

采购需求

一、项目概况

1、项目名称：G98高速中原互通立交改建绿化景观工程、琼海市博鳌核心区绿化美化工程机场路改造提升工程绿化管养服务采购

2、预算：8450700.00元，超过采购预算的投标作无效投标认定。

3、服务期限：3年

4、G98高速中原互通立交改建绿化景观工程、琼海市博鳌核心区绿化美化工程机场路改造提升工程绿化管养服务主要包括以下具体内容：乔木管理、灌木管理、草坪和地被植物、地栽花卉的管养、卫生保洁、绿地及园林附属设施的保护和维护等。（具体内容详见项目清单）

二、项目清单

G98高速中原互通立交改建绿化景观工程绿化管养服务清单

序号	道路名称	乔木数量（棵）	灌木数量（棵）	植被面积（平方米）
1	G98中原互通	143	2327	95760

序号	项目名称	计量单位	工程量	项目特征描述	养护等级
	乔木种植		143		
1	莲雾	株	10	1. 种类:莲雾 2. 胸径或干径:20~25cm 3. 株高、冠径:3~3.5 4. 养护期:6个 5. 挖穴换土、树棍桩 四脚桩支撑、绕绳	二级
2	凤凰木A	株	5	1. 种类:凤凰木A 2. 胸径或干径:29-35cm 3. 株高、冠径:>5m 4. 养护期:6个 5. 挖穴换土、树棍桩 四脚桩支撑、绕绳	二级
3	椰子	株	43	1. 种类:椰子 2. 胸径或干径:>20cm 3. 株高、冠径:>5~8m, 冠幅(m)>4 4. 养护期:6个 5. 挖穴换土、树棍桩 四脚桩支撑、绕绳	二级
4	小叶榄仁	株	16	1. 种类:小叶榄仁 2. 胸径或干径:19-26cm 3. 株高、冠径:8~8.5冠幅(m)>4 m 4. 养护期:6个 5. 挖穴换土、树棍桩 四脚桩支撑、绕绳	二级

5	重阳木	株	16	1. 种类:重阳木 2. 胸径或干径:25-30cm 3. 株高、冠径:5~6冠幅(m) >4m 4. 养护期:6个 5. 挖穴换土、树棍桩 四脚桩支撑、绕绳	二级
6	红花木棉	株	22	1. 种类:红花木棉 2. 胸径或干径:25-28cm 3. 株高、冠径:7~8冠幅(m) >4m 4. 养护期:6个 5. 挖穴换土、树棍桩 四脚桩支撑、绕绳	二级
7	槟榔	株	21	1. 种类:槟榔 2. 胸径或干径:15-18cm 3. 株高、冠径:4~5冠幅(m) >2m 4. 养护期:6个 5. 挖穴换土、树棍桩 四脚桩支撑、绕绳	二级
8	芒果(假植苗)	株	10	1. 种类:芒果(假植苗) 2. 胸径或干径:24-28cm 3. 株高、冠径:5.5~6冠幅(m) >3m 4. 养护期:6个 5. 挖穴换土、树棍桩 四脚桩支撑、绕绳	二级
9	红椰子	株	0	1. 种类:红椰子 2. 胸径或干径:>19cm 3. 株高、冠径:5.5~6.5冠幅(m) >2.5m 4. 养护期:6个 5. 挖穴换土、树棍桩 四脚桩支撑、绕绳	二级
	灌木种植		2327		
10	三角梅红花	株	129	1. 种类:三角梅红花 2. 根盘直径: 3. 冠丛高:1.5-1.7m 4. 蓬径: 5. 养护期:6个	二级
11	散尾葵	株	2110	1. 种类:散尾葵 2. 根盘直径: 3. 冠丛高:1.8-2.2m 4. 蓬径: 5. 养护期:6个	二级
12	黄金香柳	株	36	1. 种类:黄金香柳 2. 根盘直径: 3. 冠丛高:1.2~1.5m 4. 蓬径: 5. 养护期:6个	二级
13	龙舌兰	株	52	1. 种类:龙舌兰 2. 根盘直径: 3. 冠丛高:0.8m 4. 蓬径: 5. 养护期:6个	二级
	植被		95760		
	露地花卉		67742		
14	红花玉芙蓉	m2	437	1. 花卉种类:红花玉芙蓉 2. 株高或蓬径:1.2~1.5m 3. 冠幅(m):0.6~0.8m 4. 单位面积株数: 2株/m2 5. 养护期:6个月	二级

