**用户需求书**

**一、用户需求一览表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购品目名称** | **参考规格型号和配置技术参数** | **单位** | **数量** |
| 1 | 装配式水冲环保厕所 | 四厕位加管理间 （长\*宽\*高 7920\*3000\*3240mm）具体参数详见附件 | 1 | 座 |
| 2 | 装配式水冲环保厕所 | 二厕位 （长\*宽\*高 3160\*2560\*3140mm）具体参数详见附件 | 1 | 座 |
| 3 | 装配式水冲环保厕所 | 六厕位加管理间 （长\*宽\*高 7920\*3700\*3240mm）具体参数详见附件 | 1 | 座 |
| 4 | 装配式水冲环保厕所 | 四厕位加管理间 （长\*宽\*高 7920\*3000\*3140mm）具体参数详见附件 | 3 | 座 |

**附件：**

**水冲厕所附件**

产品必须适用于本地气候特征，结构设计牢固安全，使用寿命20 年以上，抗风等级不低于 10 级，抗震设防烈度达到 7 度以上，房体及设备保温必须满足当地四季气候下的保障使用。

**（一）执行标准**

1、设计符合CJJ14-2016《城市公共厕所设计标准》

2、设计符合GB/T18973-2016《旅游厕所质量等级的划分与评定》

3、产品结构符合JGJ227-2011《低层冷弯薄壁型钢房屋建筑技术规程》

4、产品卫生指标符合GB/T17217《城市公共厕所卫生标准》

5、产品排放的气体符合GB14554-93《恶臭污染物排放标准》

**（二）技术说明**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **主要配置说明** | |
| 1 | 装配式厕所 | 四厕位加管理间/六厕位加管理间/二厕位 | |
| 2 | 供电电源 | 市电AC220V/50HZ，电源进户线：BV-500/3×6mm2 | |
| 3 | 供水方式 | 市政供水 | |
| 4 | 冲洗方式 | 按压式冲水 | |
| 5 | 排污方式 | 排污到化粪池 | |
| 6 | 使用环境温度 | -30℃~40℃ | |
| **序号** | **名称** | **规格、型号** | **主要配置说明** |
| 7 | 主体底座 | 140型热镀锌  型钢 | 底座作防水保温处理，140型热镀锌型钢，2.0mm厚，全程没有焊接点，通过力学原理搭架的承重结构，保证产品防腐耐用。 |
| 8 | 墙体骨架 | 89型热镀锌  型钢 | 墙体作防水保温处理，89型热镀锌型钢，0.8mm厚，全程没有焊接点，通过力学原理搭架的笼式结构，保证产品防腐耐用。 |
| 9 | 房体保温 | 墙体保温层厚度≥85mm；  房顶保温板厚度≥40mm | 填充B1级防火等级保温层，房顶均须填充挤塑保温板，墙体保温层厚度85mm岩棉，房顶保温层厚度40mm，所有房顶层均须有二次吊顶，起到良好的保温隔热效果 |
| 10 | 外墙装饰 | 金属雕花复合保温板≥16mm | 金属雕花板≥16mm，墙体总厚度≥115mm，色彩稳定、冲水喷洗即可除尘，不退色、不剥落，易清洗；抗紫外线辐射和水汽酸碱侵蚀，不宜老化；具有韧性，不易损坏，隔音隔热性能强，抗外力冲击不易碎裂破损；自熄阻燃能达到难燃级标准。墙角收口均须采用热镀锌板扎边，表面喷涂金属色漆。 |
| 11 | 屋顶用材 | 满铺≥12mm厚的OSB板+≥3mmSBS防水卷材+沥青瓦 | 屋顶设计具有防雨、保温、隐私的功能，保证厕间的室内外通风，夏季厕间内温度不得高于室外温度。顶部双层保温防水结构，中间喷涂40mm厚的保温材料，屋顶钢架也采用89型热镀锌型钢（89\*41\*0.8），全程没有任何焊接点，通过力学原理搭架的笼式结构，房顶钢架外层满铺12mm厚的欧松板+3mmSBS自粘防水卷材+沥青瓦。 |
