2. 框、扇材质:铝合金推拉窗 3. 防护:铝合金防盗网 | m ² | 3.78 | | | |
| | 五 | 屋面及防水工程 | | | | | | |
| 22 | 010902001001 | 屋面卷材防水 | 1. 找平层:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS改性沥青防水卷材 3. 防裂:干铺聚酯纤维无纺布一层 4. 保护层:20mm厚1:2.5水泥砂浆 | m ² | 13.96 | | | |
| | 六 | 地面工程 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|---|----------------|-------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| 23 | 011102003001 | 块料楼地面 | 1.找平层厚度:80mm厚c15混凝土 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:600*600地砖 | m ² | 12.96 | | | |
| | 七 | 墙柱面装饰工程 | | | | | | |
| 24 | 011407001001 | 墙面喷刷涂料(内墙) | 1.找平层:10mm厚1:3水泥砂浆 2.涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料3遍 | m ² | 44.23 | | | |
| 25 | 011407001002 | 墙面喷刷涂料(外墙) | 1.找平层:15mm厚1:3水泥砂浆,5mm厚1:2.5水泥砂浆 2.防裂:玻璃纤维网格布 3.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料3遍 | m ² | 62.12 | | | |
| | 八 | 天棚工程 | | | | | | |
| 26 | 011407002001 | 天棚喷刷涂料 | 1.找平层:10mm厚1:3水泥砂浆 | m ² | 18.16 | | | |
| | 九 | 其他工程 | | | | | | |
| 27 | 010507001001 | 散水 | 1.垫层材料:150mm厚3:7灰土 2.找平层:60mm厚c20混凝土 3.面层:5mm厚1:1水泥砂浆 | m ² | 8.64 | | | |
| 28 | 010507001002 | 坡道 | 1.垫层材料:300mm厚3:7灰土 2.基层:100mm厚c15混凝土 3.找平层:20mm厚1:1水泥砂浆 4.面层厚度:金刚砂耐磨地面 | m ² | 7.28 | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 29 | 011701001001 | 综合脚手架 | 1.建筑结构形式:框架结构 2.檐口高度:3.6m | m ² | 16 | | | |
| 30 | 011702001001 | 基础垫层 | 1.基础类型:基础垫层 | m ² | 3.96 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生
 工程名称：01土建工程（医疗废物室） 院基础设施项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|----|-------|--------------------|-----------------------|--------|----|----------|-------|--|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | | | | | | |
| 2 | 1.1.1 | 1千万元以内部分 | 综合价含主设(1千万元以内部分) | 3 | | | | |
| 3 | 1.1.2 | 1~5千万元以内部分 | 综合价含主设(1~5千万元以内部分) | 1.8 | | | | |
| 4 | 1.1.3 | 5千万元~1亿元以内部分 | 综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分) | 1.2 | | | | |
| 5 | 1.1.4 | 1亿元以上部分 | 综合价含主设(1亿元以上部分) | 0.6 | | | | |
| 6 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费 | 30 | | | | |
| 7 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费*0.001 | 68 | | | | 默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率； |
| 8 | 1.4 | 临时设施费 | | | | | | |
| 9 | 1.4.1 | 1千万元以内部分 | 综合价含主设(1千万元以内部分) | 2.05 | | | | |
| 10 | 1.4.2 | 1~5千万元以内部分 | 综合价含主设(1~5千万元以内部分) | 1.23 | | | | |
| 11 | 1.4.3 | 5千万元~1亿元以内部分 | 综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分) | 0.82 | | | | |
| 12 | 1.4.4 | 1亿元以上部分 | 综合价含主设(1亿元以上部分) | 0.41 | | | | |
| 13 | 1.5 | 夜间施工增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差 | 0.14 | | | | |

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生
 工程名称：01土建工程（医疗废物室） 院基础设施项目 单位：元 第 2 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|-----|------|---------|-----------------------|--------|----|----------|-------|---|
| 14 | 1.6 | 雨季施工增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差 | 0.61 | | | | |
| 15 | 1.7 | 视频监控费 | | | | | | 编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：01土建工程（医疗废物室）
标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目
第 1 页 共 1 页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额 (元) | 结算金额 (元) | 差额 ±(元) | 备注 |
|-----|------|------|-------------|-------------|------------|----|
| 1 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | — |

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

工程名称：01 土建工程（医疗废物室）

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1 | 规费 | 其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费 | D1 + D2 | | |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7 | (FBFX_DERGF+D JCS_DERGF+FBF X_DEJSRGF+DJC S_DEJSRGF)*0. 7 | 23.5 | |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | |
| 合计 | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 工程名称：02安装工程（医疗废物室） | | 标段：白沙黎族自治县南 开乡卫生院基础设施项目 | | 第 1 页 共 1 页 | | | | |
|--------------------|--------------|----------------------------|--|-------------|-----|-------|----|--------|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | | |
| 1 | 031001006001 | PE给水管 | 1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PE DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:详图纸说明 | m | 10 | | | |
| 2 | 031003013001 | 水表 | 1. 安装部位(室内外): 室外 2. 型号、规格:螺纹水表 DN20 | 组 | 1 | | | |
| 3 | 031004014001 | 水龙头 | 1. 材质:UPVC 2. 型号、规格: DN20 | 个 | 1 | | | |
| 4 | 031004014002 | 地漏 | 1. 材质:UPVC 2. 型号、规格:DN50 | 个 | 1 | | | |
| 5 | 031004014003 | 真空破坏器 | 1. 名称:真空破坏器 | 个 | 1 | | | |
| 6 | 030901013001 | 灭火器 | 1. 形式:手提式干粉灭火器 | 具 | 2 | | | |
| 7 | 031001006002 | 塑料管 | 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC DN100 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计 要求:详图纸说明 | m | 5 | | | |
| 8 | 031001006003 | 塑料管 | 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC DN100 4. 连接形式:粘接 | m | 3.6 | | | |
| 9 | 031004014004 | 雨水斗 | 1. 材质:PVC 2. 型号、规格:DN100 | 个 | 1 | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生
工程名称：02安装工程（医疗废物室） 院基础设施项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|----|------|--------------------|---|--------|----|----------|-------|--|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差 | 5.85 | | | | |
| 2 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施 工基本费 | 30 | | | | |
| 3 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费 *0.001 | 68 | | | | 默认的安责 险费率是按 照最优设 置，但是由 于安责险费 率中浮动费 率根据具体 条件不同费 率不同，所 以请参照琼 建质【2019 】38号中的 附件1计算 实际费率； |
| 4 | 1.4 | 临时设施费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差 | 17.75 | | | | |
| 5 | 1.5 | 夜间施工增加费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差 | 0.76 | | | | |
| 6 | 1.6 | 雨季施工增加费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差 | 3.06 | | | | |

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生
工程名称：02安装工程（医疗废物室） 院基础设施项目 单位：元 第 2 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|-----|------|-------|------|--------|----|----------|-------|---|
| 7 | 1.7 | 视频监控费 | | | | | | 编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：02安装工程（医疗废物室）

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额 (元) | 结算金额 (元) | 差额 ±(元) | 备注 |
|-----|------|------|-------------|-------------|------------|----|
| 1 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | — |

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

工程名称：02安装工程（医疗废物室）

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1 | 规费 | 其中：垃圾处置费+其中：社保费 | D1 + D2 | | |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5 | |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | |
| 合计 | | | | | |

(清-表3)

