



海南和顺项目管理有限公司



海南和顺项目管理有限公司

种植橡胶苗第二批项目

项目编号：HNHS-2020-028

竞争性谈判文件

采 购 人：白沙黎族自治县南开乡人民政府

招标代理机构：海南和顺项目管理有限公司

二〇二〇年九月



目录

第一章 竞争性谈判公告	2
第二章 谈判须知前附表	4
第三章 竞争性谈判须知	7
第四章 合同条款	错误! 未定义书签。
第五章 谈判响应文件内容和格式	18
附件 1 投标书（格式）	20
投标人基本情况表	错误! 未定义书签。
附件 2 开标一览表	22
附件 3 技术偏离表	23
附件 4 资格证明文件（格式）	24
附件 4.3 法定代表人授权书（格式）	25
附件 5 招标代理服务费承诺书（格式）	26
附件 6 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录(格式自拟).....	27
附件 7 投标人认为需要提供的用于参与评审的其他相关资料	28
附件 8 小型、微型企业声明函	28
第六章 评审办法和程序	29
第七章 用户需求书	34



第一章 竞争性谈判公告

一、项目概况

海南和顺项目管理有限公司（以下简称“采购代理机构”）受白沙黎族自治县南开乡人民政府的（以下简称“采购人”）委托，邀请国内的合格投标人就“种植橡胶苗第二批项目（招标编号：HNHS-2020-028）”采用竞争性谈判方式对所需相关采购前来投标。

二、谈判内容

- 1、项目名称：种植橡胶苗第二批项目；
- 2、项目编号：HNHS-2020-028；
- 3、资金来源：财政资金；
- 4、预算金额：65.721 万元；
- 5、交货期（服务期限）：签订合同后 5 天内完成；
- 6、交货地点：用户指定地点；
- 7、简要技术要求或招标性质：详见《用户需求书》；

三、合格的投标人

1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人，需提供营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本有效证件（或三证合一营业执照复印件）。

2、提供 2020 年至今任意一个月依法缴纳社会保障资金的良好记录及纳税证明。（附任意一个月社会保障缴费记录复印件及纳税证明复印件加盖单位公章）。

3、参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（需提供声明承诺书加盖单位公章）；

4、必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商；（提供查询结果的网页打印件加盖公章）。

5、投标人必须对本项目内所有的内容进行投标，不允许只对其中部分内容进行投标，否则视为无效投标。

6、投标人具有林业主管部门核发的《林木种子生产经营许可证》（提供林木种子生产经营许可证复印件（加盖公章）

7、购买本项目招标文件并缴纳投标保证金。

8、本次采购项目不接受联合体投标



海南和顺项目管理有限公司

四、谈判文件获取

1、有兴趣的合格投标人可于 2020 年 9 月 15 日至 2020 年 9 月 17 日止（节假日除外）上午 9：00 时至下午 17：00（北京时间）由项目负责人持本人身份证、在本单位缴纳 2020 年任意一个月社保缴纳凭证、供应商营业执照副本、法定代表人授权委托书及法人身份证及资格要求中要求的相关材料，以上资料提供复印件加盖单位公章留底。（供应商在填写报名登记表时，必须如实认真填写项目信息及供应商信息，若因错误信息给供应商的响应事宜造成影响的由供应商自行承担责任（供应商欲变更报名登记的项目信息，请于保证金截止日前到我单位重新填写报名登记表）。在海口市蓝天路名门广场北区 B（6-9）1909 室购买竞争性谈判文件。本竞争性谈判文件售价为 300 元人民币，售后不退。

五、递交标书时间及地点

竞争性谈判响应文件应于 2020 年 9 月 18 日上午 9:30 时（北京时间）前递交到海口市蓝天路名门广场北区 B（6-9）1909 室。逾期的竞争性谈判响应文件将被拒绝。所有竞争性谈判响应文件都必须附有投标保证金。未按规定提供投标保证金的竞争性谈判响应文件将被拒绝。

六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在全国公共资源交易平台（海南省）、中国海南政府采购网、中国采购与招标网发布。

