
儋州市中和镇山春村委会小许村村
巷、路灯及园建工程

竞争性磋商文件



项目编号：TSKJG2021-02

招 标 人：儋州市中和镇人民政府

代理机构：海南泰盛科技发展有限公司

二零二一年五月

目 录

第一章 磋商邀请函.....	3
第二章 供应商须知.....	7
磋商须知前附表.....	7
总 则.....	12
第三章 工程量清单.....	21
第四章 合同条款.....	42
第五章 竞争性磋商响应文件内容和格式.....	43
第六章 评审办法.....	53
附表 1、初步审查表.....	56
附表 2、技术、商务评分表.....	57
第二次报价单.....	58

第一章 磋商邀请函

项目概况

儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程 采购项目的潜在供应商应在 全国公共资源交易平台（海南省）<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/> 获取竞争性磋商文件，并于 2021年06月08日08点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：TSKJG2021-02

项目名称：儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程

采购方式：竞争性磋商

招标控制价：¥2432700.00 元

最高限价（如有）：¥2432700.00 元，超出最高限价视为无效投标

建设内容：新建道路、太阳能路灯、园林绿化等项目。

建设地点：儋州市中和镇

招标范围：施工总承包（详见施工图及工程量清单）

质量要求：符合国家验收规范合格标准

工 期：120 日历天

本项目（是/否）接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1.1、具有独立承担民事责任的能力：提供营业执照副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件或三证合一营业执照；

1.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供商业信誉承诺函，格式自拟；以及提供 2019 年度或 2020 年度的经会计师事务所（或审计机构）出具的财务审计报告；

1.3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供承诺函，格式自拟；

1.4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2021 年至今任意 3 个月份的纳税缴纳证明及社保缴纳证明；

1.5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供声明函，格式自拟；

1.6、法律、行政法规规定的其他条件：1.6.1、在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）中未被列为失信被执行人、信用中国网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列为重大税收违法案件当事人、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）中未被列为政府采购严重违法失信名单（提供查询结果截图）；

1.6.2、按时提交投标保证金。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目支持政府采购促进中小企业发展政策、政府采购支持监狱企业发展政策、促进残疾人就业政府采购政策、政府采购优先采购节能产品政策、政府采购优先采购环境标志产品政策等相关政策。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1、具有行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级或以上资质，并具有有效的安全生产许可证，拟派项目经理须具备市政公用工程专业贰级或以上注册建造师证且无在建项目（提供无在建承诺，格式自拟）；

3.2、具备《海南省建筑企业诚信档案手册》。

三、获取竞争性磋商文件

时间：2021 年 05 月 29 日至 2021 年 06 月 04 日，每天 08:30 至 17:00（北京时间，双休日及法定节假日除外）

地点：全国公共资源交易平台（海南省）<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>

方式：网上报名。

售价：500 元（含图纸，开标现场缴纳）

四、响应文件提交

截止时间：2021 年 06 月 08 日 08 点 30 分（北京时间）

地点：儋州市公共资源交易服务中心（儋州市那大镇怡心花园小区）开标室 1

五、开启

时间：2021 年 06 月 08 日 08 点 30 分（北京时间）

地点：儋州市公共资源交易服务中心（儋州市那大镇怡心花园小区）开标室 1

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 供应商须在全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系统（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>），然后登陆招投标交易平台（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）下载、查看电子版的竞争性磋商文件及其他文件；

2. 非电子标（招标文件后缀名不是 GPZ）必须使用电子签章工具（在 <http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml> 下载签章工具）对 PDF 格式的电子响应文件进行盖章；

3. 投标截止时间前，必须在网上上传电子响应文件——（非电子标：使用 WinRAR 对 PDF 格式的响应文件加密压缩，响应文件需上传 PDF 加密压缩的 rar 格式）；

4. 本项目采购信息指定发布媒体为海南省政府采购网、全国公共资源交易网（海南省）、全国公共资源交易网（海南省）·儋州市、儋州市人民政府网；

5. 有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：儋州市中和镇人民政府

地址：儋州市中和镇

联系方式：0898-23572311

2. 采购代理机构信息

名 称：海南泰盛科技发展有限公司

地 址：海南省海口市美兰区新埠岛西坡村 35 号-1

联系方式：0898-65329793

3. 项目联系方式

项目联系人：符工

电 话：0898-65329793

第二章 供应商须知

磋商须知前附表

条款号	条款名称	条款内容
1	采购人	名称：儋州市中和镇人民政府 地址：儋州市中和镇 电话：0898-23572311
2	采购代理机构	名称：海南泰盛科技发展有限公司 地址：海南省海口市美兰区新埠岛西坡村 35 号-1 电话：0898-65329793
3	资金来源及比例	政府投资/100%
4	资金落实情况	已落实
5	其他资格要求	<p>1、项目管理机构</p> <p>(1) 项目经理资格：须具备市政公用工程专业贰级或以上级注册建造师证且无在建项目（提供注册建造师证和无在建承诺，格式自拟）；</p> <p>(2) 技术负责人须具备工程类专业，中级或以上级工程师（提供职称证）；</p> <p>(3) 其他岗位人员提供岗位证或二维码清晰的职业培训合格证复印件；</p> <p>注：项目管理机构人员配备数量应符合“第二章 供应商须知的 25.项目管理机构主要管理人员数量配备”的要求，如涉及的证书、证件正在办理延期、换证、变更和年审等，还应提供相关部门或相关机构办理事项的证明材料。</p> <p>2、建筑业企业参与投标前，应当根据《海南省建筑企业诚信档案手册管理办法》的规定，通过省住房和城乡建设厅网站（http://www.hnjst.gov.cn/）登录海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台填报项目名称、项目地址、派驻的项目班子人员信息，打印生成诚信档案手册。</p> <p>3、需携带的原件供评标委员会检查，如有缺项其投标将被否决：（1）法人授权委托书、受托人身份证（法人到场的需携带身份证和法人身份证明书；（2）财务审计报告；（3）投标保证金银行转账凭证（电子转账凭证等同于原件）或银行保函原件或建设工程投标保证金保险形式原件；（4）项目经理提供注册建造师证、技术负责人提供职称证、</p>