单位工程投标控制价汇总表

工程名称：03园建工程
标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目
第 1 页 共 2 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|------|---------------|-------|-----------|
| 一 | 分部分项工程费 | | |
| 1.1 | 一拆除工程 | | |
| 1.2 | 二回填土方 | | |
| 1.3 | 三破除恢复工程 | | |
| 1.4 | 四新建混凝土道路 | | |
| 1.5 | 五新建水泥硬化 | | |
| 1.6 | 六铺装工程 | | |
| 1.7 | 七景观墙 | | |
| 1.8 | 八树池 | | |
| 1.9 | 九不锈钢护栏 | | |
| 1.10 | 十停车位划线 | | |
| 1.11 | 十一围墙 | | |
| 1.12 | 十二门诊部通道大门 | | |
| 1.13 | 十三挡土墙 | | |
| 二 | 措施项目费 | | |
| 1 | 施工单价措施项目费 | | |
| 2 | 施工总价措施项目费 | | |
| 2.1 | 其中：安全防护、文明施工费 | | |
| 2.2 | 其中：临时设施费 | | |
| 2.3 | 其中：雨季施工增加费 | | |
| 2.4 | 其中：夜间施工增加费 | | |
| 2.5 | 其中：视频监控费 | | |
| 三 | 其他项目费 | | |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | | |
| 3.2 | 其中：暂估价 | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 工程名称：03园建工程 | | 标段：白沙黎族自治县南 开乡卫生院基础设施项目 | | | 第 1 页 共 7 页 | | | |
|-------------|--------------|----------------------------|--|----------|-------------|-------|----|--------|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | | |
| | 一 | 拆除工程 | | | | | | |
| 1 | 041001001001 | 拆除路面 | 1. 材质:混凝土路面 2. 基层厚度:150mm厚碎石 3. 面层厚度:150mm厚c25混凝土 | m2 | 308 | | | |
| 2 | 041001002001 | 拆除人行道 | 1. 拆除: 原人行道拆除 | m2 | 231 | | | |
| 3 | 060102002001 | 垃圾外运 | 1. 运距:5km 2. 运输方式: 自卸汽车 | m3 | 106.26 | | | |
| | 二 | 回填土方 | | | | | | |
| 4 | 010103001002 | 回填方(外购土) | 1. 填方材料品种:素土 2. 填方来源、运距:外购土、5km | m3 | 101.4 | | | |
| | 三 | 破除恢复工程 | | | | | | |
| | 1 | 破除恢复原有水泥硬化 | | | | | | |
| 5 | 041001001002 | 拆除路面 | 1. 材质:混凝土路面 2. 基层厚度:150mm厚碎石 3. 面层厚度:200mm厚c25混凝土 | m2 | 60 | | | |
| 6 | 060102002002 | 垃圾外运 | 1. 运距:5km 2. 运输方式: 自卸汽车 | m3 | 21 | | | |
| 7 | 050201001001 | 水泥混凝土路面 | 1. 垫层厚度、材料种类:200mm厚碎石水泥 2. 路面厚度、宽度、材料种类:150mm厚c25混凝土、拉防滑条 3. 养护: 塑料膜养护 | m2 | 60 | | | |
| | 2 | 破除恢复原有铺装 | | | | | | |
| 8 | 041001001003 | 拆除路面 | 1. 材质:混凝土路面 2. 基层厚度:250mm厚碎石 3. 面层厚度:60mm厚八字砖 | m2 | 35 | | | |
| 9 | 060102002003 | 垃圾外运 | 1. 运距:5km 2. 运输方式: 自卸汽车 | m3 | 10.85 | | | |
| 10 | 050201005001 | 嵌草砖(格)铺装 | 1. 基层处理:原土夯实 | m2 | 35 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 工程名称: 03园建工程 | | 标段: 白沙黎族自治县南 开乡卫生院基础设施项目 | | | 第 2 页 共 7 页 | | | |
|--------------|--------------|-----------------------------|---|----------------|-------------|-------|----|---------|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| | | | 2. 垫层厚度:150mm厚碎石水泥垫层 3. 垫层厚度:100mm砂石垫层 4. 水稳层厚度:50mm厚稳定层(20%细碎石, 40%中砂, 40%养殖土) 5. 嵌草砖(格)品种、规格、颜色:60mm厚200*400绿色八字砖 | | | | | |
| 11 | 050102014001 | 植草砖内植草 | 1. 草坪种类:马尼拉草 2. 养护期:6个月 | m ² | 35 | | | |
| | 四 | 新建混凝土道路 | | | | | | |
| 12 | 050201001002 | 水泥混凝土路面 | 1. 路床:路床整形 2. 垫层厚度、材料种类:200mm厚碎石水泥 3. 路面厚度、宽度、材料种类:150mm厚c25混凝土 4. 防滑:拉防滑条 5. 嵌缝材料:塑料油膏 | m ² | 73.57 | | | |
| | 五 | 新建水泥硬化 | | | | | | |
| 13 | 050201001003 | 水泥混凝土路面 | 1. 路床:路床整形 2. 垫层厚度、材料种类:200mm厚碎石水泥 3. 路面厚度、宽度、材料种类:150mm厚c25混凝土 4. 防滑:拉防滑条 | m ² | 107.69 | | | |
| | 六 | 铺装工程 | | | | | | |
| 14 | 050201001004 | 30厚300X300烧面灰麻花岗岩 | 1. 路床:原土夯实 2. 垫层厚度、材料种类:150厚碎石 3. 找平层:150厚c25混凝土 4. 结合层:20mm厚1:2.5水泥砂浆 5. 路面厚度、材料种类、规格:30厚300X300烧面灰麻花岗岩, 正铺 6. 路面厚度、材料种类、规格:30厚300X300机切面海南黑, 收 | m ² | 212.6 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 工程名称：03园建工程 | | 标段：白沙黎族自治县南 开乡卫生院基础设施项目 | | 第 3 页 共 7 页 | | 金额(元) | | |
|-------------|-------------------|----------------------------|--|----------------|-------|-------|----|--------|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | | | 边 | | | | | |
| 15 | 011702001003 | 基础 | 1.基础类型:垫层 2.材料:木模 | m ² | 18.45 | | | |
| | 七 | 景观墙 | | | | | | |
| 16 | 010101003001 | 挖沟槽土方 | 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:0.5m内 | m ³ | 7.58 | | | |
| 17 | 010103001003 | 回填方 | 1.填方材料品种:素土 2.运距:100m内 | m ³ | 2.68 | | | |
| 18 | 010103002002 | 余方弃置 | 1.废弃料品种:素土 2.运距:投标人自行考虑 | m ³ | 4.9 | | | |
| 19 | 010404001001 | 碎石垫层 | 1.垫层材料种类、配合比、厚度:150mm厚碎石水泥垫层 | m ³ | 1.7 | | | |
| 20 | 010501001002 | 垫层 | 1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:c25 | m ³ | 0.98 | | | |
| 21 | 050402001001 | 垫层模板 | 1.基础类型:基础垫层 2.材料:木模 | m ² | 1 | | | |
| 22 | 010401003002 | 实心砖墙 | 1.砖品种、规格、强度等级:标准灰砂砖 2.墙体类型:景观墙 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5 | m ³ | 6.75 | | | |
| 23 | 011206001001 | 20厚400×400 光面海南黑 | 1.面层材料品种、规格、颜色:20厚400×400光面海南黑 | m ² | 21.64 | | | |
| 24 | 05B002 | L00G字体由专业公司进行二次设计安装 | 1.L00G字体由专业公司进行二次设计安装 | 项 | 1 | | | |
| 25 | 011701003001 | 里脚手架 | 1.搭设高度:1.5m 2.脚手架材质:钢管脚手架 | m ² | 7.5 | | | |
| | 八 | 树池 | | | | | | |
| 26 | 010501001003 | 垫层 | 1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:c20 | m ³ | 0.44 | | | |
| 27 | 050402001002 | 垫层模板 | 1.基础类型:基础垫层 2.材料:木模 | m ² | 4 | | | |
| 28 | 琼 050201004001 | 树池围牙 | 1.围牙材料种类、规格:120×250×1000水泥砖 | m | 20 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|----------------|-------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | | | 制树边石 | | | | | |
| | 九 | 不锈钢护栏 | | | | | | |
| 29 | 010501001004 | 垫层 | 1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:c20 | m ³ | 0.3 | | | |
| 30 | 050402001003 | 垫层模板 | 1. 基础类型:基础垫层 2. 材料:木模 | m ² | 3 | | | |
| 31 | 011503001001 | 金属扶手、栏杆、栏板 | 1. 扶手材料种类、规格: 不锈钢栏杆 2. 横杆规格: 90*50*2mm, 42*33*1.4mm 3. 立杆规格: 52*52*1.4mm, 25*20*1.2mm | m | 10 | | | |
| | 十 | 停车位划线 | | | | | | |
| 32 | 040205006001 | 标线 | 1. 材料品种:热熔标线涂料 | m ² | 5.84 | | | |
| | 十一 | 围墙 | | | | | | |
| 33 | 010101003002 | 挖沟槽土方 | 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.67m | m ³ | 33.35 | | | |
| 34 | 010103001004 | 回填方 | 1. 填方材料品种:素土 2. 运距:100m内 | m ³ | 5 | | | |
| 35 | 010103002003 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种:素土 2. 运距:投标人自行考虑 | m ³ | 28.36 | | | |
| 36 | 010404001002 | 碎石垫层 | 1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm厚碎石水泥垫层 | m ³ | 14.36 | | | |
| 37 | 010501001005 | 垫层 | 1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:c20 | m ³ | 6.11 | | | |
| 38 | 050402001004 | 垫层模板 | 1. 基础类型:基础垫层 2. 材料:木模 | m ² | 25.8 | | | |
| 39 | 010502001002 | 矩形柱 | 1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:c25 | m ³ | 0.81 | | | |
| 40 | 011702002002 | 矩形柱 | 1. 材料:木模 | m ² | 10.8 | | | |
| 41 | 010507005001 | 扶手、压顶 | 1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:c2 | m ³ | 3.51 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|--|----------------|-------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | | | 0 | | | | | |
| 42 | 011702025001 | 压顶 | 1. 构件类型:压顶 2. 材料:木模 | m ² | 40.5 | | | |
| 43 | 010515001006 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ12~18 | t | 0.044 | | | |
| 44 | 010515001007 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内 | t | 0.044 | | | |
| 45 | 010401001002 | 砖基础 | 1. 砖品种、规格、强度等级:标准灰砂砖 2. 基础类型:砖基础 3. 砂浆强度等级:M7.5 | m ³ | 6.89 | | | |
| 46 | 010401003003 | 实心砖墙 | 1. 砖品种、规格、强度等级:标准灰砂砖 2. 墙体类型:围墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 | m ³ | 3.91 | | | |
| 47 | 010401009001 | 实心砖柱 | 1. 砖品种、规格、强度等级:标准灰砂砖 2. 柱类型:墙柱 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 | m ³ | 10.51 | | | |
| 48 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 | 1. 墙体类型:围墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 | m ² | 102.9 | | | |
| 49 | 011202001001 | 柱、梁面一般抹灰 | 1. 柱(梁)体类型:墙柱 2. 厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 | m ² | 79.32 | | | |
| 50 | 011204001001 | 石材墙面 | 1. 墙体类型:围墙 2. 面层材料品种、规格:文化石150×300 | m ² | 102.9 | | | |
| 51 | 011204001002 | 石材柱面 | 1. 墙体类型:墙柱 2. 面层材料品种、规格:文化石150×300 | m ² | 79.32 | | | |
| 52 | 050307006001 | 铁艺栏杆 | 1. 铁艺栏杆高度:1.75m 2. 铁艺栏杆材料规格:20*10mm厚铸铁 | m | 102 | | | |
| 53 | 011701002001 | 外脚手架 | 1. 搭设高度:2.8m 2. 脚手架材质:钢管脚手架 | m ² | 239.2 | | | |
| 54 | 030411001001 | 配管 | 1. 名称:线管 2. 材质:刚性阻燃管 | m | 178.4 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|-------------------|----------|--|----------------|-------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | | | 3.规格:PC25 | | | | | |
| 55 | 030412001001 | 成品灯具 | 1.名称:成品灯具 | 套 | 20 | | | |
| | 十二 | 门诊部通道大门 | | | | | | |
| 56 | 010101003003 | 挖沟槽土方 | 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:0.59m | m ³ | 3.25 | | | |
| 57 | 010103001005 | 回填方 | 1.填方材料品种:素土 2.运距:100m内 | m ³ | 2.65 | | | |
| 58 | 010103002004 | 余方弃置 | 1.废弃料品种:素土 2.运距:投标人自行考虑 | m ³ | 0.6 | | | |
| 59 | 010404001003 | 碎石垫层 | 1.垫层材料种类、配合比、厚度:150mm厚碎石垫层 | m ³ | 0.34 | | | |
| 60 | 010501001006 | 垫层 | 1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:c20 | m ³ | 0.12 | | | |
| 61 | 050402001005 | 垫层模板 | 1.基础类型:基础垫层 2.材料:木模 | m ² | 0.61 | | | |
| 62 | 010401001003 | 砖基础 | 1.砖品种、规格、强度等级:标准灰砂砖 2.基础类型:砖基础 3.砂浆强度等级:M7.5 | m ³ | 0.14 | | | |
| 63 | 010401009002 | 实心砖柱 | 1.砖品种、规格、强度等级:标准灰砂砖 2.柱类型:墙柱 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5 | m ³ | 0.5 | | | |
| 64 | 011202001002 | 柱、梁面一般抹灰 | 1.柱(梁)体类型:墙柱 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 | m ² | 2.4 | | | |
| 65 | 011407001003 | 墙面喷刷涂料 | 1.喷刷涂料部位:独立柱 2.涂料品种、喷刷遍数:外墙漆3遍 | m ² | 6.2 | | | |
| 66 | 010804005001 | 铁艺门 | 1.名称:铁艺大门 | 樘 | 1 | | | |
| 67 | 琼 011701009001 | 双排脚手架 | 1.搭设高度:2.5m | m ² | 24.2 | | | |
| | 十三 | 挡土墙 | | | | | | |
| 68 | 010101003004 | 挖沟槽土方 | 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m内 | m ³ | 50.44 | | | |
| 69 | 010103001006 | 回填方 | 1.填方材料品种:素土 | m ³ | 9.36 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：03园建工程
标段：白沙黎族自治县南
开乡卫生院基础设施项目
第 7 页 共 7 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------------|---|----------------|-------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | | | 2. 运距:100m内 | | | | | |
| 70 | 010103002005 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种:素土 2. 运距:投标人自行考虑 | m ³ | 41.08 | | | |
| 71 | 010403004001 | 石挡土墙 | 1. 石料种类:毛石 2. 施工缝:油浸麻丝 3. 滤层:滤料铺设 卵石 4. 泄水管:PVC Φ100 | m ³ | 32.43 | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 72 | 011705001001 | 大型机械设备进出场及安拆 | 1. 机械设备名称:履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号:1m ³ 以内 | 台·次 | 1 | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

