

# 编制说明

## 1. 工程概况

### 1.1. 建设项目基本信息：

本项目为龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程，建设地点位于海口市龙华区龙桥镇，建设规模及内容：主要是对新通村的广场铺装，道路硬化，活动场地硬化，戏台、广场绿化和其它配套建，构筑物（宣传栏，路灯，戏台，文化宣传栏，篮球场，景观置石，景观石小品，木制凉亭及廊架，成品石坐凳，原有树池修缮等）建设项目占地面积约为 5599 平方米。本项目为镇区基础设施建设项目，主要目的是加大完善镇区基础设施建设，促进城镇经济的发展。

### 1.2. 招标工程量清单基本情况：

本招标工程量清单包含施工图内所有内容，主要建设内容为道路工程，广场工程，排水工程等。

## 2. 编制原则及依据

### 2.1 主要编制依据：

1) 建设单位提供的《龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程-施工图》。

2) 海南省住房和城乡建设厅颁发的《工程量清单项目计量规范(2013-海南)》、《海南省市政工程综合定额(2017)》、《海南省园林绿化工程综合定额(2019)》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)》及有关琼建定相关文件等。

3) 海南省住房和城乡建设厅发布的《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》(琼建定〔2018〕48号)、《关于调整社会保障费的通知》(琼建定〔2019〕128号)、《关于调整建筑工人定额人工单价的通知》(琼建定〔2021〕2号)。

4) 根据琼建定〔2019〕100号海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程增值税税率的通知,本项目税率调整为9%。

5) 施工现场情况、工程特点及常规施工方案。

## 2.2 编制方法:

1.采用广联达海南版 GBQ6.0 计价软件。

## 2.3 计价说明

### 1) 人工单价说明

海南省住房与城乡建设厅发布的琼建规〔2021〕2号《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人定额人工单价的通知》,其建筑工人定额人工单价由现行的122.53元/工日调至135元/工日。

