六、已标价的工程量清单

投标总报价

采　购　人：白沙黎族自治县机关事务服务中心

工程名称 ：县综合行政执法局办公楼维修改造项目

投标总价（小写）：1891377.12 元

（大写）：壹佰捌拾玖万壹仟叁佰柒拾柒元壹角贰分

投 标 人 ：海南省泰源建设集团有限公司
（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人 ：
（造价人员签字盖专用章）

时 间 ： 2020 年 10 月 14 日

工程量清单目录

工程名称：县综合行政执法局办公楼改造项目

序号	名称
1	编制说明
2	单位工程投标报价汇总表
3	分部分项工程和单价措施项目清单和计价表
4	总价措施项目清单与计价表
5	其他项目清单与计价表
6	规费、税金项目计价表

编 制 说 明

一、工程概况

（一）工程名称：县综合行政执法局办公楼改造项目

（二）工程地点：白沙黎族自治县综合行政执法局办公楼

（三）建设单位：白沙黎族自治县机关事务服务中心

（四）初步设计单位：福州盈创筑业工程设计有限公司

二、工程主要建设内容

2.1 装修工程及电气改造工程，具体规模如下：装修工程包括办公楼建筑面积 3121.16 ㎡，主要为内外墙涂料翻新，天花顶棚翻新，地面翻新，室外台阶装饰，新建墙体等。

2.2 电气改造工程包括安装穿照明线铜芯长约，荧光灯具 213 套，吸顶灯，普通插座，空调插座，电梯 1 部等。

三、编制范围

本工程的装修工程费（其中清理房间桌椅、一层护窗栏杆费用列为暂估价）、安装工程费（其中机房内监控平台服务器、显示屏等设备，安装、拆除原有电线、灯具、插座及电梯工程等费用列为暂估价）。

四、编制依据

3.1《海南省装饰装修工程综合定额(2015)》

3.2《海南省房屋建筑与装饰工程计价定额(2017)》

3.2 《海南省安装工程综合定额(2017)》

3.4《海南工程造价信息》白沙黎族自治县（2020 年 7 月份）；

四、编制说明

4.1 根据初步设计图纸（审定版）编制。

4.2 琼建定函[2019]100 号《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》：增值税税率按 9%计取；

4.3 材料价格执行《海南工程造价信息》2020 年 7 月份白沙黎族自治县材料信息价，信息价缺少的参考市场价格；

4.4 人工单价执行《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》（琼建定[2019]2 号）文件:《海南省装饰装修工程综合定额(2015)》计价的建筑工程，人工费乘以 1.15 计算，执行 2017 年 12 月 31 日之前颁布的其他专业定额计价的建筑工程，人工单价由 84.23 元/工日调整为 94.88 元/工日；执行 2018 年 1 月 1 日之后颁布的定额计价的建筑工程，人工单价由 115 元/工日调整为 122.53 元/工日。

投标工程量清单汇总表

工程名称：县综合行政执法局办公楼改造项目　　单位：元　共1页　第1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中			备注
			暂估价（元）	安全文明施工费（元）	规费（元）	
一	工程费	1891377.12	304020	30067.51	74800.82	
1	县综合行政执法局办公楼改造项目	1891377.12	304020	30067.51	74800.82	
1.1	办公楼改造工程-装修工程	1273430.45	11000	24019.74	64250.51	
1.2	办公楼改造工程-安装工程	617946.67	293020	6047.77	10550.31	
	合计	1891377.12	304020	30067.51	74800.82	

单位工程投标报价汇总表

标段：县综合行政执法局办公楼改造项目

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	832893.26	
1.1	拆除工程	6926.01	
1.2	新建墙体	21342.45	
1.3	门窗工程	121748.83	
1.4	地面工程	12393.11	
1.5	天棚工程	72460.11	
1.6	墙面工程	594021.01	
1.7	室外	4001.74	
二	措施项目费	260141.05	
1	施工单价措施项目费	218324.17	
2	施工总价措施项目费	41816.88	
2.1	其中：安全文明施工费	24019.74	
2.2	其中：临时设施费	13801.87	
2.3	其中：雨季施工增加费	2724.05	
2.4	其中：夜间施工增加费	1271.22	
三	其他项目费	11000	—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价	11000	—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
3.5	其中：其他费用		
四	规费	64250.51	—
5	其中：建筑垃圾处置费		—
6	其中：社会保险费	64250.51	—
五	税金	105145.63	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		1,273,430.45	