七、开标时间及地点

开标时间：同竞争性谈判响应文件递交截止时间；

开标地点：同竞争性谈判响应文件递交地点；

凡对本项目提出询问，请与海南和顺项目管理有限公司联系（技术方面的询问请以信函或传真的形式）。

八、联系方式

代理机构名称：海南和顺项目管理有限公司

代理机构地址：海口市蓝天路名门广场北区 B（6-9）1909 室

联系人：李工

电 话：0898-65377472 传 真：0898-65377472



第二章 谈判须知前附表

本表关于招标内容的具体要求是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本表为准。

投标人须知 条款号	内 容
1.1	项 目 名 称：种植橡胶苗第二批项目 采购人名称：白沙黎族自治县南开乡人民政府 地 址：海南省白沙黎族自治县南开乡 联 系 人： 陈工 联 系 电 话：18289517320
1.2	采购代理机构名称：海南和顺项目管理有限公司 采购代理机构地址：海口市蓝天路名门广场北区B（6-9）1909室 联 系 人：李工 电 话： 0898-65377472 传 真： 0898-65377472
2.1	投标人资格要求：详见谈判公告
2.2	本项目不接受联合体投标、不允许转包。
6	谈判文件的澄清：投标截止日前1天以书面形式（包括信函或传真）通知。
7	谈判文件的修改：投标截止日前1天以书面形式（包括信函或传真）通知。
9.2	投标人提供的谈判响应文件应由以下内容组成，实际响应中如有必要，投标人可对未涉及的部分予以补充： 附件1 投标书（格式）； 附件2 开标一览表（格式）； 附件3 技术偏离表（格式）； 附件4 资格证明文件； a. 企业营业执照副本或三证合一的营业执照副本（复印件加盖公章）； b. 税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照副本(复印件加盖公章)； c. 2020年至今任意一个月依法缴纳社会保障资金的良好记录及纳税证明（复



海南和顺项目管理有限公司

	<p>印件加盖公章)；</p> <p>d. 投标人具有林业主管部门核发的林木种子生产经营许可证（提供林木种子生产经营许可证复印件（加盖公章）</p> <p>e. 法定代表人授权书（格式）；</p> <p>f. 保证金缴纳凭证（复印件加盖公章）；</p> <p>g. 必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商；（提供查询结果的网页打印件加盖公章）；</p> <p>附件 5 招标代理服务承诺书（格式）；</p> <p>附件 6 参加政府采购活动中，连续三年在经营活动中没有重大违法记录的声明函（格式自行拟定，须加盖本单位公章）；</p> <p>附件 7 投标人认为需要提供的用于参与评审的其他相关资料；</p>
11.2	<p>交货期（服务期限）：签订合同后 5 天内完成</p> <p>交货地点：用户指定地点</p>
11.5	投标人应对所投包的全部内容投标，不得拆分。
11.5	投标备选方案：不接受。
15.1	<p>投标保证金金额：6000 元；</p> <p>投标保证金有效期：应在投标有效期截止日后三十（30）天内保持有效。</p> <p>投标保证金缴纳形式：转账或电汇</p> <p>投标保证金缴纳银行信息如下：</p> <p>开户名称：海南和顺项目管理有限公司</p> <p>开户银行：中国光大银行海口蓝天支行</p> <p>帐 号：3923 0188 0002 57018</p> <p>投标保证金递交时间：2020 年 9 月 18 日 9：30 前须到达以上指定帐户。</p>
16.1	投标有效期：开标后 60 天。
17.1	谈判响应文件份数：正本 1 份，副本 2 份。电子文档 1 份（光盘或 U 盘）
17.2	从海南省政务中心综合评标专家库中随机抽取相关专家三名组成谈判小组
18.2	谈判响应文件递交地点：海口市蓝天路名门广场北区 B（6-9）1909 室。
19.1	递交谈判响应文件截止时间：2020 年 9 月 18 日上午 9:30 时（北京时间）。
22.1	开标时间：同递交谈判响应文件截止时间。