条款号	条款名称	条款内容
		其他岗位人员提供岗位证或二维码清晰的职业培训合格证复印件（加盖公章）可视为原件。 注：供应商在递交响应文件中所附证明材料的原件时，须将原件用一个完整包装袋包装，列明原件具体名称和份数，不按本规定执行者，招标人有权拒绝接收其响应文件。
6	供应商不得存在的其他关联情形	（提供承诺函，格式自拟） （1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）； （2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外； （3）为本标段的监理人； （4）为本标段的代建人； （5）为本标段提供招标代理服务的； （6）与本标段的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的； （7）与本标段的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的； （8）与本标段的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的； （9）被责令停业的； （10）被暂停或取消投标资格的； （11）财产被接管或冻结的； （12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
7	供应商不得存在的其他不良状况或不良信用记录	（提供承诺函，格式自拟） （1）被建设部、海南省住房与城乡建设厅明令禁止参与投标； （2）被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书； （3）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
8	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间：_____ 踏勘集中地点：_____
9	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间：_____ 召开地点：_____
10	分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，允许分包的专项工程（或不允许分包的专项工程）：_____ 对分包人的资格要求：_____
11	构成招标文件的	采购人或采购代理机构发出的通知或补遗书、图纸

条款号	条款名称	条款内容
	其他资料	
12	磋商有效期	从响应文件提交截止之日起 60 日历天
13	投标保证金	<p>1、是否要求供应商递交投标保证金： <input checked="" type="checkbox"/>要求，投标保证金的金额：¥10000.00 元</p> <p>2、投标保证金形式：<u>银行转账，应当从其基本户中转出或银行保函或建设工程投标保证保险支付</u> 户名：获取地址全国公共资源交易平台（海南省） (http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/) 开户行：获取地址全国公共资源交易平台（海南省） (http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/) 账户：获取地址全国公共资源交易平台（海南省） (http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/)</p> <p>3、保证金到账截止时间：2021 年 06 月 08 日 08:30；</p> <p>4、注明用途：儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程投标保证金（可简写）。</p> <p>5、供应商以转账形式提交保证金时，必须从基本户转出，并且投标保证金须在提交截止时间前到账，否则视为投标无效。未按规定递交投标保证金的响应文件按废标处理。</p> <p>6、投标保证金以银行保函提交的，出具保函的银行须为中国境内注册的合法有效机构，开标时需携带银行保函原件至开标现场。</p> <p>7、投标保证金以建设工程投标保证保险形式提交的，承保保险公司须为中国境内注册的合法有效机构且在海南省设有分支机构，开标时需携带保险单原件至开标现场。</p> <p>8、如供应商投标保证金未按要求缴纳的视为无效投标并不接收竞争性磋商响应文件。</p> <input type="checkbox"/> 不要求
14	其他可以不予退还投标保证金的情形	<p>供应商提供的各种证书证件和其他资料必须真实可靠，不得弄虚作假；若在招标评审期间发现供应商有弄虚作假行为，采购人有权对供应商的响应文件作否决投标处理，并没收其保证金；若在评标公示期间发现作为中标候选人的供应商提供了虚假资料，采购人有权取消其中标资格，并没收其保证金。（提供承诺函，格式自拟）</p>
15	投标人确认收到招标文件澄清和招标文件修改的时间	<p>本次竞争性磋商公告开始发布至投标截止时间止，各投标人应随时登录全国公共资源交易平台（海南省）（http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/），自行查找和下载本招标项目的澄清、修改、补充、通知等文件（包括但不限于对招标文件的澄清、修改、补充、答疑等所有招标相关资料），采购人不再另行通知，不管供应商下载与否，采购人都视为供应商收到以上资料并全部知晓有关</p>

条款号	条款名称	条款内容
		招标过程和事宜，否则由此产生的一切后果由供应商自负。
16	磋商响应文件要求	1、纸质版磋商响应文件：一式叁份，其中正本壹份、副本贰份。响应文件的正本与副本应采用左侧方式固定胶装,不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订。每份响应文件均在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样。“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。 2、电子版磋商响应文件：（1）电子版 PDF（U 盘）壹份，电子版文件内容须与纸质版文件内容一致并已盖章及签字的 PDF 格式；（2）电子版响应文件（PDF 格式，不要加密）密封，随纸质版响应文件一起递交；（3）电子版文件名称应按此格式命名：供应商名称+项目名称。
17	签字和（或）盖章要求	（1）磋商响应文件应用不退色的墨水书写或打印，字迹应易于辨认；磋商响应文件的正本须经法定代表人或授权代表在磋商响应文件中要求签署处签署，要求加盖单位公章处加盖单位公章；副本可以采用经盖章正本磋商响应文件复印，但磋商响应文件封面需由供应商的法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章，磋商响应文件需盖骑缝章，未盖骑缝章的将被视为无效投标； （2）响应文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，修改处必须由法定代表人或授权代表签名、或盖公章； （3）响应文件应根据磋商文件的要求制作，签署、盖章和内容应完整，如有遗漏，将被视为无效磋商。
18	是否退还响应文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，退还时间：
19	评标委员会的组建	评标委员会构成：3人，其中采购人代表1人，专家2人； 评标专家确定方式：从海南省综合评标专家库随机抽取。
20	是否授权评标委员会确定中标人	<input checked="" type="checkbox"/> 是，推荐的中标候选人数量3名，并且确定排名第一的中标候选人为中标人。 <input type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人数量__名，并标明排列顺序。
21	中标结果公告媒介及期限	公告媒介：海南省政府采购网、全国公共资源交易网（海南省）、全国公共资源交易网（海南省）·儋州市、儋州市人民政府网 公告期限：1个工作日
需要补充的其他内容		

