

采购编号：（HNRD—CG2020015）

海南省白沙县青松乡人行道和立面改造工程项目  
勘察、设计服务

## 竞争性谈判文件

采购人：白沙黎族自治县农业农村局

采购代理机构：海南瑞达项目管理有限公司

日期：2020年12月

采购编号：（HNRD—CG2020015）

海南省白沙县青松乡人行道和立面改造工程项目  
勘察、设计服务

# 竞争性谈判文件

采购人：白沙黎族自治县农业农村局

采购代理机构：海南瑞达项目管理有限公司

日期：2020年12月

# 目 录

## 第一部分 商务部分

第一章 谈判通知

第二章 谈判须知

第三章 政府采购合同

第四章 响应文件组成

## 第二部分 技术部分

(本部分为项目采购需求)

# 第一部分 商务部分

## 第一章 谈判邀请函

海南瑞达项目管理有限公司（以下简称“招标代理机构”）受白沙黎族自治县农业农村局（以下简称“采购人”）委托，对 海南省白沙县青松乡人行道和立面改造工程项目勘察、设计服务 所需的服务进行竞争性谈判采购，现邀请国内合格的供应商或制造商参加密封报价。有关事项如下：

一、项目编号：HNRD—CG2020015

### 二、项目简况：

- 1、项目名称：海南省白沙县青松乡人行道和立面改造工程项目勘察、设计服务
- 2、采购预算：¥603300.00 元（超出采购预算金额的投标按无效响应处理）
- 3、项目内容及规模：本次主要建设内容沿街建筑立面改造、人行道改造、绿化工程（休闲广场）等。1. 沿街建筑立面改造，青松乡立面改造涉及 28 栋楼，1) 改造立面面积共有 14413 平方米，2) 增设骑楼面积 703 平方米。2. 人行道改造，人行道面积 5606 平方米。3. 绿化工程（休闲广场），休闲广场面积 5200 平方米。4. 青石护栏，46 米。5. 水沟改造工程，1446 米。6. LED 亮化工程，1619 米。7. 宣传栏迁移改造，80 米。8. 挡土墙工程 315 平方米。
- 4、服务期限：30 日历天
- 5、招标范围：岩土工程勘察及各阶段配合服务，方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计、施工配合阶段及保修阶段的配合。具体事宜以双方签订的合同为准。
- 6、质量要求：符合国家及地方现行有关工程勘察、设计规范和标准及政府相关部门审查要求。

### 三、供应商资格要求：

- 1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力（提供工商营业执照副本、税务登记证副本和组织机构代码证或“三证合一”的营业执照副本复印件加盖公章）；
- 2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程勘察（岩土工程）专业类乙级（含）以上资质和市政行业（道路工程）设计乙级（含）以上资质，并在人员、设备方面具有相应的设计能力。投

标人拟派项目负责人需具备勘察项目负责人须具有本单位注册土木工程师（岩土）执业资格和设计项目负责人须具有道路（或道桥）专业中级（含）以上技术职称资质；

3、业绩要求：投标人提交投标文件截止之日止近3（2017年1月1日至今）年内承接过单项合同额50万元（含）以上建筑工程勘察和单项合同额50万元（含）以上市政行业（道路工程）设计项目业绩；

4、投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》；

5、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供2020年至今任意1个月的财务报表或提供2019年经审计财务报告并加盖公章）；

6、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（需提供2020年至今任意1个月的税收、社保记录凭证并加盖公章）；

7、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（需提供履约能力承诺函加盖单位公章）；

8、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（需提供供应商书面声明）；

9、本项目不接受被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（查询渠道：“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和没有列入中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单。（查询截止时间：同投标截止时间；提供信息查询结果界面截图，加盖公章。）

10、本项目接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：采用联合体形式投标的，联合体各方必须共同签订投标协议，明确约定各方承担的工作和责任，并向采购人承担连带责任。联合体牵头人须为设计单位，联合体各方不得再以自己的名义或组成其他联合体参加同一标段的投标，联合体组成单位不超过2家，联合体各方须以牵头人的名义投标及缴纳投标保证金。组成联合体投标的投标文件中所有需盖章的除联合体协议书由各成员单位分别盖章外，投标文件其余部分由牵头单位盖章。

#### 四、谈判文件的获取：

1、谈判文件发售时间：2020年12月07日至2020年12月10日（上午08:30—12:00，

下午 14:30—17:30，北京时间），节假日除外；

2、地点：海南省海口市美兰区蓝天街道蓝天路 35 号名门广场北区 B 座 11 层 1101 房。

3、售价：人民币 300 元/份（文件售后概不退）；

4、方式：现场报名。报名时提交的材料：（1）营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证副本或三证合一营业执照原件；（2）资质证书复印件加盖公章；（3）企业法定代表人授权委托书原件和被授权人身份证原件（须是本单位职员，提供近期连续 3 个月以上的社保证明），附法定代表人身份证明。

