



# 编制说明

## 一、工程概况

(一) 工程名称：锦山镇下园村抽水泵站工程

(二) 建设单位：文昌市水务局

(三) 建设地点：文昌市锦山镇

## 二、编制范围：

本工程清单包含抽水泵站土建及安装工程。

## 三、编制依据：

(1) 编制依据：国家、行业、地方现行的有关水利项目相关文件及《锦山镇下园村抽水泵站工程》施工图和预算书。

(2) 本工程招标控制价是按 2019 年第 6 期《海南工程造价信息》文昌市的价格水平和预算书主材单价编制。开工后材价变化大时施工合同可约定单项补差。

(3) 本工程招标项目划分原则：执行《海南省水利水电工程设计概(估)算编制办法及费用标准》的有关规定划分为:建筑工程、机电设备及安装工程、金属结构设备及安装工程、临时工程。

(4) 工程量的计算执行《水利水电工程工程量计算规范》(DL5088-1999)。

《海南省水利水电工程概(估)算编制办法及费用标准的通知》(琼水利基[2000]103 号文)；

(5) 《海南省水利水电建筑工程预算定额》与《海南省水利水电设备安装工程预算定额》(琼水利基[2000]42 号文)；

(6) 《水利建筑工程概(预)算定额》、《水利工程施工机械台时费定额》及《水利工程设计概(估)算编制规定》(水总[2002]116 号文)；

(7) 《关于整顿公路汽车货运价格的通知》(琼交运[1991]011 号文)与《关于公路汽车运价实行浮动价格的通知》(琼价[1994]45 号文)；

(8) 《海南省水务局关于公布我省地方水利工程次要材料预算价格的通知》(琼水建管[2008]77 号文)；

(9) 《关于开征地方教育附加后调整建筑安装工程税率的通知》

(琼建定[2011]131号文)；

(10) “海南省水务厅关于调整《海南省水利水电工程概(估)算编制办法及费用标准》部分项目组成与划分及计算标准的通知”琼水建管[2013]404号文。

(11) 《水利工程工程量清单计价规范》(GB 50501-2007)。

(12) 《海南省水利水电工程营业税改征增值税计价依据调整办法》。

(13) 智多星 2017 海南水利水电(清单)软件。

#### 四、清单基础单价的计算依据

##### 4.1 人工单价:

根据琼水建管[2017]216号文,自2017年6月1日起执行引水工程及河道工程(指供水工程、灌溉工程、河湖整治工程、堤防工程)建筑、安装工程的人工单价调整为53元/工日。

##### 4.2 施工用电、风、水单价:

根据琼水建管[2017]215号文,风价0.15元/m<sup>3</sup>;电价0.9元/KW.h,水价0.6元/m<sup>3</sup>。

##### 4.3 主要材料限价

材料价格低于限价时,按材料价格直接计入工程单价;材料价格高于限价时,按限价计入工程单价参加取费,超出部分作为价差处理。主要材料限价详见下表。

主要材料限价表

材料名称	水泥	钢筋	块石	汽油	柴油	河砂	碎石	商品混凝土
单位	t	t	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	t	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>
价格(元)	300	2560	60	3590	2990	50	60	250

#### 五、建筑安装工程单价组成及计算标准

工程施工费由直接费、间接费、利润和税金组成。

##### 1、直接费

直接费由基本直接费和其他直接费组成。

(1) 基本直接费:包括人工费、材料费、装置性材料费及机械费,

根据概预算定额和该工程的人工、材料、动力燃料预算价格进行计算。

(2) 其他直接费：建筑工程按基本直接费的 3.5%计算；安装工程按基本直接费的 4.5%计算。

## 2、间接费

序号	工程类别	计算基础	间接费率%
1	一般土方工程	直接费	13.5
2	土方工程（机械化施工）	直接费	14.5
3	石方工程	直接费	14.5
4	混凝土工程	直接费	13.5
5	钢筋制安工程	直接费	12.5
6	基础处理工程	直接费	14.5
7	其他工程	直接费	14.5
8	安装工程	人工费	112

