

竞争性谈判文件



金诚源
JIN CHENG YUAN

采购方式：竞争性谈判

项目编号：JCY2021-012

项目名称：白沙黎族自治县九架岭热带田园公
园旅游资源开发利用策划方案

采购单位：白沙黎族自治县发展和改革委员会

海南金诚源项目管理有限公司编制

2021年04月

竞争性谈判文件



采购方式：竞争性谈判

项目编号：JCY2021-012

项目名称：白沙黎族自治县九架岭热带田园公
园旅游资源开发利用策划方案

采购单位：白沙黎族自治县发展和改革委员会

海南金诚源项目管理有限公司编制

2021年04月

目 录

第一部分 商务部分

第一章 谈判通知

第二章 谈判须知

第三章 政府采购合同

第四章 响应文件组成

第二部分 技术部分

(本部分为项目采购需求)

第一部分 商务部分

第一章 谈判邀请函

海南金诚源项目管理有限公司（以下简称“招标代理机构”）受白沙黎族自治县发展和改革委员会（以下简称“采购人”）委托，对白沙黎族自治县九架岭热带田园公园旅游资源开发利用策划方案所需的服务进行竞争性谈判采购，现邀请国内合格的供应商或制造商参加密封报价。有关事项如下：

一、项目编号：JCY2021-012

二、采购项目的名称、预算、用途、数量及简要技术要求或招标性质：

- 1、项目名称：白沙黎族自治县九架岭热带田园公园旅游资源开发利用策划方案
- 2、项目预算：¥500000.00 元（超出采购预算金额的投标按无效响应处理）
- 3、用途：工作需要
- 4、数量：一批不分包
- 5、简要技术要求或招标性质：详见《采购需求》

三、供应商资格要求：（供应商必须具备以下条件并提交相关证明资料）

- 1、在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任的能力（提供工商营业执照副本、税务登记证副本和组织机构代码证或“三证合一”的营业执照副本复印件加盖公章）；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供 2020 年至今任意 1 个月的财务报表或提供 2019 年经审计财务报表并加盖公章）；
- 3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（需提供 2020 年至今任意 1 个月的税收、社保记录凭证并加盖公章，如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料）；
- 4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函，格式自拟）；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明函；
- 6、必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人；
- 7、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系、利益分成关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标（提供单位负责人证明、供应商的股东信息以工商行政部门打

印或国家企业信用信息公示网上截图为准并加盖投标人公章)；

8、本项目不接受联合体投标。

四、谈判文件的获取：

1、谈判文件发售时间：2021 年 04 月 07 日至 2021 年 04 月 12 日（上午 08:30—12:00，下午 14:30—17:30，北京时间），节假日除外；

2、地点：海口市美兰区蓝天街道国兴大道 65 号盛达景都二期东区 B 栋 903 房。

3、售价：人民币 300 元/份（文件售后概不退）；

4、购买谈判文件时须提供：营业执照副本原件、企业法定代表人授权委托书原件和被授权人身份证原件（须是本单位职员，提供近期连续 3 个月以上的社保证明），附法定代表人身份证明。

五、响应文件递交截止时间、开启时间及地点：

1、响应文件递交截止时间：2021 年 04 月 13 日 08:00 至 08:30 时（北京时间），逾期或不符合规定的响应文件恕不接收；

2、开启时间：2021 年 04 月 13 日 08:30 时（北京时间）；

3、开启地点：海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 层 3 号开标室。

4、公告发布媒介：全国公共资源交易平台（海南省）、中国海南政府采购网

六、联系方式

采购人：白沙黎族自治县发展和改革委员会

地 址：白沙黎族自治县新政府办公楼

电 话：27722135

联系人：曹工

代理机构：海南金诚源项目管理有限公司

地 址：海口市美兰区蓝天街道国兴大道 65 号盛达景都二期东区 B 栋 903 房

电 话：0898-65326727

联系人：李女士

第二章 谈判须知

谈判须知前附表

序号	条款名称	编列内容规定
1	项目名称	白沙黎族自治县九架岭热带田园公园旅游资源开发利用策划方案
2	项目预算	500000.00 元
3	采购人	名称：白沙黎族自治县发展和改革委员会 地址：白沙黎族自治县新政府办公楼 电话：27722135 联系人：曹工
4	采购代理机构	名称：海南金诚源项目管理有限公司 地址：海口市美兰区蓝天街道国兴大道 65 号盛达景都二期东区 B 栋 903 房 电话：0898-65326727 联系人：李女士
5	供应商资格条件	1、在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任的能力（提供工商营业执照副本、税务登记证副本和组织机构代码证或“三证合一”的营业执照副本复印件加盖公章）； 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供 2020 年至今任意 1 个月的财务报表或提供 2019 年经审计财务报表并加盖公章）； 3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（需提供 2020 年至今任意 1 个月的税收、社保记录凭证并加盖公章，如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料）； 4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函，格式自拟）； 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明函； 6、必须为未被列入信用中国网站