### 2) 材料价格说明

主要材料价格按《海南工程造价信息》(2021年01月)提供的海口市地区信息价执行,信息价不足部分参照厂商报价及市场材料价格信息综合取定。

### 3) 措施项目费说明

措施项目费按《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》(琼建定〔2018〕48号)、《海南省安装工程综合定额(2017)》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)》、《海南省园林绿化工程综合定额(2019)》。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 1 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土建工程						
		土石方工程						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 作业方式：挖掘机挖土	m <sup>3</sup>	141.16			
2	010101001001	平整场地	1. 作业方式：机械平整场地	m <sup>2</sup>	49.54			
3	010103001001	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种：松填土 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m <sup>3</sup>	141.16			
		砌筑工程						
4	010401003001	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖240mm [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输	m <sup>3</sup>	34.55			
5	010401001001	砖基础	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级：240*115*53 2. 基础类型：砖砌体 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 防潮层铺设 4. 材料运输	m <sup>3</sup>	8.27			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
6	040303001001	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级：C15	m <sup>3</sup>	6.67			
7	010501002001	带形基础	[项目特征] 1. 混凝土种类：毛石混凝土 2. 混凝土强度等级：C15 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安	m <sup>3</sup>	19.18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 2 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护					
8	010501002002	带形基础	[项目特征] 1. 混凝土种类: 混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	4.05			
9	010502002001	构造柱	[项目特征] 1. 混凝土种类: 构造柱 2. 混凝土强度等级: C25 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	3.69			
10	010504004001	挡土墙	[项目特征] 1. 混凝土种类: 挡土墙 2. 混凝土强度等级: C25 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	1.79			
11	010503001001	基础梁	[项目特征] 1. 混凝土种类: 基础梁 2. 混凝土强度等级: C25 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、	m <sup>3</sup>	3.68			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			浇筑、振捣、养护					
12	010503005001	过梁	[项目特征] 1. 混凝土种类:过梁 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.17			
13	010503004001	圈梁	[项目特征] 1. 混凝土种类:圈梁 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.54			
14	010505010001	斜板、坡屋面板	[项目特征] 1. 混凝土种类:斜板 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	12.01			
15	010505008001	悬挑板	[项目特征] 1. 混凝土种类:悬挑板 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.39			
16	010515001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤	t	0.589			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 4 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			Φ10mm					
17	010515001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤Φ18mm [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	1.268			
18	010515001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤Φ25mm [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.167			
19	010515002001	预制构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 箍筋直径≤Φ10mm [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.484			
20	010515002002	预制构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:砌体内加固钢筋 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.035			
		门窗工程						
21	010802001001	塑钢门	[项目特征] 1. 门代号及洞口尺寸:平开 2. 门框、扇材质:塑钢成品门 [工作内容] 1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m <sup>2</sup>	8.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗代号及洞口尺寸: 推拉 2. 框、扇材质: 铝合金窗 [工作内容] 1. 窗安装 2. 五金、玻璃安装	m <sup>2</sup>	15.3			
		屋面及防水工程						
23	011101001001	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 厚度20mm 水泥砂浆 1:3 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 抹面层 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	59			
24	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度: SBS (APP) 改性沥青卷材 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺油毡卷材、接缝	m <sup>2</sup>	59			
25	011001001001	保温隔热屋面	[项目特征] 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 干铺岩棉板 厚度≤30mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 刷粘结材料 3. 铺粘保温层 4. 铺、刷(喷)防护材料	m <sup>2</sup>	59			
26	010902003001	屋面刚性层	[项目特征] 1. 刚性层厚度: 35mm 2. 混凝土种类: 细石混凝土 [工作内容] 1. 基层处理 2. 混凝土制作、运输、铺筑、养护 3. 钢筋制	m <sup>2</sup>	59			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			安					
27	010901001001	瓦屋面	[项目特征] 1. 瓦品种、规格：西班牙瓦 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输、摊铺、养护 2. 安瓦、作瓦脊	m <sup>2</sup>	59			
28	020508018001	块瓦屋面	[项目特征] 1. 木材品种：西班牙瓦正斜脊 [工作内容] 1. 刨光制作 2. 安装 3. 刷防护材料	m	13			
29	010515003001	钢筋网片	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：钢筋网片 [工作内容] 1. 钢筋网制作、运输 2. 钢筋网安装 3. 焊接（绑扎）	t	0.1			
		楼地面装饰工程						
		防滑地面						
30	011101003001	细石混凝土楼地面	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比：C15商品混凝土40石 8cm 2. 面层厚度、混凝土强度等级：细石混凝土地面找平层 25mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	38.32			
31	011101001002	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比：混凝土或硬基层上 15mm 水泥砂浆 1:2 [工作内容] 1. 基层清理	m <sup>2</sup>	38.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 抹找平层 3. 抹面层 4. 材料运输					
32	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2mm [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m <sup>2</sup>	42.42			
33	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地面砖 0.36m <sup>2</sup> 以内 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	38.32			
		室外平台、坡道						
34	011101003002	细石混凝土楼地面	[项目特征] 1. 面层厚度、混凝土强度等级:C15商品混凝土40石 8cm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	5.94			
35	011101001003	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 抹面层 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	5.94			
36	010507002001	室外地坪	[项目特征] 1. 地坪厚度:8cm	m <sup>2</sup>	6.71			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 4. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 5. 变形缝填塞					
37	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	[项目特征] 1. 扶手材料种类、规格：不锈钢栏杆 不锈钢扶手 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m	4.47			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
38	011201001001	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 墙体类型：内墙 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	181.86			
39	011201001002	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 墙体类型：外墙 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	116.46			
40	011208001001	柱（梁）面装饰	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色：粉状型建筑胶粘剂 [工作内容]	m <sup>2</sup>	122.95			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 清理基层 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴					
41	011210005001	成品隔断	[项目特征] 1. 隔断材料品种、规格、颜色:成品浴厕隔断安装 [工作内容] 1. 隔断运输、安装 2. 嵌缝、塞口	m2	19.5			
		油漆、涂料、裱糊工程						
42	011407001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1. 基层类型:内墙涂料 2. 涂料品种、喷刷遍数:二遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	82.47			