15	橙色变叶木	m2	2033	1. 花卉种类:橙色变叶木 2. 株高或蓬径:0.8~0.9m 3. 单位面积株数: 9株/m2 4. 养护期:6个月	二级
16	三角梅[紫]	m2	4075	1. 花卉种类:三角梅[紫] 2. 株高或蓬径:0.8~0.9m 3. 单位面积株数: 9株/m2 4. 养护期:6个月	二级
17	非洲茉莉	m2	1058	1. 花卉种类:非洲茉莉 2. 株高或蓬径:0.8~0.9m 3. 单位面积株数: 9株/m2 4. 养护期:6个月	二级
18	黄金榕	m2	3456	1. 花卉种类:黄金榕 2. 株高或蓬径:0.8~0.9m 3. 单位面积株数: 9株/m2 4. 养护期:6个月	二级
19	黄金香柳	m2	349	1. 花卉种类:黄金香柳 2. 株高或蓬径:1.2~1.5m 3. 单位面积株数: 3株/m2 4. 养护期:6个月	二级
20	大叶龙船红花	m2	2331	1. 花卉种类:大叶龙船红花 2. 株高或蓬径:0.5~0.6m 3. 单位面积株数: 26株/m2 4. 养护期:6个月	二级
21	美女樱	m2	730	1. 花卉种类:美女樱 2. 株高或蓬径:0.2~0.3 m 3. 单位面积株数: 48株/m2 4. 养护期:6个月	二级
22	红草	m2	1026	1. 花卉种类:红草 2. 株高或蓬径:0.2~0.3 m 3. 单位面积株数: 48株/m2 4. 养护期:6个月	二级
23	白蝴蝶	m2	1343	1. 花卉种类:白蝴蝶 2. 株高或蓬径:0.2~0.3 m 3. 单位面积株数: 48株/m2 4. 养护期:6个月	二级
24	朱蕉	m2	0	1. 花卉种类:朱蕉 2. 株高或蓬径:0.5~0.6m 3. 单位面积株数: 36株/m2 4. 养护期:6个月	二级
25	青皮竹	m2	310	1. 花卉种类:青皮竹 2. 株高或蓬径:2.0~2.5m 3. 单位面积株数: 48株/m2 4. 养护期:6个月	二级
26	变叶木	m2	530	1. 花卉种类:变叶木 2. 株高或蓬径:0.3~0.4m 3. 单位面积株数: 36株/m2 4. 养护期:6个月	二级
27	小叶龙船红花	m2	147	1. 花卉种类:小叶龙船红花 2. 株高或蓬径:0.3~0.4m 3. 单位面积株数: 36株/m2 4. 养护期:6个月	二级
32	台湾草	m2	27562	1. 草皮种类:台湾草 2. 养护期:6个月	二级
33	大叶油草	m2	22355	1. 草皮种类:大叶油草 2. 养护期:6个月	二级
	机场道路植草		28018		

37	台湾草	m2	26000	1. 草皮种类:台湾草 2. 养护期:6个月	二级
38	大叶油草	m2	2018	1. 草皮种类:大叶油草 2. 养护期:6个月	二级

机场路一标绿化管养管养服务清单

序号	道路名称	乔木数量 (棵)	灌木数量 (棵)	植被面积 (平方米)
1	机场路一标	2671	3742	95268

机场路改造提升工程（一标）

乔木统计表

序号	苗木名称	单位	数量	规格				土球 (cm)		养护等级	备注
				高度 (cm)	冠幅 (cm)	胸径 (cm)	净干高 (cm)	宽度	深度		
1	多头秋枫	株	10	>700	>400	D60-80	200-250	150	120	二级	
2	秋枫M	株	19	>650	300-350	23-25	250-300	120	100	二级	
3	秋枫D	株	20	>850	400-450	42-43	300-350	150	120	二级	
4	秋枫	株	102	>450	250-300	12-14	200-250	80	60	二级	
5	澳洲火焰木	株	19	>650	>250	16-17	200-250	100	80	二级	
6	火焰木	株	113	>600	>280	16-17	200-250	100	80	二级	
7	人面子	株	36	>500	300-350	16-17	180-200	100	80	二级	
8	水石榕	株	28	>450	300-350	15-16	180-200	100	80	二级	
9	尖叶杜英	株	244	>750	250-280	14-15	220-250	100	80	二级	
10	红花羊蹄甲	株	135	450-500	250-280	13-15	180-200	80	60	二级	
11	铁刀木	株	29	>450	>300	12-13	180-200	80	60	二级	
12	麻楝	株	31	>450	>300	12-14	200-250	80	60	二级	
13	中国无忧花	株	41	>350	>220	11-12	180-200	80	60	二级	
14	黄槐	株	320	>300	>200	7-8	180-200	60	50	二级	
15	美丽异木棉D	株	21	>800	350-400	33-35	自然高度	150	120	二级	
16	美丽异木棉	株	40	>650	300-350	15-17	自然高度	100	80	二级	
17	大腹木棉	株	3	>650	350-400	米径35-40	>350	150	120	二级	
18	木棉	株	38	>800	>300	20-22	>250	150	120	二级	
19	黄花风铃木	株	352	300-350	200-250	11-12	180-230	70	60	二级	
20	洋红风铃木	株	135	300-350	200-250	11-12	180-230	70	60	二级	
21	鸡冠刺桐	株	14	300-350	220-250	9-10	150-180	70	60	二级	
22	宫粉紫荆	株	462	300-350	180-200	7-8	自然高度	60	50	二级	
23	红花鸡蛋花D	株	44	300-350	300-320	D13-15		120	100	二级	