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					832893.26	
		拆除工程					6926.01	
		拆除墙体					704.31	
1	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体材质:实心砖墙 2.拆除墙体厚度:180厚	m3	4.49	134.79	605.21	
2	01B001	垃圾外运	1.运距:暂按10km	m3	4.48	22.12	99.1	
		拆除门					3130.92	
3	011610001001	木门窗拆除	1.拆除所有原始门 2.详见图纸	樘	58	40.78	2365.24	
4	011610002001	金属门窗拆除	1.拆除卷闸门 2.门洞口尺寸:5.8m*2.4m	m2	30.08	12.49	375.7	
5	01B002	垃圾外运	1.运距:暂按10km	m3	17.63	22.12	389.98	
		拆除讲台					3090.78	
6	011605001001	平面块料拆除	1.部位:拆除讲台出地砖 2.详见图纸	m2	72.56	22.93	1663.8	
7	011601001002	砖砌体拆除	1.部位:拆除讲台 2.详见图纸	m3	7.26	172.24	1250.46	
8	01B003	垃圾外运	1.运距:暂按10km	m3	7.98	22.12	176.52	
		新建墙体					21342.45	
9	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.墙体类型:180厚	m3	29.29	728.66	21342.45	
		门窗工程					121748.83	
10	010802004001	防盗门	1.门框或扇外围尺寸:0.9m*2.1m 2.门框、扇材质:钢质防盗门	m2	35.91	605.04	21726.99	
11	010802001001	金属(塑钢）门	1.门框或扇外围尺寸:1.8m*2.1m 2.门框、扇材质:90系列铝合金门	m2	15.12	392	5927.04	
12	010801001001	木质门	1.门框或扇外围尺寸:0.9m*2.1m 2.门框、扇材质:实木复合门	m2	22.68	1044.4	23686.99	
13	010801001002	木质门	1.门框或扇外围尺寸:1.2m*2.1m 2.门框、扇材质:成品木	m2	52.92	1097.31	58069.65	
本页小计							137679.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			门					
14	010802001002	金属(塑钢）门	1.门框或扇外围尺寸:0.8m*2m 2.门框、扇材质:90系列铝合金门	m2	12.8	392	5017.6	
15	010803001001	金属卷帘(闸）	1.金属卷帘(闸） 镀锌钢板 2.门洞口尺寸:5.8m*2.4m	m2	13.92	276.08	3843.03	
16	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位: 2.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖墙	m3	3.5	993.58	3477.53	
		地面工程					12393.11	
17	011102003001	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:地砖800*800	m2	75.81	157.58	11946.14	
18	011102001001	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:大理石	m2	1.15	388.67	446.97	
		天棚工程					72460.11	
		拆除原天花乳胶漆					24245.91	
19	011604003001	天棚抹灰面拆除	1.拆除部位:天花	m2	2788.56	7.81	21778.65	
20	01B004	垃圾外运	1.运距:暂按10km	m3	111.54	22.12	2467.26	
		天棚涂料					48214.2	
21	011407002001	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天花 2.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料、耐火等级A级	m2	2788.56	17.29	48214.2	
		墙面工程					594021.01	
		外墙					320503.83	
22	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:外墙	m2	2762.29	4.4	12154.08	
23	011201001001	墙面一般抹灰	1.部位：外墙 2.装饰面材料种类:水泥砂浆抹灰	m2	2762.29	48.78	134744.51	
24	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:外墙 2.涂料品种、喷刷遍数:一底二面	m2	2644.49	59.22	156606.7	
25	011204003001	块料墙面	1.部位：外墙600高贴瓷砖 2.面层材料品种、规格、颜色:500*500	m2	117.8	144.3	16998.54	
本页小计							417695.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		内墙					273517.18	
26	011608002002	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙	m2	4504.31	4.4	19818.96	
27	011201001002	墙面一般抹灰	1.部位：内墙 2.装饰面材料种类:水泥砂浆抹灰	m2	4504.31	35.13	158236.41	
28	011207002001	墙面装饰	1.部位：内墙 2.装饰面材料种类:海绵软包	m2	128.4	233.29	29954.44	
29	011407001002	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:内墙 2.涂料品种、喷刷遍数:(乳胶漆) 墙、柱面 两遍	m2	4375.91	14.97	65507.37	
		室外					4001.74	
30	011107002001	块料台阶面	1.部位：台阶 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷块料	m2	18.5	216.31	4001.74	
		措施项目					218324.17	
31	011701002001	外脚手架	1.部位：外墙 2.脚手架材质:双排钢管外脚手架	m2	3164.8	31.79	100608.99	
32	011701003001	里脚手架	1.部位：内墙 2.脚手架材质:钢脚手架管	m2	162.72	6.51	1059.31	
33	琼050401002001	天棚脚手架	1.部位：天棚 2.脚手架材质:活动脚手架	m2	2788.56	5.57	15532.28	
34	011701001001	墙、柱面 活动脚手架	1.部位：墙面 2.脚手架材质:活动脚手架	m2	4504.31	4.03	18152.37	
35	011703001001	垂直运输		m2	2.77	539.64	1494.8	
36	011703001002	垂直运输		1000块	14.85	0.38	5.64	
37	011703001003	垂直运输		m3	117.39	574.44	67433.51	
38	011703001004	垂直运输		t	63	201.39	12687.57	
39	011703001005	垂直运输		m2	117.36	2.91	341.52	
40	01B005	成品保护	1部位:地砖	m2	76.96	13.1	1008.18	
本页小计							495843.09	
合　计							1051217.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：县综合行政执法局办公楼改造项目