工程名称：03园建工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|----|-------|--------------------|---|--------|----|----------|-------|----|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | | | | | | |
| 2 | 1.1.1 | 1千万元以内部分 | 综合价含主设(1千万元以内部分) | 1.45 | | | | |
| 3 | 1.1.2 | 1~5千万元以内部分 | 综合价含主设(1~5千万元以内部分) | 0.87 | | | | |
| 4 | 1.1.3 | 5千万元~1亿元以内部分 | 综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分) | 0.58 | | | | |
| 5 | 1.1.4 | 1亿元以上部分 | 综合价含主设(1亿元以上部分) | 0.29 | | | | |
| 6 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费 | 30 | | | | |
| 7 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费*0.001 | 68 | | | | |
| 8 | 1.4 | 临时设施费 | | | | | | |
| 9 | 1.4.1 | 1千万元以内部分 | 综合价含主设(1千万元以内部分) | 1.03 | | | | |
| 10 | 1.4.2 | 1~5千万元以内部分 | 综合价含主设(1~5千万元以内部分) | 0.618 | | | | |
| 11 | 1.4.3 | 5千万元~1亿元以内部分 | 综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分) | 0.412 | | | | |
| 12 | 1.4.4 | 1亿元以上部分 | 综合价含主设(1亿元以上部分) | 0.206 | | | | |
| 13 | 1.5 | 夜间施工增加费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 0.2 | | | | |
| 14 | 1.6 | 雨季施工增加费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 0.54 | | | | |

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：03园建工程 标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目 第 1 页 共 1 页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额 (元) | 结算金额 (元) | 差额 ±(元) | 备注 |
|-----|------|------|-------------|-------------|------------|----|
| 1 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | - |

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

工程名称：03园建工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1 | 规费 | 其中：垃圾处置费+其中：社保费 | D1 + D2 | | |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5 | |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | |
| 合计 | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 工程名称: 04绿化工程 | | 标段: 白沙黎族自治县南 开乡卫生院基础设施项目 | | 第 1 页 共 1 页 | | | | |
|--------------|--------------|-----------------------------|---|----------------|-----|-------|----|---------|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | | |
| | 一 | 栽植乔木 | | | | | | |
| 1 | 050102001001 | 海南椰子B | 1. 种类:海南椰子B 2. 胸径:40-45cm 3. 株高:350-400cm 4. 支撑:四脚桩 5. 保温:草帘绕树干 6. 养护期:6个月 | 株 | 5 | | | |
| 2 | 050102001002 | 黄金熊猫 | 1. 种类:金丝熊猫 2. 胸径:10-12cm 3. 株高、冠幅:250-300cm、200-250cm 4. 支撑:四脚桩 5. 保温:草帘绕树干 6. 养护期:6个月 | 株 | 3 | | | |
| 3 | 050102001003 | 大叶紫薇 | 1. 种类:大叶紫薇 2. 胸径:12-15cm 3. 株高、冠幅:350-400cm、120-180cm 4. 支撑:四脚桩 5. 保温:草帘绕树干 6. 养护期:6个月 | 株 | 3 | | | |
| 4 | 050102001004 | 白鸡蛋花A | 1. 种类:白鸡蛋花A 2. 胸径:6-8cm 3. 株高、冠幅:200-300cm、120-150cm 4. 支撑:四脚桩 5. 保温:草帘绕树干 6. 养护期:6个月 | 株 | 2 | | | |
| | 二 | 栽植地被 | | | | | | |
| 5 | 050101010001 | 整理绿化用地 | 1. 平整:整理绿化种植地 2. 回填土质要求:种植土 3. 回填厚度:30cm | m ² | 180 | | | |
| 6 | 050102012001 | 马尼拉草 | 1. 草皮种类:马尼拉草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:6个月 | m ² | 180 | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

工程名称：04绿化工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|----|-------|--------------------|---|--------|----|----------|-------|----|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | | | | | | |
| 2 | 1.1.1 | 1千万元以内部分 | 综合价含主设(1千万元以内部分) | 1.45 | | | | |
| 3 | 1.1.2 | 1~5千万元以内部分 | 综合价含主设(1~5千万元以内部分) | 0.87 | | | | |
| 4 | 1.1.3 | 5千万元~1亿元以内部分 | 综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分) | 0.58 | | | | |
| 5 | 1.1.4 | 1亿元以上部分 | 综合价含主设(1亿元以上部分) | 0.29 | | | | |
| 6 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费 | 30 | | | | |
| 7 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费*0.001 | 68 | | | | |
| 8 | 1.4 | 临时设施费 | | | | | | |
| 9 | 1.4.1 | 1千万元以内部分 | 综合价含主设(1千万元以内部分) | 1.03 | | | | |
| 10 | 1.4.2 | 1~5千万元以内部分 | 综合价含主设(1~5千万元以内部分) | 0.618 | | | | |
| 11 | 1.4.3 | 5千万元~1亿元以内部分 | 综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分) | 0.412 | | | | |
| 12 | 1.4.4 | 1亿元以上部分 | 综合价含主设(1亿元以上部分) | 0.206 | | | | |
| 13 | 1.5 | 夜间施工增加费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 0.2 | | | | |
| 14 | 1.6 | 雨季施工增加费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差 | 0.54 | | | | |