#### **五、响应文件递交截止时间、开启时间及地点：**

1、响应文件递交时间：2020 年 12 月 11 日 09:30 时至 10:00 时（北京时间），逾期或不符合规定的响应文件恕不接收；

2、开启时间：2020 年 12 月 11 日 10:00 时（北京时间）；

3、开启地点：海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 楼开标室 5；

4、公告发布媒介：全国公共资源交易平台（海南省）、中国海南政府采购网

#### **六、联系方式**

采购人：白沙黎族自治县农业农村局

地 址：白沙黎族自治县牙叉镇怡心南路农业农村局

电 话：0898-27722746

联系人：王工

代理机构：海南瑞达项目管理有限公司

地 址：海南省海口市美兰区蓝天街道蓝天路 35 号名门广场北区 B 座 11 层 1101 房

电 话：0898-65339786

联系人：周工

## 第二章 谈判须知

谈判须知前附表

序号	条款名称	编列内容规定
1	项目名称	海南省白沙县青松乡人行道和立面改造工程项目 勘察、设计服务
2	项目预算	¥603300.00 元
3	采购人	名称：白沙黎族自治县农业农村局 地址：白沙黎族自治县牙叉镇怡心南路农业农村局 电 话：0898-27722746 联系人：王工
4	采购代理机构	名称：海南瑞达项目管理有限公司 地址：海南省海口市美兰区蓝天街道蓝天路 35 号 名门广场北区 B 座 11 层 1101 房 电话：0898-65339786 联系人：周工
5	供应商资格条件	<p>1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力（提供工商营业执照副本、税务登记证副本和组织机构代码证或“三证合一”的营业执照副本复印件加盖公章）；</p> <p>2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程勘察（岩土工程）专业类乙级（含）以上资质和市政行业（道路工程）设计乙级（含）以上资质，并在人员、设备方面具有相应的设计能力。投标人拟派项目负责人需具备勘察项目负责人须具有本单位注册土木工程师（岩土）执业资格和设计项目负责人须具有道路（或道桥）专业中级（含）以上技术职称资质；</p> <p>3、业绩要求：投标人提交投标文件截止之日止近 3（2017 年 1 月 1 日至今）年内承接过单项合同额 50 万元（含）以上建筑工程勘察和单项合同额 50 万元（含）以上市政行业（道路工程）设计项目业绩；</p>

		<p>4、投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》；</p> <p>5、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（需提供 2020 年至今任意 1 个月的财务报表或提供 2019 年经审计财务报告并加盖公章）；</p> <p>6、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（需提供 2020 年至今任意 1 个月的税收、社保记录凭证并加盖公章）；</p> <p>7、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（需提供履约能力承诺函加盖单位公章）；</p> <p>8、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（需提供供应商书面声明）；</p> <p>9、本项目不接受被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（查询渠道：“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单和没有列入中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）政府采购严重违法失信行为记录名单。（查询截止时间：同投标截止时间；提供信息查询结果界面截图，加盖公章。）</p> <p>10、本项目接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：采用联合体形式投标的，联合体各方必须共同签订投标协议，明确约定各方承担的工作和责任，并向采购人承担连带责任。联合体牵头人须为设计单位，联合体各方不得再以自己的名义或组成其他联合体参加同一标段的投标，联合体组成单位不超过 2 家，联合体各方须以牵头人的名义投标及缴纳投标保证金。组成联合体投标的投标文件中所有需盖章的除联合体协议书由各成员单位分别盖章外，投标文件其余部</p>
--	--	---



		分由牵头单位盖公章。
6	联合体形式	<input type="checkbox"/> 不接受 <input checked="" type="checkbox"/> 接受 <input type="checkbox"/> 其他
7	采购进口产品	<input checked="" type="checkbox"/> 本采购项目拒绝进口产品参加投标 <input type="checkbox"/> 本采购项目已经财政部审核同意购买进口产品 <input type="checkbox"/> 其他_____
8	政府优先采购： 节能产品(非强制类)	/
	政府优先采购： 环境标志产品	/
	支持中小企业发展	<input type="checkbox"/> 专门面向中小企业采购项目 <input checked="" type="checkbox"/> 非专门面向中小企业采购项目。对小型和微型企业产品的价格给予 6%~10%的扣除,用扣除后的价格参与评审,本项目的扣除比例为: 小型企业扣除 6%, 微型企业扣除 10%。 <input type="checkbox"/> 其他_____
	信息安全认证	/
	法律法规有其他强制规定或扶持政策的	/

续表

序号	条款名称	编列内容规定
9	谈判文件可能实质性变动的内容	/
10	提交首次响应文件的截止时间及地点	截止时间: 2020 年 12 月 11 日 10 时 00 分(北京时间) 地点: 海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 楼开标室 5
11	谈判保证金	<input type="checkbox"/> 不要求提供 <input checked="" type="checkbox"/> 要求提供,数额不得超过采购项目预算金额的 2%, 本项目的谈判保证金为人民币 10000.00 元, 提交方式: 银行转账, 应当从其基本账户中转出。 账户信息: 户名: 海南瑞达项目管理有限公司 开户银行: 中国银行股份有限公司海口海关支行 账号: 265033767865 递交截止时间: 2020 年 12 月 11 日 10: 00 之前, 以到账时间为准。