海南和顺项目管理有限公司

	开标地点：同谈判响应文件递交地点。
25	出现以下情况将可导致投标人的投标被拒绝： 谈判响应文件的密封、签署、盖章不符合谈判文件的要求； 投标人资格条件不符合谈判文件的要求； 投标函或投标报价不符合谈判文件的要求； 投标保证金不符合谈判文件的要求； 谈判响应文件的响应与谈判文件的实质性要求存在重大偏离； 不符合法律、法规和谈判文件中规定的其他实质性要求。
26	预算金额为：657210.00 元，投标报价超过预算金额的视为无效报价。
27	本项目招标代理服务费向成交投标人收取。



第三章 竞争性谈判须知

一、总则

1. 名词解释

1.1 招标人：白沙黎族自治县南开乡人民政府

1.2 代理机构：海南和顺项目管理有限公司

1.3 投标人：从代理机构处购买谈判文件并向采购人提交谈判响应文件。

2. 适用范围

2.1 本谈判文件仅适用于采购人组织的本次谈判活动。

3. 合格的投标人

3.1 有能力按照本谈判文件规定的要求交付服务和服务的投标人。

3.2 应具备本谈判文件第一章“合格的投标人”规定的条件。

4. 费用承担

无论谈判过程中的结果如何，投标人均自行承担所有与参加谈判有关的全部费用。

5. 谈判文件的约束力

投标人一旦参加本项目谈判，即被认为接受了本谈判文件中的所有条件和规定。

二、谈判文件

6. 谈判文件的组成

6.1 谈判文件由七部分组成，包括：

第一章 竞争性谈判公告

第二章 谈判须知前附表

第三章 竞争性谈判须知

第四章 合同条款

第五章 谈判响应文件内容和格式

第六章 评审方法和程序

第七章 用户需求书

请仔细检查谈判文件是否齐全，如有缺漏，请立即与代理机构联系解决。

6.2 投标人被视为充分熟悉本项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本谈判文件不再对上述情况进行描述。

6.3 投标人必须详阅谈判文件的所有条款。投标人若未按谈判文件的要求和规范编



制、提交谈判响应文件，将有可能导致其谈判响应文件被拒绝接受，所造成的负面后果由投标人负责。

7. 谈判文件的澄清

投标人在收到谈判文件后，若有疑问需要澄清，应于递交谈判响应文件截止时间一个工作日前以书面形式（包括书面文字、传真等）向采购代理机构提出，采购代理机构将以书面形式进行答复，同时采购代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给所有购买了同一谈判文件的投标人。

8. 谈判文件的更正或补充

8.1 在递交谈判响应文件截止时间前，代理机构可以以书面通知的方式修改谈判文件。修改通知作为谈判文件的组成部分，对投标人起同等约束作用。

8.2 当谈判文件与更正公告的内容相互矛盾时，以代理机构最后发出的更正公告为准。

8.3 为使投标人有足够的时间按谈判文件的更正要求修正谈判响应文件，代理机构有权决定推迟谈判截止日期和开标时间，并将此变更书面通知所有购买了同一谈判文件的投标人。

三、谈判响应文件

9. 谈判响应文件的组成

9.1 谈判响应文件应按第六章“谈判响应文件内容和格式”要求编制并经法人代表或其委托代理人签字。

10. 报价

10.1 投标人应按开标一览表的要求报价，该报价必须与谈判响应文件中的报价一致。

10.2 报价均须以人民币为计算单位。

11. 谈判保证金

11.1 谈判保证金是参加本项目投标的必要条件，**谈判保证金金额详见前附表。**

11.2 谈判保证金缴纳形式：转账或电汇

11.3 谈判保证金应在投标截止时间前到达代理机构指定账户并注明汇款单位及项目名称。

11.4 若投标人不按规定提交谈判保证金，其谈判响应文件将被拒绝接受。

11.5 谈判保证金的退还



11.5.1 成交供应商的谈判保证金在其与采购人签订了采购合同后 5 个工作日内无息退还。

11.5.2 落标的投标人的谈判保证金将在代理机构发出成交通知书 5 个工作日内无息退还。

11.6 发生下列情况之一，谈判保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤回谈判响应文件的；
- (2) 成交人不按本章规定签订合同；
- (3) 投标人提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (4) 与招标人、其它报投标人恶意串通的；
- (5) 向招标人或评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益的；