		(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人； 7、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系、利益分成关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标（提供单位负责人证明、供应商的股东信息以工商行政部门打印或国家企业信用信息公示网上截图为准并加盖投标人公章）； 8、本项目不接受联合体投标。
6	联合体形式	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受 <input type="checkbox"/> 其他
7	采购进口产品	<input checked="" type="checkbox"/> 本采购项目拒绝进口产品参加投标 <input type="checkbox"/> 本采购项目已经财政部审核同意购买进口产品 <input type="checkbox"/> 其他_____
8	政府优先采购： 节能产品(非强制类)	/
	政府优先采购： 环境标志产品	/
	支持中小企业发展	<input type="checkbox"/> 专门面向中小企业采购项目 <input checked="" type="checkbox"/> 非专门面向中小企业采购项目。对小型和微型企业产品的价格给予6%~10%的扣除,用扣除后的价格参与评审，本项目的扣除比例为：小型企业扣除 <u>6</u> %，微型企业扣除 <u>10</u> %。 <input type="checkbox"/> 其他_____
	信息安全认证	/
	法律法规有其他强制规定或扶持政策的	/

续表

序号	条款名称	编列内容规定
9	谈判文件可能实质性变动的内容	/
10	提交首次响应文件的	截止时间:2021年04月13日08:30时(北京

	截止时间及地点	时间) 地点：海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 层 3 号开标室
11	谈判保证金	<input type="checkbox"/> 不要求提供 <input checked="" type="checkbox"/> 要求提供, 数额不得超过采购项目预算金额的 2%, 本项目的谈判保证金为人民币 5000 元, 提交方式为：（转账）由基本账户转出。 账户信息： 开户名称：海南金诚源项目管理有限公司 银行账号：4605 0100 2537 0000 0177 开户银行：中国建设银行海口国兴大道支行 谈判保证金应在 2021 年 04 月 13 日 08:30 时前（注：划入或存入招标代理机构指定的账户，保证金单据上必须注明项目编号或项目名称。如投标人投标保证金未按要求到账的，视为无效投标并不接收投标文件。）
12	响应文件有效期	60 日(日历日)
13	响应文件份数	正本 1 份 副本 3 份 电子文件/份(扫描/Word 格式)
14	响应文件封套上应载明的信息	<u>白沙黎族自治县九架岭热带田园公园旅游资源开发利用策划方案谈判响应文件</u> 项目编号：JCY2021-012 在 2021 年 04 月 13 日 08 时 30 分之前不得启封 供应商名称： 其他_____
15	采购人要求的其他资料	/
16	公告媒体	全国公共资源交易平台（海南省）、中国海南政府采购网
17	履约保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不要求提供 <input type="checkbox"/> 要求提供, 履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的 10%, 本采购项目履约担保的金额为合同金额的____%, 提交方式为_____
18	合同付款方式	采购双方签订合同时另行约定
19	采购代理服务费用	供应商中标后向采购代理机构缴纳采购代理服务费, 购代理服务费的收取标准按照国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格【2002】

		1980 号及发改格【2011】534 号标准执行。 户名：海南金诚源项目管理有限公司 账号：4605 0100 2537 0000 0177 开户行：中国建设银行海口国兴大道支行
--	--	---

一、说明

谈判须知正文

1. 定义

1.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次采购的采购人名称、地址、电话、联系人见**谈判须知前附表**。

1.2 “采购代理机构”系指集中采购机构和集中采购机构以外的采购代理机构。本次政府采购的采购代理机构名称、地址、电话、联系人见**谈判须知前附表**。

1.3 “供应商”是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

2. 供应商的资格要求

2.1 供应商应当符合**谈判须知前附表**中规定的下列资格条件要求：

2.1.1 基本资格条件：符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商条件。

2.1.2 政府强制采购资格条件。

2.1.3 其他特定资格条件。

3. 参与谈判的费用

3.1 无论谈判的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性谈判采购活动有关的全部费用。

4. 授权委托

4.1 供应商代表不是供应商法定代表人的，应持有法定代表人授权委托书。

5. 联合体形式

5.1 本项目是否接受联合体参与及相关要求见**谈判须知前附表**。

★5.2 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

5.3 供应商为联合体形式的，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的义务、工作、合同

工作量比例；

(2) 联合体各方均应当符合**谈判须知前附表**规定的供应商基本资格条件。采购人根据采购项目的特殊要求在**谈判须知前附表**中规定有供应商其他特定资格条件的，联合体各方中至少应当有一方符合其他特定资格条件。

6. 采购进口产品

6.1 本项目是否采购进口产品及相关要求见**谈判须知前附表**。

7. 政府采购政策支持

7.1 产品属于政府强制采购节能产品范围，必须将是否列入最新一期节能清单作为采购产品的资格条件。本项目的详细要求见**谈判须知前附表**。

7.2 对列入最新一期节能清单(非强制类)、环保清单内的产品，具体要求如下：

(一) 采用招标方式采购的(除评标方法采用最低评标价法外)或适用于竞争性磋商采购方式的，应当对列入“两个清单”的产品分别予以相应的加分；对于同时列入“两个清单”的产品，应当优先于只获得其中一项认证的产品。

(二) 采用非招标方式(竞争性谈判、询价)及招标方式评标方法采用最低评标价法的，在报价相同的前提下，应优先采购“两个清单”内的产品；对于同时列入“两个清单”的产品，应当优先于只获得其中一项认证的产品。

本项目的详细要求见**谈判须知前附表**。

7.3 供应商享受支持中小企业发展政策优惠的，可用扣除后的最后报价参与价格比较。

(一) 关于小微企业：

按<财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知>之规定，中小企业的标准为：

1、在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

2、在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

3、在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

(二)、依照<财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知>(财库〔2014〕68号)之规定，监狱企业应当符合以下条件：

1、监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管

理局、戒毒管理局，各（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

2、监狱企业参加政府采购活动时，视同小型、微型企业，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（三）残疾人福利性单位，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定标准执行。