3、计划利润 = (直接费 + 间接费) × 7%

4、税金 = (直接费 + 间接费 + 计划利润) × 10%

5、其他临时工程费按全部建安工程费及临时工程费之和的 3%计算。

## 六、其他说明：

1、结算时应按实际工程量计算。

2、项目特征注明暂估价项目，施工时由业主按实际市场价格确定。

3、本招标工程量清单未明之处按施工图做法组价。

编制日期： 2019 年 9 月 2 日



# 分类分项工程量清单

合同编号: N000001

工程名称: 锦山镇下园村抽水泵站工程

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
1		第一部分 建筑工程					618372.94		
1.1		土建工程		项	1.00	292199.21	292199.21		
1.2		土方工程		项	1.00	76398.19	76398.19		
	500101002004	一般土方开挖	1.人工挖沟槽 -上口宽度0.8-1.5M-深度0-1.0M- II类土(10%); 2.挖掘机挖土方-反铲斗容0.6M3 (90%);	m3	2685.00	11.25	30206.25		
	500103001006	土方回填	1.建筑物回填土石-夯填土-机械;	m3	1583.00	29.18	46191.94		
1.3		泵房工程		m2	17.22	2118.57	36486.80		
	500111001004	钢筋制安	1.钢筋制作安装-(1)机械制作安装钢筋-钢筋制作安装-单价*0.5; 2.钢筋制作安装-(2)人工制作安装钢筋-其他-单价*0.5;	t	0.60	6996.42	4197.85		
	500109001033	C20砼板	1.混凝土面板(人工翻摸)-面板浇筑厚度30-50CM-换:C20混凝土41.7MPa(级配-2); 2.搅拌机拌制混凝土-搅拌机出料0.4M3; 3.胶轮车运混凝土-运距0-10M;	m3	4.29	830.70	3563.72		
	500109001034	C25砼构造柱	1.C25砼构造柱立柱横断面≤0.2M2-换:C25混凝土41.7MPa(级配-1); 2.胶轮车运混凝土-运距80-100M; 3.搅拌机拌制混凝土-搅拌机出料0.4M3; 4.卷扬机吊运混凝土-(一)单吊罐循环作业-垂直运距10-20M;	m3	0.58	1305.26	757.05		

## 分类分项工程量清单

合同编号: N000001

工程名称: 锦山镇下园村抽水泵站工程

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
	500109001035	C20砼基础	1. 混凝土基础-基础混凝土-换: C20混凝土51.5MPa(级配-2); 2. 搅拌机拌制混凝土-搅拌机出料0.4M3; 3. 胶轮车运混凝土-运距80-100M;	m3	4.01	807.55	3238.28		
	500110001024	铝合金窗制作及安装	1. 铝合金窗制作及安装;	m2	3.00	396.80	1190.40		
	500110001025	防盗门制作及安装	1. 防盗门制作及安装;	m2	2.40	793.60	1904.64		
	500110001026	外墙玻璃马赛克	1. 外墙玻璃马赛克;	m2	49.51	88.88	4400.61		
	500110001027	外墙抹灰	1. 砌体砂浆抹面-平均厚2CM-立面-换: 41.7MPa水泥砂浆M15;	m2	49.51	26.95	1334.28		
	500110001028	内墙抹灰	1. 砌体砂浆抹面-平均厚2CM-立面-换: 41.7MPa水泥砂浆M10;	m2	44.02	25.15	1107.07		
	500110001029	内墙涂料	1. 内墙涂料;	m2	44.02	15.39	677.29		
	500110001030	天棚抹灰	1. 砌体砂浆抹面-平均厚2CM-立面-换: 41.7MPa水泥砂浆M10;	m2	19.93	26.32	524.59		
	500110001031	天棚涂料	1. 天棚涂料;	m2	19.93	16.73	333.33		
	500105011003	红砖墙(18cm厚)	1. 砌砖-墙墩-换: 41.7MPa水泥砂浆M7.5;	m3	8.83	511.84	4519.54		
	500110001033	碎石垫层20cm	1. 公路基础-大块碎石-压实厚度14CM; 2. 公路基础-大块碎石-压实厚度每增减1cm-单价*6;	m2	42.00	67.70	2843.53		
	500110001032	C20砼路面20cm	1. 公路路面-混凝土-压实厚度20CM;	m2	42.00	140.35	5894.62		