43	011407002001	天棚喷刷涂料	[项目特征] 1. 基层类型:天棚面 2. 涂料品种、喷刷遍数:二遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	59			
44	011407001002	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1. 基层类型:外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:一底二面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	116.46			
		其他装饰工程						
		洗手台						
45	011505001001	洗漱台	[项目特征]	m2	1.98			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1.材料品种、规格、颜色:大理石洗漱台 [工作内容] 1.台面及支架运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 3.刷油漆					
		散水						
46	010404001001	垫层	[项目特征] 1.垫层材料种类、配合比、厚度:垫层 3:7灰土 [工作内容] 1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	3.02			
47	011702029001	散水	[项目特征] 1.厚度:6cm [工作内容] 1.模板制作 2.模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	16.11			
		砌筑工程						
48	010401012001	零星砌砖	[项目特征] 1.零星砌砖名称、部位:零星砌体 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.刮缝 4.材料运输	m3	1.47			
		水电安装工程						
		电气工程						
		配电装置安装工程						
49	030404017001	配电箱	[项目特征] 1.名称:成套配电箱APE [工作内容] 1.本体安装 2.基础型钢制作、安装	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 焊、压接线端子 4. 补刷 (喷) 油漆 5. 接地					
		配电、输电电缆敷 设工程						
50	030408001001	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆YJv22-(4*6) [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭 (盖) 盖板	m	20			
		配管工程						
51	031001001001	镀锌钢管	[项目特征] 1. 规格、压力等级: 镀锌 钢管DN25 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗 5. 警示带铺设	m	20			
52	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质、规格: 半硬质塑 料管DN20 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	33.6			
		配线工程						
53	030411004001	配线	[项目特征] 1. 名称: 绝缘电线 2. 规格: 2.5mm <sup>2</sup> 以内 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设 (拉紧装置 安装) 3. 支持体 (夹板、绝缘 子、槽板等) 安装	m	78.3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	030411004002	配线	[项目特征] 1. 名称:绝缘电线 2. 规格:4mm <sup>2</sup> 以内 [工作内容] 1. 配线 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 支持体 (夹板、绝缘子、槽板等) 安装	m	22.5			
55	030404019001	控制开关	[项目特征] 1. 名称:暗装开关 (插座) 盒 [工作内容] 1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 接线	个	4			
56	030411006001	接线盒	[项目特征] 1. 名称:暗装接线盒 [工作内容] 1. 本体安装	个	15			
		照明器具安装工程						
57	030412001001	吸顶灯	[项目特征] 1. 名称:吸顶灯 [工作内容] 1. 本体安装	套	11			
58	030404034001	照明开关	[项目特征] 1. 名称:开关安装 [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线	个	4			
59	030904003001	按钮	[项目特征] 1. 名称:按钮 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	1			
60	030404035001	插座	[项目特征] 1. 名称:插座 [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		火灾自动报警系统						
61	030904004001	消防警铃	[项目特征] 1. 名称:消防警铃 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	1			
		给排水工程						
		给排水管道						
62	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:塑料排水管 2. 材质、规格:DN25 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	18.1			
63	031003013001	水表	[项目特征] 1. 型号、规格:螺纹水表 DN40 [工程内容] 1. 组装	组	1			
64	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:塑料排水管 2. 材质、规格:DN32 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	7.5			
65	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:塑料排水管 2. 材质、规格:DN40 [工作内容] 1. 管道安装	m	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设					
66	031001006005	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位: 塑料排水管 2. 材质、规格: DN50 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	20			
67	031001006006	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位: 塑料排水管 2. 材质、规格: DN75 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	2.2			
68	031001006007	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位: 塑料排水管 2. 材质、规格: DN110 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	51.2			
69	031001006008	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位: 塑料排水管 2. 材质、规格: DN300 [工作内容] 1. 管道安装	m	8.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设					
70	010401011001	砖检查井	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:240×115×53 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 刮缝 6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层 8. 材料运输	座	1			
71	010401011002	砖检查井	[项目特征] 1. 井截面、深度:管径≤400mm 井深1.2 2. 名称:圆形污水检查井 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 刮缝 6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层 8. 材料运输	座	3			
		卫生器具						
72	031004003001	洗脸盆	[项目特征] 1. 规格、类型:洗脸盆 2. 组装形式:单嘴 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装	组	4			
73	031004006001	大便器	[项目特征] 1. 组装形式:蹲式大便器 [工作内容]	组	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 器具安装 2. 附件安装					
74	031004006002	大便器	[项目特征] 1. 组装形式:坐式大便器 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装	组	1			
75	031004007001	小便器	[项目特征] 1. 组装形式:壁挂式小便器 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装	组	1			
		小区道路及附属工程						
76	010507006001	化粪池、检查井	[项目特征] 1. 部位:化粪池铸铁盖板 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	座	1			
77	040504008001	整体化粪池	[项目特征] 1. 型号、规格:化粪池20m <sup>3</sup> [工作内容] 1. 安装	座	1			
		防雷工程						
		防雷及接地装置安装工程						
78	030409003001	避雷引下线	[项目特征] 1. 名称:避雷引下线 [工作内容] 1. 避雷引下线制作、安装 2. 断接卡子、箱制作、安装 3. 利用主钢筋焊接 4. 补刷(喷)油漆	m	4			
79	030409005001	避雷网	[项目特征]	m	31.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 名称:避雷网安装 2. 安装形式:沿折板支架 [工作内容] 1. 避雷网制作、安装 2. 跨接 3. 混凝土块制作 4. 补刷(喷)油漆					
80	030409005002	避雷网	[项目特征] 1. 名称:避雷网安装 2. 安装形式:均压环敷设 利用圈梁钢筋 [工作内容] 1. 避雷网制作、安装 2. 跨接 3. 混凝土块制作 4. 补刷(喷)油漆	m	43.2			
81	01B001	避雷网安装	[项目特征] 1. 安装形式:柱主筋与圈梁钢筋焊接	处	8			
82	030409002001	接地母线	[项目特征] 1. 名称:户内接地母线 [工作内容] 1. 接地母线制作、安装 2. 补刷(喷)油漆	m	2			
83	030414011001	接地装置	[项目特征] 1. 名称:接地系统 [工作内容] 1. 接地电阻测试	系统	1			
		措施项目						
84		脚手架工程	1. 名称:单层建筑综合脚手架	项	49.54			
85	041102001001	垫层模板	[项目特征] 1. 构件类型:基础垫层模板 钢支撑 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修	m <sup>2</sup>	15.63			
86	011702001001	基础	[项目特征]	m <sup>2</sup>	40.46			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 基础类型:毛石混凝土带形基础模板钢支撑 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等					
87	011702001002	基础	[项目特征] 1. 基础类型:钢筋混凝土带形基础模板钢支撑 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	7.2			
88	011702005001	基础梁	[项目特征] 1. 梁截面形状:基础梁模板钢支撑 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	24.01			
89	011702009001	过梁	[项目特征] 1. 类型:过梁模板钢支撑 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	3.15			
90	011702008001	圈梁	[项目特征] 1. 类型:圈梁模板钢支撑 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	6.65			
91	011702020001	其他板	[项目特征]	m <sup>2</sup>	107.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 19 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 名称:斜板(坡屋面板)模板钢支撑 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等					
92	011702003001	构造柱	[项目特征] 1. 名称:构造柱模板钢支撑 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	31.21			
93	011702011001	直形墙	[项目特征] 1. 名称:直形墙模板钢支撑 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	5.36			
94		机械进出场费	[项目特征] 1. 名称:机械进出场	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按设置最优，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：旅游公厕建筑工程