（四）具体投标报价扣除比例说明：

1、供应商为非联合体参与谈判的，对小型企业给予 6%的扣除，微型企业给予 8%的扣除（注册资金十五万及以下的微型企业给予 10% 的扣除），以扣除后的报价参与评审。

2、供应商为联合体参与谈判的，在联合协议中小型企业、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，与小型企业联合的可给予联合体 2%的报价扣除，与微型企业联合的可给予联合体 3%的报价扣除。

3、监狱企业、残疾人福利性单位属于微型企业的，应提供企业所在地的县级以上中小企业主管部门的证明文件复印件和微型企业承诺书。未提供以上资料的监狱企业、残疾人福利性单位视同小型企业。

7.4 采购人使用财政性资金采购信息安全产品的，应当采购经国家认证的信息安全产品，应当在采购文件中载明对产品获得信息安全认证的要求，并要求产品供应商提供由中国信息安全认证中心按国家标准认证颁发的有效认证证书。本项目的详细要求见**谈判须知前附表**。

7.5 其他法律法规强制性规定或扶持政策。本项目的详细要求见**谈判须知前附表**。

二、谈判文件

8. 谈判文件的组成

8.1 谈判文件由下列文件组成：

第一章 谈判通知

第二章 谈判须知

第三章 政府采购合同草案

第四章 响应文件组成

第五章 采购需求

8.2 **谈判须知前附表**规定的提交首次响应文件截止时间前对谈判文件澄清或者修改内容，为谈判文件的组成部分。

8.3 谈判小组根据与供应商谈判情况可能实质性变动的内容，包括采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，在**谈判须知前附表**中明确。

8.4 供应商应仔细阅读谈判文件的全部内容，按照谈判文件要求编制响应文件。任何对谈判文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商承担。

9. 提交首次响应文件的截止时间及地点

9.1 供应商提交首次响应文件截止时间及地点见**谈判须知前附表**。

10. 谈判文件的澄清或者修改

10.1 在**谈判须知前附表**规定的提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者谈判小组可以对已发出的谈判文件进行必要的澄清或者修改。

10.2 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者谈判小组应当在**谈判须知前附表**规定的提交首次响应文件截止之日3个工作日前，以书面形式通知所有接收谈判文件的供应商，不足3个工作日的，顺延供应商提交首次响应文件截止时间。

11. 偏离

11.1 本条所称偏离为响应文件对谈判文件的偏离，即不满足或不响应对谈判文件的要求。偏离分为实质性和非实质性要求条款偏离。

11.2 除政府采购法律法规相关规定外，谈判文件中用“拒绝”“不接受”“无效”“不得”等文字规定或标注“★”符号的条款为实质性要求条款(即重要条款)，对其中任何一条的偏离，在评审时将其视为无效响应。

三、响应文件

12. 一般要求

12.1 供应商应当按照谈判文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

12.2 供应商提交的响应文件及供应商与采购人或采购代理机构、谈判小组就有关谈判的所有来往函电均使用中文。供应商可以提交其他语言的资料，但应附中文注释，在有差异时以中文为准。

12.3 计量单位应使用我国法定计量单位，未列明时应默认为我国法定计量单位。

12.4 响应文件应采用书面形式，或采用法律规定的其他形式提交。

12.5 供应商应按谈判文件中提供的响应文件格式填写。

13. 响应文件的组成

13.1 响应文件应包括但不限于下列内容：

(1) 谈判响应声明；

(2) 谈判保证金；

(3) 供应商的资格证明文件；

(4) 技术/商务条款偏离表；

(5) 提供政府采购政策产品清单及有关证明材料；

(6) 报价一览表及报价文件，以及规定格式的首次报价的报价一览表及报价文件的电子文件；

(7) 采购人在**谈判须知前附表**要求的其他资料；

(8) 供应商认为需提供的其他资料。

13.2 谈判文件规定可能发生实质性变动的，供应商应当在《技术/商务条款偏离表》中对应内容注明。

14. 报价

14.1 供应商应当根据谈判文件要求和范围，以人民币报价。

14.2 供应商应按第五章“采购需求”要求及第四章“响应文件组成”格式填写。供应商在**谈判须知前附表**规定的提交首次响应文件截止之日前修改报价一览表中的报价的，应同时修改其按第五章要求填写的相应表格中的报价。

★14.3 供应商的报价不得超过采购预算。本次采购项目的预算见**谈判须知前附表**。

15. 供应商符合谈判文件规定的证明文件

★15.1 供应商应提供谈判文件要求的资格证明材料，包括《政府采购法》第二十二条第一款规定的资格及**谈判须知前附表**中规定的特定资格的证明材料。

★15.2 供应商为联合体形式的，则应提交联合体各方资格文件、联合体协议，否则将视为非实质响应而被拒绝。

16. 谈判保证金

16.1 **谈判须知前附表**规定交纳谈判保证金的，应以支票、汇票、本票、网上银行或金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式，在**谈判须知前附表**规定的提交首次响应文件截止时间前，向采购人或采购代理机构交纳不超过采购项目预算 2% 的谈判保证金(数额采用

四舍五入，计算至元)。谈判保证金有效期应当与**谈判须知前附表**响应文件有效期一致。

16.2 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方交纳谈判保证金，以一方名义交纳谈判保证金的，对联合体各方均具有约束力。

