编制说明

一、工程概况：
1、工程名称：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目
2、工程地点：白沙县金波乡
3、建设单位：白沙黎族自治县金波乡人民政府

二、编制范围：
1、本项目新建水泥平屋面光伏支架采用钢结构方式进行固定，其屋顶铺设光伏组价；旧车棚改建钢结构光伏停车棚，其车棚顶面铺设光伏组件，总计铺设光伏组件145块。

三、编制依据：
（一）、白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目
（二）、工程量清单项目计量规范(2013-海南)。
（三）、海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)、海南省安装工程综合定额(2017)等。
（四）、《海南省建设工程造价管理办法》（海南省政府令第228号）
（五）、国家有关部门关于工程建设其他费计费的相关规定。

四、编制方法：
在编制过程中，我们本着实事求是，客观公正的原则，严格按照国家规定的规费、标准，采取逐项计算的方法进行。

五、计价说明：
1、材料参考2021年第3期《海南省工程造价信息》中白沙县的信息价及市场询价，白沙县信息价中没有的参考儋州市信息价。
2、规费按照有关规定进行。
3、海南省住房和城乡建设厅《关于调整建筑工人人工单价的通知》（琼建规[2021]2号）。

（清-表3）

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目

工程名称：钢结构工程　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	屋顶结构		
1.2	停车棚结构		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目

工程名称：钢结构工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		屋顶结构						
		基础钢筋混凝土工程						
1	010502001002	矩形柱	1、混凝土立柱	m3	1.63			
2	011702002002	矩形柱	1、混凝土立柱模板	m2	16.32			
3	补清单项004	膨胀螺丝	1、膨胀螺丝	套	68			
		钢结构工程						
4	010603002003	空腹钢柱	1、钢柱制作及安装	t	0.219			
5	010606002003	钢檩条	1、钢檩条制作及安装	t	0.234			
6	010602003001	钢桁架	1、钢桁架制作及安装	t	0.676			
7	010606012001	钢支架	1、钢支架制作及安装	t	0.427			
8	琼011708001003	钢材(含黑色金属管材)运杂费	1、金属钢构件运输	t	1.437			
		停车棚结构						
		土方工程						
9	010101001001	平整场地	1、平整场地	m2	135			
10	010101004001	挖基坑土方	1、人工挖基坑土方 一、二类土坑深≤2m	m3	5.6			
11	010103001001	回填方	1、回填土 夯填土 机械槽坑	m3	5.6			
12	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:余土外运 2.运距:5km	m3	1.2			
		基础钢筋混凝土工程						
13	010501003001	独立基础	1、C25混凝土独立基础	m3	0.67			
14	011702001002	基础	1、独立基础模板	m2	6.72			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1、现浇构件钢筋	t	0.125			
16	010516002001	预埋铁件	1、预埋铁件	t	0.121			
17	补清单项003	膨胀螺丝	1、膨胀螺丝	套	28			
		钢结构工程						
18	031301008001	防护棚制作安装拆除	1.拆除旧车棚	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程　　标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010103002002	建筑垃圾外运弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:10km内	m3	27.9			
20	010603002002	空腹钢柱	1、钢柱制作及安装	t	1.462			
21	010602001002	钢屋架	1、钢屋架制作及安装	t	1.352			
22	010606001001	钢支撑、钢拉条	1、钢支撑制作及安装	t	0.624			
23	010606002002	钢檩条	1、钢檩条制作及安装	t	0.276			
24	010606012002	钢支架	1、钢支架制作及安装	t	1.163			
25	琼011708001002	钢材(含黑色金属管材)运杂费	1、金属钢构件运输	t	3.714			
26	031202003002	一般钢结构防腐蚀	1、钢结构涂氯化橡胶云铁中间漆	kg	2442			
27	031202009002	环氧煤沥青防腐蚀	1、钢结构涂氯化橡胶云铁中间漆 二遍	m2	2442			
28	011701001001	综合脚手架	1、钢结构脚手架	m2	129.95			
		措施项目						
29	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台·次	1			
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程　　标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目　　单位：元　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1～5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元～1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	0				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1～5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元～1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程　　标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目　　单位：元　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表6）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：钢结构工程　　标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　　计				—

（清-表7）

规费、税金项目计价表

标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目

工程名称：钢结构工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注："项目名称"可根据海南省现行的计价定额设置。

（清-表3）

单位工程招标控制价汇总表

标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目

工程名称：安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	组件工程		
1.2	电气工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		组件工程						
1	030405002001	太阳能电池板	1、太阳能板及组件安装；	组	145			
2	030401002001	光伏逆变器（33KW)	1.名称:光伏逆变器（33KW)	台	2			
3	040801009001	悬挂嵌入式配电箱	1.名称:60KW配电箱	台	1			
4	030409010001	浪涌保护器	1.名称:保护装置安装浪涌保护器	个	1			
5	030404036003	压力表过压保护器	1、过欠压保护器	个	1			
6	030404036001	配电设备安装断路器	1、交流断路器 BKH-100/4PC100A	台	3			
7	030404036002	配电设备安装断路器	1、交流断路器 BKH-63/4PC200A	台	2			
8	030402006001	隔离开关	1.名称:隔离开关HGL-200/4P	组	1			
9	030406008001	交流变频调速电动机	1、交流变频调速电动机负载调试 交流同步电动机 功率 200kW以下	台	1			
10	040801009002	悬挂嵌入式配电箱	1.名称:70KW交流汇流箱	台	1			
11	030402008001	互感器	1.名称:电流互感器	台	1			
12	040103001001	回填碎石	1、回填级配碎石10cm	m3	0.14			
13	010501001001	垫层	1、混凝土垫层15cm	m3	0.14			
14	050402001001	现浇混凝土垫层	1、混凝土垫层模板	m2	0.6			
		电气工程						
15	030411004001	配线	1、光伏电缆PV1-F -4mm2	m	2000			
16	030408001002	电力电缆	1、导线截面 VLV22-3*50+1*25	m	300			
17	030408001003	电力电缆	1、导线截面 ZR-YJV3*25+2*16mm2	m	300			
18	030409003001	避雷引下线	1、避雷引下线	m	12			
19	030409001001	接地极	1、接地极	根	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表4）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	030409007001	半导体少长针消雷装置	1、接地跨接线安装	处	12			
21	030409002001	接地母线	1、接地线 热镀锌扁钢-40*4	m	12			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目　　单位：元　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表5）

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目　　单位：元　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
7	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

（清-表6）

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程　　标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　　计				—

（清-表7）

规费、税金项目计价表

标段：白沙县金波乡光伏车棚一体化及屋顶光伏项目

工程名称：安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注："项目名称"可根据海南省现行的计价定额设置。