		用途： <u>海南省白沙县青松乡人行道和立面改造工程项目勘察、设计服务</u> 投标保证金，注明项目名称或项目编号。
12	响应文件有效期	60日(日历日)
13	响应文件份数	正本 1 份 副本 3 份 电子文件 1 份
14	响应文件封套上应载明的信息	(项目名称)谈判响应文件 项目编号：_____在____年____月____日____时____分之前不得启封 供应商名称： 其他_____
15	采购人要求的其他资料	/
16	公告发布媒体	全国公共资源交易平台（海南省）、中国海南政府采购网
17	履约保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不要求提供 <input type="checkbox"/> 要求提供，履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的 10%，本采购项目履约担保的金额为合同金额的____%，提交方式为_____
18	合同付款方式	采购双方签订合同时另行约定
19	采购代理服务费	招标代理服务费由采购代理机构直接向委托人收取，收费标准按国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）执行。
20	其他规定	投标人所提供的单位信息和主要人员业绩证明材料、各种证书、证件和其他资料必须真实可靠，不得弄虚作假，招标人有对投标文件进行核实和澄清的权力；若在招标评审期间发现投标人有弄虚作假行为，招标人有权对投标人的投标文件作否决投标处理，并没收其保证金；若在评标公示期间发现作为中标候选人的投标人提供了虚假资料，招标人有权取消其中标资格，并没收其投标保证金；若在合同实施期间发现投标人提供了虚假资料，招标人有权解除合同。投标人出现上述行为的，招标人有权将上述弄虚作假行为上报省级主管部门，作为不良记录纳入全国公共资源交易平台与全国信用信息共享平台，并通过全国公共资源交易平台网站、“信用中国”网站、国家企业信用信息公示系统向社会公布。

## 一、说明

### 谈判须知正文

#### 1. 定义

1.1 “采购人”系指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次采购的采购人名称、地址、电话、联系人见**谈判须知前附表**。

1.2 “采购代理机构”系指集中采购机构和集中采购机构以外的采购代理机构。本次政府采购的采购代理机构名称、地址、电话、联系人见**谈判须知前附表**。

1.3 “供应商”是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

#### 2. 供应商的资格要求

2.1 供应商应当符合**谈判须知前附表**中规定的下列资格条件要求：

2.1.1 基本资格条件：符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商条件。

2.1.2 政府强制采购资格条件。

2.1.3 其他特定资格条件。

#### 3. 参与谈判的费用

3.1 无论谈判的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性谈判采购活动有关的全部费用。

#### 4. 授权委托

4.1 供应商代表不是供应商法定代表人的，应持有法定代表人授权委托书。

#### 5. 联合体形式

5.1 本项目是否接受联合体参与及相关要求见**谈判须知前附表**。

★5.2 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

5.3 供应商为联合体形式的，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的义务、工作、合同工作量比例；

(2) 联合体各方均应当符合**谈判须知前附表**规定的供应商基本资格条件。采购人根据采购项目的特殊要求在**谈判须知前附表**中规定有供应商其他特定资格条件的，联合体各方中至少应当有一方符合其他特定资格条件。

#### 6. 采购进口产品

6.1 本项目是否采购进口产品及相关要求见**谈判须知前附表**。

#### 7. 政府采购政策支持

7.1 产品属于政府强制采购节能产品范围，必须将是否列入最新一期节能清单作为采购产品的资格条件。本项目的详细要求见**谈判须知前附表**。

7.2 对列入最新一期节能清单(非强制类)、环保清单内的产品，具体要求如下：

(一)采用招标方式采购的(除评标方法采用最低评标价法外)或适用于竞争性磋商采购方式的,应当对列入“两个清单”的产品分别予以相应的加分;对于同时列入“两个清单”的产品,应当优先于只获得其中一项认证的产品。

(二)采用非招标方式(竞争性谈判、询价)及招标方式评标方法采用最低评标价法的,在报价相同的前提下,应优先采购“两个清单”内的产品;对于同时列入“两个清单”的产品,应当优先于只获得其中一项认证的产品。

本项目的详细要求见**谈判须知前附表**。

7.3 供应商享受支持中小企业发展政策优惠的,可用扣除后的最后报价参与价格比较。(一)关于小微企业:

按<关于印发《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的通知>(财库〔2011〕181号)之规定,中小企业的标准为:

1、提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务,或者提供其他中小企业制造的货物,不包括提供或使用大型企业注册商标的货物。

2、本规定所称中小企业划分标准按照《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)执行。

3、小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的,视同为中型企业;小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的,视同为大型企业。

(二)、依照<财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知>(财库〔2014〕68号)之规定,监狱企业应当符合以下条件:

1、监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象,且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局,各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局,各(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所,以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

2、监狱企业参加政府采购活动时,视同小型、微型企业,应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。

(三)残疾人福利性单位,根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定标准执行。

(四)具体投标报价扣除比例说明:

1、供应商为非联合体参与谈判的,对小型企业给予6%的扣除,微型企业给予8%的扣除(注册资金十五万及以下的微型企业给予10%的扣除),以扣除后的报价参与评审。

2、供应商为联合体参与谈判的,在联合协议中小型企业、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的,与小型企业联合的可给予联合体2%的报价扣除,与微型企业联合的可给予联合体3%的报价扣除。

3、监狱企业、残疾人福利性单位属于微型企业的,应提供企业所在地的县级以上中小企业主管部门的证明文件复印件和微型企业承诺书。未提供以上资料的监狱企业、残疾人福利性单位视同