★16.3 未按规定提交谈判保证金的响应文件，将被视为非实质响应而被拒绝。

16.4 采购人或者采购代理机构应当在采购活动结束后及时退还供应商的谈判保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。未成交供应商的谈判保证金应当在成交通知书发出后5个工作日内退还，成交供应商的谈判保证金应当在采购合同签订后5个工作日内退还。

16.5 有下列情形之一的，谈判保证金不予退还，并上缴中央国库：

- (1) 供应商在**谈判须知前附表**规定的提交首次响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 除因不可抗力或谈判文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 谈判文件规定的其他情形。

17. 响应文件有效期

★17.1 响应文件有效期见**谈判须知前附表**，在此期间响应文件对供应商具有法律约束力，从提交首次响应文件截止时间之日起计算。响应文件有效期不得低于**谈判须知前附表**的要求，否则将被视为非实质响应。

18. 响应文件的签署及规定

18.1 响应文件正本、副本、电子份数见**谈判须知前附表**。正本和副本的封面应注明“正本”或“副本”的字样，当正本和副本不一致时，以正本为准。

18.2 响应文件正本和副本应按谈判文件要求加盖单位公章，并由法定代表人或其授权代表签字；任何加行、涂改、增删，应有法定代表人或其授权代表在旁边签字。

18.3 在谈判过程中，供应商按谈判文件规定和谈判小组要求提交的最后报价或者重新提交的响应文件，可打印或用不褪色墨水书写，并由法定代表人或其授权代表签字，或加盖单位公章。

19. 响应文件的密封

19.1 响应文件应密封包装，加盖单位公章或者由法定代表人或其授权代表签字。

19.2 响应文件封套上应写明的内容见**谈判须知前附表**。

★19.3 响应文件如果未按上述规定密封的，采购人或采购代理机构将拒绝接收。

20. 响应文件的补充、修改或者撤回

20.1 供应商在**谈判须知前附表**提交首次响应文件截止时间前,可以对所提交的首次响应文件进行补充、修改或者撤回,并书面通知采购人、采购代理机构。该通知应有供应商法定代表人或其授权代表签字。

20.2 补充、修改的内容与响应文件不一致时,以补充、修改的内容为准。

21. 响应文件的递交与接收

★21.1 供应商应在**谈判须知前附表**规定的递交首次响应文件截止时间前,将响应文件送达**谈判须知前附表**中指定的地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件,采购人、采购代理机构或者谈判小组应当拒收。

21.2 在**谈判须知前附表**规定的递交首次响应文件截止时间后,由供应商代表当场查验响应文件的密封状况,采购人或采购代理机构不当场拆封响应文件。

四、评审与谈判

22. 供应商资格审查

★22.1 谈判小组将根据谈判文件,对供应商提供的资格证明材料进行审查。不满足资格条件的,视为无效响应。供应商为联合体的,谈判小组对联合体各方资格文件及联合体协议进行审查,不满足资格条件的,视为无效响应。

23. 响应文件审查

★23.1 有效性、完整性审查。响应文件有下列情况之一,其响应文件无效,谈判小组应当告知有关供应商:

(1) 应交未交谈判保证金或金额不足、保函有效期不足、谈判保证金形式或保函出证机构不符合谈判文件要求的;

(2) 响应文件有效期不足的;

(3) 政府采购法律法规规定的其他情形。

23.2 响应程度审查

(1) 审查响应文件是否与谈判文件要求的实质性条款、条件和规格相符。

(2) 响应文件是否实质性响应谈判文件,由谈判小组依据谈判文件规定和响应文件内容认定。

21.3 谈判小组根据国家相关法律法规和谈判文件的规定,对供应商的资格证明文件进

行资格性和响应性审查，如供应商不具备响应资格，谈判小组可按投票方式决定是否作无效报价处理（详见附表1）。

24. 澄清

24.1 谈判小组在对响应文件的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查时，可以以书面形式要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的的内容等，作出必要的澄清、说明或者更正。

★24.2 供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，由其法定代表人或其授权代表签字，供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

24.3 最后报价计算错误修正的原则：最后报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按分项报价汇总金额不一致的，以分项报价金额计算结果为准；分项报价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改分项报价。

25. 谈判

25.1 谈判小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。

25.2 经采购人代表确认后，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容，并及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。

25.3 根据项目的实际情况，由谈判小组在谈判现场决定谈判及报价轮次。

26. 最后报价

26.1 谈判文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，谈判结束后，谈判小组应要求所有继续参加谈判的供应商在规定时间内提交最后报价。

26.2 谈判文件不能完整、明确列明采购需求，需要由供应商提供最终设计方案或者解决方案的，在谈判结束后，谈判小组按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

26.3 最后一轮的报价为确定成交供应商的重要依据，在合同执行过程中不得以任何理由予以变更。

27. 提出成交供应商

27.1 谈判小组应当从质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序提出成交候选人，并编写评审报告。供应商为中小企业的，最后报

价按**谈判须知前附表**规定的比例进行价格扣除，并按扣除后的最后报价排序。

27.2 最后一轮报价相同的，按 7.2 条款办理。

28. 确定成交供应商

28.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

28.2 采购人收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商，也可以书面授权谈判小组直接确定成交供应商。

29. 谈判终止

29.1 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性谈判采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

(1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。但经财政部批准，只有 2 家供应商进行谈判的除外。

29.2 因重大变故，采购任务取消的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，并通知所有参加采购活动的供应商。

30. 保密

30.1 谈判小组成员以及与谈判工作有关的人员不得泄露谈判情况以及谈判过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

