# 采 购 需 求

1、项目名称:2019-2020年度海南省价格监测中心重要商品价格监测项目

2、项目编号：HNJC2019-07-10

3、采购预算：1882440.00

4、服务期限：12个月

5、中标供应商家数：一家

6、聘用人员：（详见附件1）

7、项目实施地点：按采购人指定地点

8、项目招标的对象是指为我单位确定劳务服务并提供劳务服务的公司。

9、劳务费用标准

9.1劳务费用包括劳务人员的月薪、五险一金及劳务服务公司的服务费用等。

9.2劳务人员的各项社会保险费和住房公积金标准由供方按海南省有关规定执行

9.3未尽事宜由买卖双方在采购合同中详细约定。

项目采购需求

根据《海南省发展和改革委员会关于印发〈海南省重要商品价格监测报告制度（试行）〉的通知》（琼发改综调〔2019〕363号）文件要求，我省重要商品价格监测包含基本蔬菜、综合食品、常规应急监测、数据日报、液化石油气等多项监测任务。新合同在省重要商品价格监测的基础上，增加国报（部分）、房地产、旅游指数（部分）、节日应急监测等内容（详见附件2）。

由于监测工作具有很大的随机性，时常会临时增加任务，适量增加监测任务。原则上不再签订补充协议及追加经费。

根据我中心《2019年建设完善省价格监测队伍方案》，价格监测员施行“AB”岗。A岗是全职监测员，主要负责：重要商品每日监测，及新增加的国报（部分）、旅游指数（部分）、房地产、节日应急等监测任务。在完成工作日（含部分法定节假日）采报价任务的同时，还应具有一定的分析、写作能力。B岗是兼职采价员，辅助A岗周末（周六、周日）完成日常采报价任务，保障A岗监测员有一定的休息时间，主要负责：重要商品每日监测，及新增加的国报、旅游指数（部分）、节假日实时应急等监测任务（少量任务需周末完成）。（详见附件1）

附件1

|  |
| --- |
| 2019-2020年度外包合同经费报价表  |
| 序号 | 项目 | 报价明细（元） | 小计（元） |
| 1 | 管理费 | （）元/人·月\*46人\*12月=（）元 |  |
| 2 | 雇主责任险 | （）元/人·月\*46人\*12月=（）元 |  |
| 3 | 劳务费 | A岗：1、海口地区5人（）元/人·月\*5人\*12月=（）元2、三亚、澄迈、琼海、儋州地区5人（）元/人·月\*5人\*12月=（）元3、其他地区13人（）元/人·月\*13人\*12月=（）元B岗：（）元/人·天\*23人\*104天+（）/人·月\*23人\*12月=（）元 |  |
| 4 | 其他 | 1、差旅费5人\*（）元/人·天\*8天=（）元（（）元包括住宿（）元、吃饭（）元、出差补贴（）元）2、加班费5人\*（）元/人·天\*9天=（）元3、误餐补助23人\*（）元/人·天\*12天=（）元4、应急请假23人\*（）元/人·天\*10天=（）元 |  |
| 5 | 总费用 | 1+2+3+4 |  |

附件2

**海南省重要商品价格监测点分布表**

（农贸市场、超市）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 地区 | 农贸市场 | 超市 |
| 海口 | 秀英小街农贸市场龙舌坡农贸市场府城东门农贸市场城金农贸市场龙华农贸市场沿江三西路农贸市场 | 大润发（龙昆南点）家乐福南亚店 |
| 三亚 | 汽车站农贸市场第三农贸市场金鸡岭农贸市场南新农贸市场 | 旺毫超市（解放四路店）百佳汇超市 |
| 儋州 | 红旗市场 | 百佳汇（中兴店） |
| 琼海 | 北门农贸市场 | 百佳汇超市（东风店） |
| 文昌 | 文城第一市场 | 恒兴超市 |
| 琼中 | 营根(中心)市场 | 百家超市 |
| 白沙 | 雅钗农贸市场 | 万家惠超市 |
| 定安 | 和安市场 | 天安广场 |
| 屯昌 | 农博城市场  | 百佳汇超市 |
| 保亭 | 保亭第一农贸市场 | 万家惠超市 |
| 万宁 | 万城第二农贸市场 | 广百汇超市 |
| 昌江 | 第三集贸市场 | 百佳汇超市 |
| 五指山 | 第一农贸市场 | 百佳汇超市（五指山店） |
| 临高 | 临城江南（东门）农贸市场 | 文明超市 |
| 乐东 | 第一集贸市场 | 福乐佳购物广场 |
| 陵水 | 陵城第二市场 | 百佳汇超市 |
| 澄迈 | 金江中心市场 | 百佳汇超市 |
| 东方 | 宝真农贸市场 | 百佳汇超市（解放路） |