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　单位：元　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费			15436.3			
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.7	15436.3			
3	1.1.2	1～5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.02				
4	1.1.3	5千万元～1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.68				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.34				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全施工基本费	50	7718.15			
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68	865.29			默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费			13801.87			
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.52	13801.87			
10	1.4.2	1～5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.912				
11	1.4.3	5千万元～1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.608				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.304				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14	1271.22			
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单	0.3	2724.05			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　单位：元　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额	调整费率（%）	调整后金额	备注
			价措施项目合计-人材机价差					
合　计					41816.88			

编制人（造价人员）：　　　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	11000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	11000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	独立费			
合　　计		11000		—

暂列金额明细表

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1	清理房间桌椅		6000			
2	一层护窗栏杆		5000			低于900的窗加上护窗栏杆
合　　计			11000			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价（元）	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

标段：县综合行政执法局办公楼

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		64250.51
1.1	其中：建筑垃圾处置费				
1.2	其中：社会保险费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	64250.51
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	105145.63
合计					169396.14

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考　　表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A		—	—	
合计			—	—	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22

独立费

工程名称：办公楼改造工程-装修工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）

单位工程投标报价汇总表

标段：县综合行政执法局办公楼改造项目

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	240075.19	
1.1	强电工程	166069.11	
1.2	弱电工程	74006.08	
二	措施项目费	23278.05	
1	施工单价措施项目费	3396.27	
2	施工总价措施项目费	19881.78	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	6047.77	
2.2	其中：临时设施费	11384.04	
2.3	其中：雨季施工增加费	1962.54	
2.4	其中：夜间施工增加费	487.43	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费	293020	—
3.1	其中：暂列金额		—
3.2	其中：暂估价	293020	—
3.3	其中：计日工		—
3.4	其中：总承包服务费		—
四	规费	10550.31	—
4	其中：垃圾处置费		—
5	其中：社保费	10550.31	—
五	税金	51023.12	—
投标报价合计=一+二+三+四+五		617,946.67	