24	红花鸡蛋花	株	40	250-300	250-300	D11-12		80	60	二级	
25	紫花造型三角梅	株	10	280-320	200-220	D15-17		80	60	二级	
26	珊瑚刺桐	株	101	350-400	280-300	11-12	150-180	80	60	二级	
27	海南椰	株	216	>700	>300	地径≥20	350-400	120	100	二级	
28	柬埔寨糖棕	株	12	>700	>400	米径75	>500	150	120	二级	
29	柬埔寨糖棕S	株	7	>700	>400	米径75	>500	150	120	二级	
30	银海枣	株	20	>700	>400	地径40-50	>400	150	100	二级	
31	霸王棕	株	9	350-400	自然冠幅	地径30-35		120	100	二级	
合计		株	2671								

灌木统计表

序号	苗木名称	单位	数量	规格				土球 (cm)		养护等级	备注
				高度 (cm)	冠幅 (cm)	胸径 (cm)	净干高 (cm)	宽度	深度		
1	小叶紫薇	株	120	220-250	150-180	地径5-6		60	50	二级	
2	海南龙血树D	株	1	180-220	>250	地径≥20		60	50	二级	
3	角茎野牡丹	株	239	100-120	80-100			50	40	二级	
4	美花红千层	株	367	150-180	110-130	地径≥3		50	40	二级	
5	银叶金合欢	株	272	150-180	100-120	地径3-4		50	40	二级	
6	红花夹竹桃	株	820	130-150	110-130			40	30	二级	
7	粉花夹竹桃	株	485	130-150	110-130			40	30	二级	
8	硬枝黄蝉	株	239	120-150	110-130			40	30	二级	
9	苏铁	株	6	110-130	120-150	地径22-25		40	30	二级	
10	红绒球	株	73	100-120	80-100			30	30	二级	
11	金凤花	株	475	100-120	80-100			30	30	二级	
12	赤苞花	株	66	60-80	40-50			40	30	二级	
13	琴叶珊瑚	株	233	120-150	100-120			40	30	二级	
14	散尾葵	株	120	280-300	>300	地径25-28		50	40	二级	
15	红花玉芙蓉	株	61	100-120	60-80		30	30	40	二级	

16	双荚决明	株	109	90-110	80-90		40	30	40	二级	
17	矮蒲葵	株	56	150-180	150-180			50	40	二级	
合计		株	3742								

地被统计表

序号	苗木名称	单位	数量	规格		密度	养护等级	备注
				高度 (cm)	冠幅 (cm)			
1	粉花夹竹桃	m ²	302	90-100	50-60	4袋/m ²	二级	
2	琴叶珊瑚	m ²	873	70-80	45-50	9袋/m ²	二级	
3	硬枝黄蝉	m ²	434	50-60	30-35	16袋/m ²	二级	
4	棕竹	m ²	1365	50-60	35-40	9袋/m ²	二级	
5	亮叶朱蕉	m ²	3561	45-50	25-30	25袋/m ²	二级	
6	灰莉	m ²	2929	45-50	35-40	9袋/m ²	二级	
7	七彩马尾铁	m ²	973	40-45	25-30	25袋/m ²	二级	
8	金脉爵床	m ²	6227	35-40	30-35	16袋/m ²	二级	
9	巴西野牡丹	m ²	1675	35-40	25-30	25袋/m ²	二级	
10	仙戟变叶木	m ²	488	35-40	25-30	25袋/m ²	二级	
11	紫花翠芦莉	m ²	8501	30-35	20-25	36袋/m ²	二级	
12	小叶龙船花	m ²	2467	30-35	25-30	16袋/m ²	二级	
13	大王龙船花	m ²	826	30-35	25-30	36袋/m ²	二级	
14	黄龙船花	m ²	1176	30-35	25-30	36袋/m ²	二级	
15	小蒲葵	m ²	3679	30-40	30-40	9袋/m ²	二级	
16	红背桂	m ²	2044	25-30	20-25	25袋/m ²	二级	
17	鹅掌柴	m ²	237	25-30	20-25	25袋/m ²	二级	
18	花八叶	m ²	1468	25-30	20-25	25袋/m ²	二级	
19	黄金叶	m ²	1136	25-30	20-25	25袋/m ²	二级	
20	红花芦莉	m ²	207	25-30	20-25	25袋/m ²	二级	
21	紫雪茄花	m ²	4254	15-20	20-25	36袋/m ²	二级	