12. 投标有效期

12.1 投标有效期为从开标截止之日起计算的 **60 天**，有效期短于此规定的谈判响应文件将被视为无效。

12.2 在特殊情况下，招标人可于投标有效期满之前，征得投标人同意延长投标有效期，要求与答复均应以书面形式进行。投标人可以拒绝接受这一要求而放弃谈判，谈判保证金将尽快无息退还。同意这一要求的投标人，无需也不允许修改其谈判响应，但须相应延长谈判保证金的有效期。受投标有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

13. 谈判响应文件的数量、签署及形式

13.1 投标人应按文件中规定的数量递交谈判响应文件，每一份谈判响应文件必须装订成册并加盖骑缝章。

13.2 谈判响应文件须按谈判文件的要求执行，每份谈判响应文件均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。其中**正本壹份，副本贰份**。

13.4 谈判响应文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。谈判响应文件须经法定代表人或授权代表人签字或加盖投标人公章。

13.5 谈判响应文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，必须由法人代表人或其授权人在修改处签字并加盖公章。

四、谈判响应文件的递交



14. 谈判响应文件的密封及标记

14.1 投标人应将谈判响应文件正本和所有副本分别密封在两个专用袋(箱)中(正本一包,副本一包),并在专用袋(箱)上标明“正本”、“副本”字样,封口处应加盖骑缝章。

“正本”、“副本”封皮上均应写明:

致:海南和顺项目管理有限公司

项目名称:种植橡胶苗第二批项目

采购编号: HNHS-2020-028

注明:“请勿在本次招标项目开标时间前启封”

投标人名称、联系人姓名和电话

14.2 谈判响应文件未按上述规定书写标记或密封者,其谈判响应文件将被采购人拒绝接收。

15. 谈判响应文件递交截止时间

15.1 投标人须在谈判响应文件递交截止时间前将谈判响应文件送达谈判文件上规定的地点。

15.2 若代理机构推迟了谈判响应文件递交截止时间,应以公告的形式通知所有投标人。在这种情况下,谈判方和投标人的权利和义务均应以新的截止时间为准。

15.3 在谈判响应文件递交截止时间后递交的文件,代理机构将拒绝接受。

五、谈判及评审

16. 谈判

16.1 招标人按谈判文件第一章规定的时间和地点进行谈判,招标人代表、代理机构有关工作人员参加。

16.2 **投标人应委派法人代表或其委托的授权代表参加开标活动,参加开标的代表须持本人身份证签名报到以证明其出席。**投标人法人代表或其委托的授权代表不能证明其身份的,代理机构对谈判响应文件的处理不承担责任。

17. 谈判小组

从海南省综合评标专家库中随机抽取相关专家3名组成谈判小组,其中,技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的2/3。该谈判小组独立工作,负责评审所有谈判响应文件并确定成交候选人。



18. 谈判和评审

详见竞争性谈判文件第七章“评审办法和程序”。

18.2 关于政策性优惠

根据财政部、工业和信息化部关于《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库【2011】181号）的要求，政府关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品的实施意见，以及根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》的文件精神，相应的政府采购政策优惠条件及要求如下

18.2.1 所投分包（如不分包则指本项目）的所有投标产品进入当期节能清单的，其评标价=投标报价*（1-2%）；投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

18.2.2 所投分包（如不分包则指本项目）的所有投标产品进入当期环保清单的，其评标价=投标报价*（1-1%）；投标人所投产品满足此规定的，必须提供声明函并提供相关证明文件。

18.2.3 投标人为小型和微型企业（含联合体）的情况：

18.2.3.1 中小企业的认定标准：

1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物；

2) 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）；

3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

18.2.3.2 具体评审价说明：

1) 投标人为小型或微型企业，其评审价=投标报价*（1-6%）；

2) 投标人为联合体投标，联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业；联合体中有小型或微型企业且联合协议中约定小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，其评审价=投标报价*（1-2%）。

18.2.3.3 投标人为工信部联企业〔2011〕300号文规定的小型和微型企业（含联合体）的，必须如实填写“中小企业声明函”（内容、格式见财库〔2011〕181号），否则无效。