条款号	条款名称	条款内容
22		采购人将根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人确定中标人。排名第一的中标候选人在中标公示结束且无投诉，采购人确定排名第一的中标候选人为中标人，并向其发出中标通知书。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，采购人按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。
23		采购人将对中标候选人的响应文件内所有证件的真伪进行核验，如发现虚假资料，将没收其投标保证金，并取消投标资格。

总 则

1. 名词解释

- 1.1 采 购 人：儋州市中和镇人民政府
- 1.2 代理机构：海南泰盛科技发展有限公司
- 1.3 项目名称：儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程
- 1.4 供 应 商：已购买竞争性磋商文件并提交竞争性磋商响应文件的供应商。

2. 磋商程序

2.1 在规定的时间内由服务商将磋商响应文件提交给采购代理机构，由评标委员会对磋商响应文件进行评标。

2.2 就服务、商务及价格进行磋商，经过评标委员会的评标确定最终成交服务商。

3. 适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于采购代理机构组织的本次竞争性磋商活动。

4. 合格的供应商

4.1 供应商参加本次政府采购活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定并具备本竞争性磋商文件第一章“申请人的资格要求”规定的条件；法律、行政法规规定的其它条件。

4.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

5. 磋商费用

无论竞争性磋商过程中的做法和结果如何，供应商均自行承担所有与参加磋商有关的全部费用。

6. 竞争性磋商文件的约束力

本竞争性磋商文件由海南泰盛科技发展有限公司负责解释。

二、磋商文件

7. 磋商文件的组成

7.1 磋商文件由六部分组成，包括：

第一章 磋商邀请书

第二章 供应商须知

第三章 工程量清单

第四章 合同条款

第五章 磋商响应文件内容和格式

第六章 评标方法

请仔细检查磋商文件是否齐全，如有缺漏，请立即与采购代理机构联系解决。

7.2 供应商必须详阅磋商文件的所有条款、文件及表格格式。供应商若未按磋商文件的要求和规范编制、提交磋商文件，将有可能导致磋商文件被拒绝接受，所造成的负面后果由供应商负责。

8. 磋商文件的澄清

供应商在收到磋商文件后，若有疑问需要澄清，磋商截止时间十五天前以书面形式向采购代理机构提出，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容分发给所有购买了此磋商文件的供应商。

9. 磋商文件的修改或补充

9.1 在磋商截止时间十五天前，采购代理机构可以书面通知的方式修改/补充磋商文件。修改/补充通知作为磋商文件的组成部分，对供应商起同等约束作用。

9.2 当磋商文件与修改/补充公告的内容相互矛盾时，以采购代理机构最后发出的修改/补充公告为准。

9.3 供应商收到修改/补充公告后，应在1个工作日内以书面形式回复采购代理机构，逾期不回者，被视为已收到修改/补充公告。

9.4 为使供应商有足够的时间按磋商文件的修改/补充要求修正响应文件，采购代理机构有权决定推迟磋商截止日期和磋商时间，并将此变更书面通知所有购买了此磋商文件的供应商。

三、磋商响应文件

10. 磋商响应文件的组成

10.1 磋商响应文件应按“第五章 磋商响应文件内容和格式”要求编制。

10.2 若供应商未按磋商响应文件的要求提供资料，或未对磋商响应文件做出实质性响应，将可能导致磋商响应文件被视为无效。

11. 磋商报价

11.1 报价均须以人民币为计算单位。

11.2 供应商应按磋商一览表的要求报价，不能提供有选择的报价。

11.3 成交候选人的报价如超过采购预算而采购人不能支付的，采购人有权拒绝而递选下一个顺位的候选人。

12. 磋商保证金

12.1 投标保证金：详见磋商须知前附表条款号 14。

12.2 磋商保证金的退还

12.2.1 成交的磋商保证金在其与采购人签订了采购合同后五个工作日内无息退还。

12.2.2 成交的供应商的磋商保证金将在采购代理机构发出成交通知书五个工作日内无息退还。

12.3 发生下列情况之一，磋商保证金将不予退还：

(1) 供应商在磋商有效期内撤回其磋商响应文件的；

(2) 供应商不按本章规定签订合同；

(3) 供应商提供虚假材料谋取中标、成交的；

(4) 与采购人、其它供应商或者采购代理机构恶意串通的；

(5) 向采购人、采购代理机构、评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益的；

13. 磋商有效期

13.1 儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程的磋商有效期为从响应文件提交截止之日起 60 日历天，有效期短于此规定的磋商响应文件将被视为无效。

13.2 在特殊情况下，采购代理机构可于磋商有效期满之前，征得供应商同意延长磋商有效期，要求与答复均应以书面形式进行。供应商可以拒绝接受这一要求而放弃投标，磋商保证金将尽快无息退还。同意这一要求的供应商，无需也不允许修改其磋商响应文件，但须相应延长磋商保证金的有效期。受磋商有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

14. 磋商文件的数量、签署及形式：详见磋商须知前附表条款号 16、条款号 17。

15.