标段：龙桥镇龙桥村委会新通村  
美丽乡村建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：绿化工程

标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美  
丽乡村建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	整理绿化种植地		
1.2	乔木		
1.3	灌木		
1.4	草坪		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		整理绿化种植地						
1	050101010001	整理绿化用地	[项目特征] 1. 名称:整理绿化用地 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方挖、运 3. 耙细、过筛 4. 回填 5. 找平、找坡 6. 拍实 7. 废弃物运输	m <sup>2</sup>	1350			
2	050101009001	种植土回(换)填	[项目特征] 1. 名称:外购种植土换填 [工作内容] 1. 土方挖、运 2. 回填 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m <sup>3</sup>	202.5			
		乔木						
3	050102001001	栽植红鸡蛋花A	[项目特征] 1. 种类:红鸡蛋花 A 2. 胸径或干径:胸径15cm 3. 养护期:乔木养护6个月 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	5			
4	050102001002	栽植红花羊蹄甲	[项目特征] 1. 种类:红花羊蹄甲 2. 胸径或干径:胸径15cm 3. 养护期:乔木养护6个月 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	10			
5	050102001003	栽植黄榕球	[项目特征] 1. 种类:黄榕球 2. 胸径或干径:胸径8cm	株	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 养护期: 乔木养护6个月 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护					
6	050102001004	栽植勒杜鹃	[项目特征] 1. 种类: 勒杜鹃 2. 胸径或干径: 胸径8cm 3. 养护期: 乔木养护6个月 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	6			
7	050102001005	栽植黄葵	[项目特征] 1. 种类: 黄葵 2. 胸径或干径: 胸径15cm 3. 养护期: 乔木养护6个月 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	8			
8	050102001006	栽植高干蒲葵	[项目特征] 1. 种类: 高干蒲葵 2. 胸径或干径: 胸径8cm 3. 养护期: 乔木养护6个月 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	10			
9	050102001007	栽植重阳木A	[项目特征] 1. 种类: 重阳木A 2. 胸径或干径: 胸径30cm 3. 养护期: 乔木养护6个月 [工作内容]	株	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护					
10	050102001008	栽植小叶榄仁A	[项目特征] 1. 种类:小叶榄仁A 2. 胸径或干径:胸径15cm 3. 养护期:乔木养护6个月 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	16			
11	050102001009	凤凰木B	[项目特征] 1. 种类:凤凰木B 2. 胸径或干径:胸径30cm 3. 养护期:乔木养护6个月 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	1			
12	050102001010	栽植五味子	[项目特征] 1. 种类:五味子 2. 胸径或干径:胸径20cm 3. 养护期:乔木养护6个月 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	1			
13	050102001011	栽植盆架子	[项目特征] 1. 种类:盆架子 2. 胸径或干径:胸径30cm 3. 养护期:乔木养护6个月 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	050102001012	栽植高杆蒲葵C	[项目特征] 1. 种类:高杆蒲葵C 2. 胸径或干径:胸径20cm 3. 养护期:乔木养护6个月 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	5			
15	050102001013	栽植狐尾椰子	[项目特征] 1. 种类:狐尾椰子 2. 胸径或干径:胸径20cm 3. 养护期:乔木养护6个月 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	株	3			
16	050403001001	树木支撑架	[项目特征] 1. 支撑类型、材质:四脚桩 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 维护	株	78			
		灌木						
17	050102002001	栽植花叶鸭脚木	[项目特征] 1. 种类:花叶鸭脚木 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	122			
18	050102002002	栽植毛杜鹃	[项目特征] 1. 种类:毛杜鹃 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	112			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程
标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程
第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	050102002003	栽植银边草	[项目特征] 1. 种类:银边草 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	5			
20	050102002004	栽植满天星	[项目特征] 1. 种类:满天星 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	99			
		草坪						
21	050102012001	铺种草皮	[项目特征] 1. 铺种方式:满铺 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 铺底砂 (土) 4. 栽植 5. 养护	m2	1012			
		措施项目						
22		场外运输	1名称:场外运输 履带式 挖掘机	项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程      标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程      单位：元      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：绿化工程  
标段：龙桥镇龙桥村委会新通村  
美丽乡村建设工程  
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：铺装及道路

标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美  
丽乡村建设工程

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	道路		
1.2	停车场		
1.3	景观工程		
1.4	绿化种植工程		
1.5	模板工程		
1.6	花边池-装饰(108米)		
1.7	树池		
1.8	宣传栏		
1.9	门窗及木作工程		
1.10	屋面工程		
1.11	园区铺装		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：铺装及道路

标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美  
丽乡村建设工程

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铺装及道路 标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程 第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		道路						
1	040204004001	安砌侧(平、缘)石	[项目特征] 1. 材料品种、规格:石质立缘石 [工作内容] 1. 开槽 2. 基础、垫层铺筑 3. 侧(平、缘)石安砌	m	239.78			
2	040305001001	垫层	[项目特征] 1. 材料品种、规格:安砌侧(平、缘)石 人工铺装垫层 [工作内容] 1. 垫层铺筑	m3	5.4			
3	040202001001	路床(槽)整形	[项目特征] 1. 部位:路床整形 2. 范围:路床碾压检 [工作内容] 1. 放样 2. 整修路拱 3. 碾压成型	m2	191.2			
4	040202011001	碎石	[项目特征] 1. 厚度:12cm [工作内容] 1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	191.2			
5	040203007001	水泥混凝土	[项目特征] 1. 厚度:18cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 拉毛 4. 压痕或刻防滑槽 5. 伸缝 6. 缩缝 7. 锯缝、嵌缝	m2	191.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铺装及道路

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			8. 路面养护					
		停车场						
		土石方工程						
6	040202001002	路床(槽)整形	[项目特征] 1. 部位:园路土基 [工作内容] 1. 放样 2. 整修路拱 3. 碾压成型	m <sup>2</sup>	172.35			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
7	040303001002	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	17.24			
		景观工程						
8	050201005001	嵌草砖(格)铺装	[项目特征] 1. 垫层厚度:5cm 2. 铺设方式:砂铺 [工作内容] 1. 原土夯实 2. 垫层铺设 3. 铺砖 4. 填土	m <sup>2</sup>	172.35			
9	040305001002	垫层	[项目特征] 1. 材料品种、规格:碎石干铺 [工作内容] 1. 垫层铺筑	m <sup>3</sup>	25.85			
		绿化种植工程						
10	050102014001	植草砖内植草	[工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 覆土(砂) 4. 铺设 5. 养护	m <sup>2</sup>	57.82			
		模板工程						
11	041102001002	垫层模板	[项目特征] 1. 构件类型:基础垫层 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂	m <sup>2</sup>	6.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铺装及道路