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：04绿化工程 标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目 第 1 页 共 1 页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额 (元) | 结算金额 (元) | 差额 ±(元) | 备注 |
|-----|------|------|-------------|-------------|------------|----|
| 1 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | - |

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

工程名称：04绿化工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1 | 规费 | 其中：垃圾处置费+其中：社保费 | D1 + D2 | | |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5 | |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | |
| 合计 | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 工程名称: 05景观照明工程 | | 标段: 白沙黎族自治县南 开乡卫生院基础设施项目 | | | 第 1 页 共 2 页 | | | |
|----------------|--------------|-----------------------------|--|----------------|-------------|-------|----|---------|
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | | |
| — | | 照明工程 | | | | | | |
| 1 | 040101002001 | 挖填沟槽土方 | 1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m内 3. 回填土: 素土 | m ³ | 38.02 | | | |
| 2 | 010404001004 | 碎石垫层 | 1. 垫层材料种类、厚度: 10cm厚碎石 | m ³ | 0.72 | | | |
| 3 | 010501001007 | 垫层 | 1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: c20 | m ³ | 0.48 | | | |
| 4 | 010501003002 | 独立基础 | 1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: c30 | m ³ | 1.73 | | | |
| 5 | 011702001004 | 基础垫层 | 1. 基础类型: 基础垫层 2. 材料: 木模 | m ² | 2.16 | | | |
| 6 | 011702001005 | 基础 | 1. 基础类型: 独立基础 2. 材料: 木模 | m ² | 10.08 | | | |
| 7 | 030404017001 | 配电箱 | 1. 名称: 配电箱 2. 型号: ALYL-01 | 台 | 1 | | | |
| 8 | 030411001002 | 镀锌钢管 | 1. 名称: 线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC40 | m | 50 | | | |
| 9 | 030408001001 | 电力电缆 | 1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV-5*10 | m | 50 | | | |
| 10 | 030411001003 | 配管 | 1. 名称: 线管 2. 材质: 刚性阻燃管 3. 规格: PC25 | m | 86.91 | | | |
| 11 | 030408001002 | 电力电缆 | 1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV-3*4 | m | 86.91 | | | |
| 12 | 030411005001 | 铜接线端子 | 1. 名称: 铜接线端子 2. 材质: 铜线 3. 规格: DT-6 | 个 | 4 | | | |
| 13 | 030412001002 | 柱式泛光灯 | 1. 名称: 柱式泛光灯 2. 型号、规格: 3.5米高 LED光源 2X25W | 套 | 6 | | | |
| 14 | 030409001001 | 接地极 | 1. 名称: 接地极 2. 材质: 镀锌扁钢 3. 规格: -40*4 | 根 | 6 | | | |
| 15 | 030409002001 | 接地母线 | 1. 名称: 接地母线 2. 材质: 镀锌扁钢 | m | 30 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：05景观照明工程 标段：白沙黎族自治县南
开乡卫生院基础设施项目 第 2 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|--------------|------|-----|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | | | 3. 规格:-40*4 | | | | | |
| 16 | 080808008001 | 接地装置调试 | 1. 名称:接地系统测试 | 系统 | 1 | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

工程名称：05景观照明工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|----|------|--------------------|---|--------|----|----------|-------|--|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差 | 5.85 | | | | |
| 2 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费 | 30 | | | | |
| 3 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费*0.001 | 68 | | | | 默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率； |
| 4 | 1.4 | 临时设施费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差 | 17.75 | | | | |
| 5 | 1.5 | 夜间施工增加费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差 | 0.76 | | | | |
| 6 | 1.6 | 雨季施工增加费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差 | 3.06 | | | | |

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：05景观照明工程
标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目
单位：元
第 2 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 | |
|-----|------|-------|------|-----------|----|-------------|-------|---|--|
| 7 | 1.7 | 视频监控费 | | | | | | 编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算 | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | | |

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 05景观照明工程

标段: 白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额(元) | 结算金额(元) | 备注 |
|-----|---------|-------|---------|----|
| 1 | 暂列金额 | | | |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | | | |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | | | |
| 3 | 计日工 | | | |
| 4 | 总承包服务费 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合 计 | | | | — |

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

工程名称：05景观照明工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1 | 规费 | 其中：垃圾处置费+其中：社保费 | D1 + D2 | | |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5 | |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | |
| 合计 | | | | | |

(清-表3)

单位工程投标控制价汇总表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生

工程名称：06室外给排水工程

院基础设施项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-----|---------------|-------|-----------|
| 一 | 分部分项工程费 | | |
| 1.1 | 一给水工程 | | |
| 1.2 | 二雨水工程 | | |
| 1.3 | 三污水工程 | | |
| 二 | 措施项目费 | | |
| 1 | 施工单价措施项目费 | | |
| 2 | 施工总价措施项目费 | | |
| 2.1 | 其中：安全防护、文明施工费 | | |
| 2.2 | 其中：临时设施费 | | |
| 2.3 | 其中：雨季施工增加费 | | |
| 2.4 | 其中：夜间施工增加费 | | |
| 2.5 | 其中：视频监控费 | | |
| 三 | 其他项目费 | | |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | | |
| 3.2 | 其中：暂估价 | | |
| 3.3 | 其中：计日工 | | |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 | | |
| 四 | 规费 | | |
| 4 | 其中：垃圾处置费 | | |
| 5 | 其中：社保费 | | |
| 五 | 税金 | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | 合计=一+二+三+四+五 | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|--|----------------|-------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | | |
| — | | 给水工程 | | | | | | |
| 1 | 040101002002 | 挖沟槽土方 | 1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:1m内 | m ³ | 68.21 | | | |
| 2 | 040103001001 | 回填方 | 1.填方材料品种:素土 2.运距:100m内 | m ³ | 68.21 | | | |
| 3 | 031001006004 | 塑料管 | 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE DN50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详图纸 | m | 24.05 | | | |
| 4 | 031001006005 | 塑料管 | 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详图纸 | m | 29.44 | | | |
| 5 | 031001006006 | 塑料管 | 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE DN65 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详图纸 | m | 20.55 | | | |
| 6 | 031001007001 | 复合管 | 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝骨架复合给水管 DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详图纸 | m | 75.74 | | | |
| 7 | 031004014005 | 快速取水器 | 1.名称:快速取水器 2.材质:全铜 3.型号、规格:P33系列 | 个 | 3 | | | |
| 8 | 031004014006 | 自动泄水阀 | 1.名称:自动泄水阀 | 个 | 1 | | | |
| 9 | 030901011001 | 室外消火栓 | 1.安装方式:地上式消火栓 2.型号、规格:SS1.0-100/65 | 套 | 2 | | | |
| 10 | 031003013002 | 水表 | 1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:法兰水表 | 组 | 2 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|----------------|-------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | | | DN100 3. 附件配置:法兰闸阀 DN100、法兰闸阀 DN100 、法兰止回阀 DN100、 法兰挠性接头 DN100、 碳钢平焊法兰 DN100 | | | | | |
| 11 | 031003013003 | 水表 | 1. 安装部位(室内外): 室外 2. 型号、规格:法兰水表 DN65 3. 附件配置:法兰闸阀 DN65、法兰止回阀 DN65 、法兰挠性接头 DN65、 碳钢平焊法兰 DN65 | 组 | 1 | | | |
| 12 | 031003002001 | 螺纹法兰阀门 | 1. 类型:法兰阀门 2. 材质:给水 3. 规格:DN50 | 个 | 3 | | | |
| 13 | 031003002002 | 螺纹法兰阀门 | 1. 类型:法兰阀门 2. 材质:给水 3. 规格:DN65 | 个 | 1 | | | |
| | 二 | 雨水工程 | | | | | | |
| 14 | 040101002003 | 挖沟槽土方 | 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1m内 | m ³ | 82.99 | | | |
| 15 | 040103001002 | 回填方 | 1. 填方材料品种:素土 2. 运距:100m内 | m ³ | 64.01 | | | |
| 16 | 040103002001 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种:素土 2. 运距:投标人自行考虑 | m ³ | 18.98 | | | |
| 17 | 010404001005 | 砂垫层 | 1. 垫层材料种类、厚 度:10cm砂垫层 | m ³ | 11.86 | | | |
| 18 | 031001006007 | 塑料管 | 1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC DN200 4. 连接形式:胶圈接口 | m | 34.79 | | | |
| 19 | 031001006008 | 塑料管 | 1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:双壁波纹 管 DN300 4. 连接形式:胶圈接口 | m | 100.8 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙黎族自治县南
开乡卫生院基础设施项目