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目					240075.19	
		强电工程					166069.11	
1	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL0 3.安装方式:距地1.5m	台	1	1483.23	1483.23	
2	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL1 3.安装方式:距地1.5m	台	1	1388.23	1388.23	
3	030404017003	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL2 3.安装方式:距地1.5m	台	1	1388.23	1388.23	
4	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL3 3.安装方式:距地1.5m	台	1	1040.23	1040.23	
5	030404017005	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL4 3.安装方式:距地1.5m	台	1	1040.23	1040.23	
6	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL5 3.安装方式:距地1.5m	台	1	940.23	940.23	
7	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:4*25+16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kV):1KV内	m	22.5	94.28	2121.3	
8	030411005001	接线箱	1.名称:接线箱	个	5	403.37	2016.85	
9	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:半硬质塑料管 3.规格:PC20	m	2750	10.97	30167.5	
10	030411004001	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:BV 4.规格:2.5mm2	m	3750	4.08	15300	
11	030411004002	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:BV 4.规格:4.0mm2	m	9000	4.64	41760	
12	030408006001	无端子外部接线 截面2.5 mm2以内	1.名称:无端子外部接线 2.规格:2.5mm2	个	27	5.44	146.88	
本页小计							98792.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	030408006002	无端子外部接线截面6mm2以内	1.名称:无端子外部接线 2.规格:4mm2	个	129	6.28	810.12	
14	030408006003	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:YJV 3.规格:35mm2内 4.材质、类型:铜芯 5.电压等级（kV):1KV	个	10	159.33	1593.3	
15	030412005001	荧光灯	1.名称:防爆天花灯 2.规格:20W 3.安装形式:天花顶	套	213	111.58	23766.54	
16	030412001001	普通灯具	1.名称:声光灯	套	8	83.03	664.24	
17	030412001002	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯	套	46	93.73	4311.58	
18	030404034001	照明开关	1.名称:一位单控开关 2.安装方式:距地1.35	个	50	23.69	1184.5	
19	030404034003	照明开关	1.名称:三位单控开关 2.安装方式:距地1.35	个	1	40.11	40.11	
20	030404035001	插座	1.名称:插座	个	226	22.19	5014.94	
21	030404035002	插座	1.名称:空调插座 2.安装方式:距地2.2m	个	38	36.25	1377.5	
22	030411003001	桥架	1.名称:电缆桥架 2.规格:100*100	m	163	73.22	11934.86	
23	030413001001	电缆桥架支撑架	1.名称:电缆桥架支撑架	kg	190	16.91	3212.9	
24	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	267	7.28	1943.76	
25	030411006002	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.安装形式:暗装	个	315	7.61	2397.15	
26	030413002001	凿（压)槽	1.名称:凿（压)槽 2.规格:宽70mm*深70mm	m	555	15.63	8674.65	
27	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1	350.05	350.05	
		弱电工程					74006.08	
28	030507008001	监控摄像设备	1.名称:摄像机 2.类别:球型 3.安装方式:距地3m	台	15	1029.6	15444	
29	030502003001	楼层弱电箱	1.名称:楼层弱电箱 2.安装方式:距地0.35m	个	5	358.57	1792.85	
30	030904016001	监控摄像设备电源	1.名称:监控摄像设备电源	套	1	157.14	157.14	
本页小计							84670.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	030502001001	机柜、机架	1.名称:机柜(机架)	台	1	896.62	896.62	
32	030507013001	录像设备	1.名称:录像机	台	2	2997.14	5994.28	
33	030411004003	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管 3.型号:RVS 4.规格:2*1.5	m	300	4.51	1353	
34	030502005001	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.规格:0.5mm2 3.线缆对数:8对 4.敷设方式:穿管	m	850	6.15	5227.5	
35	030411001004	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20	m	800	20.13	16104	
36	030411003002	桥架	1.名称:电缆桥架 2.规格:100*100	m	160	73.22	11715.2	
37	030413001002	电缆桥架支撑架	1.名称:电缆桥架支撑架	kg	190	16.91	3212.9	
38	030502012001	信息插座	1.名称:信息插座盒	个	175	3.73	652.75	
39	030413002002	凿（压)槽	1.名称:凿（压)槽 2.规格:宽70mm*深70mm	m	52.5	15.63	820.58	
40	030507019001	安全防范系统工程试运行	1.名称:安全防范系统工程试运行	系统	1	7861.8	7861.8	
41	030507018001	安全防范全系统调试	1.系统内容:系统调试≤400点	系统	1	2773.46	2773.46	
		措施项目					3396.27	
42	031301017001	脚手架搭拆			1	3396.27	3396.27	
本页小计							60008.36	
合　计							243471.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：县综合行政执法局办公楼改造项目

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　单位：元　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85	3751.92			
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50	1875.96			
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68	419.89			默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75	11384.04			
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76	487.43			
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06	1962.54			
7	1.7	视频监控费						编制预算或

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

标段：县综合行政执法局办公楼改造项目

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　单位：元　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
								控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合　　计					19881.78			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1　“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2　按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填 “金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	293020		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	293020		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　　计		293020		—

暂列金额明细表

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1	机房内监控平台服务器、显示屏等设备与安装		15000			
2	拆除原有电线、灯具、插座等		3000			
3	电梯工程		275020			
合　　计			293020			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价（元）	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

标段：县综合行政执法局办公楼

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		10550.31
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	10550.31
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	51023.12
合计					61573.43

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考　　表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：办公楼改造工程-安装工程　　标段：县综合行政执法局办公楼改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A		—	—	
合计			—	—	

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2.此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22