小型企业。

7.4 采购人使用财政性资金采购信息安全产品的，应当采购经国家认证的信息安全产品，应当在采购文件中载明对产品获得信息安全认证的要求，并要求产品供应商提供由中国信息安全认证中心按国家标准认证颁发的有效认证证书。本项目的详细要求见**谈判须知前附表**。

7.5 其他法律法规强制性规定或扶持政策。本项目的详细要求见**谈判须知前附表**。

## 二、谈判文件

### 8. 谈判文件的组成

8.1 谈判文件由下列文件组成：

第一章 谈判通知

第二章 谈判须知

第三章 政府采购合同

第四章 响应文件组成

第五章 采购需求

8.2 **谈判须知前附表**规定的提交首次响应文件截止时间前对谈判文件澄清或者修改内容，为谈判文件的组成部分。

8.3 谈判小组根据与供应商谈判情况可能实质性变动的内容，包括采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，在**谈判须知前附表**中明确。

8.4 供应商应仔细阅读谈判文件的全部内容，按照谈判文件要求编制响应文件。任何对谈判文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商承担。

### 9. 提交首次响应文件的截止时间及地点

9.1 供应商提交首次响应文件截止时间及地点见**谈判须知前附表**。

### 10. 谈判文件的澄清或者修改

10.1 在**谈判须知前附表**规定的提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者谈判小组可以对已发出的谈判文件进行必要的澄清或者修改。

10.2 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者谈判小组应当在**谈判须知前附表**规定的提交首次响应文件截止之日3个工作日前，以书面形式通知所有接收谈判文件的供应商，不足3个工作日的，顺延供应商提交首次响应文件截止时间。

### 11. 偏离

11.1 本条所称偏离为响应文件对谈判文件的偏离，即不满足或不响应对谈判文件的要求。偏离分为实质性和非实质性要求条款偏离。

11.2 除政府采购法律法规相关规定外，谈判文件中用“拒绝”“不接受”“无效”“不得”等文字规定或标注“★”符号的条款为实质性要求条款(即重要条款)，对其中任何一条的偏离，在评审时将其视为无效响应。

### 三、响应文件

#### 12. 一般要求

12.1 供应商应当按照谈判文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

12.2 供应商提交的响应文件及供应商与采购人或采购代理机构、谈判小组就有关谈判的所有来往函电均使用中文。供应商可以提交其他语言的资料，但应附中文注释，在有差异时以中文为准。

12.3 计量单位应使用我国法定计量单位，未列明时应默认为我国法定计量单位。

12.4 响应文件应采用书面形式，或采用法律规定的其他形式提交。

12.5 供应商应按谈判文件中提供的响应文件格式填写。

#### 13. 响应文件的组成

13.1 响应文件应包括但不限于下列内容：

- (1) 谈判响应声明；
- (2) 谈判保证金；
- (3) 供应商的资格证明文件；
- (4) 货物说明或者服务方案(根据项目属性编制)；
- (5) 技术/商务条款偏离表；
- (6) 提供政府采购政策产品清单及有关证明材料；
- (7) 报价一览表及报价文件，以及规定格式的首次报价的报价一览表及报价文件的电子文件；
- (8) 采购人在**谈判须知前附表**要求的其他资料；
- (9) 供应商认为需提供的其他资料。

13.2 谈判文件规定可能发生实质性变动的，供应商应当在《技术/商务条款偏离表》中对应内容注明。

#### 14. 报价

14.1 供应商应当根据谈判文件要求和范围，以人民币报价。

14.2 供应商应按第五章“采购需求”要求及第四章“响应文件组成”格式填写。供应商在**谈判须知前附表**规定的提交首次响应文件截止之日前修改报价一览表中的报价的，应同时修改其按第五章要求填写的相应表格中的报价。

★14.3 供应商的报价不得超过采购预算。本次采购项目的预算见**谈判须知前附表**。

#### 15. 供应商符合谈判文件规定的证明文件

★15.1 供应商应提供谈判文件要求的资格证明材料，包括《政府采购法》第二十二条第一款规定的资格及**谈判须知前附表**中规定的特定资格的证明材料。

★15.2 供应商为联合体形式的，则应提交联合体各方资格文件、联合体协议，否则将视为非实质响应而被拒绝。

#### 16. 谈判保证金

16.1 **谈判须知前附表**规定交纳谈判保证金的，应以支票、汇票、本票、金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式，在**谈判须知前附表**规定的提交首次响应文件截止时间前，向采购人或采购代理机构交纳不超过采购项目预算 2% 的谈判保证金(数额采用四舍五入，计算至元)。谈判保证金有效期应当与**谈判须知前附表**响应文件有效期一致。

16.2 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方交纳谈判保证金，以一方名义交纳谈判保证金的，对联合体各方均具有约束力。

★16.3 未按规定提交谈判保证金的响应文件，将被视为非实质响应而被拒绝。

16.4 采购人或者采购代理机构应当在采购活动结束后及时退还供应商的谈判保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。未成交供应商的谈判保证金应当在成交通知书发出后 5 个工作日内退还，成交供应商的谈判保证金应当在采购合同签订后 5 个工作日内退还。