## 分类分项工程量清单

合同编号: N000001

工程名称: 锦山镇下园村抽水泵站工程

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
1.5		进水池工程		m2	10.64	2426.22	25814.96		
	500109001030	C25砼预制盖板	1. 预制混凝土板-平板-换: C25混凝土41.7MPa(级配-2); 2. 搅拌机拌制混凝土-搅拌机出料0.4M3; 3. 胶轮车运混凝土-运距0-10M; 4. 预制混凝土构件安装-板-单个构件体积0.6-2M3-换: C25混凝土41.7MPa(级配-2) 换: C25混凝土41.7MPa(级配-2);	m3	0.73	1073.47	783.63		
	500109001031	C25砼进水池底板	1. 四-20底板-浇筑仓面400(M2)以下-换: C25混凝土41.7MPa(级配-2); 2. 搅拌机拌制混凝土-搅拌机出料0.4M3; 3. 胶轮车运混凝土-运距0-10M;	m3	3.80	797.76	3031.49		
	500109001032	C15砼垫层	1. 垫层. 铺盖-垫层-换: C10混凝土41.7MPa(级配-2); 2. 搅拌机拌制混凝土-搅拌机出料0.4M3; 3. 胶轮车运混凝土-运距0-10M;	m3	1.20	774.81	929.78		
	500111001003	钢筋制安	1. 钢筋制作安装-(1) 机械制作安装钢筋-钢筋制作安装;	t	1.69	7047.46	11910.21		
	500109001036	C25砼进水池池壁	1. 导水墙-导水墙-换: C25混凝土41.7MPa(级配-2); 2. 胶轮车运混凝土-运距0-10M; 3. 搅拌机拌制混凝土-搅拌机出料0.4M3; 4. 卷扬机吊运混凝土-(一) 单吊罐循环作业-垂直运距0-10M;	m3	10.42	879.06	9159.85		
1.6		引水渠工程		项	1.00	153499.27	153499.27		
	500110001023	草皮护坡	1. 人工铺草皮-外购铺草皮;	m2	50.00	21.37	1068.68		
	500109001028	抛石基础	1. 人工抛石护底、护岸-人工运;	m3	94.63	264.48	25027.47		

## 分类分项工程量清单

合同编号: N000001

工程名称: 锦山镇下园村抽水泵站工程

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
	500109001029	C20砼挡墙	1. 挡土墙-重力式-换: C20混凝土41.7MPa(级配-1); 2. 胶轮车运混凝土-运距0-10M; 3. 搅拌机拌制混凝土-搅拌机出料0.4M3;	m3	157.31	809.89	127403.11		
1.2		安装工程		项	1.00	314644.07	314644.07		
	500109001025	水泵基础	1. 混凝土基础-基础混凝土-换: C25混凝土41.7MPa(级配-2); 2. 搅拌机拌制混凝土-搅拌机出料0.4M3; 3. 胶轮车运混凝土-运距0-10M;	m3	0.18	932.83	167.91		
	500109001026	水泵控制柜基础	1. 混凝土基础-基础混凝土-换: C25混凝土41.7MPa(级配-2); 2. 搅拌机拌制混凝土-搅拌机出料0.4M3; 3. 胶轮车运混凝土-运距0-10M;	m3	0.30	839.55	251.86		
	500109001027	中粗砂垫层(10cm厚)	1. 人工铺筑垫层-砂;	m3	47.00	445.70	20948.12		
	500112004005	φ 200 PE管(参安装定额2017)	1. φ 200 PE管;	m	25.00	283.81	7095.28		
	500112004007	φ 400 PE管pn0.6mpa(参安装定额2017)	1. φ 400 PE管pn0.6mpa;	m	515.00	449.56	231523.40		
	500201017011	φ 400 PE管直接(材料价)	1. φ 400 PE管直接(材料价);	个	13.00	822.95	10698.41		
	500201017012	φ 400 PE管45°弯头(材料价)	1. φ 400 PE管45°弯头(材料价);	个	9.00	1508.75	13578.74		
	500201017013	φ 400~φ 200 PE管三通(材料价)	1. φ 400~φ 200 PE管三通(材料价);	个	3.00	2057.39	6172.16		
	500201017001	钢制排气三通DN400*100 PN1.0MPa(参安装定额2017)	1. 钢制排气三通DN400*100 PN1.0MPa;	个	1.00	1457.97	1457.97		