**海南省重要商品价格监测点分布表**

（液化石油气）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 市县 | 二级气站 | 三级网点 |
| 1 | 海口市 | 兰鹰气站 | 海口民泰煤气店 |
| 民旺气站 | 民旺化工青年路燃气服务部 |
| 2 | 三亚市 | 三明供气站 |
| 天涯供气站 |
| 海棠湾轻化有限公司 |
| 通泰供气站 |
| 3 | 儋州市 | 中石化 | 海燕 |
| 湛海 | 南华 |
| 4 | 琼海市 | 塔洋液化石油气站 | 塔洋液化石油气网点 |
| 人民路三级气站 |
| 5 | 文昌市 | 文教气站 |
| 6 | 万宁市 | 海宁气站 | 东澳气站 |
| 7 | 东方市 | 东方鸿发供气站 | 中国石化第一门市部 |
| 8 | 五指山市 | 五指山通达供气有限公司 | 五指山通达供气有限公司第一门市部 |
| 9 | 乐东县 | 中石化乐东广明供气部 | 乐东抱由供气经营部 |
| 10 | 澄迈县 | 澄迈江南液化石油气有限公司 | 金江城西三级站 |
| 11 | 临高县 | 中石化液化气站 | 陈亚四液化气销售点 |
| 南桥液化气站 | 符海英液化气销售点 |
| 路路通液化气站 | 王其液化气销售点 |
| 12 | 定安县 | 雷鸣气站 | 中石化雷鸣直销点 |
| 13 | 屯昌县 | 屯郊加气站 | 城南民用煤气实业有限公司 |
| 14 | 陵水县 | 三才煤气站 | 建委燃气部 |
| 15 | 昌江县 | 昌江物资天然气储配场 | 太坡液化石油气有限公司 |
| 16 | 保亭县 | 中石化文贤隆 | 保亭新星农场煤气供应点 |
| 17 | 琼中县 | 乌石燃气站 | 营根煤气店 |
| 18 | 白沙县 | 白沙县县城气站 |