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修					
		花边池-装饰(108米)						
12	011605001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除的基层类型:陶瓷块料 水泥砂浆或沥青结合层 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m <sup>2</sup>	108			
13	040103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km内	m <sup>3</sup>	5.4			
14	011201001003	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 墙体类型:墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm 3. 装饰面材料种类:水泥膏 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	108			
		树池						
15	040303001003	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护	m <sup>3</sup>	2.4			
16	041102001003	垫层模板	[项目特征] 1. 构件类型:基础垫层 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆	m <sup>2</sup>	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铺装及道路

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修					
17	010401001002	砖基础	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240×115×53 2. 砂浆强度等级:M7.5 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 防潮层铺设 4. 材料运输	m3	13.5			
18	011203001001	零星项目一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:树池 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	60			
19	011204001001	100-200X20红褐色火山岩	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:100-200X20红褐色火山岩自然面冰裂密铺 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	12			
20	011108001001	500x500x50芝麻黑花岗岩	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:500x500x50厚芝麻黑花岗岩压顶密缝(光面) [工作内容]	m2	15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铺装及道路

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 面层铺贴、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输					
21	011204001002	200X200X20厚芝麻黑花岗岩	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:200X200X20厚芝麻黑花岗岩(光面)密缝(特色坐凳) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	9			
22	011108001002	500x500x100厚芝麻黑花岗岩	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:500x500x100厚芝麻黑花岗岩压顶密缝(光面)(特色坐凳) [工作内容] 1. 清理基层 2. 抹找平层 3. 面层铺贴、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	6			
		宣传栏						
23	040303001004	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护	m3	0.4			
24	010501003001	独立基础	[项目特征]	m3	1.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铺装及道路

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 混凝土种类:现浇建筑物混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护					
25	060104016001	预制小型混凝土构件	[项目特征] 1. 构件类别:小型构件 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 构件安装 2. 砂浆制作、运输 3. 接头灌浆、养护	m3	0.21			
26	010515001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤Φ18mm	t	0.356			
27	04B001	宣传栏画布	[项目特征] 1. 名称:宣传栏画布	m2	12			
		门窗及木作工程						
		大木作						
28	050304004001	矩形柱	[项目特征] 1. 木材种类:红梢实木立柱 2. 柱截面:周长80cm 以内 [工作内容] 1. 构件制作、运输、安装 2. 刷防护材料、油漆	m3	0.24			
29	050304004002	矩形梁	[项目特征] 1. 木材种类:红梢实木梁 2. 梁截面:梁宽 24cm以内 [工作内容] 1. 构件制作、运输、安装 2. 刷防护材料、油漆	m3	0.07			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铺装及道路

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	050303009001	木(防腐木)屋面	[项目特征] 1. 木(防腐木)种类:防腐木(板厚50mm)	m <sup>2</sup>	6.14			
31	050303002001	竹屋面	[项目特征] 1. 竹材种类:竹平均胸径5-8cm [工作内容] 1. 整理、选料 2. 屋面铺设 3. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	6.14			
		小木作						
32	050307011001	古式木格子	[项目特征] 1. 材料品种、规格:古式木格子 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 砌筑安放 4. 勾缝 5. 表面涂刷	m <sup>2</sup>	3.91			
		屋面工程						
33	050303002002	竹屋面	[项目特征] 1. 竹材种类:竹平均胸径5-8cm [工作内容] 1. 整理、选料 2. 屋面铺设 3. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	7.02			
		园区铺装						
34	040103001001	回填方	1. 作业方式:机械夯实 2. 夯填(碾压):填原土碾压	m <sup>3</sup>	2453.22			
35	040103001002	外购回填土	1. 作业方式:机械夯实 2. 夯填(碾压):外购回填土	m <sup>3</sup>	2453.22			
36	040305001003	垫层	[项目特征] 1. 材料品种、规格:碎石干铺 [工作内容] 1. 垫层铺筑	m <sup>3</sup>	100.02			
37	040303001005	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	100.02			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铺装及道路

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			[工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护					
38	050201001001	园路	[项目特征] 1. 路床土石类别:石质块料 2. 路面厚度、宽度、材料种类:板厚度≤50mm 水泥砂浆 3. 砂浆强度等级:1:4干硬性水泥砂浆 [工作内容] 1. 路基、路床整理 2. 垫层铺筑 3. 路面铺筑 4. 路面养护	m2	1000.24			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：铺装及道路      标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程      单位：元      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：铺装及道路

标段：龙桥镇龙桥村委会新通村  
美丽乡村建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：舞台

标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美  
丽乡村建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	主体工程		
1.3	钢结构工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：舞台

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	041001010001	拆除电杆	[项目特征] 1. 名称:拆除电线杆 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 运输	根	9			
2	011605001002	平面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除的基层类型:水泥砂浆或沥青结合层 2. 饰面材料种类:陶瓷块料 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内、外运输	m <sup>2</sup>	42.3			
3	040103002002	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km内 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m <sup>3</sup>	1.27			
4	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土	m <sup>3</sup>	24			
5	010103001002	回填方	1. 作业方式:机械夯实 2. 夯填(碾压):填原土碾压	m <sup>3</sup>	17			
		主体工程						
		墙面及地面						
6	011204001003	海南黑饰面	[项目特征] 1. 墙体类型:150*300海南黑饰面 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m <sup>2</sup>	42.3			
7	040305001004	垫层	[项目特征]	m <sup>3</sup>	18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：舞台