工程名称：06室外给排水工程

第 3 页 共 3 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|---|------|--------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| 20 | 010401011001 | 砖检查井 | 1. 深度:1m内 2. 砖品种、规格、强度等级:标准灰砂砖 3. 井盖安装: 单平算(680×380) | 座 | 15 | | | |
| 21 | 040504003001 | 塑料检查井 | 1. 检查井材质、规格:塑料检查井 Φ1000 | 座 | 9 | | | |
| | 三 | 污水工程 | | | | | | |
| 22 | 040101002004 | 挖沟槽土方 | 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1m内 | m3 | 89.89 | | | |
| 23 | 040103001003 | 回填方 | 1. 填方材料品种:素土 2. 运距:100m内 | m3 | 77.04 | | | |
| 24 | 040103002002 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种:素土 2. 运距:投标人自行考虑 | m3 | 12.84 | | | |
| 25 | 010404001006 | 砂垫层 | 1. 垫层材料种类、厚度:10cm砂垫层 | m3 | 12.84 | | | |
| 26 | 031001006009 | 塑料管 | 1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:双壁波纹管 DN200 4. 连接形式:胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详图纸 | m | 160.51 | | | |
| 27 | 040504003002 | 塑料检查井 | 1. 检查井材质、规格:塑料检查井 Φ1000 | 座 | 19 | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

工程名称：06室外给排水工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|----|------|--------------------|---|--------|----|----------|-------|--|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差 | 5.85 | | | | |
| 2 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费 | 30 | | | | |
| 3 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费 *0.001 | 68 | | | | 默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率； |
| 4 | 1.4 | 临时设施费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差 | 17.75 | | | | |
| 5 | 1.5 | 夜间施工增加费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差 | 0.76 | | | | |
| 6 | 1.6 | 雨季施工增加费 | 分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差 | 3.06 | | | | |

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：06室外给排水工程
标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目
第 1 页 共 1 页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额 (元) | 结算金额 (元) | 差额 ±(元) | 备注 |
|-----|------------|------|-------------|-------------|------------|----|
| 1 | 玻璃钢化粪池30m3 | | 30000 | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 合 计 | | | 30000 | | | — |

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

工程名称：06室外给排水工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1 | 规费 | 其中：垃圾处置费+其中：社保费 | D1 + D2 | | |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7 | (FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7 | 23.5 | |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | |
| 合计 | | | | | |

(清-表3)

单位工程投标控制价汇总表

工程名称：07污水处理工程
标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目
第 1 页 共 1 页

| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|-----|---------------|-------|-----------|
| 一 | 分部分项工程费 | | |
| 1.1 | 一土方工程 | | |
| 1.2 | 二格栅池 | | |
| 1.3 | 三安装工程 | | |
| 二 | 措施项目费 | | |
| 1 | 施工单价措施项目费 | | |
| 2 | 施工总价措施项目费 | | |
| 2.1 | 其中：安全防护、文明施工费 | | |
| 2.2 | 其中：临时设施费 | | |
| 2.3 | 其中：雨季施工增加费 | | |
| 2.4 | 其中：夜间施工增加费 | | |
| 2.5 | 其中：视频监控费 | | |
| 三 | 其他项目费 | | |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | | |
| 3.2 | 其中：暂估价 | | |
| 3.3 | 其中：计日工 | | |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 | | |
| 四 | 规费 | | |
| 4 | 其中：垃圾处置费 | | |
| 5 | 其中：社保费 | | |
| 五 | 税金 | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | 合计=一+二+三+四+五 | | |

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：07污水处理工程
 标段：白沙黎族自治县南
 开乡卫生院基础设施项目
 第 1 页 共 3 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | | 整个项目 | | | | | | |
| | 一 | 土方工程 | | | | | | |
| 1 | 040101003001 | 挖基坑土方 | 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2.5m内 | m3 | 247.52 | | | |
| 2 | 040103001004 | 回填方 | 1. 填方材料品种:素土 2. 运距:100m内 | m3 | 187.38 | | | |
| 3 | 040103002003 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种:素土 2. 运距:投标人自行考虑 | m3 | 60.15 | | | |
| 4 | 010404001007 | 砂垫层 | 1. 垫层材料种类、厚度:10cm砂垫层 | m3 | 2.42 | | | |
| 5 | 010501001008 | 垫层 | 1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:c15 | m3 | 4.83 | | | |
| 6 | 011702001006 | 基础 | 1. 基础类型:基础垫层 2. 材料:木模 | m2 | 5.12 | | | |
| | 二 | 格栅池 | | | | | | |
| 7 | 040101003002 | 挖基坑土方 | 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2.5m内 | m3 | 12.79 | | | |
| 8 | 040103001005 | 回填方 | 1. 填方材料品种:素土 2. 运距:100m内 | m3 | 10.68 | | | |
| 9 | 040103002004 | 余方弃置 | 1. 废弃料品种:素土 2. 运距:投标人自行考虑 | m3 | 2.11 | | | |
| 10 | 010404001008 | 碎石垫层 | 1. 垫层材料种类、厚度:125cm碎石垫层 | m3 | 0.28 | | | |
| 11 | 010501001009 | 垫层 | 1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:c15 | m3 | 0.28 | | | |
| 12 | 011702001007 | 基础 | 1. 基础类型:基础垫层 2. 材料:木模 | m2 | 0.56 | | | |
| 13 | 040305004001 | 砖砌体 | 1. 部位:格栅池 2. 材料品种、规格:标准灰砂砖 3. 砂浆强度等级:M7.5 | m3 | 1.5 | | | |
| 14 | 040308001001 | 水泥砂浆抹面 | 1. 砂浆配合比:1:2水泥砂浆 2. 部位:格栅井 3. 厚度:10mm | m2 | 4.03 | | | |
| 15 | 011404002001 | 盖板 | 1. 盖板材料种类、规格:铸铁井盖、800*500mm | m2 | 1 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|--|------|-----|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中:暂估价 |
| | 三 | 安装工程 | | | | | | |
| | 1 | 调节池 | | | | | | |
| 16 | 030109001001 | 污水提升泵 | 1.名称:污水提升泵 2.规格型号: Q=2m ³ /h, H=8m, N=0.37kw | 台 | 2 | | | |
| | 2 | 一体化池 | | | | | | |
| 17 | 030225002001 | 户外设备箱 | 1.名称:户外设备箱 2.型号: 2000X1000X1500mm | 台 | 1 | | | |
| 18 | 030402017001 | 电控柜 | 1.名称:电控柜 2.型号:PLC | 台 | 1 | | | |
| 19 | 030409008001 | 浮球液位计 | 1.名称:浮球液位计 2.规格:0~5m | 块 | 1 | | | |
| 20 | 030108004001 | 曝气风机 | 1.名称:曝气风机 2.规格:0.37KW | 台 | 2 | | | |
| 21 | 030109001002 | 污泥回流泵 | 1.名称:污泥回流泵 2.型号: :Q=2m ³ /h, H=8m, N=0.37kw | 台 | 1 | | | |
| 22 | 030109001003 | 计量泵 | 1.名称:计量泵 2.型号:WX-06-05, 60W, 220V | 台 | 2 | | | |
| 23 | 030109001004 | 加药泵 | 1.名称:加药泵 | 台 | 2 | | | |
| 24 | 040602043001 | 消毒装置 | 1.类型:次氯酸钠消毒 2.规格、型号:1药1罐 | 套 | 1 | | | |
| 25 | 040602001001 | 板式格栅网 | 1.名称:板式格栅网 2.规格:GS-50, 格栅间隙10mm | 套 | 1 | | | |
| | 3 | 管道安装 | | | | | | |
| 26 | 031001006010 | 塑料管 | 1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详图纸 | m | 20 | | | |
| 27 | 031001006011 | 塑料管 | 1.安装部位:室外 2.介质:排水 | m | 10 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

总价措施项目清单与计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

工程名称：07污水处理工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 | 调整费率 (%) | 调整后金额 | 备注 |
|----|-------|--------------------|-----------------------|--------|----|----------|-------|--|
| 1 | 1.1 | 安全文明施工与环境保护基本费 | | | | | | |
| 2 | 1.1.1 | 1千万元以内部分 | 综合价不含主设(1千万元以内部分) | 1.8 | | | | |
| 3 | 1.1.2 | 1~5千万元以内部分 | 综合价不含主设(1~5千万元以内部分) | 1.08 | | | | |
| 4 | 1.1.3 | 5千万元~1亿元以内部分 | 综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分) | 0.72 | | | | |
| 5 | 1.1.4 | 1亿元以上部分 | 综合价不含主设(1亿元以上部分) | 0.36 | | | | |
| 6 | 1.2 | 安全文明施工与环境保护费(浮动部分) | 安全防护、文明施工基本费 | 30 | | | | |
| 7 | 1.3 | 建施安责险 | 不含建施安责险费*0.001 | 68 | | | | 默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率； |
| 8 | 1.4 | 临时设施费 | | | | | | |
| 9 | 1.4.1 | 1千万元以内部分 | 综合价不含主设(1千万元以内部分) | 2.05 | | | | |
| 10 | 1.4.2 | 1~5千万元以内部分 | 综合价不含主设(1~5千万元以内部分) | 1.23 | | | | |
| 11 | 1.4.3 | 5千万元~1亿元以内部分 | 综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分) | 0.82 | | | | |
| 12 | 1.4.4 | 1亿元以上部分 | 综合价不含主设(1亿元以上部分) | 0.41 | | | | |
| 13 | 1.5 | 夜间施工增加费 | 分部分项合计+单 | 0.14 | | | | |