16.5 有下列情形之一的，谈判保证金不予退还，并上缴中央国库：

- (1) 供应商在**谈判须知前附表**规定的提交首次响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 除因不可抗力或谈判文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 谈判文件规定的其他情形。

17. 响应文件有效期

★17.1 响应文件有效期见**谈判须知前附表**，在此期间响应文件对供应商具有法律约束力，从提交首次响应文件截止时间之日起计算。响应文件有效期不得低于**谈判须知前附表**的要求，否则将被视为非实质响应。

18. 响应文件的签署及规定

18.1 响应文件正本、副本、电子份数见**谈判须知前附表**。正本和副本的封面应注明“正本”或“副本”的字样，当正本和副本不一致时，以正本为准。

18.2 响应文件正本和副本应按谈判文件要求加盖单位公章，并由法定代表人或其授权代表签字；任何加行、涂改、增删，应有法定代表人或其授权代表在旁边签字。

18.3 在谈判过程中，供应商按谈判文件规定和谈判小组要求提交的最后报价或者重新提交的响应文件，可打印或用不褪色墨水书写，并由法定代表人或其授权代表签字，或加盖单位公章。

19. 响应文件的密封

19.1 供应商应将响应文件正本和所有副本分别密封在两个投标专用袋（箱）中（**正本一份共一袋，副本三份共一袋**），并在投标专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”字样，封口处加盖单位公章或者由法定代表人或其授权代表签字。

19.2 响应文件封套上应写明的内容见**谈判须知前附表**。

★19.3 响应文件如果未按上述规定密封的，采购人或采购代理机构将拒绝接收。

20. 响应文件的补充、修改或者撤回

20.1 供应商在**谈判须知前附表**提交首次响应文件截止时间前，可以对所提交的首次响应文件

进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。该通知应有供应商法定代表人或其授权代表签字。

20.2 补充、修改的内容与响应文件不一致时，以补充、修改的内容为准。

21. 响应文件的递交与接收

★21.1 供应商应在**谈判须知前附表**规定的递交首次响应文件截止时间前，将响应文件送达**谈判须知前附表**中指定的地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者谈判小组应当拒收。

21.2 在**谈判须知前附表**规定的递交首次响应文件截止时间后，由供应商代表当场查验响应文件的密封状况，采购人或采购代理机构不当场拆封响应文件。

#### 四、评审与谈判

22. 供应商资格审查

★22.1 谈判小组将根据谈判文件，对供应商提供的资格证明材料进行审查。不满足资格条件的，视为无效响应。供应商为联合体的，谈判小组对联合体各方资格文件及联合体协议进行审查，不满足资格条件的，视为无效响应。

23. 响应文件审查

★23.1 有效性、完整性审查。响应文件有下列情况之一，其响应文件无效，谈判小组应当告知有关供应商：

(1) 应交未交谈判保证金或金额不足、保函有效期不足、谈判保证金形式或保函出证机构不符合谈判文件要求的；

(2) 响应文件有效期不足的；

(3) 政府采购法律法规规定的其他情形。

23.2 响应程度审查

(1) 审查响应文件是否与谈判文件要求的实质性条款、条件和规格相符。

(2) 响应文件是否实质性响应谈判文件，由谈判小组依据谈判文件规定和响应文件内容认定。

21.3 谈判小组根据国家相关法律法规和谈判文件的规定，对供应商的资格证明文件进行资格性和响应性审查，如供应商不具备响应资格，谈判小组可按投票方式决定是否作无效报价处理（详见附表1）。

24. 澄清

24.1 谈判小组在对响应文件的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查时，可以以书面形式要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等，作出必要的澄清、说明或者更正。

★24.2 供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，由其法定代表人或其授权代表签字，供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。



24.3 最后报价计算错误修正的原则：最后报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按分项报价汇总金额不一致的，以分项报价金额计算结果为准；分项报价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改分项报价。

## 25. 谈判

25.1 谈判小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。

25.2 经采购人代表确认后，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容，并及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。

25.3 根据项目的实际情况，由谈判小组在谈判现场决定谈判及报价轮次。

## 26. 最后报价

26.1 谈判文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，谈判结束后，谈判小组应要求所有继续参加谈判的供应商在规定时间内提交最后报价。

26.2 谈判文件不能完整、明确列明采购需求，需要由供应商提供最终设计方案或者解决方案的，在谈判结束后，谈判小组按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

26.3 最后一轮的报价为确定成交供应商的重要依据，在合同执行过程中不得以任何理由予以变更。

## 27. 提出成交供应商

27.1 谈判小组应当从质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序提出成交候选人，并编写评审报告。供应商为中小企业的，最后报价按**谈判须知前附表**规定的比例进行价格扣除，并按扣除后的最后报价排序。

27.2 最后一轮报价相同的，按 7.2 条款办理。

## 28. 确定成交供应商

28.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

28.2 采购人收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商，也可以书面授权谈判小组直接确定成交供应商。

## 29. 谈判终止

29.1 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性谈判采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

(1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。但经财政部批准，只有 2 家供应商进行谈判的除外。

29.2 因重大变故，采购任务取消的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，并通知所有参加采购活动的供应商。