**海南省重要商品价格监测品种表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **类别** | **品种名称** | **规格、等级** | **指标解释** | **单位** | **采价周期** |
| 粮食 | 本地米 | 海南产、散装 | 晚籼米 | 元/500克 | 每周 |
| 东北米 | 散装 | 粳米 | 元/500克 | 每周 |
| 面粉 |  | 当地主销面粉 | 元/500克 | 每周 |
| 食用油 | 花生油 | 金龙鱼，桶装一级 | 压榨 | 元/5L | 每周 |
| 食用调和油 | 金龙鱼二代，桶装一级 | 　 | 元/5L | 每周 |
| 大豆油 | 桶装一级、精炼，金龙鱼牌 | 　 | 元/5L | 每周 |
| 肉 | 精瘦肉 | 鲜猪肉 | 农贸市场黑猪，超市白猪 | 元/500克 | 每日 |
| 肋条肉 | 鲜猪肉 | 五花肉，农贸市场黑猪，超市白猪 | 元/500克 | 每日 |
| 排骨 | 鲜猪肉 | 农贸市场黑猪，超市白猪 | 元/500克 | 每日 |
| 牛肉 | 去骨净肉 | 当地主销 | 元/500克 | 每日 |
| 羊肉 | 带骨鲜肉 | 当地主销 | 元/500克 | 每日 |
| 禽 | 鸡肉 | 白条鸡、开膛普通 | 当地主销 | 元/500克 | 每日 |
| 鸭肉 | 白条鸭，开膛普通 | 当地主销 | 元/500克 | 每日 |
| 文昌鸡 | 白条鸡，开膛普通 | 当地主销　 | 元/500克 | 每日 |
| 鹅肉 | 白条鹅，开膛普通 | 当地主销　 | 元/500克 | 每日 |
| 蛋 | 鸡蛋 | 新鲜,本地产 | 农贸市场鸡场蛋,超市土鸡蛋 | 元/500克 | 每日 |
| 鸭蛋 | 新鲜散装 | 海南产 | 元/500克 | 每日 |
| 蔬菜 | 芹菜 | 新鲜一级 | 西芹 | 元/500克 | 每日 |
| 小白菜 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 油菜 | 新鲜一级 | 上海青 | 元/500克 | 每日 |
| 黄瓜 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 萝卜 | 新鲜一级 | 白萝卜 | 元/500克 | 每日 |
| 茄子 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 西红柿 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 豆角 | 新鲜一级 | 长豆角、豇豆 | 元/500克 | 每日 |
| 土豆 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 胡萝卜 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 青椒 | 新鲜一级 | 柿子椒、圆椒 | 元/500克 | 每日 |
| 蔬菜 | 尖椒 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 圆白菜 | 新鲜一级 | 包心菜、卷心菜 | 元/500克 | 每日 |
| 韭菜 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 菜心 | 新鲜一级 | 青梗菜 | 元/500克 | 每日 |
| 生菜 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 空心菜 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 地瓜叶 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 大白菜 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 蒜苔 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 冬瓜 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 苦瓜 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 鲜果 | 香蕉 | 新鲜一级 | 海南产 | 元/500克 | 每日 |
| 苹果 | 新鲜一级 | 红富士 | 元/500克 | 每日 |
| 西瓜 | 新鲜一级 | 黑美人 | 元/500克 | 每日 |
| 椰子 | 新鲜青椰 | 未剥皮　 | 元/个 | 每日 |
| 火龙果 | 新鲜一级 | 白肉　 | 元/500克 | 每日 |
| 木瓜 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 芒果 | 新鲜一级 | 台芒　 | 元/500克 | 每日 |
| 水产品 | 罗非鱼 | 鲜活，重量约2斤 | 淡水养殖 | 元/500克 | 每日 |
| 金线鱼 | 冰鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 虾 | 鲜活，25-30尾/斤 | 人工养殖 | 元/500克 | 每日 |
| 石斑鱼 | 鲜活，重量约2斤 | 人工养殖 | 元/500克 | 每日 |
| 兰花蟹 | 鲜活，2至3只/500克 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 海白 | 鲜活，20-25个/500克 | 　 | 元/500克 | 每日 |
| 带鱼 | 冰鲜 | 当地主销 | 元/500克 | 每日 |
| 草鱼 | 鲜活 | 当地主销 | 元/500克 | 每日 |
| 其他 | 小葱 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每周 |
| 姜 | 新鲜一级 | 老姜 | 元/500克 | 每周 |
| 蒜 | 新鲜一级 | 　 | 元/500克 | 每周 |
| 绿豆 | 散装 | 　 | 元/500克 | 每周 |
| 红豆 | 散装 | 　 | 元/500克 | 每周 |
| 黄豆 | 散装 | 　 | 元/500克 | 每周 |
| 花生米 | 散装 | 已剥壳 | 元/500克 | 每周 |
|  | 液化石油气 | 瓶装，14.5公斤 |  | 元/瓶 | 每旬 |