四、磋商响应文件的递交

15. 磋商响应文件的密封及标记

15.1 供应商应将磋商响应文件正本和所有副本以及电子版分别密封在三个报价专用袋（箱）中（正本一包，副本一包，电子版一包），并在报价专用袋（箱）上清楚标明“正本”、“副本”、“电子版”字样。封口处应加盖骑缝章，所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固，并在封口加盖密封骑缝章（供应商公章）。“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。

致：海南泰盛科技发展有限公司

项目名称：儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程

项目编号：HNHS-2021-020

注明：“请勿在开标时间之前启封”

投标单位名称、联系人姓名和电话

15.2 磋商响应文件未按上述规定书写标记和密封者，采购代理机构不对磋商响应文件被错放或先期启封负责，将被视为无效磋商。

16. 磋商截止时间

16.1 供应商须在磋商截止时间前将磋商响应文件送达采购代理机构规定的地点。

16.2 若采购代理机构推迟了磋商截止时间，应以公告的形式通知所有供应商。在这种情况下，采购代理机构、采购人和供应商的权利和义务均应以新的截止时间为准。

16.3 在磋商截止时间后递交的磋商响应文件，采购代理机构将拒绝接受。

五、磋商响应文件的评标

17. 磋商

17.1 采购代理机构按磋商文件第一章规定的时间和地点进行磋商，采购人代表、采购代理机构有关工作人员参加。供应商应委派授权代表参加磋商活动，参加磋商的代表须持本人身份证签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，采购代理机构对磋商文件的处理不承担责任。

17.2 政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

17.3 磋商时，供应商代表将查验磋商文件密封情况，确认无误后拆封唱标，

公布每份磋商文件中“报价一览表”的内容，以及采购代理机构认为合适的其他内容，采购代理机构将作磋商记录。

17.4 若磋商文件未密封，采购代理机构将拒绝接受该供应商的磋商文件。

18. 评标委员会

评标委员会由技术、经济等方面的专家和用户代表组成，从海南省综合评标专家库中随机抽取3人组成评标委员会，其中采购人代表1人，专家2人；技术、经济等方面的专家不少于三分之二。该评标委员会独立工作，负责评标所有磋商文件并确定成交候选人。

19. 评标

见“第六章 评标方法和程序”。

六、成交及签约

20. 成交原则

20.1 评标委员会将严格按照磋商文件的要求和条件进行评标，根据评标办法推荐出一至三人为中标候选人，并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的成交候选人为成交人并向其授予合同。排名第一的成交候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，或者是评标委员会出现评标错误，被他人质疑后证实确有其事的，采购人将把合同授予排名第二的中标候选人。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人将把合同授予排名第三的成交候选人。

20.2 采购代理机构将在指定的网站上公示成交结果。

21. 质疑处理

21.1 供应商如认为磋商文件、磋商过程和成交结果使自己的权益受到损害的，应在知道或应知其权益受到损害之日起七个工作日内以书面形式向采购代理机构提出质疑。匿名、非书面形式、七个工作日之外的质疑均不予受理。

22. 成交通知

22.1 成交后，采购代理机构应将成交结果通知所有的供应商。

22.2 成交人收到成交通知后，应在规定时间内到采购代理机构处领取成交通知书，并办理相关手续。

22.3 成交通知书将是合同的一个组成部分。

23. 签订合同

23.1 成交人应按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订中标合同, 否则磋商保证金将不予退还, 给采购人和采购代理机构造成损失的, 供应商还应承担赔偿责任。

23.2 磋商文件、成交人的磋商文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

24. 关于政策性加分

24.1 关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品的要求:

24.1.1 节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能产品政府采购清单》(中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)等网站发布), 且经过认定的节能产品; 信息安全产品是指列入国家质检总局、财政部、认监委《信息安全产品强制性认证目录》, 并获得中国国家信息安全产品认证证书的产品; 环境标志产品是指列入财政部、国家环保总局制定的《环境标志产品政府采购清单》(中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)等网站发布), 且经过认证的环境标志产品。

1) 提供的产品属于信息安全产品的, 供应商应当选择经国家认证的信息安全产品投标, 并提供有效的中国国家信息安全产品认证证书复印件。

2) 提供的产品属于政府强制采购节能产品的, 供应商应当选择《节能产品政府采购清单》中的产品投标, 并提供有效的节能产品认证证书复印件。

3) 提供的产品属于优先采购环境标志产品的, 供应商应当选择《环境标志产品政府采购清单》中的产品投标, 并提供有效的环境标志产品认证证书复印件。

24.1.2 具体评审价说明:

1) 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期节能清单的, 其评标价=投标报价*(1-2%)。

2) 所投分包(如不分包则指本项目)的所有投标产品进入当期环保清单的, 其评标价=投标报价*(1-1%)。

24.2 供应商为小型或微型企业、残疾人福利性单位和监狱企业的情况:

24.2.1 中小企业的认定标准:

1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务, 或者提供其他中小企业

制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物；

2) 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）；

3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

24.2.2 监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业视同为小型或微型企业。

24.2.3 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

(一)安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%(含 25%)，并且安置的残疾人人数不少于 10 人(含 10 人)；

(二)依法与安置的每位残疾人签订了一年以上(含一年)的劳动合同或服务协议；

(三)为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

(四)通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

(五)提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务(以下简称产品)，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证(1 至 8 级)》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的员工人数。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负

责。残疾人福利性单位视同为小型或微型企业。

24.2.4 具体评审价说明：

1) 供应商为小型或微型企业，其评审价=投标报价*（1-6%）（工程项目的评审价=投标报价*（1-3%））

2) 供应商为联合体投标，联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业；联合体中有小型或微型企业且联合协议中约定小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，其评审价=投标报价*（1-2%）。

24.2.5 供应商为工信部联企业（2011）300 号文规定的小型 and 微型企业的，应如实填写《小型、微型企业声明函》；供应商为监狱企业的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应如实填写《残疾人福利性单位声明函》。如有虚假骗取政策性加分，将依法承担相应责任。

25.项目管理机构主要管理人员数量配备

工程类别 （工程合同价： 万元）		施工项目部关键岗位人员配备标准						
		项目经理	技术负责人	施工员	安全员	质量员	资料员	小计
市政工程	工程合同价≤5000 万元	1	1	1	1	1	1☆	6
	5000 万元 < 工程合同价 ≤1 亿元	1	1	2	2	1	1☆	8
	工程合同价 >1 亿元	1	1	3	3	2	1	11

