

清单量编制说明

一、工程概况

- 1、建设地点：白沙黎族自治县。
- 2、项目情况：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设。
- 3、编制范围：建设单位提供的施工图纸范围内编制。

二、编制的原则和依据

- 1、中华人民共和国住房和城乡建设部颁布 2013 年版《建设工程工程量清单计价规范》（国标 GB50500-2013）。
- 2、海南省住房和城乡建设厅颁布的《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)》、《海南省安装工程综合定额(2017)》、《海南省市政工程综合定额(2017)》、《海南省园林绿化工程综合定额(2019)》。
- 3、海南省住房和城乡建设厅文件琼建定文件琼建定〔2018〕48号《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》。
- 4、海南省建设标准定额站与海南省建设工程造价管理协会主办的《海南工程造价信息》。
- 5、海南省住房和城乡建设厅颁布的文件琼建定[2019]2号《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》。
- 6、海南省住房和城乡建设厅颁布的文件琼建定[2019]100号《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》。
- 7、海南省住房和城乡建设厅颁布的文件琼建定[2019]128号《关

于调整海南省建设工程社会保险费率的通知》。

8、海南省建设标准定额站颁布的其他有关工程预算的文件。

三、编制的相关资料

白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程施工图纸。

以上资料由委托单位提供委托单位对其工程项目及资料的真实性、合法性、完整性、唯一性负责。

四、编制的相关说明

1、主要材料价格按照海南省建设标准定额站、海南省建设工程造价管理协会联合主办的《海南工程造价信息》提供的白沙地区建设工程主要材料信息价，本信息价缺项的采用市场价考虑。

2、规费按有关规定计算了社保费，土建工程费率计算为定额人工费的 23.5%；安装工程费率计算为定额人工费的 23.5%；社会保障费投标时投标人应根据各自的投标报价基数和相关计价规定的计费程序及费率计算报价，社会保障费的结算，应按本工程实际作业工人现场作业时间段实际缴纳的费用进行结算。

3、工程量清单项目中【项目特征】及【工程内容】的描述须与本说明和规定共同使用。工程量清单项目中的综合单价除包括上述内容外，还应结合招标文件、招标文件所附合同条款、图纸等技术文件、有关技术规范及标准、投标现场踏勘、现场实际施工条件等阅读、理解并进行报价。

4、投标人认为招标文件工程量清单没有开列的项目或认为清单描述有误或及清单工程量有误时，投标人应以书面形式提出，经招

标人以答疑纪要或澄清文件方式确认后可增列和修正。如果投标人对上述问题在投标环节没有以书面形式提出并经招标人以答疑纪要或澄清文件方式确认则视为已含在投标报价的其它清单项目中。

5、工程量报价清单内的每一清单项目均需填报单价和合价,对没有填报或填报为“0”的单价与合价项目,则视为该项费用已含在其他工程量报价清单中的综合单价与综合合价内。

6、工程量清单采用综合单价计价。计价应包括按招标文件规定,完成工程量清单所列项目的全部费用,包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金。

7、分部分项工程量清单的综合单价的构成为清单计价规范附录中相应细目的工程内容,投标人应根据各自的施工组织设计和方案编制综合单价,应包括按合同约定及规范要求完成该项工程所需的劳务、材料、机械、检验、缺陷修复、管理、保险(工程一切险和第三方责任险除外)、利润等费用,以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

8、本工程量清单中所列工程数量为施工图设计工程数量,不作为最后支付的依据,仅作为投标的共同基础,其项目、数量投标人不得自行修改和增删。

9、工程量清单报价格式严格执行住建部颁布的 2013 年版《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 或本工程量清单给出的格式,工程量清单统一计价格式,不得遗漏;如项目特征、计价单位与 13 清单规范不一致时,应以本工程量清单为准。

10、建安工程一切险(含第三者责任险)已考虑在招标控制价

中,投标人应及时按现行国家及地方规定,以双方的名义共同投保建安工程一切险(含第三者责任险),投保费用单列在工程量清单报价中。中标人须投保并出具投保发票后发包人才予以按报价支付此笔费用,承包人未列或少列保险费用均理解为承包人已将保险费列入其他项目中,发包人不再另行支付。