22	洒金变叶木	m ²	1183	35-40	20-25	25袋/m ²	二级	
23	紫花马缨丹	m ²	112	20-25	20-25	36袋/m ²	二级	
24	鹤望兰	m ²	118	50-60	35-40	9盆/m ²	二级	
25	花叶艳山姜	m ²	954	35-40	30-35	16盆/m ²	二级	
26	黄鸟蕉	m ²	395	30-35	25-30	25袋/m ²	二级	
27	蜘蛛兰	m ²	828	30-35	25-30	25袋/m ²	二级	
28	肾蕨	m ²	177	25-30	20-25	36袋/m ²	二级	
29	大叶红草	m ²	1238	20-25	20-25	36袋/m ²	二级	
30	银边山菅兰	m ²	2228	20-25	20-25	36袋/m ²	二级	
31	韭兰	m ²	78	15-20	15-20	49袋/m ²	二级	
32	蔓花生	m ²	4206	10-15	10-15	81袋/m ²	二级	
33	金边露兜	m ²	170	70-80	50-60	4袋/m ²	二级	
34	金边矮露兜	m ²	180	30-35	25-30	16袋/m ²	二级	
35	大叶油草	m ²	31032			满铺	二级	
36	马尼拉草	m ²	6223			满铺	二级	
37	射干	m ²	155	25-30	20-25	36袋/m ²	二级	
38	红桑	m ²	548	50-60	35-40	9盆/m ²	二级	
39	花叶假连翘	m ²	209	15-20	15-20	36袋/m ²	二级	
40	香龙血树	m ²	412	45-50	45-50	36袋/m ²	二级	
合计		m ²	95268					

三、园林绿地养护管理质量标准

(一) 二级管养的要求和标准

1、草坪和地被植物管养

草坪和地被植物二级管养的标准是目的植物生长良好，整齐美观，无厚重粉尘覆盖，无坑洼积水，无裸露地，草坪覆盖率达95%以上，杂草率低于5%，地被覆盖率达90%以上。

(1) 生长势

草坪和地被植物生长势良好，生长量达到该草种该规格的平均年生长量；色相一致，无明显枯黄叶。

(2) 修剪

草坪和地被植物的修剪须考虑季节特点和草种的生长发育特性，高度要一致，边缘要整齐，高度控制在：台湾草5厘米以下，大叶油草、假俭草、沿阶草10厘米以下，鸢尾菊和一般地被30厘米以下。其它草坪和地被植物根据设计要求和实际情况而定。

(3) 灌溉、施肥

根据草坪和地被植物的生长需要进行淋水和施肥，在每年雨水缺少的季节，加强淋水，每天的淋水量不低于该草种该规格的蒸腾量，以保证植物保持良好长势。肥料的施用要适量、均匀，防止过量或不均匀引起肥伤，化学肥料和有机肥料应交替使用以防止土壤板结和肥力衰退。

(4) 除杂草、松土

经常除杂草，不得有明显高于草坪和地被植物的杂草，纯草坪和混合草坪目的草种纯度达95%，新接管的绿地要求半年内达到要求。要求一定比例面积草坪结合施肥打孔松土。

(5) 填平坑洼

及时填平坑洼地，使草坪内无坑洼积水，平整美观。

(6) 补植

对被破坏或其它原因引起死亡的草坪和地被植物应及时补植，保持完整，无裸露地。补植植物要补与原品种相同，适当密植，补植后要加强保养，一个月内覆盖率达95%。

(7) 病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作，根据预防为主、综合防治的原则，早发现早处理。发生病虫害，最严重的危害率控制在10%（8%）以下。严禁使用国家明令禁止的剧毒、高毒、高残留农药，提倡使用生物农药。

2、灌木管养

灌木二级管养的标准是生长良好，花繁叶茂，造型美观，具有一定的艺术感和立体感。灌木缺株率 $\leq 3\%$ ，灌木丛中无垃圾、无病枝枯枝和落叶堆积，无厚重粉尘覆盖。

（1）生长势

生长势中等，生长量达到该种类该规格的平均年生长量；枝叶生长正常，叶色较鲜艳，无枯枝残叶，植株基本整齐，绿篱基本无断层。

（2）修剪

考虑每种植物的生长发育特点，既造型美观又能适时开花，花灌木必须在花芽分化前进行修剪，以免将花芽剪除，花谢后要及时剪掉残花老枝。绿篱和花坛整形符合造景要求。

（3）灌溉、施肥

根据植物的生长和开花特性进行合理灌溉和施肥。在雨水缺少的季节，每天的淋水量要求不低于该种类该规格的蒸腾量，簕杜鹃等花灌木要适当控水以促进花芽分化，花芽分化后必须适当施肥以使花多色艳，其余要求每年重点施肥1次。肥料不能裸露，可采用埋施或水施等不同的方法。埋施要先挖穴或开沟，施肥后要回填土、踏实、淋足水、找平。化学肥料和有机肥料应交替使用以防止土壤板结和肥力衰退，一般可结合除草松土进行施肥。