18.2.3.4 监狱企业视同小型、微型企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒



海南和顺项目管理有限公司

毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

如有虚假骗取政策性优惠，将依法承担相应责任。

六、授标及签约

19. 定标原则

19.1 谈判小组将严格按照谈判文件的要求和条件进行评审，根据评标办法推荐出 3 名成交候选人，并标明排列顺序。招标人将根据谈判小组推荐的结果确定成交候选人。排名第一的成交候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，或者是评标委员会出现评标错误，被他人质疑后证实确有其事的，招标人将把合同授予排名第二的成交候选人。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，招标人将把合同授予排名第三的成交候选人。

19.2 代理机构将在指定的网站上公示成交结果。

20. 成交通知

20.1 定标后，代理机构应将定标结果通知所有的投标人，并向成交人发出成交通知书。

20.2 成交人收到成交通知书后，须立即以书面形式回复代理机构，确认成交通知书已收到，并同意接受。

20.3 成交通知书将是合同的一个组成部分。

21. 签订合同

21.1 成交人应按成交通知书规定的时间、地点与招标人签订成交合同，否则谈判保证金将不予退还，给招标人和代理机构造成损失的，成交人还应承担赔偿责任。

21.2 谈判文件、成交人的谈判响应文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

22. 招标代理服务费

招标代理服务费由代理机构直接向成交投标人收取，成交投标人在领取中标通知书的同时缴纳招标代理服务费。



23. 履约保证金： /

24. 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 递交谈判响应文件截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经谈判小组评审后否决所有谈判响应文件的；
- (3) 成交候选人均未与招标人签订合同的；
- (4) 法律规定的其他情形。

25. 其它

本项目不召开答疑会。



白沙黎族自治县南开乡人民政府
种植橡胶苗第二批项目

合
同
书

采购方式: _____

项目编号: **HNHS-2020-028**

项目名称: _____

分组包号: _____

合同编号: _____



种苗采购项目合同书

甲方：_____

乙方：_____

根据甲方 2020 年项目计划安排，经提请县采购办批复同意，由海南和顺项目管理有限公司就种植橡胶苗第二批项目（HNHS-2020-028）组织竞争性谈判采购，现依据中标通知书和《中华人民共和国合同法》等相关法律法规规定，为明确双方权利和义务，经甲、乙双方协商签订如下协议，供双方遵守：

第一条 种苗品种、规格、价格、数量、金额

1.1 品种： 。

1.2 数量： 株。

1.3 价款：每株___元。经双方协商合计金额人民币(大写)_(¥_元_)。

1.4 质量和规格要求。

乙方提供的种苗必须是_____（质量标准按招标文件执行）。

第二条 资金来源：政府投资

第三条 交货、验收、付款方式

1、乙方应于___年___月___日前完成本合同约定全部种苗供应。

2、现场验收：种苗运到甲方指定地点后，由甲方负责及时安排人员下车，同时安排验收员现场验收和开具验收单。

3、付款方式：乙方按合同数供苗完毕验收合格后，甲方在收到乙方提供的正规发票及相关证据资料后，必须在七个工作日（国家法定节假日顺延）将货款一次性支付乙方。

第四条 甲方的权利和义务



- 1、甲方对乙方供应的种苗必须及时验收，及时付款。
- 2、甲方对乙方不合格的种苗，验收期有权拒收，但必须对乙方认真说明理由。
- 3、甲方有权根据实际情况通知乙方将种苗运到其他地点，但甲方应提前3日内通知乙方。

第五条 乙方的权利义务

- 1、乙方在与甲方签订合同后，乙方应按合同向甲方供应种苗。
- 2、在乙方正常供应种苗时间内，甲方无故不收购种苗，所造成的损失由甲方承担。
- 3、乙方负责将种苗运送到甲方指定地点，运费由乙方负责。
- 4、当甲方向乙方就种苗技术咨询时，乙方负责种植技术支撑。
- 5、乙方供完苗30日内，就甲方种苗非人为因素情况下确保95%的成活率。

第六条 不可抗力

如因不可抗力的自然灾害造成的损失，双方不承担责任。

第七条 解决合同纠纷的方式及其它约定事项

1、本合同中的种苗属非定型规模一致化商品，属自然化的物品，不可能达到一种眼光认识物体的绝对性标准。双方在执行过程中如有争议，双方协商解决。甲、乙双方实在无法协商达成共识的，可以直接向甲方所在地人民法院起诉。