31. 禁止行为

31.1 供应商不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构或者谈判小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得提供虚假材料谋取成交；不得以任何方式干扰、影响采购工作。供应商违反政府采购法律法规相关规定的，依法追究法律责任。

五、成交信息公告与签订合同

32. 成交信息公告

32.1 成交供应商确定后 2 个工作日内，采购人或者采购代理机构应将成交结果信息在财政部指定的媒体及**谈判须知前附表**要求的其他媒体上公布。

33. 成交通知

33.1 成交供应商确定后,采购人或采购代理机构应以书面形式向成交供应商发出成交通知书。成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

33.2 成交通知书是合同文件的组成部分。

34. 履约保证金

34.1 成交供应商按照**谈判须知前附表**的规定,在签订采购合同前向采购人提交履约保证金。

34.2 成交供应商没有按照**谈判须知前附表**规定提交履约保证金的,视为放弃成交资格,其谈判保证金不予退还。

35. 签订合同

35.1 谈判文件、成交供应商的响应文件等均为签订政府采购合同的依据。

35.2 成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内,与采购人签订政府采购合同。

35.3 采购人不得向成交供应商提出超出谈判文件以外的任何要求作为签订合同的条件,不得与成交供应商订立背离谈判文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

35.4 自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内,本项目政府采购合同在财政部指定的媒体上公告,但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

六、其他规定

36. 采购代理服务费

36.1 采购代理机构应按**谈判须知前附表**规定收取采购代理服务费。

37. 询问与质疑

37.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的,可以向采购人提出询问,采购人应当及时作出答复,但答复的内容不得涉及商业秘密。

37.2 供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内,以书面形式向采购人提出质疑。

38. 其他规定

38.1 谈判文件的其他规定见**谈判须知前附表**。

(附表 1)

符合性审查表

项目名称：白沙黎族自治县九架岭热带田园公园旅游资源开发利用策划方案

项目编号：JCY2021-012

序号	审查项目	评议内容（无效响应认定条件）	供应商1	供应商2	供应商3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	响应文件的有效性、完整性	是否符合谈判文件的样式和签署要求且内容完整无缺漏			
3	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标，漏报其投标将被拒绝			
4	投标有效期	是否满足谈判文件要求			
5	服务期	是否满足谈判文件要求			
6	响应文件数量	是否满足谈判文件要求			
7	其它	是否无其它无效响应认定条件			
结 论					

注：1、表中只需填写“√”通过或“×”不通过；

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“√”通过的，填写“合格”；只要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；

3、结论是合格的，才能进入下一轮，不合格的被淘汰。

第三章 政府采购合同

(仅供参考)

合 同

合同编号：_____

甲 方：_____ (采购人名称)

乙 方：_____ (中标供应商名称)

日 期：_____年_____月_____日

_____ (采购人名称) (以下简称: “甲方”) 通过_____ 采购(采购方式) 确定
_____ (中标供应商名称) (以下简称: “乙方”) 为_____ 项目(项目名称) 的_____ 供应商。甲
乙双方同意签署《_____ 项目(项目名称) 合同》(合同编号: _____, 以下简称: “合同”)。

1. 合同文件

下列文件是构成本合同不可分割的部分:

- (1) 合同条款;
- (2) 报价表;
- (3) 投标文件技术部分;
- (4) 其他(根据实际情况需要增加的内容)。

2. 合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定相一致。

3. 采购内容及数量

根据实际情况填写

4. 合同总金额

本合同总金额为人民币_____元(¥_____)。

5. 服务期限及地点

5.1 服务时间

5.2 服务地点

6. 履约保证金

根据实际情况填写。

7. 付款方式

根据实际情况填写。

8. 合同有效期

根据实际情况填写。

9. 合同纠纷的解决方式

首先通过双方协商解决, 协商解决不成, 则通过以下途径之一解决纠纷(请在方框内画
“√” 选择):

提请仲裁委员会(根据实际情况填写) 仲裁

向人民法院提起诉讼

10. 合同生效

本合同一式_____份，经甲乙双方法定代表人或被授权代表签字盖章，并在甲方收到乙方提交的履约保证金后生效。

甲方：（采购人名称）

乙方：（中标供应商名称）

签字：_____

签字：_____

盖章：_____

盖章：_____

日期：____年____月____日

日期：____年____月____日

招标代理机构：海南金诚源项目管理有限公司

日期：

合同前附表

序号	内 容
1	合同名称： 合同编号：
2	甲方名称： 甲方地址： 甲方联系人： 电话： _____
3	乙方名称： 乙方地址： 乙方联系人： 电话： 乙方开户银行名称： 账号：
4	合同金额：
5	付款方式：
6	履约保证金及其返还：
7	合同期限：

合同条款

1. 定义

本合同下列术语应解释为：

1.1 “甲方”是指采购人。

1.2 “乙方”是指中标供应商。

1.3 “合同”系指甲乙双方签署的、合同中载明的甲乙双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。