|  |
| --- |
| 旅游指数可整合监测点列表 |
| 序号 | 城市 | 名称 | 类别 |
| 1 | 文昌 | 文昌恒兴贸易有限公司恒兴商业城 | 超市 |
| 2 | 澄迈 | 百佳汇超市 | 超市 |
| 3 | 海口 | 海口南北水果市场 | 超市 |
| 4 | 海口 | 海口大润发超市 | 超市 |
| 5 | 海口 | 海口家乐福超市 | 超市 |
| 6 | 海口 | 海口免税店 | 免税店 |
| 7 | 海口 | 望海国际 | 商场 |
| 8 | 海口 | 海南粤海铁路有限公司 | 国营企业 |
| 9 | 海口 | 海南港航控股有限公司 | 国营企业 |
| 10 | 海口 | 海南东环高铁有限公司 | 国营企业 |
| 11 | 海口 | 海口公交新月汽车有限公司 | 公司 |
| 12 | 三亚 | 三亚旺豪超市 | 超市 |
| 13 | 三亚 | 三亚沃美超市 | 超市 |
| 14 | 三亚 | 三亚百佳汇超市 | 超市 |
| 15 | 三亚 | 三亚第一水果市场 | 农贸市场 |
| 16 | 三亚 | 三亚鸿港市场 | 农贸市场 |
| 17 | 三亚 | 三亚免税店 | 免税店 |
| 18 | 三亚 | 三亚明珠广场 | 商场 |
| 19 | 三亚 | 海南弘瑞客运有限公司 | 公司 |
| 20 | 昌江 | 昌江百佳汇超市 | 超市 |

**海南省住宅商品房价格监测点布点任务表**

|  |  |
| --- | --- |
| 市县 | 布点数量 |
| 海口 | 30 |
| 三亚 | 10 |
| 儋州 | 6 |
| 琼海 | 6 |
| 文昌 | 6 |
| 琼中 | 6 |
| 白沙 | 6 |
| 定安 | 6 |
| 屯昌 | 6 |
| 保亭 | 6 |
| 万宁 | 6 |
| 昌江 | 6 |
| 五指山 | 6 |
| 临高 | 6 |
| 乐东 | 6 |
| 陵水 | 6 |
| 澄迈 | 6 |
| 东方 | 6 |

|  |
| --- |
| 节日应急监测点列表 |
| 序号 | 类别 | 商品名称 | 规格、等级 | 指标解释 |
| 1 | 液化气 | 液化气 | 14.5公斤装 | 　 |
| 2 | 景区门票 | 南山旅游文化区 | 散客价 | 三亚报 |
| 3 | 团队价 | 三亚报 |
| 4 | 天涯海角风景区 | 散客价 | 三亚报 |
| 5 | 团队价 | 三亚报 |
| 6 | 交通运输 | 水路 | 海口—海安 | 普通客船 |
| 7 | 高铁 | 海口-三亚 | 东线、二等座 |
| 8 | 城市公交 | 海口、三亚公交车 | 1号线路 |
| 9 | 出租车 | 起步价 | 　 |
| 10 | 长途客运 | 儋州-海口 | 　 |
| 11 | 海口-三亚 | 　 |
| 12 | 旅游价格 | 三天两晚 岛内游 | 宿四星纯玩团（含南山） | 　 |
| 13 | 酒店客房 | 三星双标 | 　 |
| 14 | 四星双标 | 　 |
| 15 | 五星双标 | 　 |
| 16 | 租车 | 别克商务车 | GL8陆尊3.0CT七座舒适版 |
| 17 | 现代伊兰特 | 　 |
| 18 | 潜水 | 岸潜 | 　 |
| 19 | 水上摩托 | 无 | 　 |
| 20 | 应节食品 | 甜菜 | 新鲜一级 | 　 |
| 21 | 水芹 | 新鲜一级 | 　 |
| 22 | 粉丝 | 干货 | 　 |
| 23 | 黑木耳 | 干货 | 　 |
| 24 | 腐竹 | 干货 | 　 |
| 25 | 豆腐干 | 干货 | 　 |
| 26 | 黄花菜 | 干菜 | 　 |
| 27 | 小排骨 | 祭祀用品 | 　 |
| 28 | 节日服务 | 洗车 | 无 | 　 |
| 29 | 理发 | 低档、中档、高档 | 　 |
| 30 | 年夜饭 | 低档、中档、高档 | 　 |
| 31 | 海鲜批发价格 | 综合批发价 | 　 |
| 32 | 海鲜排挡价格 | 综合零售价 | 　 |

备注:1、附件2的监测点、监测品种可根据任务需求适当调整。

 2、临时监测任务，根据上级指示设置，不列入附件。