11、发包人有权根据实际情况对某些工程或材料进行取消或增加,如取消或增加,此部分费用相应增减。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	新建排水沟		
1.2	新建挡墙一		
1.3	新建挡墙二		
1.4	安装路缘石		
1.5	广场芝麻黑大理石		
1.6	广场芝麻灰大理石		
1.7	安装太阳能路灯工程		
1.8	安装健身器材		
1.9	安装大理石桌		
1.10	新建广场长椅		
1.11	围墙一和二及安装大门		
1.12	新建挡土墙		
1.13	宣传栏		
1.14	新建篮球场		
1.15	地面硬化		
1.16	预埋PVC200管		
1.17	新建雨水井		
1.18	停车场铺砖		
1.19	园林绿化		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		新建排水沟						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:综合	m2	55.21			
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:根据设计要求	m3	27.6			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:根据设计要求 2. 填方材料品种:原土回填	m3	9.6			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:综合 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	18			
5	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	4.44			
6	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:Mu7.5标准砖 2. 墙体类型:120厚 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑	m3	4.32			
7	011201001001	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆粉光	m2	66.01			
		新建挡墙一						
8	010101001002	平整场地	1. 土壤类别:综合	m2	0.54			
9	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:根据设计要求	m3	0.27			
10	010103001002	回填方	1. 密实度要求:根据设计要求 2. 填方材料品种:原土回填	m3	0.15			
11	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:综合 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	0.12			
12	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土	m3	0.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 混凝土强度等级:C15					
13	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:Mu7.5标准砖 2. 墙体类型:200厚 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑	m3	0.4			
14	011201001002	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆批荡	m2	4			
15	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料 墙面 一底二面	m2	3.2			
		新建挡墙二						
16	010101001003	平整场地	1. 土壤类别:综合	m2	4.44			
17	010101002003	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:根据设计要求	m3	2.22			
18	010103001003	回填方	1. 密实度要求:根据设计要求 2. 填方材料品种:原土回填	m3	1.23			
19	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:综合 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	0.99			
20	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.33			
21	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:Mu7.5标准砖 2. 墙体类型:200厚 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑	m3	1.15			
22	011201001003	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆批荡	m2	4			
		安装路缘石						
23	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:05MR404-10/BBC-R3(1)*75	m	51.86			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			0					
		广场芝麻黑大理石						
24	010101001004	平整场地	1. 土壤类别:综合	m2	12.3			
25	010101002004	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:根据设计要求	m3	1.85			
26	010501001004	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.23			
27	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:30厚 2. 砂浆种类及配合比:1:3水泥砂浆	m2	12.3			
28	011102001001	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:芝麻黑大理石300*300	m2	12.3			
		广场芝麻灰大理石						
29	010101001005	平整场地	1. 土壤类别:综合	m2	12.3			
30	010101002005	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:根据设计要求	m3	1.85			
31	010501001005	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.23			
32	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:30厚 2. 砂浆种类及配合比:1:3水泥砂浆	m2	12.3			