1.4 “货物”是指根据本合同规定，乙方须向甲方提供的全部产品。

1.5 “服务”是指根据本合同规定，乙方承担与货物有关的相关服务，包括但不限于运输、保险、安装、调试、技术支持、售后服务、培训和合同中规定乙方应承担的其他义务。

1.6 除非特别指出，“天”均为自然天。

2. 标准和质量保证

2.1 标准

2.1.1 乙方为甲方交付的货物及服务应符合招标文件所述的内容，如果没有提及适用标准，则应符合相应的国家标准。这些标准必须是有关机构发布的最新版本的标准。

2.1.2 除非技术要求中另有规定，计量单位均采用中华人民共和国法定计量单位。

2.1.3 货物还应符合国家有关安全、环保、卫生的相关规定。

2.2 质量保证

(1) 乙方应保证所供货物是全新的、未使用过的，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方应保证其货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内具有满意的性能，或者没有因乙方的行为或疏忽而产生的缺陷。在货物最终交付验收后不少于合同规定或乙方承诺(两者以较长的为准)的质量保证期内，本保证保持有效。

(2) 在质量保证期内所发现的缺陷，甲方应尽快以书面形式通知乙方。

(3) 乙方收到通知后应在合同规定的响应时间内以合理的速度免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

(4) 在质量保证期内，如果货物的质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第 15.1 条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

(5) 乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同规定对乙方行使的其他权利不受影响。

3. 包装要求

3.1 乙方应提供本项目所需备品备件运至项目现场所需要的包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保备品备件安全无损运抵指定现场。

3.2 乙方应承担由于其包装或防护措施不当而引起的货物损坏和丢失的任何损失责任和费用。

4. 知识产权

4.1 如果各采购人在使用乙方货物或货物的任何一部分过程中，第三方提出货物生产过程侵犯其专利权、工业设计权、使用权等知识产权，乙方应当修正以避免侵权。

4.2 如果各采购人在使用乙方货物或货物的任何一部分过程中，第三方指控货物生产过程侵犯其专利权、工业设计权、使用权等知识产权，乙方将自费为甲方、各采购人答辩，并支付法院最终判决的甲方应支付第三方的一切费用。

4.3 甲方委托乙方开发的产品，甲方享有知识产权，未经甲方许可不得转让任何第三人。

5. 权利瑕疵担保

5.1 乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

5.2 乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。

5.3 如甲方使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

6. 保密义务

6.1 甲乙双方在采购和履行合同过程中所获悉的对方属于保密的内容，双方均有保密义务。

7. 履约保证金

7.1 乙方应在签署合同的同时，以银行保函、银行电汇或履约担保函形式向甲方提供。

7.2 履约保证金具体金额及返还要求见合同附表。

7.3 如乙方未能履行合同规定的其他义务，甲方有权按照本合同的约定从履约保证金中进行相应扣除。乙方应在甲方扣除履约保证金后 15 天内，及时补充扣除部分金额。

7.4 乙方不履行合同、或者履行合同义务不符合约定使得合同目的不能实现，履约保证金不予退还，给甲方造成的损失超过履约保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

8. 货物的验收

8.1 甲方在收到乙方交付的货物后应当及时组织验收。

8.2 货物的表面瑕疵，甲方应在验收时当面提出；对质量问题有异议的应在安装调试时进行记录。

8.3 在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应按照合同要求采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切费用和损失。

8.4 甲方对货物进行检查验收合格后，应当及时履行验收手续。

8.5 大型或者复杂的货物采购项目，甲方可以邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作，并由其出具验收报告。

9. 合同修改或变更

9.1 除了双方签署书面修改或变更协议，并成为本合同不可分割的一部分的情况之外，本合同的条款不得有任何变化或修改。

9.2 在不改变合同其他条款的前提下，甲方有权在合同价款 10%的范围内追加与合同标的的相同的货物或服务，并就此与乙方签订补充合同，乙方不得拒绝。

10. 违约责任

10.1 质量缺陷的补救措施和索赔

(1) 如果乙方提供的产品不符合质量标准或存在产品质量缺陷，而甲方在合同条款规定的检验、安装、调试、验收和质量保证期内，根据法定质量检测部门出具的检验证书向乙方提出了索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或几种方式结合起来解决索赔事宜：

①乙方同意退货并将货款退还给甲方，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。

②根据货物的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。

③乙方应在接到甲方通知后 7 日内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和更换件的质量保证期。

(2) 如果在甲方发出索赔通知后 10 日内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后 10 日内或甲方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，甲方有权从应付货款中扣除索赔金额或者没收质量保证金，如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。

10.2 迟延交货的违约责任

(1) 乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供服务。在履行合同过程中，如果乙

方遇到可能妨碍按时交货和提供服务的情形时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意迟延交货时间或延期提供服务。

(2)除本合同规定情况外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方有权从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每周(一周按7天计算，不足7日按一周计算)赔偿迟交货物的交货价或延期服务的服务费用的百分之零点五(0.5%) (根据实际情况设定)计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五(5%) (根据实际情况设定)。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可以终止合同。

(3)如果乙方迟延交货，甲方有权终止全部或部分合同，并依其认为适当的条件和方法购买与未交货物类似的货物，乙方应对购买类似货物所超出的那部分费用负责。但是，乙方应继续执行合同中未终止的部分。

11. 不可抗力

11.1 如果合同双方因不可抗力而导致合同实施延误或合同无法实施，不应该承担误期赔偿或不能履行合同义务的责任。

11.2 本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的客观情况，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。

11.3 在不可抗力事件发生后，当事方应及时将不可抗力情况通知合同对方，在不可抗力事件结束后3日内以书面形式将不可抗力的情况和原因通知合同对方，并提供相应的证明文件。合同各方应尽可能继续履行合同义务，并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。合同各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行的协议。

12. 合同纠纷的解决方式

12.1 合同各方应通过友好协商，解决在执行合同过程中所发生的或与合同有关的一切争端。如协商30日内(根据实际情况设定)不能解决，可以按合同规定的方式提起仲裁或诉讼。