## 分类分项工程量清单

合同编号: N000001

工程名称: 锦山镇下园村抽水泵站工程

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
	500201017002	复合式排气阀DN100 PN1.0MPa(参安装定额2017)	1. 复合式排气阀DN100 PN1.0MPa;	个	1.00	661.60	661.60		
	500201017003	双法兰蝶阀DN100 PN1.0MPa(参安装定额2017)	1. 双法兰蝶阀DN100 PN1.0MPa;	个	1.00	877.86	877.86		
	500201017004	Φ400截止阀(铸铁球阀)(参安装定额2017)	1. Φ400截止阀(铸铁球阀);	个	2.00	3073.83	6147.66		
	500201017005	Φ200截止阀(铸铁球阀)(参安装定额2017)	1. Φ200截止阀(铸铁球阀);	个	3.00	1505.12	4515.37		
	500201017006	DN150截止阀(铸铁球阀)(参安装定额2017)	1. DN150截止阀(铸铁球阀);	个	2.00	865.01	1730.03		
	500201017007	DN150止回阀(铸铁升降式)(参安装定额2017)	1. DN150止回阀(铸铁升降式);	个	2.00	961.46	1922.91		
	500201017008	钢制焊接法兰盘DN100 PN1.0MPa(参安装定额2017)	1. 钢制焊接法兰盘DN100 PN1.0MPa;	个	1.00	285.46	285.46		
	500201017009	无缝钢管DN150--6(长44m)(参安装定额2017)	1. 无缝钢管DN150--6(长44m);	个	44.00	138.94	6113.34		
	500201017010	DN150拦污罩(塑料)	1. DN150拦污罩(塑料);	个	1.00	496.00	496.00		
1.3		拆除工程		项	1.00	11529.65	11529.65		
	500109001023	原启闭机房拆除	1. 1M3挖掘机装、自卸汽车运石渣-运距0.5-1KM-自卸汽车(中载重量3.5吨); 2. 混凝土拆除-人工拆除-人工拆除-单价*0.2;	m3	7.00	112.32	786.26		
	500109001024	原U50槽拆除	1. 砌体拆除-水泥浆砌石; 2. 1M3挖掘机装、自卸汽车运石渣-运距0.5-1KM-自卸汽车(中载重量3.5吨);	m3	63.00	170.53	10743.39		

## 分类分项工程量清单

合同编号: N000001

工程名称: 锦山镇下园村抽水泵站工程

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
2		第二部分 机电设备及安装工程		项	1.00	130624.87	130624.87		
2.1		机电设备及安装工程		项	1.00	130624.87	130624.87		
	500201002001	卧式单级离心泵 (WSD150-(参安装定额2017) 12.5/15kW-4) 12.5/15kW-4)	1. 卧式单级离心泵 (WSD150-(参安装定额2017) 12.5/15kW-4) 12.5/15kW-4);	套	2.00	24800.00	49600.00		
	500201024001	启动控制柜LEC-2ACP-Y-15(参安装定额2017)	1. 启动控制柜LEC-2ACP-Y-15;	套	1.00	13200.00	13200.00		
	500201021001	变压器S13-50KVA (含配电箱) (参安装定额2017)	1. 变压器S13-50KVA (含配电箱);	台	1.00	55000.00	55000.00		
	500201018003	电缆YJV22-0.6/1kV-4*25+1*16(参安装定额2017)	1. 电缆YJV22-0.6/1kV-4*25+1*16;	m	50.00	134.43	6721.30		
	500201018002	电缆YJV22-0.6/1kV-4*6+1*4(参安装定额2017)	1. 电缆YJV22-0.6/1kV-4*6+1*4;	m	20.00	42.30	845.98		
	500201022001	泵房防雷接地与照明20m2	1. 泵房防雷接地与照明20m2;	项	1.00	4960.00	4960.00		
	500201002002	二氧化碳灭火器 (手提式)	1. 二氧化碳灭火器 (手提式);	个	1.00	148.80	148.80		
	500201002003	应急灯 (YJD)	1. 应急灯 (YJD);	个	1.00	148.80	148.80		
3		第三部分 金属结构设备及安装工程		项	1.00	43438.72	43438.72		
	500202006001	拦污栅制作安装	1. 拦污栅制作安装;	t	2.00	11720.00	23440.00		