33	011102001002	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:广场芝麻灰大理石	m2	12.3			
		安装太阳能路灯工程						
34	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:0.9m 3. 弃土运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	1.36			
35	010501001006	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.28			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:圆钢筋HPB300 2. 规格:φ14	t	0.066			
37	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.21			
38	040805001001	常规太阳能照明灯	1. 名称:太阳能路灯 2. 灯杆材质、高度:高6m	套	5			
39	040806001001	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:角钢接地极 3. 规格:50*50*5	根	10			
40	040806002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	20			
41	040807003001	接地装置调试	1. 名称:接地装置调试 2. 类别:接地网	组	1			
		安装健身器材						
42	010501003002	基础部分	1. 规格:450*450*500mm 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.88			
43	010607003001	成品健身器材	1. 材料品种、规格:安装原有健身器材,双联漫步机、腰背按摩器、三位健腰器、太极揉推器、单杆、双杠、跷跷板等	批	1			
		安装大理石桌						
44	020206005001	大理石桌	1. 式样:一张桌子配四个石凳子;	组	1			
		新建广场长椅						
45	010101001006	平整场地	1. 土壤类别:综合	m2	9.6			
46	010101002006	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:根据设计要求	m3	1.92			
47	010103001004	回填方	1. 密实度要求:根据设计要求 2. 填方材料品种:原土回填	m3	0.96			
48	010501001007	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.72			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:Mu7.5标准砖 2. 墙体类型:300厚 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑	m3	1.44			
50	011201001004	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	15.96			
51	011108001001	石材零星项目	1. 面层材料品种、规格、颜色:50厚芝麻灰大理石	m2	5.4			
52	011206001001	石材零星项目	1. 面层材料品种、规格、颜色:20厚海南黑大理石	m2	10.56			
		围墙一和二及安装大门						
53	010101001007	平整场地	1. 土壤类别:综合	m2	75.55			
54	010101002007	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:根据设计要求	m3	50.36			
55	010103001005	回填方	1. 密实度要求:满足设计和规范的要求 2. 填方材料品种:根据设计要求验方后方可填人,并符合相关工程的质量规范要求。	m3	28.96			
56	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:综合 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	21.4			
57	010501001008	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	6.3			
58	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	15.11			
59	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	11.4			
60	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.56			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤ Φ 10mm	t	1.6			
62	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤ Φ 18mm	t	0.89			
63	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径≤ Φ 10mm	t	0.61			
64	010516002002	预埋铁件	1. 钢材种类:铁件制作、 安装	t	0.2			
65	011201001005	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆	m ²	452.6			
66	010401003005	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10标准砖 2. 墙体类型:240厚 3. 砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆砌筑	m ³	33.2			
67	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:琉璃瓦 屋面 2. 粘结层砂浆的配合比: 30厚1:3水泥砂浆	m ²	35.68			
68	010901001002	瓦屋面瓦脊	1. 瓦品种、规格:琉璃瓦 瓦脊 2. 粘结层砂浆的配合比: 30厚1:3水泥砂浆	m ²	59.47			
69	011407001002	墙面喷刷真石漆	1. 涂料品种、喷刷遍数: 真石漆 墙面 一底二面	m ²	452.6			
70	010607002001	钢护栏安装	1. 材料品种、规格:钢护栏 安装 2. 边框及立柱型钢品种、 规格:详见图纸	m ²	110.96			
71	010607002002	大门安装 推拉	1. 材料品种、规格:大门 安装 2. 边框及立柱型钢品种、 规格:详见图纸	m ²	15.6			
72	011405001001	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 氟碳漆	m ²	221.92			
73	010903004001	墙面变形缝	1. 嵌缝材料种类:聚笨板	m	12.8			
		新建挡土墙						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共
活动场所基础设施建设工程