备注：

1.造价低于 1000 万元的工程，岗位人员总人数可减少至 3 人，即项目负责人 1 人、施工员 1 人、安全员 1 人。

2.城市桥梁、地下交通中的隧道工程、轻轨交通中的桥涵工程，应适当增加施工员、质量员、安全员人数。

3.资料员可以由其他岗位人员兼任，但应取得资料员岗位证书

4.工程合同价在 1 亿元以上时，每增加 5000 万元，施工员、安全员、质量员各增加 1 人，并按 1.5 亿、2.5 亿、4 亿、6.5 亿等相邻数据相加的类推方式确定步距计算增加关键岗位人员，每步距各增加 1 人，超过 50%按一个步距计算。

5.小计为项目班子关岗位人员配备数量，表中所列人员配备数量为总承包项目部人员。

6.此标准为关键岗位人员最低配备标准。当安全员为 2 人及以上时，其中一名安全员参与机械起重设备安全管理；安全员为 1 人时，企业须配备专职或兼职机械管理人员。

7.对于复杂的体育场所、综合性工程以及工期较紧、多班施工作业工程，在以上配备标准基础上应适当增加施工员、质量员、安全员人数。

8.施工项目部其他岗位人员由投标单位自主配备，兼职人员应具有兼任岗位的岗位资格证书。

9.岗位资格证书应当以建设行政主管部门颁发的证书为准。

26.其它

本项目不召开答疑会。

第三章 工程量清单

注：

(1) 投标报价文件由供应商自行编制的，应当由本企业的造价专业人员（注册造价工程师或具有定额与预算职称资格人员）签字并加盖执业专用章（仅由注册造价工程师提供，职称资格人员不做要求，但须附上职称资格人员的职称证）；供应商委托他人编制投标报价文件的，应当委托具有相应资质的工程造价咨询单位编制并在响应文件中附有委托合同，其投标报价文件应当注明委托人和被委托人并加盖各自的单位公章，同时应由被委托人的注册造价工程师签字并加盖执业专用章。

(2) 中标后须由中标人提供第二次报价清单（中标价格清单）一式三份给采购代理机构。

编制说明

一、工程概况：

项目名称：儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程

建设单位：儋州市中和镇人民政府

建设地点：儋州市中和镇

二、编制范围：

本项目主要建设内容包括：新建道路、太阳能路灯、园林绿化等项目，详见施工图。

三、编制依据：

1、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

2、《海南省市政工程综合定额(2017)》、《海南省园林绿化工程综合定额(2019)》；

3、《儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程》施工图；

4、其他有关编制工程量清单的相关规定及政府文件。

四、编制方法：

1、本工程量清单子目按照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）设置。

2、清单工程量根据《建设工程工程量清单计算规范》（GB50500-2013）的计算规则按设计施工图计算。

(清-表1)

建设项目投标报价汇总表

工程名称： 儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程 单位：元 第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额	其中		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程				
	合计				

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：儋州市中和镇山春村委会小许村村

工程名称：市政工程

巷、路灯及园建工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	其他工程		
1.2	道路工程		
1.3	路灯工程		
1.4	沉砂井工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 儋州市中和镇山春村委会

工程名称: 市政工程

小许村村巷、路灯及园建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目						
		其他工程						
1	040701001001	清表工程	1. 部位: 地表土层 2. 厚度: 30cm	m ²	4176.42			
2	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 废土 2. 运距: 5km	m ³	1252.93			
3	050101001001	砍伐乔木	1. 树干胸径: ≤10cm	株	20			
4	050101003001	砍挖灌木丛及根	1. 丛高: 5m 内	m ²	1074			
5	050101002001	挖树根(莞)	1. 胸径: 胸径 ≤20cm	株	163			
6	040202001001	路床(槽)整形	1. 工作内容: 路床碾压检	m ²	426.2			
7	040202011001	碎石	1. 石料规格: 级配 2. 厚度: 15cm	m ²	426.2			
8	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: 瘀斑混凝土 C30 2. 其他: 塑料膜养护、拉防滑条 3. 厚度: 18cm 4. 嵌缝材料: 人工填灌缝沥青胶泥	m ²	333			
9	040103001005	路肩回填土	1. 回填部位: 路肩 2. 规格及要求: 详见施工图	m ³	23.92			
10	050201005001	嵌草砖(格)铺装	1. 垫层: 100 厚 5% 水泥稳定砾石、150 厚 C15 混凝土、40 厚水泥砂浆 2. 铺设方式: 50 厚砂铺 3. 嵌草砖(格)品种、规格、颜色: 80 厚 500*500 植草砖 4. 漏空部分填土要求: 软质土	m ²	531.58			
11	050102014001	植草砖内植草	1. 草坪种类: 地毡草 2. 养护期: 3 个月	m ²	260.26			

12	050201003001	路牙铺设	1. 垫层厚度、材料种类:C15 砣 2. 路牙材料种类、规格:1000*120*300 路沿石	m	145			
13	040203008001	块料面层	1. 块料品种、规格:100	m2	49.15			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政工程
标段：儋州市中和镇山春村委会
小许村村巷、路灯及园建工程
第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			厚碎石、100厚C15混凝土 2. 垫层：材料品种、厚度、强度等级:300*600海南黑蜂窝石					
14	04B001	成品大理石桌凳	1. 成品大理石桌凳	套	19			
		道路工程						
15	040202001002	路床(槽)整形	1. 工作内容:路床碾压检	m2	8124.2			
16	040202011002	碎石	1. 石料规格:级配 2. 厚度:15cm	m2	8124.2			
17	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土C30 2. 厚度:18cm 3. 其他:塑料膜养护、拉防滑条 4. 嵌缝材料:人工填灌缝沥青胶泥	m2	6828.5			
18	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:圆钢 2. 钢筋规格:直径6.5mm	t	0.018			
19	040901001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:带肋钢筋 2. 钢筋规格:直径12mm	t	0.796			
20	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:带肋钢筋 2. 钢筋规格:直径14mm	t	2.12			