## 分类分项工程量清单

合同编号: N000001

工程名称: 锦山镇下园村抽水泵站工程

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
	500202006002	拦污栅防腐	1. 拦污栅防腐;	m2	72.00	277.76	19998.72		
4		第四部分 临时工程		项	1.00	172940.09	172940.09		
4.1		导流工程		项	1.00	24685.23	24685.23		
	500103001002	土袋围堰及拆除外运	1. 砂土包、土围堰-填筑-土包-采用机械填筑土围堰; 2. 砂土包、土围堰-拆除-土包-采用机械填筑土围堰; 3. 挖掘机装土、自卸汽车运输-(2) 1.0M3挖掘机-运距0.5-1KM-自卸汽车(中载重量3.5吨);	m3	66.00	209.72	13841.50		
	500103001003	填土围堰	1. 砂土包、土围堰-填筑-土-单价*0.3; 2. 打夯机夯实-土料-坝体-干容重(T/M3) 1.7以下-单价*0.756单斗挖掘机(大液压,大斗容量0.6立方米); 3. 挖掘机装土、自卸汽车运输-(2) 1.0M3挖掘机-运距0.5-1KM-自卸汽车(中载重量3.5吨) I II类土;	m3	111.00	44.92	4986.09		
	500103014001	土工膜斜铺	1. 土工膜铺设-斜铺-边坡1: 2.5;	m2	124.00	47.24	5857.64		
4.2		临时交通工程		项	1.00	24800.00	24800.00		
	500114002001	施工临时道路	1. 施工临时道路;	m	500.00	49.60	24800.00		
4.3		临时房屋建筑工程		项	1.00	91700.00	91700.00		
	500114002002	办公室	1. 办公室;	m2	30.00	290.00	8700.00		
	500114002003	仓库	1. 仓库;	m2	100.00	130.00	13000.00		



# 措施项目清单

合同编号: N000001

工程名称: 锦山镇下园村抽水泵站工程

第1页 共1页

序号	项目名称	备注
1	环境保护	自定义输入
2	文明施工	自定义输入
3	安全防护措施	自定义输入
4	小型临时工程	自定义输入
5	施工企业进退场费	自定义输入
6	大型施工设备安拆费	自定义输入



# 零星工作项目清单

合同编号: N000001

工程名称: 锦山镇下园村抽水泵站工程

第1页 共1页

序号	名称	规格型号	计量单位	备注







第二次报价 (格式)

项目名称: 锦山镇下园村抽水泵站工程

项目编号: HNHY2019-078

投标总价 (人民币/元)	大写	玖拾陆万贰仟柒佰元捌角陆分
	小写	¥962700.86元
施工工期	90 日历天	

供应商名称 (公章): 海南楚合建设工程有限公司

全权代表或法定代表人 (签字): 吴恩璋

日期: 2019年09月03日

说明: 1、本表价格一栏空白, 落款处供应商名称 (盖章) 处由供应商事先加盖公章, 单独准备至少 3 份 (供应商应尽量避免书写错误, 并准备充足数量的本表格), 不与竞争性磋商响应文件一同装订, 由供应商代表随身携带至磋商现场;

2、本表中磋商报价在开标后, 由供应商根据现场开标情况, 在磋商现场手工填写作为供应商对本项目的最终报价。