标段：

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	010101001008	平整场地	1. 土壤类别:综合	m ²	118.94			
75	010101002008	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:根据设计要求	m ³	249.95			
76	010103001006	回填方	1. 密实度要求:满足设计和规范的要求 2. 填方材料品种:根据设计要求验方后方可填人,并符合相关工程的质量规范要求。	m ³	170.37			
77	010403004001	石挡土墙	1. 石料种类、规格:中部最小厚度不小于200mm 2. 勾缝要求:1:3水泥砂浆勾缝 3. 变形缝:每隔10米要做一道变形缝 4. 泄水孔、虑层:直径100硬塑料管、集配碎石反虑层	m ³	114.18			
78	010507005002	扶手、压顶	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	3.27			
79	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径≤ ϕ 10mm	t	0.22			
		宣传栏						
80	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合	m ³	1.51			
81	010501006001	设备基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	1.51			
82	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:镀锌方通管	t	0.5			
83	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:镀锌方通管	t	0.6			
84	010802002001	彩钢板铁皮	1. 彩钢板铁皮 :双面封0.5厚铁皮	m ²	22.29			
85	011405001002	金属面油漆	1. 构件名称:喷木纹漆	m ²	39.6			
		新建篮球场						
86	010101001009	平整场地	1. 土壤类别:综合	m ²	445.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	010101002009	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:根据设计要求	m3	222.75			
88	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:综合 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	222.75			
89	010404001001	碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200厚碎石	m3	89.1			
90	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:水泥含比6% 2. 厚度:150厚	m2	445.5			
91	010501001009	垫层	1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土厚度:150厚	m3	66.83			
92	琼011104006001	球场面层	1. 面层材料种类、厚度:丙烯酸地坪漆	m2	445.5			
93	010606012001	篮球架	1. 钢材品种、规格:具体安装以厂家要求为准 2. 运输距离:含安装和运输等费用	t	2			
94	010401014001	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级:标准灰砂砖 2. 沟截面尺寸:20cm*30cm 3. 垫层材料种类、厚度:混凝土100厚 4. 混凝土强度等级:C15	m	87.8			
95	011201001006	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 2. 装饰面材料种类:素水泥压光	m2	70.24			
96	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 单件体积:0.3cm*0.3cm*0.03cm 2. 材料:芝麻灰烧面	m	87.8			
		地面硬化						
97	010101001010	平整场地	1. 土壤类别:综合	m2	554.2			
98	010101002010	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:根据设计要求	m3	221.68			
99	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:综合 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考	m3	221.68			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			虑					
100	040201002001	强夯地基	1. 夯击能量:满足设计和规范的要求	m2	554.2			
101	040202011001	碎石	1. 石料规格:级配碎石 2. 厚度:20cm	m2	554.2			
102	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:200cm	m2	554.2			
		预埋PVC200管						
103	010101002011	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:根据设计要求	m3	4.5			
104	010103001007	回填方	1. 密实度要求:满足设计和规范的要求 2. 填方材料品种:根据设计要求验方后方可填人,并符合相关工程的质量规范要求。	m3	4.5			
105	031001006001	塑料管	1. 材质、规格:塑料管PVC200 2. 连接形式:橡胶圈	m	18			
		新建雨水井						
106	040504009001	雨水口	1. 雨水箅子及圈口材质、型号、规格:成品pvc箅子500*300 2. 垫层、基础材质及厚度:厚100cm 3. 混凝土强度等级:C15 4. 砌筑材料品种、规格:M7.5水泥砂浆砌MU10砖 5. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面	座	2			
		停车场铺砖						
107	010101001011	平整场地	1. 土壤类别:综合	m2	120			
108	010101002012	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:根据设计要求	m3	60			
109	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种:综合 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考	m3	60			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			虑					
110	010404001002	碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200厚砂石垫层	m3	24			
111	010501001010	垫层	1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土厚度:200厚	m3	24			
112	050201005001	嵌草砖(格)铺装	1. 垫层厚度:30厚粗砂黄土铺平 2. 嵌草砖(格)品种、规格、颜色:80厚MU25, 400*400绿色植草砖	m2	111.8			
113	050201001001	园路	1. 路面厚度、宽度、材料种类:透水面包砖	m2	8.2			
		园林绿化						
		乔木						
114	050102001001	栽植乔木	1. 种类:凤凰木 2. 胸径或干径:30cm 3. 株高、冠径:高7-8m, 冠幅4.5*5m 4. 养护期:6个月	株	5			
115	050102001002	栽植乔木	1. 种类:小叶榄仁 2. 胸径或干径:10-12cm 3. 株高、冠径:高3.5-4m, 冠幅3*3.5m 4. 养护期:6个月	株	4			
116	050403001001	树木支撑架	1. 支撑类型、材质:树木支撑 树棍桩 四脚桩	株	9			
		灌木						
117	050102002001	栽植灌木	1. 种类:红花鸡蛋花 2. 根盘直径:10-12cm 3. 冠丛高:1.8-2.5cm 4. 养护期:6个月	株	3			
118	050102002002	栽植灌木	1. 种类:红车 2. 根盘直径:4-6cm 3. 冠丛高:1.8-1.5cm 4. 养护期:6个月	株	4			
		地被苗						
119	050102002003	栽植灌木	1. 种类:小叶龙船花 2. 冠丛高:高	m2	20.37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同，所 以参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千 万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~ 5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内 部分	综合价含主设(5千 万元~1亿元以内部 分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿 元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计-	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			人材机价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：白沙黎族自治县金波乡金波村委会办公大楼公共活动场所基础设施建设工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