12.2 仲裁裁决应为最终裁决，对双方均具有约束力。

12.3 仲裁费除仲裁机关另有裁决外应由败诉方负担。

12.4 如仲裁或诉讼事项不影响合同其他部分的履行，则在仲裁或诉讼期间，除正在进行仲裁或诉讼的部分外，合同的其他部分应继续执行。

13. 合同中止与终止

13.1 合同的中止

合同在履行过程中,因采购计划调整,甲方可以要求中止履行,待计划确定后继续履行;合同履行过程中因供应商就采购过程或结果提起投诉的,甲方认为有必要或财政部责令中止的,应当中止合同的履行。

13.2 合同的终止

13.2.1 若出现如下情形,在甲方对乙方违约行为而采取的任何补救措施不受影响的情况下,甲方可向乙方发出书面通知书,提出终止部分或全部合同:

- (1) 如果乙方未能在合同规定的期限或甲方同意延长的期限内提供货物或服务;
- (2) 如果乙方未能履行合同规定的其他任何义务;
- (3) 如果甲方认为乙方在本合同的竞争或实施中有腐败和欺诈行为。

13.2.2 如果甲方根据上述第 13.2.1 条第一款的规定,终止了全部或部分合同,甲方可以适当的条件和方法购买乙方未能提供的货物或服务,乙方应对甲方购买类似货物或服务所超出的费用负责。同时,乙方应继续执行合同中未终止的部分。

13.2.3 如果乙方破产或无清偿能力,甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同而不给乙方补偿。

13.2.4 该终止协议将不损害或影响甲方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

14. 合同转让和分包

14.1 乙方不得以任何形式将合同转包。

14.2 除经甲方事先书面同意外,乙方不得以任何形式将合同分包。

15. 适用法律

15.1 本合同适用中华人民共和国现行法律、行政法规和规章,如合同条款与法律、行政法规和规章不一致的,按照法律、行政法规和规章修改本合同。

16. 合同语言

16.1 本合同语言为中文。

16.2 双方交换的与合同有关的信件和其他文件应用合同语言书写。

第四章 响应文件组成

供应商的响应文件应包含商务和技术两个部分：

第一部分 商务部分

一、谈判响应声明

附件 1：法定代表人身份证明复印件(法定代表人参加谈判)

附件 2：法定代表人授权委托书(授权代表参加谈判)

二、报价一览表及报价文件

附件 3：报价一览表及分项价格表

三、商务条款偏离表

四、谈判保证金

五、供应商的资格证明材料

附件 4：供应商基本情况表

附件 5：参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

六、提供政府采购政策产品等证明材料

附件 6：中小企业声明函/监狱企业证明文件/残疾人福利性单位声明函

七、需提供的其他资料

第二部分 技术部分

八、主要人员简历表

附件 7：主要人员简历表

九、服务条款偏离表

第一部分 商务部分

一、谈判响应声明

谈判响应声明

致_____ (采购人或采购代理机构):

根据贵方为_____ (项目名称) (项目编号) 的谈判邀请, 本人_____ (全名、职务) 代表供应商_____ (供应商名称、地址) 提交响应文件正本_____ 份和副本一式_____ 份。

一、我方同意在本项目竞争性谈判文件中规定的递交响应文件截止时间起____天内 (响应文件有效期) 遵守本响应文件中的承诺, 且在此期限期满之前均具有约束力。

二、我方已详细审核全部竞争性谈判文件, 包括竞争性谈判文件修改文件 (如有的话)、参考资料及有关附件, 确认无误。我方承诺接受竞争性谈判文件中的全部条款且无任何异议。

三、我方承诺我方满足竞争性谈判文件中要求的供应商基本条件和特定条件。

四、我方保证响应文件提供的数据和材料是真实、合法的。我方愿意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要, 我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

五、我方承诺遵守《政府采购法》的有关规定, 按照竞争性谈判文件确定的事项签订政府采购合同, 并承担合同规定的责任和义务。

供应商(公章): _____

法定代表人或其授权代表(签字或盖章): _____

日期: _____年____月____日

说明: 授权用招标专用章的, 与公章具有相同法律效力。

附件 1 法定代表人身份证明复印件(法定代表人参加谈判)

附件 2

法定代表人授权委托书(授权代表参加谈判)

_____ (供应商名称)的法定代表人_____ (姓名、职务)授权_____ (谈判代表姓名、职务)为本公司的谈判代表,就_____ (项目名称)谈判及相关事务代表本公司处理与之有关的一切事务。

委托期限: _____。

代理人无转委托权。

本授权书于_____年____月____日签字生效,特此声明。

授权代表身份证复印件

供应商名称(公章): _____

法定代表人(签字或盖章): _____

授权代表(签字或签章): _____

_____年____月____日

说明: 授权用招标专用章的, 与公章具有相同法律效力。

二、报价一览表及报价文件

附件 3

报价一览表

项目名称		项目编号	
报价	大写：人民币_____元 小写：¥_____		
服务期			
备注			

供应商(公章)：_____

法定代表人或其授权代表(签字或盖章)：_____

日期：_____年____月____日

说明：授权用招标专用章的，与公章具有相同法律效力。

分项价格表

项目名称：

包号：

金额单位：元

序号	服务内容	报价	备注 (取费依据、收费标准等)
1	专家费、项目评审费		
2	劳务费		
3	差旅费		
4	管理费		
5	其他		
6	...		
7			
8			
9			
总计		大写：人民币_____元 小写：¥_____	