| 12 | 内墙及  吊顶装饰 | 高分子竹木  纤维板 | 内墙采用10mm高分子竹木纤维板，此材料无污染，无公害，具有吸音节能的特点，符合国家环保节能标准,具有抗菌抑菌、超强保健、除臭吸附、蓄热保暖功能；防火性能达到B1级标准等特点，吊顶可采用竹木纤维板。 |
| 13 | 室内及  廊道地面 | 600×600mm | 防滑地砖铺设，600\*600\*10mm，四周做H=100mm瓷砖踢脚线，磨圆边。 |
| 14 | 门 | 通用厕、管理间间门洞尺寸：不小于700×2050mm； | ①管理间或厕间，套装门材质采用金属钢质门，下部为通风百叶窗，不锈钢执手锁。门洞尺寸700mm×2050mm，门料厚度1.0mm镀锌钢板，外喷涂金属色漆处理。 |
| 15 | 窗 | 男女通用厕间窗洞尺寸：  800×500mm，  窗户下沿距室外地面≥1800mm | 厕间窗：窗扇安装铝合金外悬窗及固定窗，窗户下沿距室外地面距离为1800mm，配磨砂钢化中空双玻，以保证空间的通透性。  窗洞尺寸：800×500mm 管理间：窗扇安装铝合金推拉窗及固定窗，配磨砂钢化中空双玻，以保证空间的通透性。 |
| 16 | 卫生间隔断 | 卫生间专用  隔断板材 | 隔断板采用卫生间专用隔断板材，板厚16-18mm，耐腐蚀、易清洗，不易破损。整体采用铝合金材质包边装饰工艺，门锁及其它配件均采用金属材质，美观实用 |
| 17 | 给水管 | PP-R管材 | DN25PPR冷热水进水管，PP-R管材，所有给水管材设橡塑管保温 |
| 18 | 排水管 | U-PVC管材 | 所有给水管材设橡塑管保温，DN50、DN75、DN100、DN150、DN250U-PVC管 |
| 19 | 便器设备 | 蹲便器尺寸：  长≥600mm、  宽≥450mm，  高≥260mm | 蹲便器：高档陶瓷蹲便器尺寸为长≥600mm、宽≥450mm，高≥260mm 座便器：高档陶瓷座便器尺寸为长720mm、宽500mm，高700左右 陶瓷小便器：落地式 |
| 20 | 电气及  自动控制 |  | 厕间门的上顶部（外侧）设有LED智能显示屏（显示“有人”“无人”中英文双色互动显示），平面尺寸295×120，金属镀镍包边 |
| 21 | 通风换气 | 风量3m³/min，  噪音小于39dB(A)，  适用面积8-12/m² | ①设置换风设施，风量3m³/min，噪音小于39dB(A)，适用面积8-12/m²，设置百叶风口，并配置排风管道及轴流风机，配合自然通风措施，达到良好的通风换气效果； ②在厕间上部墙体设置高位采光换气窗，保证空气质量清新，确保空气质量良好。 |
| 22 | 厕间内部配置 |  | 厕间配置不锈钢助力扶手（不锈钢扶手或组合式抗菌尼龙安全扶手）、不锈钢手纸盒、废纸篓、洗手盆、仪容镜、衣帽钩（最大承受15kg重量）、LED照明灯、如厕标示、温馨提示、背景音乐 |
| 23 | 管理间 |  | 设备管理间配置公厕的电源总开关、电气控制柜，电控柜内设有漏保和断路器（电气开关达到国际CE标准），保证用电安全。LED吸顶照明灯、照明开关、墙体上配有5孔10A的插座，方便管理人员生活电器的使用。照明线路采用BV-3\*2.5mm2，信号线采用RVVB-2\*0.75mm2 |
| 24 | 标识 | 亚克力材质或不锈钢板材质 | 合理设置清晰明确的如厕指示标识和提示标识，亚克力材质或不锈钢板喷印或不锈钢板雕印，多种尺寸：120\*100mm，600\*160mm，160\*160mm，200\*140等 |
| 25 | 化粪池 | 容量4-6M3 | 采用玻璃钢材质，粪便、尿液经无害化处理，有效降解转化成水，出水符合GB/T 18920-2002《城市污水再生利用 城市杂用水水质》中规定的排放要求，该技术操作运行便捷，技术性能稳定可靠，维护方便。 |
| 26 | 基础形式 | 采用墙下条形基础；地坪处四周做散水坡 | 基础材质为Mu10混凝土实心砖，用M10水泥砂浆（双面抹灰）；散水坡宽度800mm，参图集02J003。 |

