

# 采购需求

## 一、项目概况

- (1) 项目名称：和平社区综合服务中心和黎母山敬老院电梯采购项目；
- (2) 电梯数量：2 台；
- (3) 招标控制价：506000.00 元（超出控制价的报价均为无效报价）；
- (4) 用途：和平社区综合服务中心和黎母山敬老院工作需要；
- (5) 项目地点：和平镇和黎母山镇；
- (6) 交货时间：签订合同后一个月内。

## 二、项目采购要求

2.1 项目验收：由国家现行相关规定验收标准检验合格。如验收达不到规定要求，对采购人造成一定的影响，成交供应商承担一切责任，并赔偿所造成的损失。

2.2 质量保证及售后服务质保期按国家规定自本工程修建项目验收合格交付使用之日起计算在质保期内，由于施工造成的工程质量问题概由施工方负责，并提供免费的全包维保服务。在质保期内服务：质保期内施工方接到采购人工程出现问题的通知后, 30 分钟内作出响应，48 小时内到现场解决出现的问题，除不可抗力和使用方责任外，费用全部由施工方承担。质保期内工程质量经权威机构鉴定不符合质量要求的，按合同约定承担违约责任。

## 三、其他要求

3.1 如项目实施过程中出现成交供应商不按响应文件或合同内容要求执行，无法满足于项目实施标准要求、弄虚作假、降低工程质量标准、超过项目完成时间（服务期限）限等行为，采购人有权终止合同，没收履约保证金，并报政府采购管理部门严肃处理。

3.2 供应商必须根据所投项目的技术参数、资质资料编写响应文件。在发出成交通知书前，采购人有权对成交候选人所投服务的技术指标、资质证书资料等进行任何形式的核查，如发现与其投标文件中的描述不一或所提供的材料为虚假材料，采购人有权取消其成交资格，没收其询价保证金，并报政府采购主管部门严肃处理。

## 四、电梯的技术规格与要求

(一) 基本要求:

电梯的设计、制造、测试、验收应符合中华人民共和国下述相关的国家标准:

- 1、GB/T7588-2003《电梯制造与安装安全规范》及第 1 号修改单。
- 2、GB/T10059-2009《电梯试验方法》。
- 3、GB/T10060-2014《电梯安装验收规范》。
- 4、GB/T10058-2009《电梯技术条件》
- 5、GB50310-2002《电梯工程施工质量验收规范》。
- 6、GB21240-2007《液压电梯制造与安装安全规范》。
- 7、其他相关技术规范。

(二)、电梯参数表及技术要求:

1、电梯参数表:

序号	项目名称	技术规格
一	和平社区综合服务中心电梯	
1	设备名称	乘客电梯
2	数量	1 台
3	载重 (kg)	1600
4	速度 (m/s)	1
5	层/站/门	3/3/3
二	黎母山敬老院电梯	
1	设备名称	乘客电梯
2	数量	1 台
3	载重 (kg)	1600
4	速度 (m/s)	1
5	层/站/门	3/3/3

## 2、电梯基本功能

功能名称	功能要求说明
全集选	电梯对大楼内上、下召唤信号，轿内选层指令及各种信号进行分析判断，将自动优选与电梯运行方向一致的信号进行依次应答。
自动返回基站	单台电梯时，根据大楼实际要求设定运行基站，在预定时间内如果设有召唤指令登记，轿厢将自动返回基站，关门待机。
满载直驶	轿厢内载荷达到满载预设值时，即进入满载直驶状态，电梯不再响答厅外召唤而直接响应轿内指令直达指定楼层。
防捣乱保护	为避免空梯运行，电脑通过对载重量进行逻辑判断把不正常的指令作消号处理。
超载保护	轿厢的载重量超出额定允许的载重时，超载蜂鸣器会鸣响提示超载、显示超载，轿厢不关门，电梯不能启动。
终端楼层保护	电梯运行到终端楼层时，运行速度没有减至预设值时，系统强迫减速，保护电梯的安全运行。
初始化运行	当电源因中断而恢复后，电梯位置信号未能保留或不能确定轿厢位置时，电梯将驶向端站重新定位，定位后位置显示器显示电梯所在的层楼位置，并恢复正常运行。
数字式大厅/轿内显示	在轿内的操纵面板及每层楼的大厅召唤盒上随时显示电梯所在层站，以方便乘客了解电梯当前运行位置。
轿顶检修	应设有检修箱，使检修维护更为安全快捷。
轿厢内紧急照明	在轿厢内设置紧急照明，停电时启用。
内部通话装置	设置在轿厢操纵面板上、轿顶上、底坑、控制箱、监控中心的语音联系。
轿厢关门延时保护	当电梯开门时间由于外呼按钮被按住或其他因素而超过预定时间时，电梯会强迫关门来应答其他信号，当电梯强迫关门重复几次未关紧，电梯将停止运转并关门，内外呼信号会自动取消，当电梯监测到门已正常关闭时，电梯恢复正常操作。
轿内警铃	供特殊情况下乘客通过轿厢报警按钮，及时通知外界。
反向指令自动清除	在向上或向下运行时，对于与当前运行方向相反的指令可自动消除。