（4）除杂草、松土

经常除杂草和松土，操作时要保护根系，不能伤根及造成根系裸露，更不能造成黄土裸露。

（5）补植、改植

及时清理死苗、补植缺株、更换过于衰弱的植株。品种应与原来的品种一致，规格应与原来的规格接近，以保证优良的景观效果。补植应按照种植规范进行，施足基肥并加强浇水、养护等管理措施，保证二周内完成补植，成活率达95%以上。对已呈老化或明显与周围环境不协调的灌木应及时进行改植。

(6) 病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作，根据预防为主、综合防治的原则，早发现早处理。发生病虫害为害，最严重的危害率控制在8%以下。严禁使用国家明令禁止的剧毒、高毒、高残留农药，提倡使用生物农药。

3、乔木管养

乔木二级管养的标准是生长良好，枝叶正常，树形美观，无厚重粉尘覆盖，无枯枝残叶，景观效果良好。弧植树树形基本完美，树冠基本饱满；行道树下缘线整齐，修剪适度，树干基本挺直，出现倾斜现象及时扶正，缺株率 $\leq 3\%$ 。竹类竹竿自然，枝叶青翠，有完整林相，死竹及枯竹 $\leq 5\%$ 。

(1) 生长势

生长势较强，生长量达到该树种该规格平均年生长量；枝叶正常，无枯枝残叶。

(2) 修剪

考虑每种树的生长特点如叶芽、花芽分化期等，确定修剪时间，避免把花芽剪掉，使花乔木适时开花；特殊树种的修剪应根据该树种的生物学特性而定。对存在安全隐患的果实（如椰子的果实）应及时剪除。乔木整形效果要尽量与周围环境协调；行道树修剪要保持树冠完整，枝叶密度适宜，内膛不空又通风透光，并根据不同路段车辆等情况确定下缘线高度和树冠体量，行道树下垂枝尖端不得低于2.5米，树高一般控制在10-17米之间，注意不能影响高压线，路灯和交通指示牌；修剪时按操作规程进行，尽量减小伤口，剪口要平，不能留有树钉；荫枝、下垂枝、下缘线下的萌蘖枝和干枯枝叶要及时剪除。

(3) 灌溉、施肥

根据不同生长季节的天气情况、不同植物种类和不同树龄适当淋水，并要求每年重点施肥1次。施肥量根据树木的种类和生长情况而定，种植三年以内的乔木和树穴有植被的乔木要适当增加施肥量和次数。肥料要埋施，先打穴或开沟。施肥后要回填土、踏实、淋足水，找平，切忌肥料裸露。挖穴或开沟的位置一般是树冠外缘的投线影（行道树除外），每株树挖对称的两穴。

(4) 刷白

乔木须于每年十月份进行一次树干刷白，刷白高度为1.2米。刷白应均匀细

致，树皮的裂隙应全部粉刷。

(5) 补植

及时清理死树、补植缺株、更换过于衰弱的植株。在10天内补植回原来的树种并力求规格与原有的树木接近，以保证良好的景观效果。补植要按照树木种植规范进行，施足基肥并加强淋水等保养措施，保证成活率榕树类达95%，其它树种达90%。

(6) 病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作，根据预防为主、综合防治的原则，早发现早处理。发生病虫害，最严重的危害率在8%以下，单株受害程度在8%以下。严禁使用国家明令禁止的剧毒、高毒、高残留农药，提倡使用生物农药。发生病虫害。

(7) 防台风意外

做好防台风工作。台风前加强防御措施，合理修剪，加固护树设施，以增强抵御台风的能力。台风吹袭期间迅速清理倒树断枝，疏通道路。台风后及时进行扶树、护树，补好残缺，清除断枝、落叶和垃圾，使绿化景观尽快恢复。同时要求随着树木的长大，及时将护树带或铁箍放松，以免嵌入树皮内。遇雷电风雨、人畜危害而使树木歪斜或倒树断枝，要立即处理、疏通道路。

4、绿地维护

绿地维护的二级标准是绿地红线范围内不被侵占，绿地完整，花草树木不受破坏，无乱摆乱卖、乱停乱放的现象。

(1) 保护

保护绿地红线和红线内的花草树木，对任何侵占和破坏行为要加以制止并及时报告绿化管理部门。经上级批准临时借用的绿地，监督限期内恢复原状，如超过审批面积及数量，要立即上报。

(2) 监管

加强监管，使绿地内没有堆放东西和停放自行车、机动车，没有人力车和机动车驶进草地，没有设摊摆卖，没有在草地上踢球等进行损害花草树木的活动，没有在树上挂标语、晾衣服等现象。

