

档案号：_____

海南省工程建设项目

招标工程量清单

（第一册，共一册）

建设工程名称：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施改造项目

招标单位名称：白沙黎族自治县邦溪镇人民政府

编制单位名称：广东确正工程咨询有限公司

编制日期：2021年1月

(清一签署页)

邦溪镇邦溪村生猪养殖基础
设施改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2021年1月

复 核 时 间： 2021年1月

编制说明

- 一、工程概况
- 二、编制范围
- 三、编制依据
- 四、编制方法
- 五、计量说明
- 六、其他相关说明

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施改造项目 标段：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除部分		
1.2	砌体工程		
1.3	新增排水沟		
1.4	门		
1.5	路面修复		
1.6	地面混凝土		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施改造项目
 标段：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施改造项目
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除部分						
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除 2. 垃圾处理	樘	678			
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体拆除 2. 垃圾外运，运距投标人结合现场综合考虑。	m3	221.96			
3	011602001001	混凝土构件拆除	1. 地面混凝土硬化拆除 2. 垃圾外运，运距投标人结合现场综合考虑。	m3	55.57			
4	010501002001	回填原有排水沟	1. 土方回填	m3	70			
		砌体工程						
5	010401003001	实心砖墙	1. 灰砂砖墙120mm墙 2. M7.5水泥石灰砂浆	m3	122.21			
6	011201001001	墙面一般抹灰	1. 20mm水泥砂浆1:3	m2	2156.38			
		新增排水沟						
7	010101003001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 2. 土方外运处理	m3	42.92			
8	010401014002	新增排水沟	1. 碎石垫层：100mm 2. 预制C25混凝土排水沟 3. 排水沟安装 4. 铁篦子宽32cm	m	429.24			
9	010401014003	原有水沟增加铁篦子(排水沟水盖板)	1. 铁篦子宽32cm 2. 预制C25混凝土排水沟 3. 排水沟安装	m	130.62			
		门						
10	010802001001	铁艺门	1. 铁艺门制作安装 2. 不锈钢合页 3. 插锁	樘	114			
		路面修复						
11	040204002001	人行道块料铺设	1. 碎石垫层100mm 2. C20混凝土垫层100mm 3. 水泥砂浆结合层20mm 4. 透水砖	m2	100.3			
		地面混凝土						
12	011101003001	地面混凝土	1. 混凝土表面凿毛	m2	2467.94			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施改造项目 标段：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施改造项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按设置最优，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施改造项目 标段：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施改造项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施 标段：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施改造项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率浮动，根据具体条件不同，所以费率不同，请参照琼建【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+ 单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：邦溪镇邦溪村生猪养殖基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。