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

工程名称：07污水处理工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|----------|---|---|---------|-------|
| 1 | 规费 | 其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费 | D1 + D2 | | |
| 1.1 | 其中：垃圾处置费 | | | | |
| 1.2 | 其中：社保费 | (分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工 费)*0.7 | (FBFX_DERGF+D JCS_DERGF+FBF X_DEJSRGF+DJC S_DEJSRGF)*0. 7 | 23.5 | |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费 | A+B+C+D | 9 | |
| 合计 | | | | | |

第四章 图纸（另附）

第五章 合同条款

白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目

施 工 合 同

建设单位：白沙黎族自治县卫生健康委员会

施工单位：中标（成交）单位

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：白沙黎族自治县卫生健康委员会

合同条款

发包人（甲方）全称：白沙黎族自治县卫生健康委员会

承包人（乙方）全称：中标（成交）单位

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：白沙黎族自治县南开乡卫生院基础设施项目（采购项目编号：_/）

工程地点：/

工程内容：“详见竞争性谈判文件”

二、工程承包范围

施工总承包，包工期包质量包安全文明施工（具体看图纸）。

三、合同工期

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数： 日历天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

1、金额（大写） / （小写）¥：/ 元。

2、最终付费以竣工结算审核为准。

六、项目经理

承包人项目经理：/ 注册证号：/

七、工程量结算方法

结算方法：以实际施工工程量结算为准。

八、组成合同的文件及优选解释顺序

- 1、本合同协议书
- 2、中标(成交)通知书或会议纪要
- 3、本合同专用条款
- 4、本合同通用条款
- 5、投标书及其附件
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程报价工程量清单

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

九、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十二、合同生效

本合同自协议条款约定的生效之日起生效。在交（竣）工结算、甲方支付完毕、乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

十三、合同份数

本合同正本 6 份，由甲乙双方签字盖章后生效，甲乙双方执正本 3 份，本协议自签订日起生效。

建设单位（章）：

施工单位（章）：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

邮政编码：

邮政编码：

合同订立时间：_____年____月____日

第二部分 通用合同条款

本协议的“通用条款”采用中华人民共和国 2007 年版《标准施工招标文件》的 0201) 的“通用合同条款”。

第三部分 专用合同条款

合同专用条款是对合同通用条款中有关条款的补充、删改或具体化，应对照合同通用条款中同一编号的条款一起阅读和理解。

一、词语定义及合同文件

2. 合同文件及解释顺序

2.1 合同文件组成及解释顺序

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标（成交）通知书或会议纪要
- (4) 招标投标文件及其附件
- (5) 本合同各通用条款
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 图纸
- (8) 标价的工程量清单

其中（4）附件包括招标文件补充通知和发包人对有关问题的补充及澄清文件。

3. 语言文字和适用法律、标准及规范

3.1 本合同使用语言：汉语。

3.2 适用法律和法规：

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》及现行相关法律、法规。

3.3 适用标准、规范：

(1) 适用标准、规范的名称：/

发包人提供标准、规范的时间：发包人不提供标准和规范，由承包人自行解决。

国内没有相应标准、规范时的约定：由发包人委托的设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

4、图纸

4.1 发包人向承包人提供图纸套数：向承包人提供 1 套图纸。

4.2 发包人对图纸的保密要求：不得泄露与工程有关的专利情况和资料及工艺设计等。

二、双方一般权利和义务

8、发包人责任

8.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：已具备开工条件。

(2)将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：由承包方自行解决。

(3)施工场地与公共道路的通道开通时间和要求： / 。

(4)由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：由发包人办理的施工所需证件、批件由发包人负责。

(5)水准点与坐标控制点交验要求：提供水准点与坐标控制点位置，根据乙方工程进度需要甲方派人员配合。

(6)图纸会审和设计交底时间：发包人提供图纸后十四日内进行。

(7)协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位建筑）、古树名木的保护工作：承包人在施工中，不得损坏施工场地周围建筑物和地下管线。

(8)双方约定发包人应做的其他工作：无。

9、承包人责任

9.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1)需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：由工程师现场掌握。

(2)应提供计划、报表的名称及完成时间：每月 22 日向监理填报工程进度计量支付月报表一式三份，上报发包人拨付工程款。

(3)承担施工安全保卫工作施工照明的责任和要求：现场施工必须制订用水、用电机械操作、高空作业安全措施，增强自我安全意识，加强防护工作，防火、防盗，保安全。施工期间，出现大小安全事故由乙方自负。

(4)承包人确保质量和工艺的要求：按图纸、按规范施工，高质量，严要求，不得粗制滥造，每完成一道工序都必须经过质量自检，监理复查签证再进行下一道工序施工。

(5)已完成工程成品保护的特殊要求及费用承担：工程未交付发包人指定的管理部门前，承包人负责工程保护，并承担相应费用。

(6)施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位建筑）、古树名木的保护，费用承担：无论发包人是否提供地质、管线资料，承包人都负有责任和义务保护好地下各种管线，因发生的费用由承包人承担。

(7)施工现场清洁卫生的要求：承包人自行清理。

三、施工组织设计和工期

10、进度计划

10.1 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：合同签订之日起 7 日内提报。

工程师确认的时间：收到承包人施工组织设计和施工计划之日起 14 天内。

11、开工及延期开工

11.2 发包人赔偿承包人因延期开工造成的损失：不予赔偿，相应顺延工期。

13、工期延误

13.1 双方约定工期顺延的其它情况：执行通用条款 13.1 条并要求承包人合理安排人员保证节假日、农忙季节正常施工，严格按照发包人工期进度要求，否则因工期延误造成的一切损失全部由承包人承担。

四、质量与验收

17、隐蔽工程和中间验收

17.1 双方约定中间验收部位：按第四章《技术规范》的有关规定，以及工程师依据本工程项目的情况发出中间验收指令。

五、安全施工

执行通用条款第 20、21、22 条。

六、合同价款与支付

26、工程款（进度款）支付

26.1 双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间:合同签订且经批准开工,承包人将施工人员、装备全部进场开工建设,并经监理和发包人确认后 15 天内,发包人按合同总造价的 30%向承包人支付工程预付款,但所有进场的承包人装备即作为支付预付款的抵押担保,未经发包人许可,不得撤离现场;工程过程中按工程实际进度,由监理出具进度证明和承包人向发包人提供合法发票发后,发包人向承包人支付进度款;工程实际完成量达 100%后,监理出具进度证明和承包人向发包人提供合法发票后,发包人向承包人支付合同造价的款达到 80%进度款;待工程交工验收合格和审计部门或中介机构完成审计结论后,承包人向发包人提供合法发票,发包人可依据审计结论支付合同造价的 17%工程款,留下 3%作为质量保证金。

七、材料设备供应

28、承包人采购材料设备

28.1 承包人采购材料设备的约定：除发包人供应材料设备外，其它均由承包人购买。

28.3 本合同工程使用的材料必须报发包人和监理工程师确认，并按规定报送检验或试验，未按规定检验或检验不合格的材料不得用于本工程。发包人将按批次不定期抽检，其检验和试验费用由承包人承担。

28.4 承包人采购的材料提货前 24 小时通知监理工程师与双方事先商定的人员进行验点。

28.5 承包人采购的材料与设计标准不符时，应由承包人负责重新采购，并承担费用，工期不予顺延。

28.6 承包人若使用代用材料时，其品质和标准、性能不低于本代用的材料，且经甲方和监理工程师同意后方可使用，超出部分由承包人负责。

32、交（竣）工验收

凡每一项工程交（竣）工验收，由承包人先自我检查，认为合格后，将工程交（竣）工资料、自检资料随同交（竣）工验收报告通知发包人，发包人组织有关人员逐项按图纸设计要求进行验收，如工程质量不符合图纸设计要求，发包人有权限期返工，待工程质量合格后才给予验收。

32.1 工程交（竣）工：乙方应编制交（竣）工文件资料。

32.2 工程施工验收：满足下列条件，乙方可向甲方提出要求验收书面报告（1）全部工程完工并按规定进行自检合格。（2）交（竣）工资料文件已按要求完成，并经项目负责技术人员签认。（3）施工现场已清理干净：

34、质量保修

34.3.1 质量保修项目内容及范围：按发包人确定的工程量保修。

34.3.2 质量保修期定位交工验收合格后一年

34.3.3 质量保修金的支付方法：在保修期间内，如因质量问题需要返修的项目，发包人提前 7 天通知乙方，乙方自行返修；如乙方不能按期返修，则甲方有权另请施工队返修，所需要资金从乙方质保金[按概算总价款的 3%暂扣]内支付；如 1 年内无质量事故，则一次性返还全部质保金。

八、违约、索赔和争议

35、违约

35.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任：工期相应顺延。

35.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约应承担的违约责任：误期赔偿因违约给发包人造成的损失。如因不可抗力因素或建设单位原因造成误工，工期顺延，以建设单位签字为准。

本合同通用条款 15.1 款约定承包人的违约责任：如出现质量问题，承包人负责返工、维修使用达到质量标准，并承担相关费用，工程量不予计量，工期不予顺延，并承担相应责任。

37、争议

37.1 本合同在履行过程中发生的争议由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第（1）种方式解决。