**四厕位加管理间**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **名称及规格** | **单位** | **数量** |
| 1 | **房体骨架** | 墙体型钢龙骨 | m | 792 |
| 2 | 底座型钢龙骨 | m | 108 |
| 3 | 防腐涂料 | 项 | 1 |
| 4 | **墙面装饰** | 外墙金属雕花板 | m2 | 74 |
| 5 | 墙面保温棉 | m2 | 92 |
| 6 | 内墙竹木纤维板 | m2 | 33 |
| 7 | **顶面装饰** | 屋顶欧松板 | m2 | 29 |
| 8 | 屋顶EPS保温 | m2 | 29 |
| 9 | 防水卷材 | m2 | 29 |
| 10 | 树脂瓦 | m2 | 29 |
| 11 | 竹木纤维吊顶 | m2 | 20 |
| 12 | 檐口收边 | m | 22 |
| 13 | **地面装饰** | 水泥板 | m2 | 20 |
| 14 | 防滑地砖 | m2 | 20 |
| 15 | 地砖踢脚线 | m | 33 |
| 16 | **门窗** | 750\*2050mm管理间钢质门（含五金配件） | 套 | 5 |
| 17 | 1200\*1500铝合金窗+防盗窗 | 扇 | 2 |
| 18 | 800\*500mm铝合金外悬窗 | 扇 | 5 |
| 19 | 窗套 | m | 48 |
| 20 | **水电** | 台盆水龙头（含下水） | 套 | 4 |
| 21 | 立柱式台盆 | 个 | 4 |
| 22 | 陶瓷拖把池（含龙头） | 套 | 1 |
| 23 | 陶瓷蹲便器 | 套 | 2 |
| 24 | 陶瓷坐便器 | 套 | 2 |
| 25 | 陶瓷小便斗 | 套 | 1 |
| 26 | 配电箱 | 个 | 1 |
| 27 | 水电管线 | m2 | 24 |
| 28 | 开关 | 个 | 5 |
| 29 | 五孔插座 | 个 | 2 |
| 30 | 节能吸顶灯 | 个 | 5 |
| 31 | 排风扇 | 个 | 4 |
| 32 | 背景音乐 | 套 | 1 |
| 33 | 有人无人显示器 | 套 | 4 |
| 34 | **配套** | 仪容镜 | 套 | 4 |
| 35 | 衣帽钩、手纸盒、垃圾桶 | 套 | 4 |
| 36 | 蹲便器扶手 | 个 | 2 |
| 37 | 坐便器扶手 | 套 | 2 |
| 38 | 隔板 | 个 | 1 |
| 39 | 温馨提示牌及门牌 | 项 | 1 |
| 40 | 公共卫生间TOILET | 项 | 1 |
| 41 | 化粪池 | 套 | 1 |
| 42 | 围挡 | m2 | 90 |