21	040901001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:带肋钢筋 2. 钢筋规格:直径28mm	t	1.752			
22	040205004001	标志板	1. 类型:综合标志牌 2. 材质、规格尺寸:详见施工图	块	49			
23	040205014001	警示灯	1. 类型:警示灯 2. 灯架材质、规格:详见施工图	套	4			
24	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:压路机	台·次	1			
25	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号:斗容量 1m3 以内	台·次	1			
		路灯工程						
本页小计								

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:儋州市中和镇山春村委会

工程名称:市政工程

小许村村巷、路灯及园建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
26	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	143.86			
27	040103001002	回填方	1. 密实度要求:按设计要求 2. 填方材料品种:原图回填	m3	79.92			
28	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:废土 2. 运距:5km	m3	63.94			
29	040103001003	碎石底层	1. 填方材料品种:碎石 2. 填方粒径要求:级配	m3	4.74			
30	040801032001	铁构件制作、安装	1. 名称:地脚螺丝 2. 类型:预埋 3. 规格:详见施工图	t	0.37			
31	040806001001	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:热镀锌角钢 3. 规格:5*50*50*2500	根	74			

32	040901001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:带肋钢筋 2. 钢筋规格:直径10mm	t	0.511			
33	040804001001	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN40	m	88.8			
34	040805001001	太阳能路灯	1. 名称:太阳能路灯 2. 型号:详见施工图 3. 灯杆材质、高度:6m 4. 光源:LED光源 80w 5. 附件配置:太阳能电池板、蓄电池 6. 垫层、基础:厚度、材料品种、强度等级:C20 预拌混凝土	套	74			
		沉砂井工程						
35	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:4m内	m3	701.75			
36	040103001004	回填方	1. 密实度要求:按设计要求 2. 填方材料品种:原土回填	m3	426.62			
37	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:废土 2. 运距:5km	m3	275.13			
38	040504001001	砌筑沉沙井	1. 垫层、基础材质及厚	座	35			
本页小计								

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:儋州市中和镇山春村委会

工程名称:市政工程

小许村村巷、路灯及园建工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价

			度:100厚C15混凝土 2. 过滤层:300厚砂石过滤层 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑灰砂砖 4. 勾缝、抹面要求:1:2.5水泥砂浆随抹即光 5. 盖板材质、规格:C25砼预制钢筋混凝土盖板 6. 通气孔:PVC塑料管DN150带防虫网					
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：儋州市中和镇山春村委会

工程名称：市政工程

小许村村巷、路灯及园建工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率;
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				

10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段:儋州市中和镇山春村委会

工程名称:市政工程

小许村村巷、路灯及园建工程

单位:元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-分部分项主材费-分部分项设备费-单价措施项目主材费-单价措施项目设备费-人材机价差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时,视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算,工程结算

									时，按实际费用计算
合 计									

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：市政工程 标段：儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：儋州市中和镇山春村委会小许

工程名称：园林绿化工程

村村巷、路灯及园建工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：儋州市中和镇山春村委会

工程名称：园林绿化工程

小许村村巷、路灯及园建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	050102001001	栽植乔木	1. 种类:红花鸡蛋花 2. 胸径或干径:地径 8-10 3. 株高、冠径:高度 300-350 蓬径 200-250 4. 养护期:3 个月	株	3			
2	050102001002	栽植乔木	1. 种类:小叶榄仁 2. 胸径或干径:胸径 11-13 3. 株高、冠径:高度 450-500 蓬径 200-300 4. 养护期:3 个月	株	59			
3	050102001003	栽植乔木	1. 种类:凤凰木 2. 胸径或干径:地径 15-18 3. 株高、冠径:高度 300-350 蓬径 300-350 4. 养护期:3 个月	株	10			
4	050102001004	栽植乔木	1. 种类:异木棉 2. 胸径或干径:地径 15-18 3. 株高、冠径:高度 450-500 蓬径 200-300 4. 养护期:3 个月	株	4			
5	050102002001	栽植灌木	1. 种类:小叶龙船花 2. 冠丛高:高度 30-35 3. 蓬径:蓬径 25-30 4. 养护期:3 个月	m2	108.79			
6	050102002002	栽植灌木	1. 种类:满天星 2. 冠丛高:高度 10-15 3. 蓬径:蓬径 5-10 4. 养护期:3 个月	m2	175.9			
7	050102002003	栽植灌木	1. 种类:红花继木 2. 冠丛高:高度 40-50 3. 蓬径:蓬径 25-30 4. 养护期:3 个月	m2	5.07			

8	050102002004	栽植灌木	1. 种类:黄金榕 2. 冠丛高:高度 40-50 3. 蓬径:蓬径 25-30 4. 养护期:3 个月	m2	5.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：
“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：儋州市中和镇山春村委会

工程名称：园林绿化工程

小许村村巷、路灯及园建工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	050102002005	栽植灌木	1. 种类:变叶木 2. 冠丛高:高度 40-50 3. 蓬径:蓬径 25-30 4. 养护期:3 个月	m2	9.22			
10	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类:台湾草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:3 个月	m2	383.38			
11	050102002006	栽植灌木	1. 种类:红花三角梅球 2. 冠丛高:高度 50-60 3. 蓬径:蓬径 50-60 4. 养护期:3 个月	株	147			
		措施项目						

本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：
“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化工程 标段：儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				

14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				
----	-----	---------	---	------	--	--	--	--

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

标段：儋州市中和镇山春村委会小

工程名称：园林绿化工程

许村村巷、路灯及园建工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
15	1.7	视频监控费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：园林绿化工程 标段：儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