（1）提交白沙县劳动仲裁委员会仲裁；

（2）依法向人民法院起诉。

九、其他

38、工程分包

38.1 本工程发包人同意承包人分包的工程：本工程不允许分包。

39、不可抗力

39.1 双方关于不可抗力的约定：①风力 8 级及以上的大风；②24 小时内连续雨量达 50mm 以上的大雨；③6 级及以上的地震；④战争、动

乱、洪水、空中飞行物坠落或其他非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾。以上约定以相关部门发布的公告为准。不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽量减少损失，并在 24 小时内向发包人代表通报受害情况，向发包人报告损失情况和清理、修复的费用。

41 担保

41.3 本工程双方约定担保事项同如下：

(1) 发包人向承包人提供履约担保，担保方式为： 无 担保合同作为本合同附件。

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为： 无 担保合同作为本合同附件。

(3) 双方约定的其他担保事项： / 。

45、合同生效与终止

45.1 约定合同生效方式： 本合同自协议条款约定的生效之日起生效。

45.2 在交（竣）工结算、发包人支付完毕、承包人将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

46、合同份数

46.1 双方约定合同份数：正本 6 份，甲方执 3 份，乙方执 3 份。

47、补充条款

47.1. 除因以下因素造成竣工日期推辞或延误之外，经发包人代表确认，工期可以相应顺延：（1）工程量变化和 design 变更；（2）不可抗力；（3）合同中约定或甲方代表同意给与顺延的其他情况。

47.2 未尽事宜，双方另行约定。

第六章 谈判响应文件内容和格式

（项目名称）

响应文件

项目编号：

供应商：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年月日

目录

- 一、投标响应函
- 二、报价一览表
- 三、法定代表人身份证明及授权委托书
- 四、资格审查资料
- 五、项目管理机构
- 六、已标价的工程量清单
- 七、企业业绩（如有）
- 八、中小企业声明函（如有）
- 九、监狱企业证明（如有）
- 十、残疾人福利性单位声明函（如有）
- 十一、其他资料（供应商认为对投标有利的其他证明材料）

注：请供应商按照以上文件要求的格式、内容制作响应文件，并按顺序编制目录及页码，否则可能将影响对响应文件的评价。

一、投标响应函

(除响应文件内附一份, 另独立密封附一份)

致(采购人/招标人):

根据贵方(项目名称)(项目编号为:)谈判文件, 我们决定参加本项目的谈判活动。为此, 我方郑重声明以下诸点, 并负法律责任。

- 1、我方提交的响应文件, 正本份, 副本份。
- 2、我方同意按谈判文件要求提交的投标保证金一份, 金额为人民币(大写)(¥)。
- 3、我方同意按谈判文件要求的时间及地点进行报价。
- 4、如果我方的响应文件被接受, 我方将履行谈判文件中规定的每一项要求, 并按我方响应文件中的承诺按期、保质、保量提供服务。
- 5、我方理解, 最低报价不是成交的唯一条件, 你们有选择成交供应商的权利。
- 6、我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。
- 7、我方同意按谈判文件规定交纳谈判保证金、成交服务费, 遵守贵机构有关竞争性谈判的各项规定。
- 8、我方的响应文件自公开报价之日起有效期为日历天。
- 9、与本报价有关的一切正式往来通讯请寄:

供应商单位全称(公章):

法定代表人或授权代理人(签字或盖章):

地址:

邮政编码:

电话:

年月日

二、报价一览表

项目名称：

项目编号：

| 服务内容 | 合同履行期限 | 报价(人民币) | 备注 |
|------|--------|-------------|----|
| | | 小写：元 大写： | |

备注：

本报价一览表要求单独封装并标明“报价一览表”字样(未加盖单位公章的,将作为无效投标处理)，随响应文件一并递交，以便唱标时使用。

供应商：（盖单位章）

法定代表人其委托代理人：（签字）

日期：年月日

三、法定代表人身份证明及授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

供应商全称：

单位性质：

地址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓名：性别：年龄：职务：

系（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人代表身份证复印件

供应商全称：（盖单位章）

年月日

(二) 授权委托书

致（采购人/招标人）

本授权书声明：

委托人：供应商全称

受托人：姓名性别：出生日期：年月日

身份证：联系方式：

兹委托受托人代表我方参加贵公司组织的（项目名称）（项目编号为： ）的采购活动，并授权其全权办理以下事宜：

- 1、以我单位的名义签署响应书和响应文件
- 2、参加响应谈判会议
- 3、向谈判小组及采购代理机构澄清、解释响应文件中的疑问
- 4、签订合同书并执行一切与本项目有关的事项。

受托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我方均予以承认。受托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

附：受托代表身份证

供应商全称：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

受托人：（签字或盖章）

年月日

四、资格审查资料

（一）供应商的基本情况表

| | | | | | | |
|--------------|-----|--|----|--------|--------|--|
| 供应商名称 | | | | | | |
| 注册地址 | | | | 邮政编码 | | |
| 联系方式 | 联系人 | | | 电话 | | |
| | 传真 | | | 邮箱 | | |
| 法定代表人 | 姓名 | | 职位 | | 电话 | |
| 技术负责人 | 姓名 | | 职位 | | 电话 | |
| 营业执照号 | | | | 员工总人数： | | |
| 注册资本 | | | | 其 中 | 高级职称人员 | |
| 成立日期 | | | | | 中级职称人员 | |
| 基本账户开户 银行 | | | | | 技术人员数量 | |
| 基本账户银行 账号 | | | | | 各类注册人员 | |
| 经营范围 | | | | | | |
| 备注 | | | | | | |

附：提供“一照三号”或“一照一码”的营业执照副本、资质证书及安全生产许可证复印件等加盖公章。

（二）有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2019 年度经审计财务报告或 2020 年企业报表（资产负债表、现金流量表、利润表）复印件加盖公章，供应商成立时间不足一年的，按实际成立日期至今提供所有财务报表）

（三）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2021 年 1 月至今任意 3 个月的社保缴纳记录凭证和纳税证明复印件并加盖公章）

(四) 无重大违法记录的声明函

致（采购人/招标人）

我公司（公司名称）在（项目名称）（项目编号为：）招标公告近三年内，政府采购活动没有重大违法记录。我司在经营活动中没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等重大违法记录。

如有虚假，我司愿意接受相关处罚。

特此声明。

供应商名称（盖章）：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

日期：年月日

(五) 承诺函

致（采购人/招标人）：

本公司（公司名称）参加（项目名称）（项目编号为：）的竞争性谈判采购活动，现承诺：

我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称（盖章）：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

日期：年月日

(六) 供应商必须为未被列入“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn) 失信被执行人、重大税收违法案件当事人

名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购网”

(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的响应人

(提供网页查询截图加盖单位公章)

(七) 投标保证金

(提供投标保证金转账凭证复印件、开户许可证(如有)复印件加盖单位公章)

（八）无联合体、分包、转包承诺函

致（采购人/招标人）：

本公司（公司名称）参加（项目名称）（项目编号为：）的竞争性谈判采购活动，现声明：

我公司在本次采购过程不组织联合体参与投标，且不分包或转包，如有虚假我公司愿意承担一切法律责任。。

供应商名称（盖章）：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

日期：年月日

（九）诚信投标、诚信履约承诺书

致（采购人/招标人）：

我方就本次竞争性谈判采购活动向贵方郑重承诺：

一、我方已经充分理解并完全响应了谈判文件规定的所有要求、成交条件和合同条款，没有任何异议。

二、我方在响应文件中提供的全部资料真实可靠；我方做出的所有响应都是真实可信、可以实现、并经得起验收检验的。我方保证所有的投标响应在报价有效期内不发生任何变更。

三、我方知道，如果成交后放弃成交，不论原因何在，都是不诚信投标的行为，都会给采购项目造成损失。如果采购人将本合同授予我方，我方将承担所有的潜在合同风险，绝不以任何理由弃标。

四、我方知道，成交后拒签或故意拖延签署合同、拒绝履行或故意拖延履行合同，不论原因何在，都是不诚信履约的行为。如果采购人将本合同授予我方，我方将如约在规定的期限内签署合同，在规定的期限内履行合同。

五、我方声明：我方在过往两年内的政府采购活动中，没有成交后放弃成交、拒签或故意拖延签署合同、拒绝履行或故意拖延履行合同的不诚信行为。

以上承诺，能够经受来自任何方面的审查和监督。如有虚假或背离，我方愿承担由此引发的一切不利后果，无条件接受采购人的处置和政府采购监管单位的处罚。

供应商名称（盖章）：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

日期：年月日

五、项目管理机构

(一) 项目管理机构主要人员配备数量表

| 主要管理岗位 | 主要管理岗位 | | | | | | | |
|--------|--------|-------|-----|-----|-----|-----|--------|----|
| | 项目负责人 | 技术负责人 | 施工员 | 安全员 | 质量员 | 资料员 | 机械管理人员 | 小计 |
| 配备数量 | | | | | | | | |

(二) 项目部关键岗位人员配备

| 项目部关键岗位人员配备 | | | |
|-------------|-------|-----------|------|
| 姓名 | 项目部职务 | 资格/岗位证书证号 | 身份证号 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

(三) 项目管理机构组成表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或执业资格证明 | | | | | 备注 |
|----|----|----|-----------|----|----|----|------|----|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 养老保险 | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