### 30. 保密

30.1 谈判小组成员以及与谈判工作有关的人员不得泄露谈判情况以及谈判过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

### 31. 禁止行为

31.1 供应商不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构或者谈判小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得提供虚假材料谋取成交；不得以任何方式干扰、影响采购工作。供应商违反政府采购法律法规相关规定的，依法追究法律责任。

## 五、成交信息公告与签订合同

### 32. 成交信息公告

32.1 成交供应商确定后2个工作日内，采购人或者采购代理机构应将成交结果信息在财政部指定的媒体及**谈判须知前附表**要求的其他媒体上公布。

### 33. 成交通知

33.1 成交供应商确定后，采购人或采购代理机构应以书面形式向成交供应商发出成交通知书。成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

33.2 成交通知书是合同文件的组成部分。

### 34. 履约保证金

34.1 成交供应商按照**谈判须知前附表**的规定，在签订采购合同前向采购人提交履约保证金。

34.2 成交供应商没有按照**谈判须知前附表**规定提交履约保证金的，视为放弃成交资格，其谈判保证金不予退还。

### 35. 签订合同

35.1 谈判文件、成交供应商的响应文件等均为签订政府采购合同的依据。

35.2 成交供应商应当在成交通知书发出之日起30日内，与采购人签订政府采购合同。

35.3 采购人不得向成交供应商提出超出谈判文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离谈判文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

35.4 自政府采购合同签订之日起2个工作日内，本项目政府采购合同在财政部指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

## 六、其他规定

### 36. 采购代理服务费用

36.1 采购代理机构应按**谈判须知前附表**规定收取采购代理服务费。

### 37. 询问与质疑

37.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问，采购人应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

37.2 供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。

### 38. 其他规定

38.1 谈判文件的其他规定见**谈判须知前附表**。

(附表1)

## 资格审查表

项目名称：海南省白沙县青松乡人行道和立面改造工程项目勘察、设计服务

项目编号：HNRD—CG2020015

序号	审查项目	评议内容（无效响应认定条件）	供应商1	供应商2	供应商3
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	响应文件的有效性、完整性	是否符合谈判文件的样式和签署要求且内容完整无缺漏			
3	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行投标，漏报其投标将被拒绝			
4	投标有效期	是否满足谈判文件要求			
5	服务期限	是否满足谈判文件要求			
6	响应文件数量	是否满足谈判文件要求			
7	其它	是否无其它无效响应认定条件			
结 论					

注：

- 1、表中只需填写“√”通过或“×”不通过；
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是“√”通过的，填写“合格”；只要其中有一项是“×”不通过的，填写“不合格”；
- 3、结论是合格的，才能进入下一轮，不合格的被淘汰。

## 第三章 政府采购合同

### 第一节 通用合同条款

具体详见最新中华人民共和国标准设计合同范本。

## 第二节 专用合同条款

专用合同条款具体条款内容双方在合同协商签定。

## 第四章 响应文件组成

供应商的响应文件应包含商务和技术两个部分：

### 第一部分 商务部分

#### 一、谈判响应声明

附件 1：法定代表人身份证明复印件(法定代表人参加谈判)

附件 2：法定代表人授权委托书(授权代表参加谈判)

#### 二、报价一览表及报价文件

附件 3：报价一览表及报价文件

#### 三、商务条款偏离表

#### 四、谈判保证金

#### 五、供应商的资格证明材料

附件 4：供应商基本情况表

附件 5：参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

附件 6：联合体协议

#### 六、提供政府采购政策产品等证明材料

附件 7：中小企业声明函/监狱企业证明文件/残疾人福利性单位声明函

#### 七、需提供的其他资料

### 第二部分 技术部分

#### 八、服务方案

附件 8：服务方案

附件 9：主要人员简历表

#### 九、服务条款偏离表

# 第一部分 商务部分

## 一、谈判响应声明

### 谈判响应声明

致\_\_\_\_\_ (采购人或采购代理机构):

根据贵方为\_\_\_\_\_ (项目名称) (项目编号) 的谈判邀请, 本人\_\_\_\_\_ (全名、职务) 代表供应商\_\_\_\_\_ (供应商名称、地址) 提交响应文件正本\_\_\_\_\_ 份和副本一式\_\_\_\_\_ 份。

一、我方同意在本项目竞争性谈判文件中规定的递交响应文件截止时间起\_\_\_\_天内 (响应文件有效期) 遵守本响应文件中的承诺, 且在此期限期满之前均具有约束力。

二、我方已详细审核全部竞争性谈判文件, 包括竞争性谈判文件修改文件 (如有的话)、参考资料及有关附件, 确认无误。我方承诺接受竞争性谈判文件中的全部条款且无任何异议。

三、我方承诺我方满足竞争性谈判文件中要求的供应商基本条件和特定条件。

四、我方保证响应文件提供的数据和材料是真实、合法的。我方愿意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要, 我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

五、我方承诺遵守《政府采购法》的有关规定, 按照竞争性谈判文件确定的事项签订政府采购合同, 并承担合同规定的责任和义务。

供应商(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表(签字或盖章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明: 授权用招标专用章的, 与公章具有相同法律效力。