5、设施维护

设施维护的二级标准是设施基本完好无损，景观效果优良。娱乐健身设施应

标明使用要求、操作规程，符合GB8408的要求。设施运转正常，应定期进行安全检测，不得带故障运行。

(1) 保护

保护围栏、护树架和护网等绿化设施，对破坏行为要加以制止并及时报告绿化管理部门；保护绿化供水设施，防止绿化用水被盗用。

四、日常管养的要求和标准

1、草坪和地被植物管养

草坪和地被植物日常管养的标准是目的植物生长良好，整齐美观，无厚重粉尘覆盖，无坑洼积水，无裸露地，草坪覆盖率达85%以上，杂草率低于10%，地被覆盖率达85%以上。

(1) 生长势

草坪和地被植物生长势良好，生长量达到该草种该规格的平均年生长量；色相一致，无明显枯黄叶。

(2) 修剪

草坪和地被植物的修剪须考虑季节特点和草种的生长发育特性，高度要一致，边缘要整齐，高度控制在：台湾草5厘米以下，大叶油草、假俭草、沿阶草10厘米以下，鸢尾菊和一般地被30厘米以下。其它草坪和地被植物根据设计要求和实际情况而定。

(3) 灌溉、施肥

根据草坪和地被植物的生长需要进行淋水和施肥，在每年雨水缺少的季节，加强淋水，每天的淋水量不低于该草种该规格的蒸腾量，以保证植物保持良好长势。肥料的施用要适量、均匀，防止过量或不均匀引起肥伤，化学肥料和有机肥料应交替使用以防止土壤板结和肥力衰退。

(4) 除杂草、松土

经常除杂草，不得有明显高于草坪和地被植物的杂草，纯草坪和混合草坪目的草种纯度达85%，新接管的绿地要求半年内达到要求。要求一定比例面积草坪结合施肥打孔松土。

(5) 填平坑洼

及时填平坑洼地，使草坪内无坑洼积水，平整美观。

(6) 病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作，根据预防为主、综合防治的原则，早发现早处理。发生病虫害为害，最严重的危害率控制在10%（8%）以下。严禁使用国家明令禁止的剧毒、高毒、高残留农药，提倡使用生物农药。

2、灌木管养

灌木日常管养的标准是生长良好，花繁叶茂，造型美观，具有一定的艺术感和立体感。灌木缺株率 $\leq 3\%$ ，灌木丛中无垃圾、无病枝枯枝和落叶堆积，无厚重粉尘覆盖。

(1) 生长势

生长势中等，生长量达到该种类该规格的平均年生长量；枝叶生长正常，叶色较鲜艳，无枯枝残叶，植株基本整齐，绿篱基本无断层。

(2) 修剪

考虑每种植物的生长发育特点，既造型美观又能适时开花，花灌木必须在花芽分化前进行修剪，以免将花芽剪除，花谢后要及时剪掉残花老枝。绿篱和花坛整形符合造景要求。

(3) 灌溉、施肥

根据植物的生长和开花特性进行合理灌溉和施肥。在雨水缺少的季节，每天的淋水量要求不低于该种类该规格的蒸腾量，簕杜鹃等花灌木要适当控水以促进花芽分化，花芽分化后必须适当施肥以使花多色艳，其余要求每年重点施肥1次。肥料不能裸露，可采用埋施或水施等不同的方法。埋施要先挖穴或开沟，施肥后要回填土、踏实、淋足水、找平。化学肥料和有机肥料应交替使用以防止土壤板结和肥力衰退，一般可结合除草松土进行施肥。

(4) 除杂草、松土

经常除杂草和松土，操作时要保护根系，不能伤根及造成根系裸露，更不能造成黄土裸露。

(5) 病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作，根据预防为主、综合防治的原则，早发现早处理。发生病虫害为害，最严重的危害率控制在8%以下。严禁使用国家明令禁止的剧

毒、高毒、高残留农药，提倡使用生物农药。

3、乔木管养

乔木日常管养的标准是生长良好，枝叶正常，树形美观，无厚重粉尘覆盖，无枯枝残叶，景观效果良好。弧植树树形基本完美，树冠基本饱满；行道树下缘线整齐，修剪适度，树干基本挺直，出现倾斜现象及时扶正，缺株率 $\leq 3\%$ 。竹类竹竿自然，枝叶青翠，有完整林相，死竹及枯竹 $\leq 5\%$ 。

(1) 生长势

生长势较强，生长量达到该树种该规格平均年生长量；枝叶正常，无枯枝残叶。

(2) 修剪

考虑每种树的生长特点如叶芽、花芽分化期等，确定修剪时间，避免把花芽剪掉，使花乔木适时开花；特殊树种的修剪应根据该树种的生物学特性而定。对存在安全隐患的果实（如椰子的果实）应及时剪除。乔木整形效果要尽量与周围环境协调；行道树修剪要保持树冠完整，枝叶密度适宜，内膛不空又通风透光，并根据不同路段车辆等情况确定下缘线高度和树冠体量，行道树下垂枝尖端不得低于2.5米，树高一般控制在10-17米之间，注意不能影响高压线，路灯和交通指示牌；修剪时按操作规程进行，尽量减小伤口，剪口要平，不能留有树钉；荫枝、下垂枝、下缘线下的萌蘖枝和干枯枝叶要及时剪除。