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 材料品种、规格:碎石干铺					
8	011101003003	细石混凝土楼地面	[项目特征] 1. 面层厚度、混凝土强度等级:C15商品混凝土40石 8cm [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m <sup>2</sup>	180			
9	011102001001	石材楼地面	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:300*600*30厚海南黑铺饰(火烧云) [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设、磨边 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	180			
		钢结构基础						
10	040303001006	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	6.97			
11	010501003002	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	12.86			
12	010501006001	二次灌浆	[项目特征] 1. 混凝土种类:二次灌浆 2. 混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	1.18			
13	010503001002	基础梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆	m <sup>3</sup>	6.48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：舞台

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护					
14	040901010001	螺栓	[项目特征] 1. 材料种类:地脚螺栓 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	套	7			
15	010515002003	预制构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 箍筋直径 $\leq \phi 10$ mm [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.065			
16	010515001005	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径 $\leq \phi 18$ mm [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.535			
		背景墙						
17	040103001003	回填方	[项目特征] 1. 作业方式:机械夯实 2. 填方材料品种:原土 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m <sup>3</sup>	12.75			
18	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	[项目特征] 1. 水泥含量:5% 2. 厚度:15cm [工作内容] 1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压	m <sup>2</sup>	12.75			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：舞台

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			6. 养护					
19	040303001007	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护	m3	1.28			
20	010503001003	基础梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.91			
21	010502001001	矩形柱	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.26			
22	010503002001	矩形梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.42			
23	010401003002	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖240*115*53 2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 [工作内容]	m3	13.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：舞台

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输					
24	010505010002	斜板	[工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.27			
25	010515001006	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤ Φ18mm [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.89			
26	010515002004	预制构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300 箍筋直径≤ Φ10mm [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.31			
27	011204001004	花岗岩墙面	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:花岗岩300*300 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	27.57			
28	011204001005	青石板墙面	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:青石板150*300	m2	2.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：舞台

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			[工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡					
29	011407001003	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1. 涂料品种、喷刷遍数：真石漆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m <sup>2</sup>	59.03			
30	011502004001	混凝土装饰构件	[项目特征] 1. 线条材料品种、规格、颜色：混凝土装饰构件 [工作内容] 1. 线条制作、安装 2. 刷防护材料	m	45.69			
31	010901001002	瓦屋面	[工作内容] 1. 砂浆制作、运输、摊铺、养护 2. 安瓦、作瓦脊	m <sup>2</sup>	18.89			
32	020508018002	瓦口板	[项目特征] 1. 木材品种：西班牙瓦正斜脊 [工作内容] 1. 刨光制作 2. 安装 3. 刷防护材料	m	15.74			
33	01B002	窗花构件	[项目特征] 1. 名称：窗花构件	个	2			
		钢结构工程						
34	010603002001	空腹钢柱	[项目特征] 1. 柱类型：钢柱制作安装 2. 钢材品种、规格：300*300*10 3. 运输距离：5km [工作内容] 1. 拼装	t	4.653			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：舞台

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆					
35	010604001001	钢梁	[项目特征] 1. 梁类型:H形钢梁制作 安装 2. 运输距离:5km [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	10.466			
36	010606002001	钢檩条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:圆(方)钢管150*100*3.2制作 安装 2. 运输距离:5km [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	4.95			
37	011405001001	金属面油漆	[项目特征] 1. 刮腻子要求:过氯乙烯漆 五遍成活 2. 油漆品种、刷漆遍数:氟碳漆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	204.15			
38	010901001003	瓦屋面	[项目特征] 1. 瓦品种、规格:塑料波纹瓦 铺于钢檩 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输、摊铺、养护 2. 安瓦、作瓦脊	m <sup>2</sup>	243			
		措施项目						
39		脚手架工程	1. 名称:外脚手架 15m以内 双排	项	124.36			
40	011702001003	基础	[项目特征] 1. 基础类型:基础垫层	m <sup>2</sup>	3.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：舞台

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			[工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等					
41	011702002001	矩形柱	[项目特征] 1. 名称:矩形柱 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	19.6			
42	011702005002	基础梁	[项目特征] 1. 名称:基础梁 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	9.57			
43	011702006001	矩形梁	[项目特征] 1. 名称:矩形梁 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	9.57			
44	011702020002	斜板	[项目特征] 1. 名称:斜板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	19.13			
45	011702001004	基础	[项目特征] 1. 基础类型:基础垫层 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输	m <sup>2</sup>	16.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：舞台

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等					
46	011702001005	基础	[项目特征] 1. 基础类型: 独立基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	35.98			
47	011702005003	基础梁	[项目特征] 1. 名称: 基础梁模板钢支撑 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	51.8			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：舞台  
 标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程  
 单位：元  
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按设置最优，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：  
 注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。  
 复核人（造价工程师）：

(清-表5)

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 舞台                      标段: 龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程                      单位: 元                      第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时,视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算,工程结算时,按实际费用计算
合 计								

编制人(造价人员): \_\_\_\_\_ 复核人(造价工程师): \_\_\_\_\_

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：舞台  
标段：龙桥镇龙桥村委会新通村  
美丽乡村建设工程  
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：篮球场