错误指令取消	当指令登记后，在电梯未起动前可通过连续点按此按钮取消已登记指令，电梯起动后，为保证乘客的人身安全，系统不允许取消已登记的信号。
光幕门保护	专用光幕门保护系统增强电梯安全性，为进出乘客提供最大程度的安全保护。门保护光幕（ $\geq 140$ 光束）、全光幕、双门刀、永磁同步。
自动泊梯	群控组内电梯在大楼内处于空闲状态时，会自动停泊于大楼不同层楼，提高召唤的响应速度。
轿厢开门保护	当电梯由于机械卡阻等原因导致不能开门到超过预定时间时，电梯会出现下列动作：1、把自己从群控系统中独立出去；2、熄灭大厅和轿厢内的方向指示灯；3、呼梯信号会分配给群控系统下的其他电梯；4、按下任何电梯控制板的按钮都会发出蜂鸣声；5、关门并按照当前的方向驶向下一个楼层，直到到达基层以获得正确的方向信号；6、在反复尝试了 3 次开门动作后，轿厢门会关闭，将在下一层停止并关门；7、违背响应的命令会被清除；8、保护装置灯被点亮。
轿厢关门保护	当电梯由于机械卡阻等原因导致不能开门到超过预定时间时，电梯重复三次关门后，未检测到门关闭信号，电梯会进入保护状态，当电梯监测到门已正常关闭，电梯将恢复正常操作。
开、关门按钮	电梯轿厢操纵面板上设有控制开关门的微动按钮，以便乘客根据需要灵活掌握开关门的时间。
开、关门按钮灯	按下开、关门按钮的同时将点亮按钮灯以提示成功应答。
本层厅外开门	在正常关门过程中，厅外与电梯同向的召唤按钮被按下时，电梯将重新开门。
关门力矩保护	当关门时受到反向阻力，超过预设的力矩值时，电梯将重新开门。
厅、轿门分别控制	经过统计由厅外召唤引起的开门等待时间会比由轿内指令引起的开门等待时间要长，此功能通过独立调整电梯在响应召唤和指令时的开门保持时间，来提高整体的运行效率。
关门等待取消	自动状态下，在门保持全开状态并且处于开门延时阶段时，按关门按钮可立即执行提前关门。
停梯开关	即驻停开关，当设置在指定楼层钥匙开关动作后，电梯将应答完所有指令后返回指定楼层，同时将启用节

	能模式，切断轿内照明并点亮厅外停梯开关指示灯。
启动时力矩补偿	为使电梯启动时有更好的舒适感，系统对轿厢内载荷进行计算，通过启动时的力矩给予优化。
轿厢内风扇照明控制	在没有接到任何操作指令下，电梯在关门后的预定时间内，将进入节能模式，关闭轿内照明和风扇。
轿厢到站钟	设置在轿厢顶部，当电梯到达停靠楼层时，将发出清脆的铃声提醒乘客已到站。
厅外及轿内方向指示	为方便乘客了解电梯运行方向，在轿厢内操纵面板和厅外召唤面板上有箭头状指示灯指示运行方向。
物联网功能	24 小时监控电梯运行状态，在电梯发生故障和困人时，会在显示屏上直观显示并自动向五部手机发送故障信息。