第四章 合同条款

建设工程施工承包合同

(由承包方与发包方协商)

第五章 竞争性磋商响应文件内容和格式

请供应商按照以下文件要求的格式、内容制作竞争性磋商响应文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则可能将影响对竞争性磋商响应文件的评价。

竞争性磋商响应文件封面（注：竞争性磋商响应文件封面统一用此版本，否则可能将影响对竞争性磋商响应文件的评价）

- 1、报价函
- 2、开标一览表
- 3、法定代表人身份证明
- 4、法定代表人授权委托书
- 5、供应商基本情况
- 6、项目管理机构
- 7、已标价工程量清单
- 8、其他材料

※所提供的复印件须加盖供应商的公章。

正本/副本

(项目名称)

竞争性磋商响应文件

项目编号：

供应商名称（盖公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：

年 月 日

1、报价函

致：海南泰盛科技发展有限公司：

根据贵单位的磋商邀请函，正式授权下述委托代理人_____（姓名和职务）代表供应商_____（单位名称），提交竞争性磋商响应文件正本一式壹份，副本一式贰份。

根据此函，我们宣布同意如下：

- 1、我方接受竞争性磋商文件的所有的条款和规定。
- 2、我方同意按照竞争性磋商文件第二章“供应商须知”的规定，磋商有效期为_____，在此期间，本竞争性磋商响应文件将始终对我方具有约束力，并可随时被接受。
- 3、我们同意提供贵单位要求的有关本次报价的所有资料或证据。
- 4、我方完全理解贵方不一定要接受最低报价的报价，即最低报价不是成交的保证。
- 5、如果我方成交，我们将根据招标文件的规定严格履行自己的责任和义务。

供应商名称：_____（盖章）

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

开户行：_____

账 户：_____

委托代理人签字：_____ 职务：_____

日期：_____

2、开标一览表

项目名称：儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程

项目单位：儋州市中和镇人民政府

项目编号：TSKJG2021-02

单位：人民币元

项目名称：儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程	
本项目投标总报价 (大小写一致)	(小写)：
	(大写)：
工期	
质量标准	

说明：1、供应商的报价应包含服务、税费等所有费用；

2、一次报出不得更改的价格。

供应商名称： (加盖公章)

法定代表人或委托代理人： (签字或盖章)

日 期： 年 月 日

3、法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（供应商名称）的法

定代表人。

特此证明。

供应商：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

4、法定代表人授权委托书

致：海南泰盛科技发展有限公司：

本授权书声明：

授权单位：_____

地 址：_____法定代表人：_____

委托代理人：姓名_____性别：_____出生日期：_____年____月____日

所在单位：_____职务：_____

身 份 证：_____ 联系方式：_____

兹授权委托代理人_____代表我方参加海南泰盛科技发展有限公司组织的儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程的政府采购活动，并授权其全权办理以下事宜：

- 1、参加报价活动；
- 2、出席磋商会议；
- 3、签订与成交事宜有关的合同；
- 4、负责合同的履行、服务以及在合同履行过程中有关事宜的洽谈和处理。

委托代理人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我方均予以承认。委托代理人无转委托权。

授权期限：至上述事宜处理完毕止。

附：法定代表人和委托代理人身份证复印件

授权单位：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

委托代理人：_____（签字）

日 期：_____年____月____日

5、供应商基本情况

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

供应商名称（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

6、项目管理机构

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

供应商名称（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

注：所配备人员须附上人员的相关证书及身份证复印件。

7、已标价工程量清单

说明：（1）已标价工程量清单按第三章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。（2）中标后须由中标人提供第二次报价清单（中标价格清单）一式三份给采购代理机构。

8、其他材料

第六章 评审办法

一、评标办法

1、评标办法采用综合评分法。

2、综合评分法评标步骤：先进行初步评审，再进行技术、商务的详细评标。只有通过初步评审的供应商才能进入详细的评标。

二、初步评审

1. 评标委员会根据“初步评审表”对磋商响应文件的资格性和符合性进行评标，只有对“初步评审表”（附表1）所列各项作出实质性响应的磋商响应文件才能通过初步评审。对是否实质性响应磋商文件的要求有争议的磋商内容，评标委员会将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评标，否则将被淘汰。有以下情况的将不能通过初步评审：

- 供应商未能满足供应商资格要求的；
- 供应商未提交法定代表人授权委托书的；
- 供应商未按磋商文件要求的金额提交磋商保证金的；
- 投标有效期不足的；
- 合同履行期限不满足要求的；
- 磋商响应文件未按磋商文件规定要求填写磋商内容及签名盖章的；
- 报价不是固定价或者报价不是唯一的；
- 不符合磋商文件规定的其它条件。

2. 判断磋商响应文件的响应与否只根据磋商响应文件本身，而不寻求外部证据。

3. 投标报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

（1）响应文件中报价一览表（报价明细表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价一览表（报价明细表）为准；

（2）报价一览表（报价明细表）中总价大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准，但大写金额有明显错误的，以小写金额为准；

(3) 报价一览表（报价明细表）中总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准，但单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以总价为准，并修改单价。

同时出现前款第（2）（3）项情形的，按照前款第（2）项规定修正。修正后的内容经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

4、 磋商（二次报价）

1) 按照评审程序的规定，磋商小组阅读通过初步评审的供应商的磋商响应文件，据此与供应商进行技术、商务、服务和价格内容的澄清、修正和磋商，磋商中发现供应商的磋商响应文件资料不清晰或造成理解有歧义时，磋商小组准许其在规定时间内做出解释说明，如不及时做出合理的说明，该报价则将会由于不符合磋商的基本要求而被拒绝。