(3) 灌溉、施肥

根据不同生长季节的天气情况、不同植物种类和不同树龄适当淋水，并要求每年重点施肥1次。施肥量根据树木的种类和生长情况而定，种植三年以内的乔木和树穴有植被的乔木要适当增加施肥量和次数。肥料要埋施，先打穴或开沟。施肥后要回填土、踏实、淋足水，找平，切忌肥料裸露。挖穴或开沟的位置一般是树冠外缘的投线影（行道树除外），每株树挖对称的两穴。

(4) 刷白

乔木须于每年十月份进行一次树干刷白，刷白高度为1.2米。刷白应均匀细致，树皮的裂隙应全部粉刷。

(5) 病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作，根据预防为主、综合防治的原则，早发现早处

理。发生病虫害危害，最严重的危害率在8%以下，单株受害程度在8%以下。严禁使用国家明令禁止的剧毒、高毒、高残留农药，提倡使用生物农药。发生病虫害为害。

4、环境卫生

环境卫生的日常管养标准是绿地清洁，无垃圾杂物，无石砾砖块，无干枯枝叶，无粪便暴露，无鼠洞和蚊蝇滋生地。

(1) 清洁、保洁

及时清除绿地的垃圾杂物，包括生活垃圾、景石外的石头砖块和干枝枯叶等。清除后应注意及时巡查、随时清理、保洁。

(2) 清运

归堆后的垃圾杂物应及时清运，垃圾做到日产日清，不过夜，不焚烧。

5、设施维护

设施维护的日常管养标准是设施基本完好无损，景观效果优良。设施运转正常，应定期进行安全检测，不得带故障运行。

(1) 保护

保护围栏、护树架和护网等绿化设施，对破坏行为要加以制止并及时报告绿化管理部门；保护绿化供水设施，防止绿化用水被盗用。

附件：

绿地养护管理质量效果考评评分表

检查考评方式：

绿地级别

考评项目	项目及分数	项目标准	得分标准	项目得分	总得分
乔木管理 (100分)	生长势 (15分)	生长旺盛，枝叶健壮树形美观； 叶色浓绿，无枯枝断枝； 行道树上缘线下缘线整齐修剪适度； 干直冠美，无死缺株，倾斜度不超过5度； 无厚重粉尘覆盖，景观效果好。	每项3分		
	修剪 (10分)	整形应与环境协调，美化效果好，修剪符合植物生物学特性与景观需要； 树冠完整，主侧枝分布均匀，数量适宜，内膛不空又通风透光，无枯枝、病虫枝、交叉枝、并生枝、下垂枝、徒长枝，行道树下垂枝尖端不得低于2.5米，不影响高压线、路灯、交通指示牌，树冠下缘线无萌蘖枝。	每项5分		
	补植 (10分)	及时拔除死株，做好补植准备； 按要求补植缺株、更换过于衰弱的植株； 补植的品种和规格应与原来品种规格一致； 补植应按照种植和养护规范，至少保留三级分枝，行道树一级分枝点不得低于2.5米。	每项2.5分		
	浇灌 (10分)	合理浇灌； 根据现场情况、生产计划和确认函评定； 浇灌水量明显不足； 浇灌方法错误，影响生长。	每项2.5分		
	施肥	每年的春、秋季重点施肥各1次；	每项2.5分		

	(10分)	根据长势、长相、生产计划和确认函评定； 开沟施肥方法得当符合标准，切忌肥料裸露； 施肥不足或不当影响生长。			
	除草覆土 (10分)	有地被树穴覆盖物要修剪整齐，无地被树穴要清除杂草；行道树树穴覆土不得低于路面20厘米；不积水或影响树木生长的其他因素。	每项2.5分		
	防台风 (10分)	台风前合理修剪，加固护树架；台风期间应该迅速清理倒树断枝，疏通道路； 台风后及时扶正倾斜树，补好残缺，清除断枝、落叶与垃圾；树木长大后，及时放松护树带，以免嵌入树皮。	每项2.5分		
	刷白 (10分)	粉刷高度为1.2米，刷白应均匀细致，树皮的裂隙应全部粉刷；树洞及时填补保护；刷白药液配比正确、方法正确。	每项2.5分		
灌木管理 (100分)	生长势 (20分)	生长势强，生长量超过该种类该规格的平均年生长量； 植株丰满，枝叶健壮，叶色鲜艳，下部不光秃，无枯枝残叶，常年开花植物一年四季鲜花盛开。	每项10分		
	病虫害防治 (20分)	预防为主，综合防治；出现病虫害及时防治；受害最严重的受害率控制在5%以下；严禁使用剧毒农药。	每项5分		
	修剪 (15分)	及时摘除残花；影响观赏的徒长枝；花苗高度一致。	每项5分		
	除杂草 (15分)	须经常除杂草；培土松土；根系不能裸露。	每项5分		