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	010101001002	平整场地	[项目特征] 1. 作业方式:机械平整场地 [工作内容] 1. 土方挖填 2. 场地找平 3. 运输	m2	428.64			
2	060104008001	机械碾压	[项目特征] 1. 碾压厚度:原土碾压一遍 [工作内容] 1. 摊铺 2. 洒水 3. 碾压	m2	428.64			
3	040303001008	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护	m3	77.16			
4	040202011002	碎石	[项目特征] 1. 厚度:12cm	m2	428.64			
5	040205006001	标线	[项目特征] 1. 工艺:常温漆 2. 线型:纵向标线 [工作内容] 1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	m2	14			
6	011103001001	PU球场面层	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色:PU球场面层3mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 压缝条装钉 4. 材料运输	m2	428.64			
7	01B003	可升降移动篮球架标准篮筐篮板	[项目特征] 1. 名称:可升降移动篮球	座	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：篮球场

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			架标准篮筐篮板					
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：篮球场

标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按设置最优，但是由于安责险费率中浮动费率根据不同条件不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：篮球场  
标段：龙桥镇龙桥村委会新通村  
美丽乡村建设工程  
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：围墙及大门234米

标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美  
丽乡村建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	土石方工程		
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.3	门窗工程		
1.4	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.5	其他装饰工程		
1.6	钢筋混凝土工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙及大门234米

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土壤类别:一、二类土 2. 作业方式:小型挖掘机挖槽坑 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	246.48			
2	040103001004	回填方	1. 作业方式:机械回填土	m3	128.21			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
3	040303001009	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C10 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护	m3	20.42			
4	010501002003	带形基础	[工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	100.79			
5	010502001002	矩形柱	[工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	21.33			
6	010503004002	圈梁	[工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂	m3	5.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙及大门234米

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护					
		门窗工程						
7	010804005001	金属格栅门	[项目特征] 1. 门代号及洞口尺寸: 钢管框金属网 门扇制作安装5.6*2.2 [工作内容] 1. 门安装 2. 启动装置、五金配件安装	m <sup>2</sup>	12.32			
8	020509023001	门窗五金	[项目特征] 1. 五金件材质: 五金铁件 2. 型号尺寸: 钢木大门平开 每樘面积≤8m <sup>2</sup> [工作内容] 1. 安装	樘	3			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
9	011204001006	墙面拼贴黄色烧面花岗岩	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色: 墙面拼贴黄色烧面花岗岩 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m <sup>2</sup>	314.6			
10	011205001001	柱面黄色烧面花岗岩	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、颜色: 柱面黄色烧面花岗岩 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝 6. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	293.73			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙及大门234米

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			7. 磨光、酸洗、打蜡					
		其他装饰工程						
11	050307006001	铁艺栏杆	[项目特征] 1. 名称:铁艺栏杆 [工作内容] 1. 铁艺栏杆安装 2. 刷防护材料	m	166.68			
		钢筋混凝土工程						
12	010516001001	螺栓	[项目特征] 1. 名称:螺栓安装 [工作内容] 1. 螺栓、铁件制作、运输 2. 螺栓、铁件安装	t	0.119			
		措施项目						
13	011702001006	基础	[项目特征] 1. 基础类型:基础垫层 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	66.96			
14	011702001007	基础	[项目特征] 1. 基础类型:带形基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	195.09			
15	011702002002	矩形柱	[项目特征] 1. 名称:矩形柱钢支撑 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	189.04			
16	011702008002	圈梁	[项目特征] 1. 名称:直形圈梁钢支撑 [工作内容]	m <sup>2</sup>	92.71			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙及大门234米

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
			1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等						
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙及大门234米

标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按设置最优，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙及大门234米      标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程      单位：元      第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：      复核人（造价工程师）：  
 注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：围墙及大门234米  
标段：龙桥镇龙桥村委会新通村  
美丽乡村建设工程  
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：凉亭

标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美  
丽乡村建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	混凝土及其它		
1.2	木结构		
1.3	装饰		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉亭

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		混凝土及其它						
1	010101002003	挖一般土方	[项目特征] 1. 作业方式:人工挖土方 2. 土壤类别:一、二类土 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 围护(挡土板)及拆除 4. 基底钎探 5. 运输	m3	24			
2	010103001003	回填方	[项目特征] 1. 作业方式:人工夯实 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	12			
3	040303001010	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:混凝土 C15 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护	m3	4.7			
4	010501002004	杯形基础	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	19.57			
5	010501006002	二次灌浆	[项目特征] 1. 混凝土种类:二次灌浆 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.41			
6	010401003003	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240×	m3	2.76			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凉亭

标段: 龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			115×53 2. 墙体类型: 墙厚120mm [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 砖压顶砌筑 5. 材料运输					
7	011201003001	墙面勾缝	[项目特征] 1. 勾缝类型: 勾明口缝 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 勾缝	m <sup>2</sup>	2.76			
8	010505002001	无梁板	[项目特征] 1. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m <sup>3</sup>	0.95			
9	011702001008	基础	[项目特征] 1. 基础类型: 基础垫层	m <sup>2</sup>	13.44			
10	010515001007	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格: 直径 ≤ Φ18mm [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.1			
		木结构						
11	050304004003	矩形柱	[项目特征] 1. 木材种类: 红档实木立柱 2. 柱截面: 周长80cm采用三、四类木种 [工作内容] 1. 构件制作、运输、安装 2. 刷防护材料、油漆	m <sup>3</sup>	5.25			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凉亭