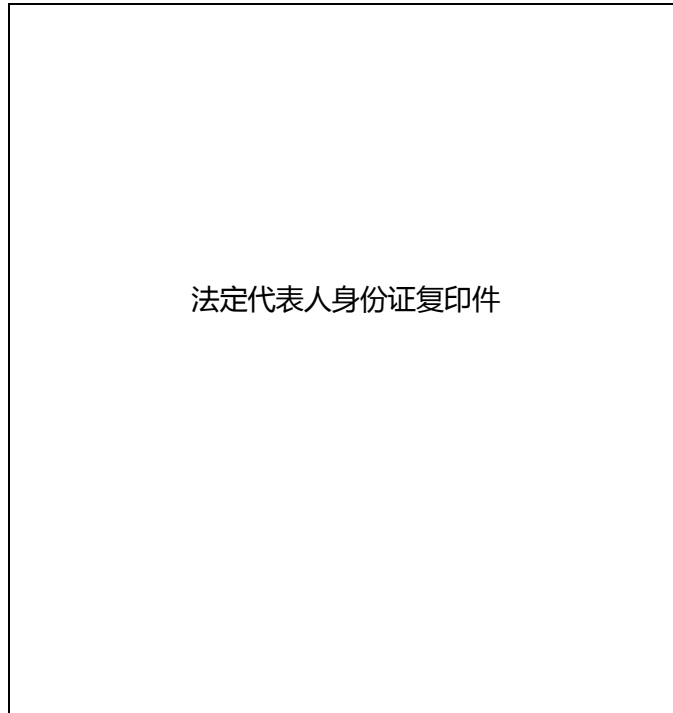
附件 1

法定代表人证明书

致：海南瑞达项目管理有限公司

本证明书声明：注册于\_\_\_\_\_（地区）的\_\_\_\_\_（供应商名称）在下面签字的\_\_\_\_\_（法定代表人姓名、职务）为本公司的合法代表人（须提供法定代表人身份证复印件）。

特此证明。



供应商名称(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字或盖私章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明：授权用招标专用章的，与公章具有相同法律效力。



## 附件 2

### 法定代表人授权委托书(授权代表参加谈判)

\_\_\_\_\_ (供应商名称) 的法定代表人\_\_\_\_\_ (姓名、职务) 授权\_\_\_\_\_ (谈判代表姓名、职务) 为本公司的谈判代表, 就\_\_\_\_\_ (项目名称) 谈判及相关事务代表本公司处理与之有关的一切事务。

委托期限: \_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

本授权书于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签字生效, 特此声明。

授权代表身份证复印件

供应商名称(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

授权代表(签字或签章): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明: 授权用招标专用章的, 与公章具有相同法律效力。

## 二、报价一览表及报价文件

### 附件 3

报价一览表

项目名称		项目编号	
报价总计	大写：人民币_____元 小写：¥_____		
服务期限			
备注			

供应商(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明：授权用招标专用章的，与公章具有相同法律效力。

## 投标报价明细表

序号	服务内容	数量	单位	单价（元）	总价（元）
1					
2					
3					
4					
5					
6	...				
投标报价总计		（小写）： _____ （大写）： _____			

供应商(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表(签字或盖章)： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明：授权用招标专用章的，与公章具有相同法律效力。

注：1、此表为表样，行数可自行添加，但表式不变；

2、总价=单价×数量，数量由投标人自行计算并填表；

3、“投标报价明细表”中“投标报价总计”数应当等于“报价一览表”中“投标报价总计”数。

### 三、商务条款偏离表

商务条款偏离表

序号	谈判文件条目号	谈判文件要求	响应文件应答	偏离	说明

说明：如有偏离，则必须注明“偏离”；未注明偏离的，视为完全响应。

供应商(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明：授权用招标专用章的，与公章具有相同法律效力。

#### 四、谈判保证金

## 五、供应商的资格证明材料

### 附件 4

供应商基本情况表

供应商：(公章)

供应商名称		法定代表人	
组织机构代码		邮政编码	
授权代表		联系电话	
电子邮箱		传真	
上年营业收入		员工总人数	
基本账户开户行及账号			
税务登记机关			
资质名称	等级	发证机关	有效期
备注	工商营业执照副本、税务登记证副本和组织机构代码证或“三证合一”的营业执照副本		

## 附件 5

### 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的

#### 书面声明

致\_\_\_\_\_ (采购人或采购代理机构):

我单位在参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有《政府采购法》第二十二条第一款第(五)项所称重大违法记录, 包括:

我单位或者其法定代表人、董事、监事、高级管理人员未因经营活动中的违法行为受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明!