**二厕位**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **名称及规格** | **单位** | **数量** |
| 1 | **房体骨架** | 墙体型钢龙骨 | m | 275 |
| 2 | 底座型钢龙骨 | m | 36 |
| 3 | 防腐涂料 | 项 | 1 |
| 4 | **墙面装饰** | 外墙金属雕花板 | m2 | 29 |
| 5 | 墙面保温棉 | m2 | 33 |
| 6 | 内墙竹木纤维板 | m2 | 32 |
| 7 | **顶面装饰** | 屋顶欧松板 | m2 | 10 |
| 8 | 屋顶EPS保温 | m2 | 10 |
| 9 | 防水卷材 | m2 | 10 |
| 10 | 树脂瓦 | m2 | 10 |
| 11 | 竹木纤维吊顶 | m2 | 7 |
| 12 | 檐口收边 | m | 15 |
| 13 | **地面装饰** | 水泥板 | m2 | 7 |
| 14 | 防滑地砖 | m2 | 7 |
| 15 | 地砖踢脚线 | m | 13 |
| 16 | **门窗部分** | 750\*2050mm管理间钢质门（含五金配件） | 套 | 2 |
| 17 | 800\*500mm铝合金外悬窗 | 扇 | 2 |
| 18 | 窗套 | m | 11 |
| 19 | **水电安装** | 台盆水龙头（含下水） | 套 | 2 |
| 20 | 立柱式台盆 | 个 | 2 |
| 21 | 陶瓷蹲便器 | 套 | 2 |
| 22 | 配电箱 | 个 | 1 |
| 23 | 水电管线 | m2 | 8 |
| 24 | 开关 | 个 | 2 |
| 25 | 节能吸顶灯 | 个 | 2 |
| 26 | 排风扇 | 个 | 2 |
| 27 | 背景音乐 | 套 | 1 |
| 28 | 有人无人显示器 | 套 | 2 |
| 29 | **配套** | 仪容镜 | 套 | 2 |
| 30 | 衣帽钩、手纸盒、垃圾桶 | 套 | 2 |
| 31 | 蹲便器扶手 | 个 | 2 |
| 32 | 温馨提示牌及门牌 | 项 | 1 |
| 33 | 公共卫生间TOILET | 项 | 1 |
| 34 | 化粪池 | 套 | 1 |
| 35 | 围挡 | m2 | 35 |

**六厕位加管理间**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **名称及规格** | **单位** | **数量** |
| 1 | **房体骨架** | 墙体型钢龙骨 | m | 986 |
| 2 | 底座型钢龙骨 | m | 131 |
| 3 | 防腐涂料 | 项 | 1 |
| 4 | **墙面装饰** | 外墙金属雕花板 | m2 | 70 |
| 5 | 墙面保温棉 | m2 | 83 |
| 6 | 内墙竹木纤维板 | m2 | 88 |
| 7 | **顶面装饰** | 屋顶欧松板 | m2 | 35 |
| 8 | 屋顶EPS保温 | m2 | 35 |
| 9 | 防水卷材 | m2 | 35 |
| 10 | 树脂瓦 | m2 | 35 |
| 11 | 竹木纤维吊顶 | m2 | 26 |
| 12 | 檐口收边 | m | 28 |
| 13 | **地面装饰** | 水泥板 | m2 | 26 |
| 14 | 防滑地砖 | m2 | 26 |
| 15 | 地砖踢脚线 | m | 34 |
| 16 | **门窗** | 750\*2050mm管理间钢质门（含五金配件） | 套 | 3 |
| 17 | 1200\*1500铝合金窗+防盗窗 | 扇 | 2 |
| 18 | 800\*500mm铝合金外悬窗 | 扇 | 9 |
| 19 | 窗套 | m | 69 |
| 20 | **水电** | 台盆水龙头（含下水） | 套 | 2 |
| 21 | 立柱式台盆 | 个 | 2 |
| 22 | 陶瓷拖把池（含龙头） | 套 | 1 |
| 23 | 陶瓷蹲便器 | 套 | 4 |
| 24 | 陶瓷坐便器 | 套 | 2 |
| 25 | 陶瓷小便斗 | 套 | 2 |
| 26 | 配电箱 | 个 | 1 |
| 27 | 水电管线 | m2 | 29 |
| 28 | 开关 | 个 | 3 |
| 29 | 五孔插座 | 个 | 2 |
| 30 | 节能吸顶灯 | 个 | 3 |
| 31 | 排风扇 | 个 | 2 |
| 32 | 背景音乐 | 套 | 1 |
| 33 | 有人无人显示器 | 套 | 2 |
| 34 | **配套** | 仪容镜 | 套 | 2 |
| 35 | 厕间隔断 | 套 | 6 |
| 36 | 衣帽钩、手纸盒、垃圾桶 | 套 | 6 |
| 37 | 坐便器扶手 | 套 | 2 |
| 38 | 隔板 | 个 | 2 |
| 39 | 温馨提示牌及门牌 | 项 | 1 |
| 40 | 公共卫生间TOILET | 项 | 1 |
| 41 | 化粪池 | 套 | 1 |
| 42 | 围挡 | m2 | 126 |