	补植 (10分)	及时拔除死苗；10天内补齐缺株，更换弱株；补植的品种和规格应与原来的一致。	每项5分		
	浇灌 (10分)	合理浇灌，根据现场情况、生产计划和确认函评定；不得有明显缺水萎蔫死亡或生长不良枯黄。	每项5分		
	施肥 (10分)	根据长势、长相、生产计划和确认函评定；按技术标准施肥；无机肥和有机肥交替使用；不发生肥害。	每项2.5分		
草坪和地被植物 (100分)	生长势 (15分)	生长旺盛，整齐美观，四季常绿；叶片健壮，色相一致，无明显枯黄叶；覆盖率99%以上，杂草率低于1%；无坑洼积水，无裸露地；无厚重粉尘覆盖。	每项3分		
	修剪 (15分)	根据季节特点和植物的生长特性，高度5-10公分，平、边缘整齐。	每项5分		
	病虫害防治 (15分)	预防为主，综合防治；出现病虫害及时防治；受害最严重的受害率控制在5%以下。	每项5分		
	除杂草 (15分)	杂草率低于1%，及时除杂草，不得有明显或高于草坪和地被植物的杂草；结合施肥，打洞松土、防止板结。	每项7.5分		
	浇灌 (10分)	根据植物生长需要和气候特征合理浇灌，根据现场情况、生产计划和确认函评定；不得有明显缺水萎蔫死亡或生长不良枯黄。	每项5分		
	施肥 (10分)	每年至少在春、秋季适量施肥两次，根据长势、长相、生产计划和确认函；施肥过量或不足、不均匀等违反技术标准造成肥害、土壤板结、肥力下降。	每项5分		

	补植 (10分)	及时补植, 保持完整; 无裸露地。	每项5分		
	填平坑洼 (10分)	及时填平坑洼地, 无积水, 整齐美观。	每项10分		
地栽花卉 的管养 (100分)	生长势 (20分)	生长势好, 着花率高, 花期一致, 花朵的大小和颜色应与该品种的生物学特性相符, 花朵分布均匀, 花色纯正, 冠幅整齐, 败叶枯枝残花量 \leq 5%; 叶色正常无不良症状, 生长协调美观, 无折损、擦伤、压伤、冷害、水渍、药害、灼伤、斑点、褪色、倒伏、徒长。	每项10分		
	修剪 (15分)	及时摘除残花; 影响观赏的徒长枝; 花苗高度一致。	每项5分		
	除草、松土 (15分)	须经常除杂草和松土; 操作时注意保护根系, 尽量不伤根; 根系不能裸露。	每项5分		
	浇灌 (10分)	栽花卉要根据植物的生长和开花特性进行合理浇灌和施肥; 保持土壤湿润。	每项5分		
	施肥 (10分)	一般应在每次换花前增施有机肥料做底肥, 平时根据实际情况再施加磷钾肥, 也可用根外追肥方式施肥; 化学肥料和有机肥料应交替使用以防止土壤板结和肥力衰退。	每项5分		
	补植 (10分)	须及时补植缺株和已衰退的植株。品种、规格与原品种、规格一致, 以保证优良的景观效果, 无空置现象。	每项5分		
	病虫害防治 (20分)	预防为主, 综合防治; 出现病虫害及时防治; 受害最严重的受害率控制在5%以下; 严禁使用剧毒农药。	每项5分		
卫生	清洁	绿地清洁, 无垃圾杂物; 无石头瓦块;	每项10分		

(100分)	(30分)	无枯枝干枝;			
	保洁 (30分)	保洁人员在岗、保洁到位。	每项10分		
		穿着工作服, 安全作业。	每项10分		
		保洁器具按规定摆放。	每项10分		
	清运 (40分)	归堆后的垃圾杂物应及时清运, 不准过夜。	每项20分		
清运垃圾不得洒漏影响市容卫生。		每项20分			
保护和 维护 (100分)	绿地 (50分)	保护绿地不被未经审批的侵占; 临时占用绿地要审批; 不准超过审批占用面积; 应及时劝阻、制止侵占和破坏绿地的行为; 绿地内不准堆放东西, 禁止驶入和停放车辆; 不准设摊摆卖, 不准在非运动草地上进行有损花草树木的活动; 不准在树上张挂标语、晾晒衣物等; 绿地如遭人为破坏, 应及时修补维护, 保证绿地的完整。	每项5分		
	设施 (50分)	绿地设施完好, 无残缺和歪斜; 水电设施管理完善, 节约用水, 防止盗用和浪费; 绿地建设物围墙(栏)要定期更换、刷新、维修; 护树设施(护树杆、护树板、护树带等)安装妥当, 保持完整有效, 破坏及时恢复; 造成破坏要组织抢险维修。	每项5分		
总分:					
被考评单位:					
片(段)号/地点					
考评日期:					
考评人: (签名)					