2、在合同执行过程中，甲方可根据实际需要合理调整供应计划。乙方尽力配合并同时修补完善合同。

第八条 组成本合同的文件包括：

- 1、合同通用条款和专用条款；
- 2、招标文件、乙方的投标文件和评标时的澄清函（如有）；



- 3、中标通知书；
- 4、甲乙双方商定的其他必要文件。

第九条 其他

1、本合同所有条款内容甲、乙双方均完全理解并知道其真实意思。合同执行期内，甲、乙双方均不得随意变更或解除合同。

2、招标代理机构应当在本合同书签章，以证明本合同条款与采购文件、投标文件的相关要求相符并且未对采购货物和技术参数进行实质性修改。

3、合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与合同具有同等法律效力。

第十条 合同生效

本合同自甲、乙双方签名盖章后生效。

第十一条 合同备案

本合同正本一式五份，中文书写。甲方、乙方各执贰份，壹份由招标代理机构备案。均具有同等法律效力。

甲方：_____（公章） 乙方：_____（公章）

主要负责人（签字或盖章）： 法定代表人（签字或盖章）：
账号：_____

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

招标代理机构声明：本合同标的经海南和顺项目管理有限公司依法定程序采购，合同主要条款内容与招标文件的内容一致。

招标代理机构：海南和顺项目管理有限公司（公章）
法定代表人（签字或盖章）： _____
签订日期： 年 月



第五章 谈判响应文件内容和格式

竞争性谈判响应文件

(封面样式仅供参考)

项目名称:

项目编号:

单位(公章):

法定代表人或其委托代理人(签字):

联系电话:

年 月 日



目 录

- 附件 1 投标书（格式）
- 附件 2 开标一览表（格式）
- 附件 3 技术偏离表（格式）
- 附件 4 资格证明文件
- 附件 5 招标代理服务费承诺书（格式）
- 附件 6 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录(格式自拟)
- 附件 7 投标人认为需要提供的用于参与评审的其他相关资料
- 附件 8 小型、微型企业声明函



附件 1 投标书（格式）

招 标 人：

招标代理机构：

_____ (投标人单位全称) 授权 _____ (全权代表姓名) _____ (职务) 为全权代表，参加贵方组织的招标有关活动，并对此项目进行投标。为此：

1. 我方同意在本项目谈判文件中规定的投标有效期：开标后 60 天内遵守本谈判响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有约束力。

2. 我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的投标人应当具备的条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有履行合同所必需的货物和专业技术能力；
- (3) 参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

3. 提供投标须知规定的全部招标响应文件并保证其全部真实性。

4. 按谈判文件要求提供和交付的货物和服务的投标报价详见谈判响应文件。

5. 保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

6. 承诺完全满足和响应谈判文件中的各项商务和技术要求，若有偏差，将在谈判响应文件中显著处予以明确特别说明。

7. 保证向贵方提供的投标报价一览表、报价明细表、等谈判响应文件均按谈判文件规定的内容要求填写。

8. 保证遵守谈判文件的规定。

9. 如果在招标后规定的投标有效期内撤回投标，我方的投标保证金将被贵方没收。

10. 我方完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。



海南和顺项目管理有限公司

11. 我方愿意向贵方提供任何与本项投标有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

12. 我方已详细审核全部谈判响应文件，包括谈判响应文件修改书(如有的话)、参考资料及有关附件，确认无误。

13. 我方承诺：贵方若需追加采购本项目谈判文件所列服务及货物的，在不改变合同其他实质性条款的前提下，按相同或更优惠的价格保证提供。

与本投标有关的一切往来通讯请寄：

地址： _____

邮编： _____

电话： _____

传真： _____

投标人法人代表姓名：

投标人法人代表联系电话：

投标人法人代表授权人姓名：

投标人法人代表授权人联系电话：

投标人(公章)：

投标人法人代表（或授权代表）(签字)：

日 期：



海南和顺项目管理有限公司

附件 2 开标一览表

项目名称:

招标编号:

序号	货物或服务名称	规格	数量	单价	单项总价
总报价: 大写: 小写: 交货期: 交货地点:					

投标人名称 (盖章):

投标人授权代表 (签字): _____

日 期 :

注:① 投标报价应包括谈判文件所规定的招标范围的全部内容;



附件 3 技术偏离表

说明：投标人必须仔细阅读谈判文件中所有要求，并对所有技术偏离的条目列入下表，未列入下表的视作投标人不响应。投标人必须根据投标内容的实际情况如实填写，评委会如发现有虚假描述的，该谈判响应文件作废标处理。

序号	谈判文件所要求主要条款描述	投标人投标描述	偏离情况说明 (+/-/=)
1			
2			
3			
4			

交货期：

交货地点：

投标单位全称（公章）：

投标人授权代表(签字)：

注：1、此表为表样，行数可自行添加，但表式不变。

2、是否偏离用符号“+、=、-”分别表示正偏离、完全响应、负偏离，必须逐次对应响应。



海南和顺项目管理有限公司

附件 4 资格证明文件（格式）

投标人资格要求中所需的材料



海南和顺项目管理有限公司

附件 4.3 法定代表人授权书（格式）

法定代表人授权书

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的（法人代表姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（项目名称）投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年____月____日签字生效,特此声明。

授权书有效期：（应与投标有效期一致）

法定代表人签字_____

被授权人签字_____

公司名称（盖章）：



附件 5 招标代理服务费承诺书（格式）

招标代理服务费承诺书

致：海南和顺项目管理有限公司：

我们在贵公司组织的_____项目招标中若获中标（谈判文件编号：____），我们保证在收到付款通知书后按谈判文件的规定，以支票、汇票或现金方式，向贵公司一次性支付应该交纳的招标代理服务费用。

特此承诺！

承诺方法定名称：

地址：

电话：

传真：

承诺方授权代表签字：

（承诺方盖章）

承诺日期：



海南和顺项目管理有限公司

附件 6 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大
违法记录(格式自拟)



附件 7 投标人认为需要提供的用于参与评审的其他相关资料

附件8小型、微型企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型、中型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：



第六章 评审办法和程序

一、评审原则

- (1) 本次采购采用竞争性谈判方式进行，评审由依法组成的谈判小组负责完成。评审基本原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。
- (2) 本次评审是以谈判文件，谈判响应文件和谈判承诺文件和最终报价为依据，按公正、科学、客观、平等竞争的要求，推荐技术先进、报价合理、经验丰富、信誉良好、售后服务好、及综合实力强的成交投标人。
- (3) 参加谈判工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保竞争性谈判工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预谈判小组的正常工作。

二、评审程序和评审方法

评审流程如下：

评标准备→谈判响应文件初步评审（符合性审查和资格性审查）→谈判响应文件的比较与评价（从商务、技术两方面进行比较与评价）→专家与通过审查的投标人分别单独进行谈判并做出二次报价→通过审查的投标人按价格由低到高顺序排列，并确定价格最低的投标人为成交投标人。

(1) 评标准备

评标委员会成员阅读竞争性谈判文件，了解本次招标的范围和需求，熟悉评标方法；

(2) 谈判响应文件初步评审

进入评审程序后，谈判小组先对投标人的谈判响应文件进行初步评审。谈判小组将根据评审办法的规定和附表 1 的内容，对谈判响应文件进行初步评审。



若出现以下情况，则谈判响应文件将被认定为不满足采购需求而不能通过初步审查：

- a) 谈判响应文件无法定代表人签字，或签字人未经法定代表人授权的；
- b) 投标人未按谈判文件要求的金额提交谈判保证金的；
- c) 超出经营范围报价的；
- d) 投标有效期不足的；
- e) 谈判小组根据谈判文件检查谈判响应文件提供的资格证明材料不齐全、不满足谈判文件的要求，并在谈判小组规定的时间未能补充齐全的；
- f) 谈判小组根据谈判文件对谈判响应文件的商务和技术部分进行初步审查，检查谈判响应文件提交的内容不齐全、不能证明有能力承担本项目的任务、未按谈判文件的要求作出相应的承诺的；
- g) 采购人认为无法保障质量而投标人不能合理说明的；
- h) 主要技术规格和参数不满足技术参数要求以及商务有重大负偏离的；
- i) 谈判小组认为报价未实质性响应谈判文件要求的；
- j) 没有按时作最终报价
- k) 违反国家和地方政府采购法律法规的；
- l) 不满足谈判文件规定的其它条件的。