(四) 主要人员简历表

附 1: 项目负责人(项目经理)简历表

项目负责人(项目经理)应附建造师执业资格证书、注册证书、身份证、职称证(如有)、学历证、养老保险、劳动合同复印件及未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺书,管理过的项目业绩(如有)须附合同协议书和竣工验收备案登记表复印件。类似项目限于以项目经理身份参与的项目。

| | | | | | |
|-------------|----------|-----|--------|----------|--|
| 姓 名 | | 年 龄 | | 学 历 | |
| 职 称 | | 职 务 | | 拟在本工程任职 | |
| 注册建造师执业资格等级 | | | 级 | 建造师专业 | |
| 毕业学校 | 年毕业于 | | 学校 | 专业 | |
| 主要工作经历 | | | | | |
| 时 间 | 参加过的类似项目 | | 工程概况说明 | 发包人及联系电话 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

附 2：承诺书

承诺书

致（采购人/招标人）：

我方在此声明，我方拟派往（项目名称）（项目编号为： ）标段（以下简称“本工程”）的项目负责人（项目经理）（姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

项目经理：（签字或盖章）

年 月 日

附 3：主要项目管理人员表

主要项目管理人员指项目技术负责人（如有）、施工员、安全员、质量员（如有）、资料员（如有）、机械管理人员（如有）等岗位人员。应附岗位证、身份证、学历证、养老保险、劳动合同复印件，主要业绩须附合同协议书。

| 岗位名称 | | | |
|--|--|------|--|
| 姓名 | | 年龄 | |
| 性别 | | 毕业学校 | |
| 学历和专业 | | 毕业时间 | |
| 拥有的执业资格 | | 专业职称 | |
| 执业资格证书编号 | | 工作年限 | |
| 主要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作 | | | |

六、已标价工程量清单

七、企业业绩（如有）

（一）近年完成的类似工程情况表

| | |
|-------|--|
| 项目名称 | |
| 项目所在地 | |
| 发包人名称 | |
| 发包人地址 | |
| 发包人电话 | |
| 合同价格 | |
| 开工日期 | |
| 竣工日期 | |
| 承担的工作 | |
| 工程质量 | |
| 项目经理 | |
| 技术负责人 | |
| 项目描述 | |
| 备注 | |

备注：近年（自2018年1月1日至今）类似业绩附中标通知书或合同复印件加盖公章，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(二) 正在施工的和新承接的项目情况表

| | |
|--------|--|
| 项目名称 | |
| 项目所在地 | |
| 发包人名称 | |
| 发包人地址 | |
| 发包人电话 | |
| 签约合同价 | |
| 开工日期 | |
| 计划竣工日期 | |
| 承担的工作 | |
| 工程质量 | |
| 项目经理 | |
| 技术负责人 | |
| 项目描述 | |
| 备注 | |

备注：近年（自 2018 年 1 月 1 日至今）类似业绩附中标通知书或合同复印件加盖公章，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

八、中小企业声明函（如有）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1.根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2.本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

3. 中华人民共和国工商行政管理总局官网上“小微企业名录”查询截图证明（<http://xwqy.gsxt.gov.cn/>）。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：

1、供应商符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准为中小型企业适用。）

2、供应商为非企业单位的，可不提供此声明。

九、监狱企业证明（如有）

省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

十、残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：

- 1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
- 2、供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

十一、其他资料

(供应商认为对投标有利的其他证明材料)

第七章 评审办法和程序

一、评审原则

1. 本次采购采用竞争性谈判方式进行，评审由依法组成的谈判小组负责完成。
评审基本原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。
2. 本次评审是以谈判文件，谈判响应文件和谈判承诺文件和最终报价为依据，按公正、科学、客观、平等竞争的要求，推荐技术先进、报价合理、经验丰富、信誉良好、服务好、及综合实力强的成交投标人。
3. 参加谈判工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保竞争性谈判工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预谈判小组的正常工作。
4. 本次招标采用合理最低评标价法，是指以价格为主要因素确定成交候选投标人的评审方法，即在全部满足竞争性谈判文件实质性要求前提下，依据统一的价格要素评定合理的最低报价，以提出合理的最低报价的投标人作为成交投标人的评审方法。

二、评审程序和评审方法

评审流程如下：

评标准备□ 谈判响应文件初步评审（符合性审查和资格性审查）□ 专家与根据通过审查的投标人分别单独进行谈判并做出二次报价□ 通过审查的投标人按合理低价由低到高顺序排列成交候选人。

（1）评标准备

谈判小组成员阅读竞争性谈判文件，了解本次招标的范围和需求，熟悉评标方法；

（2）谈判响应文件初步评审

进入评审程序后，谈判小组先对投标人的谈判响应文件进行初步评审。谈判小组将根据评审办法的规定和附表 1 的内容，对谈判响应文件进行初步评审。

若出现以下情况，则谈判响应文件将被认定为不满足采购需求而不能通过初步审查：

1. 谈判响应文件的数量、签署及形式不满足谈判文件要求的；

-
2. 投标人未按谈判文件要求的金额提交投标保证金的；
 3. 超出经营范围报价的；
 4. 投标有效期不足的；
 5. 谈判小组根据谈判文件检查谈判响应文件提供的资格证明材料不齐全、不满足谈判文件的要求，并在谈判小组规定的时间未能补充齐全的；
 6. 谈判小组根据谈判文件对谈判响应文件的商务和技术部分进行初步审查，检查谈判响应文件提交的内容不齐全、不能证明有能力承担本项目的任务、未按谈判文件的要求作出相应的承诺的；
 7. 报价过低，明显不合理，采购人认为无法保障质量而投标人不能说明原因的；
 8. 主要技术规格和参数不满足用户需求书的要求以及商务有重大负偏离的；
 9. 谈判小组认为报价未实质性响应谈判文件的要求的；
 10. 没有按时作最终报价或最终报价超过采购预算且采购人无法接受的；
 11. 违反国家和地方政府采购法律法规的；
 12. 不满足谈判文件规定的其它条件的。

初步评审采用“一项否决”的原则，只有全部符合要求的才能通过初步评审。

(3) 谈判

谈判小组只对资格性检查及符合性检查合格的谈判响应文件进行商务及技术评估，综合比较与评价。各投标人做出二次报价。

(4) 推荐成交投标人

经过详细评审后合格的投标人中，谈判小组将从审查合格的投标人中以投标人各自做出二次报价为准从低到高的原则确定本项目中标候选人顺序，二次报价最低的合格投标人为第一中标候选人，二次报价次低的投标人为第二中标候选人，以此类推，本项目推荐最多三个中标候选人。

若经过评审的合格的投标人的二次报价中存在最低报价或次低报价相同的投标人有两个或两个以上的，则将由采购人代表通过现场随机抽签方式确定其排名顺序。

三、谈判、评审过程的保密性。

- (1) 接受报价后，直至成交投标人与买方签订合同后止，凡与谈判、审查、澄清、评价、比较、确定成交人意见有关的内容，任何人均不得向投标人及与谈判评审无关的其他人透露。

(2) 从谈判响应文件递交截止时间起到确定成交投标人之日止,投标人不得与参加谈判、评审的有关人员私下接触。在谈判评审过程中,如果投标人试图在谈判响应文件审查、澄清、比较及推荐成交投标人方面向参与谈判评审的有关人员和采购人施加任何影响,其谈判响应文件将被拒绝。

四、接受和拒绝任何或所有报价的权利。

采购人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价,以及宣布竞争性谈判无效或拒绝所有谈判响应文件的权力,对受影响的投标人不承担任何责任。

五、变更技术方案的权利。

在竞争性谈判过程中,采购人有权变更技术方案或采购数量,但不超过原合同采购金额的百分之十,如果投标人根据采购人提出的变更要求调整方案或价格后未能获得合同,采购人和采购代理机构不承担任何责任。

附表 1、

初步审查表

项目名称：_____ 项目编号：_____

| 形式、响应及资格审查表 | | | | | |
|-------------|--|-------|--------------------------|-------|-------|
| 评审内容 | | 投标人名称 | 投标人 1 | 投标人 2 | 投标人 3 |
| | | 形式性审查 | 法定代表人授权委托书 是否符合竞争性谈判文件要求 | | |
| 形式性审查 | 是否符合竞争性谈判响应文件的格式和竞争性谈判文件要求的签署且内容完整无遗漏 | | | | |
| 响应性审查 | 是否提交足额投标保证金缴纳凭证 | | | | |
| | 工期是否满足 | | | | |
| 资格性审查 | 是否满足竞争性谈判文件合格投标人资格要求及第二章《竞争性谈判须知前附表》中基本条件、资质、项目经理、项目管理机构、信誉要求、财务要求及其他要求的各项内容 | | | | |
| 其他 | 是否没有其它符合竞争性谈判文件中无效报价认定条件 | | | | |
| 结 论 | | | | | |

1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

评委：

日期：

附表 2、

（项目名称）二次报价表

投标人： _____

投标人承诺（最终报价）：

人民币大写： _____元

（小写）： ¥ _____元

投标人承诺的其他条件：

法人或授权代表签字： _____

日 期： 2018 年 月 日