标段: 龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010901001004	瓦屋面	[项目特征] 1. 瓦品种、规格: 塑料波纹瓦 铺于木檩 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输、摊铺、养护 2. 安瓦、作瓦脊	m <sup>2</sup>	150			
13	050303009002	木(防腐木)屋面	[项目特征] 1. 木(防腐木)种类: 防腐木(板厚50mm) [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	m <sup>2</sup>	150			
14	05B001	浅道	[项目特征] 1. 名称: 木浅道龙骨	m <sup>3</sup>	3.08			
15	021002026001	封檐板	[项目特征] 1. 板厚度: 厚3cm	m <sup>2</sup>	6.6			
16	050304004004	矩形梁	[项目特征] 1. 木材种类: 红梢实木梁 2. 梁截面: 24cm以内采用三、四类木种 [工作内容] 1. 构件制作、运输、安装 2. 刷防护材料、油漆	m <sup>3</sup>	2.57			
17	020906014001	其他木材面油漆	[项目特征] 1. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆 二遍 [工作内容] 1. 材料调制 2. 基层清理 3. 分层做地仗 4. 刮浆灰 5. 刮腻子 6. 刷油漆	m <sup>2</sup>	314.4			
18	020906014002	抹灰面做假木纹	[项目特征] 1. 名称: 抹灰面做假木纹(坐椅)	m <sup>2</sup>	28			
19	020510004001	坐凳面	[项目特征] 1. 木材品种: 木凳面 2. 板厚度: 5cm [工作内容]	m <sup>2</sup>	8.1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉亭

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 制作 2. 安装 3. 刷防护材料					
20	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板	[项目特征] 1. 扶手材料种类、规格：木装修 硬木扶手 硬木栏杆 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料	m	27			
21	011406003001	满刮腻子	[项目特征] 1. 刮腻子遍数：墙面满刮二遍(坐椅) [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子	m <sup>2</sup>	28			
		装饰						
22	010103001004	回填方	[项目特征] 1. 作业方式：机械原土夯实 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m <sup>3</sup>	70			
23	040305001005	垫层	[项目特征] 1. 材料品种、规格：干铺碎石 [工作内容] 1. 垫层铺筑	m <sup>3</sup>	7			
24	040303001011	混凝土垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级：混凝土C20 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑 3. 养护	m <sup>3</sup>	7			
25	050201001002	园路	[项目特征] 1. 路床土石类别：石质块料	m <sup>2</sup>	70			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉亭

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 路面厚度、宽度、材料种类:板厚度≤50mm 水泥砂浆 3. 砂浆强度等级:1:4干硬性水泥砂浆					
26	011107001001	石材台阶面	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:黄锈石花岗岩台阶 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺贴 4. 贴嵌防滑条 5. 勾缝 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m <sup>2</sup>	16.8			
		措施项目						
27	011702001009	基础	[项目特征] 1. 基础类型:独立基础模板木支撑 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	111.74			
28	011702015001	无梁板	[项目特征] 1. 类型:无梁板木支撑 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m <sup>2</sup>	13.3			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：凉亭 标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：凉亭  
标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程  
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电安装工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		给排水工程						
1	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:(挖深) 1.5m以内	m3	138			
2	031004014001	水龙头	1. 型号、规格:公称直径25mm 2. 安装方式:水龙头安装	个	7			
3	031001006009	塑料管	[项目特征] 1. 介质:DN50塑料给水管PVC [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	138			
4	030703005001	塑料阀门	[项目特征] 1. 型号:直径50mm [工作内容] 1. 阀体安装	个	2			
		电气工程						
5	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:(挖深) 1.5m以内	m3	161.1			
6	030404017002	配电箱	[项目特征] 1. 名称:配电箱ALsw [工作内容] 1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷(喷)油漆 5. 接地	台	1			
7	030409008001	接地系统测试	[项目特征] 1. 名称:接地系统测试 [工作内容] 1. 本体安装	台	17			
8	040805004001	景观照明灯	[项目特征] 1. 名称:庭院灯 [工作内容]	套	17			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水电安装工程

标段：龙桥镇龙桥村委会  
新通村美丽乡村建设工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			1. 灯具安装 2. 焊、压接线端子 3. 接线 4. 补刷 (喷) 油漆 5. 接地 6. 试灯					
9	040805001001	常规照明灯	[项目特征] 1. 名称:9米太阳能路灯	套	40			
10	080202002001	混凝土基础	[项目特征] 1. 制作方式:现场搅拌 [工作内容] 1. 混凝土制作、浇筑、振捣、养护 2. 模板制安拆 3. 运输	m <sup>3</sup>	7.13			
11	031001006010	塑料管	[项目特征] 1. 材质、规格:半硬质塑料管 2. 连接形式:套接管 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	391.6			
12	040805004002	景观照明灯	[项目特征] 1. 名称:草坪地灯 [工作内容] 1. 灯具安装 2. 焊、压接线端子 3. 接线 4. 补刷 (喷) 油漆 5. 接地 6. 试灯	套	32			
13	030409002002	接地母线	[项目特征] 1. 名称:接地母线 [工作内容] 1. 接地母线制作、安装 2. 补刷 (喷) 油漆	m	57			
14	030409001001	接地极	[项目特征] 1. 名称:钢管接地极	根	57			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：水电安装工程      标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程      单位：元      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于费率中浮动费率不同，所以请参照琼建【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：水电安装工程      标段：龙桥镇龙桥村委会新通村美丽乡村建设工程      单位：元      第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁费每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：      复核人（造价工程师）：  
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：水电安装工程

标段：龙桥镇龙桥村委会新通村  
美丽乡村建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： ：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。