2) 有效供应商数必须达到法定家数（三家或以上），如果有效供应商数未达到法定家数，应按海南省财政厅 2006 年 2053 号文件第十四条第三款执行（在采购文件和采购程序符合法律规定的前提下，符合项目资格条件的供应商不足三家时，可以继续按照公平、公正和竞争原则，进行竞争性磋商。）

5、推荐成交候选人

1. 有效报价是指通过文件初审的供应商最终报价经价格核对后的评审价格，且不超过采购人的预算。

2. 如果有效报价达到 3 家或 3 家以上，磋商小组从质量和服务均能满足磋商文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序提出 3 名（含）以上成交候选人。

三、详细评标

1. 评标委员会根据评标办法对通过初步评审的磋商响应文件进行详细评标，并进行技术和商务的评标打分。

2. 技术、商务评分：具体评标的内容详见（附表 2）；

3. 价格分统一采用低价优先法计算，将通过初步评审的所有供应商的磋商价格，即满足磋商文件要求且最后报价最低供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

价格分=(磋商基准价 / 最后磋商报价) × 价格权值 × 100

4. 技术、商务及价格权重分配

评估因素	技术及商务	价格
权重	90%	10%

5.综合评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及分值分配的规定，评标委员会成员分别就各个供应商的技术、商务状况，其对磋商文件要求的响应情况进行评议和比较，评出各供应商的得分，得分与磋商报价分相加得出综合得分。综合得分最高的供应商为第一中标候选供应商，综合得分次高的供应商为第二中标候选供应商，以此类推。综合得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列。综合得分和磋商报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。

6.两家以上供应商提供相同品牌产品参加同一合同项下投标且均通过初步审查的，按一家合格供应商计算。采用最低评标价法的，同品牌供应商中投标报价最低的获得中标人候选人推荐资格，其他同品牌投标按无效投标处理。采用综合评分法的，先对同品牌供应商进行评分，同品牌供应商中评审得分最高的继续参加评审，其他同品牌投标按无效投标处理。

非单一产品采购项目，参加同一合同项下投标的两家以上供应商，提供相同品牌产品的价格均超过其投标总价 50%的，按照前款规定处理。

附表 1、初步审查表

项目编号：TSKJG2021-02

项目名称：儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程

项目单位：儋州市中和镇人民政府

日期：2021 年 月 日

序号	审查项目	评议内容	供应商 1	供应商 2	供应商 3
1	相关资格证明文件	是否提供法定代表人授权委托书；是否符合申请人资格要求。			
2	磋商响应文件递交情况	正本和副本的数量是否符合磋商文件要求			
3	响应文件的有效性	是否符合磋商文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
4	磋商有效期	是否满足磋商文件要求			
5	工期	是否满足磋商文件要求			
6	质量	是否满足磋商文件要求			
7	投标报价	投标报价是否满足磋商文件要求（报价有效、不漏项，不超出采购预算）			
8	保证金	是否按时缴纳保证金			
9	其他	是否无其它无效报价认定条件			
结 论					

1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

[末页]

附表 2、技术、商务评分表

项目编号：TSKJG2021-02

项目名称：儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程

项目单位：儋州市中和镇人民政府

日期：2021 年 月 日

序号	评分项目	评分标准
1	类似业绩 (30分)	<p>供应商自 2018 年 1 月 1 日以来承接过市政公用工程类似项目的施工业绩每个得 6 分，本项满分 30 分。</p> <p>证明材料：提供业绩合同（以签订时间为准）复印件加盖公章，原件检验，不提供原件不得分。</p>
2	施工组织设计 (60分)	<p>内容完整性和编制水平：评委独立评分，请评委根据各供应商编制的施工组织设计内容的完整性和编制水平进行综合评比打分； 好：10分~6分（含）；一般 6分（不含）~3分（含）；差：3（不含）~0分。</p> <p>施工方案与技术措施：评委独立评分，请评委根据各供应商编制方案的优劣进行综合比较评分； 好：10分~6分（含）；一般 6分（不含）~3分（含）；差：3（不含）~0分。</p> <p>施工进度计划与措施：评委独立评分，请评委根据各供应商编制方案的优劣进行综合比较评分； 好：10分~6分（含）；一般 6分（不含）~3分（含）；差：3（不含）~0分。</p> <p>质量管理体系与措施：评委独立评分，请评委根据各供应商编制方案的优劣进行综合比较评分； 好：10分~6分（含）；一般 6分（不含）~3分（含）；差：3（不含）~0分。</p> <p>安全管理体系与措施：评委独立评分，请评委根据各供应商编制方案的优劣进行综合比较评分； 好：10分~6分（含）；一般 6分（不含）~3分（含）；差：3（不含）~0分。</p> <p>环境保护体系与措施：评委独立评分，请评委根据各供应商编制方案的优劣进行综合比较评分； 好：10分~6分（含）；一般 6分（不含）~3分（含）；差：3（不含）~0分。</p>
3	投标报价 (10分)	<p>报价得分=（评标基准价/价格扣除后的投标报价）*100*报价分值权重；评标基准价等于有效投标单位中价格扣除后报价的最小值</p>

第二次报价单

海南泰盛科技发展有限公司：

根据磋商会议上明确的各项要求，本人经请示公司领导同意并代表本公司对儋州市中和镇山春村委会小许村村巷、路灯及园建工程（项目编号：TSKJG2021-02）竞争性磋商项目做出最终报价（人民币）如下：

总报价：小写：¥

大写：人民币

相关补充说明：

法定代表人或委托代理人（签名）：

法定代表人或委托代理人联系电话：

供应商（盖章）：

二〇二一年__月__日

注：1、此报价单单独提供，不用放进响应文件中；

2、开标现场招标代理工作人员通知开始第二次报价时，供应商方可填写第二次报价单，由授权代表签字并按手印确认。并递交招标代理公司工作人员，如未填写此第二次报价单，视为放弃本项目投标。