供应商(公章)：_____

法定代表人或其授权代表(签字或盖章)：_____

日期：_____年____月____日

说明：授权用招标专用章的，与公章具有相同法律效力。

三、商务条款偏离表

商务条款偏离表

序号	谈判文件条目号	谈判文件要求	响应文件应答	偏离	说明

说明：如有偏离，则必须注明“偏离”；未注明偏离的，视为完全响应。

供应商(公章)：_____

法定代表人或其授权代表(签字或盖章)：_____

日期：_____年____月____日

说明：授权用招标专用章的，与公章具有相同法律效力。

四、谈判保证金

提供付款凭证复印件并加盖公章。

五、供应商的资格证明材料

附件 4

供应商基本情况表

供应商：(公章)

供应商名称		法定代表人	
组织机构代码		邮政编码	
授权代表		联系电话	
电子邮箱		传真	
上年营业收入		员工总人数	
基本账户开户行及账号			
税务登记机关			
资质名称	等级	发证机关	有效期
备注			

附件 5

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明
致_____ (采购人或采购代理机构):

我单位在参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有《政府采购法》第二十二条第一款第
(五)项所称重大违法记录, 包括:

我单位或者其法定代表人、董事、监事、高级管理人员未因经营活动中的违法行为受到
刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明!

供应商(公章): _____

法定代表人或其授权代表(签字或盖章): _____

日期: _____年____月____日

说明: 授权用招标专用章的, 与公章具有相同法律效力。

六、提供政府采购政策产品等证明材料

附件 6

中小企业声明函

如不是中小微企业则不需要提供此项

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定,本公司(联合体)参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员 人,营业收入为 万元,资产总额为 万元¹,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

2. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员 人,营业收入为 万元,资产总额为 万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期:

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。

监狱企业证明文件

如不是监狱企业则不需提供此项

以省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件为准。

企业名称(公章): _____

日期: _____

残疾人福利性单位声明函

如不是残疾人福利性单位则不需提供此项

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位的项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(公章): _____

日期: _____

七、需提供的其他资料

说明：根据谈判文件要求提供的其他资料或供应商认为需要提供的资料。

第二部分 技术部分

八、主要人员简历表

附件 7

主要人员简历表

姓 名		性 别	
职 务		职 称	
毕业学校、专业			
身份证号		拟在本合同任职	
执业资格证		执业资格证书号	
近____年承担项目情况			
时间	类似项目名称	担任职务	项目单位名称及电话

供应商(公章): _____

法定代表人或其授权代表(签字或盖章): _____

日期: _____年____月____日

说明: 授权用招标专用章的, 与公章具有相同法律效力。

九、服务条款偏离表

服务条款偏离表

序号	谈判文件条目号	谈判文件要求	响应文件应答	偏离	说明

说明：在偏离项必须注明正偏离、负偏离或无偏离。

供应商(公章)：_____

法定代表人或其授权代表(签字或盖章)：_____

日期：_____年____月____日

说明：授权用招标专用章的，与公章具有相同法律效力。

第二部分 技术部分

第五章 采购需求

一、项目服务需求

1、项目背景

为贯彻党的十九届五中全会、习近平总书记关于对海南自贸港建设重要指示精神、中央推进海南全面深化改革开放领导小组第三次全体会议精神、《海南自由贸易港建设总体方案》、“十四五”规划编制工作作出的重要指示，全面推动海南旅游文化发展向国际化顶级水平迈进，推动国际旅游消费中心建设发展，推动文化旅游高质量健康发展。

2、采购需求

2.1 技术要求：利用国内外先进的规划理念、规划方法和相关技术，并结合白沙县旅游发展的实际，制定理念超前、技术先进、科学合理、具备可操作性的旅游规划。方案的设计应当思路清晰、主题突出、模块齐全、时间任务安排合理，准确定位，体现特色。

2.2 策划总体思路：

- (1) 规划衔接
- (2) 提升战略
- (3) 策划原则
- (4) 策划思路
- (5) 策划内容

2.3、编制依据

(1) 法律法规：

- 《中华人民共和国旅游法》（2018）；
《中华人民共和国城乡规划法》（2019）；
《中华人民共和国土地管理法》（2019）；
《中华人民共和国环境保护法》（2018）；

《中华人民共和国文物保护法》（2017）；
《中华人民共和国非物质文化遗产法》（2011）；
《旅游发展规划管理办法》（2019年）；

.....

(2) 主要文件与资料依据

《海南自由贸易港建设总体方案》
《海南省建设国际旅游消费中心的实施方案》
《海南省旅游发展总体规划(2017—2030)》
《海南省总体规划(2015—2030)》
《国务院关于推进海南国际旅游岛建设发展的若干意见》

.....

二、项目商务需求

1、服务期、服务地点

服务期:合同签订生效之日起 30 天内完成。

服务地点:采购人指定地点。

2、报价要求

本次招标项目预算金额: ¥500000.00 元(投标报价超出采购预算则视为无效投标);报价必须包含投标供应商完成本项目服务所有内容及其他相关服务的投入、售后服务、税金、利润及该项目招标产生的相关费用,由中标单位负责,采购人不再另行支付任何费用。

3、付款方式

具体付款要求由采购人与中标方在采购合同中自行约定。

4、其他要求

4.1、验收:按招标文件的服务要求和国家行业标准进行验收。

4.2、其他未尽事宜,在合同中详细约定。