初步评审采用“一项否决”的原则，只有全部符合要求的才能通过初步评审。

(3) 谈判

谈判小组只对资格性检查及符合性检查合格的谈判响应文件进行商务及技术评估，综合比较与评价。各投标人做出二次报价。

(4) 推荐成交投标人

谈判小组根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交投标人。若最终报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

三、谈判、评审过程的保密性。



- (1) 接受报价后，直至成交投标人与买方签订合同后止，凡与谈判、审查、澄清、评价、比较、确定成交人意见有关的内容，任何人均不得向投标人及与谈判评审无关的其他人透露。
- (2) 从谈判响应文件递交截止时间起到确定成交投标人之日止，投标人不得与参加谈判、评审的有关人员私下接触。在谈判评审过程中，如果投标人试图在谈判响应文件审查、澄清、比较及推荐成交投标人方面向参与谈判评审的有关人员和采购人施加任何影响，其谈判响应文件将被拒绝。

四、接受和拒绝任何或所有报价的权利。

招标人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价，以及宣布竞争性谈判无效或拒绝所有谈判响应文件的权力，对受影响的投标人不承担任何责任。

五、变更技术方案的权利。

在竞争性谈判过程中，招标人有权变更技术方案或采购数量，但不超过原合同金额的百分之十，如果投标人根据采购人提出的变更要求调整方案或价格后未能获得合同，采购人和采购代理机构不承担任何责任。



附表 1

评审表

项目名称:

招标编号: /

序号	审查项目	资格审查评议内容	投标人
1	资格要求	是否符合招标文件第一章投标人资格要求	
2	技术参数	投标人所投产品技术参数是否完全满足用户需求	
2	投标文件的有效性	是否符合招标文件的式样和签署要求且内容完整 无缺漏	
3	投标有效期	是否满足招标文件要求	
4	投标保证金	是否按招标文件要求递交投标保证金	
5	交货期、交货地点	是否满足文件要求	
	结 论		

评委:

日 期:

- 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能通过初步评审。



附表 2

种植橡胶苗第二批项目

(二次报价表)

投标人:

投标人承诺 (最终报价):

人民币大写: 元

小写: ¥ _____ 元

投标人承诺的其他条件:

法人或授权代表签字:

日 期: 2020 年 月 日



第七章用户需求书

一、项目概况

1. 项目名称：种植橡胶苗第二批项目。
2. 采购预算：657210.00 元（超出采购预算的视为无效报价）。
3. 供货时间：签订合同后 5 天内完成。
4. 交货地点：采购人指定地点。
5. 验收要求：由采购人组织有关人员按照采购要求及相关国家标准进行验收。

二、项目采购清单及参数要求

序号	采购品 项目名 称	参考规格型号 和配置技术参 数	品种	数量	单位	备注
1	橡胶苗	30-60 公分 高， 1-3 蓬叶	73397	65721	株	

三、苗木质量等相关要求

1. 养护期 6 个月，养护期内苗木有枯萎死亡的将进行更换，更换期限为接到甲方的通知 1 天内，并保证成活率 98%以上。
2. 苗木质量要求：苗木必须达到国家级海南省规定的标准，苗木生长正常，品种纯正优良，根系完整无破损，无病虫害，带泥团，实行捆绑，无机械损伤和脱水现象，包装符合国家规范。
3. 苗木报价为送至采购指定地点的报价，报价须包含种苗费、种养费、装运费、税费、检疫费、种苗成活风险费、卸货费等一切费用的总报价。

苗木的包装与运输要求：苗木在装车时，应根据苗木规格确定运输量，不能堆压过紧，堆放过高，装车后及时启运，并有防风、防晒、防发热、防雨淋措施。卸货应轻拿轻放，不得损伤种苗或造成散球。