供应商(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表(签字或盖章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明: 授权用招标专用章的, 与公章具有相同法律效力。

## 附件 6

### 联合体协议

致\_\_\_\_\_ (采购人或采购代理机构):

经研究,我方决定自愿组成联合体共同参加\_\_\_\_\_ (项目名称、项目编号)项目的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

一、联合体成员:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

二、\_\_\_\_\_ (某成员单位名称)为\_\_\_\_\_ (联合体名称)牵头人。

三、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制活动,代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与投标或成交有关的一切事务;联合体中标或成交后,联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

四、联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,参加投标,履行中标或成交义务和中标或成交后的合同,并向采购人承担连带责任。

五、联合体各成员单位内部的职责分工如下:\_\_\_\_\_。按照本条上述分工,联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下:\_\_\_\_\_。

六、本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

七、本协议书一式\_\_\_\_\_份,联合体成员和采购人各执一份。

牵头人名称(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表(签字或盖章): \_\_\_\_\_

成员名称(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表(签字或盖章): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

备注:本协议书由授权代表签字的,应附法定代表人签字的授权委托书。  
授权用招标专用章的,与公章具有相同法律效力。



## 六、提供政府采购政策产品等证明材料

### 附件 7

#### 中小企业声明函

如不是中小微企业则不需要提供此项

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业提供服务，或者提供其他\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(公章)： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

备注：填写前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）和《财政部 工业和信息化部关于印发政府采购促进中小企业发展暂行办法的通知》（财库〔2011〕181号）相关规定。（是否细化自行确定）

监狱企业证明文件

如不是监狱企业则不需提供此项

以省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件为准。

企业名称(公章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_

残疾人福利性单位声明函

如不是残疾人福利性单位则不需提供此项

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位的项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(公章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_

## 七、需提供的其他资料

说明：根据谈判文件要求提供的其他资料或供应商认为需要提供的资料。

## 第二部分 技术部分

### 八、服务方案

#### 附件 8

## 服务方案

格式自拟

## 附件 9

主要人员简历表

姓 名		性 别	
职 务		职 称	
毕业学校、专业			
身份证号		拟在本合同任职	
执业资格证		执业资格证书号	
近__年承担项目情况			
时 间	类似项目名称	担任职务	项目单位名称及电话

供应商(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表(签字或盖章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

说明: 授权用招标专用章的, 与公章具有相同法律效力。

## 九、技术条款偏离表

技术条款偏离表

序号	谈判文件条目号	谈判文件要求	响应文件应答	偏离	说明

说明：在偏离项必须注明正偏离、负偏离或无偏离。

供应商(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

说明：授权用招标专用章的，与公章具有相同法律效力。

## 第二部分 技术部分

### 第五章 采购需求

#### 第一部分 技术要求

**一、项目内容及规模：**本次主要建设内容沿街建筑立面改造、人行道改造、绿化工程（休闲广场）等。1. 沿街建筑立面改造，青乡松立面改造涉及 28 栋楼，1)改造立面面积共有 14413 平方米，2)增设骑楼面积 703 平方米。2. 人行道改造，人行道面积 5606 平方米。3. 绿化工程（休闲广场），休闲广场面积 5200 平方米。4. 青石护栏，46 米。5. 水沟改造工程，1446 米。6. LED 亮化工程，1619 米。7. 宣传栏迁移改造，80 米。8. 挡土墙工程 315 平方米。

**二、招标范围：**岩土工程勘察及各阶段配合服务，方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计、施工配合阶段及保修阶段的配合。具体事宜以双方签订的合同为准。

**三、质量要求：**符合国家及地方现行有关工程勘察、设计规范和标准及政府相关部门审查要求。

#### **四、项目要求：**

1、编制目标：1.1. 勘察公司提供现状测绘立面及现状总平面图、管网、高程、地勘等图纸（比例1：1000）。1.2. 项目方案设计按照规范及勘察公司提供的成果图纸编制项目方案设计。1.3. 项目初步设计按照规范及勘察公司提供的成果图纸编制项目初步设计，项目初步设计应达到基本建设项目初步设计深度要求。4. 项目施工图设计编制单位按照规范及勘察公司提供的成果图纸编制项目施工图设计，项目施工图设计应达到建设项目施工图设计深度要求。全部目标项目应满足现行规范要求。

#### 2、项目主要工作内容及技术要求

方案设计、初步设计、施工图设计图纸应满足现行规范要求

#### 3、编制成果及要求

（一）提交成果内容

第一篇 方案设计

第二篇 初步设计

第三篇 施工图设计

#### 第四篇 工程勘察

#### 第五篇 工程概算

##### (二) 提交成果要求

方案设计、初步设计、施工图设计，相关章节和内容完整，且满足现行规范要求。

编制内容和深度：

(1) 方案设计、初步设计、施工图设计编制执行国家有关方针、政策和法律法规，符合本项目相关规范、规定和有关技术标准等。

(2) 方案设计、初步设计、施工图设计编制内容和深度达到了各个设计阶段的要求。

(3) 项目建设方案进行了多方案比选，主体工程结构有计算过程和计算成果。

工程勘察：勘察公司提供纸质版本和电子版项目成果资料。

工程概算：工程概算编制符合有关规定，概算内容完整。

设计图纸：设计图纸齐全，相关设计图纸的表达规范、完整。

## 第二部分 商务要求

1、服务期限：30 日历天；

2、服务地点：白沙县青松乡；

3、报价要求：

3.1、本项目最高限价为：¥603300.00 元（超出采购预算金额的投标按无效响应处理）。

3.2、投标报价应包含税费、保险费、仓储费、验收和履约过程可预见或不可预见的一切费用，采购人不再支付任何费用。

4、项目验收：由采购人具体负责验收。

5、付款方式：采购双方签订合同时另行约定。

6、其他要求：

6.1、投标人必须在响应文件中对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到以上及竞争性谈判文件其他条款的要求。

6.2、其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。